



Comune di Sassari

2020 - 2022



D.U.P.

**DOCUMENTO
UNICO DI
PROGRAMMAZIONE**

INDICE

Premessa
1. SEZIONE STRATEGICA
1.1. Analisi strategica del contesto esterno
1.1.1. Linee di indirizzo della programmazione europea, nazionale e regionale
1.1.2 . Linee programmatiche di mandato
1.1.3 . Analisi socio economica
1.2. Analisi strategica del contesto interno
1.2.1. Organizzazione e modalità di gestione dei servizi pubblici locali
1.2.2 . Organismi gestionali:obiettivi, situazione finanziaria, controllo
1.2.3. Tributi e tariffe dei servizi pubblici: indirizzi
1.2.4. Indirizzi in materia di gestione del patrimonio
1.2.5. Indebitamento
1.2.6. Organizzazione e gestione risorse umane
1.2.7. Coerenza e compatibilità presente e futura con i vincoli di finanza pubblica
1.2.8 Obiettivi strategici per indirizzi strategici e missioni
1.2.9. Modalità di rendicontazione
2. SEZIONE OPERATIVA: PARTE PRIMA
2.1. Entrate: fonti di finanziamento
2.2. Indirizzi in materia di tributi e tariffe dei servizi
2.3 Coerenza del bilancio con gli strumenti urbanistici vigenti
2.4 Spesa: Obiettivi operativi per Missione, fabbisogni di spesa e modalità di finanziamento (descrizione, finalità, motivazione delle scelte, risorse umane e strumentali)
2.5 Organismi gestionali esterni: obiettivi
3. SEZIONE OPERATIVA: PARTE SECONDA
3.1. Programmazione triennale delle opere e dei lavori pubblici
3.2. Programmazione del fabbisogno del personale
3.3. Piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni patrimoniali
3.4. Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi

PREMESSA

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), introdotto dal D.Lgs. n.118/2011, riunisce le analisi, gli indirizzi e gli obiettivi che devono guidare la predisposizione del bilancio di previsione, del piano esecutivo di gestione e la loro successiva gestione.

Il DUP ha carattere generale e funge da guida strategica e guida operativa dell'Amministrazione e rappresenta "il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione".

Il DUP è articolato in due sezioni: la sezione strategica (SeS), con un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, e la sezione operativa (SeO) che copre un periodo pari a quello del bilancio di previsione.

La sezione strategica (SeS), come specifica il principio contabile applicato (Allegato n.4/1 al D.Lgs. 118/2011), sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato, individua gli indirizzi strategici dell'Ente, ossia le principali scelte che caratterizzano il programma dell'Amministrazione, da realizzare nel corso del mandato amministrativo, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, nonché con le linee di indirizzo della programmazione regionale e nel rispetto dei vincoli di finanza pubblica.

Tra i contenuti della sezione, si sottolineano in particolare i seguenti ambiti:

- analisi delle condizioni esterne: considera il contesto economico internazionale e nazionale, gli indirizzi contenuti nei documenti di programmazione comunitari, nazionali e regionali, nonché le condizioni e prospettive socio-economiche del territorio dell'Ente;
- analisi delle condizioni interne: evoluzione della situazione finanziaria ed economico patrimoniale dell'ente, analisi degli impegni già assunti e investimenti in corso di realizzazione, quadro delle risorse umane disponibili, organizzazione e modalità di gestione dei servizi, situazione economica e finanziaria degli organismi partecipati.

Infine, nella SeS sono "indicati gli strumenti attraverso i quali l'Ente intende rendicontare il proprio operato nel corso del mandato in maniera sistematica e trasparente, per

informare i cittadini del livello di realizzazione dei programmi, di raggiungimento degli obiettivi e delle collegate aree di responsabilità politica o amministrativa”.

La sezione operativa (SeO) riguarda la programmazione operativa pluriennale ed annuale dell’ente. In tale sezione vengono definiti gli obiettivi dei programmi all’interno delle singole missioni che dovrebbero orientare e guidare le successive deliberazioni del Consiglio e della Giunta e costituire il presupposto all’attività di controllo strategico al fine della valutazione dei risultati conseguiti dall’ente.

Essa è strutturata in due parti: nella prima parte vengono illustrati, per ogni singola missione e coerentemente agli indirizzi strategici contenuti nella SeS, i programmi operativi che l’ente intende realizzare nel 2020 - 2022, sia con riferimento all’Ente che al gruppo amministrazione pubblica; la seconda contiene la programmazione di medio periodo in tema di “Programma triennale degli investimenti e delle OO.PP.”, “Piano triennale del fabbisogno del personale”, “Piano delle alienazioni” e “Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi”.



Comune di Sassari

Sezione Strategica

1.1. Analisi strategica del contesto esterno

1.1.1. LINEE DI INDIRIZZO DELLA PROGRAMMAZIONE EUROPEA, NAZIONALE E REGIONALE

Attualmente le regioni e le città europee sono al centro di due grandi processi paralleli: da una parte l'attuazione della Programmazione Europea 2014-2020 e il suo volgersi al termine, seppure con tempi di realizzazione consentiti, per ciò che riguarda i Fondi Strutturali, fino al 2023, dall'altra la costruzione della nuova Programmazione Europea 2021-2027.

Per quanto riguarda il bilancio complessivo delle risorse destinate alla nuova agenda, la Commissione europea vorrebbe concludere i negoziati e raggiungere un accordo definitivo entro l'anno sui seguenti punti:

- l'entità delle risorse finanziarie complessive necessarie per rendere concrete le priorità comuni dell'Unione (circa 1.300 miliardi di Euro);
- un bilancio basato sul valore aggiunto europeo;
- un approccio più trasparente con l'introduzione di nuove fonti di entrate per sostenere le priorità e alleviare l'onere che grava sui contributi nazionali;
- una maggiore coerenza politica attraverso il legame più saldo tra i finanziamenti e le priorità politiche, nonché il potenziamento degli strumenti di tutela del bilancio dell'UE.

In tale quadro si inseriscono anche le dotazioni finanziarie, pari a 330,6 miliardi di Euro (prezzi 2018), a sostegno della cosiddetta “Politica di Coesione”, che viene realizzata attraverso i Fondi Strutturali,

Anche se il pacchetto legislativo per la Programmazione 2021-2027 non è stato ancora approvato, la base giuridica delle proposte formulate dalla Commissione rappresenta già l'insieme dei principali indirizzi sulle sfide future.

Nello specifico, la Commissione ha approvato il 2 maggio 2018 la Proposta di Regolamento che stabilisce il Quadro Finanziario Pluriennale per il periodo 2021-2027, e il 29 maggio 2018 la Proposta di Regolamento Recante Disposizioni Comuni sui nuovi Fondi SIE (Strumenti di Investimento Europei).

Da questi documenti e dalle altre proposte in fase di discussione, emergono i principali elementi che costituiranno la Politica di Coesione 2021-2027, di seguito illustrati in sintesi.

1. I Fondi Strutturali e gli Strumenti di investimento Europei (SIE), saranno 7:

- Fondo di coesione (non riguarda l'Italia - da non confondere con i Fondi di Sviluppo e Coesione – FSC, finalizzati alla politica di coesione a livello nazionale nel nostro Stato)
- FEAMP: Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca
- FESR: Fondo europeo di sviluppo regionale
- FSE+: Fondo sociale europeo Plus
- AMIF: Fondo Asilo e migrazione
- BMVI: Strumento per la gestione delle frontiere e i visti
- ISF: Fondo per la Sicurezza interna

2. Verranno riconfermate le tre fasce di suddivisione dei territori “meno sviluppati”, “in transizione” e “più sviluppati”. L'attribuzione delle risorse alle regioni continuerà ad essere basata principalmente sul PIL pro capite (81 per cento del peso), con l'aggiunta di

nuovi criteri, legati in particolare al mercato del lavoro (disoccupazione, disoccupazione giovanile, livello di istruzione; peso: 15 per cento), all'accoglienza di migranti (3 per cento) e all'emissione di gas serra (1 per cento). Il Molise e la Sardegna "retrocederanno" da regioni "in transizione" a quelle "meno sviluppate" (Umbria e Marche da regioni "più sviluppate" a "in transizione").

3. In Italia le risorse comunitarie dei fondi FESR e FSE dovrebbero ammontare a 38,6 miliardi a prezzi del 2018, cioè il +6% rispetto al precedente ciclo 2014-2020.

4. Per tutti i Fondi e i SIE sono previste modifiche sostanziali delle procedure, ad esempio il ritorno alla regola N+2, e la semplificazione amministrativa attraverso numerose novità, tra cui, a titolo di esempio, la riduzione dei controlli con l'introduzione dell'Audit unico e la durata quinquennale dei programmi con la riprogrammazione degli ultimi due anni.

5. Al posto degli 11 obiettivi tematici del 2014-2020, la Commissione propone che la nuova Politica di Coesione concentri le risorse su **cinque Obiettivi Strategici**:

- Europa più "intelligente" (innovazione, digitalizzazione dell'attività economica e delle amministrazioni pubbliche, trasformazione dell'economia, sostegno alle piccole e medie imprese);
- Europa più verde e priva di emissioni di carbonio attraverso l'attuazione dell'accordo sul clima di Parigi;
- Europa più connessa, dotata di reti di trasporto e digitali strategiche;
- Europa più sociale, attuando il "pilastro europeo dei diritti sociali", sostenendo l'occupazione, l'inclusione sociale e un equo accesso alla sanità;
- Europa più vicina ai cittadini, che sostenga strategie di sviluppo gestite a livello locali e uno sviluppo sostenibile delle zone urbane, rurali e costiere.

Ciascun Obiettivo Strategico sarà declinato in Obiettivi Operativi e in livelli di programmazione sempre più articolati che determineranno l'architettura dei Programmi come i PON e i POR.

6. La Commissione europea intende rafforzare la dimensione urbana della Politica di Coesione, destinando il 6% del FESR allo sviluppo urbano sostenibile e con un nuovo Programma di collegamento in rete e sviluppo delle capacità destinato alle autorità cittadine: l'iniziativa europea "Urban".

7. Fra le proposte di Regolamenti per la Politica di Coesione dell'UE per il periodo successivo al 2020 emerge anche il tema della Cooperazione Territoriale Europea (Interreg), sul quale vi sono ancora alcune incertezze. La Commissione propone di stanziare 8,4 miliardi per il periodo 2021-2027, destinati a cinque componenti:

- cooperazione transfrontaliera;
- cooperazione transnazionale e cooperazione marittima;
- cooperazione delle regioni ultraperiferiche;
- cooperazione interregionale;
- investimenti interregionali in materia di innovazione.

Il Regolamento proposto fissa inoltre due obiettivi specifici dell'Interreg:

- una migliore gestione dell'Interreg;
- un'Europa più sicura.

Il Parlamento ha concluso la prima lettura a marzo 2019.

8. E' in costruzione con diverse novità, infine, anche il panel dei Programmi Europei a

“Gestione Diretta”, nell'ambito dei quali la Commissione Europea agisce attraverso i propri apparati amministrativi (Direzioni Generali o Agenzie Esecutive). Tra questi Horizon, LIFE, Creative Europe, Erasmus ecc.

In base a tali prospettive il Comune di Sassari definisce il proprio DUP e le proprie strategie di sviluppo nell'ottica di affrontare sia le sfide annunciate nell'ambito della Politica di Coesione 2021-2027, sia utilizzando le opportunità disponibili in fase di chiusura del ciclo 2014-2020.

1.1.2 LE LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO

Le Linee programmatiche di mandato sono state presentate al Consiglio Comunale in data 8 agosto 2019 e illustrano i progetti e le azioni che l'Amministrazione intende realizzare nel corso del mandato amministrativo 2019 – 2024.

SASSARI EFFICIENTE

- Risorse umane: acquisizione, miglioramento delle professionalità dell'Ente.
- Attrarre e favorire investimenti privati.
- Guardare alle opportunità offerte dalla Comunità europea.
- Collaborazione con i diversi soggetti e le agenzie sociali, educative e culturali presenti nel territorio.

SASSARI DISPONIBILE

- Ristrutturazione e potenziamento del portale informatico.
- Ampliamento della gamma dei servizi telematici cui accedere on line.
- Partecipazione diretta dei cittadini alla vita e ai procedimenti amministrativi .
- Attivazione servizio stazioni mobili in vari punti della città.
- Sviluppo della connettività digitale e la copertura wireless .

SASSARI SICURA

- Potenziamento stazioni mobili e fisse di vigilanza.
- Coordinamento tra Polizia locale, Questura e Prefettura.
- Controllo e contrasto concentrazioni di soggetti a rischio di devianza .
- Potenziamento illuminazione pubblica.
- Intensificazione controlli notturni.
- Incremento impianti di videosorveglianza.

SASSARI UNIVERSITARIA

- Sostegno azioni a carattere infrastrutturale, logistico e dei servizi.
 - Ricerca di investimenti in collaborazione con Enti pubblici ed imprenditoria privata per garantire servizi, opportunità culturali, di crescita professionale, di svago agli studenti.
 - Realizzazione residenze dove ospitare gli studenti e strutture e servizi integrati.
 - Realizzazione parcheggio sotterraneo e sistemazione Piazza Università.
-

**SASSARI CITTÀ
METROPOLITANA**

- Città capoluogo punto di riferimento per l'erogazione di servizi per il nord ovest.
 - Fornire servizi essenziali e funzionali ai diversi Comuni e agli attori sociali, culturali ed economici.
 - Integrazione offerta turistico ricettiva e individuazione nuove zone territoriali omogenee "F".
 - Recupero patrimonio edilizio esistente e incentivazione edilizia ecosostenibile.
 - Rivedere le linee del Piano Urbanistico.
 - Riattivare investimenti nella forma del project financing anche per la realizzazione di opere di interesse collettivo.
-

**SASSARI e il CENTRO
STORICO**

- Eliminare tutte le situazioni di irregolarità e clandestinità mediante verifica delle condizioni di regolarità contrattuale, degli esercizi commerciali e dei luoghi di ritrovo.
 - Rivisitazione e rimodulazione del progetto Centro intermodale e sua differente localizzazione.
 - Realizzazione del secondo lotto della Metropolitana di superficie per collegare il quartiere di Li Punti con il resto della città.
 - Realizzazione del parcheggio interrato in piazza Colonna Mariana.
-

SASSARI INTEGRATA

- Ridefinire e attuare il completamento e il potenziamento del polo industriale Truncu Reale.
 - Predda Niedda: intervento di riconversione funzionale e riqualificazione urbanistica per essere integrata totalmente con i quartieri della città.
 - Valutare l'utilizzazione più idonea degli spazi tra confine della città compatta e l'area di Predda Niedda dove cercare e incentivare investimenti soprattutto da parte dei privati per realizzare strutture di servizio (Cittadella dello Sport, Area Fieristica).
-

SASSARI FRUIBILE

- Intervenire nel sistema delle infrastrutture viarie con regolare manutenzione.
 - Valutare con le associazioni e i centri commerciali naturali un nuovo modello di limitazioni e riaperture al traffico.
 - Realizzare nuovi parcheggi interrati.
 - Progetto parcheggio in elevazione al Fosso della Noce e opere di mitigazione del rischio idrogeologico.
-

-
- Adeguamento funzionale e messa in sicurezza attraversamenti dei rilevati stradali viale Trento, viale Trieste, viale Sicilia.
 - Studio di anello viario interquartiere intorno alla Città.
 - Costruire con i Comuni dell'area Metropolitana una rete di trasporti ferroviari connessi alla metrotranvia.
 - Ristrutturare il sistema del trasporto pubblico.
 - Attribuire maggiore autonomia amministrativa alle Borgate.
 - Incentivare azioni per lo sviluppo socio economico delle borgate.
 - Attuare di un programma di valorizzazione delle risorse naturali ai fini della sviluppo dell'attività turistica per le borgate a vocazione costiera.
 - Realizzare parcheggi di sosta gratuiti nel bordo esterno della Città compatta.
 - Rivedere e ricalibrare il sistema dei parcheggi a pagamento.
-

SASSARI PRODUTTIVA

- Creare le condizioni per la crescita delle attività produttive privilegiando quelle dell'area urbana.
 - Riequilibrare e promuovere lo sviluppo di attività artigianali, agricole, agroalimentari, tecnologiche, turistiche e ambientali limitando la realizzazione di ulteriori grandi centri commerciali.
 - Garantire, attraverso gli uffici comunali, il supporto alle imprese per l'avvio delle attività.
 - Favorire l'attrazione e il sostegno delle produzioni artistiche, agroalimentari e artigianali, e delle attività terziarie in grado di attrarre giovani e fondi di investimento nazionali e internazionali.
 - Sviluppare una politica comune degli eventi e una politica territoriale in grado di inserirsi in network internazionali.
 - Recupero e rivitalizzazione del Padiglione dell'Artigianato intorno al quale far ruotare la promozione e la commercializzazione delle produzioni di eccellenza dell'artigianato sardo.
 - Creazione di un marchio registrato di "Sassari città dei Candelieri".
-

SASSARI CULTURALE

- Favorire la creazione di una rete con le altre realtà presenti nel territorio per sviluppare il marketing territoriale e promuovere gli eventi in modo coordinato.
 - Rendere fruibile la collezione delle opere di Giuseppe Biasi da inserire in una mostra
-

permanente di artisti sardi del Novecento e contemporanei.

- Supportare da un punto di vista logistico e amministrativo, le diverse realtà culturali presenti nel territorio cittadino.
-

SASSARI PULITA

- Ridare decoro alla Città con strade e piazze pulite, con la manutenzione delle aree verdi e dei luoghi aperti di aggregazione.
 - Migliorare il sistema di raccolta dei rifiuti.
 - Potenziare i sistemi di controllo per contrastare l'abbandono dei rifiuti in collaborazione con i soggetti istituzionali e le associazioni ambientaliste e di volontariato.
 - Ampliare e potenziare il canile comunale.
 - Verificare la fattibilità di un gattile comunale o privato in convenzione
-

SASSARI VIVIBILE

- Potenziamento della segnaletica stradale e semaforica.
 - Potenziamento del servizio di illuminazione pubblica anche per garantire un migliore livello di sicurezza reale e percepita.
 - Garantire il miglioramento dell'offerta formativa delle scuole.
 - Aiutare le famiglie bisognose a far fronte alle spese generali di istruzione.
 - Sostenere il servizio mensa e migliorare il servizio trasporto alunni.
 - Garantire la sicurezza dei bambini e del personale docente e non docente attraverso il risanamento e l'adeguamento alle norme di prevenzione; interventi di manutenzione; sistemi di sorveglianza e anti – intrusione.
-

SASSARI SOLIDALE

- Redistribuzione e monitoraggio delle risorse per aiutare le famiglie in difficoltà e i cittadini non autosufficienti, anziani o affetti da patologie invalidanti.
 - Alloggi comunali: prevedere aggiornamenti annuali delle graduatorie.
 - Alloggi comunali: Regolamento per disciplinare le problematiche legate alla condizione degli immobili.
 - Prevedere agevolazioni fiscali per i proprietari di immobili che li concedono in affitto a famiglie con canone sociale concordato.
 - Reperire risorse economiche da destinare all'edilizia residenziale pubblica e all'edilizia sociale o edilizia
-

convenzionata anche con formule diversificate (housing sociale o autocostruzione).

- Realizzare o individuare sedi adeguate per la costituzione di Centri di Aggregazione giovanile e Centri sociali per anziani.
 - Implementare la disponibilità di posti negli asili nido anche mediante convenzioni con privati e cooperative sociali valutando la possibilità di concedere agevolazioni fiscali mirate.
 - Promuovere una stretta collaborazione con le parrocchie e il ricco mondo del volontariato per concertare progetti comuni per l'assegnazione di sedi idonee per le attività nel campo dell'assistenza.
 - Mantenere, migliorare e potenziare le principali linee di azione nel settore della coesione sociale e nella tutela delle fasce più deboli.
-

centri o nuclei abitati, quell'area denominata "case sparse" nelle basi territoriali Istat.

La popolazione residente totale al 31/12/2017 è pari a 126.769 unità di cui 65.825 femmine (51,9%). Rispetto all'anno precedente si registra un calo della popolazione residente pari a -764 unità, sostanziando quanto preannunciato dalle previsioni demografiche regionali dell'Istat.

Il numero totale di nuclei familiari è pari a 56.634, con una media di componenti per nucleo pari a 2,2, in lenta, ma continua diminuzione.

La decrescita della popolazione può essere scomposta in un saldo naturale negativo nel 2017, anno in cui sono stati registrati 498 decessi in più rispetto al numero di nati. Il saldo naturale negativo è stato aggravato dal saldo migratorio, in quanto, sempre nel 2017, sono state registrate 326 emigrazioni in più rispetto al numero delle immigrazioni. Invece, il saldo per altri motivi (essenzialmente recuperi dalle cancellazioni censuarie) risulta positivo: +60 unità.

L'analisi per età della popolazione manifesta un marcato invecchiamento: diminuiscono i residenti sotto i 20 anni di età e aumentano quelli dai 60 anni in su. L'indice di anzianità mostra che, a Sassari, sono residenti nel 2017 193 persone dai 65 anni in su ogni 100 residenti con età compresa fra i zero e ai 14 anni d'età. Tale indicatore è ancora più alto per la componente femminile della popolazione, in quanto è maggiore la speranza delle donne le quali, vivendo più a lungo hanno una quota di anziane superiore rispetto ai maschi.

I cittadini stranieri residenti nel 2017 risultano 4.467, in lieve aumento rispetto agli anni passati. Tuttavia, la componente straniera della popolazione sassarese è ancora modesta, rappresentando il 3,5% del totale, soprattutto se confrontata con altre realtà italiane. Le nazionalità più rappresentate a Sassari sono quelle del Senegal, con 902 residenti, della Romania, con 809 residenti, e della Repubblica Popolare Cinese, con 461 residenti.

DINAMICA POPOLAZIONE RESIDENTE

	popolazione fine periodo FEMMINE	popolazione fine periodo MASCHI	popolazione fine periodo TOTALE	numero di famiglie	popolazione residente in famiglia	numero medio di comp. per famiglia	numero di convivenze	popolazione residente in convivenza
2013	66.544	61.171	127.715	56.253	127.183	2,26	56	532
2014	66.425	61.200	127.625	55.415	127.075	2,29	57	550
2015	66.327	61.198	127.525	55.931	126.973	2,27	61	552
Gen-2015	66.401	61.195	127.596	..	..	..	..	..
Feb-2015	66.391	61.147	127.538	..	..	..	..	..
Mar-2015	66.363	61.162	127.525	..	..	..	..	..
Apr-2015	66.417	61.206	127.623	..	..	..	..	..
Mag-2015	66.428	61.213	127.641	..	..	..	..	..
Giu-2015	66.402	61.198	127.600	..	..	..	..	..
Lug-2015	66.377	61.175	127.552	..	..	..	..	..
Ago-2015	66.377	61.197	127.574	..	..	..	..	..
Set-2015	66.391	61.210	127.601	..	..	..	..	..
Ott-2015	66.358	61.179	127.537	..	..	..	..	..
Nov-2015	66.354	61.171	127.525	..	..	..	..	..
Dic-2015	66.327	61.198	127.525	..	..	..	..	..
2016	66.235	61.298	127.533	56.488	126.958	2,25	67	575
Gen-2016	66.300	61.185	127.485	..	..	..	..	..
Feb-2016	66.300	61.263	127.563	..	..	..	..	..
Mar-2016	66.358	61.348	127.706	..	..	..	..	..
Apr-2016	66.370	61.368	127.738	..	..	..	..	..
Mag-2016	66.375	61.360	127.735	..	..	..	..	..
Giu-2016	66.366	61.379	127.745	..	..	..	..	..
Lug-2016	66.365	61.387	127.752	..	..	..	..	..
Ago-2016	66.292	61.345	127.637	..	..	..	..	..
Set-2016	66.296	61.353	127.649	..	..	..	..	..
Ott-2016	66.279	61.324	127.603	..	..	..	..	..
Nov-2016	66.257	61.310	127.567	..	..	..	..	..
Dic-2016	66.235	61.298	127.533	..	..	..	..	..
2017	65.825	60.944	126.769	56.634	126.163	2,23	71	606
Gen-2017	66.235	61.298	127.533	..	..	..	..	..
Feb-2017	66.191	61.243	127.434	..	..	..	..	..
Mar-2017	66.173	61.223	127.396	..	..	..	..	..
Apr-2017	66.129	61.202	127.331	..	..	..	..	..
Mag-2017	66.109	61.187	127.296	..	..	..	..	..
Giu-2017	66.098	61.166	127.264	..	..	..	..	..
Lug-2017	66.061	61.156	127.217	..	..	..	..	..
Ago-2017	66.028	61.104	127.132	..	..	..	..	..
Set-2017	65.937	61.029	126.966	..	..	..	..	..
Ott-2017	65.911	61.060	126.971	..	..	..	..	..
Nov-2017	65.858	61.019	126.877	..	..	..	..	..
Dic-2017	65.850	60.994	126.844	..	..	..	..	..

Fonte: elaborazioni su <http://demo.istat.it/>

NATI, MORTI E SALDO NATURALE

	nati vivi	morti	saldo naturale	saldo naturale FEMMINE	saldo naturale MASCHI
2013	873	1.119	-246	-154	-92
2014	852	1.110	-258	-136	-122
2015	888	1.170	-282	-165	-117
Gen-2015	77	119	-42	-24	-18
Feb-2015	56	117	-61	-25	-36
Mar-2015	65	120	-55	-40	-15
Apr-2015	72	91	-19	-14	-5
Mag-2015	68	77	-9	-3	-6
Giu-2015	80	90	-10	-12	2
Lug-2015	69	105	-36	-16	-20
Ago-2015	84	72	12	-5	17
Set-2015	77	63	14	13	1
Ott-2015	73	93	-20	-5	-15
Nov-2015	95	101	-6	3	-9
Dic-2015	72	122	-50	-37	-13
2016	828	1.220	-392	-239	-153
Gen-2016	65	120	-55	-28	-27
Feb-2016	66	114	-48	-27	-21
Mar-2016	66	107	-41	-20	-21
Apr-2016	60	90	-30	-21	-9
Mag-2016	69	96	-27	-22	-5
Giu-2016	72	90	-18	-19	1
Lug-2016	74	83	-9	2	-11
Ago-2016	73	102	-29	-22	-7
Set-2016	76	94	-18	-9	-9
Ott-2016	81	106	-25	-16	-9
Nov-2016	65	101	-36	-25	-11
Dic-2016	61	117	-56	-32	-24
2017	805	1.303	-498	-275	-223
Gen-2017	67	139	-72	-39	-33
Feb-2017	67	108	-41	-21	-20
Mar-2017	55	90	-35	-21	-14
Apr-2017	76	93	-17	-17	0
Mag-2017	65	106	-41	-16	-25
Giu-2017	57	79	-22	-11	-11
Lug-2017	60	99	-39	-25	-14
Ago-2017	59	133	-74	-43	-31
Set-2017	86	107	-21	-21	0
Ott-2017	87	107	-20	-18	-2
Nov-2017	61	112	-51	-14	-37
Dic-2017	65	130	-65	-29	-36

Fonte: elaborazioni su <http://demo.istat.it/>

MIGRAZIONI E ISCRIZIONI D'UFFICIO

	iscritti da altri comuni o da estero	cancellati per altri comuni o per estero	saldo migratorio	saldo migratorio FEMMINE	saldo migratorio MASCHI	saldo per altri motivi
2013	1.960	1.964	-4	39	-43	2.293
2014	1.905	1.825	80	25	55	88
2015	1.917	1.910	7	3	4	175
Gen-2015	168	180	-12	-10	-2	25
Feb-2015	126	145	-19	5	-24	22
Mar-2015	150	132	18	3	15	24
Apr-2015	247	147	100	61	39	17
Mag-2015	153	142	11	7	4	16
Giu-2015	118	157	-39	-16	-23	8
Lug-2015	142	165	-23	-14	-9	11
Ago-2015	115	110	5	3	2	5
Set-2015	203	202	1	-4	5	12
Ott-2015	143	196	-53	-31	-22	9
Nov-2015	160	180	-20	-9	-11	14
Dic-2015	192	154	38	8	30	12
2016	2.233	1.963	270	95	175	130
Gen-2016	213	207	6	-1	7	9
Feb-2016	287	177	110	22	88	16
Mar-2016	310	153	157	67	90	27
Apr-2016	178	133	45	23	22	17
Mag-2016	181	173	8	20	-12	16
Giu-2016	157	138	19	6	13	9
Lug-2016	162	148	14	-3	17	2
Ago-2016	69	162	-93	-55	-38	7
Set-2016	219	194	25	13	12	5
Ott-2016	169	196	-27	-2	-25	6
Nov-2016	143	152	-9	0	-9	9
Dic-2016	145	130	15	5	10	7
2017	1.672	1.998	-326	-151	-175	60
Gen-2017	151	184	-33	-9	-24	6
Feb-2017	154	154	0	1	-1	3
Mar-2017	156	194	-38	-26	-12	8
Apr-2017	105	130	-25	-6	-19	7
Mag-2017	161	158	3	4	-1	6
Giu-2017	126	163	-37	-28	-9	12
Lug-2017	91	142	-51	-10	-41	5
Ago-2017	102	201	-99	-49	-50	7
Set-2017	217	188	29	0	29	-3
Ott-2017	114	192	-78	-36	-42	4
Nov-2017	175	161	14	4	10	4
Dic-2017	120	131	-11	4	-15	1

POPOLAZIONE PER FASCE D'ETÀ

	0 - 14	65 E Più	area di cura infanzia e adolescenza (0-19)	area di conciliazione lavoro e famiglia (20 - 59)	area di assistenza e supporto (60 - 79)	area di cura anziani (80 e più)	indice di anzianità		
							TOTALE	FEMMINE	MASCHI
2013	12,2%	20,4%	16,5%	56,6%	21,6%	5,3%	1,68	2,01	1,37
2014	12,1%	21,0%	16,5%	55,9%	22,1%	5,6%	1,73	2,07	1,41
2015	11,9%	21,6%	16,3%	55,5%	22,5%	5,7%	1,81	2,15	1,48
2016	11,8%	22,0%	16,1%	55,1%	22,8%	5,9%	1,86	2,21	1,54
2017	11,7%	22,5%	16,0%	54,5%	23,4%	6,1%	1,93	2,30	1,59

Fonte: elaborazioni su <http://demo.istat.it/>

CITTADINI STRANIERI

	popolazione straniera al 1° gennaio	saldo naturale stranieri	saldo migratorio stranieri	saldo per altri motivi degli stranieri	acquisizioni della cittadinanza italiana	saldo totale della popolazione straniera	popolazione straniera al 31 dicembre
2013	2.966	34	229	194	55	402	3.368
2014	3.368	9	61	25	9	86	3.454
2015	3.454	21	318	52	61	330	3.784
2016	3.784	38	441	63	36	506	4.290
2017	4.290	43	106	52	24	177	4.467

CITTADINI STRANIERI AL 31 12 2017 PER NAZIONALITÀ

	femmine	%	maschi	%	totale
Senegal	234	25,9%	668	74,1%	902
Romania	565	69,8%	244	30,2%	809
Cina Rep. Popolare	221	47,9%	240	52,1%	461
Nigeria	112	35,3%	205	64,7%	317
Ucraina	221	87,0%	33	13,0%	254
Marocco	86	45,0%	105	55,0%	191
Bangladesh	28	18,3%	125	81,7%	153
Pakistan	26	28,9%	64	71,1%	90
Polonia	69	84,1%	13	15,9%	82
Russia Federazione	73	96,1%	3	3,9%	76
Filippine	47	66,2%	24	33,8%	71
Bosnia-Erzegovina	37	58,7%	26	41,3%	63
Spagna	35	63,6%	20	36,4%	55
Ungheria	44	84,6%	8	15,4%	52
Gambia	0	0,0%	44	100,0%	44
Serbia	24	55,8%	19	44,2%	43
Brasile	28	73,7%	10	26,3%	38
Regno Unito	16	42,1%	22	57,9%	38
Germania	23	65,7%	12	34,3%	35
Albania	18	62,1%	11	37,9%	29
Mali	0	0,0%	28	100,0%	28
Colombia	15	60,0%	10	40,0%	25
Francia	14	56,0%	11	44,0%	25
Iran	12	50,0%	12	50,0%	24
Perù	13	56,5%	10	43,5%	23
Rep. Ceca	20	90,9%	2	9,1%	22
altre nazionalità	257	49,7%	260	50,3%	517

Fonte: elaborazioni su <http://demo.istat.it/>

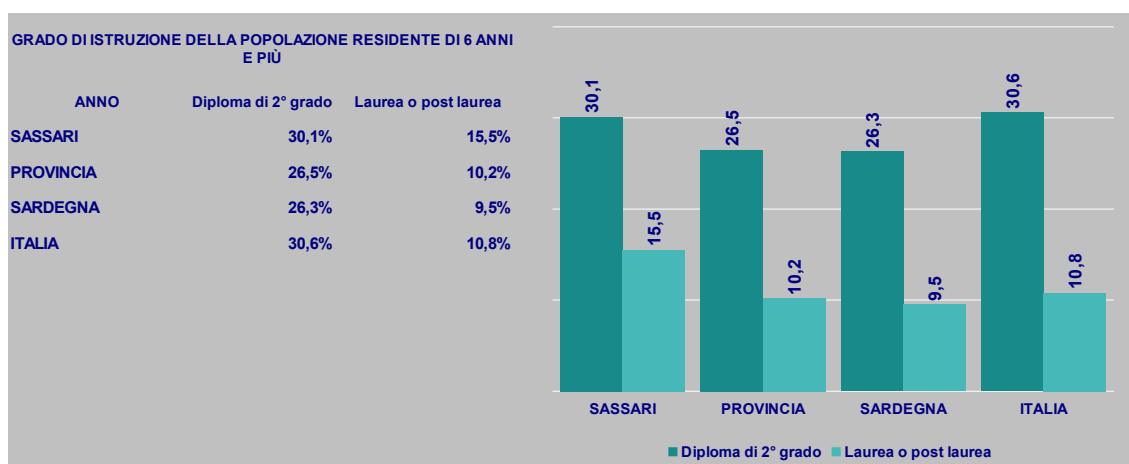
CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE DELLE FAMIGLIE

Rispetto al 2001, è significativamente migliorato il livello medio di istruzione dei cittadini Ssassaresi. Nel 2011, secondo i risultati del Censimento, il 16,2% della popolazione dai 15 anni d'età in su risulta in possesso di un titolo di laurea, contro l'11,3% registrato dieci anni prima. D'altra parte, cala da 25,3% a 19,5% la quota di coloro che sono in possesso al massimo della licenza elementare.

È molto buono il grado d'istruzione misurato dalla percentuale della popolazione in possesso di titolo di laurea o post-laurea: con una percentuale pari al 15,5%, è significativamente superiore alla media nazionale.

POPOLAZIONE PER TITOLO DI STUDIO

TITOLO DI STUDIO		2001	2011
in % su popolazione da 15 anni in su			
A	analfabeti, alfabeti privi di titolo di studio, licenza di scuola elementare	25,3%	19,5%
B	licenza di scuola media inferiore o di avviamento professionale - diploma di scuola secondaria superiore (2-3 anni)	31,9%	34,7%
C	diploma di scuola secondaria superiore (4-5 anni) - diploma di accademia di belle arti etc. conservatorio vecchio ordinamento	30,8%	28,9%
D	diploma universitario (2-3 anni) del vecchio ordinamento (incluse le scuole dirette e a fini speciali o parauniversitarie) - diploma accademico A.F.A.M. I livello	0,8%	0,7%
E	laurea triennale	0,0%	1,8%
F	laurea (4-6 anni) del vecchio ordinamento, laurea specialistica o magistrale a ciclo unico del nuovo ordinamento, laurea - diploma accademico A.F.A.M. II livello	11,3%	14,4%



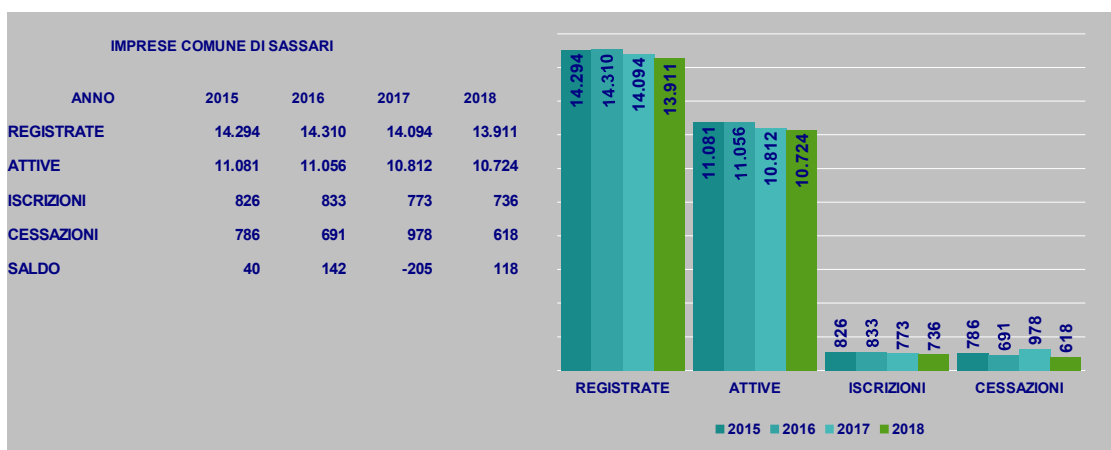
Fonte: elaborazioni su Istat 15° Censimento generale della popolazione e delle abitazioni

ECONOMIA E IMPRESE

Per quanto riguarda le imprese, i dati sono disponibili a livello comunale e aggiornati al 2018. Dal punto di vista imprenditoriale, continua a registrarsi, come l'anno scorso, una leggera crisi nel tessuto dopo diversi anni di sostanziale stabilità, portando ad uno stock di imprese attive nel 2018 a 10.724 unità, in diminuzione rispetto alle 10.812 del 2017. Anche il totale delle imprese registrate risulta in lieve calo, passando da 14.094 nel 2017 a 13.911 nel 2018. Il saldo fra nuove iscrizioni e cessazioni è, tuttavia lievemente positivo: +118.

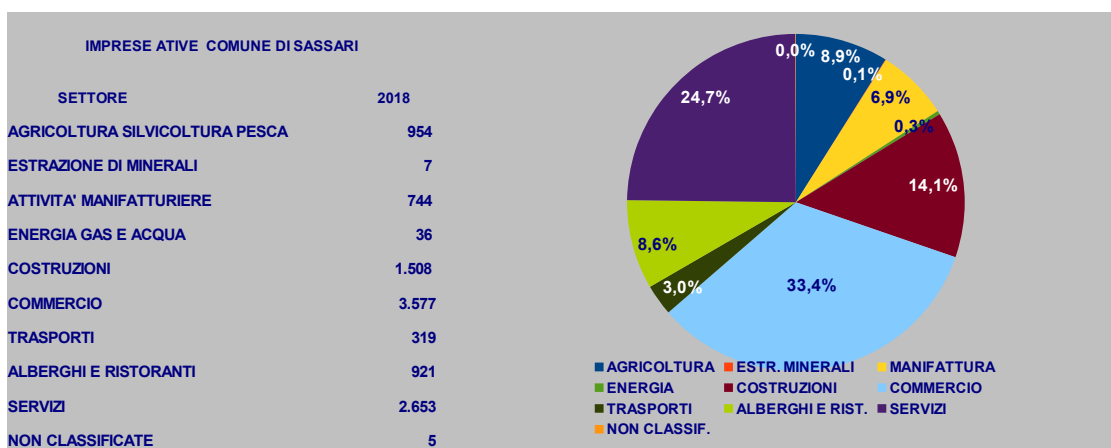
Il tessuto imprenditoriale è essenzialmente terziario: commercio, servizi, e trasporti da soli rappresentano poco più del 61% delle imprese attive, a cui si aggiunge un ulteriore 8,6% delle imprese attive nel settore delle strutture ricettive (alberghi e ristoranti). Il settore manifatturiero, costituito per lo più da piccoli artigiani rappresenta il 6,9% delle imprese attive. Il settore edile a Sassari è costituito da 1.508 attività (dato uguale all'anno precedente), pari al 14,1% del totale.

IMPRESE ATTIVE E SALDO ISCRIZIONI-CESSAZIONI NEL TERRITORIO COMUNALE



Fonte: elaborazione su dati Ufficio Studi e Statistica C.C.I.A.A. Nord Sardegna

IMPRESE ATTIVE PER SETTORE – ANNO 2018



Fonte: elaborazione su dati Ufficio Studi e Statistica C.C.I.A.A. Nord Sardegna

INDICATORI PROVINCIALI SUL MERCATO DEL LAVORO

	2016	2017	2018
Tasso di disoccupazione giovanile	61,4	46,0	27,7
<i>Personne in cerca di occupazione in età 15-24 anni su forze di lavoro della corrispondente classe di età (percentuale)</i>			
femmine	74,1	55,5	23,5
maschi	51,9	39,9	30,3
Tasso di disoccupazione	21,9	16,9	14,5
<i>Personne in cerca di occupazione in età 15 anni e oltre sulle forze di lavoro nella corrispondente classe di età (percentuale)</i>			
femmine	20,7	17,4	14,6
maschi	22,8	16,5	14,4
Tasso di occupazione	46,8	50,4	54,0
<i>Personne occupate in età 15-64 anni sulla popolazione nella corrispondente classe di età (percentuale)</i>			
femmine	41,3	42,4	45,5
maschi	52,2	58,3	62,3
Partecipazione della popolazione al mercato del lavoro	60,2	60,9	63,5
<i>Forze di lavoro in età 15-64 anni sul totale della popolazione in età 15-64 anni (percentuale)</i>			
femmine	52,3	51,4	53,6
maschi	68,1	70,2	73,2

Fonte: Istat - Rilevazione sulle forze di lavoro

Nel 2018 il mercato del lavoro mostra chiari segnali di ripresa dopo la crisi di inizio decennio, ma che non nascondono le difficoltà strutturali pre-crisi. In provincia di Sassari l'Istat registra per il 2018 un tasso di disoccupazione, pari al 14,5%, tornando su livelli strutturali dopo l'allarmante 21,9% registrato nel 2016.

Poco più della metà della popolazione in età lavorativa (15 – 64 anni) ha un'occupazione (54,0%); fra le donne il tasso di occupazione è particolarmente basso, pari al 45,5%. Anche il tasso di attività, che misura la partecipazione della popolazione al mercato del lavoro, cioè la percentuale della popolazione in età lavorativa che ha un'occupazione oppure che è in cerca di occupazione, è molto basso, pari al 63,5%, soprattutto se confrontato con altre realtà sviluppate nazionali ed europee.

Infine, il tasso di disoccupazione giovanile, dopo l'impennata registrata nel 2016 raggiunge il 27,7%.

Come detto, si tratta di indicatori che confermano le criticità strutturali riscontrate in tutto il mezzogiorno d'Italia, ma che segnalano una discreta ripresa del mercato del lavoro, e indicatori migliori rispetto a molte regioni meridionali.

1.2. Analisi strategica del contesto interno

1.2.1. ORGANIZZAZIONE E MODALITA' DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI

I servizi pubblici locali sono organizzati in maniera articolata e differenziata, in alcuni casi affidati a società pubbliche partecipate dal Comune.

Vengono prioritariamente in rilievo in questo senso due grandi ambiti di intervento: quello del trasporto pubblico locale, inteso in senso lato; quello del servizio idrico integrato.

Per ciò che riguarda invece un altro fondamentale ambito, ovverosia quello del sistema di raccolta, riciclo e smaltimento dei rifiuti urbani, la modalità adottata dall'Amministrazione è stata quella dell'affidamento ad una associazione temporanea di imprese per quel che riguarda il servizio di raccolta, l'igiene urbana, il conferimento delle frazioni riciclabili, mentre viene gestita in economia la parte del processo relativa alla gestione della discarica e dell'ecocentro.

Per ciò che attiene il servizio idrico integrato, la normativa regionale di riferimento e in particolare la L.R. n.4/2015, prevede l'esistenza di un ente di natura consortile (cui partecipano tutti i Comuni della Sardegna): l'Ente di governo dell'Ambito della Sardegna. Il soggetto affidatario della gestione del servizio, mediante il sistema dell'*in house providing* è la società a totale capitale pubblico Abbanoa spa.

In relazione invece al trasporto pubblico locale, esso nel territorio urbano e in parte extraurbano è condotto dalla società ATP spa (già Consorzio Azienda Trasporti Pubblici), di cui il Comune di Sassari detiene la quota maggioritaria del capitale, pari al 72,13%. L'affidamento del servizio è determinato dalla Regione sarda, attualmente ancora tramite un sistema concessorio, che però dovrebbe concludersi nell'arco di tempo cui si riferisce il presente Documento, per la definitiva applicazione della disciplina comunitaria che stabilisce per questo tipo di servizio l'affidamento mediante gara tra soggetti imprenditoriali qualificati. Deve però considerarsi che la Regione Sarda sconta un notevole ritardo nella elaborazione di un piano di ambito per l'esercizio di questo servizio, e nella costituzione della autorità d'ambito chiamata a governare in avvenire il trasporto pubblico locale, come già avviene ad esempio riguardo al servizio idrico integrato. L'avvicinarsi all'inizio del 2019 di una nuova Amministrazione regionale a quella che aveva avviato questo processo rende poco verosimile che questo ritardo possa essere colmato in tempo

utile per la definizione legislativa dell'ambito, la costituzione dell'autorità, la messa a bando e l'assegnazione delle linee e la stipula dei relativi contratti di servizio nel 2020. Le aziende che attualmente svolgono il servizio stanno perciò operando concordemente per concorrere ad una soluzione alternativa che nell'immediato e nel medio periodo possa assicurare il funzionamento di un servizio di primaria importanza per i cittadini.

Per ciò che riguarda le aree di sosta di superficie la loro gestione è stata affidata a un soggetto privato, SABA ITALIA spa, società concessionaria del Comune per la realizzazione e gestione pluriennale di parcheggi interrati nell'ambito di un complessivo contratto di servizio.

Analogo tipo di concessione è quello nei confronti della società MEDEA spa, soggetto privato realizzatore e gestore della rete per la distribuzione del gas.

Va infine segnalato che nel corso del 2019 si è proceduto all'affidamento tramite concessione della conduzione del cimitero comunale alla società SCS srl. L'affidamento è avvenuto nel quadro di un partenariato pubblico privato, attivato su iniziativa privata da società di scopo appositamente costituita, che come previsto dalla vigente normativa ha presentato una proposta di piano di finanziamento e gestione che, fatta propria dal Comune, è divenuta la base per un bando pubblico di affidamento. La SCS, aggiudicataria di detto servizio, lo condurrà per 25 anni, fino al 2044.

1.2.2 ORGANISMI GESTIONALI: OBIETTIVI, SITUAZIONE FINANZIARIA, CONTROLLO

CONSORZI

L'ambito della partecipazione degli enti pubblici, e di quelli locali in particolare, in consorzi, società o enti comunque denominati, è stato caratterizzato dalla estrema mutevolezza degli orientamenti normativi e giurisprudenziali. L'utilizzo da parte della P.A. di organismi e strutture disciplinati dal diritto comune è stato – nel tempo - sottoposto a limiti e condizioni sempre più stringenti, probabilmente in relazione a fenomeni di abuso e di sviamento dalle finalità originarie .

Il Comune di Sassari ha cercato nel corso degli anni di adattare la sua organizzazione alla evoluzione normativa sopra richiamata, sulla cui osservanza vigila anche la Corte dei Conti attraverso una serie di attività (periodica ricognizione sullo stato del suo portafoglio di partecipazioni, con conseguente valutazione sul mantenimento o sulla dismissione di alcune di esse, aggiornamento e pubblicazione delle informazioni sulle società ed enti partecipati, indirizzi e direttive circa gli obiettivi gestionali cui tendere).

In applicazione delle previsioni normative di settore, in differenti occasioni l'Amministrazione comunale è intervenuta approvando documenti atti a verificare lo stato di consistenza del proprio portafoglio di partecipazioni e di razionalizzazione delle stesse. Da ultimo, ciò è avvenuto con la deliberazione del Consiglio comunale n° 55 del 6 giugno 2019, in adempimento di quanto disposto dal Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica (TUSP), costituito dal Decreto legislativo 19 agosto 2016 n° 175, così come integrato dal Decreto legislativo 16 giugno 2017 n° 100. Il provvedimento consiliare citato ha disposto l'avvio della procedura per il rilascio da parte del Comune della sua quota di partecipazione in una società di capitali, come si dettaglierà meglio nel prosieguo del presente documento, operando quindi, in continuità con quanto già avvenuto in passato, per un'ulteriore semplificazione del quadro di riferimento per il Comune.

Va rilevato, in una visione più allargata, che queste attività si confrontano con un sistema

di regole affatto coerenti e consolidate. La legge organica di riordino del sistema delle autonomie locali approvata circa tre anni fa dalla Regione Sarda (L.R. 4 febbraio 2016 n° 2), si proponeva di innovare significativamente in tale campo ma si è dimostrata incapace di farlo in maniera incisiva e coerente, vuoi perché a sua volta legata alla riforma costituzionale che avrebbe dovuto portare all'abolizione delle Province e alla ripartizione delle competenze e delle risorse su altri soggetti pubblici, vuoi perché necessita - per essere operativa - di una redistribuzione di risorse e di una organizzazione dei servizi del territorio allo stato delle cose irrealizzabile, per diversi ordini di fattori, vuoi infine perché è rimasta lettera morta la definizione degli ambiti territoriali ottimali per la programmazione e gestione dei servizi pubblici locali, che in maniera significativa incidono anche sugli strumenti giuridici e imprenditoriali che li riguardano. Appare evidente come la situazione sia ancora molto fluida e che, in tale contesto, possano emergere difficoltà interpretative e applicative di una disciplina in cui già di per sé è difficile far coincidere la fattispecie astratta rispetto alla concreta realtà di fatto.

Né si può sottovalutare, in relazione a quanto appena detto che, nel quadro dell'evoluzione del sistema di contabilità degli enti locali, il nostro Comune ha affrontato recentemente uno snodo cruciale, con l'adozione del "bilancio consolidato", volto a dare un quadro sintetico e unitario dei rapporti e delle influenze, anche sotto il profilo finanziario, tra l'ente locale e l'insieme degli organismi ai quali esso partecipa. Si deve sottolineare la delicatezza di questo passaggio, non privo di insidie: basti pensare agli effetti che potrebbero essere prodotti sul debito complessivo dell'Ente, in relazione a situazioni aziendali critiche, e a cui si farà riferimento nel prosieguo del documento, come pure agli aspetti legati alla spesa e alle politiche del personale.

Degno di nota, anche in considerazione del proprio ruolo all'interno della rete Metropolitana, è la conclusione del lungo e complesso iter che ha portato alla trasformazione del Consorzio Azienda Trasporti Pubblici ATP in società di capitali: ATP spa. Il percorso amministrativo, culminato con l'adozione da parte del Comune della deliberazione consiliare n° 106 del 21 dicembre 2018, ha poi avuto il suo esito

nell'Assemblea consortile che ha deliberato lo scioglimento del Consorzio e la sua trasformazione in società di capitali, l'11 febbraio del 2019.

Continua a suscitare preoccupazione la situazione in cui versano i Consorzi industriali, e per quanto più direttamente ci interessa il Consorzio Z.I.R. "Predda Niedda": il disegno riformatore avviato dalla Regione nel 2008 si è poi fermato a metà, anche per oggettive difficoltà economiche ed organizzative. Se non verranno chiariti i rapporti economico-finanziari, si corre il rischio di un ulteriore peggioramento della situazione. Nè può considerarsi una soluzione soddisfacente il mero assorbimento del Consorzio ZIR nel Consorzio Industriale Provinciale, giacchè si tratterebbe solamente di spostare un pò più avanti l'ostacolo, senza però averlo rimosso, e i problemi apparentemente superati ricadrebbero nuovamente sull'Amministrazione comunale, in quanto soggetto necessariamente partecipante al CIP.

Con riguardo a quest'ultimo, anch'esso investito, pure se in misura differente, dalla "incompiuta" riforma dei consorzi industriali avviata con la legge regionale 10/2008, il Comune è chiamato a formulare gli obiettivi gestionali da perseguire, tenuto conto del contesto socio-economico in cui il Consorzio si trova ad operare e tenuto conto del fatto che l'attività svolta dallo stesso si realizza solo in parte sul territorio comunale (la rimanente è svolta nei territori dei Comuni di Alghero e Porto Torres) e che la situazione di crisi economica che drammaticamente ha colpito la nostra Isola negli ultimi anni, e dalla quale non si intravedono significativi segnali di ripresa, non può che influire sulle potenzialità di sviluppo dello stesso. Con queste premesse, si indicano di seguito gli obiettivi di cui sopra:

- a) conservare e rafforzare l'equilibrio economico-finanziario nella gestione;
- b) proseguire nell'opera di infrastrutturazione e mantenimento delle infrastrutture esistenti nel comparto dell'area di "Truncu Reale", che si segnala per particolare ampiezza (178.000 m²) e peculiari caratteristiche;
- c) sostenere, attraverso le attività dell'«incubatore», le nuove realtà industriali ed imprenditoriali, e quelle giovanili in particolare, cercando di sopperire, nei limiti degli

equilibri di cui al punto a), alla crescente difficoltà di intrapresa legata alla stretta creditizia attualmente in atto.

Come si accennava in precedenza il D.Lgs. 100/2017 pone o rafforza obblighi e procedure in capo agli enti locali relativamente alle loro partecipazioni. Tra queste vi è anche quella di una periodica ricognizione del portafoglio di partecipazioni e dell'assunzione, sulla base di specifiche prescrizioni, di decisioni in merito alla conservazione o meno di esse da parte del Consiglio comunale. In relazione a ciò saranno effettuati nell'arco di tempo cui si riferisce il presente Documento i controlli e le verifiche disposti dalla normativa e saranno adottati i necessari provvedimenti e le previste comunicazioni agli altri soggetti istituzionali con compito di vigilanza o controllo.

AZIENDE

La sezione del Documento Unico di Programmazione dedicata alle Aziende, negli ultimi anni ha ospitato le informazioni relative ad ATP; con la trasformazione del Consorzio in società per azioni esse saranno trattate nell'apposita sottosezione.

SOCIETÀ DI CAPITALI

Come già evidenziato, la disciplina determinata dal TUSP ha portato a sistema il monitoraggio e controllo che già da tempo l'ente perseguiva in riferimento agli organismi da esso partecipati. Vi è inoltre da segnalare l'attività di razionalizzazione del portafoglio di partecipazione dell'Ente e, segnatamente, la trasformazione del Consorzio Azienda Trasporti Pubblici in società per azioni e la decisione adottata dal Consiglio di dismettere la partecipazione del Comune nella società SOMEAANS srl; in entrambi i casi gli effetti di queste azioni si dispiegheranno nell'arco di validità del presente Documento, da un lato con riferimento all'attuazione del Piano industriale che costituisce la base programmatica e di indirizzo politico gestionale su cui si è realizzata la costituzione di ATP spa, dall'altro con riguardo all'uscita dalla compagine sociale della società che gestisce il mercato ortofrutticolo all'ingrosso.

E' inoltre necessario riferire in merito alla situazione di altre due società, vale a dire la Società Ippica Sassarese srl e la PROMIN scpa, le cui vicende in relazione al Comune restano al momento senza una positiva conclusione. Nel primo caso si tratta di un soggetto del quale il Comune deteneva una partecipazione estremamente ridotta e dalla cui compagine è uscito diversi anni fa, sulla base di precise disposizioni normative ratificate dalla decisione dell'Organo consiliare. Resta ancora da concludere però l'iter relativo alla liquidazione della quota sociale e al momento non è possibile stimare se, e in che misura, ciò potrà avvenire, a causa della situazione in cui la società stessa versa. Relativamente a PROMIN si deve segnalare il proseguire della situazione inusuale che costringe il Comune a mantenere la sua quota di partecipazione in un soggetto imprenditoriale in liquidazione

da oltre dieci anni e di fatto inattivo, stante il perdurare della situazione del contenzioso giudiziario con il Ministero per le attività produttive. La materia del contendere è un credito vantato dal Ministero nei confronti della società, e la cui sussistenza è stata sempre negata da quest'ultima. L'entità del credito in parola e delle relative spese è superiore al capitale residuo, peraltro abbondantemente eroso dai costi improduttivi della liquidazione.

Il portafoglio dell'Ente vede partecipazioni anche nella società Abbanoa spa. Abbanoa Spa è, come noto, il gestore unico sul territorio regionale del servizio idrico integrato. Si tratta di società che per il servizio svolto, le attività rese, il personale impiegato, il volume economico complessivo delle sue attività si segnala tra le imprese più importanti nell'isola. Il Comune di Sassari detiene al momento una quota di capitale del 4,63%. Detta quota di capitale dovrebbe, nel corso del 2020, essere incrementata sensibilmente, fino a portarsi a un valore pari a quasi il 14%, laddove la Regione sarda, in ossequio alle disposizioni normative e a quanto previsto dalle Autorità preposte a garanzia del mercato e per l'Anticorruzione, dovesse dar corso alla più volte rimandata retrocessione ai Comuni delle azioni dalla stessa acquisite durante gli anni passati in ragione delle diverse operazioni di ricapitalizzazione condotte per sostenere l'equilibrio finanziario della società e i suoi investimenti, riattestandosi a una quota minoritaria, ma comunque rilevante, del 20% (attualmente la Regione detiene circa il 70% del capitale). La nuova situazione che si verrà a creare potrà favorire nel corso del tempo un maggiore dinamismo e una più forte capacità di incidenza del Comune nelle scelte della società.

La già citata deliberazione del Consiglio comunale n° 55 /2019, nell'approvare la relazione di analisi dell'assetto delle partecipazioni del Comune e il Piano di razionalizzazione, ha disposto la dismissione da parte del Comune della sua quota di proprietà di SOMEAANS srl, pari a un terzo della stessa. La società gestisce il mercato ortofrutticolo all'ingrosso situato nell'area industriale di Predda Niedda e, oltre al Comune, ne fanno parte, in misura paritaria, le Cooperative che rappresentano i produttori e i grossisti. Pur evidenziando positivamente l'operato degli organi sociali e dando atto dell'impegno

profuso ai fini della riduzione dei costi, non si può sottacere che la perdurante crisi del comparto di riferimento e gli oneri derivanti dai costanti adeguamenti logistico infrastrutturali dell'area mercatale recano con essi criticità rilevanti.

La preoccupazione derivante dal mantenimento nel breve-medio periodo degli equilibri economico finanziari della società ha definitivamente indotto il Comune a disporre per la dismissione, essendo essa obbligatoria laddove, come nel caso di specie, vengano registrati risultati negativi in quattro degli ultimi cinque esercizi. L'intendimento dell'Amministrazione, il cui raggiungimento si immagina conseguibile nel corso della durata del presente Documento, è quello di favorire il mantenimento in essere e l'operatività di SOMEAAS mediante una sostituzione, da operarsi secondo le modalità più vantaggiose stabilite dall'ordinamento, con altro o altri investitori istituzionali o privati, con l'obiettivo ottimale di rafforzare la società, promovendone in tal modo il rilancio.

L'innovazione di maggior rilievo che si deve registrare in questa sottosezione è relativa alla trasformazione del Consorzio Azienda Trasporti Pubblici in ATP Società per azioni. Si tratta del completamento di un percorso avviato già da diversi anni, teso a porre l'azienda nelle condizioni di un formale rispetto della disciplina regionale dei soggetti che gestiscono il trasporto pubblico locale (cfr. Legge regionale 21/2007,) e di quella comunitaria, che prevede la possibilità di concorrere ai bandi per l'esercizio del TPL solo a soggetti che siano rivestiti della forma tipica dell'impresa. Il cambiamento operato riguarda sia la qualificazione giuridica e la relativa disciplina legislativa e statutaria del soggetto in questione, quanto quella più sostanziale del modello organizzativo e gestionale proprio delle imprese che operano sul mercato con obiettivi di ricavo.

ATP nasce negli anni '70 del secolo scorso per assicurare il trasporto pubblico locale a Sassari, sia in ambito cittadino che extraurbano (l'agro di Sassari è uno dei più vasti e più diffusamente abitati a livello nazionale). Alla compagine del Consorzio, di cui facevano parte fin dall'origine il Comune e la Provincia, si viene ad aggiungere nel 2006 anche il Comune di Porto Torres: ATP ha rappresentato e rappresenta una delle realtà imprenditoriali più importanti del territorio, per dimensione economica ed occupazionale

e per la strategicità del settore di intervento. Gli ultimi anni si sono caratterizzati da una accresciuta capacità organizzativa e di programmazione, cui si è unito il graduale rinnovo della flotta, in base a specifico accordo con l'Assessorato regionale ai trasporti. Questa attività deve essere svolta periodicamente e nel corso dei prossimi anni si interverrà per la sostituzione della parte del parco mezzi più vetusta con nuovi autobus, il cui acquisto sarà cofinanziato dalla Regione e dalla Società. L'importante investimento sarà possibile grazie alla buona performance aziendale e al risanamento economico attuato negli ultimi anni, che ha portato a un significativo utile e permesso l'accantonamento delle necessarie risorse. ATP spa è l'unico organismo partecipato di cui il Comune detenga una quota di controllo, anche se solo in termini civilistici (il contratto di servizio e i correlati trasferimenti per il *core business* dell'Azienda dipendono infatti dalla Regione). Ciò perciò ha legittimato negli anni l'Amministrazione comunale ad impartire specifiche direttive circa gli obiettivi gestionali che ATP dovrà perseguire e sul cui raggiungimento il Comune sarà chiamato a vigilare, in base alle prescrizioni della vigente disciplina legislativa.

Attraverso l'approvazione da parte del Consiglio comunale del Piano industriale, la Società di capitali sarà chiamata a raggiungere migliori livelli quali/quantitativi di servizio, operando nel senso di uno strutturale ampliamento dell'area sulla quale insistono i servizi di linea, in maniera tale da coprire l'area vasta, sia verso il mare che verso l'entroterra, che fa immediato riferimento alla città di Sassari, dando risposte concrete ai bisogni emergenti del servizio di trasporto pubblico locale. In questo contesto, occorre consolidare le esperienze gestionali che hanno condotto alla attuale situazione di equilibrio economico-finanziario, prevedendo soluzioni che, attraverso una ottimizzazione dell'utilizzo delle risorse, possano non solo salvaguardare il patrimonio materiale ed immateriale che l'Azienda rappresenta per la città ed il territorio, ma anche assicurare - in un orizzonte di medio-lungo periodo - la necessaria solidità imprenditoriale ad ATP.

Questo obiettivo è strettamente connesso alle politiche di relazione e interscambio col territorio dei comuni costituenti con Sassari la Rete Metropolitana del Nord Sardegna. È evidente che una sua piena attuazione non può essere disgiunta dalla capacità che avrà

ATP di inserirsi in maniera efficace nel mercato del trasporto pubblico locale, secondo quella che sarà la situazione che si verrà a creare nei prossimi anni, soprattutto se si transiterà dall'attuale regime concessorio a quello di affidamento del servizio tramite gara, come dispone la disciplina comunitaria.

ATTIVITA' DI CONTROLLO

Il sistema di controllo delle partecipazioni in società e aziende è quello determinato dalla legge e dal Regolamento sui controlli interni del Comune di Sassari approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 7/2014.

Occorrerà programmare nel medio periodo una variazione complessiva degli strumenti di controllo degli organismi partecipati, in funzione di quelle che sono le previsioni del più volte citato TUSP.

Dal 2017 il Comune ha attuato una prima definizione del perimetro del Gruppo di Amministrazione Pubblica e ha applicato la disciplina del consolidamento del bilancio, che allo stato attuale interessa le partecipazioni in Abbanoa spa, ATP spa e il Consorzio Industriale Provinciale di Sassari.

1.2.3 TRIBUTI E TARIFFE DEI SERVIZI PUBBLICI: INDIRIZZI

La politica tributaria e tariffaria del triennio 2020-2022 sarà improntata ai seguenti indirizzi di carattere generale:

- ✓ rafforzamento della capacità di riscossione dei tributi per un maggior recupero delle morosità, attraverso la riscossione coattiva affidata ad un concessionario esterno;
- ✓ prosecuzione dell'azione di contrasto all'evasione ed elusione fiscale al fine di garantire un incremento della base imponibile con conseguenti maggiori entrate e distribuzione più equa del carico fiscale tra i contribuenti;
- ✓ prosecuzione rapporti di collaborazione con l'Agenzia delle entrate per l'attuazione delle forme di partecipazione alle azioni di contrasto all'evasione dei tributi erariali;
- ✓ prosecuzione rapporti di collaborazione con l'Agenzia del Territorio per l'interscambio delle informazioni catastali e la verifica del corretto classamento degli immobili ai fini di adeguare il corrispondente gettito tributario;
- ✓ attenzione al contesto economico sociale della comunità amministrata nell'individuazione delle tariffe e delle possibili esenzioni o riduzioni dal pagamento dei tributi;
- ✓ riduzione sulla parte variabile della tariffa per utenze domestiche e non domestiche che abbiano avviato il compostaggio degli scarti organici;
- ✓ adozione di disposizioni regolamentari, in sintonia con la normativa nazionale, per possibile estensione ai tributi locali di iniziative di definizione agevolata delle morosità e/o deflazione del contenzioso;
- ✓ Imposta di soggiorno (istituita con Deliberazione del C.C. n. 38/2018): implementazione banca dati strutture ricettive e individuazione nuove strutture, non presenti nel portale Pagonet del Comune, attraverso una convenzione, da vagliare attentamente prima di essere sottoscritta, con le maggiori piattaforme di prenotazione on-line.

1.2.4. INDIRIZZI IN MATERIA DI GESTIONE DEL PATRIMONIO

Il quadro economico-sociale degli ultimi anni ha imposto agli Enti locali rigorose politiche di spending review ed ha comportato un'evoluzione normativa che ha modificato gli orientamenti e le politiche di gestione del patrimonio pubblico, per cui lo stesso è diventato una componente dinamica ed attiva utile al bilancio degli Enti, attraverso una sua corretta gestione e valorizzazione

Infatti l'applicazione dell'art. 36 del D.Lgs.118/2011 , con riferimento al patrimonio, prende le mosse dall'art.58 del D.L.112 "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri Enti Locali" che prevede l'elaborazione del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari di tali Enti da allegare al Bilancio. La finalità della norma è proprio quella di procedere al riordino, alla gestione e valorizzazione del Patrimonio Immobiliare, con l'obiettivo di migliorare la gestione finanziaria di previsione dell'Ente.

Naturalmente le previsioni normative debbono essere calate e collocate nella realtà dell'Ente di riferimento che ha una propria storia e precipue caratteristiche.

Relativamente al nostro Ente, il processo mediante il quale raggiungere gli obiettivi è complesso ed articolato ed impone di operare su più fronti, in quanto il Patrimonio è cospicuo, disseminato su tutto l'ampio territorio comunale e per di più assai vetusto.

Ed infatti, preliminarmente si rileva una conoscenza parziale dello stato di consistenza patrimoniale, rappresentata dagli elenchi esistenti derivanti da visure catastali e da informazioni reperite nel corso degli anni. Pertanto, per una corretta gestione, è necessario acquisire la piena ed esatta conoscenza di tutti gli aspetti relativi ai beni patrimoniali. A tal fine è stato avviato, per il tramite di una Società esterna, il servizio, che si concluderà nel 2020, per il censimento del Patrimonio Comunale, la redazione degli inventari dei beni immobili comunali e la valorizzazione del patrimonio che prevede una serie di attività di ricerca, verifica e ricognizione dalle quali risulteranno, con esattezza, oltre le proprietà intestate al Comune di Sassari, anche i valori catastali e di mercato dei singoli immobili. Inoltre si potrà disporre di un software di gestione che, oltre a contenere i dati e le

informazioni dei cespiti, consentirà il loro aggiornamento continuo. Il lavoro espletato sarà utile anche al fine della elaborazione del conto del patrimonio.

L'attività di analisi e gli accertamenti finora effettuati hanno evidenziato che l'assegnazione di locali ad Associazioni ed altri Enti operanti nell'ambito del sociale, del volontariato e culturale è avvenuta nel passato prevalentemente mediante Deliberazioni di Giunta Municipale, per la gran parte in comodato gratuito. Ebbene, tale situazione, che rispecchia usi diffusi su tutto il territorio nazionale oggi non può essere perpetrata, in quanto in palese contrasto con il contesto socio-economico attuale, che, come sopraddetto, ha determinato il legislatore ad imporre agli Enti l'applicazione dei principi di redditività nella gestione del Patrimonio Immobiliare. D'altro canto però proprio nel contesto di crisi attuale, non si può non tenere conto del ruolo fondamentale di supporto, ai cittadini e quindi all'Ente, che svolgono quei soggetti che operano negli ambiti del sociale, del volontariato e della cultura. In considerazione di ciò si dovrà procedere alla modifica e l'aggiornamento del vigente Regolamento Comunale per la Valorizzazione del Patrimonio, la locazione, il comodato e la concessione in uso di immobili comunali, in quanto allo stato attuale non sufficientemente adeguato alle esigenze ed al contesto socio economico in cui oggi è chiamata ad operare l'Amministrazione. Tale atto normativo consentirà di disciplinare in termini generali quelle situazioni ed attività, di interesse collettivo, per le quali vi potrà essere uno scostamento più o meno ampio dal principio di redditività. Naturalmente considerata la situazione complessiva delle assegnazioni già in essere da "illo tempore", sarà necessario prevedere una fase transitoria.

Peraltro, al fine di dare corso concretamente al Piano delle Valorizzazioni mediante procedure di assegnazione, rispettose della normativa di legge e regolamentare, sarà necessario mettere a disposizione le necessarie risorse per la regolarizzazione degli immobili sotto il profilo delle certificazioni necessarie (accatastamenti, certificazioni energetiche) e laddove è necessario per la loro manutenzione.

Vista la scarsa disponibilità di risorse economiche dell'Ente e il consistente impegno economico che sarebbe necessario per la manutenzione del Patrimonio disponibile, nel triennio si avvierà anche un Piano delle Alienazioni dello stesso.

Al riguardo, si rileva che, è auspicabile che i ricavi delle vendite dei Beni Patrimoniali venissero reinvestiti nelle manutenzioni di quelli che si intendono valorizzare; si attiverrebbe così già nel medio termine un "Virtuous circle" che porterebbe ad un'effettiva e concreta redditività del Patrimonio Immobiliare.

1.2.5 INDEBITAMENTO

L'indebitamento complessivo del Comune di Sassari al 1 gennaio 2020, ammonta a €26.212.374,01.

L'evoluzione dei due indicatori seguenti mostra gli effetti della oculata gestione dell'indebitamento condotta in passato.

	Debito residuo al 31/12/2019	Quote capitale da rimborsare nel 2020	Debito residuo al 31/12/2020
Istituto per il credito sportivo	2.025.045,91	182.919,70	1.842.126,21
Prestiti obbligazionari	12.573.012,36	1.908.165,60	10.664.846,76
Banco di Sardegna	8.999.611,55	859.340,83	8.140.270,72
Cassa Depositi e Prestiti	2.614.703,93	1.068.152,57	1.546.551,36
Totale	26.212.374,01	4.018.578,70	22.193.795,05

La percentuale di incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti negli ultimi anni, ben al di sotto dei limiti formali imposti dalla norma, è la seguente:

	2016	2017	2018	2019 (provvisorio)	2020 (previsione)
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	0,71	0,62	0,59	0,51	0,39

Tuttavia il rispetto del limite normativo di sostenibilità del debito deve trovare poi riscontro nella capacità sostanziale dell'Ente di sostenere l'onere effettivo del rimborso delle quote di capitale e, nella parte corrente della spesa, degli interessi passivi correlati.

Infatti, da questo punto di vista, la spesa corrente del Comune di Sassari appare ancora piuttosto rigida.

Per gli esercizi del triennio 2020 - 2022 non si prevede l'accensione di nuovi mutui, stante la difficoltà a dare copertura finanziaria ai servizi attualmente in essere.

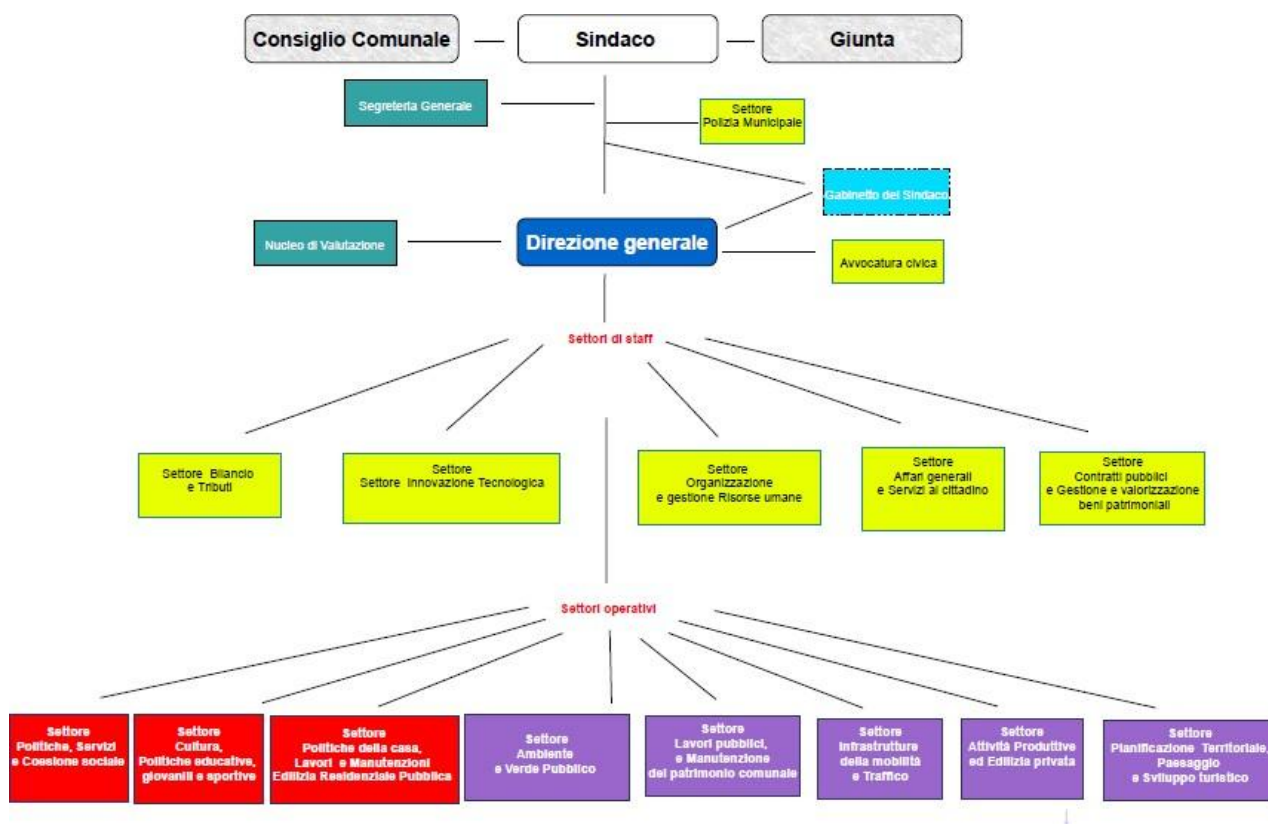
1.2.6 ORGANIZZAZIONE E GESTIONE RISORSE UMANE

A seguito delle elezioni amministrative del 16 giugno 2019, con ballottaggio il 30 giugno, il Comune di Sassari ha rinnovato il capo dell'Amministrazione e gli organi di indirizzo e di governo dell'Ente. Tale rinnovo ha comportato l'esigenza e l'opportunità di una revisione della macrostruttura comunale al fine di far corrispondere l'articolazione degli uffici alle scelte programmatiche dell'Amministrazione.

Nello specifico, con deliberazione di Giunta n. 126 del 17 Settembre 2019, sono state apportate le seguenti modifiche:

- costituzione del settore Bilancio e Tributi che assorbe le funzioni relative alla gestione finanziaria dell'Ente e la cura delle attività di imposizione e riscossione dei tributi e delle entrate di tipo patrimoniale;
- costituzione del settore Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica con un'autonomia in passato già riconosciuta a questo specifico ambito dell'Amministrazione comunale;
- costituzione del settore Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali che assomma i compiti e le funzioni attualmente afferenti al servizio patrimonio, al servizio contratti e appalti e le funzioni relative alla prevenzione e protezione sui luoghi di lavoro;
- costituzione del settore Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive che incorpora le funzioni precedentemente assegnate al settore Sviluppo locale: cultura e marketing turistico e al settore Attività educative, giovanili e sportive;
- assegnazione al settore Affari Generali le funzioni incardinate nel servizio Punto Città;
- assegnazione al settore Infrastrutture della mobilità le funzioni volte ad assicurare un efficiente assetto della circolazione stradale al momento collocate all'interno del Settore Polizia Municipale;
- autonomia del settore Organizzazione e gestione risorse umane al fine di meglio definire e implementare in maniera strategica le politiche riguardanti il personale;
- autonomia all'interno della macrostruttura del settore che assicura le funzioni connesse ai sistemi informatici e di innovazione tecnologica;
- ripartizione delle competenze in capo al settore Pianificazione Urbanistica, attività produttive ed edilizia privata nei settori "Pianificazione territoriale, Paesaggio e sviluppo turistico" e "Attività produttive ed Edilizia privata".

A seguito di tale variazione la struttura organizzativa dell'Ente è articolata nei seguenti Settori e Centri di Responsabilità:



<i>Centro di Responsabilità</i>		<i>Responsabile gestionale</i>	<i>Referente politico</i>
Affari generali e servizi al cittadino	AGSC	Mura Alberto	Sindaco Masala Maria Francesca
Ambiente e Verde Pubblico	AMBI	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Bilancio e tributi	BITR	Mura Mario	Sardara Carlo Andrea
Cultura, politiche educative, giovanili e sportive	CPGS	Campus Roberto	Rosanna Arru
Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni Patrimoniali	CPVP	Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Politiche, servizi e Coesione sociale	CSPO	Mura Alberto	Sassu Antonio
Direzione Generale	DIGE	Castagna Claudio	Sindaco
Infrastrutture della Mobilità e Traffico	INMO	Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Innovazione tecnologica	INTE	Stangoni Pier Felice	Mulas Gabriele
Lavori Pubblici Manut. Patr. comunale	LPPM	Mongili Sal vatore	Meazza Gianfranco
Attività Produttive ed Edilizia privata	PEPA	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Niccolò
Organizzazione e gestione Risorse umane	PERO	Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca
Politiche della casa	PLME	Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Polizia Municipale	POLM	Serra Giovanni Alberto	Sindaco
Pianificazione Territoriale e Sviluppo turistico	PTPS	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra

IL PERSONALE DELL'ENTE

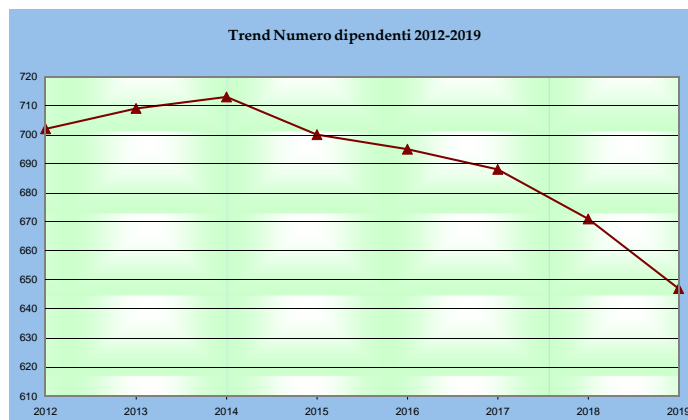
Il quadro normativo dell'ultimo decennio e il suo carattere restrittivo ha fortemente influenzato la dotazione organica dell'Ente sotto il profilo quantitativo e qualitativo.

Personale in servizio: 2011 – 2019

Il personale in servizio al 15 ottobre 2019 è di 648 unità di ruolo.

Anno	Maschi	Femmine	Totale
2011	403	311	714
2012	382	320	702
2013	395	314	709
2014	390	323	713
2015	383	317	700
2016	381	314	695
2017	377	311	688
2018	365	306	671
2019	350	298	648

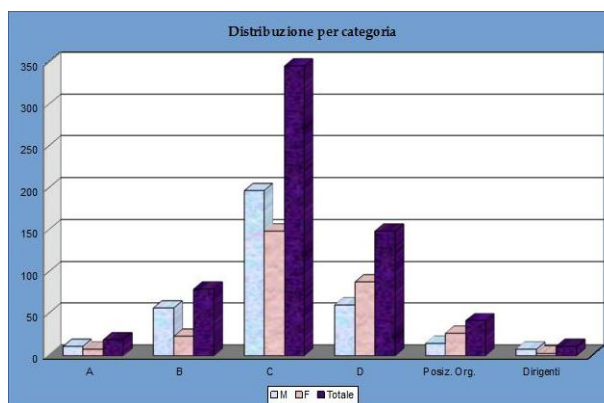
Le politiche di contenimento dei costi hanno avuto un forte impatto sulla consistenza quantitativa della popolazione dipendente che nel corso dell'ultimo decennio si è ridotta di circa il 10% passando dalle 714 unità del 2011 alle 648 attuali.



La distribuzione per genere evidenzia la prevalenza della componente maschile che rappresenta il 54% del personale a tempo indeterminato.

Rispetto al livello contrattuale la categoria C, con 346 dipendenti, annovera il 53% dell'intera popolazione.

In tutte le categorie in cui si articola la distribuzione all'interno dell'Ente prevale la componente maschile tranne che per la categoria D.



Nei livelli gerarchicamente superiori prevalgono i dirigenti uomini (72%) mentre tra le posizioni organizzative vi è una maggiore presenza femminile (64%).

Risorse umane per settore			
SETTORE	Maschi	Femmine	Totale
Polizia Municipale	90	40	130
Direzione Generale	14	11	25
Bilancio e tributi	23	19	42
Innovazione Tecnologica	25	3	28
Organizz. Gest. Risorse umane	7	12	19
Affari generali e Servizi al cittadino	26	35	61
Contratti e patrimonio	8	15	23
Politiche della Casa	5	5	10
Politiche sociali	19	61	80
Cultura e Politiche Educative	9	43	52
Ambiente e Verde pubblico	24	10	34
Lavori pubb. e Manutenzioni	27	11	38
Infrastrutture mobilità	34	6	40
Att. Produtt. Edilizia privata	31	21	52
Pianificazione territoriale	8	6	14
Totale	350	298	648

Fonte: dati comunali

I settori con una maggiore concentrazione di personale sono quelli della Polizia Municipale, del settore Politiche, servizi e coesione sociale e degli Affari generali e Servizi al cittadino.

Viene confermato l'elevato tasso di femminilizzazione nelle aree organizzative dei servizi alla persona nonché la netta prevalenza della componente maschile nei settori tecnici.

Personale con contratto part – time

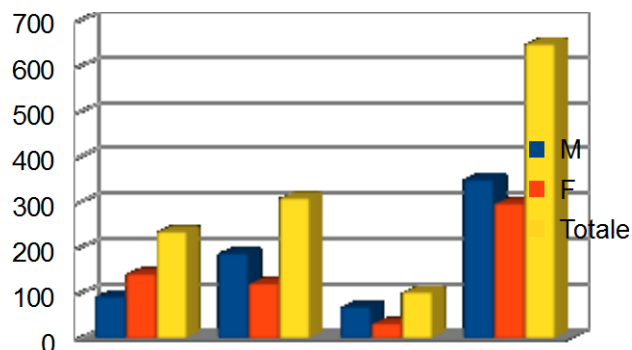
I dipendenti del Comune di Sassari non fanno largo ricorso al part – time e la distribuzione all'interno delle diverse tipologie ripropone alcuni aspetti tipici del personale dipendente delle pubbliche amministrazioni e del differenziale tra genere maschile e femminile.

Personale con contratto part - time		
CONTRATTO	Maschi	Femmine
Contratto part - time verticale	4	3
Contratto part - time orizzontale	2	7
Contratto part - time misto	1	1
Totale	7	11

Il numero di lavoratrici che usufruisce dell'orario part – time è più alto ed esse utilizzano soprattutto la formula del contratto part – time orizzontale che consiste nella riduzione di

orario all'interno dell'orario giornaliero. Tale dato è probabilmente legato all'esigenza di conciliazione tra vita familiare e quella lavorativa.

Distribuzione per titolo di studio			
TITOLO	M	F	Totale
Laurea	93	143	236
Diploma	188	122	310
Altri	70	33	103
Totale	351	298	649



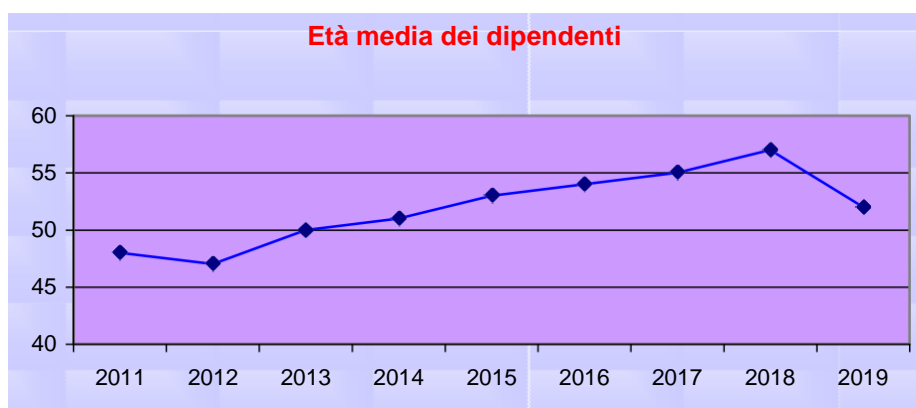
Fonte: dati comunali

La distribuzione per titolo di studio mostra la prevalenza di persone con istruzione secondaria superiore (48%) rispetto ai dipendenti laureati che rappresentano il 36% della forza lavoro comunale.

La scomposizione del dato di genere rileva il maggior livello di scolarizzazione della componente femminile: il 48% delle donne che lavora nel Comune di Sassari è laureata; il 41% è diplomata e il restante 11% è in possesso della licenza media inferiore. La componente maschile risulta così distribuita: 26% laurea, 54% diploma di scuola superiore, 20% licenza media inferiore.

Con l'approvazione della Legge Fornero e conseguente riduzione delle cessazioni per pensionamento ordinario unitamente alla riduzione del turnover si assiste dal 2012 al 2018 al progressivo innalzamento dell'età media dei dipendenti dai 47 ai 57 anni.

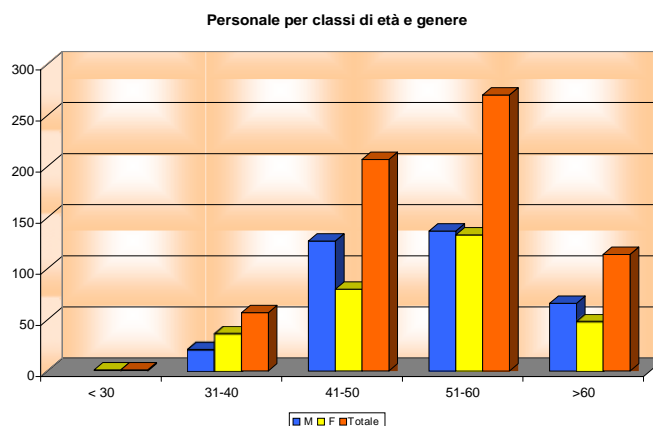
Età media	Anni
2011	48
2012	47
2013	50
2014	51
2015	53
2016	54
2017	55
2018	57
2019	52



La distribuzione per classi di età conferma l'invecchiamento complessivo del personale che presenta la maggiore concentrazione nella classe 51-60 (42%).

Solo un dipendente ha meno di 30 anni; il 32% ha tra i 41 e i 51 anni di età.

Ben 114 hanno più di 60 anni (18%).



Conclusioni

L'esplorazione delle condizioni organizzative dell'amministrazione ha fornito evidenze interessanti sulle caratteristiche della popolazione dipendente del Comune di Sassari che hanno guidato la programmazione delle politiche sul personale.

I dati più rilevanti riguardano:

- la forte contrazione della forza lavoro nell'ultimo decennio (-10%);
- l'innalzamento dell'età media da 47 a 57 anni dal 2012 al 2018;
- la concentrazione del personale dipendente nella classe di età 51-60 che si associa ad un dato ancor più preoccupante degli ultra sessantenni che rappresentano il 18% del personale a tempo indeterminato.

1.2.7 COERENZA E COMPATIBILITÀ PRESENTE E FUTURA CON I VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

Dal 2016 la regola dell'equilibrio di bilancio ha sostituito definitivamente il Patto di Stabilità Interno. Al raggiungimento degli obiettivi di finanza pubblica nazionali concorrono le regioni e le Province Autonome di Trento e di Bolzano, le città metropolitane, le province e tutti i comuni, a prescindere dal numero di abitanti.

La legge 12 agosto 2016, n. 164, ha superato i previgenti quattro saldi della legge n. 243 del 2012, prevedendo un unico saldo non negativo in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, al netto delle voci attinenti all'accensione o al rimborso di prestiti.

Le nuove norme individuano un unico saldo non negativo sia nella fase di previsione che di rendiconto, con l'obiettivo di: i) assicurare gli equilibri di finanza pubblica; ii) semplificare i vincoli di finanza pubblica degli Enti territoriali locali, fermi restando gli equilibri di parte corrente e di cassa già previsti dalla legislazione ordinaria vigente, atti ad assicurare gli equilibri di gestione e la riqualificazione della spesa nel medio-lungo periodo; iii) fornire un quadro certo per una programmazione di medio-lungo periodo volta, tra l'altro, a rilanciare gli investimenti sul territorio.

Il quadro viene completato con l'inclusione nel saldo del fondo pluriennale vincolato che, si ricorda, è uno strumento contabile che garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso, costituito da risorse già accertate nell'esercizio in corso, ma destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza è considerato il Fondo Pluriennale Vincolato, di entrata e di spesa, al netto della quota rinveniente dal ricorso all'indebitamento.

A decorrere dal 2020, è prevista l'inclusione del Fondo pluriennale vincolato per la parte finanziata dalle entrate finali.

1.2.8 OBIETTIVI STRATEGICI PER INDIRIZZI STRATEGICI E MISSIONI

La visione strategica

Sassari domani.

Sassari deve riconquistare il ruolo centrale di guida e riferimento per tutto il territorio del nord ovest della Sardegna e riproporsi come uno dei cardini politici, economici e culturali della nostra Isola. Una Città moderna e funzionale dove si vive bene, dove si possa sviluppare impresa, arte, cultura, sport e divertimento.

Gli indirizzi e gli obiettivi strategici

Dalla visione strategica, riportata nelle dichiarazioni programmatiche del Sindaco, sono stati individuati tre indirizzi strategici che caratterizzeranno il mandato amministrativo.

- 1) L'Amministrazione e il governo locale.
- 2) L'Amministrazione al servizio del cittadino.
- 3) L'Amministrare e lo sviluppo del territorio.

LINEE PROGRAMMATICHE	INDIRIZZI STRATEGICI
SASSARI Efficiente SASSARI Disponibile SASSARI Città Metropolitana SASSARI Fruibile	1. L'Amministrazione e il governo locale
SASSARI Solidale SASSARI Sicura SASSARI Universitaria SASSARI Produttiva	2. L'Amministrazione al servizio del cittadino
SASSARI Città Metropolitana SASSARI Fruibile SASSARI e il centro storico SASSARI Integrata SASSARI Produttiva SASSARI Pulita	3. L'Amministrazione e lo sviluppo del territorio

A ciascuno degli indirizzi strategici sono stati associati i seguenti obiettivi di valenza pluriennale orientati ad ottenere i risultati desiderati nei vari ambiti di intervento.

Indirizzi strategici Obiettivi strategici

1. L' Amministrazione e il governo locale

Obiettivo strategico n.1.1. Realizzare un'amministrazione capace, efficiente e trasparente

Obiettivo strategico n.1.2. Sviluppare e potenziare i servizi e le reti di informazione telematica per migliorare la qualità della vita, il rapporto tra i cittadini e il Comune, le potenzialità di sviluppo economico.

Obiettivo strategico 1.3. Riaffermare la dimensione metropolitana della città di Sassari, come soggetto politico aggregatore e agente propulsore dello sviluppo del territorio del nord ovest della Sardegna, in grado di attuare una funzione riconosciuta e condivisa di leadership.

Obiettivo strategico 1.4. Promuovere lo sviluppo economico e sociale del "secondo polmone" con cui respira la Città, quello delle sue borgate e dell'agro, attuando politiche di decentramento funzionali a favorire le condizioni di valorizzazione e sfruttamento delle risorse locali.

L'Amministrazione al servizio del cittadino.

Obiettivo strategico 2.1. Rafforzare e migliorare la qualità della vita dei cittadini, e in particolar modo delle fasce della popolazione più debole socialmente ed economicamente, agendo accuratamente sia sul fronte del reperimento e della spesa delle risorse pubbliche a ciò destinata sia con la promozione e attuazione di patti di collaborazione con la Diocesi, altri soggetti istituzionali, operatori privati e con il mondo del terzo settore.

Obiettivo strategico 2.2. Rafforzare, sia in termini di percezione che reali, il senso di sicurezza dei cittadini e le condizioni di vivibilità della città, soprattutto nelle zone maggiormente a rischio.

Obiettivo strategico 2.3. Rinnovare nelle forme, nelle strutture e negli obiettivi la vocazione di Sassari come città universitaria, per sfruttare le sinergie con l'Ateneo come elemento di riaffermazione della città quale soggetto leader del territorio e come azione propulsiva per il suo sviluppo culturale, sociale ed economico.

Obiettivo strategico 2.4. Riacquistare il ruolo centrale che spetta a Sassari come città della cultura e delle culture come fondamentale attrattore turistico, promuovendo un forte network tra il Comune e i numerosi e qualificati attori istituzionali, pubblici e privati impegnati in questo campo e valorizzando in maniera accorta e intelligente il suo patrimonio.

3. L'Amministrazione e lo sviluppo del territorio.

Obiettivo strategico 3.1. Ripensare la definizione urbanistica della città, puntando ad investimenti pubblici e privati che ne rinnovino l'aspetto, con l'obiettivo di riqualificare l'esistente, soprattutto nelle aree più degradate o a rischio, e di favorire lo sviluppo intelligente e moderno di quelle vocate a nuova crescita.

Obiettivo strategico 3.2. Dotare la città di importanti e da troppo tempo attese infrastrutture logistiche che la pongano a passo coi tempi, per ciò che riguarda la mobilità urbana ed extraurbana, garantendo servizi ai cittadini, celerità e sicurezza per la circolazione e intervenendo sulla riqualificazione di significative aree del centro storico.

Obiettivo strategico 3.3. Superare la fase di stagnazione economica della città e del territorio, riaffermando anche in questo campo il ruolo guida di Sassari nell'area vasta di riferimento, recuperando e sostenendo la sua secolare vocazione nel campo dell'artigianato e del commercio.

Obiettivo strategico 3.4. Riaffermare il ruolo guida della città di Sassari anche con un'attenta ed efficace politica del decoro urbano, coerente con gli obiettivi di un sensibile miglioramento del sistema di raccolta, differenziazione, recupero e riciclo dei rifiuti e con quelli della cura del benessere degli abitanti.

Gli obiettivi strategici ed operativi

1. L'Amministrazione e il governo locale	
Obiettivi strategici	Obiettivi operativi
1.1 Realizzare un'amministrazione capace, efficiente e trasparente	1.1.1 Acquisizione nuove Risorse umane. Miglioramento delle Professionalità della macchina organizzativa. Ingresso nuove professionalità.
	1.1.2 Sfruttamento delle potenzialità offerte dai programmi di intervento e finanziamenti dell'Unione Europea.
	1.1.3 Collaborazione attiva con i diversi soggetti e le agenzie sociali, educative, culturali presenti nel territorio.
	1.1.4 Attuare i principi di trasparenza e accesso civico, assolvere agli obblighi di pubblicazione, individuare le misure di prevenzione e contrasto alla corruzione e all'illegalità.
1.2 Sviluppare e potenziare i servizi e le reti di informazione telematica per migliorare la qualità della vita, il rapporto tra i cittadini e il Comune, le potenzialità di sviluppo economico	1.2.1 Promuovere un sistema di informazione e comunicazione più efficace per favorire il rapporto con I cittadini, le imprese, i soggetti sociali.
	1.2.2 Potenziare i servizi on line, il portale web del Comune; implementazione connettività digitale; diffusione dei servizi comunali sul territorio.
	1.2.3 Favorire un sistema più efficiente e accessibile di democrazia partecipata.
	1.2.4 Rafforzare le politiche di welfare attraverso il ruolo Strategico dei PLUS.
1.3 Riaffermare la dimensione metropolitana della città di Sassari, come soggetto politico aggregatore e agente propulsore dello sviluppo del territorio del nord ovest della Sardegna, in grado di attuare una funzione riconosciuta e condivisa di leadership	1.3.1 Far decollare nella struttura e nelle funzioni la Rete Metropolitana del Nord Sardegna, soggetto politico ed ente locale rappresentativo e di governo del territorio.
	1.3.2 Rafforzare e implementare i servizi che la città offre in termini amministrativi, logistici, economici offerti ai cittadini e alle imprese che a loro fanno riferimento nell'area vasta.
1.4 Promuovere lo sviluppo economico e sociale del "secondo polmone" con cui respira la Città, quello delle sue borgate e dell'agro, attuando politiche di decentramento funzionali a favorire le condizioni di valorizzazione e sfruttamento delle risorse locali	1.4.1 Definire competenze e attribuzioni politiche e di governo del territorio per rendere effettivamente operante la Municipalità della Nurra.
	1.4.2 Predisporre, di concerto, con la Municipalità, piani di valorizzazione delle risorse economiche e naturali, secondo la specificità delle diverse aree su cui insistono le borgate (agro – fascia costiera).

L'Amministrazione al servizio del cittadino

Obiettivi strategici	Obiettivi operativi
<p>2.1 Rafforzare e migliorare la qualità della vita dei cittadini, e in particolar modo della fasce della popolazione più debole socialmente ed economicamente, agendo accuratamente sia sul fronte del reperimento e della spesa delle risorse pubbliche a ciò destinata sia con la promozione e attuazione di patti di collaborazione con la Diocesi, altri soggetti istituzionali, operatori privati e con il mondo del terzo settore</p>	<p>2.1.1 Migliorare qualità, funzionalità e sicurezza dell'edilizia scolastica di competenza comunale e potenziare i servizi a favore degli alunni e delle famiglie.</p>
	<p>2.1.2 Promuovere una stretta cooperazione tra il comune e le parrocchie, le associazioni culturali e sportive, le differenti realtà operanti nell'ambito della promozione sociale, per progettare insieme ed attuare politiche e interventi per l'aggregazione dei cittadini, la loro crescita sociale e culturale, il contrasto alle diverse forme di disagio e di devianza.</p>
	<p>2.1.3 Potenziare la rete dei servizi Finalizzata a prevenire il disagio e migliorare la qualità della vita dei soggetti fragili.</p>
	<p>2.1.4 Operare per il reperimento, la realizzazione e la fruizione di "luoghi della socialità" a disposizione dei cittadini e delle associazioni.</p>
	<p>2.1.5 Definire un piano organico e articolato per favorire l'accesso alla casa, agendo sulle differenti opzioni attualmente disponibili in questo ambito: edilizia pubblica, edilizia agevolata social housing.</p>
	<p>2.1.6 Incrementare la qualità e la funzionalità delle strutture sportive cittadine.</p>
<p>2.2 Rafforzare, sia in termini di percezione che reali, il senso di sicurezza dei cittadini e le condizioni di vivibilità della città, soprattutto nelle zone maggiormente a rischio</p>	<p>2.2.1 Sviluppare più forti sinergie tra la Polizia Municipale e le altre forze di polizia, per assicurare una migliore attività di controllo del territorio, sia in funzione preventiva che repressiva dei fenomeni di illegalità e violenza .</p>
	<p>2.2.2 Contrastare le diverse forme di criminalità sia essa micro criminalità diffusa che vera e propria criminalità organizzata a maggiore tutela della libertà dei cittadini e delle imprese e della serena e pacifica convivenza.</p>
	<p>2.2.3 Potenziare, sia in termini di presenza che di efficienza, gli impianti di illuminazione pubblica e di videosorveglianza per il miglioramento del decoro della città e per assicurare un miglior controllo del territorio e un più efficace contrasto dell'illegalità.</p>
<p>2.3 Rinnovare nelle forme, nelle strutture e negli obiettivi la vocazione di Sassari come città universitaria, per sfruttare le sinergie con l'Ateneo come elemento di riaffermazione della città quale soggetto leader del territorio e come azione propulsiva per il suo sviluppo culturale, sociale ed economico</p>	<p>2.3.1 Investire in nuove infrastrutture a servizio della comunità universitaria e della ricerca, in una visione di interazione e integrazione tra la Città e l'Ateneo.</p>
	<p>2.3.2 Costruire una rete di relazioni e servizi tra il Comune, l'Università e gli altri soggetti pubblici e privati per offrire nuove e maggiori opportunità di sviluppo e crescita per la comunità universitaria.</p>
	<p>2.3.3 Integrare le iniziative di miglioramento delle infrastrutture e di riqualificazione degli spazi pubblici a servizio dell'Università con i più ampi interventi di ridefinizione urbanistica e funzionale da attuare in città (parcheggio interrato).</p>
<p>2.4 Riacquistare il ruolo centrale che spetta a Sassari come città della cultura e delle culture come fondamentale attrattore turistico, promuovendo un forte network tra il Comune</p>	<p>2.4.1 Favorire, anche con le altre realtà presenti nel territorio e nell'area vasta di riferimento, la realizzazione di una rete, che organizzi e metta a sistema le politiche e le azioni nel territorio in funzione di un efficace marketing territoriale, realizzando anche</p>

e i numerosi e qualificati attori istituzionali, pubblici e privati impegnati in questo campo e valorizzando in maniera accorta e intelligente il suo patrimonio	forme di coordinamento nelle proposte e negli eventi culturali e turistici.
	2.4.2 Costruire una rete di relazioni Stabili e strutturate che permetta di Promuovere e sostenere l'offerta culturale (musei, teatri, sedi espositive) in una visione integrata e correlata.
	2.4.3 Valorizzare e rendere fruibili, in forma diffusa, alcuni "poli di eccellenza" della cultura e per il turismo, come il Padiglione dell'Artigianato, il Museo dei Gremi e dei Candelieri.

L'Amministrazione e lo sviluppo del territorio

Obiettivi strategici	Obiettivi operativi
<p>3.1 Ripensare la definizione urbanistica della città, puntando ad investimenti pubblici e privati che ne rinnovino l'aspetto, con l'obiettivo di riqualificare l'esistente, soprattutto nelle aree più degradate o a rischio, e di favorire lo sviluppo intelligente e moderno di quelle vocate a nuova crescita</p>	<p>3.1.1 Recupero del patrimonio Immobiliare esistente, con particolare attenzione all'utilizzo di moderne tecnologie edilizie ecosostenibili.</p>
	<p>3.1.2 Integrazione dell'offerta turistico – ricettiva privilegiando la riconversione dei volumi esistenti in un'ottica di tutela del territorio e individuando nuove zone territoriali omogenee vocate a questa finalità.</p>
	<p>3.1.3 Revisione del PUC in coerenza con le nuove linee di sviluppo urbano integrato.</p>
	<p>3.1.4 Ricognizione del patrimonio Immobiliare e corretta gestione dei beni patrimoniali e loro valorizzazione tramite l'avvio di un "Virtuous circle" che attivi risorse da reinvestire nel patrimonio immobiliare comunale.</p>
<p>3.2 Dotare la città di importanti e da troppo attese infrastrutture logistiche che la pongano a passo coi tempi, per ciò che riguarda la mobilità urbana ed extraurbana, garantendo servizi ai cittadini, celerità e sicurezza per la circolazione e intervenendo sulla riqualificazione di significative aree del centro storico</p>	<p>3.2.1 Realizzazione del centro Intermodale, adeguato alle esigenze attuali della mobilità e allo scambio tra le diverse tipologie di mezzi, attraverso una revisione dell'originario progetto e sua differente collocazione, rendendo effettivo l'interscambio tra ferro e gomma e procedendo ad una riqualificazione urbana che coinvolga la parte "bassa" del Centro Storico.</p>
	<p>3.2.2 Realizzazione del parcheggio interrato di piazza Mons. Mazzotti, completando con opportuni adeguamenti, l'originario disegno progettuale delle aree di sosta sotto il livello stradale, per rendere più decoroso e fruibile il centro storico.</p>
	<p>3.2.3 Realizzazione del secondo lotto della metropolitana di superficie per assicurare un efficiente collegamento tra il centro della città e il quartiere di Li Punti.</p>
	<p>3.2.4 Realizzare le necessarie opere di mitigazione del rischio idrogeologico in importanti aree del centro urbano, per accrescere la sicurezza dei cittadini, valorizzare le potenzialità di sviluppo di quelle aree, offrire nuovi e più efficienti servizi e infrastrutture alla mobilità.</p>
	<p>3.2.5 Realizzare una fondamentale opera di ricucitura urbana potenziando i collegamenti tra le reti viarie delle periferie e quelle del centro cittadino e rendendo più efficiente la circolazione e il sistema dei trasporti pubblici e privati.</p>
	<p>3.2.6 Promuovere la realizzazione di una nuova rete di trasporto pubblico locale con i maggiori centri dell'hinterland, che sfrutti le potenzialità logistiche di ecosostenibilità della mobilità su rotaia.</p>

<p>3.3 Superare la fase di stagnazione economica della città e del territorio, riaffermando anche in questo campo il ruolo guida di Sassari nell'area vasta di riferimento, recuperando e sostenendo la sua secolare vocazione nel campo dell'artigianato e del commercio</p>	<p>3.3.1 Puntare alla crescita e allo sviluppo sia in area urbana che nelle zone produttive di Predda Niedda, delle attività primarie legate all'agroalimentare, alle produzioni artigianali e a quelle caratterizzate da forte innovatività, limitando l'ulteriore assorbimento di risorse da parte del settore della grande distribuzione.</p>
<p>3.4 Riaffermare il ruolo guida della città di Sassari anche con un'attenta ed efficace politica del decoro urbano, coerente con gli obiettivi di un sensibile miglioramento del sistema di raccolta, differenziazione, recupero e riciclo dei rifiuti e con quelli della cura del benessere degli abitanti</p>	<p>3.3.2 Sostenere il dialogo e il confronto con le parti sociali e le rappresentanze di categoria per concertare e attuare politiche di crescita.</p>
	<p>3.3.3 Promuovere la definizione di uno o più brand identificativi del territorio e delle sue produzioni, per favorire la veicolazione e valorizzazione economica.</p>
	<p>3.4.1 Attuare interventi programmati e costanti di pulizia e manutenzione di vie, piazze e altre aree, promuovendone così il decoro e favorendo la loro fruibilità da parte dei cittadini, con investimenti anche nella crescita di una cultura civica e del rispetto dei beni comuni, sia in termini formativi – informativi che di controllo e sanzionamento dei comportamenti scorretti.</p>
	<p>3.4.2 Migliorare quantitativamente e qualitativamente il sistema della raccolta differenziata, elevando gli standard attuali.</p>
	<p>3.4.3 Potenziare i sistemi di prevenzione e contrasto dei fenomeni di inquinamento e dispersione dei rifiuti sul territorio, sia utilizzando i più moderni sistemi tecnologici che con l'ausilio delle associazioni ambientaliste e di volontariato in stretta collaborazione con i soggetti istituzionali preposti al controllo e alla repressione.</p>
	<p>3.4.4 Ampliare e potenziare il canile e i servizi da esso offerti; promuovere la cultura e le buone prassi nella cura del benessere degli animali, anche attuando forme di collaborazione con i soggetti privati impegnati in questo campo; verificare le condizioni per la realizzazione di un gattile comunale.</p>
	<p>3.4.5 Superamento della visione del verde pubblico come solo decoro urbano e la valorizzazione del ruolo primario che questo svolge in termini di beni e servizi ecosistemici, fondamentali per assicurare i livelli di qualità della vita anche nell'ambito urbano.</p>
	<p>3.4.6 Sostenibilità, sensibilizzazione ed educazione ambientale</p>
	<p>3.4.7 Efficientamento energetico della città e del territorio comunale</p>

Indizi strategici	Obiettivi strategici	Missioni
L'Amministrazione e il governo locale	1.1 Realizzare un'Amministrazione capace, efficiente e trasparente.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione
	1.2 Sviluppare e potenziare i servizi e le reti di informazione telematica per migliorare la qualità della vita, il rapporto tra i cittadini e il Comune, le potenzialità di sviluppo economico.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione 14 Sviluppo economico e competitività
	1.3 Riaffermare la dimensione metropolitana della città di Sassari, come soggetto politico aggregatore e agente propulsore dello sviluppo del territorio del nord ovest della Sardegna, in grado di attuare una funzione riconosciuta e condivisa di leadership.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione
	1.4 Promuovere lo sviluppo economico e sociale del "secondo polmone" con cui respira la Città, quello delle sue borgate e dell'agro, attuando politiche di decentramento funzionali a favorire le condizioni di valorizzazione e sfruttamento delle risorse locali.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione
	1.4 Attuare I principi di trasparenza e accesso civico e le misure e le strategie di prevenzione e contrasto alla corruzione e all'illegalità.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione
L'Amministrazione al servizio del cittadino	2.1 Rafforzare e migliorare la qualità della vita dei cittadini, e in particolar modo delle fasce della popolazione più debole socialmente ed economicamente, agendo accuratamente sia sul fronte del reperimento e della spesa delle risorse pubbliche a ciò destinata sia con la promozione e attuazione di patti di collaborazione con la Diocesi, altri soggetti istituzionali, operatori privati e con il mondo del terzo settore.	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
	2.2 Rafforzare, sia in termini di percezione che reali, il senso di sicurezza dei cittadini e le condizioni di vivibilità della città, soprattutto nelle zone maggiormente a rischio.	03 Ordine pubblico e sicurezza
	2.3 Rinnovare nelle forme, nelle strutture e negli obiettivi la vocazione di Sassari come città universitaria, per sfruttare le sinergie con l'Ateneo come elemento di riaffermazione della città quale soggetto leader del territorio e come azione propulsiva per il suo sviluppo culturale, sociale ed economico.	04 Istruzione e diritto allo studio 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa
	2.4 Riacquistare il ruolo centrale che spetta a Sassari come città della cultura e delle culture come fondamentale attrattore turistico, promuovendo un forte network tra il Comune e i numerosi e qualificati attori istituzionali, pubblici e privati impegnati in questo campo e valorizzando in maniera accorta e intelligente il suo patrimonio.	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali
L'Amministrazione e lo sviluppo del territorio	3.1 Ripensare la definizione urbanistica della città, puntando ad investimenti pubblici e privati che ne rinnovino l'aspetto, con l'obiettivo di riqualificare l'esistente, soprattutto nelle aree più degradate o a rischio, e di favorire lo sviluppo intelligente e moderno di quelle vocate a nuova crescita.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa
	3.2 Dotare la città di importanti e da troppo tempo attese infrastrutture logistiche che la pongano a passo coi tempi, per ciò che riguarda la mobilità urbana ed extraurbana, garantendo servizi ai cittadini, celerità e sicurezza per la circolazione e intervenendo sulla riqualificazione di significative aree del centro storico.	10 Trasporti e diritto alla mobilità 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa
	3.3 Superare la fase di stagnazione economica della città e del territorio, riaffermando anche in questo campo il ruolo guida di Sassari nell'area vasta di riferimento, recuperando e sostenendo la sua secolare vocazione nel campo dell'artigianato e del commercio.	14 Sviluppo economico e competitività
	3.4 Riaffermare il ruolo guida della città di Sassari anche con un'attenta ed efficace politica del decoro urbano, coerente con gli obiettivi di un sensibile miglioramento del sistema di raccolta, differenziazione, recupero e riciclo dei rifiuti e con quelli della cura del benessere degli abitanti.	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

1.2.9 MODALITA' DI RENDICONTAZIONE

La rendicontazione dei risultati dei programmi e degli obiettivi indicati nel DUP avverrà, nel corso del mandato attraverso il rendiconto di gestione, la relazione sulla performance, il Bilancio sociale.

- Il **Rendiconto di Gestione** comprende il conto del bilancio, il conto economico e lo stato patrimoniale. Come indicato dall'art. 277 del TUEL il rendiconto della gestione è deliberato entro il 30 aprile dell'anno successivo dall'organo consiliare, tenuto conto della relazione dell'organo di revisione;
- La **Relazione sulla Performance**, introdotta dal D. Lgs. 150/2009, con lo scopo di evidenziare con riferimento all'anno precedente, i risultati organizzativi ed individuali raggiunti rispetto ai singoli obiettivi programmati, evidenziando gli eventuali scostamenti. Con essa verranno esaminate le singole azioni compiute, la percentuale di realizzazione degli obiettivi che ci si era proposti, le ragioni che hanno impedito che quanto programmato;
- Il **Bilancio sociale**, rivolto a tutti gli attori economici, sociali, politici della città, rappresenta uno degli strumenti utilizzati per comunicare, in modo semplice e chiaro, l'attività dell'Ente e favorire forme di partecipazione dei cittadini singoli e associati, delle loro organizzazioni, e delle istituzioni sociali alle attività della pubblica amministrazione. Con l'approvazione da parte del Consiglio comunale del nuovo Regolamento sui controlli interni il Bilancio sociale è diventato uno degli strumenti impiegati per attuare il "controllo strategico" e verificare pertanto la rispondenza tra i risultati ottenuti e gli obiettivi programmati. L'inserimento del Bilancio sociale all'interno del Regolamento ha fatto sì che esso sia divenuto un documento obbligatorio per il Comune di Sassari.

Alla fine del Mandato, come previsto dal D. Lgs. n. 149 del 06/09/2011, verrà predisposta la **Relazione di fine mandato** per descrivere le principali attività normative e amministrative svolte durante il mandato, con specifico riferimento anche al sistema e agli esiti dei controlli interni.



Comune di Sassari

Sezione Operativa

I parte

2.1. Entrate: fonti di finanziamento

**BILANCIO DI PREVISIONE 2020 - 2022**
RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2019		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2019			
					Previsioni dell'anno 2020	Previsione dell'anno 2021	Previsione dell'anno 2022
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		previsione di competenza	9.358.813,13	3.712.185,12	18.588,85	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto		previsione di competenza	11.383.767,03	10.050.067,76	326.231,69	0,00
	Utilizzo avanzo di Amministrazione		previsione di competenza	19.832.802,10	0,00		
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente		previsione di competenza	19.832.802,10	0,00		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Fondo di Cassa all'1/1/2020		previsioni di cassa	65.221.338,89	65.221.338,89		



BILANCIO DI PREVISIONE 2020 - 2022

RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2019		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2019			
					Previsioni dell'anno 2020	Previsione dell'anno 2021	Previsione dell'anno 2022
10000	TITOLO 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	94.074.702,70	Previsioni di Competenza	72.578.177,96	73.010.201,33	73.079.609,80	74.041.919,09
			Previsioni di Cassa	64.568.099,14	54.932.034,42		
20000	TITOLO 2 Trasferimenti correnti	6.037.215,06	Previsioni di Competenza	64.706.395,25	65.052.559,58	60.232.811,82	59.869.854,14
			Previsioni di Cassa	68.415.316,27	66.648.609,66		
30000	TITOLO 3 Entrate extratributarie	34.455.195,08	Previsioni di Competenza	18.980.122,99	14.548.765,64	13.604.592,11	13.423.353,37
			Previsioni di Cassa	17.803.630,48	27.735.067,65		
40000	TITOLO 4 Entrate in conto capitale	16.546.364,41	Previsioni di Competenza	16.480.764,93	18.980.735,25	19.995.445,11	6.020.046,58
			Previsioni di Cassa	20.090.181,16	33.930.436,79		
50000	TITOLO 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	83.369,76	Previsioni di Competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
			Previsioni di Cassa	83.369,76	83.369,76		
60000	TITOLO 6 Accensione Prestiti	607.077,49	Previsioni di Competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
			Previsioni di Cassa	607.077,49	607.077,49		
70000	TITOLO 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	Previsioni di Competenza	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
			Previsioni di Cassa	10.000.000,00	0,00		
90000	TITOLO 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	3.377.545,30	Previsioni di Competenza	68.656.000,00	66.951.616,40	66.951.616,40	66.951.616,40
			Previsioni di Cassa	71.184.119,73	70.329.161,70		

**BILANCIO DI PREVISIONE 2020 - 2022**
RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2019		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2019			
					Previsioni dell'anno 2020	Previsione dell'anno 2021	Previsione dell'anno 2022
	TOTALE TITOLI	155.181.469,80	Previsioni di Competenza	251.401.461,13	248.543.878,20	243.864.075,24	230.306.789,58
				Previsioni di Cassa	252.751.794,03	254.265.757,47	
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	155.181.469,80	Previsioni di Competenza	291.976.843,39	262.306.131,08	244.208.895,78	230.306.789,58
				Previsioni di Cassa	317.973.132,92	319.487.096,36	

2.2. Indirizzi in materia di tributi e tariffe dei servizi

2.2.1 INDIRIZZI IN MATERIA DI TRIBUTI E TARIFFE DEI SERVIZI.

Gli indirizzi di carattere generale sono riportati al paragrafo 1.2.3.

Si terrà conto di eventuali disposizioni contenute nelle leggi di finanza pubblica che potranno incidere nella politica tributaria e tariffaria dell'Ente nel triennio considerato.

2.3. Coerenza del bilancio con gli strumenti urbanistici esistenti

2.3 COERENZA DEL BILANCIO CON GLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

a) STRUMENTI URBANISTICI GENERALI

Sono vigenti i seguenti Piani urbanistici generali:

- **Piano Urbanistico Comunale** del Comune di Sassari pubblicato sul BURAS n° 58 Parte III del 11 dicembre 2014;
- **Piano Territoriale di Coordinamento dell'Area di Sviluppo Industriale di Sassari-Alghero-Porto Torres** approvato con D.P.C.M. del 5 novembre 1971, modificato con D.P.G.R. 29.10.1974, n°228 e con successivi Decreti Assessoriali n°76/U/1991, n°333/U/1995, n°2404/U/1997 e, da ultimo, recepito con deliberazione consiliare 26 luglio 2005, n°50.

b) STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI

Sono vigenti i seguenti Piani urbanistici attuativi:

- **Piano Particolareggiato del Centro Storico** (PUA di iniziativa pubblica) approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n.9 del 06.02.2018 e pubblicato sul BURAS n. 16 del 22.03.2018;
- **Piano Particolareggiato del Sacro Cuore** (PUA di iniziativa pubblica) approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 22.05.2018 e pubblicato sul BURAS n. 34 del 19.07.2018;
- **Piano di Utilizzo dei Litorali PUL** (PUA di iniziativa pubblica) approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.01.2019 e pubblicato sul BURAS n. 11 del 07.03.2019;
- **Piano di Lottizzazione Sottozona C3a PN9 a Li Punti** (PUA di iniziativa privata presentato da Consorzio di Urbanizzazioni Li Punti sud) approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 28.03.2017 e pubblicato sul BURAS n. 24 del 18.05.2017;
- **Piano di Lottizzazione Sottozona B2a PN12 Via Luna e Sole ang. Via Parodi** (PUA di iniziativa privata presentato Nieddu Costruzioni Srl) approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 21.11.2017 e pubblicato sul BURAS n. 60 del 21.12.2017;
- **Piano di Lottizzazione Sottozona C3b2 Reg. Serra Secca** (PUA di iniziativa privata presentato da Società C.E.A.) approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 28.04.2019 e pubblicato sul BURAS n. 26 del 06.06.2019;
- **Piano di Lottizzazione Sottozona C3c Progetto Integrato n. 5 Loc. Palmadula** (PUA di iniziativa privata presentato da Anghelèddu e più) approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 02.04.2019 e pubblicato sul BURAS n. 26 del 06.06.2019.

Gli strumenti urbanistici vigenti sopra elencati, sia generali che attuativi, sono coerenti con quanto disposto nelle previsioni annuali e pluriennali di Bilancio.

**2.4. Spesa: Obiettivi operativi per Missione,
fabbisogni di spesa e modalità di finanziamento
(descrizione, finalità, motivazione
delle scelte, risorse umane e strumentali)**



BILANCIO DI PREVISIONE 2020 - 2022

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER MISSIONE

RIEPILOGO DELLE MISSIONI	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2019		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2019	Previsioni dell'anno 2020	Previsioni dell'anno 2021	Previsioni dell'anno 2022
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE				977.714,85	977.714,85	977.714,85	977.714,85
TOTALE MISSIONE 01	Servizi istituzionali, generali e di gestione	11.705.494,50	previsione di competenza	31.186.504,38	27.304.492,56	28.296.919,12	27.105.683,70
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(1.106.628,54)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	40.371.248,52	38.998.032,24		
TOTALE MISSIONE 02	Giustizia	1.512,92	previsione di competenza	1.512,92	0,00	0,00	0,00
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	5.659,92	1.512,92		
TOTALE MISSIONE 03	Ordine pubblico e sicurezza	321.789,60	previsione di competenza	7.258.773,25	6.067.530,37	5.369.910,65	5.369.910,65
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(445.715,81)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	7.095.200,71	6.389.319,97		
TOTALE MISSIONE 04	Istruzione e diritto allo studio	3.852.686,87	previsione di competenza	16.664.004,15	14.778.693,22	11.999.003,09	11.362.175,09
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(1.476.924,34)	(326.231,69)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	18.259.829,01	18.305.148,40		
TOTALE MISSIONE 05	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	1.140.362,42	previsione di competenza	5.756.319,07	5.368.035,00	4.975.293,27	2.621.503,75
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(217.979,95)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	6.124.532,26	6.495.226,63		
TOTALE MISSIONE 06	Politiche giovanili, sport e tempo libero	3.728.073,01	previsione di competenza	9.730.745,23	4.407.677,41	1.955.302,43	583.935,62
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(3.513.672,85)	(153,63)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	6.393.434,11	8.135.596,79		



BILANCIO DI PREVISIONE 2020 - 2022

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER MISSIONE

RIEPILOGO DELLE MISSIONI	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2019		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2019	Previsioni dell'anno 2020	Previsioni dell'anno 2021	Previsioni dell'anno 2022
TOTALE MISSIONE 07	Turismo	106.455,37	previsione di competenza	300.335,61	233.750,00	233.750,00	233.750,00
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	322.885,84	340.205,37		
TOTALE MISSIONE 08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	3.563.712,30	previsione di competenza	8.685.161,32	3.013.807,06	1.257.033,94	1.256.480,78
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(1.596.727,72)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	7.643.646,98	6.570.858,91		
TOTALE MISSIONE 09	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	6.304.268,02	previsione di competenza	36.915.578,59	34.257.772,68	31.478.396,42	31.372.019,50
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(1.284.156,94)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	38.965.015,34	40.562.040,70		
TOTALE MISSIONE 10	Trasporti e diritto alla mobilità	2.575.402,99	previsione di competenza	15.442.918,44	15.567.770,41	9.422.173,19	5.876.369,22
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(4.361.842,77)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	13.050.803,26	18.083.173,40		
TOTALE MISSIONE 11	Soccorso civile	32.883,11	previsione di competenza	360.257,36	349.837,59	260.734,37	260.734,37
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(11.597,62)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	425.209,21	382.720,70		
TOTALE MISSIONE 12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	8.459.398,85	previsione di competenza	54.569.900,77	42.939.166,04	39.942.356,35	39.634.995,02
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(2.095.643,50)	(18.435,22)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	58.376.711,83	51.350.129,67		
TOTALE MISSIONE 13	Tutela della salute	162.616,41	previsione di competenza	728.386,63	681.856,30	664.856,30	664.856,30
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(49.935,06)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	803.236,70	844.472,71		



BILANCIO DI PREVISIONE 2020 - 2022

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER MISSIONE

RIEPILOGO DELLE MISSIONI	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2019		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2019	PREVISIONI		
					dell'anno 2020	dell'anno 2021	dell'anno 2022
TOTALE MISSIONE 14	<i>Sviluppo economico e competitività</i>	1.332.184,93	previsione di competenza	3.466.203,63	3.357.746,29	4.399.851,96	718.498,38
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(49.148,07)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	3.769.365,32	4.689.931,22		
TOTALE MISSIONE 15	<i>Politiche per il lavoro e la formazione professionale</i>	0,00	previsione di competenza	0,00	125.040,36	0,00	0,00
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	0,00	125.040,36		
TOTALE MISSIONE 20	<i>Fondi e accantonamenti</i>	3.847,35	previsione di competenza	16.997.475,35	21.440.058,24	21.735.048,61	21.669.315,60
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	209.809,41	7.043.501,01		
TOTALE MISSIONE 50	<i>Debito pubblico</i>	0,00	previsione di competenza	4.424.822,97	4.483.566,30	4.288.934,83	3.647.230,35
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	4.424.822,97	3.492.016,77		
TOTALE MISSIONE 60	<i>Anticipazioni finanziarie</i>	0,00	previsione di competenza	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	10.000.000,00	0,00		
TOTALE MISSIONE 99	<i>Servizi per conto terzi</i>	5.110.621,87	previsione di competenza	68.656.000,00	66.951.616,40	66.951.616,40	66.951.616,40
			di cui già impegnato		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	72.631.266,24	72.062.238,27		



BILANCIO DI PREVISIONE 2020 - 2022

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER MISSIONE

RIEPILOGO DELLE MISSIONI	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2019		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2019	Previsioni		
					dell'anno 2020	dell'anno 2021	dell'anno 2022
TOTALE MISSIONI		48.401.310,52	previsione di competenza	291.144.899,6	261.328.416,2	243.231.180,9	229.329.074,7
			<i>di cui già impegnato</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale</i>	(16.209.973,1)	(344.820,54)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	288.872.677,6	283.871.166,0		
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		48.401.310,52	previsione di competenza	292.122.614,5	262.306.131,0	244.208.895,7	230.306.789,5
			<i>di cui già impegnato</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			di cui fondo pluriennale vincolato	(16.209.973,1)	(344.820,54)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	288.872.677,6	283.871.166,0		

L'Amministrazione e il governo locale



L'Amministrazione al servizio del cittadino



L'Amministrazione e lo sviluppo del territorio

MISSIONE: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

Indirizzo Strategico: 1. L' Amministrazione e il governo locale

Obiettivo strategico: 1.1 *Realizzare un'amministrazione capace, efficiente e trasparente*

Obiettivi operativi:

1.1.1 Acquisizione nuove risorse umane. Miglioramento delle professionalità della macchina organizzativa. Ingresso nuove professionalità

1.1.2 Sfruttamento delle potenzialità offerte dai programmi di intervento e finanziamenti dell'Unione Europea

1.1.3 Collaborazione attiva con i diversi soggetti e le agenzie sociali, educative, culturali presenti nel territorio

1.1.4 Attuare i principi di trasparenza e accesso civico, assolvere agli obblighi di pubblicazione, individuare e attuare le misure di prevenzione e contrasto alla corruzione e all'illegalità

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e Finalità da conseguire

- *Sviluppare le professionalità e le competenze presenti fra il personale dell'Ente al fine di poter accedere in maggior misura ai finanziamenti della Comunità Europea e attirare e favorire investimenti privati per opere di interesse collettivo*
- *Sviluppare i contatti e le collaborazioni con i diversi attori presenti nel territorio e operanti in campo sociale, educativo e culturale*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

1.1.1 Acquisizione nuove risorse umane. Miglioramento delle professionalità della macchina organizzativa. Ingresso nuove professionalità

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Definizione del Piano Triennale delle assunzioni per garantire un'adeguata consistenza di personale in termini di efficienza dell'azione amministrativa, orientata ad una maggiore professionalità della struttura.	Organizzazione e gestione risorse umane	X	X	X	Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca
Garantire una costante formazione specialistica di aggiornamento e trasversale sui temi comuni, tra cui la formazione obbligatoria in materia di anticorruzione e trasparenza.	Organizzazione e gestione risorse umane	X	X	X	Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca
Definizione del nuovo contratto decentrato del comparto e dell'Area della dirigenza, recependo le novità introdotte dalla contrattazione nazionale; attuazione istituti contrattuali e gestione relazioni sindacali.	Organizzazione e gestione risorse umane	X	X	X	Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca
Gestione del sistema di misurazione e valutazione della performance organizzativa e individuale: adeguamento del regolamento adottato nel 2011 alle disposizioni normative successivamente intervenute e attuazione degli strumenti e azioni previsti.	Organizzazione e gestione risorse umane	X	X	X	Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca
Rilevazione del benessere organizzativo del personale attraverso questionari annuali.	Organizzazione e gestione risorse umane	X	X	X	Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca
Adozione del nuovo Piano triennale delle azioni positive 2020/2023 e attuazione degli strumenti e azioni previsti.	Organizzazione e gestione risorse umane	X	X	X	Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca
Definizione del Regolamento per il lavoro agile e avvio progetti di sperimentazione.	Organizzazione e gestione risorse umane	X			Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca
Comitato Unico di Garanzia per le pari opportunità (C.U.G.): supporto segretariale/organizzativo al Comitato e rinnovo dei componenti con modalità partecipative/elettive.	Organizzazione e gestione risorse umane	X	X	X	Soddu Giuseppina	Masala Maria Francesca

1.1.2_Sfruttamento delle potenzialità offerte dai programmi di intervento e finanziamenti dell'Unione Europea

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
ITI SASSARI STORICA - Az. 5 "Cultura di impresa e inclusione attiva.	Attività produttive ed edilizia privata	X	X	X	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò
ITI SASSARI STORICA Az. Az. 2. "Rigenerazione sostenibile del vecchio Mercato Civico".	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
ITI SASSARI STORICA Az.3. "Valorizzazione della tradizione e del ruolo dei Candelieri per la riqualificazione socio – economica della parte bassa del Centro Storico di Sassari" – Recupero e riorganizzazione del Palazzo della Frumentaria, dell'ex Casotto Daziario e l'ex scuola di Sant'Apollinare.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Attuazione e prosecuzione delle diverse azioni finanziate con fondi comunitari:ITI (azione 1 e sub_azione4,2); Includis, PAIS (Patti Inclusione Sociale continuità SIA); Lgnet (progetto in partenariato con il Ministero dell'Interno e altri 19 comuni d'Italia che ha come obiettivo l'integrazione sociale dei migranti) e prosecuzione nella ricerca di ulteriori risorse finanziarie.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Avvio delle attività di partecipazione alla definizione della nuova Programmazione Europea 2021-2027 a livello regionale, in collaborazione con le Autorità di Gestione del FESR, del FSE e degli altri Fondi Europei, in risposta alle esigenze locali e in funzione della realizzazione del programma di mandato e delle sue priorità strategiche.	Direzione generale	X			Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Esercizio delle funzioni dell'ente in qualità di Organismo Intermedio/Autorità Urbana per l'attuazione del programma ITI Sassari Storica nell'ambito del POR FESR 2014-2020 e POR FSE 2014-2020.	Direzione generale	X	X	X	Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Individuazione e partecipazione ai bandi e/o strumenti finanziari di natura negoziale coerenti con il programma di mandato, ancora disponibili a livello europeo, nazionale e regionale, a chiusura del ciclo programmatico 2014-2020: POR FESR e FSE, PON e Fondi di Sviluppo e Coesione (FSC) , Programmi Operativi della Cooperazione Territoriale Europea (Interreg) e/o Interregionale/Transnazionale.	Direzione generale	X			Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Realizzazione e conclusione di progetti finanziati nell'ambito dei Programmi Europei "a Gestione Dretta" ("URBACT III") - Avvio di nuove partnership per la partecipazione ad altri Programmi Europei (ultimi bandi a chiusura dell'Agenda UE 2014-2020).	Direzione generale	X			Castagna Claudio	Mulas Gabriele

Avvio attività organizzative e operative intersettoriali per facilitare e sostenere in modo integrato e coordinato la partecipazione da parte dei diversi Assessorati/Settori dell'Ente alle opportunità di finanziamento, in riferimento sia alla chiusura del ciclo programmatico 2014- 2020, che alla nuova Programmazione Europea 2021-2027.	Direzione generale	X				Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Realizzazione di attività inerenti l'esercizio del ruolo attivo di Autorità Urbana nella definizione dei nuovi Programmi Regionali 2021- 2027 in collaborazione con le Autorità di Gestione FESR, del FSE e degli altri Fondi Europei, in funzione della realizzazione del programma di mandato e delle sue priorità strategiche.	Direzione generale		X			Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Individuazione e partecipazione dei bandi e/o strumenti finanziari di natura negoziale, coerenti con il programma di mandato e le sue priorità strategiche, nell'ambito delle opportunità offerte a livello europeo, nazionale e regionale: Programmi Operativi Nazionali e Regionali (PON e POR) 2021-2027; Programmi Operativi della Cooperazione Territoriale, Interregionale e Transnazionale Europea 2021-2027; Programmi Europei "a Gestione Diretta" 2021-2027; Programmi dei Fondi di Sviluppo e Coesione FSC e/o similari, altri programmi/leggi regionali per lo sviluppo urbano.	Direzione generale		X	X		Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Azioni di supporto per il funzionamento del sistema organizzativo intersettoriale dell'Ente finalizzato a programmare, gestire e realizzare, in modo integrato e coordinato, progetti e finanziamenti nell'ambito della nuova Programmazione Europea 2021-2027, anche attraverso percorsi formativi e attività di sostegno mirate.	Direzione generale		X			Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Realizzazione e gestione dei progetti finanziati nell'ambito delle opportunità offerte a livello europeo, nazionale e regionale: Programmi Operativi Nazionali e Regionali (PON e POR) 2012 - 2027; Programmi Operativi della Cooperazione Territoriale, Interregionale e Trans Nazionale Rropea 2021 -2027; "Pogrammi europei a gestione diretta" 2021 – 2027; Programmi dei Fondi di Sviluppo e Coesione FSC e/o similari, altri programmi/ Leggi regionali per lo sviluppo urbano.	Direzione generale			X		Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Attività di monitoraggio e valutazione dei progetti finanziati/strumenti adottati, e dello stato di avanzamento degli interventi realizzati.	Direzione generale			X		Castagna Claudio	Mulas Gabriele
Monitoraggio costante delle opportunità di finanziamento regionale nazionale e comunitario nel campo culturale, artistico, turistico al fine di potenziare le risorse economiche e strumentali dell'Ente.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X		Campus Roberto	Arru Rosanna
Promuovere e sostenere azioni di informazione e consulenza a favore degli operatori della rete di riferimento.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X		Campus Roberto	Arru Rosanna
Rafforzare le azioni dello sportello Informagiovani-	Cultura, Politiche educative, giovanili e	X	X	X		Campus Roberto	Arru Rosanna

Eurodesk per diffondere le potenzialità dei finanziamenti dell'Unione Europea a favore dei giovani.

sportive

1.1.3_Collaborazione attiva con i diversi soggetti e le agenzie sociali, educative, culturali presenti nel territorio

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Prosecuzione delle collaborazioni con le associazioni di volontariato e con il terzo settore, con i quali si intraprenderanno azioni di politica attiva per la gestione condivisa di azioni di inclusione sociale già programmate nei diversi progetti attivi (es. ITI, SIA, REIS/RDC, Povertà Inclusis, PIPPI; Carpediem Dopo di Noi) e di futura programmazione (Piano povertà, Senza fissa dimora ecc. PAIS).	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Proseguire nelle collaborazioni con gli attori pubblici e privati per rafforzare un sistema di rete che potenzi l'attrattività della città da un punto di vista dell'offerta educativa, culturale e artistica, anche attraverso l'interfacciarsi con le agenzie di riferimento.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Proseguire e rafforzare l'attività della Consulta comunale per lo Sport al fine di attuare iniziative condivise nell'ambito sportivo.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

1.1.4_ Attuare i principi di trasparenza e accesso civico, assolvere agli obblighi di pubblicazione, individuare e attuare le misure di prevenzione e contrasto alla corruzione e all'illegalità

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale e RPCT	Referente politico
Attuazione dei principi e degli obblighi in materia di pubblicità, trasparenza e accesso.	Affari generali e servizi al cittadino_ Tutti i settori	X	X	X	Mura Alberto Antonino Puledda	Sindaco
Aggiornamento del Piano triennale di prevenzione della corruzione e verifica della sua efficace attuazione e della sua idoneità.	Affari generali e servizi al cittadino_ Tutti i settori	X	X	X	Mura Alberto Antonino Puledda	Sindaco
Predisposizione della relazione annuale sui risultati dell'attività svolta e sull'efficacia delle misure di prevenzione definite dal PTPC.	Affari generali e servizi al cittadino_ Tutti i settori	X	X	X	Mura Alberto Antonino Puledda	Sindaco
Organizzazione, di concerto con il Settore Organizzazione e gestione risorse umane, di percorsi formativi di livello generale sulle tematiche dell'etica e della legalità e di livello specifico.	Affari generali e servizi al cittadino	X	X	X	Mura Alberto Antonino Puledda	Sindaco
Attuazione delle misure individuate nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e nelle schede di dettaglio dei singoli settori.	Affari generali e servizi al cittadino_ Tutti i settori	X	X	X	Mura Alberto Antonino Puledda	Sindaco

MISSIONE: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

Indirizzo Strategico: 1. L' Amministrazione e il governo locale

Obiettivo strategico: 1.2 *Sviluppare e potenziare i servizi e le reti di informazione telematica per migliorare la qualità della vita, il rapporto tra i cittadini e il Comune, le potenzialità di sviluppo economico.*

Obiettivi operativi:

- 1.2.1 Promuovere un sistema di informazione e comunicazione più efficace per favorire il rapporto con i cittadini, le imprese, i soggetti sociali
- 1.2.2 Potenziare i servizi on line, il portale web del Comune; implementazione connettività digitale; diffusione dei servizi comunali sul territorio
- 1.2.3 Favorire un sistema più efficiente e accessibile di democrazia partecipata
- 1.2.4. Rafforzare le politiche di welfare attraverso il ruolo strategico dei Plus

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e finalità da conseguire

- *Migliorare e incrementare i servizi telematici dell'Ente a disposizione dei cittadini e delle imprese*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

1.2.1_ Promuovere un sistema di informazione e comunicazione più efficace per favorire il rapporto con i cittadini, le imprese, i soggetti sociali

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Divulgazione dati statistici elaborati dal Servizio Statistica, significativi sull'evoluzione sociale, demografica, economica della città, sia a supporto delle valutazioni degli amministratori, sia per fornire alla cittadinanza, alle imprese e ai soggetti sociali informazioni utili all'elaborazione di iniziative e/o proposte.	Bilancio e tributi	X	X	X	Mura Mario	Sardara Carlo Andrea

1.2.2_ Potenziare i servizi on line, il portale web del Comune; implementazione connettività digitale; diffusione dei servizi comunali sul territorio

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Codifica e adeguamento degli archivi di Urbanistica ed Edilizia Privata.	Attività produttive ed edilizia privata	X	X	X	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò
Servizio on.line degli strumenti di pianificazione urbanistica, degli atti e provvedimenti relativi (demanio, paesaggio, espropri).	Attività produttive ed edilizia privata	X	X	X	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò
Aggiornamento cartografico sul SIT.	Attività produttive ed edilizia privata	X	X	X	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò
Potenziamento della interoperabilità e integrazione dati e servizi per il sistema SUAPE (Progetto POR FESR 2014-2020).	Attività produttive ed edilizia privata	X	X		Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò
Implementazione, in collaborazione con il Direttore del Distretto Sanitario e i Responsabili dei Sistemi Informatici del Comune e della ASSL, del progetto di interoperabilità dei due sistemi informatici che consentiranno una semplificazione dei processi e una maggiore efficienza organizzativa. Attivazione di percorsi di facilitazione di accesso ai servizi attraverso la possibilità di presentare istanze on-line e invio di documentazione e certificazioni oltre che aggiornare le pagine web dedicate al Settore (anziani e disabili, accreditamento, associazioni).	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Sito istituzionale_ Creazione di un servizio dedicato alla gestione e progettazione del sito istituzionale ed al successivo coordinamento delle attività di pubblicazione; Formazione del personale dei Settori all'utilizzo del nuovo CMS; Gestione del portale istituzionale decentrata ai vari settori.	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele

Sito istituzionale_ Realizzazione di un prototipo di portale (basato su un software CMS) anche sfruttando il riuso applicativo; Migrazione sul nuovo portale delle sezioni che compongono la struttura a cura dei singoli settori interessati e con il coordinamento del Servizio competente ; Pubblicazione home page del nuovo portale.	Innovazione Tecnologica	X	X		Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Servizio Wi Fi per i cittadini: Attivazione nuova connettività; Attivazione nuovi punti di accesso interni alle sedi dell' Amministrazione ed esterni (Piazza Castello, Piazza d'Italia, ecc.).	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Servizi online: Avvio autenticazione SPID per accesso ai servizi online, oltre all'autenticazione con CNS; Prosecuzione progetto Sportello contribuente; Prosecuzione progetti Politiche educative e Politiche sociali; Individuazione e realizzazione ulteriori servizi online.	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Stazioni mobili: Definizione standard di collegamento telematico delle stazioni mobili; Attivazione delle risorse di rete necessarie contestualmente alla messa in esercizio di ciascuna stazione mobile.	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Rete telematica e connettività: Consolidamento della rete telematica in termini di stabilità ed affidabilità; Conclusione integrazione connessioni in fibra delle scuole (messe a disposizione da Open Fiber) ; Eventuali espansioni Rete telematica.	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Rete telematica e connettività: Sostituzione apparati di rete (backbone); Eventuali espansioni Rete telematica.	Innovazione Tecnologica	X	X		Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Rete telematica e connettività: Avvio integrazione connessioni in fibra delle scuole (messe a disposizione da Open Fiber); Prosecuzione manutenzione/sostituzione restanti apparati di rete.	Innovazione Tecnologica	X	X		Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Digitalizzazione e dematerializzazione: Prosecuzione della dematerializzazione documentale; Introduzione della firma digitale remota degli atti per gli amministratori e tutti i dipendenti; Introduzione della firma grafometrica negli ambiti compatibili con tale strumento.	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Rinnovo parco informatico: Sostituzione apparecchiature obsolete; manutenzione continua delle postazioni di lavoro.	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Sviluppo del Centro Elaborazione Dati: Attivazione di servizi di disaster recovery sul cloud; Manutenzione hardware e software dei dispositivi informatici; Manutenzione apparecchi accessori (condizionamento, antincendio, alimentazione elettrica, ecc.).	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Pierfelice Stangoni	Mulas Gabriele
Portale web: modificare e rendere più fruibili al cittadino le schede informative e la modulistica in materia di anagrafe e stato civile; ampliare la gamma dei certificati on-line con l'inserimento degli estratti di stato civile; ANPR.	Affari generali e servizi al cittadino	X	X	X	Mura Alberto	Sindaco – Masala Maria Francesca

Potenziamento e aggiornamento sezione web dell'URP.	Affari generali e servizi al cittadino	X	X	X	Mura Alberto	Sindaco – Masala Maria Francesca
Portale del contribuente: Attivazione via web dei servizi di visualizzazione e stampa avvisi Tari 2020.	Bilancio e tributi e Innovazione Tecnologica	X			Mura Mario Stangoni Pierfelice	Sardara Carlo Andrea Mulas Gabriele
Miglioramento ed aggiornamento sito internet dedicato su: normativa, regolamenti comunali, scadenze, modifiche varie, modulistica, questionari, etc per implementare i servizi al contribuente.						
Portale del contribuente Attivazione via web dei servizi di visualizzazione pagamenti IMU/TARI 2020/2021	Bilancio e tributi e Innovazione Tecnologica		X		Mura Mario Stangoni Pierfelice	Sardara Carlo Andrea Mulas Gabriele
Visualizzazione situazione catastale						
Attivazione via web dei servizi di presentazione on line delle istanze IMU e TARI, al fine di migliorare il risparmio di tempi e costi.						
Portale del contribuente: Gestione/istruzione on line delle istanze, con lo scopo di creare condizioni di partecipazione diretta dei cittadini all'implementazione e correzione puntuale della banca dati tributaria.						
Predisporre l'attivazione della consultazione on line dello stato di avanzamento delle pratiche che riguardano il cittadino.	Bilancio e tributi e Innovazione Tecnologica			X	Mura Mario Stangoni Pierfelice	Sardara Carlo Andrea Mulas Gabriele
Attivazione visualizzazione situazione debitoria/creditoria del contribuente.						
Potenziare il canale telematico con ulteriori miglioramenti ed implementazioni del portale che si renderanno necessarie.						
Tutelare e valorizzare il patrimonio librario, antico, raro e di pregio della Biblioteca comunale con la digitalizzazione delle opere, creando un accesso semplificato agli utenti attraverso il catalogo bibliografico on line e anche attraverso "Sardegna Digital Library".	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Implementare I servizi di biblioteca digitale, erogati dalle Biblioteche del Sistema Comunale mediante l'adesione alla piattaforma nazionale MediaLibraryOnLine (MLOL).	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Adeguamento, gestione e monitoraggio del sito Turismo Sassari e dei relativi account dei social network per la promozione turistica e culturale del territorio.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Avviare le iscrizioni online al servizio di mensa scolastica.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Rivisitare e aggiornare costantemente il sito web con riferimento ai servizi e alle attività del Settore Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

1.2.3 Favorire un sistema più efficiente e accessibile di democrazia partecipata

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Customer satisfaction per URP e Punto Città.	Affari generali e servizi al cittadino	X	X	X	Mura Alberto	Sindaco – Masala Maria Francesca
Aggiornamento carte dei servizi dell'Ente.	Affari generali e servizi al cittadino	X	X	X	Mura Alberto	Sindaco – Masala Maria Francesca

1.2.4 Rafforzare le politiche di welfare attraverso il ruolo strategico dei Plus

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Ampliamento dei servizi gestiti in forma associata, così come da programmazione in Ambito Plus, al fine di garantire l'adeguatezza dei servizi territoriali e la salvaguardia dei diritti di cittadinanza.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Prosecuzione, nelle more dell'approvazione delle nuove linee guida, delle attività di coordinamento dell'Ufficio di Piano del PLUS di Sassari, Porto Torres, Sorso e Stintino inerenti la gestione degli interventi di Servizio Educativo Territoriale, Assistenza scolastica specialistica, Senza Fissa Dimora, Servizio Assistenza Domiciliare, progetti di inclusione, RDC/REIS, etc. unitamente al monitoraggio, alla valutazione e alla rendicontazione degli stessi.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Predisposizione progetti e iniziative per rispondere agli avvisi che a livello regionale, nazionale e comunitario saranno emanati per il potenziamento dei servizi gestiti in forma associata e nel rafforzamento della rete si.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio

MISSIONE: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

Indirizzo Strategico: 1. L' Amministrazione e il governo locale

Obiettivo strategico: 1.3 *Riaffermare la dimensione metropolitana della città di Sassari, come soggetto politico aggregatore e agente propulsore dello sviluppo del territorio del nord ovest della Sardegna, in grado di attuare una funzione riconosciuta e condivisa di leadership*

Obiettivi operativi:

1.3.1 Far decollare nella struttura e nelle funzioni la Rete Metropolitana del Nord Sardegna, soggetto politico ed ente locale rappresentativo e di governo del territorio

1.3.2 Rafforzare e implementare i servizi che la città offre in termini amministrativi, logistici, economici offerti ai cittadini e alle imprese che a loro fanno riferimento nell'area vasta

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e finalità da conseguire

- *Riaffermare il ruolo di Sassari quale città capoluogo, fulcro trainante e strategico del territorio ed elemento propulsivo dello sviluppo del Nord-Ovest della Sardegna;*
- *Rafforzare e implementare i servizi offerti ai cittadini e alle imprese dell'area vasta*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

1.3.1 Far decollare nella struttura e nelle funzioni la Rete Metropolitana del Nord Sardegna, soggetto politico ed ente locale rappresentativo e di governo del territorio

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Attivazione studio per creazione Centrale Unica di Committenza, fondamentale piattaforma per il Comune e la Rete Metropolitana. Adeguamento funzioni per le procedure di gara ed i contratti.	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali	X			Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Avvio procedure per la creazione della C.U.C. Attività di sensibilizzazione e formazione per i Comuni afferenti alla Rete Metropolitana.	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali		X		Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Assicurare il necessario supporto operativo finalizzato alla costituzione delle strutture operative della Rete.	Segretario comunale	X	X		Puledda Antonino	Sindaco
Garantire, nel rispetto delle finalità statutarie delle Rete Metropolitana, il supporto operativo nelle strutture comunali della stessa Rete.	Segretario comunale	X	X		Puledda Antonino	Sindaco
Fornire adeguato supporto in relazione alla costituzione della Centrale Unica di Committenza della Rete Metropolitana.	Segretario comunale		X		Puledda Antonino	Sindaco
Assicurare proficua cooperazione in ordine alle iniziative intercomunali per lo sviluppo del territorio.	Segretario comunale			X	Puledda Antonino	Sindaco
Nell'ottica del potenziamento dei servizi gestiti in forma associata e nel rafforzamento della rete si predisporranno progetti e iniziative per rispondere agli avvisi che saranno emanati a livello regionale, nazionale e comunitario.	Segretario comunale		X		Puledda Antonino	Sindaco
Coordinamento e supporto ai Comuni della Rete nella partecipazione alla definizione della nuova Programmazione Europea 2021-2027 a livello regionale, in collaborazione con le Autorità di Gestione FESR, del FSE e degli altri Fondi, in funzione degli obiettivi strategici della Rete Metropolitana.	Direzione generale	X	X	X	Castagna Claudio	Sindaco
Coordinamento e supporto nell'attuazione e gestione degli interventi finanziati nell'ambito della "Programmazione Territoriale" di cui alla Strategia 5.8 del Piano Regionale di Sviluppo 2014-2019.	Direzione generale	X	X	X	Castagna Claudio	Sindaco
Coordinamento e supporto nella programmazione e gestione di interventi di sviluppo territoriale nell'ambito dei finanziamenti europei in genere.	Direzione generale	X	X	X	Castagna Claudio	Sindaco

1.3.2 Rafforzare e implementare i servizi che la città offre in termini amministrativi, logistici, economici offerti ai cittadini e alle imprese che a loro fanno riferimento nell'area vasta

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Riconoscimento e promozione Centri Commerciali Naturali.	Attività produttive ed edilizia privata	X	X	X	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò

MISSIONE: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

Indirizzo Strategico: 1. L'Amministrazione e il governo locale

Obiettivo strategico: 1.4 *Promuovere lo sviluppo economico e sociale del "secondo polmone" con cui respira la Città, quello delle sue borgate e dell'agro, attuando politiche di decentramento funzionali a favorire le condizioni di valorizzazione e sfruttamento delle risorse locali.*

Obiettivi operativi:

1.4.1 Definire competenze e attribuzioni politiche e di governo del territorio per rendere effettivamente operante la Municipalità della Nurra

1.4.2 Predisporre, di concerto con la Municipalità, piani di valorizzazione delle risorse economiche e naturali, secondo la specificità delle diverse aree su cui insistono le borgate (agro – fascia costiera)

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e finalità da conseguire

- *Attribuire una maggiore autonomia amministrativa alle borgate al fine di valorizzarne il ruolo*
- *Valorizzazione delle risorse economiche e naturali delle borgate*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

1.4.1 Definire competenze e attribuzioni politiche e di governo del territorio per rendere effettivamente operante la Municipalità della Nurra

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Studio ed elaborazione del nuovo regolamento sulla Municipalità della Nurra.	Affari generali e servizi al cittadino	X			Mura Alberto	Sindaco – Masala Maria Francesca
Verifica modalità di esercizio di competenze e su attribuzioni politiche e di governo del territorio alla Municipalità della Nurra.	Affari generali e servizi al cittadino		X	X	Mura Alberto	Sindaco – Masala Maria Francesca

1.4.2 Predisporre, di concerto con la Municipalità, piani di valorizzazione delle risorse economiche e naturali, secondo la specificità delle diverse aree su cui insistono le borgate (agro – fascia costiera)

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Consolidamento, con adeguata attività di formazione, delle azioni di supporto per la partecipazione alle scelte di programmazione (bilancio partecipativo) della Municipalità della Nurra.	Affari generali e servizi al cittadino	X	X	X	Mura Alberto	Sindaco – Masala Maria Francesca
Potenziamento delle azioni di valorizzazione del patrimonio storico-culturale delle borgate e delle aree costiere, assicurando la fruizione degli spazi per promuovere il sistema integrato turistico-culturale e ambientale in un'ottica di destagionalizzazione dei flussi turistici.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna



L'Amministrazione e il governo locale



L'Amministrazione al servizio del cittadino



L'Amministrazione e lo sviluppo del territorio

MISSIONE: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Indirizzo Strategico: 2. L'Amministrazione al servizio del cittadino

Obiettivo strategico: 2.1. Rafforzare e migliorare la qualità della vita dei cittadini, e in particolare modo delle fasce della popolazione più debole socialmente ed economicamente, agendo accuratamente sia sul fronte del reperimento e della spesa delle risorse pubbliche a ciò destinata sia con la promozione e attuazione di patti di collaborazione con la Diocesi, altri soggetti istituzionali, operatori privati e con il mondo del terzo settore

Obiettivi operativi:

2.1.1_ Migliorare qualità, funzionalità e sicurezza dell'edilizia scolastica di competenza comunale e potenziare i servizi a favore degli alunni e delle famiglie.

2.1.2_ Promuovere una stretta cooperazione tra il Comune e le parrocchie, le associazioni culturali e sportive, le differenti realtà operanti nell'ambito della promozione sociale, per progettare insieme ed attuare politiche e interventi per l'aggregazione dei cittadini, la loro crescita sociale e culturale, il contrasto alle diverse forme di disagio e di devianza.

2.1.3_ Potenziale la rete dei servizi finalizzata a prevenire il disagio e il miglioramento della qualità della vita dei soggetti fragili.

2.1.4_ Operare per il reperimento, la realizzazione e la fruizione di "luoghi della socialità" a disposizione dei cittadini e delle associazioni.

2.1.5_ Definire un piano organico e articolato per favorire l'accesso alla casa, agendo sulle differenti opzioni attualmente disponibili in questo ambito: edilizia pubblica, edilizia agevolata, social housing.

2.1.6_ Incrementare la qualità e la funzionalità delle strutture sportive cittadine.

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e Finalità da conseguire

- *Migliorare l'offerta formativa delle scuole attraverso il potenziamento dei servizi resi agli alunni e alle loro famiglie ed il risanamento ed adeguamento degli edifici scolastici;*
- *Promuovere e attuare, in sinergia con tutti gli attori presenti in campo sociale, culturale e sportivo, politiche ed interventi che favoriscano l'aggregazione dei cittadini e contrastino i fenomeni di disagio e di devianza;*
- *Favorire l'accesso alla casa tramite azioni dirette a reperire risorse destinare all'edilizia residenziale pubblica e all'edilizia residenziale sociale o edilizia convenzionata, anche con formule diversificate tipo housing sociale o l'autocostruzione. Prevedere anche di agire tramite agevolazioni fiscali per favorire l'affitto di immobili in regime di canone sociale concordato*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

2.1.1 Migliorare qualità, funzionalità e sicurezza dell'edilizia scolastica di competenza comunale e potenziare i servizi a favore degli alunni e delle famiglie.

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Realizzazione della nuova scuola di Ottava nella quale troveranno collocazione sia la scuola per l'infanzia che la scuola primaria, attualmente ubicate in due edifici distinti. Intervento a valere sui fondi Iscol@ e fondi comunali.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X		Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Scuola primaria e dell'infanzia di via Washington - interventi di manutenzione straordinaria strutturale ed impiantistica e lavori di messa a norma per il conseguimento dell'agibilità. Intervento a valere sui fondi Iscol@ e fondi comunali.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Scuola primaria e dell'infanzia di via Cilea Interventi di manutenzione straordinaria strutturale ed impiantistica e lavori di messa a norma per il conseguimento dell'agibilità. Intervento a valere sui fondi Iscol@ e fondi comunali.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Scuola secondaria di 1° grado di via Gorizia - Interventi di manutenzione straordinaria strutturale ed impiantistica e lavori di messa a norma per il conseguimento dell'agibilità. Intervento a valere sui fondi Iscol@ e fondi comunali.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X		Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Scuola primaria di via Forlanini Intervento di efficientamento energetico. Finanziamento ministeriale.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei restanti plessi scolastici di ogni ordine e grado di competenza comunale.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Potenziare gli standard di sicurezza e qualità finora raggiunti dall'Amministrazione nella gestione, nella fruizione e nella valorizzazione degli istituti e luoghi della cultura di propria competenza ottimizzandone i costi di gestione.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Definire un quadro di interventi per la messa in sicurezza degli istituti scolastici di competenza, per il risanamento e l'adeguamento funzionale degli ambienti di apprendimento agli standard innovativi richiesti.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Incrementare gli interventi e i progetti a favore dei bambini e delle famiglie (incontri tematici, sostegno alla genitorialità, consulenza pedagogica, rafforzamento iniziative del CDE).	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Potenziare le strutture educative private per l'infanzia convenzionate.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

2.1.2 Promuovere una stretta cooperazione tra il Comune e le parrocchie, le associazioni culturali e sportive, le differenti realtà operanti nell'ambito della promozione sociale, per progettare insieme ed attuare politiche e interventi per l'aggregazione dei cittadini, la loro crescita sociale e culturale, il contrasto alle diverse forme di disagio e di devianza

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Potenziare la rete di associazioni e forze produttive per la realizzazione di un numero crescente di progetti di inclusione sociale tramite inserimento di giovani e adulti, in condizioni di disagio, in progetti di tirocinio lavorativo.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Realizzazione di progetti innovativi di inclusione sociale a favore delle famiglie e soggetti in situazione di fragilità attraverso l'utilizzo di misure di contrasto previste a livello regionale e nazionale.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Intensificazione delle attività di monitoraggio e verifica degli obiettivi previsti nei patti di inclusione sociale relativamente alle politiche attive varate, sia a livello regionale che nazionale, per contrastare la povertà (RDC, REI, PaIS ecc.) e orientare le persone, in carico ai servizi, verso l'autonomia economica e lo svincolo dai servizi stessi.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Rafforzare il ruolo della scuola nei diversi progetti attualmente attivi quali i laboratori territoriali (LabT) del programma PIPPI, i laboratori di educazione alla genitorialità e i percorsi di mentoring previsti nell'azioni dell'ITI, etc.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Supporto per avvio e alle attività del nuovo Garante dei diritti delle persone private della libertà personale.	Affari generali e servizi al cittadino	X	X	X	Mura Alberto	Sindaco – Masala maria Francesca
Rafforzare l'azione di collaborazione con Save the Children e UISP per il progetto di contrasto alla povertà educativa (Punto Luce), con le parrocchie per integrare le iniziative estive per i minori, con le associazioni giovanili culturali e universitarie per promuovere e realizzare iniziative di aggregazione nel territorio.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Attuazione dell'azione 3 dell'ITI nella parte dedicata all'inserimento di soggetti disagiati nella costruzione del percorso museale dei candelieri così come definito nel progetto generale.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

2.1.3 Potenziare la rete dei servizi finalizzata a prevenire il disagio e il miglioramento della qualità della vita dei soggetti fragili

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Rafforzare il progetto di integrazione socio-sanitaria attraverso la definizione di percorsi integrati nell'ambito della salute mentale e dipendenze, l'area materno-infantile e ai servizi operanti in favore di minori con patologie psichiatriche e sanitarie.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Integrazione socio-sanitaria: integrare i percorsi H-T.(ospedale – territorio).	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio
Integrazione socio-sanitaria: definizione dei percorsi di medicina di iniziativa attraverso la strutturazione di una nuova figura professionale, l'infermiere di comunità, che opererà in sinergia con gli operatori del Punto della Salute della Comunità e con gli operatori del PUA.	Politiche, servizi e coesione sociale	X	X	X	Mura Alberto	Sassu Antonio

2.1.4 Operare per il reperimento, la realizzazione e la fruizione di “luoghi della socialità” a disposizione dei cittadini e delle associazioni

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale e RPCT	Referente politico
Implementare l'accesso libero e gratuito ai libri, all'informazione, alla cultura e alla conoscenza tramite l'organizzazione di iniziative congiunte di promozione della lettura nelle biblioteche del sistema bibliotecario comunale (vd riconoscimento “SASSARI città che legge” attribuito dal MIBACT).	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Individuare nuove modalità di gestione del Servizio Ludoteca di Li Punti e del Centro Giovani per garantire la fruibilità degli spazi e la prosecuzione delle attività e delle iniziative a favore dei giovani e delle associazioni giovanili.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Monitoraggio dei servizi culturali all'utenza della Rete Thamus al fine di migliorarne costantemente la fruibilità	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

2.1.5 Definire un piano organico e articolato per favorire l'accesso alla casa, agendo sulle differenti opzioni attualmente disponibili in questo ambito: edilizia pubblica, edilizia agevolata, social housing

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Implementazione del programma di gestione "In Casa" con funzioni aggiuntive atte a rilevare la quantità e lo stato del patrimonio abitativo e immobiliare afferente al Settore.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Raccolta, analisi ed elaborazione dei dati riguardanti gli strumenti a disposizione per il sostegno alla locazione, il fabbisogno abitativo e le nuove emergenze.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Interventi finalizzati alla costituzione di adeguate banche dati e di sistemi informatici di accesso on line ai procedimenti di Settore.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Simonetta Cicu	Sassu Antonio
Implementazione di un software di gestione per monitoraggio delle morosità condominiali.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Sviluppo delle relazioni con Istituzioni pubbliche, con associazioni di categoria, enti privati Università per la ricerca di soluzioni comuni e condivise.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Promuovere un "nuovo accordo territoriale" sulle locazioni abitative.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Definizione delle finalità e dei compiti dell'Osservatorio, previsto nell'accordo territoriale, come strumento di approfondimento delle conoscenze e di integrazione delle azioni.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Studio di soluzioni abitative di co-housing secondo il modello Housing First per la gestione delle emergenze abitative.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Edilizia agevolata convenzionata: individuazione delle aree urbane per la nuova costruzione a cura di cooperative edilizie di abitazioni e di impresa.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica		X		Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Predisposizione corso di aggiornamento finalizzato alla conoscenza delle funzioni aggiuntive del programma di gestione "In casa".	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica		X		Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Predisposizione piano operativo per l'attivazione degli strumenti e delle nuove ipotesi di soluzione abitativa attraverso: - studio e proposta di intervento mediante housing sociale - individuazione aree urbane per nuova edificazione - urbanizzazione aree Peep - potenziamento collaborazione con organismi pubblici (AREA) che perseguono le medesime finalità.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica		X		Cicu Simonetta	Sassu Antonio

Calendarizzazione organica dei procedimenti di sostegno e aggiornamento degli strumenti di gestione delle assegnazioni.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Avvio delle procedure per la predisposizione di una nuova graduatoria generale di assegnazione alloggi.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Collaborazione per la predisposizione dello "Statuto dell'Osservatorio".	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Predisposizione di un programma di prevenzione e recupero delle morosità inerenti la locazione e le spese condominiali.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Realizzazione di un accordo di programma con la Società di gestione dei fondi per l'Housing Sociale.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica		X		Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Prosecuzione implementazione banche dati; Prosecuzione attività Osservatorio.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica		X		Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Realizzazione delle azioni previste nel piano operativo.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica		X		Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Approvazione nuova graduatoria generale di assegnazione alloggi ERP.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica		X		Cicu Simonetta	Sassu Antonio

2.1.6 Incrementare la qualità e la funzionalità delle strutture sportive cittadine

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale e RPCT	Referente politico
Palasport "Roberta Serradimigni"_Fondi Jessica: Avvio contratto di appalto e conclusione lavori.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X		Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Palasport "Roberta Serradimigni" _ Finanziamento RAS: Intervento di completamento.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Centro polisportivo del quartiere di Carbonazzi _Fondi Jessica avvio contratto di appalto e conclusione lavori.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X		Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Area sportiva polivalente nel quartiere di Latte Dolce e area sportiva polivalente nel quartiere di Monte Rosello_ Conclusione lavori.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Parco Solinas Cocco Adelasia di via Gennargentu conclusione lavori.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Centro sportivo A.S.D. Accademia e nell'impianto sportivo di Campanedda: conclusione lavori.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Complesso sportivo "Torres Tennis": Conclusione	Lavori pubblici e manutenzione del	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza

lavori.	patrimonio comunale				
Impianto sportivo di viale Adua: Conclusione lavori.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Stadio dei pini "Tonino Siddi": Lavori di completamento.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X		Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza

MISSIONE: 03 Ordine pubblico e sicurezza

Indirizzo Strategico: : 2. L' Amministrazione al servizio del cittadino

Obiettivo strategico: 2.2 *Rafforzare, sia in termini di percezione che reali, il senso di sicurezza dei cittadini e le condizioni di vivibilità della città, soprattutto nelle zone maggiormente a rischio*

Obiettivi operativi:

2.2.1_ Sviluppare più forti sinergie tra la Polizia Municipale e le altre forze di Polizia, per assicurare una migliore attività di controllo del territorio, sia in funzione preventiva che repressiva dei fenomeni di illegalità e violenza

2.2.2_ Contrastare le diverse forme di criminalità sia essa micro criminalità diffusa che vera e propria criminalità organizzata a maggior tutela della libertà dei cittadini e delle imprese e della serena e pacifica convivenza

2.2.3_Potenziare, sia in termini di presenza che di efficienza, gli impianti di illuminazione pubblica e di videosorveglianza per il miglioramento del decoro della città e per assicurare un miglior controllo del territorio e un più efficace contrasto dell'illegalità

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e Finalità da conseguire

- Assicurare in controllo del territorio, in sinergia con le varie forze di polizia, per prevenire, contrastare e reprimere i fenomeni di illegalità e violenza

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

2.2.1 Sviluppare più forti sinergie tra la Polizia Municipale e le altre forze di Polizia, per assicurare una migliore attività di controllo del territorio, sia in funzione preventiva che repressiva dei fenomeni di illegalità e violenza

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale e RPCT	Referente politico
Contribuire in modo sempre più incisivo al rafforzamento dei dispositivi rivolti al contrasto delle condotte illecite che accrescono nella comunità il sentimento di insicurezza e di illegalità.	Polizia municipale	X			Serra Giovanni Alberto	Sindaco
Consolidamento delle azioni di competenza dei nuclei specialistici cinofilo e investigativo; azioni sinergiche con le forze di polizia ad ordinamento statale.	Polizia municipale	X			Serra Giovanni Alberto	Sindaco
Specializzazione degli operatori assegnati, prioritariamente, alle attività di polizia giudiziaria, anche attraverso un'interazione costante con le forze di polizia ad ordinamento statale per sviluppare scambi costanti di informazioni e di esperienze professionali; rafforzamento delle azioni sinergiche, partecipazione attiva alle attività interforze.	Polizia municipale		X		Serra Giovanni Alberto	Sindaco
Attivazione processi rivolti a dare maggiore impulso alle attività interforze.	Polizia municipale			X	Serra Giovanni Alberto	Sindaco

2.2.2 Contrastare le diverse forme di criminalità sia essa micro criminalità diffusa che vera e propria criminalità organizzata a maggior tutela della libertà dei cittadini e delle imprese e della serena e pacifica convivenza

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Consolidamento presidi di polizia locale nelle aree maggiormente esposte al diffondersi di fenomeni devianti.	Polizia municipale	X			Serra Giovanni Alberto	Sindaco
Potenziamento microstruttura attraverso l'assunzione di personale appartenente ai profili della vigilanza urbana.	Polizia municipale	X			Serra Giovanni Alberto	Sindaco
Destinazione di maggiori risorse umane e strumentali alla prevenzione e alla repressione dei reati.	Polizia municipale		X		Serra Giovanni Alberto	Sindaco
Rafforzamento presenza della polizia locale nelle scuole in attività formative e per la prevenzione e la repressione delle attività criminose le cui conseguenze si riverberano sui giovanissimi.	Polizia municipale			X	Serra Giovanni Alberto	Sindaco

2.2.3 Potenziare, sia in termini di presenza che di efficienza, gli impianti di illuminazione pubblica e di videosorveglianza per il miglioramento del decoro della città e per assicurare un miglior controllo del territorio e un più efficace contrasto dell'illegalità

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Efficientamento e potenziamento del sistema di videosorveglianza comunale secondo una programmazione di medio e lungo periodo che preveda la progressiva estensione delle aree del territorio comunale su cui dovranno essere installate telecamere di alta tecnologia, con l'obiettivo di disporre di un sistema di videosorveglianza diffuso, in grado di elevare - in modo apprezzabile - la sicurezza del territorio.	Polizia municipale Innovazione Tecnologica	X	X	X	Serra Giovanni Alberto Stangoni Pierfelice	Sindaco Mulas Gabriele
Supporto alle attività di espansione della rete di videosorveglianza.	Innovazione Tecnologica	X	X	X	Stangoni Pierfelice	Mulas Gabriele
Partenariato pubblico privato. Affidamento in concessione del servizio calore, illuminazione pubblica e semaforica.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza

MISSIONE: 04 Istruzione e diritto allo studio – 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Indirizzo Strategico: : 2. L' Amministrazione al servizio del cittadino

Obiettivo strategico: *2.3 Rinnovare nelle forme, nelle strutture e negli obiettivi la vocazione di Sassari come città universitaria, per sfruttare le sinergie con l'Ateneo come elemento di riaffermazione della città quale soggetto leader del territorio e come azione propulsiva per il suo sviluppo culturale, sociale ed economico*

Obiettivi operativi:

2.3.1_ Investire in nuove infrastrutture a servizio della comunità universitaria e della ricerca, in una visione di interazione e integrazione tra la Città e l'Ateneo

2.3.2_Costruire una rete di relazioni e servizi tra il Comune, l'Università e gli altri soggetti pubblici e privati per offrire nuove e maggiori opportunità di sviluppo e crescita per la comunità universitaria

2.3.3_ Integrare le iniziative di miglioramento delle infrastrutture e di riqualificazione degli spazi pubblici a servizio dell'Università con i più ampi interventi di ridefinizione urbanistica e funzionale da attuare in città (parcheggio interrato)

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e finalità da conseguire

- *Riaffermare Sassari come città universitaria garantendo agli studenti, ai docenti e a tutto il personale dell'Università le strutture ed i servizi necessari come aule di studio, biblioteche, impianti sportivi, servizi mensa e luoghi di aggregazione e svago che rendano per loro la città più accogliente*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

2.3.1 Investire in nuove infrastrutture a servizio della comunità universitaria e della ricerca, in una visione di interazione e integrazione tra la Città e l'Ateneo

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Sassari città universitaria: investire in servizi integrati culturali, di svago, di aggregazione e sportivi a favore del sistema universitario, anche attraverso l'individuazione di luoghi e spazi adeguati.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Promuovere un sistema integrato in cui l'Università abbia un ruolo fondamentale quale risorsa culturale ed economica nonché punto di riferimento nell'ambito delle attività culturali e turistiche.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

2.3.2 Costruire una rete di relazioni e servizi tra il Comune, l'Università e gli altri soggetti pubblici e privati per offrire nuove e maggiori opportunità di sviluppo e crescita per la comunità universitaria

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Implementare i rapporti con l'Università per potenziare le azioni di networking per il miglioramento dei servizi e dell'offerta culturale e la valorizzazione del patrimonio culturale materiale ed immateriale della città di Sassari.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Proseguire nell'accoglienza di tirocinanti universitari e studenti nell'ambito dell'alternanza scuola lavoro, favorire l'attività sportiva per gli studenti il nuovo corso di Laurea in Scienze Motorie e la conoscenza dei Servizi per la prima infanzia per il corso di Laurea in Scienze dell'Educazione	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

2.3.3 Integrare le iniziative di miglioramento delle infrastrutture e di riqualificazione degli spazi pubblici a servizio dell'Università con i più ampi interventi di ridefinizione urbanistica e funzionale da attuare in città (parcheggio interrato)

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Piazza Università: Studio dell'area per la ridefinizione della sosta in superficie, la realizzazione di zone destinate all'aggregazione e l'enfatizzazione dei collegamenti con i parcheggi esistenti (Corte Santa Maria, Emiciclo) e quelli di futura realizzazione.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X	X	X	Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco

MISSIONE: 05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali

Indirizzo Strategico: : 2. L' Amministrazione al servizio del cittadino

Obiettivo strategico: 2.4 *Riacquistare il ruolo centrale che spetta a Sassari come città della cultura e delle culture come fondamentale attrattore turistico, promuovendo un forte network tra il Comune e i numerosi e qualificati attori istituzionali, pubblici e privati impegnati in questo campo e valorizzando in maniera accorta e intelligente il suo patrimonio*

Obiettivi operativi:

2.4.1_ Favorire, anche con le altre realtà presenti nel territorio e nell'area vasta di riferimento, la realizzazione di una rete, che organizzi e metta a sistema le politiche e le azioni nel territorio in funzione di un efficace marketing territoriale, realizzando anche forme di coordinamento nelle proposte e negli eventi culturali e turistici

2.4.2_ Costruire una rete di relazioni stabili e strutturate che permetta di promuovere e sostenere l'offerta culturale (musei, teatri, sedi espositive) in una visione integrata e correlata

2.4.3_ Valorizzare e rendere fruibili, in forma diffusa, alcuni "poli di eccellenza" della cultura e per il turismo, come il Padiglione dell'Artigianato, il Museo dei Gremi e dei Candelieri

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e finalità da conseguire

- *Promuovere e valorizzare il patrimonio culturale della città e del territorio, in sinergia con i vari attori istituzionali, pubblici e privati, operanti in questo campo, al fine di incrementare le presenze turistiche*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

2.4.1 Favorire, anche con le altre realtà presenti nel territorio e nell'area vasta di riferimento, la realizzazione di una rete, che organizzi e metta a sistema le politiche e le azioni nel territorio in funzione di un efficace marketing territoriale, realizzando anche forme di coordinamento nelle proposte e negli eventi culturali e turistici

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Ridefinizione in un'ottica di rete di area vasta delle strategie di marketing, comunicazione ed informazione culturale e turistica anche con il coordinamento degli eventi ed iniziative.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Potenziamento delle azioni di comunicazione per la valorizzazione del patrimonio culturale materiale e immateriale della città di Sassari, con particolare riferimento alla promozione rivolta al mercato nazionale e ai mercati esteri sui canali web e social degli eventi di interesse turistico Cavalcata Sarda e Candelieri.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

2.4.2 Costruire una rete di relazioni stabili e strutturate che permetta di promuovere e sostenere l'offerta culturale (musei, teatri, sedi espositive) in una visione integrata e correlata

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Potenziamento delle azioni di networking con gli attori pubblici e privati per il miglioramento dei servizi e dell'offerta culturale e la valorizzazione del patrimonio culturale attraverso il dialogo costante e strutturato della rete Thamus (teatro, biblioteche, archivio, sedi espositive e siti archeologici) e le relative iniziative culturali con le altre realtà già esistenti (museo Sanna, museo diocesano, il Carmelo e il Masedu)	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna

2.4.3 Valorizzare e rendere fruibili, in forma diffusa, alcuni “poli di eccellenza” della cultura e per il turismo, come il Padiglione dell’Artigianato, il Museo dei Gremi e dei Candelieri

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
L'azione 3 dell'ITI vedrà, a seguito degli interventi strutturali sulle nuove sedi, la nascita del museo dei gremi e candelieri con contenuti parzialmente definiti da realizzare per la fruizione dello stesso.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Apertura dei musei regionali del PAD (Museo dell'artigianato e del design) e del Carmelo a seguito di apposita convenzione con la Regione.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Adesione al progetto di realizzazione dei percorsi di turismo “lento” a partire dai siti di interesse minerario e includendo tutte le emergenze storico/ archeologiche e paesaggistiche.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
	Infrastrutture della mobilità e Traffico				Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Ex MA: conclusione lavori.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Apertura dell'ex MA con relativa destinazione multifunzionale degli spazi.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Campus Roberto	Arru Rosanna
Ex cinema Astra: affidamento gestione.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive e	X			Campus Roberto	Arru Rosanna
Parcheggio annesso al Teatro Comunale: Conclusione lavori e affidamento gestione.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Chiesa di Santa Maria in Bethlem e “conventino” Conclusione lavori.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza



L'Amministrazione e il governo locale



L'Amministrazione al servizio del cittadino



L'Amministrazione e lo sviluppo del territorio

MISSIONE: 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Indirizzo Strategico: 3. L'Amministrazione e lo sviluppo del territorio

Obiettivo strategico: 3.1. *Ripensare la definizione urbanistica della città, puntando ad investimenti pubblici e privati che ne rinnovino l'aspetto, con l'obiettivo di riqualificare l'esistente, soprattutto nelle aree più degradate o a rischio, e di favorire lo sviluppo intelligente e moderno di quelle vocate a nuova crescita*

Obiettivi operativi:

3.1.1_Recupero del patrimonio immobiliare esistente, con particolare attenzione all'utilizzo di moderne tecnologie edilizie ecosostenibili

3.1.2_ Integrazione dell'offerta turistico – ricettiva privilegiando la riconversione dei volumi esistenti in un'ottica di tutela del territorio e individuando nuove zone territoriali omogenee vocate a questa finalità

3.1.3_ Revisione del PUC in coerenza con le nuove linee di sviluppo urbano integrato

3.1.4_ Ricognizione del patrimonio immobiliare e corretta gestione dei beni patrimoniali e loro valorizzazione tramite l'avvio di un "Virtuous circle" che attivi risorse da reinvestire nel patrimonio immobiliare comunale.

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e Finalità da conseguire

- *Effettuare una revisione del PUC al fine di favorire la riqualificazione urbanistica della città*
- *Promuovere il recupero del patrimonio immobiliare esistente anche tramite l'incentivazione di interventi di edilizia ecosostenibile*
- *Migliorare e ampliare l'offerta turistico-ricettiva*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

3.1.1 Recupero del patrimonio immobiliare esistente, con particolare attenzione all'utilizzo di moderne tecnologie edilizie ecosostenibili

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
ERP: programmazione dei lavori di recupero del patrimonio abitativo pubblico con modalità improntate all'impiego di tecnologie edilizie ecosostenibili.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
ERP: adeguamento patrimonio ERP alla normativa sull'eliminazione delle barriere architettoniche.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica	X			Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Prosecuzione interventi manutentivi e di messa in sicurezza degli edifici.	Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica		X	X	Cicu Simonetta	Sassu Antonio
Messa in sicurezza della diga del Bunnari bassa.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Istituto Casa Serena: esecuzione intervento di adeguamento alle norme di sicurezza con finanziamento Ministero dell'Interno.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza
Truncu Reale: Conclusione lavori e fase di avvio della gestione.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X			Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza

3.1.2 Integrazione dell'offerta turistico – ricettiva privilegiando la riconversione dei volumi esistenti in un'ottica di tutela del territorio e individuando nuove zone territoriali omogenee vocate a questa finalità

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Localizzazione delle nuove Zone "F4".	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra
Attivazione delle procedure di variante al PUC per l'individuazione delle Zone a vocazione turistico ricettiva.	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra
Definizione strategie di sviluppo turistico.	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra

3.1.3 Revisione del PUC in coerenza con le nuove linee di sviluppo urbano integrato

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Attività di monitoraggio per l'adeguamento e la revisione del PUC al quadro normativo sovraordinato.	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra
Procedimenti di adozione e approvazione di strumenti urbanistici attuativi, di iniziativa pubblica e/o privata.	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra
Adozione di strumenti di programmazione negoziata (accordi di programma e programmi integrati).	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra
	Attività produttive ed edilizia privata					Lucchi Clemente Nicolò
Studi di fattibilità e progettazioni preliminari relativi a progetti strategici dell'amministrazione in collaborazione con altri Settori del Comune.	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra
	Attività produttive ed edilizia privata					Lucchi Clemente Nicolò

3.1.4 Ricognizione del patrimonio immobiliare e corretta gestione dei beni patrimoniali e loro valorizzazione tramite l' avvio di un "Virtuous circle" che attivi risorse da reinvestire nel patrimonio immobiliare comunale.

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Conclusione del progetto di "Ricognizione, stima, aggiornamento ed informatizzazione dei beni immobili".	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali	X			Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Riclassificazione e rivalutazione dei beni in applicazione dei criteri contabili applicati alla contabilità economico-patrimoniale All.4/3 D.Lgs. 118/2011.	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali	X			Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Avvio verifiche su assegnazioni e contratti relativi ai beni patrimoniali.	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali	X			Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Regolamentazione ed adeguamento delle assegnazioni ai principi comunitari.	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali	X			Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Predisposizione dei piani di alienazione e/o valorizzazione degli immobili.	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali		X	X	Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Centralizzazione tramite sistema informatico delle informazioni relative a tutti gli immobili del Patrimonio disponibile ed indisponibile gestiti da altri settori.	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali		X	X	Cannas Marge	Masala Maria Francesca
Salvaguardia del patrimonio immobiliare ed avvio delle azioni conseguenti.	Contratti pubblici e gestione e valorizzazione beni patrimoniali		X	X	Cannas Marge	Masala Maria Francesca

MISSIONE: 10 Trasporti e diritto alla mobilità - 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Indirizzo Strategico: 3. L' Amministrazione e lo sviluppo del territorio

Obiettivo strategico: 3.2 *Dotare la città di importanti e da troppo tempo attese infrastrutture logistiche che la pongano a passo coi tempi, per ciò che riguarda la mobilità urbana ed extraurbana, garantendo servizi ai cittadini, celerità e sicurezza per la circolazione e intervenendo sulla riqualificazione di significative aree del centro storico*

Obiettivi operativi:

3.2.1_ Realizzazione del centro intermodale, adeguato alle esigenze attuali della mobilità e allo scambio tra le diverse tipologie di mezzi, attraverso una revisione dell'originario progetto e sua differente localizzazione, rendendo effettivo l'interscambio tra ferro e gomma e procedendo ad una riqualificazione urbana che coinvolga la parte "bassa" del Centro Storico

3.2.2_ Realizzazione del parcheggio interrato in piazza Mons. Mazzotti, completando con opportuni adeguamenti, l'originario disegno progettuale delle aree di sosta sotto il livello stradale, per rendere più decoroso e fruibile il centro storico

3.2.3_ Realizzazione del secondo lotto della Metropolitana di superficie per assicurare un efficiente collegamento tra il centro della città e il quartiere di Li Punti

3.2.4_ Realizzare le necessarie opere di mitigazione del rischio idrogeologico in importanti aree del centro urbano, per accrescere la sicurezza dei cittadini, valorizzare le potenzialità di sviluppo di quelle aree, offrire nuovi e più efficienti servizi e infrastrutture alla mobilità

3.2.5_ Realizzare una fondamentale opera di ricucitura urbana potenziando i collegamenti tra le reti viarie delle periferie e quelle del centro cittadino e rendendo più efficiente la circolazione e il sistema dei trasporti pubblici e privati

3.2.6_ Promuovere la realizzazione di una nuova rete di trasporto pubblico locale con i maggiori centri dell'hinterland, che sfrutti le potenzialità logistiche di ecostostenibilità della mobilità su rotaia

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e Finalità da conseguire

- Rimodulazione del progetto di realizzazione del centro intermodale al fine di favorire l'interscambio tra trasporto su ferro e su gomma
- riqualificare e rigenerare l'area urbana in prossimità del centro intermodale
- Migliorare la mobilità urbana ed extraurbana, sia quella pubblica che quella privata
- incrementare l'offerta di parcheggi in prossimità del Centro
- "Avvicinare" il quartiere periferico di Li Punti al centro cittadino, e nel contempo decongestionare il traffico in ingresso

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

3.2.1 Realizzazione del centro intermodale, adeguato alle esigenze attuali della mobilità e allo scambio tra le diverse tipologie di mezzi, attraverso una revisione dell'originario progetto e sua differente localizzazione, rendendo effettivo l'interscambio tra ferro e gomma e procedendo ad una riqualificazione urbana che coinvolga la parte "bassa" del Centro Storico

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Accordo di programma Comune, RAS, RFI per nuovo Centro Intermodale Passeggeri di Sassari: . Avvio progettazione di fattibilità tecnica/economica.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X			Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Accordo di programma Comune, RAS, RFI per nuovo Centro Intermodale Passeggeri di Sassari: progettazione esecutiva e appalto lavori.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X	X		Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Accordo di programma Comune, RAS, RFI per nuovo Centro Intermodale Passeggeri di Sassari: Esecuzione lavori.	Infrastrutture della mobilità e Traffico			X	Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco

3.2.2 Realizzazione del parcheggio interrato in piazza Mons. Mazzotti, completando con opportuni adeguamenti, l'originario disegno progettuale delle aree di sosta sotto il livello stradale, per rendere più decoroso e fruibile il centro storico

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Parcheggio interrato di Piazza Mons. Mazzotti. Approvazione progetto esecutivo; avvio ed esecuzione lavori.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X	X	X	Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco

3.2.3 Realizzazione del secondo lotto della Metropolitana di superficie per assicurare un efficiente collegamento tra il centro della città e il quartiere di Li Punti

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Secondo lotto della Metropolitana di Superficie: Approvazione progettazione in capo al soggetto attuatore ARS SpA.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X			Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Secondo lotto della Metropolitana di Superficie: Espletamento gara d'appalto integrato per progettazione esecutiva e lavori.	Infrastrutture della mobilità e Traffico		X		Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Secondo lotto della Metropolitana di Superficie: Affidamento e avvio lavori.	Infrastrutture della mobilità e Traffico			X	Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco

3.2.4 Realizzare le necessarie opere di mitigazione del rischio idrogeologico in importanti aree del centro urbano, per accrescere la sicurezza dei cittadini, valorizzare le potenzialità di sviluppo di quelle aree, offrire nuovi e più efficienti servizi e infrastrutture alla mobilità

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Interventi per la messa in sicurezza di aree sulle quali è attualmente presente un rischio idraulico elevato con l'eliminazione di ostacoli al deflusso delle acque (eliminazione di terrapieni e fiumi tombati) e la relativa rinaturalizzazione, valorizzando così la presenza delle valli fluviali nel contesto urbano, ricreando e/o rafforzando il collegamento paesaggistico con le aree periurbane ed extraurbane.	Ambiente e verde pubblico	X			Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Piano di Assetto Idrogeologico: Approvazione variante al PAI (competenza settore Pianificazione Territoriale) pendente presso RAS e costituzione nuovo servizio comunale per la pianificazione e gestione integrata di tutti i procedimenti assoggettati a vincoli PAI, ivi compresi gli interventi di mitigazione del rischio idraulico e geologico.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X			Salvatore Mongili	Gianfranco Meazza
Piano di Assetto Idrogeologico: Avvio studi di fattibilità sulle opere necessarie a mitigare il rischio idraulico e geologico in area urbana ed extraurbana. Verifiche sulla stato di funzionamento della rete di drenaggio superficiale. Reperimento risorse finanziarie. Avvio e approvazione progettazione esecutiva.	Infrastrutture della mobilità e Traffico		X	X	Salvatore Mongili	Gianfranco Meazza

3.2.5 Realizzare una fondamentale opera di ricucitura urbana potenziando i collegamenti tra le reti viarie delle periferie e quelle del centro cittadino e rendendo più efficiente la circolazione e il sistema dei trasporti pubblici e privati

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Piano Urbano della Mobilità Sostenibile: Affidamento progettazione PUMS che comprende azioni sul piano generale del trasporto urbano, sull'interazione con le varie forme di mobilità con particolare riferimento alla mobilità ciclistica ed elettrica, sul piano del trasporto pubblico locale, e sugli studi di fattibilità degli assi e dei nodi stradali di maggiore rilevanza.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X			Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Piano Urbano della Mobilità Sostenibile: Compilazione PUMS, TLP ed azioni correlate.	Infrastrutture della mobilità e Traffico		X		Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Piano Urbano della Mobilità Sostenibile: Approvazione PUMS ed avvio monitoraggio. Compilazione studi di fattibilità assi e nodi stradali di maggiore rilevanza.	Infrastrutture della mobilità e Traffico			X	Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco

3.2.6 Promuovere la realizzazione di una nuova rete di trasporto pubblico locale con i maggiori centri dell'hinterland, che sfrutti le potenzialità logistiche di ecostenibilità della mobilità su rotaia

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Piano del Trasporto Pubblico Locale: Compilazione di altri piani e progetti per la mobilità sostenibile, fra i quali rientra il piano del Trasporto Pubblico Locale. Lo studio sarà volto non solo verso i trasporti su gomma, ma anche su rotaia, coinvolgendo i diversi operatori del settore ed i maggiori centri dell'hinterland anche tramite il supporto della Rete Metropolitana del Nord Sardegna.	Infrastrutture della mobilità e Traffico	X			Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Piano del Trasporto Pubblico Locale: Compilazione TPL ed azioni correlate.	Infrastrutture della mobilità e Traffico		X		Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Piano del Trasporto Pubblico Locale: Approvazione TPL ed avvio monitoraggio.	Infrastrutture della mobilità e Traffico			X	Mongili Salvatore	Meazza Gianfranco
Prevedere sistemi di rifornimento per veicoli elettrici.	Ambiente e verde pubblico	X			Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura

Indirizzo Strategico: : 3. L' Amministrazione e lo sviluppo del territorio

Obiettivo strategico: 3.3 *Superare la fase di stagnazione economica della città e del territorio, riaffermando anche in questo campo il ruolo guida di Sassari nell'area vasta di riferimento, recuperando e sostenendo la sua secolare vocazione nel campo dell'artigianato e del commercio*

Obiettivi operativi:

3.3.1_ Puntare alla crescita e allo sviluppo sia in area urbana che nelle zone produttive di Predda Niedda, delle attività primarie legate all'agroalimentare, alle produzioni artigianali e a quelle a caratterizzate da forte innovatività, limitando l'ulteriore assorbimento di risorse da parte del settore della grande distribuzione

3.3.2_ Sostenere il dialogo e il confronto con le parti sociali e le rappresentanze di categoria per concertare e attuare politiche di crescita

3.3.3_ Promuovere la definizione di uno o più brand identificativi del territorio e delle sue produzioni, per favorire la veicolazione e valorizzazione economica

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e finalità da conseguire

- *Favorire la crescita e lo sviluppo di attività artigianali e agroalimentari al fine di superare la crisi economica e riaffermare il ruolo guida della città rispetto al territorio*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

3.3.1 Puntare alla crescita e allo sviluppo sia in area urbana che nelle zone produttive di Predda Niedda, delle attività primarie legate all'agroalimentare, alle produzioni artigianali e a quelle a caratterizzate da forte innovatività, limitando l'ulteriore assorbimento di risorse da parte del settore della grande distribuzione

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Revisione delle NTA al PUC finalizzate, da una lato, a limitare la delocalizzazione di ulteriori funzioni a favore della zona industriale di Predda Niedda e, dall'altro, a incrementare le destinazioni d'uso ammissibili nel Centro Storico.	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Castagna Claudio	Corda Maria Alessandra
Definizione di una strategia condivisa finalizzata a valorizzare le specificità del territorio (Campagna amica, mercatini a Km0, polo civico del gusto).	Attività produttive ed edilizia privata	X	X	X	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò

3.3.2 Sostenere il dialogo e il confronto con le parti sociali e le rappresentanze di categoria per concertare e attuare politiche di crescita

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Valorizzazione Tavolo delle Attività produttive.	Attività produttive ed edilizia privata	X	X	X	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò

3.3.3 Promuovere la definizione di uno o più brand identificativi del territorio e delle sue produzioni, per favorire la veicolazione e valorizzazione economica

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Creazione e realizzazione del marchio "Sassari Città dei Candelieri".	Attività produttive ed edilizia privata	X	X	X	Castagna Claudio	Lucchi Clemente Nicolò
Definizione di un marchio registrato di "Sassari Città dei Candelieri" su cui promuovere un mercato che va dall'oggettistica all'abbigliamento e dalla musica alla letteratura. In linea con le direttive Unesco.	Cultura, Politiche educative, giovanili e sportive	X	X	X	Roberto Campus	Rosanna Arru

MISSIONE: 09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

Indirizzo Strategico: : 3. L' Amministrazione e lo sviluppo del territorio

Obiettivo strategico: 3.4 Riaffermare il ruolo guida della città di Sassari anche con un'attenta ed efficace politica del decoro urbano, coerente con gli obiettivi di un sensibile miglioramento del sistema di raccolta, differenziazione, recupero e riciclo dei rifiuti e con quelli della cura del benessere degli abitanti

Obiettivi operativi:

3.4.1_ Attuare interventi programmati e costanti di pulizia e manutenzione di vie, piazze e altre aree pubbliche, promuovendone così il decoro e favorendo la loro fruibilità da parte dei cittadini, con investimenti anche nella crescita di una cultura civica e del rispetto dei beni comuni, sia in termini formativi – informativi che di controllo e sanzionamento dei comportamenti scorretti

3.4.2_ Migliorare quantitativamente e qualitativamente il sistema della raccolta differenziata, elevando gli standard attuali

3.4.3_ Potenziare i sistemi di prevenzione e contrasto dei fenomeni di inquinamento e dispersione dei rifiuti sul territorio, sia utilizzando i più moderni sistemi tecnologici che con l'ausilio delle associazioni ambientaliste e di volontariato in stretta collaborazione con i soggetti istituzionali preposti al controllo e alla repressione

3.4.4_ Ampliare e potenziare il canile comunale e i servizi da esso offerti; promuovere la cultura e le buone prassi nella cura del benessere degli animali, anche attuando forme di collaborazione con i soggetti privati impegnati in questo campo; verificare le condizioni per la realizzazione di un gattile comunale

3.4.5_ Superamento della visione del verde pubblico come solo decoro urbano e la valorizzazione del ruolo primario che questo svolge in termini di beni e servizi ecosistemici, fondamentali per assicurare i livelli di qualità della vita anche nell'ambito urbano

3.4.6_ Sostenibilità, sensibilizzazione ed educazione ambientale

3.4.7_ Efficientamento energetico della città e del territorio comunale

Risorse umane da impiegare

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

Motivazione delle scelte e finalità da conseguire

- *Promuovere il decoro delle aree pubbliche della città per favorirne la fruibilità da parte dei cittadini*
- *Migliorare il sistema di raccolta differenziata dei rifiuti, elevando gli attuali standard quantitativi e qualitativi*
- *tendere alla riduzione della produzione di rifiuti e all'aumento della quota di riciclo*

Risorse strumentali

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

3.4.1 Attuare interventi programmati e costanti di pulizia e manutenzione di vie, piazze e altre aree pubbliche, promuovendone così il decoro e favorendo la loro fruibilità da parte dei cittadini, con investimenti anche nella crescita di una cultura civica e del rispetto dei beni comuni, sia in termini formativi – informativi che di controllo e sanzionamento dei comportamenti scorretti

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Raggiungere nuovi obiettivi di maggior e miglior differenziamento, accompagnati da un miglioramento del sistema di raccolta dei rifiuti.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Migliorare le attività in discarica.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Ridurre i costi energetici e l'indifferenziato da stoccare.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura

3.4.2 Migliorare quantitativamente e qualitativamente il sistema della raccolta differenziata, elevando gli standard attuali

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Rafforzare le azioni di sensibilizzazione e educazione dell'utenza al rispetto dei beni comuni e sviluppo di una cultura civica.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Potenziare le azioni di controllo, prevenzione e repressione di comportamenti scorretti.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Coinvolgimento, nelle precedenti due azioni, delle associazioni ambientaliste e di volontariato in stretta collaborazione con i soggetti istituzionali preposti al controllo e alla repressione.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Attività di rimozione rifiuti e bonifica in aree pubbliche e private.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura

3.4.3 Potenziare i sistemi di prevenzione e contrasto dei fenomeni di inquinamento e dispersione dei rifiuti sul territorio, sia utilizzando i più moderni sistemi tecnologici che con l'ausilio delle associazioni ambientaliste e di volontariato in stretta collaborazione con i soggetti istituzionali preposti al controllo e alla repressione

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Supporto alle attività di progettazione di videosorveglianza mobile.	Ambiente e verde pubblico Innovazione Tecnologica	X	X	X	Stangoni Pier Felice Patrizio Carboni	Lugliè Antonella Gesuina Laura Mulas Gabriele

3.4.4 Ampliare e potenziare il canile comunale e i servizi da esso offerti; promuovere la cultura e le buone prassi nella cura del benessere degli animali, anche attuando forme di collaborazione con i soggetti privati impegnati in questo campo; verificare le condizioni per la realizzazione di un gattile comunale

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Coinvolgere e coordinare i diversi attori interessati nella lotta al randagismo anche attraverso un miglioramento della comunicazione e la definizione di protocolli operativi condivisi.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Potenziare le campagne di adozione di cani e di gatti, anche facendo riferimento ad un territorio più ampio di quello locale (scala nazionale ed europea) e coinvolgendo associazioni certificate al fine della riduzione del periodo di permanenza degli animali nei canili per garantire una migliore qualità di vita.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Potenziare le campagne per la microchippatura e sterilizzazione.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Potenziare il riconoscimento delle colonie feline (da rendere più strutturate e supportate), per garantire una migliore qualità di vita.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Verifica delle condizioni per la realizzazione di un gattile comunale.	Ambiente e verde pubblico				Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
	Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico	X	X	X	Claudio Castagna	Corda Maria Alessandra
Revisione del regolamento comunale per la tutela degli animali.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura

3.4.5 Superamento della visione del verde pubblico come solo decoro urbano e la valorizzazione del ruolo primario che questo svolge in termini di beni e servizi ecosistemici, fondamentali per assicurare i livelli di qualità della vita anche nell'ambito urbano

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Redazione del Piano comunale del verde quale strumento di gestione e pianificazione.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Migliorare le condizioni complessive del territorio comunale (urbano e periurbano), dal punto di vista ecologico e dei servizi ecosistemici forniti dalla componente vegetale.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Approfondire e sviluppare l'analisi degli spazi aperti e del verde pubblico e privato, al fine di pianificare le nuove aree verdi e definire gli indirizzi e i criteri per la loro progettazione.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura

3.4.6 Sostenibilità, sensibilizzazione ed educazione ambientale

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Rafforzare le azioni di sensibilizzazione e educazione dell'utenza anche ai fini della crescita di una cultura civica e del rispetto dei beni comuni.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Rafforzare le azioni svolte dal Centro per l'Educazione Ambientale e la Sostenibilità Lago Baratz e le collaborazioni con le diverse Associazioni che agiscono sul territorio comunale.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Attivare iniziative volte alla valorizzazione dell'appartenenza del Comune di Sassari al Geoparco Minerario Sardo.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Mantenere negli anni ed estendere ad altri siti del territorio comunale il riconoscimento internazionale "Bandiera Blu".	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Pianificare e definire azioni di mitigazione e di adattamento ai cambiamenti climatici	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura

3.4.7 Efficientamento energetico della città e del territorio comunale

Azioni	Settore coinvolto	2020	2021	2022	Responsabile Gestionale	Referente politico
Realizzare inventario base emissioni e definire le azioni per la mitigazione (riduzione emissioni del 40% entro il 2030).	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Realizzare interventi per l'efficientamento energetico in città e nel territorio comunale.	Ambiente e verde pubblico	X	X	X	Stangoni Pier Felice	Lugliè Antonella Gesuina Laura
Rimodulazione del PPP per i servizi energia e illuminazione pubblica per l'efficientamento energetico in ambito cittadino.	Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale	X	X	X	Mongili Salvatore	Gianfranco Meazza

2.5. Organismi gestionali esterni: obiettivi

2.5 ORGANISMI GESTIONALI ESTERNI: OBIETTIVI

Relativamente agli obiettivi gestionali che si vuole siano raggiunti dagli organismi partecipati del Comune, al di là delle petizioni di principio poste dal legislatore, è necessario confrontarsi con quello che è il più complessivo contesto economico sociale in cui le aziende operano, con i vincoli promananti da altre fonti normative e, infine, con i rapporti di forza tra il Comune e gli altri soggetti costituenti le altre compagini societarie.

Di fatto, in alcuni casi, non è possibile determinare in maniera significativa questi obiettivi o perchè essi sono etero determinati in partenza, o perchè la capacità di influenza sulle decisioni aziendali è condizionata da precise statuizioni normativo/amministrative, o ancora perchè l'attività dell'organismo è prevalentemente esodiretta rispetto al Comune e alle finalità istituzionali sue proprie.

Il primo è il caso di Abbanoa spa: il servizio idrico integrato è infatti puntualmente disciplinato dalle normative di settore, mentre il contratto di servizio in base al quale esso è affidato alla società è stabilito dall'Ente di governo dell'ambito della Sardegna (EGAS).

Esempio del secondo caso è invece il Consorzio della Zona Industriale di interesse Regionale Zir Predda Niedda: l'Ente in questione è infatti posto in liquidazione in base alle disposizioni della L.R. n.10/2008, governato da un commissario straordinario nominato dall'Assessorato regionale all'Industria.

Un'ipotesi del terzo caso può invece essere ben rappresentata dalla SOMEAANS s.r.l., che svolge l'attività di gestione del mercato ortofrutticolo all'ingrosso; data la situazione specifica relativa ai rapporti tra il Comune e questa società, per la quale, come si è detto in precedenza, il Consiglio comunale ha disposto la dismissione della relativa partecipazione, si tratta di vicende di problematiche di carattere transitorio e residuale.

Gli obiettivi per ATP sono quelli già indicati in precedente sezione del presente documento, e sintetizzabili nell'attuazione del Piano industriale, che deve andare a consolidare la già migliorata performance aziendale e preparare l'azienda alla situazione che si verrà a creare con la liberalizzazione del trasporto pubblico locale. Il che ha come uno dei necessari presupposti l'ulteriore razionalizzazione dei costi di gestione e l'ottimizzazione nell'impiego delle risorse umane, da attuarsi nel quadro della

trasformazioni di ATP in società per azioni.

Anche per il Consorzio industriale provinciale sono stati indicati in altra sezione del presente documento gli obiettivi da perseguire e che, nella buona sostanza si pongono in continuità rispetto a quanto richiesto nel passato. Il CIP avrà pertanto come obiettivo il potenziamento delle attività volte a valorizzare il suo patrimonio e a migliorare i servizi resi alle aziende insediate, ponendo in essere azioni di marketing economico territoriale atte a conservare e rafforzare il ruolo di guida che esso è chiamato ad esercitare in tutta l'area del Nord ovest della Sardegna.



Comune di Sassari

Sezione Operativa

Il parte

3.1. Programmazione triennale delle opere e dei lavori pubblici

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,354,603.52	14,395,831.75	16,878,171.80	37,628,607.07
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	837,605.14	0.00	0.00	837,605.14
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	2,786,000.00	3,071,000.00	5,857,000.00
stanziamenti di bilancio	869,308.58	77,000.00	0.00	946,308.58
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	8,061,517.24	17,258,831.75	19,949,171.80	45,269,520.79

Il referente del programma

Mongili Salvatore

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
Mongili Salvatore

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Mongili Salvatore

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00239740905201900015	LPPM 2018 C 12 C	B82B17000310006	2020	Pulina Maria Laura	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto Iacoli@ ASSE II - Interventi urgenti di manutenzione straordinaria strutturale e impiantistica e messa a norma per agibilità Scuola secondaria di 1° grado Via Genzia	1	326.970,00	77.000,00	0,00	0,00	404.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900024	LPPM 2018 F 16	B82H1800030000	2020	SILVANA NIEDDU	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione campo di calcio in Viale Adua	1	837.605,14	0,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900039	AMBI 2018 V 03	B851800020002	2020	Soggiu Mario Franco	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione di un centro di raccolta rifiuti urbani ubicato in località Furtana di lu cobu - Sassari	1	273.603,80	0,00	0,00	0,00	299.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900040	AMBI 2019 002	B82E17002510004	2020	Marca Deborah	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Impianto di smaltimento RSU di Scala Ere Lavori di realizzazione della condotta di scarico delle acque meteoriche	1	210.581,22	0,00	0,00	0,00	214.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900062	INMO 2018 H 72	B81B17000690004	2020	Passaghe Marco	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione rotatoria nr 35 - via Ruzadde, Verona, Rockefeller	1	299.318,17	0,00	0,00	0,00	305.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900027	INMO 2018 A 03	B82H1800020006	2020	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Intervento per il superamento delle problematiche idrauliche del canale tombato del Rio Calamassiu - Predda Niedda Sud	1	1.809.346,26	0,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900068		B89J19000330005	2020	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	Progetto di Finanza, Partenariato pubblico privato - Riquilibrare degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti semaforici con sostituzione corpi illuminanti con modelli a Led ed adeguamento impianti termici negli edifici	1	0,00	2.786.000,00	3.071.000,00	1.154.000,00	7.011.000,00	0,00		7.011.000,00	1	
L00239740905202000001	LPPM 17_006 A	B84B17000030004	2020	Erichelli Paolo Maria Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Accordo Quadro 2017/2019 Lotto A. Asili Nido	1	79.722,39	0,00	0,00	0,00	146.557,29	0,00		0,00		
L00239740905201900071	LPPM 17_006 C	B84B17000050004	2020	DESSI ANTONELLO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Accordo Quadro 2017/2019 Lotto C. Scuole di Lu Puns Lata Dole - Agro	1	81.002,31	0,00	0,00	0,00	305.501,16	0,00		0,00	2	
L00239740905201900073	LPPM 17_006 E	B84E17000240004	2020	Sanna Salvatorica	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Accordo Quadro 2017/2019 Lotto E. Edifici di pregio storico architettonico e beni vincolati	1	30.497,98	0,00	0,00	0,00	192.558,95	0,00		0,00	2	
L00239740905201900035	INMO 2018 B 04	B83D18000620006	2020	Fiori Rossella	Si	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riquilibrare del centro storico, Area San Donato, 4° Stralcio funzionale	1	290.970,00	0,00	0,00	0,00	291.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900006	AMBI 2018 V 13	B82H17000280006	2020	Oleo Marinella	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	ITI SASSARI STORICA. Realizzazione parco urbano di Rosello	1	730.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900038	POLC 2018 D 03	B84B16000150002	2020	CARRERAS ALBERTO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Recupero alloggi sfitti ERP - L. 80/14	1	368.290,40	155.559,09	0,00	0,00	527.571,10	0,00		0,00		
L00239740905202000002	LPPM 16_017_03	B84E16000740002	2020	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Marina di Platamona, tratto costiero dalla Rotonda alla Tonnara di Absaccante - interventi di messa in sicurezza delle aree interessate da fenomeni di erosione - dissesto idrogeologico. 1° stralcio	1	214.188,65	0,00	0,00	0,00	214.188,65	0,00		0,00		
L00239740905202000003	LPPM 17_010_02	B82B17000140002	2020	Nieddu Silvana	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto Iacoli@ ASSE II - Interventi urgenti di manutenzione straordinaria strutturale e impiantistica e messa a norma per agibilità Scuola primaria Via Washington	1	474.000,00	0,00	0,00	0,00	474.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202000004	INMO 2018_23	B87H19001640004	2020	Pinna Nissai Maurizio	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SEGNALETICA VERTICALE LUMINOSA PER MESI 10 DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO	1	212.689,25	0,00	0,00	0,00	212.689,25	0,00		0,00		
L00239740905202000005	AMBI 2020_01	B89G19000480004	2020	ADDIS ANNA MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	LAVORI DI RICOSTITUZIONE DELLE ALBERATE CITTADINE 3	1	139.108,48	0,00	0,00	0,00	139.108,48	0,00		0,00		
L00239740905201900016	LPPM 2018 E 25	B89J16000120001	2020	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riquilibrare urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero edificio ex-Seni	1	320.000,00	1.636.785,07	619.052,45	0,00	2.673.676,24	0,00		0,00		
L00239740905201900043	INMO 2018 H 69	B87H17000930001	2020	Pinna Nissai Maurizio	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riquilibrare urbana e sicurezza delle periferie FLUSSEI DELLA MOBILITA - Parcheggi Parcheggio di Via Pirandello	1	100.667,82	531.309,40	0,00	0,00	637.518,63	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Anm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (13) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00239740905201900044	LPPM 2018 C 13	B89J16003130001	2020	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECLUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero ex Scalo Materna di Via Cedrino	1	150.000,00	828.488,14	147.090,42	0,00	1.128.050,00	0,00		0,00		
L00239740905201900045	LPPM 2018 F 18	B87B16001160001	2020	Erre Daniela	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti quartiere di Baddamma (Via Bonorva)	1	90.000,00	529.698,08	0,00	0,00	621.500,57	0,00		0,00		
L00239740905201900046	LPPM 2018 H 70	B81B17000870001	2020	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggio Quartiere di Baddamma	1	98.000,00	599.107,80	222.468,68	0,00	912.221,88	0,00		0,00		
L00239740905201900058	INMO 2018 H 65	B87H17000890001	2020	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Percorsi pedonali Quartiere di Baddamma e Passerella di rifollamento	1	165.000,00	706.030,25	150.000,00	0,00	1.024.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900059	INMO 2018 H 66	B87H17000910001	2020	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggio Quartiere di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa	1	220.000,00	1.094.685,74	375.922,00	0,00	1.695.100,00	0,00		0,00		
L00239740905201900010	AMBI 2018 V 17	B89B18000400001	2020	Sechi Luigi	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Area urbana e Belvedere di Baddamma	1	83.430,04	418.884,73	0,00	0,00	517.510,00	0,00		0,00		
L00239740905201900011	AMBI H 71	B83E17000400001	2020	Olio Marinella	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie LE PIAZZE E LA SOCIALITA - Piazza Paganini	1	75.695,80	339.345,55	0,00	0,00	430.100,00	0,00		0,00		
L00239740905201900042	INMO 2018 H 62	B87H17000850001	2020	Pinna Nossai Maurizio	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITA - Punt di stazione Bike Sharing Quartiere di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Salsani 2 e Baddamma	1	76.440,64	493.295,59	0,00	0,00	576.650,00	0,00		0,00		
L00239740905201900009	AMBI 2018 V 16	B88F17000050001	2020	ADDIS MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti Quartiere di Salsani 2	1	83.763,48	445.135,92	0,00	0,00	544.613,90	0,00		0,00		
L00239740905201900008	AMBI 2018 V 14	B89B17000080001	2020	PILIA TEODOLINDA	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie LE PIAZZE E LA SOCIALITA - Piazza Saragat	1	120.625,41	527.506,55	0,00	0,00	670.800,00	0,00		0,00		
L00239740905201900003	AMBI 2018 V 04_8_10	B81B16000530004	2021	Manca Deborah	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	02.10 - Smaltimento rifiuti	Lavori di adeguamento per realizzazione chiusura definitiva moduli esposti nella fabbrica di Scala Erre e recupero ambientale	1	0,00	4.700.000,00	7.500.000,00	0,00	12.700.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900004	AMBI 2018 V 18	B85H18000180004	2021	Manca Deborah	Si	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione lotto n. 10 presso l'impianto di smaltimento RSU di Scala Erre	1	100.000,00	1.400.000,00	1.363.638,27	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202000006	INMO 2019_39 01	B87H19002660004	2021	SINI GAETANO	Si	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	FASC 2019/39 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE ED OPERE ACCESSORIE DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO NEL BIENNIO 2020/2021 - LOTTO 1, centro urbano zona sud	1	0,00	0,00	0,00	1.560.000,00	1.560.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202000007	INMO 2019_39 02	B87H19002660004	2021	SINI GAETANO	Si	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	FASC 2019/39 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE ED OPERE ACCESSORIE DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO NEL BIENNIO 2020/2021 - LOTTO 2, centro urbano zona nord est	1	0,00	0,00	0,00	1.040.000,00	1.040.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202000008		B87H19002660004	2021	SINI GAETANO	Si	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	FASC 2019/39 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE ED OPERE ACCESSORIE DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO NEL BIENNIO 2020/2021 - LOTTO 3, strada interne frazioni	1	0,00	0,00	0,00	3.900.000,00	3.900.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202000011	LPPM 20_015	B86E2000230002	2021	Mongili Salvatore	Si	No	020	090	064	ITG25	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	CAPI 20.015 - COMPLETAMENTO DEL PALASPORT PALASERADOMIGNI	1	0,00	0,00	6.000.000,00	0,00	6.000.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900037	INMO 2018 F 17	B87H17000940001	2022	SINI GAETANO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti Sportivi di Santa Maria di Pisa	1	0,00	0,00	0,00	495.000,00	495.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900034	INMO 2018 B 03	B87H19002460006	2022	Fiori Rossella	Si	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione del centro storico, Area San Donato 3° Stralcio funzionale	2	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900032	INMO 2018 A 14 a	B83H19001330004	2022	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di riduzione del rischio frane in zona HG3 HG4 nelle strade vicinali - 1° LOTTO	2	0,00	0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900031	INMO 2018 A 13	B83H19001320006	2022	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Realizzazione dell'attraversamento del rilevato stradale di viale Trento; Completamento sistemazione rilevato stradale di Viale Trieste area Fosso della roccia H14	2	0,00	0,00	0,00	900.000,00	900.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900005	AMBI 2018 V 07	B84F12000100002	2022	ADDIS MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	La strada del verde. Sistema parco multifunzionale della valle Eba Giarà/Rosello	3	0,00	0,00	0,00	12.869.348,36	12.869.348,36	0,00		0,00		
L00239740905201900028	INMO 2018 A 02	B83H19001290004	2022	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi per la riduzione del rischio idraulico nel no Guarchetti	3	0,00	0,00	0,00	3.550.000,00	3.550.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900029	INMO 2018 A 04	B83H19001300003	2022	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	PAI Interventi di mitigazione del rischio idraulico e di consolidamento dei versanti franosi	3	0,00	0,00	0,00	12.000.000,00	12.000.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (13) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00239740905201900030	INMO 2018 A 05	B83H19001310003	2022	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	PAI Consolidamento versanti franosi in zona Tingari e demolizione fabbricati abusivi	3	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00		0.00		
L00239740905201900033	INMO 2018 A 14 b	B83H19001340001	2022	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di riduzione del rischio frane in zona HG3 HG4 nelle strade vicinali	3	0.00	0.00	500,000.00	500,000.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L00239740905201900051	INMO 2018 H 02	B85C03000040006	2022	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	05 - Restauro	01.06 - Trasporti multimodali e altre modalità di trasporto	Realizzazione del Centro Intermodale Passeggeri	2	0.00	0.00	0.00	28,780,000.00	28,780,000.00	0.00		0.00		
L0023974090520200009		B87H20000020004	2022	Fiori Rossella	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO PONTE DI ROSELLO	1	0.00	0.00	0.00	1,445,000.00	1,445,000.00	0.00		0.00		
L0023974090520200010		B87H20000010004	2022	Fiori Rossella	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO VIADOTTO DON STURZO	1	0.00	0.00	0.00	3,750,000.00	3,750,000.00	0.00		0.00		
														8,061,517.24	17,256,631.75	19,949,171.80	76,193,348.36	122,947,264.46	0.00		7,011,000.00			

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Mongili Salvatore

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00239740905201900015	B82B17000310006	Progetto Iscol@ ASSE II - Interventi urgenti di manutenzione straordinaria strutturale e impiantistica e messa a norma per agibilità: Scuola secondaria di 1° grado Via Gorizia	Pulina Maria Laura	326.970,00	404.000,00	CPA	1	Si	Si	1			
L00239740905201900024	B82H1600003000	Realizzazione campo di calcio in Viale Adua	SILVANA NIEDDU	837.605,14	850.000,00	MIS	1	Si	Si	4			
L00239740905201900039	B85I18000020002	Realizzazione di un centro di raccolta rifiuti urbani ubicato in località Funtana di lu cobu - Sassari	Soggiu Mario Franco	273.603,80	289.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L00239740905201900040	B82E17002510004	Impianto di smaltimento RSU di Scala Erre Lavori di realizzazione della condotta di scarico delle acque meteoriche	Manca Deborah	210.581,22	214.000,00	ADN	1	Si	Si	2			
L00239740905201900062	B81B17000690004	Realizzazione rotonda nr 35 - vie Rizzeddu, Verona, Rockefeller	Passaghe Marco	299.318,17	305.000,00	URB	1	Si	Si	4			
L00239740905201900027	B82H18000220006	Intervento per il superamento delle problematiche idrauliche del canale tombato del Rio Calamasciu Predda Niedda Sud	Mongili Salvatore	1.809.346,26	1.900.000,00	AMB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900068	B89J19000330005	Progetto di Finanza, Partenariato pubblico privato - Riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti semaforici con sostituzione corpi illuminanti con modelli a Led ed adeguamento impianti termici negli edifici	Mongili Salvatore	0,00	7.011.000,00	AMB	1	Si	Si	1			
L00239740905202000001	B84B17000030004	Accordo Quadro 2017/2019 Lotto A, Asili Nido	Errichelli Paolo Maria Salvalor	79.722,39	146.557,29	CPA	1	Si	Si	3			
L00239740905201900071	B84B17000050004	Accordo Quadro 2017/2019 Lotto C, Scuole di Li Punti Latte Dolce Agro	DESSI ANTONELLO	81.002,31	305.501,16	CPA	1	Si	Si	3			2
L00239740905201900073	B84E17000240004	Accordo Quadro 2017/2019 Lotto E, Edifici di pregio storico architettonico e beni vincolati	Sanna Salvatorica	30.497,98	192.558,95	CPA	1	Si	Si	3			2
L00239740905201900035	B83D18000620006	Riqualificazione del centro storico, Area San Donato 4° Stralcio funzionale	Fiori Rossella	290.970,00	291.000,00	URB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900006	B82H17000280006	ITI SASSARI STORICA: Realizzazione parco urbano di Rosello	Osilo Marinella	730.000,00	800.000,00	AMB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900038	B84B16000150002	Recupero alloggi sfitti ERP - L. 80/14	CARRERAS ALBERTO	368.290,40	527.571,10	MIS	1	Si	Si	2			
L00239740905202000002	B84E16000740002	Marina di Platamona, tratto costiero dalla Rotonda alla Torretta di Abbacurrente: interventi di messa in sicurezza delle aree interessate da fenomeni di erosione - dissesto idrogeologico. 1° stralcio	Chessa Giuseppe	214.188,65	214.188,65	CPA	1	Si	Si	2			
L00239740905202000003	B82B17000140002	Progetto Iscol@ ASSE II - Interventi urgenti di manutenzione straordinaria strutturale e impiantistica e messa a norma per agibilità Scuola primaria Via Washington	Nieddu Silvana	474.000,00	474.000,00	ADN	1	Si	Si	2			
L00239740905202000004	B87H19001640004	MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SEGNALETICA VERTICALE LUMINOSA PER MESI 10 DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO	Pinna Nossai Maurizio	212.689,25	212.689,25	URB	1	Si	Si	2			
L00239740905202000005	B89G19000480004	LAVORI DI RICOSTITUZIONE DELLE ALBERATE CITTADINE 3	ADDIS ANNA MARIA VITTORIA	139.108,48	139.108,48	MIS	1	Si	Si	4	0000239787	SARDEGNA CAT	
L00239740905201900016	B89J16003120001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero edificio	Chessa Giuseppe	320.000,00	2.673.676,24	CPA	1	Si	Si	2			

Codice Unico Intervento - CU	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
		ex-Serd											
L00239740905201900043	B87H17000930001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggi Parcheggio di Via Pirandello	Pinna Nossai Maurizio	100.667,82	637.518,63	URB	1	Si	Si	3			
L00239740905201900044	B89J16003130001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero ex Scuola Materna di Via Cadriano	Chessa Giuseppe	150.000,00	1.128.050,00	URB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900045	B87B16001160001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti quartiere di Baddimanna (Via Bonorva)*	Erre Daniela	90.000,00	621.500,57	MIS	1	Si	Si	2			
L00239740905201900046	B81B17000870001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggi Quartiere di Baddimanna	Chessa Giuseppe	98.000,00	912.221,88	URB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900058	B87H17000890001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Percorsi pedonali Quartiere di Baddimanna e Passerella di collegamento	Viridis Silvestro	165.000,00	1.024.000,00	AMB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900059	B87H17000910001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggi Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa	Viridis Silvestro	220.000,00	1.695.100,00	MIS	1	Si	Si	2			
L00239740905201900010	B89B18000040001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Arredi urbani e Belvedere di Baddimanna	Sechi Luigi	83.430,04	517.510,00	URB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900011	B83E17000040001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie LE PIAZZE E LA SOCIALITA Piazza Paganini	Osilo Marinella	75.695,80	430.100,00	URB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900042	B87H17000850001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITA - Puntini di stazione Bike Sharing Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna	Pinna Nossai Maurizio	76.440,64	576.650,00	URB	1	Si	Si	3			
L00239740905201900009	B88F17000050001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti Quartiere di Sassari 2	ADDIS MARIA VITTORIA	83.763,48	544.613,90	AMB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900008	B89B17000080001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie LE PIAZZE E LA SOCIALITA Piazza Saragat	PILIA TEODOLINDA	120.625,41	670.800,00	URB	1	Si	Si	2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Mongili Salvatore

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Mongili Salvatore

Note

(1) breve descrizione dei motivi

3.2. Programmazione del fabbisogno del personale

ANNUALITÀ 2020**ASSUNZIONI A TEMPO INDETERMINATO**

N°	Cat.	Profilo prof./posiz. di lavoro	Modalità di reclutamento
1		Dirigente – Qualifica unica dirigenziale	Indizione concorso pubblico senza previo esperimento di procedura di mobilità volontaria
4	D	Assistente sociale	Scorrimento vigente graduatoria di concorso pubblico (2 unità ai sensi della delibera di Giunta n°n°203 del 14.06.2019 e 2 unità in sostituzione di altrettante unità cessate a seguito di procedura di mobilità volontaria)
1	D	Istruttore direttivo amministrativo contabile	Indizione concorso pubblico senza previo esperimento di procedura di mobilità volontaria
1	D	Istruttore direttivo biblioteca	Indizione concorso pubblico senza previo esperimento di procedura di mobilità volontaria
4	D	Istruttore direttivo polizia municipale	Scorrimento vigente graduatoria di concorso pubblico
11	C	Collaboratore ai servizi amministrativo contabili	Indizione concorso pubblico senza previo esperimento di procedura di mobilità volontaria
12	C	Collaboratore ai servizi tecnici	Indizione concorso pubblico senza previo esperimento di procedura di mobilità volontaria
1	C	Collaboratore ai servizi socio educativo culturali – educatore professionale	Scorrimento vigente graduatoria di concorso pubblico.
5	B1	Operatore specializzato – Applicato amministrativo contabile	Assunzione attraverso il locale Centro per l'Impiego ai sensi della Legge 68/1999 per copertura quota d'obbligo categoria disabili
5	B1	Operatore specializzato – Operaio	Assunzione attraverso il locale Centro per l'Impiego

ASSUNZIONI A TEMPO DETERMINATO AGENTI DI P.M. FINANZIATE CON I PROVENTI DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNARIE PER VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA N°16 DEL 15.01.2020

N°	Cat.	Profilo prof./posiz. di lavoro	Modalità di reclutamento
7	C	Agente di Polizia Municipale	Proroga per mesi 8 dei contratti in essere con scadenza al 10.03.2020 e fino al raggiungimento del termine massimo di 36 mesi
2	C	Agente di Polizia Municipale	Proroga per mesi 11 dei contratti in essere con scadenza al 10.03.2020 e al 19.05.2020

ASSUNZIONI A TEMPO DETERMINATO AGENTI DI P.M. FINANZIATE CON FONDI REGIONE SARDEGNA DI CUI ALLA DETERMINAZIONE N.3121 DEL 19/12/2019 DELL'ASSESSORATO REGIONALE DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

N°	Cat.	Profilo prof./posiz. di lavoro	Modalità di reclutamento
14	C	Agente di Polizia Municipale	Assunzione per mesi 10 attraverso indizione pubblico concorso

RICORSO ALL'ISTITUTO DEL COMANDO

N°	Cat.	Profilo prof./posiz. di lavoro	Modalità di reclutamento
1	B3	Assistente ai servizi amministrativo contabili - bibliotecario	Comando per mesi 12, prorogabili, di personale proveniente dalla Regione Autonoma Sardegna

ANNUALITÀ 2021

ASSUNZIONI A TEMPO INDETERMINATO

N°	Cat.	Profilo prof./posiz. di lavoro	Modalità di reclutamento
2	D	Istruttore direttivo amministrativo contabile	Scorrimento graduatoria di concorso pubblico
1	D	Istruttore direttivo Polizia Municipale	Scorrimento vigente graduatoria di concorso pubblico
1	C	Agente Polizia municipale	Indizione concorso pubblico senza previo esperimento di procedura di mobilità volontaria
1	C	Collaboratore ai servizi amministrativo contabili	Scorrimento graduatoria di concorso pubblico
1	C	Collaboratore ai servizi tecnici	Scorrimento graduatoria di concorso pubblico
1	B1	Operatore specializzato	Assunzione attraverso il locale Centro per l'Impiego

ANNUALITÀ 2022

ASSUNZIONI A TEMPO INDETERMINATO

N°	Cat.	Profilo prof./posiz. di lavoro	Modalità di reclutamento
2	D	Istruttore direttivo amministrativo contabile	Scorrimento graduatoria di concorso pubblico
1	C	Agente Polizia municipale	Scorrimento graduatoria di concorso pubblico
3	C	Collaboratore ai servizi amministrativo contabili	Scorrimento graduatoria di concorso pubblico
2	B1	Operatore specializzato – Applicato amministrativo contabile	Assunzione attraverso il locale Centro per l'Impiego
2	B1	Operatore specializzato - Operaio	Assunzione attraverso il locale Centro per l'Impiego

3.3. Piano delle alienazioni e Valorizzazione dei beni patrimoniali

Piano Triennale delle alienazioni 2020-2021-2022 (ALL.A)

PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2020												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	categoria catastale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT MAGGIO 2018)	Natura bene	Utilizzo
	Collegi e conviviti	Sassari	Piazza Sant'Antonio n°9 (Ex Hotel Turrutania)	S1+ T + 1 2+3+4P	109	4377		B1	12.000 mc	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sassari	Santu Bainzeddu		70	109			7.973,00	In fase di stima	ex IPAB	Libero
	Abitazione	Sassari	Località Bancali – S.P. Dei due Mari N° 18	T	65	1454		A4	56,00	In fase di stima	ex IPAB	Libero
	Terreno	Sassari	S.V. Funtana di La Figga		82	1147		pascolo	797,00	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sassari	S.V. Funtana di La Figga		82	1145		pascolo	1.305,00	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
	Negoziato	Sassari	Piazza S. Maria 28 (ex Bar Aroni)	T	109	4375	20-21	C1	237,65	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
	Abitazione	Sassari	Corso Vittorio Emanuele 169	T-1°	109	218	1	A4	91,87	In fase di stima	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Corso Vittorio Emanuele 169	2°	109	218	2	A4	71,90	In fase di stima	ex IPAB	Locato
	Cantina	Sassari	Corso Vittorio Emanuele 169	T	109	218	3	C2	21,00	In fase di stima	ex IPAB	Locato
	Terreno + Fabbricati	Sassari	Casaggia		85	19-538-311-494-539		Seminativo + ente urbano	37.794,00	In fase di stima	ex IPAB	Libero
	Terreno	Sassari	Via Matta		87	439-440 (parte)		Seminativo	129,00	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sorso	Platamona (Area Gelateria)		23	162 (parte)			550,00	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Terreno	Sassari	Platamona		1	221			288,00	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
	Abitazione	Sassari	Largo Cavallotti 28	1°	109	4880	2	A3	112,01	In fase di stima	ex IPAB	Libero
	Abitazione	Sassari	Largo Cavallotti 28	1°	109	4880	3	A3	98,86	In fase di stima	ex IPAB	Libero
	Negoziato	Sorso	Ex ristorante Ernesto (Platamona)	T	23	10	1	C1	mq.355 coperta + 337 cortile	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno + Fabbricati	Sassari	Via Predda Niedda str. 38	T	82	238		B5	136,00	In fase di stima	Patrimonio Indisponibile	Occupato
	Terreno + Fabbricati	Sassari	Viale Dante, 75	T	127	848	1_2_3	B5	206,00 coperta +1172	In fase di stima	Patrimonio Indisponibile	Occupato
	Abitazione	Sassari	Via Esperson 5-7	1°	109	2241	5	A5	107,00	In fase di stima	ex IPAB	Libero
	Cantina	Sassari	C.so V.Emanuele 136	S1	109	294	7	C2	15,87	In fase di stima	ex IPAB	Causa legale
	Magazzino	Sassari	Via M. Cappuccine 1 E (C.so Vitt. Emanuele 136)	T	109	294	1	A5	33,82	In fase di stima	ex IPAB	Locato
	Negoziato	Sassari	C.so V.Eman. 134	T	109	294	2	A5	52,49	In fase di stima	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	C.so V.Emanuele 136	1°	109	294	3	A4	89,18	In fase di stima	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	C.so V.Emanuele 136	2°	109	294	4	A4	88,53	In fase di stima	ex IPAB	Presenza abusivi causa legale
	Abitazione	Sassari	C.so V.Emanuele 136	3°	109	294	6	A3	91,98	In fase di stima	ex IPAB	Sgombero
	Abitazione	Sassari	Via Bellini (Reg. Baddimanna)	T	55	43	1	A5	45,00	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
	Abitazione	Sassari	Via Bellini (Reg. Baddimanna)	T	55	43	2	A5	45,00	In fase di stima	Patrimonio Disponibile	Libero
PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2021												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	categoria catastale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT MAGGIO 2018)	Natura bene	Utilizzo
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 11	T	109	2200	4	A5	79,81	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Locale Commerciale	Sassari	Piazza Azuni n°14	T	109	2220-2226 sub6-(3390)		C1	298,53	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Degli Organari	T-1	109	1893		A5	62,94	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Terreno	Sassari	Loc. Tanca di Monsignore		103	224_225_287		seminativo	2317,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 8/b	T	109	915	10	C2	76,18	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10	1°	109	915	12	A2	187,79	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10	1°	109	915	11	A2	171,29	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10	1°	109	915	13	A3	79,54	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Locale Commerciale	Sassari	Piazza Azuni n°12	T	109	2226	7	C1	65,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Piazza Azuni n° 13	1°	109	2226	13	A3	165,00	Da stimare	ex IPAB	Libero
	Abitazione	Sassari	Piazza Azuni n° 13	1°	109	2226	9	A3	143,00	Da stimare	ex IPAB	Libero
	Abitazione	Alghero	Via Brigata Sassari, 44	T	71	2415	3_4	A3	86,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Alghero	Via Brigata Sassari, 44	1°	71	2415	15	A2	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Alghero	Via Brigata Sassari, 44	1-2°	71	2415	16	A2	109,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Alghero	Via XX Settembre, 91	T	71	2415	14	A4	99,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Alghero	Via XX Settembre, 91	T	71	2415	9_10_11	A4	65,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2022												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	categoria catastale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT MAGGIO 2018)	Natura bene	Utilizzo
	Abitazione	Sassari	Via Duomo	T	109	2124	1	A5	70,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Duomo	1°	109	2124	2	A5	40,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	1°	109	2239	5	A3	134,54	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	1°	109	2239	11	A3	74,02	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	2°	109	2239	13	A3	91,93	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 15-(19)-21	S1-T-1-2	109	2199	3	A2	157,59	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Lamarmora 24	2°	109	1578	3	A5	35,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Insinuazione 36	2° (3°)	109	2239	1	A4	67,34	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Deposito	Sassari	Via Insinuazione 38	T	109	2239	17	C2	16,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Deposito	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	10	C2	15,42	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	2°	109	2239	12	A3	141,97	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Deposito	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	8	C2	34,39	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Deposito	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	9	C2	18,60	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 9	1°	109	2200	1	A3	139,74	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 9	1°	109	2200	2	A4	159,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 9	1°	109	2200	3	A2	288,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Leopardi 18	T	72	262	1	A6	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Sassari	Via Leopardi 20	T	72	262	2	A6	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Sassari	Via Leopardi 19	T	72	272	1	A6	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Sassari	Via Leopardi 21	T	72	273	2	A6	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Sorso	Via Pieroni	T	23	18		A4	113,20	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Terreno	Sassari	Strada vicinale sant'orsola		52	765		incolto produttivo	5830,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	
	Terreno	Sassari	Strada vicinale Valle dei Ciclamini		112	37		agrumeto	5791,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	
	Terreno	Sassari	Strada vicinale pala di san francesco		112	87		seminativo	5192,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	
	Terreno	Sassari	Strada vicinale Scardacciu		57	60		uliveto	11472,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sassari	Strada vicinale cabu d'ispiga san francesco		81	7		uliveto	32892,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sassari	Strada vicinale cabu d'ispiga san francesco		73	403		pascolo	12438,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno + Fabbricati	Sassari	Località EREMITU		142	33-34		uliveto	14.442,00	Da stimare	ex IPAB	Libero
	Terreno	Sassari	Località MONTALE'		66	1052		uliveto	8.313,00	Da stimare	ex IPAB	Occupato
	Fabbricati				66	1053		C2	31,00			
	Terreno				66	661		uliveto	10.729,00			
	Terreno				66	659		uliveto	3.812,00			

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SORSO (SS)	23	80		Località Platamona	SCU0007	SCUOLA NON ATTIVA	Occupato		P.U.C. COMUNE DI SORSO	P.U.C. COMUNE DI SORSO	Collegi e convitti	B/1	U	900 mc	300,00	Contratto in corso.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	71	448		Via Cedrino	SCU0018	SCUOLA NON ATTIVA	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	scuole e laboratori scientifici	B/5	2	3561	1213,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N/83	87		Regione Macciadosa / Saccheddu	VAR0051	SCUOLA NON ATTIVA	Libero	E3.a	Aree agricole, caratterizzate da un intenso frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residui, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part time).	d0 (residenza abitativa), d3.5.6 (attività ricettive in residenze rurali), d7.1 (stalle, silos, serre, capannoni e simili connessi con l'attività agricola, la zootecnia, la silvicoltura), con l'esclusione degli impianti classificabili come industriali, d7.1a (Fabbricati di appoggio non residenziali qualora il fondo sia privo di qualsiasi preesistenza edilizia, d7.2, d10.1 (attrezzature socio-assistenziali), d11 (attrezzature tecnologiche).				300,00	Attività tecnico amministrative per consentire l'utilizzo nell'ambito del PROGETTO DI INCLUSIONE SOCIO ABITATIVA NOMADI	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	89	23		Via Zara - Via Savoia	EXI0001	COLONIA CAMPESTRE	Occupato	G1.4	Attrezzature di servizio pubbliche e private	attività direzionali ed uffici	Collegi e convitti	B/1	2	6135 mc	2000,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla regolarizzazione catastale e all'acquisizione delle certificazioni di legge degli immobili presenti nel complesso denominato "colonia campestre".
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	89	140		via Savoia	EXI0002	COLONIA CAMPESTRE	Occupato	G1.4	Attrezzature di servizio pubbliche e private	attività direzionali ed uffici	Collegi e convitti	B/1	4	483 mc	150,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla regolarizzazione catastale e all'acquisizione delle certificazioni di legge degli immobili presenti nel complesso denominato "colonia campestre".
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	89	1354		via Savoia	UFF0042	Ex Asilo	Libero	G1.4	Attrezzature di servizio pubbliche e private	attività direzionali ed uffici				115	Predisposizione bando ad evidenza pubblica finalizzato all'assegnazione del bene.	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	345		via Sant'Apollinare	VAR0096	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es. circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	3	2 vani	40,00	Verifiche tecnico amministrative del diritto di proprietà Settore Patrimonio. In subordine formalizzare assegnazione all'Intergremio di competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	346		via Bologna	VAR0097	DEPOSITO	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es. circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	stalle, scuderie, rimesse e autorimesse	C/6	1	36 mq	36,00	Verifiche tecnico amministrative del diritto di proprietà Settore Patrimonio. In subordine formalizzare assegnazione all'Intergremio di competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	382		via Cano 2	VAR0098	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es. circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A/3	3	2 vani	40,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene per la realizzazione del PERCORSO MUSEALE GREMI/CANDELIERI.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	443	1	via Sant'Apollinare	SCU0033	sede associazione	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	B/6	U	2255 mc	417,00	Lavori di riqualificazione ITI. Assegnazione all'Intergremio (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	580	1	Corso Vico 14 A	VAR0100	sede associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es. circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	B/6	U	388 mc	83,00	Lavori di riqualificazione ITI. Assegnazione all'Intergremio (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	580	2	Piazza Sant'Antonio n° 5		sede associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	B/6	U	305 mc	64,00	Lavori di riqualificazione ITI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	580	3	Piazza Sant'Antonio n° 6		sede associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	B/6	U	250 mc	72,00	Lavori di riqualificazione ITI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	478/479	3	Via Infermeria San Pietro n 28 (Ex vic. Sant'Elena)		CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	B/6	U	449 mc	113 mq.	Assegnazione all'Intergremio (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	482	1	Via Infermeria San Pietro n 22	UFF0017	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	B/6	U	386 mc	100 mq.	Assegnazione all'Intergremio (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	512	1	Via Casaggia n 4	UFF0020	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	B/6	U	259 mc	77 mq.	Assegnazione all'Intergremio (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	1578	3	via La Marmora	VAR0111	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	2	3.5 vani	35,00	Attività propedeutiche all'assegnazione
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	1638	1	via Rosello	VAR0118		libero				negozi e botteghe	C/1	4	23 mq	23,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene per la realizzazione del PERCORSO MUSEALE GREMI/CANDELIERI.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	1862		Vicolo Sechi n° 3	VAR0122	CASA	Libero	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	1	2 vani	30,00	Demolizione (come da previsioni PUC) competenza del Settore LLPP
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2163	1	via Maddalena	EXI0023	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	5	1 vani	22,04	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche, servizi e coesione sociale considerata la sua attuale destinazione d'uso per fini sociali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2163	2	via Maddalena	EXI0024	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	5	1 vani	22,04	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche, servizi e coesione sociale considerata la sua attuale destinazione d'uso per fini sociali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2163	3	via Maddalena	EXI0025	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	5	1 vani	30,17	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche, servizi e coesione sociale considerata la sua attuale destinazione d'uso per fini sociali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2163	4	via Maddalena	EXI0026	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	negozi e botteghe	C/1	3	17 mq	24,89	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche, servizi e coesione sociale considerata la sua attuale destinazione d'uso per fini sociali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3352	1	Corso Margherita di Savoia	VAR0139	Astra	Libero	S2	Attrezzature di interesse comune	attrezzature di servizio per la salute quali consultori familiari, servizi sanitari elementari, servizi assistenziali elementari; attrezzature per il culto quali edifici per il culto, oratori, spazi per attività parrocchiali; attrezzature per la vita associativa ed i diritti democratici quali sedi dei consigli di circoscrizione e delle strutture amministrative e gestionali delle comunità residenziali, sedi di comitati, circoli spazi per assemblee e riunioni; spazi di comunicazione sociale quali centri sociali, biblioteche e centri culturali, centri di informazione, spazi per attività multimediali; spazi per attività ricreative servizi collettivi di ristoro, bar; attrezzature di servizio speciali quali pubblica sicurezza e sedi di uffici pubblici decentrati a livello residenziale.	Opifici	D/1			2500,00	Completamento dei Lavori di Riqualificazione del complesso. Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene Competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3352	3	Corso Margherita di Savoia	VAR0140	Associazione G. Biasi	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune	attrezzature di servizio per la salute quali consultori familiari, servizi sanitari elementari, servizi assistenziali elementari; attrezzature per il culto quali edifici per il culto, oratori, spazi per attività parrocchiali; attrezzature per la vita associativa ed i diritti democratici quali sedi dei consigli di circoscrizione e delle strutture amministrative e gestionali delle comunità residenziali, sedi di comitati, circoli spazi per assemblee e riunioni; spazi di comunicazione sociale quali centri sociali, biblioteche e centri culturali, centri di informazione, spazi per attività multimediali; spazi per attività ricreative servizi collettivi di ristoro, bar; attrezzature di servizio speciali quali pubblica sicurezza e sedi di uffici pubblici decentrati a livello residenziale.	Abitazione di tipo popolare	A/4	2	4 vani	120,00	Avvio studio di ipotesi di nuova assegnazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3352	5	Corso Margherita di Savoia	VAR0141	ex Bar	Libero	S2	Attrezzature di interesse comune		negozi e botteghe	C/1	2	120 mq	120,00	Completamento dei Lavori di Riqualificazione del complesso. Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene Competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3352	9	Corso Margherita di Savoia	VAR0142	deposito	Libero	S2	Attrezzature di interesse comune		scuole e laboratori scientifici	B/5	3	728 mc	200,00	Completamento dei Lavori di Riqualificazione del complesso. Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene Competenza del Settore Cultura, politiche educative, giovanili e sportive.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3930	8	via Molescott	VAR0145	Associazione Banda Musicale L. Canepa	Occupato	G1.4	Attrezzature di servizio pubbliche e private	attività direzionali ed uffici	negozi e botteghe	C/1	3	102 mq	102,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	4674	36	Viale Sant'Anna	VAR0146	Associazione Polisoccorso	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es. circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A/2	1	10 vani	488,00	Recupero del possesso e disponibilità del bene: Competenza del Settore Patrimonio e Avvocatura Civica e successive attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	4674	37	Viale Sant'Anna	VAR0147	Associazione Corale Canepa	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es. circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo signorile	A/1	1	11.5 vani	700,00	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	4674	38	Viale Sant'Anna	VAR0148	Associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es. circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A/2	1	12 vani	544,00	Recupero del possesso e disponibilità del bene: Competenza del Settore Patrimonio e Avvocatura Civica e successive attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	4674	39	Viale Sant'Anna	VAR0149	Associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es. circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A/2	1	7.5 vani	312,00	Recupero del possesso e disponibilità del bene: Competenza del Settore Patrimonio e Avvocatura Civica e successive attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	127	213	28	via Duca degli Abruzzi	Ex VAR0194	ex distretto militare	Occupato	B3.1	Si tratta degli ambiti di completamento e/o conferma, interni al Centro Matrice proposto come riportato nelle tavole della zonizzazione.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).		B/5			200,00	Bene assegnato al Settore Politiche, servizi e coesione sociale per l'assistenza ai senza tetto.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	127	213	29	via Duca degli Abruzzi	Ex VAR0194	ex distretto militare	Occupato	B3.1	Si tratta degli ambiti di completamento e/o conferma, interni al Centro Matrice proposto come riportato nelle tavole della zonizzazione.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).		B/5			85,00	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene. Competenza del Settore Politiche, servizi e coesione sociale.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	127	148 (EX252)	20	via Fermi	VAR0195	sede associazione	Occupato	B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	magazzini e locali deposito	C/2	3	112 mq	112,00	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene. Competenza del Settore Politiche, servizi e coesione sociale.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	127	256		via Fermi	VAR0196	AREA		B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).					240,00	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	128	816		Via Forlanini	SCU0043	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	scuole e laboratori scientifici	B/5	5	3695	1177,00	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N/36	356		Strada La Pedraia	SCU0045	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	scuole e laboratori scientifici	B/2	U	880 mc	250,00	Attività tecnico amministrative per consentire l'utilizzo nell'ambito del PROGETTO DI INCLUSIONE SOCIO ABITATIVA NOMADI
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)	53	1396	Da 1 a 12	Via Bottego	VAR0226	Ex Centro Servizi Latte Dolce	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune						3280,00	Attività di ristrutturazione complessiva – Competenza LL.PP.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)	72	1657	Da 1 a 8	via nurra	SCU0077	scuola non attiva	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune						1272,41	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)	104	1561	Da 1 a 12	Via Padre Luca - Loc. Caniga	UFF0031	scuola non attiva	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune						570,00	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione e/o all'utilizzo diretto del bene.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)			dati riordino	Via Frassetto	VAR0228	mercato	Occupato/Libero	S2	Attrezzature di interesse comune						600,00	Aggiornamento catastale in corso. Attività tecnico amministrative per la formale acquisizione dell'area di sedime.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N59	173		Località Campanedda	VAR0240	centro sociale	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune	attrezzature di servizio per la salute quali consultori familiari, servizi sanitari elementari, servizi assistenziali elementari; attrezzature per il culto quali edifici per il culto, oratori, spazi per attività parrocchiali; attrezzature per la vita associativa ed i diritti democratici quali sedi dei consigli di circoscrizione e delle strutture amministrative e gestionali delle comunità residenziali, sedi di comitati, circoli; spazi per assemblee e riunioni; spazi di comunicazione sociale quali centri sociali, biblioteche e centri culturali, centri di informazione, spazi per attività multimediali; spazi per attività ricreative; servizi collettivi di ristoro, bar; attrezzature di servizio speciali quali pubblica sicurezza e sedi di uffici pubblici decentrati a livello residenziale.		B2		1360 mc	400,00	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene e alla sua successiva assegnazione. Competenza Avvocatura Civica

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N59	176	2	Località Campanedda	VAR0241	alloggio custode	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		A3		5 vani	110,00	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene e alla sua successiva assegnazione. Competenza Avvocatura Civica
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N59	179		Località Campanedda	VAR0243	deposito	Libero	C3c	nuove aree di espansione necessarie per la riqualificazione ed il completamento funzionale dei nuclei rurali e costieri.	d1 Uffici e studi professionali; d2.1 commercio al dettaglio come normato nell' Allegato E2 Piano del Commercio; d2.2 pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande; d3.1 Strutture ricettive alberghiere; d4.1 Laboratori artigianali e tecnico scientifici; d14.1 Attrezzature collettive.		C2		322 mc	322,00	Avvio attività finalizzate a consentire l'utilizzo del bene (bonifica dall'amianto da parte di Laore come previsto da contratto di cessione gratuita)
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N109	203		Località Tottubella	SCU0106	scuola non attiva	Libero	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		B2		3456 mc	800,00	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene e alla sua successiva assegnazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N109	204		Località Tottubella	SCU0107	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		B2		850 mc	200,00	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene e alla sua successiva assegnazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N109	207	1	Località Tottubella	VAR0244	centro sociale	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune	attrezzature di servizio per la salute quali consultori familiari, servizi sanitari elementari, servizi assistenziali elementari; attrezzature per il culto quali edifici per il culto, oratori, spazi per attività parrocchiali; attrezzature per la vita associativa ed i diritti democratici quali sedi dei consigli di circoscrizione e delle strutture amministrative e gestionali delle comunità residenziali, sedi di comitati, circoli spazi per assemblee e riunioni; spazi di comunicazione sociale quali centri sociali, biblioteche e centri culturali, centri di informazione, spazi per attività multimediali; spazi per attività ricreative servizi collettivi di ristoro, bar; attrezzature di servizio speciali quali pubblica sicurezza e sedi di uffici pubblici decentrati a livello residenziale.		B2		2067 mc	500,00	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene e alla sua successiva assegnazione. Ex casa Cugia (l'utilizzo nell'ambito del PROGETTO DI INCLUSIONE SOCIO ABITATIVA NOMADI)
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N105	119		Località Villassunta	VAR0247	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		B2		1224 mc	400,00	Attività tecnico amministrative per consentire l'utilizzo nell'ambito del PROGETTO DI INCLUSIONE SOCIO ABITATIVA NOMADI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N105	120		Località Villassunta	SCU0109	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		B2		1076 mc	360,00	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene e alla sua successiva assegnazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N105	122		Località Villassunta	VAR0248	centro sociale	Libero	C3c	nuove aree di espansione necessarie per la riqualificazione ed il completamento funzionale dei nuclei rurali e costieri.	d1 Uffici e studi professionali; d2.1 commercio al dettaglio come normato nell' Allegato E2 Piano del Commercio; d2.2 pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande; d3.1 Strutture ricettive alberghiere; d4.1 Laboratori artigianali e tecnico scientifici; d14.1 Attrezzature collettive.		B2		1511 mc	200,00	Attività tecnico amministrative per consentire l'utilizzo nell'ambito del PROGETTO DI INCLUSIONE SOCIO ABITATIVA NOMADI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	1	regione san Giovanni	SCU0110	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Uffici Pubblici	B/4	4	460 mc	153	Lavori di ristrutturazione Competenza LLPP (utilizzo quale sede logistica Consorzi Strade Vicinali giusta Delib. N° 285 del 22/10/2019)
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	2	regione san Giovanni	SCU0111	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Uffici Pubblici	B/4	4	1167 mc	389	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	3	regione san Giovanni	SCU0112	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Uffici Pubblici	B/4	4	802 mc	267	Contratto in corso.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	4	regione san Giovanni	SCU0113	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Uffici Pubblici	B/4	4	717 mc	239	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene quale sede logistica Consorzi Strade Vicinali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	5	regione san Giovanni	SCU0114	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	magazzini e locali deposito	C/2	3	8 mq	8	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)	N52	706	1	Loc. Argentiera	VAR0271	Ostello	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).				2136	Accatastamento in corso. Definizione atto di transazione. Contratto di locazione in corso.	
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato		N52	708	1	Loc. Argentiera	VAR0272	AREA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).				4466	Accatastamento in corso. Definizione atto di transazione. Contratto di locazione in corso.	
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)	87	2442	da 1 a 2	Via Prunizedda 32 – Via Gorizia	SCU0120	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.				250	Contratto in corso.	
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)	53	1395	da 1 a 4	Via Kennedy 2	VAR0273	Sede associazione	Occupato	S3	Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere, nella quantità minima di mq 9,00 per abitante;	nuclei elementari di verde; spazi per il gioco dei bambini; spazi attrezzati per il gioco e lo sport, parchi di quartiere.				662	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.	

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	72	1248		Via Montello	VAR0022	CASA	Occupato	B.1.3	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento. Gli interventi sono orientati in prevalenza al consolidamento dell'impianto urbanistico, al mantenimento e al miglioramento dei caratteri architettonici degli edifici e della conformazione del tessuto urbano.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Abitazione di tipo popolare	A/4	1	4 vani		Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene e alla sua successiva assegnazione.	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	84	678		Via Madonna della Mercede 5		Capannone	Occupato	G 1.3.5	cimiteri		Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole	D/10			81,00	Rinnovo contrattuale alla scadenza	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	106	133	2	Via Padre Zirano		AREA	Libero	S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso		area urbana				1065	Definizione contratto di utilizzo con ARST (Parcheggi Tholos)	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	106	136	5	Via Padre Zirano		AREA	Libero	S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso							Definizione contratto di utilizzo con ARST (Parcheggi Tholos)	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2754		Via e Largo Macao	EXI0053	CASA /MAGAZZINO	Libero	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapopolare	A5				37,57	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene per la realizzazione del PERCORSO MUSEALE GREMI/CANDELIERI.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	1	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0123	CASA P.T.	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo popolare	A4				45	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene per la realizzazione del PERCORSO MUSEALE GREMI/CANDELIERI.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	2	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0124	CASA P. 1°	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapopolare	A5				45	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della Casa per finalità di competenza del Settore
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	3	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0125	CASA P.2°	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapopolare	A5				45	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della Casa per finalità di competenza del Settore

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	4	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0267	CANTINA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2			67	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene per la realizzazione del PERCORSO MUSEALE GREMI/CANDELIERI.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	5	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0268	SOFFITTA collegata sub 3	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2			9	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della Casa per finalità di competenza del Settore
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2200	3	Via Canopolo 9	EXI0030	CASA	LIBERO	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A2			294,02	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della Casa per finalità di competenza del Settore
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2200	5	Via Canopolo 13	EXI0032	MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A5			96,42	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene per la realizzazione del PERCORSO MUSEALE GREMI/CANDELIERI.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	15	Via Canopolo 14	EXI0075	CASA	LIBERO	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A3			105,751	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della Casa per finalità di competenza del Settore
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)			dati riordino	Via Bottego Via Nobile	SCU0119	Ex scuola	occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.					300	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene e alla sua successiva assegnazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	1704		via San Cristoforo n° 5	VAR0119	Abitazione di tipo ultrapolare	Libero	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	23 vani		30	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'assegnazione del bene per la realizzazione del PERCORSO MUSEALE GREMI/CANDELIERI.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	134	11		Regione Prato Comunale – strada vicinale Mandra di Iainu	SCU0044	ex scuola	occupato	E3.a	Aree agricole, caratterizzate da un intenso frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residuali, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part time).	d0 (residenza abitativa), d3.5.6 (attività ricettive in residenze rurali), d7.1 (stalle, silos, serre, capannoni e simili connessi con l'attività agricola, la zootecnia, la silvicoltura), con l'esclusione degli impianti classificabili come industriali, d7.1a (Fabbricati di appoggio non residenziali qualora il fondo sia privo di qualsiasi preesistenza edilizia, d7.2, d10.1 (attrezzature socio-assistenziali) , d11 (attrezzature tecnologiche).	scuole e laboratori scientifici	B/5	1	690 mc	200	Attività tecnico amministrative per consentire l'utilizzo nell'ambito del PROGETTO DI INCLUSIONE SOCIO ABITATIVA NOMADI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	88	148		via Frassetto	SCU0025	ex scuola	occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	Uffici Pubblici	B/4	1	2017 mc	330	Attività tecnico amministrative per consentire l'utilizzo nell'ambito del PROGETTO DI INCLUSIONE SOCIO ABITATIVA NOMADI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	124	81	1 – 3	Regione Monserrato		Ristorante Parco Mionserrato	Libero									Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	938	1	Via Pozzomaggiore, 14		sede associazione	occupato	B.1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1	1	96 mq		Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	1385	1	Via Ardana,2.		sede associazione	occupato	B.1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1	1	216 mq		Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	1384	1	Via Ardana,11		sede associazione	occupato	B.1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1	1	216 mq		Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	1384	25	Via Ardana,1		sede associazione	occupato	B.1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1	3	216 mq		Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2020 2022 (All. B)

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	Dest. Urb.	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	1384	14	Via Ardara, 7		sede associazione	occupato	B.1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1		3	166 mq	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato – dati catasto terreni (SS Nurra)	SASSARI (SS)	53	1010 (ex 524)		Palmadula – Bene di Proprietà RAS in comodato al Comune di Sassari		delegazione comunale e alloggio	occupato								199 mq	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato – dati catasto terreni (SS Nurra)	SASSARI (SS)	53	1011 (ex 524)		Palmadula – Bene di Proprietà RAS in comodato al Comune di Sassari		garage	occupato								28 mq	Attività tecnico amministrativa finalizzata al recupero del possesso e della disponibilità del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	121	200		Regione Molofà	SCU0038	scuola non attiva		E3.a	Aree agricole, caratterizzate da un intenso frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residuali, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part time).	d0 (residenza abitativa), d3.5.6 (attività ricettive in residenze rurali), d7.1 (stalle, silos, serre, capannoni e simili connessi con l'attività agricola, la zootecnia, la silvicoltura), con l'esclusione degli impianti classificabili come industriali, d7.1a (Fabbricati di appoggio non residenziali qualora il fondo sia privo di qualsiasi presenza edilizia, d7.2, d10.1 (attrezzature socio-assistenziali) , d11 (attrezzature tecnologiche).	scuole e laboratori scientifici	B/5	1	480 mc	160,00	Attività tecnico amministrative per consentire l'utilizzo nell'ambito del PROGETTO DI INCLUSIONE SOCIO ABITATIVA NOMADI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	17	80		Località Pian de Sorres	SCU0102	scuola non attiva	Libero	E4	Aree caratterizzate da presenze insediative utilizzabili per l'organizzazione di centri rurali.	d0 (residenza abitativa), d3.5.6 (attività ricettive in residenze rurali), d7.1 (stalle, silos, serre, capannoni e simili connessi con l'attività agricola, la zootecnia, la silvicoltura), con l'esclusione degli impianti classificabili come industriali.		B5		865 mc	280,00	Attività tecnico amministrative finalizzate all'assegnazione del bene.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)	88	8		Piazza Sacro Cuore	SCU0102	Fabbricato Rurale	Libero	A1	Tessuti urbani ed edifici con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico. Edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico-artistico.	d0, d1.1, d2.1 come da Allegato E2 Piano del Commercio, d2.2, d3.1, d3.2, d3.3, d3.4, d3.5 (con esclusione di d3.5.12), d4.1, d9.1, d9.2, d9.3, d10, d13, d14.				164,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla regolarizzazione catastale.	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SORSO (SS)	23	11		Loc. La Rotonda		Ex Ufficio	Libero			P.U.C. COMUNE DI SORSO		B4			60,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla regolarizzazione catastale.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	107	438	27	via Montegrappa	EXI0006	Abitazione di tipo economico	Libero	B3.1	Si tratta degli ambiti di completamento e/o conferma, interni al Centro Matrice proposto come riportato nelle tavole della zonizzazione.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A/3	2	7.5 vani	154,31	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della casa Progetto Emergenza Abitativa/Alloggi ERP.

Ipab di provenienza	Località	Sezione	Foglio	Partic.	Superficie catastale 2014 (mq.)	Qualità 2014 catastale	Classe 2014	Qualità 2014 da sopralluogo	Note	Canone annuo	Destinazione Urbanistica	Descrizione Destinazione Urbanistica	Valorizzazione Proposta
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	23	449	FRUTTETO	3		Manca mappa		G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	24	268	ENTE URBANO					G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	25	81	ENTE URBANO					G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	26	370	FRUTTETO	3		Manca mappa		G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	27	58	FABB RURALE			Manca mappa		G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	285	64	TERR N FORM			Manca mappa		G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	287	642	ENTE URBANO					G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	1110	38266	ULIVETO	3		Variato		S2-S3-G1.4	Sottozona S2 attrezzature di interesse comune; comprendono attrezzature di servizio per la salute, attrezzature per il culto, attrezzature per la vita associativa, spazi di comunicazione sociale, spazi per attività ricreative. Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere. Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	1111	1066	ULIVETO	3		Variato		S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	1112	7278	ULIVETO	3		Variato		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	1113	3230	ULIVETO	3		Variato		S4.1-S3	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso. Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione dell'immobile.
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 89	SS-Agro	88	47	11514	INCOLT PROD	U				H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	48	2225	INCOLT PROD		INCOLT PROD			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	49	2386	INCOLT PROD		INCOLT PROD			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	50	1199	FRUTTETO	3	FRUTTETO			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	53	6227	SEMINATIVO	1	SEMINATIVO			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	54	7753	FRUTTETO	2	FRUTTETO			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO (PARTE)/INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL.G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE) /EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	58	3113	FRUTTETO	2	FRUTTETO			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO (PARTE)/INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL.G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE) /EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	59	8931	INCOLT PROD		ORTO IRRIG			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO (PARTE)/INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL.G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE) /EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	60	579	FABB RURALE		FABB RURALE			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	61	4031	ORTO IRRIG	2	ORTO IRRIG			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO /INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL.G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE)
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	62	5311	FRUTTETO	2	SEMINATIVO	da inserire nel portale e nell'inventario		H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL.G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE)
	Via Giusti 12 A-B-C	SS-Agro	72	594	171	ENTE URBANO			F 72 M 594 con riordino fondiario diventato ente urbano di mq. 849. E' necessario chiedere ripristino superficie mappale 594 di mq. 171. F 72 M. 596 con presentazione tipo mappale e frazionamento del 1991 diventa di mq. 151. F 72 M. 597 con presentazione tipo mappale e frazionamento del 1991 diventa di mq. 486. Superficie variata passa a mq. 808.	€. 43,23 annue	B1.1	Si tratta degli ambiti di conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento nelle quali per effetto di una edificazione disomogenea, è necessario un Piano Attuativo idoneo a restituire efficienza alla modalità insediativa.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione in collaborazione col settore Urbanistica
72			596	151	SEMINATIVO	3							
72			597	486	SEMINATIVO	3							
	Via Giusti 12 A-B-C	SS-Agro	72	1227	175	AREA FAB DM			F 72 M 595 di mq. 121 ancora presente in visura. In VAX (mappa catastale informatizzata) sostituito da mappale 1227 di mq. 175. E' necessario chiedere reinserimento in mappa mappale 595 o sopprimerlo e sostituirlo anche in visura col mappale 1227.	€. 6,25 annue	B1.1	Si tratta degli ambiti di conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento nelle quali per effetto di una edificazione disomogenea, è necessario un Piano Attuativo idoneo a restituire efficienza alla modalità insediativa.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione in collaborazione col settore Urbanistica
	Via Giusti 12	SS-Agro	72	288/b	302	ENTE URBANO			Area graffiata al fabbricato identificato al F 72 M 771	€. 0,05 al mq annui	B1.1	Si tratta degli ambiti di conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento nelle quali per effetto di una edificazione disomogenea, è necessario un Piano Attuativo idoneo a restituire efficienza alla modalità insediativa.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione in collaborazione col settore Urbanistica
			72	289/b	742	ENTE URBANO							

Via Giusti 6	SS-Agro	72	787	664	AREA FAB DM			F 72 M. 787 di mq 664. Mappale 787 deriva dal riordino fondiario che ha soppresso i precedenti mappali: M. 598-599-554-555-556 per una superficie totale di mq. 649.	€ 1.687,44 annui, con aggiornamento Istat € 1.695,84 pagano regolarmente,	B1.1	Si tratta degli ambiti di conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate o di parziale completamento nelle quali per effetto di una edificazione disomogenea è necessario un Piano Attuativo idoneo a restituire efficienza alla modalità insediativa.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione in collaborazione col settore Urbanistica	
Via dei Gremi 20	SS-Agro	106	1 (parte)	7702	AREA FAB DM			F 106 M. 1 (parte) di mq 7702 - M. 127 di mq. 161 - M. 128 di mq. 95. Mappale 1 da frazionare.	€ 3.800,00 annui. Continua a pagare regolarmente canone aggiornato Istat € 3.822,84	A1	Trattasi di tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione in collaborazione col settore Urbanistica	
		106	127	161	ENTE URBANO								
		106	128	95	ENTE URBANO								
Via dei Gremi 22-24	SS-Agro	106	1 (parte)	7702	AREA FAB DM			Mappale 1 da frazionare.	€ 638,71 annui + aggiornamento Istat. Canone attuale € 730,00 pagano regolarmente	A1	Trattasi di tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione in collaborazione col settore Urbanistica	
Via dei Gremi 10	SS-Agro	106	1 (parte) 130 (NCEU)	7702	AREA FAB DM			A Fianco dei quattro box autorizzati ne esistono altri 4 (della loro edificazione precedente si da atto nel progetto redatto il 01/12/1964 per la realizzazione dei 4 box oggetto della concessione) e un quinto box del quale non si conosce la data di edificazione. In attesa indicazioni su eventuale rinnovo concessione dei quattro box a cui fa riferimento la scrittura privata e su ulteriori 5 box realizzati. Mappale 1 da frazionare.	€ 10,33 annui	A1	Trattasi di tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione in collaborazione col settore Urbanistica	
Via dei Gremi 14-16	SS-Agro	106	1 (parte) 129 (NCEU)	7702	AREA FAB DM			Mappale 1 da frazionare.	€ 30,99 annue	A1	Trattasi di tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione in collaborazione col settore Urbanistica	
via dei Gremi 6	SS-Agro	106	Ex 1 (parte)	7702	AREA FAB DM			Area senza mappale graffata con fabbricato censito al N.C.E.U. F. 106 M 121.	€ 18,49	A1	Trattasi di tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione	
Via Poligono/Via Baldedda	SS-Agro	72	349 (NCEU)	Non indicati.					€ 103,29 annue	B1.3	Si tratta degli ambiti di conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate o di parziale completamento nelle quali per effetto di una edificazione disomogenea è necessario un Piano Attuativo idoneo a restituire efficienza alla modalità insediativa.	Valutazione delle procedure di assegnazione e/o alienazione	
Via Carlo Felice	SS-Agro	128	619	9093	ULIVETO	4				S2	Sottozona S2 attrezzature di interesse comune; comprendono attrezzature di servizio per la salute, attrezzature per il culto, attrezzature per la vita associativa, spazi di comunicazione sociale, spazi per attività ricreative,	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un bando ad evidenza pubblica secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio nel rispetto della destinazione urbanistica	
Via Ruggiu	SS-Agro	89	980	5311	INCOLT PROD	U				S2-S3	Sottozona S2 attrezzature di interesse comune; comprendono attrezzature di servizio per la salute, attrezzature per il culto, attrezzature per la vita associativa, spazi di comunicazione sociale, spazi per attività ricreative. Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un bando ad evidenza pubblica secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio nel rispetto della destinazione urbanistica	
Via Romita	SS-Agro	108	2211	2725	ULIVETO	4				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un bando ad evidenza pubblica secondo la normativa in materia e ai sensi dei vigenti regolamenti comunali Settore Politiche educative e sportive	
Via Romita	SS-Agro	108	2213	622	ULIVETO	3				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un bando ad evidenza pubblica secondo la normativa in materia e ai sensi dei vigenti regolamenti comunali Settore Politiche educative e sportive	
Valle del Rosello	SS-Agro	86	429	832	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Valle del Rosello	SS-Agro	86	456	812	ORTO IRRIG	1				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Valle del Rosello	SS-Agro	86	658	2838	ORTO IRRIG	1				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Valle del Rosello	SS-Agro	86	659	650	ORTO IRRIG	1				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Via Col di Lana	SS-Agro	86	698	1367	ORTO IRRIG	1				S3p	Sono le zone a credito edilizio comprese nell'ambito di perequazione di cui all'Art.14 delle presenti NTA. Una volta acquisite al patrimonio dell'A.C. verrà loro attribuita una specifica destinazione di aree per standard (S1,S2,S3, S4) tenendo conto delle effettive necessità e verranno per esse le prescrizioni degli Artt. 79, 80, 81 e 82.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE (PARTE)	AREE - ORTI PROGETTO
Via Col di Lana	SS-Agro	86	699	177	ORTO IRRIG	1				S3p	Sono le zone a credito edilizio comprese nell'ambito di perequazione di cui all'Art.14 delle presenti NTA. Una volta acquisite al patrimonio dell'A.C. verrà loro attribuita una specifica destinazione di aree per standard (S1,S2,S3, S4) tenendo conto delle effettive necessità e verranno per esse le prescrizioni degli Artt. 79, 80, 81 e 82.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Via Col di Lana	SS-Agro	86	700	206	ORTO IRRIG	1				S3p	Sono le zone a credito edilizio comprese nell'ambito di perequazione di cui all'Art.14 delle presenti NTA. Una volta acquisite al patrimonio dell'A.C. verrà loro attribuita una specifica destinazione di aree per standard (S1,S2,S3,S4) tenendo conto delle effettive necessità e verranno per esse le prescrizioni degli Artt. 79, 80, 81 e 82.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Via Baldedda	SS-Agro	72	1445 (parte)	28971	SEMINATIVO	3		Non di proprietà nella disponibilità per comodato stipulato da Settore Politiche Sociali		S1	La sottozona S1 attrezzature per l'istruzione riguarda la previsione di aree ed edifici ad uso scolastico, asili nido e scuole materne.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Via Cedrino	SS-Agro	71	107	2150	INCOLT PROD	U				S1	La sottozona S1 attrezzature per l'istruzione riguarda la previsione di aree ed edifici ad uso scolastico, asili nido e scuole materne.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Ex Ospizio San Vincenzo	Tana di Iu Mazzoni	SS-Agro	86	523	1095	ORTO IRRIG	1			E5.a	E5* Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO
Ex Ospizio San Vincenzo	Tana di Iu Mazzoni	SS-Agro	86	421	355	ORTO IRRIG	1			E5.a	E5* Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE - ORTI PROGETTO

Ex Ospizio San Vincenzo	Tana di Iu Mazzoni	SS-Agro	86	24	1349	ORTO IRRIG	1				E5.a	E5 ^a Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 AREE ALLESTIMENTO AREE	ORTI PROGETTO
	Via Milano 23	SS-Agro	127	793	595	ULIVETO	3				C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Fini Istituzionali da porre nella disponibilità Settore Politiche educative e sportive	
	Località La Corte-Piscina Paula Dorzu	SS-Nurra	66	26-54-58-59-94-103-104-113-115-118-119-120-130-131-137-138-139-140-141-142-219	274338	PASCOLO-SEMINATIVO	3				E2.a	E2a Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui (es. seminativi)	Bando ad evidenza pubblica finalizzato all'affitto dell'immobile.	
	Via Bove	SS-Agro	53	52	978	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Da porre nella disponibilità Settore Ambiente e Verde Pubblico per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	Via Bove	SS-Agro	53	486	800	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Da porre nella disponibilità Settore Ambiente e Verde Pubblico per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	Via Bove	SS-Agro	53	489	155	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Da porre nella disponibilità Settore Ambiente e Verde Pubblico per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	Via Bove	SS-Agro	53	583	44	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Da porre nella disponibilità Settore Ambiente e Verde Pubblico per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	Via Bove	SS-Agro	53	914	454	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Da porre nella disponibilità Settore Ambiente e Verde Pubblico per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	Via Bellini	SS-Agro	71	26	7943	PASCOLO	2				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	CONCESSIONE IN COMODATO (LABSMARTRURALITY - DELIB. GIUNTA N° 99 DEL 14/04/2016.)	
	Via Padre Zirano	SS-Agro	106	107	3897	SEMINATIVO	3				S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso	Atti Connessi Realizzazione Parcheggi Tholos (DELIB. Di Consiglio N. 52 Del 26/11/2013 E Convenzione N. 42794 Del 23/03/2015)	
	Via Padre Zirano	SS-Agro	106	150	547	SEMINATIVO	1				S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso	Atti Connessi Realizzazione Parcheggi Tholos (DELIB. Di Consiglio N. 52 Del 26/11/2013 E Convenzione N. 42794 Del 23/03/2015)	
	Reg. Elighe Longu	SS-Nurra	91	8	101660	SEMINATIVO	2				E2.a	E2a Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui (es. seminativi)	Bando ad evidenza pubblica finalizzato all'affitto dell'immobile.	
	Reg. Elighe Longu	SS-Nurra	91	30	48310	SEMINATIVO	2				E2.a	E2a Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui (es. seminativi)	Bando ad evidenza pubblica finalizzato all'affitto dell'immobile.	
	Area tra via Nazzari e via Caruso	SS-Agro	88	209	433	AREA FAB DM					C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	UTILIZZO COMPATIBILE CON DESTINAZIONE URBANISTICA. Competenza del Settore Politiche Educative: progetto Mountain Bike.	
	Area tra via Nazzari e via Caruso	SS-Agro	88	214	49	FU D'ACCERT					C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	UTILIZZO COMPATIBILE CON DESTINAZIONE URBANISTICA. Competenza del Settore Politiche Educative: progetto Mountain Bike.	
	Area tra via Nazzari e via Caruso	SS-Agro	88	471	8570	ULIVETO	4				C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	UTILIZZO COMPATIBILE CON DESTINAZIONE URBANISTICA. Competenza del Settore Politiche Educative: progetto Mountain Bike.	
	strada vicinale sant'anolia	SS-Agro	81	180	17126	PASCOLO	2				E3.a	E3.a - Aree agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residuali, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part-time).	Da porre nella disponibilità Settore Ambiente e Verde Pubblico per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	strada vicinale baddimmedda	SS-Agro	56	258	30193	PASCOLO	4				S3 - C3b_ERP	sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere, nella quantità minima di mq 9,00 per abitante. C3-ERP - Sono le aree di espansione funzionali all'insediamento di edilizia residenziale sociale ai sensi della L.n. 244 del 24/12/2007, Art. 1, comma 258 e 259.	Attività tecniche per l'aggiornamento catastale delle superfici secondo la destinazione urbanistica.	
	Località San Francesco	SS-Agro	73	40	5983	INCOLT PROD	U				C3b_ERP	Aree di espansione funzionali all'insediamento di edilizia residenziale sociale ai sensi della L.n. 244 del 24/12/2007, Art. 1, comma 258 e 259.	Da porre nella disponibilità Settore Politiche della Casa per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	via gallura	SS-Agro	87	44	11375	INCOLT PROD	U				H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative volte alla verifica di una probabile valorizzazione del bene	
	Piazza Colonnello Serra	SS-Agro	87	119	7516	INCOLT PROD	U				H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative volte alla verifica di una probabile valorizzazione del bene	
	via gallura	SS-Agro	87	2311	5531	ULIVETO	3				H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative volte alla verifica di una probabile valorizzazione del bene	
	via caniga	SS-Agro	103	138	7785	PASCOLO	4				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Da porre nella disponibilità Settore Ambiente e Verde Pubblico per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	Via De Nicola	SS-Agro	107	1351	6958	FU D'ACCERT					S1	La sottozona S1 attrezzature per l'istruzione riguarda la previsione di aree ed edifici ad uso scolastico, asili nido e scuole materne.	Attività amministrative volte alla verifica e accertamenti sul lascito.	
	piazza antonio segni	SS-Agro	108	2210	37663	ULIVETO	4				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Da porre nella disponibilità Settore Ambiente e Verde Pubblico per utilizzo compatibile con la destinazione urbanistica.	
	strada statale 127	SS-Agro	112	36	12620	ULIVETO	4				H2.9 - E5.a	E5a Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali. H.2.9 boschi e foreste (art. 2, comma 6, D.Lgs 227/01)	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio	
	Via Carlo Felice	SS-Agro	128	622	5808	ULIVETO	1				S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio	

Via Naitana (Li Punti)	SS-Agro	33	780	6749	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Monte Tignosu (Li Punti)	SS-Agro	33	806	5894	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
via nicolò piras	SS-Agro	33	1023	16555	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
via antonino ruiu	SS-Agro	33	1024	11423	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Buddi Buddi	SS-Agro	52	496	9017	INCOLT PROD	U			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via del Marghine	SS-Agro	52	506	5352	SEMINATIVO	1			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Buddi Buddi	SS-Agro	52	509	5717	INCOLT PROD	U			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Marginesu	SS-Agro	52	944	6880	SEMINATIVO	2			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Buddi Buddi	SS-Agro	52	1177	5750	SEMINATIVO	1			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Baldedda	SS-Agro	55	31	8990	INCOLT PROD	U			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Località Monte Furrù	SS-Agro	57	154	6094	ULIVETO	2			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Onida	SS-Agro	67	415	14650	ULIVETO	4			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Onida	SS-Agro	67	418	9510	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Francesco Spanu - Satta	SS-Agro	70	982	5940	SEMINATIVO	1			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
via pasquale marginesu	SS-Agro	70	1118	11477	SEMINATIVO	1			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Caniga	SS-Agro	104	91	2619	SEMINATIVO	2		Area ex Campo di calcetto	S2	Sottozona S2 attrezzature di interesse comune; comprendono attrezzature di servizio per la salute, attrezzature per il culto, attrezzature per la vita associativa, spazi di comunicazione sociale, spazi per attività ricreative.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Kennedy	SS-Agro	53	56	11234	FRUTTETO	1		Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo	S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
Via Kennedy	SS-Agro	53	57	1168	INCOLT PROD			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo	S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
Via Kennedy	SS-Agro	53	58	662	FABB RURALE			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo	S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
Via Kennedy	SS-Agro	53	59	295	FABB RURALE			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo	S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
Via Kennedy	SS-Agro	53	60	2039	ULIVETO	3		Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo	S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
Via Kennedy	SS-Agro	53	420	147	Ente urbano			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo	S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
Via Kennedy	SS-Agro	53	421	1463	ULIVETO	3		Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo	S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
Via Kennedy	SS-Agro	53	912	334	INCOLT PROD			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo	S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.

	Via Kennedy	SS-Agro	53	913	353	Ente urbano			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozone S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport, comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	914	454	INCOLT PROD			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozone S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport, comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	960	120	ULIVETO	3		Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozone S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport, comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	via caniga	SS-Agro	102	130	14960	PASCOLO	2				E3.a	E3.a - Aree agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residuali, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part-time).	Espletamento di attività tecnico amministrative per la regolarizzazione catastale dell'immobile.

3.4. Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2020/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - BILANCIO E TRIBUTI

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA		
	Disponibilità finanziaria (1)		Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,911,711.44	974,363.41	4,886,074.85
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	4,940,201.03	6,176,300.19	11,116,501.22
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00
altro	0.00	0.00	0.00
totale	8,851,912.47	7,150,663.60	16,002,576.07

Il referente del programma

MURA MARIO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda B.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2020/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - BILANCIO E TRIBUTI

SCHEDA B: ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA	denominazione	
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)			
S00239740905201900082	2020		1		No	ITG25	Servizi	5080000-3	manutenzione ordinaria impianti tecnologici auditorium	1	MARONGIU FABIO	24	Si	99,879.00	99,897.00	0.00	199,776.00	0.00		0000226120	CONSIP	
F00239740905201900008	2020		1		No	ITG25	Forniture	6530000-6	Fornitura energia elettrica	1	Mongilli Salvatore	12	Si	900,000.00	811,300.00	0.00	1,711,300.00	0.00		0000226120	CONSIP	
S00239740905202000001	2020	B97118073770007	3		No	ITG25	Servizi	71340000-3	Restauro chiesa S. Maria in Bethlern Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	1	Aliccio Maria Cristina	24	No	41,597.00	97,061.00	0.00	138,658.00	0.00				
S00239740905202000002	2020		1		No	ITG25	Servizi	79952100-3	Servizio nolo ed allestimento, copertura e abbellimento delle tribune, fornitura di transenne e di pedane, palco e prestazioni accessorie Grandi Eventi	1	Campus Roberto	1	No	72,019.50	72,019.50	0.00	144,039.00	0.00		0000226120	CONSIP	
S00239740905202000003	2020	B89D16013300009	3		No	ITG25	Servizi	98350000-1	Servizio per la gestione delle attività pilota per la sperimentazione delle funzioni da attribuire alla struttura "Vecchio Mercato Civico"	1	Castagna Claudio Antonello	24	No	117,548.87	117,548.87	0.00	235,097.74	0.00		0000239787	CAT SARDEGNA	
S00239740905202000004	2020		1		Si	ITG25	Servizi	66510000-8	SERVIZI ASSICURATIVI	1	PARODO GIUSEPPE	48	Si	0.00	2,583,600.00	5,167,200.00	7,750,800.00	0.00				
F00239740905202000002	2020		1		No	ITG25	Forniture	09132100-4	Fornitura carburante per autotrazione mediante buoni acquisto	1	AMADDEO BRUNO	12	Si	193,000.00	0.00	0.00	193,000.00	0.00		0000226120	CONSIP	
S00239740905202000005	2020		1		No	ITG25	Servizi	60130000-8	Trasporto scolastico	1	Campus Roberto	33	Si	871,200.00	1,369,999.00	0.00	2,241,199.00	0.00				
S00239740905202000010	2020		1		Si	ITG25	Servizi	85320000-8	servizio di mediazione civile, familiare e sociale	1	MURA ALBERTO	12	No	54,000.00	0.00	0.00	54,000.00	0.00		0000239787	CAT SARDEGNA	
S00239740905201900107	2020	B89J16004390006	1		No	ITG25	Servizi	80500000-9	Realizzazione di percorsi formativi finalizzati alla creazione di due nuove figure professionali: ipartiti eri e baby sitter di prossimità	1	MURA ALBERTO	12	No	408,900.00	26,100.00	0.00	435,000.00	0.00		0000226120	CONSIP	2
S00239740905201900108	2020	B89J16004400006	1		No	ITG25	Servizi	80500000-9	Aggiornamento delle competenze professionali degli operatori sociali e socio-sanitari	1	MURA ALBERTO	12	No	58,000.00	0.00	0.00	58,000.00	0.00		0000226120	CONSIP	2
S00239740905201900109	2020	B89J16004400006	1		No	ITG25	Servizi	72212610-8	Servizio di consulenza e progettazione piattaforma informatica	1	MURA ALBERTO	12	No	90,863.70	0.00	0.00	90,863.70	0.00		0000226120	CONSIP	2
S00239740905201900046	2020		1		No	ITG25	Servizi	77311000-3	Custodia e manutenzione del verde orizzontale e verticale del Parco della Solidarietà (Li Punti)	1	ADDIS ANNA MARIA VITTORIA	24	Si	68,000.00	113,000.00	0.00	181,000.00	0.00		0000226120	CONSIP	

Codice Unico intervento - CUI (1)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA	denominazione	
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)			
F00239740905201900004	2020		1		No	ITG25	Forniture	35811200-4	Fornitura vestiario per il personale dell'area di vigilanza del settore Polizia Municipale	1	PIU PAOLO	12	Si	75,000.00	0.00	0.00	75,000.00	0.00		0000226120	CONSIP	
S00239740905202000011	2020		1		Si	ITG25	Servizi	72267100-0	Servizio di manutenzione del software applicativo Suite Lente	1	PATRIZIO CARBONI	12	Si	80,334.07	0.00	0.00	80,334.07	0.00				
S00239740905201900016	2020		1		No	ITG25	Servizi	72250000-2	Servizio di manutenzione del sistema OEYECLOPS di controllo della ZTL	1	PATRIZIO CARBONI	36	Si	39,235.20	39,235.20	39,235.20	117,705.60	0.00				
S00239740905202000012	2020		1		No	ITG25	Servizi	64210000-1	Servizio telefonia mobile	1	PATRIZIO CARBONI	30	No	0.00	12,200.00	97,600.00	109,800.00	0.00		0000226120	CONSIP	
S00239740905201900110	2020		1		No	ITG25	Servizi	80500000-9	Aggiornamento delle competenze professionali degli operatori sociali e socio-sanitari	1	MURA ALBERTO	12	No	40,684.33	0.00	0.00	40,684.33	0.00		0000226120	CONSIP	2
S00239740905202000013	2020	B89D16013550006	1		No	ITG25	Servizi	80500000-9	Servizi innovativi per l'inclusione sociale Sassari storica realizzazione attività di socializzazione al lavoro e acquisizione competenze tecniche di base dall'IFI	1	MURA ALBERTO	24	No	290,500.00	124,500.00	0.00	415,000.00	0.00		0000239787	CAT SARDEGNA	
S00239740905202000014	2020		1		Si	ITG25	Servizi	85311200-4	ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI SOGGETTI ACCREDITATI PER L'EROGAZIONE DEGLI INTERVENTI E SERVIZI DOMICILIARI	1	MURA ALBERTO	12	Si	1,341,318.38	0.00	0.00	1,341,318.38	0.00				
S00239740905202000017	2020		1		No	ITG25	Servizi	71317210-8	SERVIZIO SORVEGLIANZA SANITARIA	1	Soddu Giuseppina	24	Si	35,000.00	33,250.00	0.00	68,250.00	0.00		0000239787	CAT SARDEGNA	
S00239740905201900080	2021		1		No	ITG25	Servizi	50413200-5	manutenzione ordinaria estintori comunali	1	FRESI MAURO TOMASO	36	Si	28,000.00	30,000.00	60,000.00	118,000.00	0.00		0000226120	CONSIP	
F00239740905202000001	2021		1		No	ITG25	Forniture	30199770-8	acquisto buoni pasto	1	PORRU EMANUELA	24	Si	0.00	211,079.20	348,920.80	560,000.00	0.00		0000226120	CONSIP	
F00239740905202000003	2021		1		No	ITG25	Forniture	09134220-5	Fornitura carburante per autorazione mediante buoni acquisto	1	AMADDEO BRUNO	12	Si	0.00	193,000.00	0.00	193,000.00	0.00		0000226120	CONSIP	
S00239740905201900028	2021		1		No	ITG25	Servizi	90420000-7	Gestione dell'impianto di depurazione del canale	1	PILIA TEODOLINDA	24	Si	0.00	9,831.25	68,818.75	78,650.00	0.00		0000226120	CONSIP	
S00239740905201900090	2021		1		Si	ITG25	Servizi	85311000-2	SERVIZIO DI ACCOGLIENZA IN STRUTTURE IN REGIME RESIDENZIALE E/O SEMIRESIDENZIALI E/O DOPO SCUOLA DI MINORI E MADRI CON BAMBINO GESTIONE PROGETTI INCLUSIONE SOCIALE PER I NEO MAGGIORENNI IN DIMISSIONE	1	MURA ALBERTO	12	Si	2,505,978.29	0.00	0.00	2,505,978.29	0.00		0000239787	CAT SARDEGNA	
S00239740905201900097	2021		1		Si	ITG25	Servizi	85311200-4	PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE DI RIABILITAZIONE GLOBALE	1	MURA ALBERTO	12	Si	1,600,000.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00		0000239787	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	
S00239740905202000015	2021		1		Si	ITG25	Servizi	85311200-4	ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI SOGGETTI ACCREDITATI PER L'EROGAZIONE DEGLI INTERVENTI E SERVIZI	2	MURA ALBERTO	12	Si	0.00	1,341,318.38	0.00	1,341,318.38	0.00				

Codice Unico intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)			
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato							
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)	codice AUSA	denominazione				
									DOMICILIARI																
S00239740905202000016	2021		1		No	ITG25	Servizi	72267100-0	Servizio di manutenzione del software applicativo Suite Jente	1	PATRIZIO CARBONI	12	Si	0.00	80.334.07	0.00	80.334.07	0.00							
														8,851,912.47 (13)	7,150,663.60 (13)	5,781,774.75 (13)	21,784,350.82 (13)	0.00 (13)							

Note:

- (1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
- (3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
- (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore; F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
- (7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
- (12) Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma

MURA MARIO

Tabella B.1

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella B.1bis

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di forniture e servizi
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

Tabella B.2

- 1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
- 2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
- 3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
- 4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
- 5. modifica ex art.7 comma 9

Tabella B.2bis

- 1. no
- 2. si
- 3. sì, CUI non ancora attribuito
- 4. sì, interventi o acquisti diversi

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2020/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - BILANCIO E TRIBUTI

SCHEMA C: ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
S00239740905201900099	B81B17000870001	Programma Periferie Urbane, Parcheggio Baddimanna: Servizio progettazione e D.L.	111,655.88	1	Intervento non ammesso a finanziamento
S00239740905201900100	B87B16001160001	Programma Periferie Urbane, Impianti sportivi Baddimanna: Servizio progettazione e D.L.	76,079.78	1	Intervento non ammesso a finanziamento
S00239740905201900102	B83G18000060001	Restauro chiesa di S.Maria Bethlem: Servizio progettazione e D.L.	83,232.00	1	L'intervento previsto nel piano approvato è riferito ad un finanziamento di 600.000 dello Stato. A questo si sono aggiunti nel 2019 altri due finanziamenti della RAS. Il RUP ha deciso di riunire i tre finanziamenti in un unico intervento. Il CUP originario è stato soppresso e sostituito da quello sopra indicato. L'avvio della procedura per l'acquisizione del servizio è prevista nel 2020.
S00239740905201900111	B89D16013300009	Servizio co - progettazione del recupero e adeguamento funzionale del Vecchio Mercato Civico e di gestione delle attività pilota per la sperimentazione delle funzioni da attribuire alla struttura	296,089.58	1	La mancata realizzazione della subazione 2.1.3 dell'ITI Sassari Storica, rivolta all'individuazione di un soggetto esperto a cui affidare il servizio di co-progettazione dei lavori di rifunionalizzazione del vecchio mercato Civico (in capo al Settore LL.PP) è dovuta alla scelta del settore LLPP di ricorrere al concorso di progettazione per l'affidamento del servizio di progettazione
S00239740905201900036		Servizio di messa in sicurezza palme colpite e lotta e contenimento del Punteruolo Rosso (trattamento palme ancora vitali)	102,200.00	1	La situazione delle palme si è aggravata così tanto che è stato necessario abbatterle; pertanto il servizio di messa in sicurezza delle palme non ha più ragion d'essere

Il referente del programma

MURA MARIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi