



COMUNE DI SASSARI

# Documento Unico di Programmazione 2019-2021



## INDICE

Premessa
1. SEZIONE STRATEGICA
1.1. Analisi strategica del contesto esterno
1.1.1. Linee di indirizzo della programmazione europea, nazionale e regionale
1.1.2 . Linee programmatiche di mandato
1.1.3 . Analisi socio economica
1.1.4. I Parametri economici impiegati per identificare l'evoluzione dei flussi finanziari ed economici
1.2. Analisi strategica del contesto interno
1.2.1. Organizzazione e modalità di gestione dei servizi pubblici locali
1.2.2 . Organismi gestionali: obiettivi, situazione finanziaria, controllo
1.2.3. Tributi e tariffe dei servizi pubblici: indirizzi
1.2.4. Indirizzi in materia di gestione del patrimonio
1.2.5. Indebitamento
1.2.6. Organizzazione e gestione risorse umane
1.2.7. Coerenza e compatibilità presente e futura con i vincoli di finanza pubblica
1.2.8 Obiettivi strategici per indirizzi strategici e missioni
1.2.9. Modalità di rendicontazione
2. Sezione Operativa: Prima parte
2.1. Entrate: fonti di finanziamento
2.2. Indirizzi in materia di tributi e tariffe dei servizi
2.3 Coerenza del bilancio con gli strumenti urbanistici vigenti
2.4. Spesa: Obiettivi operativi per Missione, fabbisogni di spesa e modalità di finanziamento (descrizione, finalità, motivazione delle scelte, risorse umane e strumentali)
2.5 Organismi gestionali esterni: obiettivi
3. Sezione Operativa: Seconda parte
3.1. Programmazione triennale delle opere e dei lavori pubblici
3.2.. Programmazione del fabbisogno del personale
3.3. Piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni patrimoniali
3.4. Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019 - 2020

## PREMESSA

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) riunisce le analisi, gli indirizzi e gli obiettivi che devono guidare la predisposizione del bilancio di previsione, del piano esecutivo di gestione e la loro successiva gestione.

Il DUP ha carattere generale e funge da guida strategica e guida operativa dell'Amministrazione e rappresenta "il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione".

Il DUP è articolato in due sezioni: la sezione strategica (SeS), con un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, e la sezione operativa (SeO) che copre un periodo pari a quello del bilancio di previsione.

**La sezione strategica (SeS)**, come specifica il principio contabile applicato (Allegato n.4/1 al D.Lgs. 118/2011), sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato, individua gli indirizzi strategici dell'Ente, ossia le principali scelte che caratterizzano il programma dell'Amministrazione, da realizzare nel corso del mandato amministrativo, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, nonché con le linee di indirizzo della programmazione regionale e nel rispetto dei vincoli di finanza pubblica.

Tra i contenuti della sezione, si sottolineano in particolare i seguenti ambiti:

- analisi delle condizioni esterne: considera il contesto economico internazionale e nazionale, gli indirizzi contenuti nei documenti di programmazione comunitari, nazionali e regionali, nonché le condizioni e prospettive socio-economiche del territorio dell'Ente;
- analisi delle condizioni interne: evoluzione della situazione finanziaria ed economico patrimoniale dell'ente, analisi degli impegni già assunti e investimenti in corso di realizzazione, quadro delle risorse umane disponibili, organizzazione e modalità di gestione dei servizi, situazione economica e finanziaria degli organismi partecipati.

Infine, nella SeS sono "indicati gli strumenti attraverso i quali l'Ente intende rendicontare il proprio operato nel corso del mandato in maniera sistematica e trasparente, per informare i cittadini del livello di realizzazione dei programmi, di raggiungimento degli obiettivi e delle collegate aree di responsabilità politica o amministrativa".

**La sezione operativa (SeO)** riguarda la programmazione operativa pluriennale ed annuale dell'ente. In tale sezione vengono definiti gli obiettivi dei programmi all'interno delle singole missioni che dovrebbero orientare e guidare le successive deliberazioni del Consiglio e della Giunta e costituire il presupposto all'attività di controllo strategico al fine della valutazione dei risultati conseguiti dall'ente.

Essa è strutturata in due parti: nella prima parte vengono illustrati, per ogni singola missione e coerentemente agli indirizzi strategici contenuti nella SeS, i programmi operativi che l'ente intende realizzare nel 2019 - 2021, sia con riferimento all'Ente che al gruppo amministrazione pubblica; la seconda contiene la programmazione di medio periodo in tema di "Programma triennale degli investimenti e delle OO.PP.", "Piano triennale del fabbisogno del personale", "Piano delle alienazioni" e "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi".

# Sezione Strategica



## 1.1. Analisi strategica del contesto esterno

### **1.1.1. LINEE DI INDIRIZZO DELLA PROGRAMMAZIONE EUROPEA, NAZIONALE E REGIONALE**

La programmazione europea 2014-2020 mira a fronteggiare l'attuale crisi economica e sociale riconquistando una posizione di rilievo nel panorama mondiale attraverso un articolato processo di sviluppo, che trova i propri capisaldi in tre priorità individuate dalla Commissione Europea, rappresentate dalla crescita intelligente, crescita sostenibile e crescita inclusiva. Se la prima è imperniata sulla conoscenza (aumento dei livelli di istruzione della popolazione) e sull'innovazione (investimenti in ricerca e sviluppo), la seconda vuole garantire sempre più alti livelli di efficienza sotto il profilo dello sfruttamento delle risorse, del rispetto dell'ambiente e della competitività (investendo in tecnologie più pulite e non impattanti sull'ambiente), mentre la terza rimarca la centralità del lavoro quale fattore di coesione economica, sociale e territoriale imprescindibile per garantire a tutti i cittadini livelli di vita migliori.

Nell'ambito delle priorità sopra citate, la Commissione Europea ha individuato sette "iniziative faro" che hanno lo scopo di delineare e catalizzare in un processo condiviso da tutti gli Stati Membri le strategie di sviluppo e orientarne gli obiettivi su tematiche ben definite quali: la Ricerca ("L'Unione dell'innovazione"), l'Istruzione e la Formazione ("Youth on the Move"), le TIC ("Un'agenda europea del digitale"), l'Energia e l'Ambiente ("Un'Europa efficiente sotto il profilo delle risorse"), l'Industria ("Una politica industriale per l'era della globalizzazione"), l'Occupazione ("Un'agenda per nuove competenze e nuovi posti di lavoro"), la Protezione Sociale (La piattaforma europea contro la povertà).

Le strategie sopra rappresentate trovano i propri canali di attuazione e le correlate risorse finanziarie: Fondi Strutturali e di Investimento Europei (FESR, FSE, FEASR, FEAMP, Fondo di Sviluppo e Coesione), nei cosiddetti Programmi a gestione diretta (gestiti direttamente dalla Commissione Europea), Programmi di Cooperazione Territoriale (coordinati da Autorità di Gestione individuate e designate in una delle regioni ricadenti nei territori interessati), nei Programmi Operativi Nazionali (PON - gestiti dal governo centrale) e nei Programmi Operativi Regionali (POR - gestiti direttamente dalle regioni).

Nel complesso del Quadro Strategico Comune gli strumenti di programmazione sono incentrati sul perseguimento di cinque macro-obiettivi:

- 1) innalzamento al 75% del tasso di occupazione per la fascia d'età compresa tra i 20

- ed i 64 anni;
- 2) aumento degli investimenti in ricerca, sviluppo ed innovazione al 3% del PIL dell'UE;
  - 3) raggiungimento dei traguardi 20/20/20 in tema energetico: riduzione delle emissioni di gas serra del 20% (o fino al 30% se le condizioni lo permettono) rispetto al 1990; almeno il 20% del fabbisogno di energia ricavato da fonti rinnovabili; aumento del 20% dell'efficienza energetica;
  - 4) riduzione al di sotto del 10% del tasso di abbandono scolastico, aumento al 40% dei giovani in possesso di un titolo universitario;
  - 5) almeno 20 milioni in meno di persone a rischio o in situazione di povertà ed emarginazione.

I macro – obiettivi sono articolati, più specificatamente, in undici obiettivi tematici:

- 1) rafforzare la ricerca, lo sviluppo tecnologico e l'innovazione;
- 2) migliorare l'accesso alle TIC, nonché il loro impiego e qualità;
- 3) promuovere la competitività delle PMI, l'agricoltura, la pesca e acquacoltura;
- 4) sostenere la transizione verso un'economia a basse emissioni di carbonio in tutti i settori;
- 5) promuovere l'adattamento al cambiamento climatico, la prevenzione e la gestione dei rischi;
- 6) tutelare l'ambiente e promuovere l'uso efficiente delle risorse;
- 7) promuovere sistemi di trasporto sostenibili ed eliminare le strozzature nelle principali infrastrutture di rete;
- 8) promuovere l'occupazione e sostenere la mobilità dei lavoratori;
- 9) promuovere l'inclusione sociale e combattere la povertà;
- 10) investire nelle competenze, nell'istruzione e nell'apprendimento permanente;
- 11) rafforzare la capacità istituzionale e promuovere un'amministrazione pubblica efficiente.

A tali obiettivi vengono attribuite le risorse finanziarie secondo le linee dettate negli Accordi di Partenariato sottoscritti da ciascuno Stato Membro e la Commissione Europea.

A complemento delle macro strategie elaborate a livello europeo, per il periodo 2014-2020 sono stati sviluppati ulteriori strumenti di pianificazione più vicini alle singole realtà

regionali, come:

- la Strategia per le Aree Urbane, che analizza le situazioni economiche ed occupazionali territoriali, proponendo, anche in collaborazione con le istituzioni locali, programmi di interventi infrastrutturali e produttivi, volti a favorire lo sviluppo dei territori urbani, attraverso gli strumenti di Sviluppo Locale di tipo Partecipativo (CLLD – Community Local Led Development), i Piani d’Azione Comune (JAP – Joint Action Plans) e gli Investimenti Territoriali Integrati (ITI);
- la Strategia Nazionale per le Aree Interne, che mira a valorizzare quei territori significativamente distanti dai centri di offerta di servizi essenziali (di istruzione, salute e mobilità), ma che sono, nel contempo, ricchi di importanti risorse ambientali e culturali e fortemente diversificati per natura e a seguito di secolari processi di antropizzazione;
- il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019, che definisce le linee strategiche secondo un principio guida unificante: quello di porsi nella prospettiva dei soggetti destinatari delle politiche, ovvero le persone e le imprese;
- la Strategia di Specializzazione Intelligente Sardegna, che ha l'ambizione di identificare le eccellenze territoriali in termini di Ricerca ed Innovazione e ad individuarne le potenzialità di crescita nel lungo periodo.

A tali linee di indirizzo europee, nazionali e regionali, si ispirano, pertanto, anche le politiche di sviluppo integrato della Città e del territorio proposte dal Comune di Sassari.



## 1.1.2 LE LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO

Le Linee programmatiche di mandato presentate al Consiglio Comunale in data 11 agosto 2014 illustrano i contenuti delle dodici Linee programmatiche emergenti dal programma con cui il Sindaco e la sua coalizione si sono presentati agli elettori e sul quale hanno ricevuto il consenso e il mandato ad amministrare la città per il quinquennio 2014-2019.

---

### *Linea programmatica 1: UN'AMMINISTRAZIONE PARTECIPATA*

- Nuove forme di partecipazione
  - Potenziamento delle modalità di ascolto e di confronto
- 

### *Linea programmatica 2: LA DIFESA DEI DIRITTI E DELLE PARI OPPORTUNITA'*

- Valorizzazione delle differenze
  - Tavolo sociale
  - Commissione Comunale sulle disabilità
  - Combattere il fenomeno della violenza sulle donne – punto di ascolto anche per uomini
  - Osservatorio permanente sulla pace e sui diritti
  - Il diritto alla giustizia
- 

### *Linea programmatica 3: LO SVILUPPO INTEGRATO DEL TERRITORIO*

- Nuovi mercati rionali
  - Sviluppo centri commerciali e artigianali naturali
  - Promozione e valorizzazione prodotti tipici
  - Progetti di sviluppo locale integrato
  - Sostegno agli esercizi pubblici che offrono prodotti agroalimentari del territorio
  - Mattatoio Truncu Reale
  - Politiche a sostegno dei gruppi di acquisto solidale
- 

### *Linea programmatica 4: UNA CITTÀ PIÙ GIOVANE E PIÙ ACCOGLIENTE PER TUTTI*

- Cittadinanza giovanile
  - Patti con le scuole e l'Università
  - Combattere le cause della dispersione scolastica
  - Centri Aggregazione Giovanili
  - Valorizzare l'utilizzo degli impianti sportivi - garantire la massima fruibilità delle
-

---

strutture

- Aumentare la vivibilità e la fruibilità degli spazi urbani
  - Analisi e rivisitazione "Area Blu"
  - Servizio di mediazione civica
  - Organizzazione Urban Center
  - Sassari smart city in Europa
- 

***Linea programmatica 5 : SASSARI CITTÀ DEL LAVORO***

- Rilancio del comparto industriale e produttivo dell'area vasta
  - Chimica verde - Favorire nuovi processi produttivi basati su prodotti rinnovabili ed ecologicamente sostenibili
  - Area vasta - Rafforzare il tessuto produttivo attraverso il rilancio area industriale dell'area vasta di Sassari, Alghero e Porto Torres
  - Politiche di incentivazione finanziaria alle imprese (POIC\_ Bando de Minimis)
  - Agevolazioni fiscali per imprese che creeranno nuova occupazione
  - Istituzione Fondo di solidarietà
  - Costituzione zone franco urbane
  - Rafforzare sportelli comunali di informazione e orientamento e promozione dell'occupazione
  - Coworking
- 

***Linea programmatica 6: L'ACCESSO ALL'INFORMAZIONE***

- Aumentare il patrimonio informativo a disposizione dei cittadini
  - Bilancio sociale
  - Istituzione forme di dibattito pubblico anche sui temi relativi alla gestione di alcune strutture comunali
  - Carte dei servizi
-

---

***Linea programmatica 7: L'AMBIENTE E  
L'ENERGIA SOSTENIBILE***

- Ciclo vitale dell'acqua e suoi utilizzi
  - Aumentare la raccolta differenziata e ridurre i rifiuti
  - Adeguamento sistema smaltimento RSU di Scala Erre
  - Realizzazione di un centro per il riutilizzo dell'ecocentro comunale
  - Attuazione del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)
    - Riduzione dei consumi ed efficienza energetica
    - Aumento dell'utilizzo e della produzione di energia da fonti rinnovabili
    - Mobilità
    - Governance: Fare sistema con altre istituzioni e altri territori
- 

---

***Linea programmatica 8: LA RIORGANIZZAZIONE  
AMMINISTRATIVA E LA TRASPARENZA***

- Revisione e rinnovo dei principali documenti di programmazione, controllo e rendicontazione
  - Semplificazione dell'azione amministrativa
  - Gestione delle risorse umane interne all'Ente
  - Nuova organizzazione del lavoro all'interno degli uffici (conciliazione tempi lavoro – telelavoro)
- 

---

***Linea programmatica 9: LA RICERCA PER LO  
SVILUPPO LOCALE***

- Razionalizzare l'utilizzo delle risorse per migliorare la qualità della ricerca, l'attività didattica e promuovere l'innovazione
  - Co – progettazione tra Comune ed Università e formalizzazione attività per lo sviluppo culturale, sociale ed economico
  - Recupero immobili da destinare all'ospitalità studentesca
  - Utilizzo Padiglione Tavolara
-

---

**Linea programmatica 10: LA VALORIZZAZIONE  
DEL PATRIMONIO CULTURALE**

- Fruibilità delle strutture (Definizione delle modalità di gestione di importanti strutture comunali ExMà, Auditorium, ex Cinema Astra)
- Nuove strutture (cinema multisala)
- Supportare gli operatori locali e garantire un'equa distribuzione delle risorse agli operatori culturali
- Definizione di una offerta turistico culturale integrata

---

**I grandi interventi**

- Collegamento ferroviario Alghero Sassari: Realizzazione dente ferroviario
- Completamento Metropolitana di superficie
- Realizzazione centro intermodale

**Le altre azioni**

- Estendere la pedonalizzazione dei centri storici
  - Osservatorio comunale integrato della mobilità e Piano Comunale della Sicurezza stradale
  - Azioni di promozione della Via dei mille parcheggi
  - Definizione di un sistema di parcheggi - filtro negli ingressi della città serviti da navette per i collegamenti con il centro
  - "Onda verde semaforica": definizione progetto - installazione pannelli luminosi informativi negli ingressi della città
  - Promuovere l'utilizzo del trasporto pubblico
- 

**Linea programmatica 11: LA MOBILITA'  
SOSTENIBILE**

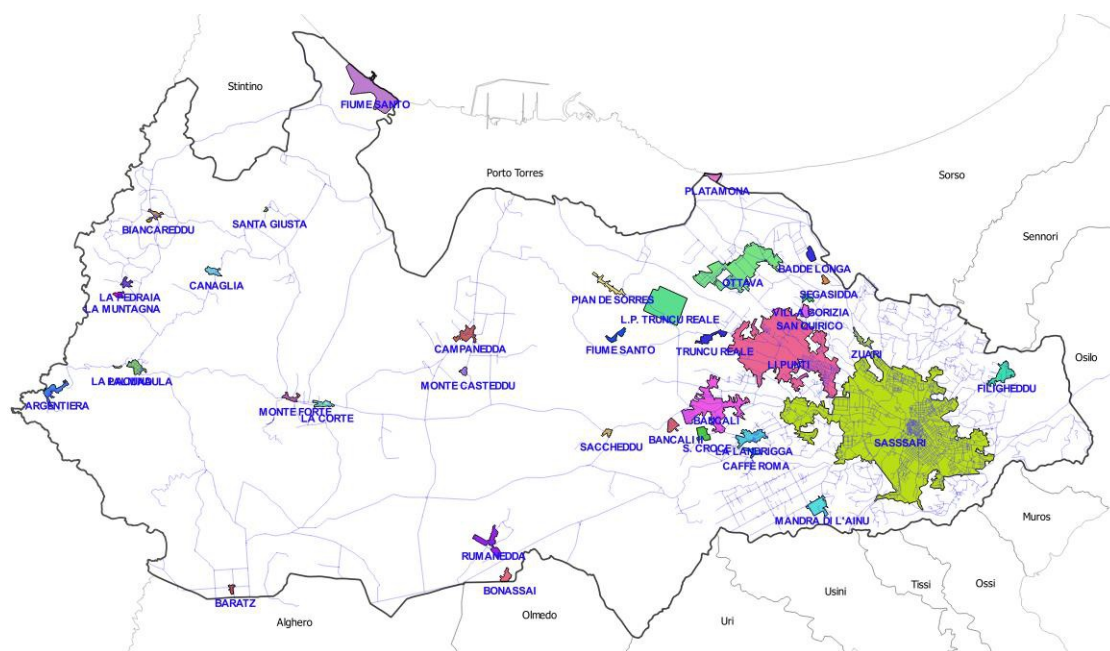
---

***Linea programmatica 12: LA PIANIFICAZIONE  
URBANISTICA***

- Piano Urbanistico Comunale
  - Altri strumenti di pianificazione urbanistica: Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL)
  - Progettazione – dialogo interistituzionale – partnership pubblico – privata
-

## 1.1.3 ANALISI SOCIO ECONOMICA

### TERRITORIO E POPOLAZIONE



<b>Superficie territorio comunale:</b>	<b>546,08 Km2</b>	<b>Strade territorio comunale (Km)</b>	
<b>Densità al 31/12/2014:</b>	<b>234,7 residenti/Km2</b>	<b>Statali:</b>	<b>63,348</b>
<b>Zona altimetrica:</b>	<b>pianura</b>	<b>Provinciali:</b>	<b>158</b>
<b>Latitudine</b>	<b>40° 43' 50"</b>	<b>Comunali:</b>	<b>351,6</b>
<b>Longitudine</b>	<b>8° 33' 6"</b>	<b>Vicinali:</b>	<b>500</b>
<b>Altimetria (quota min)</b>	<b>0</b>	<b>Comuni confinanti ed estensione confine (Km)</b>	
<b>Altimetria (quota max)</b>	<b>489</b>	<b>Tissi</b>	<b>2,31</b>
<b>Altimetria (quota Munic,)</b>	<b>225</b>	<b>Muros</b>	<b>3,17</b>
<b>Risorse idriche:</b>		<b>Ossi</b>	<b>3,9</b>
<b>Laghi:</b>	<b>3 (Baratz, Bunnari, Stagno di Pilo)</b>	<b>Sennori</b>	<b>4,7</b>
<b>Fiumi e Torrenti:</b>	<b>5 (Rio Mannu, Rio Gabaru, Rio Pertusu, Rio d'Ottava, Rio Crabile)</b>	<b>Uri</b>	<b>6,19</b>
<b>Suddivisione territorio Istat</b>		<b>Usini</b>	<b>6,93</b>
<b>Località:</b>	<b>35</b>	<b>Olmedo</b>	<b>9,99</b>
<b>di cui, centri abitati</b>	<b>14</b>	<b>Osilo</b>	<b>10,69</b>
<b>di cui, nuclei abitati</b>	<b>21</b>	<b>Alghero</b>	<b>14,41</b>
<b>di cui, località produttive</b>	<b>2</b>	<b>Sorso</b>	<b>14,86</b>
<b>di cui, case sparse</b>	<b>1</b>	<b>Stintino</b>	<b>17,51</b>
		<b>Porto Torres</b>	<b>26,82</b>
		<b>estensione coste:</b>	<b>47,37</b>

Fonte: elaborazioni su Basi Territoriali Istat, archivi anagrafici e di stato civile Comune di Sassari

## CARATTERISTICHE LOCALITÀ ABITATE

CENTRI ABITATI	SUPERFICIE (KMQ)	ALTITUDINE	RESIDENTI 2015	DENSITÀ (AB/KMQ)	INDICE DI VECCHIAIA	NUMERO DI FAMIGLIE	MEDIA COMP PER FAM
BANCALI	1,99	92	1.483	745,41	126,5	587	2,53
BIANCAREDDU	0,12	93	84	722,89	175,0	40	2,10
CAMPANEDDA	0,29	69	96	328,25	153,3	38	2,53
LA CORTE	0,14	89	149	1057,31	309,1	69	2,16
LA LANDRIGGA	0,44	140	403	909,34	131,5	159	2,55
LI PUNTI	7,89	121	10.383	1315,49	127,1	4.169	2,49
OTTAVA	2,74	83	2.362	861,13	119,5	979	2,41
PALMADULA	0,21	144	341	1592,99	128,9	155	2,21
PIAN DE SORRES	0,21	50	62	291,50	171,4	23	2,70
RUMANEDDA	0,37	53	370	986,77	235,1	168	2,20
SASSARI	23,07	225	94.033	4075,11	204,7	44.295	2,11
VILLA GORIZIA	0,09	102	114	1235,92	117,6	45	2,53
ZUARI	0,17	115	146	844,88	246,7	65	2,25
PLATAMONA	0,13	11	35	261,91	57,1	22	1,59
TOTALE CENTRI ABITATI	37,89	-	110.061	2904,49	192,0	50.814	2,16

NUCLEI ABITATI	SUPERFICIE (KMQ)	ALTITUDINE	RESIDENTI 2015	DENSITÀ (AB/KMQ)	INDICE DI VECCHIAIA	NUMERO DI FAMIGLIE	MEDIA COMP PER FAM
ARGENTIERA	0,28	42	68	245,27	520,0	39	1,79
BANCALI II	0,16	85	190	1156,12	44,1	71	2,68
BARATZ	0,05	47	24	437,34	-	12	2,00
BONASSAI	0,13	40	6	44,59	-	4	1,50
CAFFÈ ROMA	0,10	159	121	1179,03	140,0	46	2,63
CANAGLIA	0,14	125	12	88,63	-	4	3,00
FILIGHEDDU	0,43	400	213	495,84	214,3	89	2,39
LA LACUNA	0,02	117	16	899,21	33,3	6	2,67
LA MUNTAGNA	0,07	175	7	106,37	100,0	4	1,75
LA PEDRAIA	0,10	187	91	919,85	130,8	38	2,39
MANDRA DI L AINU	0,38	150	263	695,39	109,8	100	2,64
MONTE CASTEDDU	0,07	80	60	887,06	171,4	19	3,16
MONTE FORTE	0,11	108	105	979,55	230,0	43	2,44
SACCHEDDU	0,07	60	46	623,08	175,0	18	2,56
SAN QUIRICO	0,15	90	117	765,74	275,0	54	2,17
SANTA GIUSTA	0,02	78	5	302,85	-	3	1,67
TRUNCU REALE	0,23	82	100	444,09	253,8	39	2,56
BADDE LONGA	0,14	57	135	939,92	246,2	60	2,25
SEGASIDDA	0,06	84	61	948,04	166,7	24	2,54
S. CROCE	0,21	82	100	480,19	66,7	32	3,13
FATTORIA LA CRUCCA	0,14	62	7	50,07	-	2	2,50
TOTALE NUCLEI ABITATI	3,06	-	1.747	571,19	156,4	707	2,47

LOCALITÀ PRODUTTIVE	SUPERFICIE (KMQ)	ALTITUDINE	RESIDENTI 2015	DENSITÀ (AB/KMQ)	INDICE DI VECCHIAIA	NUMERO DI FAMIGLIE	MEDIA COMP PER FAM
FIUME SANTO	1,45	0	0	0,00	-	-	-
L.P. TRUNCU REALE	1,63	0	0	0,00	-	-	-
TOTALE LOCALITÀ PRODUTTIVE	3,08	-	0	0,00	-	-	-
CASE SPARSE	502,04	-	16.398	32,66	115,3	6.837	2,44
TOTALE SASSARI	546,08	-	128.206	234,71	179,9	58.358	2,19

Fonte: elaborazioni su Basi Territoriali Istat, archivi anagrafici e di stato civile Comune di Sassari

## DINAMICA POPOLAZIONE RESIDENTE

	popolazione fine periodo FEMMINE	popolazione fine periodo MASCHI	popolazione fine periodo TOTALE	numero di famiglie	popolazione residente in famiglia	numero medio di comp. per famiglia	numero di convivenze	popolazione residente in convivenza
2012	65.654	60.018	125.672	56.849	125.115	2,20	56	557
2013	66.544	61.171	127.715	56.253	127.183	2,26	56	532
2014	66.425	61.200	127.625	55.415	127.075	2,29	57	550
Gen-2014	66.535	61.208	127.743	..	..	..	..	..
Feb-2014	66.500	61.193	127.693	..	..	..	..	..
Mar-2014	66.482	61.189	127.671	..	..	..	..	..
Apr-2014	66.499	61.187	127.686	..	..	..	..	..
Mag-2014	66.500	61.208	127.708	..	..	..	..	..
Giu-2014	66.472	61.160	127.632	..	..	..	..	..
Lug-2014	66.483	61.166	127.649	..	..	..	..	..
Ago-2014	66.466	61.160	127.626	..	..	..	..	..
Set-2014	66.464	61.149	127.613	..	..	..	..	..
Ott-2014	66.455	61.136	127.591	..	..	..	..	..
Nov-2014	66.464	61.124	127.588	..	..	..	..	..
Dic-2014	66.425	61.200	127.625	..	..	..	..	..
2015	66.327	61.198	127.525	55.931	126.973	2,27	61	552
Gen-2015	66.401	61.195	127.596	..	..	..	..	..
Feb-2015	66.391	61.147	127.538	..	..	..	..	..
Mar-2015	66.363	61.162	127.525	..	..	..	..	..
Apr-2015	66.417	61.206	127.623	..	..	..	..	..
Mag-2015	66.428	61.213	127.641	..	..	..	..	..
Giu-2015	66.402	61.198	127.600	..	..	..	..	..
Lug-2015	66.377	61.175	127.552	..	..	..	..	..
Ago-2015	66.377	61.197	127.574	..	..	..	..	..
Set-2015	66.391	61.210	127.601	..	..	..	..	..
Ott-2015	66.358	61.179	127.537	..	..	..	..	..
Nov-2015	66.354	61.171	127.525	..	..	..	..	..
Dic-2015	66.327	61.198	127.525	..	..	..	..	..
2016	66.235	61.298	127.533	56.488	126.958	2,25	67	575
Gen-2016	66.300	61.185	127.485	..	..	..	..	..
Feb-2016	66.300	61.263	127.563	..	..	..	..	..
Mar-2016	66.358	61.348	127.706	..	..	..	..	..
Apr-2016	66.370	61.368	127.738	..	..	..	..	..
Mag-2016	66.375	61.360	127.735	..	..	..	..	..
Giu-2016	66.366	61.379	127.745	..	..	..	..	..
Lug-2016	66.365	61.387	127.752	..	..	..	..	..
Ago-2016	66.292	61.345	127.637	..	..	..	..	..
Set-2016	66.296	61.353	127.649	..	..	..	..	..
Ott-2016	66.279	61.324	127.603	..	..	..	..	..
Nov-2016	66.257	61.310	127.567	..	..	..	..	..
Dic-2016	66.235	61.298	127.533	..	..	..	..	..

Fonte: elaborazioni su <http://demo.istat.it/>



## NATI, MORTI E SALDO NATURALE

	nati vivi	morti	saldo naturale	saldo naturale FEMMINE	saldo naturale MASCHI
2012	968	1.184	-216	-161	-55
2013	873	1.119	-246	-154	-92
2014	852	1.110	-258	-136	-122
Gen-2014	68	114	-46	-28	-18
Feb-2014	59	105	-46	-29	-17
Mar-2014	67	116	-49	-30	-19
Apr-2014	65	87	-22	1	-23
Mag-2014	60	91	-31	-19	-12
Giu-2014	60	80	-20	-4	-16
Lug-2014	91	78	13	5	8
Ago-2014	58	78	-20	-14	-6
Set-2014	93	84	9	5	4
Ott-2014	76	90	-14	-9	-5
Nov-2014	66	83	-17	-2	-15
Dic-2014	89	104	-15	-12	-3
2015	888	1.170	-282	-165	-117
Gen-2015	77	119	-42	-24	-18
Feb-2015	56	117	-61	-25	-36
Mar-2015	65	120	-55	-40	-15
Apr-2015	72	91	-19	-14	-5
Mag-2015	68	77	-9	-3	-6
Giu-2015	80	90	-10	-12	2
Lug-2015	69	105	-36	-16	-20
Ago-2015	84	72	12	-5	17
Set-2015	77	63	14	13	1
Ott-2015	73	93	-20	-5	-15
Nov-2015	95	101	-6	3	-9
Dic-2015	72	122	-50	-37	-13
2016	828	1.220	-392	-239	-153
Gen-2016	65	120	-55	-28	-27
Feb-2016	66	114	-48	-27	-21
Mar-2016	66	107	-41	-20	-21
Apr-2016	60	90	-30	-21	-9
Mag-2016	69	96	-27	-22	-5
Giu-2016	72	90	-18	-19	1
Lug-2016	74	83	-9	2	-11
Ago-2016	73	102	-29	-22	-7
Set-2016	76	94	-18	-9	-9
Ott-2016	81	106	-25	-16	-9
Nov-2016	65	101	-36	-25	-11
Dic-2016	61	117	-56	-32	-24

Fonte: elaborazioni su <http://demo.istat.it/>

## MIGRAZIONI E ISCRIZIONI D'UFFICIO

	iscritti da altri comuni o da estero	cancellati per altri comuni o per estero	saldo migratorio	saldo migratorio FEMMINE	saldo migratorio MASCHI	saldo per altri motivi
2012	2.393	2.175	218	142	76	2.046
2013	1.960	1.964	-4	39	-43	2.293
2014	1.905	1.825	80	25	55	88
Gen-2014	250	181	69	18	51	5
Feb-2014	154	164	-10	-8	-2	6
Mar-2014	170	151	19	8	11	8
Apr-2014	169	133	36	15	21	1
Mag-2014	158	110	48	18	30	5
Giu-2014	95	153	-58	-25	-33	2
Lug-2014	175	176	-1	4	-5	5
Ago-2014	117	125	-8	-4	-4	5
Set-2014	169	200	-31	-12	-19	9
Ott-2014	184	202	-18	-5	-13	10
Nov-2014	131	127	4	5	-1	10
Dic-2014	133	103	30	11	19	22
2015	1.917	1.910	7	3	4	175
Gen-2015	168	180	-12	-10	-2	25
Feb-2015	126	145	-19	5	-24	22
Mar-2015	150	132	18	3	15	24
Apr-2015	247	147	100	61	39	17
Mag-2015	153	142	11	7	4	16
Giu-2015	118	157	-39	-16	-23	8
Lug-2015	142	165	-23	-14	-9	11
Ago-2015	115	110	5	3	2	5
Set-2015	203	202	1	-4	5	12
Ott-2015	143	196	-53	-31	-22	9
Nov-2015	160	180	-20	-9	-11	14
Dic-2015	192	154	38	8	30	12
2016	2.233	1.963	270	95	175	130
Gen-2016	213	207	6	-1	7	9
Feb-2016	287	177	110	22	88	16
Mar-2016	310	153	157	67	90	27
Apr-2016	178	133	45	23	22	17
Mag-2016	181	173	8	20	-12	16
Giu-2016	157	138	19	6	13	9
Lug-2016	162	148	14	-3	17	2
Ago-2016	69	162	-93	-55	-38	7
Set-2016	219	194	25	13	12	5
Ott-2016	169	196	-27	-2	-25	6
Nov-2016	143	152	-9	0	-9	9
Dic-2016	145	130	15	5	10	7

## POPOLAZIONE PER FASCE D'ETÀ

	0 - 14	65 E Più	area di cura infanzia e adolescenza (0-19)	area di conciliazione lavoro e famiglia (20 - 59)	area di assistenza e supporto (60 - 79)	area di cura anziani (80 e più)	indice di anzianità		
							TOTALE	FEMMINE	MASCHI
2012	12,3%	20,0%	16,7%	56,8%	21,4%	5,1%	1,62	1,94	1,32
2013	12,2%	20,4%	16,5%	56,6%	21,6%	5,3%	1,68	2,01	1,37
2014	12,1%	21,0%	16,5%	55,9%	22,1%	5,6%	1,73	2,07	1,41
2015	11,9%	21,6%	16,3%	55,5%	22,5%	5,7%	1,81	2,15	1,48
2016	11,8%	22,0%	16,1%	55,1%	22,8%	5,9%	1,86	2,21	1,54

Fonte: elaborazioni su <http://demo.istat.it/>

## CITTADINI STRANIERI

	popolazione straniera al 1° gennaio	saldo naturale stranieri	saldo migratorio stranieri	saldo per altri motivi degli stranieri	acquisizioni della cittadinanza italiana	saldo totale della popolazione straniera	popolazione straniera al 31 dicembre
2012	2.403	38	323	226	24	563	2.966
2013	2.966	34	229	194	55	402	3.368
2014	3.368	9	61	25	9	86	3.454
2015	3.454	21	318	52	61	330	3.784
2016	3.784	38	441	63	36	506	4.290

## CITTADINI STRANIERI AL 31 12 2016 PER NAZIONALITÀ

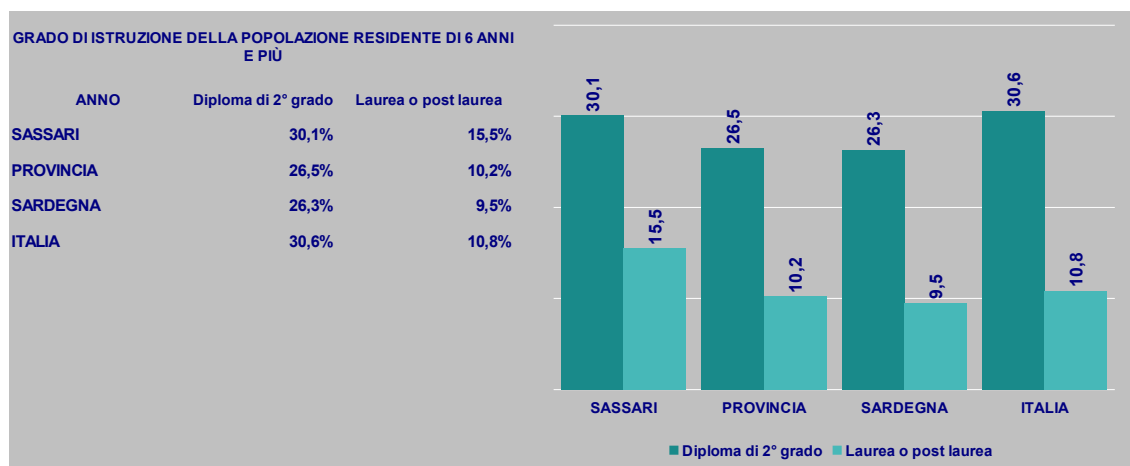
	femmine	%	maschi	%	totale
Senegal	227	24,2%	710	75,8%	937
Romania	552	71,4%	221	28,6%	773
Cina	214	48,9%	224	51,1%	438
Ucraina	223	88,1%	30	11,9%	253
Nigeria	83	33,7%	163	66,3%	246
Marocco	89	48,4%	95	51,6%	184
Bangladesh	28	17,6%	131	82,4%	159
Pakistan	22	25,3%	65	74,7%	87
Polonia	69	84,1%	13	15,9%	82
Russia	70	94,6%	4	5,4%	74
Filippine	46	67,6%	22	32,4%	68
Bosnia-Erzegovina	35	57,4%	26	42,6%	61
Ungheria	46	85,2%	8	14,8%	54
Spagna	32	65,3%	17	34,7%	49
Serbia, Repubblica di	25	61,0%	16	39,0%	41
Regno unito	16	42,1%	22	57,9%	38
Brasile	26	70,3%	11	29,7%	37
Germania	24	68,6%	11	31,4%	35
Albania	17	60,7%	11	39,3%	28
Gambia	0	0,0%	28	100,0%	28
Colombia	15	57,7%	11	42,3%	26
Francia	13	54,2%	11	45,8%	24
Macedonia	12	50,0%	12	50,0%	24
Iran	12	50,0%	12	50,0%	24
Perù	13	56,5%	10	43,5%	23
Repubblica Ceca	20	90,9%	2	9,1%	22
altre nazionalità	239	50,3%	236	49,7%	475

Fonte: elaborazioni su <http://demo.istat.it/>

## 2 – CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE DELLE FAMIGLIE

### POPOLAZIONE PER TITOLO DI STUDIO

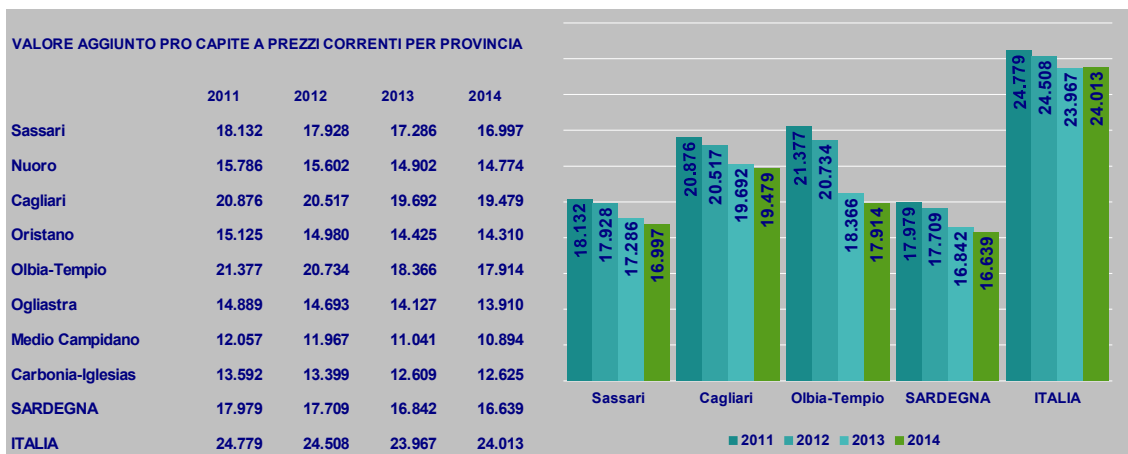
TITOLO DI STUDIO		2001	2011
in % su popolazione da 15 anni in su			
<b>A</b>	analfabeti, alfabeti privi di titolo di studio, licenza di scuola elementare	25,3%	19,5%
<b>B</b>	licenza di scuola media inferiore o di avviamento professionale - diploma di scuola secondaria superiore (2-3 anni)	31,9%	34,7%
<b>C</b>	diploma di scuola secondaria superiore (4-5 anni) - diploma di accademia di belle arti etc. conservatorio vecchio ordinamento	30,8%	28,9%
<b>D</b>	diploma universitario (2-3 anni) del vecchio ordinamento (incluse le scuole dirette e a fini speciali o parauniversitarie) - diploma accademico A.F.A.M. I livello	0,8%	0,7%
<b>E</b>	laurea triennale	0,0%	1,8%
<b>F</b>	laurea (4-6 anni) del vecchio ordinamento, laurea specialistica o magistrale a ciclo unico del nuovo ordinamento, laurea - diploma accademico A.F.A.M. II livello	11,3%	14,4%



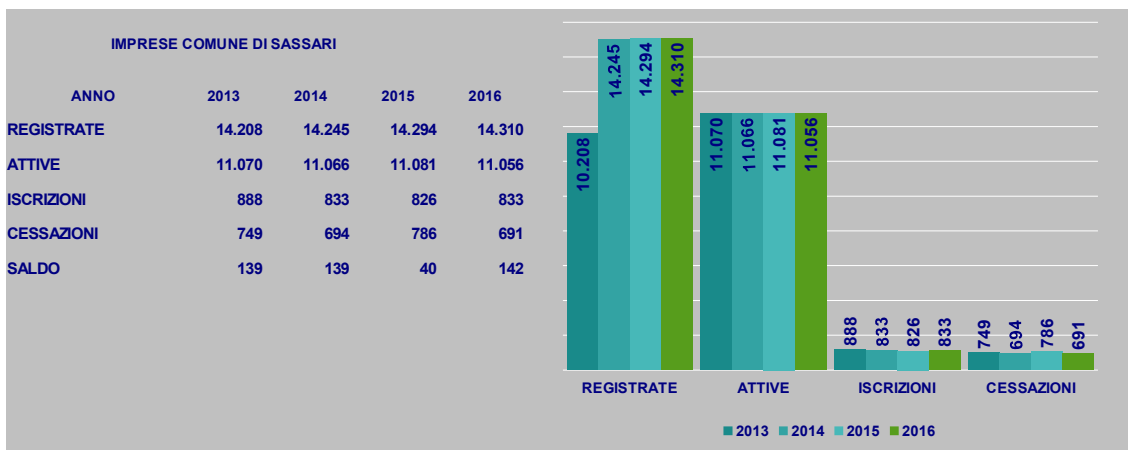
Fonte: elaborazioni su Istat 15° Censimento generale della popolazione e delle abitazioni

### 3 – ECONOMIA E IMPRESE

#### VALORE AGGIUNTO PROVINCIALE

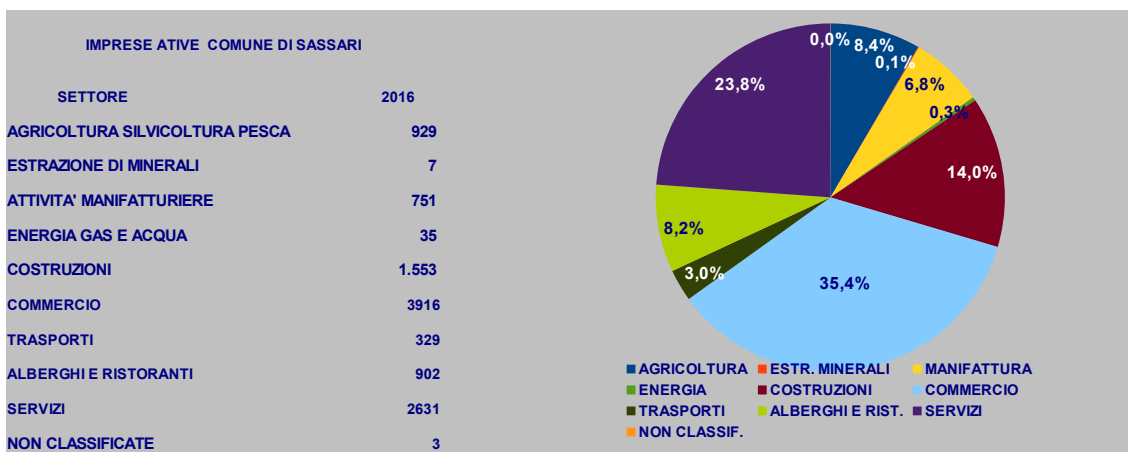


#### IMPRESE ATTIVE E SALDO ISCRIZIONI-CESSAZIONI NEL TERRITORIO COMUNALE



Fonte: elaborazione su dati Ufficio Studi e Statistica C.C.I.A.A. Nord Sardegna

#### IMPRESE ATTIVE PER SETTORE – ANNO 2016



Fonte: elaborazione su dati Ufficio Studi e Statistica C.C.I.A.A. Nord Sardegna

## INDICATORI PROVINCIALI SUL MERCATO DEL LAVORO

	2014	2015	2016
<b>Tasso di disoccupazione giovanile</b>	<b>55,8</b>	<b>47,5</b>	<b>61,4</b>
<i>Persone in cerca di occupazione in età 15-24 anni su forze di lavoro della corrispondente classe di età (percentuale)</i>			
femmine	54,6	48,5	74,1
maschi	56,6	46,6	51,9
<b>Tasso di disoccupazione</b>	<b>20,0</b>	<b>16,7</b>	<b>21,9</b>
<i>Persone in cerca di occupazione in età 15 anni e oltre sulle forze di lavoro nella corrispondente classe di età (percentuale)</i>			
femmine	19,8	16,9	20,7
maschi	20,1	16,5	22,8
<b>Tasso di occupazione</b>	<b>47,5</b>	<b>51,4</b>	<b>46,8</b>
<i>Persone occupate in età 15-64 anni sulla popolazione nella corrispondente classe di età (percentuale)</i>			
femmine	39,1	42,8	41,3
maschi	55,9	59,9	52,2
<b>Partecipazione della popolazione al mercato del lavoro</b>	<b>59,6</b>	<b>61,7</b>	<b>60,2</b>
<i>Forze di lavoro in età 15-64 anni sul totale della popolazione in età 15-64 anni (percentuale)</i>			
femmine	48,9	51,5	52,3
maschi	70,3	71,9	68,1

Fonte: Istat - Rilevazione sulle forze di lavoro

## 1.1.4 I PARAMETRI ECONOMICI IMPIEGATI PER IDENTIFICARE L'EVOLUZIONE DEI FLUSSI FINANZIARI ED ECONOMICI

Di seguito alcuni spunti sulla congiuntura economica nazionale e internazionale, basata sui documenti seguenti:

- Euro-zone economic outlook, Ifo-Insee-Istat, 26 marzo 2018
- Nota mensile sull'andamento dell'economia italiana, Istat, 7 giugno 2018
- Le prospettive per l'economia italiana, Istat, 22 maggio 2018
- Documento di Economia e Finanza 2017, Ministero dell'Economia e delle Finanze
- Conto trimestrale delle Amministrazioni pubbliche, reddito e risparmio delle famiglie e profitti delle società, Istat, 4 aprile 2018

### Contesto internazionale e Europa

La crescita dell'attività economica globale rimane vivace e diffusa tra i paesi, sostenuta da una marcata espansione del commercio mondiale. Nel 2017 secondo i dati OCSE, il Pil dei paesi G20 è aumentato del 3,8% (+3,2% nel 2016).

Nel primo e nel secondo trimestre del 2018 il prodotto interno lordo dell'area euro è atteso crescere a un ritmo simile a quello registrato alla fine 2017 (+0,6%), per poi rallentare leggermente nel terzo trimestre (+0,5%). La crescita del Pil è stata trainata dalle esportazioni e dagli investimenti, che hanno avuto un contributo positivo (rispettivamente +0,9 e +0,2 punti percentuali). I consumi privati sono invece aumentati a ritmi inferiori rispetto ai trimestri precedenti.

La Commissione Europea prevede una crescita più robusta nel primo trimestre 2018 (+1%) con una decelerazione nei trimestri successivi (+0,9% e +0,7% rispettivamente nel secondo e terzo trimestre).

### Italia

Nel primo trimestre il Pil, corretto per gli effetti di calendario e stagionalizzato, è aumentato dello 0,3% su base congiunturale, in leggera decelerazione rispetto a quanto registrato nel trimestre precedente (+0,4%). La componente estera ha contribuito negativamente, a causa della dinamica sia delle esportazioni sia, in misura ridotta, delle importazioni (rispettivamente -2,1% e -0,9% la variazione sul trimestre precedente).

Il mercato del lavoro registra una crescita dell'occupazione, in un contesto di aumento della produttività. Ad aprile si evidenzia un aumento dell'occupazione (+0,3% rispetto al mese precedente), trainato dai dipendenti a tempo determinato e dagli indipendenti, mentre il tasso di disoccupazione rimane stabile all'11,2%.

Nel 2018 il Pil è previsto crescere dell'1,4% in termini reali (la crescita passata è stata pari a +0,9% nel 2016; +1,5% nel 2017). La domanda interna fornirebbe un contributo positivo alla crescita del Pil pari a 1,5 punti percentuali; l'apporto della domanda estera netta risulterebbe nullo e quello della variazione delle scorte marginalmente negativo (-0,1 punti

percentuali). Le condizioni del mercato del lavoro registreranno un ulteriore miglioramento con un aumento dell'occupazione (+0,8% in termini di unità di lavoro) e una progressiva, ma lenta, diminuzione del tasso di disoccupazione (10,8%).

L'attuale scenario di previsione è caratterizzato da alcuni rischi al ribasso rappresentati da una più moderata evoluzione del commercio internazionale e da un incremento più accentuato del prezzo del petrolio. Un effetto più incisivo dei provvedimenti a favore degli investimenti potrebbe invece costituire un ulteriore elemento di stimolo all'economia.

### **Finanza pubblica**

Nel quarto trimestre del 2017 l'indebitamento netto delle AP in rapporto al Pil è stato pari all'1,6% (1,9% nello stesso trimestre del 2016). Il saldo primario delle AP (indebitamento al netto degli interessi passivi) è risultato positivo, con un'incidenza sul Pil del 2,2% (2,1% nel quarto trimestre del 2016). La pressione fiscale è stata pari al 48,8%, in riduzione di 0,8 punti percentuali rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente.

Dopo l'incremento di oltre 30 punti percentuali osservato tra il 2007 e il 2014, nell'ultimo triennio l'incidenza del debito sul Pil è rimasta sostanzialmente stabile. Nel 2017 il rapporto tra il debito pubblico e il Pil si è ridotto di due decimi di punto percentuale, collocandosi al 131,8.



## 1.2. Analisi strategica del contesto interno

## **1.2.1. ORGANIZZAZIONE E MODALITA' DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI**

I servizi pubblici locali sono organizzati in maniera articolata e differenziata, e in prevalenza affidati a società pubbliche partecipate dal Comune.

Vengono prioritariamente in rilievo in questo senso due grandi ambiti di intervento: quello del trasporto pubblico locale, inteso in senso lato; quello del servizio idrico integrato.

Per ciò che riguarda invece un altro fondamentale ambito, ovverosia quello del sistema di raccolta, riciclo e smaltimento dei rifiuti urbani, la modalità adottata dall'Amministrazione è stata quella dell'affidamento ad una associazione temporanea di imprese per quel che riguarda il servizio di raccolta, l'igiene urbana, il conferimento delle frazioni riciclabili, mentre viene gestita in economia la parte del processo relativa alla gestione della discarica e dell'ecocentro.

Per ciò che attiene il servizio idrico integrato, la normativa regionale di riferimento e in particolare la L.R. n.4/2015, prevede l'esistenza di un ente di natura consortile, cui partecipano in misura variabile in funzione delle dimensioni demografiche e territoriali tutti i Comuni della Sardegna, l'Ente di governo dell'Ambito della Sardegna, il quale è il responsabile dell'affidamento del servizio e della statuizione dei termini del relativo contratto, delle conseguenti verifiche e della determinazione delle tariffe. Il soggetto affidatario, mediante il sistema dell'in house providing è la società a totale capitale pubblico Abbanoa SPA.

L'Amministrazione si è fatta promotrice, insieme agli altri enti consorziati, del processo di trasformazione del consorzio azienda trasporti pubblici ATP in società di capitali, per corrispondere pienamente al dettato normativo e mettere in condizioni l'azienda di poter utilmente concorrere all'assegnazione del servizio di trasporto pubblico locale quando, alla fine del 2019 diverrà pienamente operativa la normativa comunitaria che prevede il passaggio dal regime concessorio attuale ad un sistema concorrenziale.

Nel corso degli ultimi due anni l'azienda ha predisposto delle ipotesi di nuovo statuto e di piano industriale, necessari al fine di addivenire alla citata trasformazione, che dovrebbe condurre l'attuale azienda consortile a trasformarsi in società per azioni.

L'Assemblea del Consorzio ha deliberato sul piano industriale e sullo schema di statuto della costituenda società il 14 novembre 2018, avviando così il processo che avrà un suo seguito nei consiglio dei tre enti consorziati. È verosimile che ATP SpA sia operativa all'inizio del 2019.

Deve però considerarsi che la Regione Sarda sconta un notevole ritardo nella elaborazione di un piano di ambito per l'esercizio di questo servizio, e nella costituzione della autorità d'ambito chiamata a governare in avvenire il trasporto pubblico locale, come già avviene ad esempio riguardo al servizio idrico integrato. Considerato lo stato dell'arte nel momento in cui si scrive, e poiché nei primi mesi del 2019 è previsto un rinnovo del governo della Regione, pare poco verosimile che questo ritardo possa essere colmato in tempo utile per la definizione legislativa dell'ambito, la costituzione dell'autorità, la messa a bando e l'assegnazione delle linee e la stipula dei relativi contratti di servizio. Le aziende che attualmente svolgono il servizio stanno perciò operando concordemente per concorrere ad una soluzione alternativa che nell'immediato e nel medio periodo possa assicurare il funzionamento di un servizio di primaria importanza per i cittadini.

Per ciò che riguarda le aree di sosta di superficie la loro gestione è stata affidata a un soggetto privato, SABA ITALIA SPA, società concessionaria del Comune per la realizzazione e gestione ventennale di parcheggi interrati nell'ambito di un complessivo contratto di servizio.

Analogo tipo di concessione è quello nei confronti della società MEDEA SPA, soggetto privato realizzatore e gestore della rete per la distribuzione del gas.

Pare opportuno fare un breve accenno anche alla concessione per la gestione delle nuove aree del cimitero comunale ampliato mediante un intervento finanziato con project financing di cui risulta titolare la ATI Multicostruzioni.

## **1.2.2 ORGANISMI GESTIONALI: OBIETTIVI, SITUAZIONE FINANZIARIA, CONTROLLO**

### **CONSORZI**

L'ambito della partecipazione degli enti pubblici, e di quelli locali in particolare, in consorzi, società o enti comunque denominati e normativamente inquadrati, è stato caratterizzato dalla estrema mutevolezza degli orientamenti normativi e giurisprudenziali.

Da una parte non si vieta alla pubblica amministrazione di utilizzare organismi e strutture nati e regolati principalmente dal diritto comune, dall'altro, probabilmente in relazione ai fenomeni di abuso e di sviamento dalle finalità originarie per scopi di ben altra natura, sono stati posti limiti e condizioni sempre maggiori (per poi magari tornare indietro in maniera tutt'altro che logica e organica) alla partecipazione in questi soggetti ed al loro impiego. A ciò si aggiunga che in taluni casi si fa riferimento a situazioni non esplicitamente normate nel nostro ordinamento, ma la cui disciplina deve essere fatta derivare dai principi, talora giurisprudenziali, di carattere comunitario.

Il Comune di Sassari ha cercato nel corso degli anni di adattare la sua organizzazione e le regole sue proprie all'evoluzione normativa sopra richiamata, sulla cui osservanza vigila anche la Corte dei Conti, con una serie di provvedimenti: periodica ricognizione sullo stato del suo portafoglio di partecipazioni, con conseguente valutazione sul mantenimento o sulla dismissione di alcune di esse; aggiornamento e pubblicazione delle informazioni sulle società ed enti partecipati sul sito web istituzionale (e trasmissione delle richieste notizie ai diversi organi preposti al controllo esterno: Corte dei Conti, Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Funzione Pubblica ecc.); impartizione di indirizzi e direttive circa gli obiettivi gestionali cui tendere. Con il decreto sindacale n° 12 del 27 maggio 2015, è stato adottato il Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie per il 2015, secondo quanto previsto dalla legge 190/2014. Di detto piano di razionalizzazione è stato approvato un aggiornamento nel mese di settembre del 2015 a seguito della deliberazione consiliare n. 37 dello stesso anno. Infine a

marzo del 2016 è stata approvata la relazione sui risultati conseguiti in esecuzione del piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie del Comune di Sassari per l'anno 2015.

Il quadro normativo in evoluzione non è però solo specificamente legato al fenomeno delle partecipazioni: si pensi ad esempio quanto i diversi provvedimenti assunti (o presentati), tanto a livello regionale quanto a livello statale, di riorganizzazione del sistema delle autonomie possano incidere nell'ambito dei servizi pubblici, quanto in quello dei servizi di promozione e sviluppo del territorio. A tal proposito, va senz'altro segnalato che la Regione sarda ha approvato recentemente una legge organica di riordino del sistema delle autonomie locali (la L.R. 2/2016), che innova significativamente in tale campo. Si tratta di una riforma che prevede diversi passaggi intermedi, sugli esiti dei quali il dibattito è aperto. L'arresto dell'avviato processo di riforma costituzionale, determinato dagli esiti del referendum del 2016, e il ripensamento su alcune scelte operate nel recente passato del legislatore relativamente all'organizzazione e alle funzioni degli enti locali, e in particolare relativamente alle province, pone infatti aspetti problematici relativamente alla organizzazione e gestione dei servizi pubblici locali. Non è pertanto da escludersi un ulteriore intervento normativo in merito, tanto dal legislatore nazionale tanto da quello regionale che potrebbe aggiungersi, auspicabilmente in maniera coerente, con la disciplina del fenomeno delle partecipazioni pubbliche, che solo di recente ha trovato una sua complessiva definizione.

Infatti, dopo una gestazione lunga e accidentata, è entrata in vigore una riforma complessiva del sistema delle partecipazioni degli Enti Locali: si tratta del D.Lgs n. 100 del 16 giugno 2017. Il provvedimento, molto articolato, conferma alcune linee di tendenza e pone fin da subito in capo agli enti locali alcuni adempimenti volti alla più volte tentata ridefinizione e razionalizzazione del fenomeno delle partecipazioni di questi in società, aziende, consorzi. Possiamo dire che, nel momento in cui viene scritto il presente documento ci troviamo ancora in un periodo di prova della nuova disciplina; è senza

dubbio positivo che si sia giunti alla redazione e all'approvazione di un Testo Unico, il che tendenzialmente dovrebbe aiutare gli interpreti e gli operatori nell'adozione di linee di condotta omogenee dal punto di vista dei comportamenti e corrette dal punto di vista del rispetto delle regole.

A ciò si aggiunga che l'evoluzione del sistema di contabilità degli enti locali è giunto a un altro snodo cruciale, vale a dire quello in cui si prevede l'adozione di una forma di "bilancio consolidato" tra l'ente locale e l'insieme degli organismi ai quali esso partecipa. Si tratta anche in questo caso di passaggio estremamente delicato e non privo di insidie: basti pensare agli effetti che potrebbero essere prodotti sul debito complessivo dell'Ente, in relazione a situazioni aziendali critiche, come pure agli aspetti legati alla spesa e alle politiche del personale.

Come già indicato nel precedente paragrafo, l'Azienda trasporti pubblici, che continua ad essere l'unico organismo partecipato di cui il Comune detenga una quota maggioritaria, permane quale oggetto di particolare attenzione da parte del Comune, che, in relazione a quanto già indicato in precedenza e considerate le tipologie di servizi gestite, dall'Ente riceve come specifici obiettivi sia quello del completamento della trasformazione in società a responsabilità limitata e dell'avvio di questa nuova fase della sua vita produttiva, sia quello del miglioramento degli standard di efficienza dell'attività di trasporto pubblico.

Continua a suscitare preoccupazione la situazione in cui versano i Consorzi industriali, e per quanto più direttamente ci interessa il Consorzio Z.I.R. "Predda Niedda": il disegno riformatore avviato dalla Regione nel 2008 si è poi fermato a metà, anche per oggettive difficoltà economiche ed organizzative. Se non verranno chiariti i rapporti economico-finanziari, superate con un forte intervento regionale le criticità emerse e assicurate le risorse necessarie al mantenimento della struttura che ha l'importante compito di gestire la logistica e assicurare servizi all'area industriale, si corre il rischio di un ulteriore peggioramento della situazione. Nè può considerarsi una soluzione soddisfacente il mero assorbimento del Consorzio ZIR nel Consorzio Industriale Provinciale, in assenza delle

condizioni esposte, giacchè si tratterebbe solamente di spostare un pò più avanti l'ostacolo, senza però averlo rimosso e i problemi apparentemente superati ricadrebbero nuovamente sull'Amministrazione comunale, in quanto soggetto necessariamente partecipante al CIP. Con riguardo a quest'ultimo, anch'esso investito, pure se in misura differente, dalla "incompiuta" riforma dei consorzi industriali avviata con la legge regionale 10/2008, il Comune è chiamato a formulare degli obiettivi gestionali da perseguire, in coerenza con quanto richiesto negli scorsi anni, e consapevole del complesso contesto socio-economico in cui il Consorzio si trova ad operare. Valgano, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il fatto che l'attività svolta dal Consorzio si realizza solo in parte sul territorio comunale (la rimanente è svolta nei territori dei Comuni di Alghero e Porto Torres) e che la situazione di crisi economica che drammaticamente ha colpito la nostra Isola negli ultimi anni, e dalla quale non si intravedono significativi segnali di ripresa, e ciò non può che influire sulle potenzialità di sviluppo del Consorzio. Con queste premesse, si indicano di seguito gli obiettivi di cui sopra:

- a) conservare e rafforzare l'equilibrio economico-finanziario nella gestione;
- b) proseguire nell'opera di infrastrutturazione e mantenimento delle infrastrutture esistenti nel comparto dell'area di "Truncu Reale", che si segnala per particolare ampiezza (178.000 m<sup>2</sup>) e peculiari caratteristiche;
- c) sostenere, attraverso le attività dell'«incubatore», le nuove realtà industriali ed imprenditoriali, e quelle giovanili in particolare, cercando di sopperire, nei limiti degli equilibri di cui al punto a), alla crescente difficoltà di intrapresa legata alla stretta creditizia attualmente in atto.

Come si accennava in precedenza il D.Lgs. 100/2017 pone o rafforza obblighi e procedure in capo agli enti locali relativamente alle loro partecipazioni. Tra queste vi è anche quella di una periodica ricognizione del portafoglio di partecipazioni e dell'assunzione, sulla base di specifiche prescrizioni, di decisioni in merito alla conservazione o meno di esse da parte del Consiglio comunale.

## AZIENDE

Nata negli anni '70 del secolo scorso per assicurare il trasporto pubblico locale a Sassari, sia in ambito cittadino che extraurbano (l'agro di Sassari è uno dei più vasti e più diffusamente abitati a livello nazionale), l'Azienda Trasporti Pubblici, che vedeva nella compagine del Consorzio il Comune e la Provincia, cui si viene ad aggiungere nel 2006 anche il Comune di Porto Torres, continua ancor oggi a rappresentare una delle realtà più importanti del territorio, per dimensione economica ed occupazionale e per la strategicità del settore di intervento. Essa continua a gestire, insieme ad altri servizi correlati e/o contigui (anche per conto di soggetti terzi rispetto ai consorti), il servizio di trasporto pubblico locale, il cui contratto di servizio è rilasciato, insieme al corrispettivo economico, dalla Regione sarda. Gli ultimi anni si sono caratterizzati da una accresciuta capacità organizzativa e di programmazione, cui si è unito il graduale rinnovo della flotta, in base a specifico accordo con l'Assessorato regionale ai trasporti. Questa attività deve essere svolta periodicamente e nel corso del prossimo anno si interverrà per la sostituzione della parte del parco mezzi più vetusta con nuovi autobus, il cui acquisto sarà cofinanziato dalla Regione e dall'azienda. L'importante investimento sarà possibile grazie alla buona performance aziendale e al risanamento economico attuato negli ultimi anni, che ha portato a un significativo utile e permesso l'accantonamento delle necessarie risorse.

Come accennato nella precedente sottosezione, l'ATP è l'unico organismo partecipato di cui il Comune detenga una quota di controllo, anche se solo in termini civilistici (il contratto di servizio e i correlati trasferimenti per il *core business* dell'Azienda dipendono infatti dalla Regione). Ciò perciò ha legittimato nello scorso anno, e ora anche nella presente relazione per il periodo di riferimento, l'Amministrazione comunale ad impartire specifiche direttive circa gli obiettivi gestionali che ATP dovrà perseguire e sul cui raggiungimento il Comune sarà chiamato a vigilare, in base alle prescrizioni della vigente disciplina legislativa. Essi sono stati esplicitati nella precedente sezione e possono essere così riassunti:

a) mantenimento e consolidamento dell'attuale tendenza di equilibrio economico-



finanziario nella gestione aziendale;

b) ridefinizione delle proprie attività in funzione del nuovo assetto del trasporto pubblico locale che va delineandosi per effetto della programmazione regionale e della progressiva applicazione della normativa di settore. In particolare, l'Azienda dovrà studiare e predisporre una adeguata pianificazione, che possa essere impiegata anche come base tecnica all'azione politico-amministrativa degli Enti soci, volta raggiungere migliori livelli quali/quantitativi di servizio, operando nel senso di uno strutturale ampliamento dell'area sulla quale insistono i servizi di linea, in maniera tale da coprire l'area vasta, sia verso il mare che verso l'entroterra, che fa immediato riferimento alla città di Sassari, dando risposte concrete ai bisogni emergenti del servizio di trasporto pubblico locale. In questo contesto, consolidare le esperienze gestionali che hanno condotto alla attuale situazione di equilibrio economico-finanziario, prevedendo soluzioni che, attraverso una ottimizzazione dell'utilizzo delle risorse, in particolar modo per ciò che attiene il rapporto del costo del personale impiegato direttamente e indirettamente nel servizio di trasporto e il conseguimento di economie di scala, possano non solo salvaguardare il patrimonio materiale ed immateriale che l'Azienda rappresenta per la città ed il territorio, ma assicurare anche in un orizzonte di medio-lungo periodo la necessaria solidità imprenditoriale ad ATP e le conseguenti ricadute e vantaggi economici e sociali. Questo obiettivo è strettamente connesso alle politiche di relazione e interscambio col territorio dei comuni costituenti con Sassari la rete metropolitana del Nord Sardegna, anche se è evidente che una sua piena attuazione non può essere disgiunta dalla capacità che avrà ATP di inserirsi in maniera efficace nel mercato del trasporto pubblico locale, secondo quella che sarà la situazione che si verrà a creare dal 2019 in poi, e di cui si è già parlato in precedenza.

## **SOCIETÀ DI CAPITALI**

L'entrata in vigore della disciplina determinata dai decreti legislativi n. 175/2016 e 100/2017 ha portato a sistema e in parte razionalizzato un'attività di monitoraggio e controllo che già da tempo l'ente perseguiva in riferimento agli organismi da esso partecipati. Di alcune attività realizzate e documenti prodotti dal Comune si è già data notizia in precedente sezione del presente documento. Tra le azioni degne di particolare menzione, anche in considerazione di specifiche descrizioni normative in merito c'è da segnalare l'attività di razionalizzazione del portafoglio di partecipazione dell'Ente. Questa attività ha riguardato in particolar modo le società di capitali, sebbene in alcuni casi gli esiti non siano ancora del tutto definiti. Mentre infatti nel 2017 è stato completato l'iter di liquidazione della società consortile a responsabilità limitata Sistema Turistico Locale Sardegna Nord Ovest, che non ha comportato esborsi aggiuntivi da parte dell'Ente, restano da completare diversi passaggi per quanto attiene invece la Società Ippica Sassare srl e la Promin Scpa. Per quanto riguarda la prima, la situazione di oggettiva difficoltà operativa in cui essa si trova, e che ha richiesto un forte intervento politico del Comune di Sassari unitamente agli altri comuni sardi sedi di ippodromo, per scongiurare un paventato declassamento che avrebbe potuto condurre al fallimento della società e a gravi danni per tutto il settore dell'allevamento equestre e quello sportivo, non ha finora permesso di chiudere definitivamente il rapporto tra l'Ente e la società. Se infatti è vero che il Comune, in applicazione di specifiche disposizioni legislative, non è più parte della compagine societaria, resta ancora da definire la questione relativa alla liquidazione della quota sociale a suo tempo detenuta dal Comune. Riguardo invece a Promin si deve segnalare il proseguire della situazione paradossale che costringe il Comune a mantenere la sua quota di partecipazione in un soggetto imprenditoriale in liquidazione da dieci anni e di fatto inattivo, stante il perdurare della situazione di conflitto, sfociato recentemente in un contenzioso giudiziario, con il Ministero per le attività produttive. Tenuto conto che materia del contendere è un credito vantato dal Ministero nei confronti della società, e la cui sussistenza è stata sempre negata da quest'ultima, e considerato che il capitale sociale

risulta essere ormai in gran parte eroso a causa dei costi improduttivi della liquidazione, è presumibile che all'esito di questo lungo processo il Comune sarà tenuto a pagare una quota ulteriore di spesa, per quanto limitata in ragione della esiguità della partecipazione al capitale sociale (1,2%).

Permangono nel portafoglio dell'Ente partecipazioni azionarie in due società di capitali: Abbanoa Spa e Someaans Srl.

Abbanoa Spa è, come noto il gestore unico sul territorio regionale del servizio idrico integrato. Si tratta di società che per il servizio svolto, le attività rese, il personale impiegato, il volume economico complessivo delle sue attività si segnala tra le imprese più importanti nell'isola. Il Comune di Sassari detiene al momento una quota di capitale intorno al 5%. Nel corso dell'assemblea tenutasi alla fine del mese di luglio 2018, è stata però approvata una delibera che, recependo specifiche indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e corrispondendo ad impegni assunti dalla Regione nel momento in cui, operava la ricapitalizzazione della società, ha riportato il peso in sede di determinazioni assembleari della Regione alla iniziale quota del 20%, ridistribuendo parimenti il peso restante della sua partecipazione al capitale in capo ai comuni. Detta operazione ha fatto sì che l'attuale peso del Comune di Sassari in assemblea sia tornato al valore iniziale che esso aveva al momento della costituzione della società (circa 14%). La nuova situazione così venutasi a creare favorirà nel corso del tempo un maggiore dinamismo e una più forte capacità di incidenza nelle scelte della società.

Senza entrare in eccessivi dettagli, non nell'economia del presente documento, si deve rilevare da un lato il miglioramento sotto diversi aspetti della performance societaria di Abbanoa e il graduale miglioramento della sua situazione economico finanziaria. Dall'altro, però, non possono essere sottaciute numerose criticità, sia sotto il profilo della erogazione del servizio sia sotto il profilo dei rapporti tra il suo management e l'amministrazione comunale. Come sopra detto, il nuovo peso in seno all'assemblea sociale potrà favorire queste azioni positive, tenuto conto che occorrerà impostare e consolidare i rapporti con il nuovo amministratore, anch'esso nominato nel corso dell'assemblea di cui

si diceva.

Infine, un breve cenno deve essere fatto alla società Someans Srl, di cui il Comune possiede un terzo del capitale sociale. La società gestisce il mercato ortofrutticolo all'ingrosso situato nell'area industriale di Predda Niedda, e il Comune che detiene un terzo del capitale sociale ha recentemente partecipato al rinnovo degli organi della srl. Sebbene vada evidenziato positivamente l'operato degli organi sociali così come deve essere dato atto dell'impegno profuso ai fini della riduzione dei costi, non si può sottacere che la perdurante crisi del comparto di riferimento e gli oneri derivanti dai costanti adeguamenti logistico infrastrutturali dell'area mercatale, destino una qualche preoccupazione riguardo al mantenimento nel breve medio periodo degli equilibri economico finanziari della società, che negli ultimi esercizi ha registrato risultati di gestione negativi. Nel lungo periodo probabilmente occorrerà ripensare il modello organizzativo della società in funzione delle nuove esigenze del mercato; come del resto, l'adempimento delle prescrizioni del già citato D.Lgs. 100/2017 imporrà anche al Comune una riflessione in relazione al suo modello di portafoglio di partecipazioni, in particolare con riguardo a Società gerenti servizi quali quella di cui si tratta.

L'innovazione di maggior rilievo che si registrerà in questo ambito nel periodo di riferimento della programmazione 2019 – 2021 è quello, cui si è fatto in precedenza riferimento, della trasformazione del Consorzio Azienda Trasporti Pubblici in ATP Società per azioni. Si tratta del completamento di un percorso avviato già da alcuni anni e che intende porre l'azienda nelle condizioni di un formale rispetto della disciplina regionale dei soggetti che gestiscono il trasporto pubblico locale (cfr. Legge regionale 21/2007,) e di quella comunitaria, che prevede la possibilità di concorrere ai bandi per l'esercizio del TPL solo a soggetti che siano rivestiti della forma tipica dell'impresa. Più in generale, il cambiamento che si intende operare non riguarda tanto il nomen juris e la relativa disciplina statutaria del soggetto in questione, quanto quella più sostanziale relativa ai modelli organizzativi e gestionali propri delle imprese che operano sul mercato con obiettivi di ricavo.

## **ATTIVITA' DI CONTROLLO**

Il sistema di controllo delle partecipazioni in società e aziende è quello determinato dalla legge e dal Regolamento sui controlli interni del Comune di Sassari approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 7/2014.

Occorrerà programmare nel medio periodo una variazione complessiva degli strumenti di controllo degli organismi partecipati, in funzione di quelle che sono le previsioni del nuovo Testo Unico loro dedicato, il più volte citato D.Lgs. 100/2017. Il periodo di validità del presente documento sarà utile anche per verificare i primi effetti della applicazione della nuova normativa, che coincideranno con una necessità di maggiore controllo in relazione agli esiti della prescritta perimetrazione del gruppo locale e della prima esperienza di bilancio consolidato. A tal proposito, si deve rilevare che il Comune già nell'esercizio 2017 ha attuato una prima definizione del perimetro del gruppo di amministrazione pubblica e ha applicato la disciplina del consolidamento del bilancio che allo stato attuale interessa le partecipazioni in Abbanoa spa e in ATP.

Anche nel 2018 queste procedure sono state attuate e, stante il vigente quadro normativo si tratterà di adempimenti che ricorreranno nel tempo.

## 1.2.3 TRIBUTI E TARIFFE DEI SERVIZI PUBBLICI: INDIRIZZI

La politica tributaria e tariffaria del triennio 2019-2021 sarà improntata ai seguenti indirizzi di carattere generale:

- rafforzamento della capacità di riscossione dei tributi per un maggior recupero delle morosità, attraverso l'affidamento della riscossione coattiva ad un concessionario esterno;
- rafforzamento della capacità di riscossione anche delle entrate non tributarie per un maggior recupero delle morosità, attraverso l'affidamento della riscossione coattiva ad Agenzia Entrate Riscossione;
- prosecuzione dell'azione di contrasto all'evasione ed elusione fiscale al fine di garantire un incremento della base imponibile con conseguenti maggiori entrate e distribuzione più equa del carico fiscale tra i contribuenti;
- sviluppo della collaborazione con l'Agenzia delle entrate per l'attuazione delle forme di partecipazione alle azioni di contrasto all'evasione dei tributi erariali ;
- sviluppo della collaborazione con l'Agenzia del Territorio per l'interscambio delle informazioni catastali e la verifica del corretto classamento degli immobili ai fini di adeguare il corrispondente gettito tributario;
- attenzione al contesto economico sociale della comunità amministrata nell'individuazione delle tariffe e delle possibili esenzioni o riduzioni dal pagamento dei tributi;
- incentivazione tariffaria per favorire la raccolta differenziata dei rifiuti e il compostaggio domestico;
- adozione di disposizioni regolamentari, in sintonia con la normativa nazionale, per possibile estensione ai tributi locali di iniziative di definizione agevolata delle morosità e/o deflazione del contenzioso
- introduzione dell'imposta di soggiorno dall'annualità 2019.

### **Settore Sviluppo Locale, Cultura e Marketing Turistico**

Per il periodo programmatico 2019/2021 il Settore Sviluppo Locale, Cultura e Marketing Turistico intende confermare l'orientamento tariffario approvato per l'anno 2018 relativamente all'utilizzo degli spazi culturali utilizzati dalle diverse Associazioni ed Operatori culturali per la realizzazione di manifestazioni di spettacolo, eventi, iniziative diverse o per esposizioni, patrocinate dall'Amministrazione Comunale. Tali tariffe sono annualmente definite dettagliatamente negli allegati ( A) B) e C) ) alla Delibera che, ai sensi dell'art. 172, comma 1 del Dlgs.vo 267/00, viene allegata al Bilancio di Previsione.

In particolare l'orientamento è quello di prevedere l'assegnazione gratuita degli spazi per

le iniziative presentate dalle scuole pubbliche cittadine e per le iniziative il cui ricavato, verrà interamente devoluto in beneficenza. Le tariffe saranno attivate dal Settore unicamente per gli spazi di proprietà comunale, a norma per quanto attiene il CPI e l'agibilità definitiva che ad oggi risultano essere: Palazzo di Città, Palazzo della Frumentaria, Teatro Comunale e le strutture non di proprietà comunale (come il Teatro Ferroviario), purché in regola con quanto previsto dalla norma in materia di agibilità definitiva e solo in presenza di una apposita ed attiva convenzione.

Nell'Allegato A) vengono definite le tariffe degli spazi culturali ed espositivi sia delle strutture di proprietà comunale, gestite direttamente dal Settore, sia per quella afferente direttamente al Settore quale il Teatro Comunale.

Per quanto attiene alla quantificazione tariffaria dei biglietti del Museo della Città e della Rete culturale Thàmus di Sassari, nell'apposito Allegato B), si dettano i costi tariffari nonché i casi di riduzione e di gratuità. In particolare è stata introdotta la tariffa "Family" che prevede una agevolazione per famiglie con almeno tre figli.

Si intendono inoltre riconfermare, in linea generale, le tariffe dei servizi aggiuntivi offerti dal Sistema Bibliotecario Comunale e dall'Archivio Storico (Allegato C) riguardanti il servizio di fotocopie con scheda magnetica prepagata utilizzabile in modalità self-service, le riproduzioni digitalizzate, il duplicato di tessera personale di iscrizione al Sistema Bibliotecario Comunale e fotocopie per quanti ne fanno libera richiesta.

## 1.2.4 INDIRIZZI IN MATERIA DI GESTIONE DEL PATRIMONIO

Il legislatore ha promosso un'evoluzione normativa che ha modificato gli orientamenti e le politiche gestionali del patrimonio pubblico, per cui è diventato una componente dinamica ed attiva dei processi di produzione e di consumo finalizzati alla redditività dello stesso tramite una necessaria ottimizzazione dei processi relativi alla gestione del patrimonio disponibile.

La gestione del Patrimonio è quindi uno degli aspetti, per i quali vanno definiti gli indirizzi generali di natura strategica relativi alle risorse e agli impieghi e sostenibilità economico finanziaria sia attuale che nel medio periodo, coincidente con quello triennale del Bilancio di previsione.

L'applicazione dell'art.36 del D.Lgs. n.118/2011 con riferimento al patrimonio, prende le mosse dall'art.58 del Decreto Legge n.112 "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri Enti locali" che prevede l'elaborazione del Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni Immobiliari delle Regioni, degli Enti territoriali e locali da allegare al bilancio.

La finalità della norma è proprio quella di procedere al riordino, alla gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti Locali, con l'obiettivo di migliorare la gestione finanziaria di previsione dell'Ente.

Tale finalità viene collocata nell'ambito del DUP nella Sezione Strategica, che sviluppa e concretizza le linee di mandato, individuando gli indirizzi strategici dell'ente in coerenza con il quadro normativo di riferimento da un lato e d'altro lato con le linee di indirizzo della programmazione regionale, compatibilmente con i vincoli di finanza pubblica.

Tenuto conto di quanto sopra evidenziato in un'ottica di coerenza e rispetto dei dettami normativi di riferimento, allo stato attuale per il Comune di Sassari sono state poste negli anni scorsi in essere le seguenti attività:

- ricognizione dei propri immobili sulla base della banca dati catastale;
- individuazione dei beni suscettibili di vendita o valorizzazione non funzionali alle attività istituzionali;
- definizione del Piano di Valorizzazione nelle due componenti essenziali:

1) Alienazioni

2) Valorizzazione economica dei beni del Patrimonio disponibile.

Posto che gli indirizzi strategici dell'Ente, finalizzati ad obiettivi di miglioramento, devono naturalmente collocarsi nell'ambito della realtà a cui sono rivolti, si dovrà tener conto delle risultanze dell'attività di ricognizione degli immobili comunali, fino ad oggi posta in essere, per cui, fin da ora, è possibile rilevare :

1. uno stato parziale di consistenza patrimoniale, rappresentato nei diversi esistenti elenchi, riferito alla banca dati catastale ed alle parziali informazioni recuperate nel corso degli anni ; fronte quest'ultimo che necessita di un'attività di completa ricognizione e catalogazione delle informazioni recuperabili attraverso attività di indagine e ricerca presso gli uffici della Conservatoria e presso diversi settori tecnici del Comune.

La definizione del Piano di valorizzazione del patrimonio, quale atto di programmazione delle scelte gestionali, ha tenuto conto di una molteplicità di situazioni relative ad alcuni beni e/o categorie tipo , per i quali l'analisi e gli accertamenti effettuati di recente hanno



evidenziato un utilizzo nel tempo basato sulla adozione di delibere della Giunta Municipale e sul perfezionamento di atti contrattuali, per una consistente parte classificati di comodato gratuito e con minore incidenza relativi a contratti di locazione/affitto, oltre che di affitto di fondi rustici. Tale gestione che rispecchia modalità ed usi diffusi in tutto il territorio nazionale non è più riproponibile né perseguibile in quanto in palese inosservanza delle norme del quadro generale di riferimento, delle norme finanziarie e quindi dell'orientamento del legislatore che, come già in precedenza evidenziato, promuove ora ed obbliga una gestione del patrimonio pubblico finalizzata alla redditività economica. In considerazione di quanto appena detto si è provveduto all'elaborazione ed approvazione di un Regolamento di Gestione degli immobili che, consenta la disciplina di situazioni ritenute di particolare interesse pubblico e meritevoli, tali da giustificare uno scostamento da tale principio di redditività, graduandone la sua applicazione. Obiettivo è quello da un lato di dare una prima applicazione di detto regolamento e d'altro lato di procedere ad un suo affinamento ed integrazione al fine di rendere più efficace l'attività gestionale.

Nel prendere atto della natura dei beni del Comune, della loro consistenza e rilevanza, negli elenchi relativi al Piano di valorizzazione per ogni singolo cespite e/o categoria, saranno indicati in modo sintetico ed essenziale le informazioni e notizie riferite prioritariamente alla descrizione del bene, alla sua corretta ubicazione territoriale alle indicazioni circa eventuali attività ritenute indispensabili o comunque necessarie nell'ambito dei futuri Programmi di Valorizzazione, nei quali non può escludersi, per evidenti ragioni di tempo ed opportunità la conferma degli attuali "utilizzi", ma prioritariamente sarà fatto salvo l'espletamento di tutte le attività di regolarizzazione del bene sotto il profilo catastale ed urbanistico edilizio (es: accatastamento - certificato di agibilità - attestati e certificazioni di legge sicurezza e risparmio energetico).

Gli indirizzi di gestione in materia patrimoniale vengono quindi finalizzati, al perseguimento della regolarizzazione dell'identificativo catastale dei beni ed alla loro classificazione secondo il ventaglio delle destinazioni d'uso previste dal vigente strumento urbanistico e che si riterranno più opportune; vengono, inoltre finalizzati, come in precedenza evidenziato, al completamento degli inventari ponendo in essere attività di servizio anche esternalizzate che dovranno produrre da un lato il completamento anche conoscitivo del patrimonio del Comune e , d'altro lato produrre e completare lo Stato Patrimoniale necessario anche ai fini del nuovo sistema di contabilità previsto anche per gli Enti Locali.

## 1.2.5 INDEBITAMENTO

L'indebitamento complessivo del Comune di Sassari al 1 gennaio 2018, ammonta a € 31.439.559,87.

L'evoluzione dei due indicatori seguenti mostra gli effetti della oculata gestione dell'indebitamento condotta in passato.

	2013	2014	2015	2016	2017
Grado di rigidità per indebitamento	3,01%	3,03%	2,97%	2,91%	2,91%
Indebitamento pro capite	€ 253,44	€ 231,20	€ 206,96	€ 252,90	€ 245,62

La percentuale di incidenza degli interessi passivi sulla spesa corrente nell'ultimo triennio, ben al di sotto dei limiti formali imposti dalla norma, è la seguente:

2015	2016	2017
0,89%	0,82%	0,63%

Tuttavia il rispetto del limite normativo di sostenibilità del debito deve trovare poi riscontro nella capacità sostanziale dell'Ente di sostenere l'onere effettivo del rimborso delle quote di capitale e, nella parte corrente della spesa, degli interessi passivi correlati.

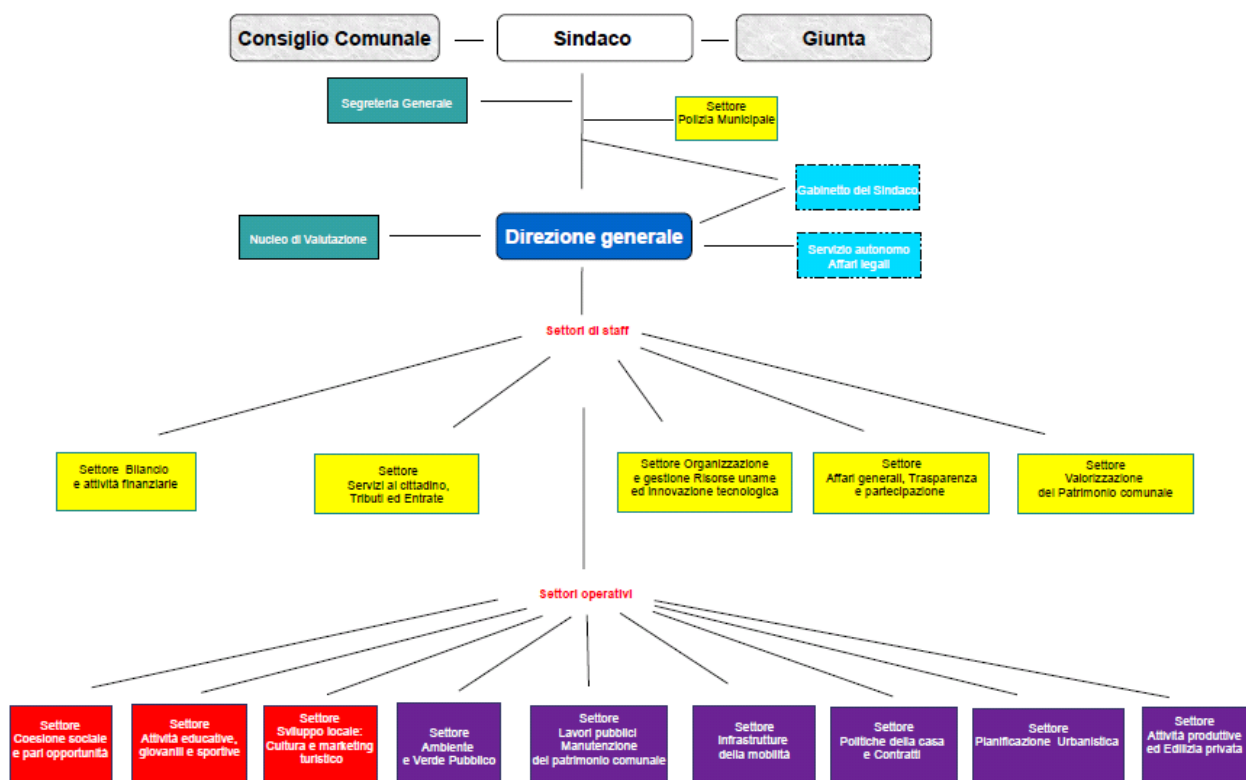
Infatti, da questo punto di vista, la spesa corrente del Comune di Sassari appare piuttosto rigida.

Per gli esercizi dal 2019 e successivi non si prevede l'accensione di nuovi mutui, stante la difficoltà a dare copertura finanziaria ai servizi attualmente in essere.

## 1.2.6. ORGANIZZAZIONE E GESTIONE RISORSE UMANE

La macrostruttura del Comune di Sassari, recentemente modificata dalla Giunta comunale con Deliberazioni n. 309 del 16/10/2018 è articolata su 16 Settori: Direzione generale; Bilancio e attività finanziarie; Servizi al cittadino, Tributi ed Entrate; Organizzazione e gestione delle risorse umane ed innovazione tecnologica; Affari generali, Trasparenza e Partecipazione; Valorizzazione del Patrimonio comunale; Coesione sociale e pari opportunità; Attività educative, giovanili e sportive; Sviluppo locale: cultura e marketing turistico; Ambiente e verde pubblico; Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale, Infrastrutture della mobilità; Politiche della casa e Contratti; Pianificazione Urbanistica; Attività produttive ed Edilizia privata; Polizia Municipale.

Con la nuova struttura organizzativa viene riaffermata la distinzione organizzativa in uffici di *line* e di *staff*, insieme a quella che vede una ripartizione degli stessi, con riferimento ai destinatari della loro attività, in uffici dedicati ai servizi alla persona, a quelli per il territorio, l'economia e le infrastrutture, a quelli, infine, di carattere più amministrativo e di staff.



## RISORSE UMANE

Il personale in servizio presso il Comune di Sassari alla data del 31.12.2017 è di 688 unità di ruolo, di cui 673 unità di personale non dirigenziale, e 15 dirigenti.

	maschi	femmine	totale
unità personale non dirigenziale	368	305	673
unità personale dirigenti	9	6	15
età media del personale	52,0	51,0	51 a 6 m
età media dei dirigenti	56 a 5 m	56 a 2 m	56 a 3 m
anzianità di servizio media personale	20 a 1 m	16 a 7 m	18 a 4 m
anzianità di servizio media dirigenti	22 a 5 m	26 a 8 m	24 a 2 m

L'età media del personale non dirigenziale è di poco superiore ai 51 anni e mezzo, con una differenza di 12 mesi in più fra i maschi rispetto alle femmine. Fra i dirigenti, l'età media è maggiore, pari a 56 anni e tre mesi; in questo caso la differenza fra maschi e femmine è contenuta in tre mesi.

L'anzianità di servizio media del personale non dirigenziale è di 18 anni e quattro mesi, con una media maggiore fra gli uomini (20 anni e 1 mese) rispetto alle donne (16 anni e sette mesi). Fra i dirigenti, l'anzianità di servizio media è pari a poco più di 24 anni; le donne dirigenti hanno un'anzianità di 4 anni e tre mesi superiore rispetto agli uomini.

La categoria più numerosa è la C, con 363 dipendenti, pari a poco più della metà della forza lavoro comunale. Come detto, i dirigenti sono 15 (un dirigente per 45,3 dipendenti). Categoria dirigenziale a parte, la componente femminile è maggiore al crescere della categoria: 43,4% per la categoria C; 59,8% nella categoria D.

### DISTRIBUZIONE PER CATEGORIA

Categoria	maschi	femmine	totale	%
A	16	8	24	3,5%
B	71	26	97	14,1%
C	205	158	363	52,8%
D	76	113	189	27,5%
Dirigenti	9	6	15	2,2%
totale:	377	311	688	

Il 34,4% della forza lavoro comunale è in possesso di un titolo di laurea, mentre il 47,1% dei dipendenti è in possesso di un titolo di istruzione secondaria superiore. La componente femminile è maggiore fra i dipendenti in possesso di laurea, infatti il 61,6% del personale laureato è composto da donne.

### DISTRIBUZIONE PER TITOLO DI STUDIO

Titolo di studio	maschi	femmine	totale	%
Licenza media inferiore	88	38	126	18,3%
Diploma scuola superiore	197	127	324	47,1%
Laurea	91	146	237	34,4%
Altri	1	0	1	0,1%
<b>Totale</b>	<b>377</b>	<b>311</b>	<b>688</b>	

### RISORSE UMANE PER SETTORE

I settori dove si registrano le maggiori concentrazioni di personale sono quello della Polizia Municipale (143 unità, pari al 20,8% del totale), Coesione Sociale e Pari Opportunità e Servizi al Cittadino e all'impresa (80 unità).

Il settore delle Attività Giovanili, Educative e Sportive è quello con la più alta componente femminile (rapporto maschi/femmine pari a 0,07), mentre il settore delle Infrastrutture e della Mobilità, al contrario, è quello con la maggiore componente maschile (5,75 maschi ogni femmina).

SETTORE	maschi	femmine	totale	%	gap di genere
AFF. GEN. TRASP. E PARTECIP.	8	13	21	3,1%	0,62
AMBIENTE VERDE PUBBLICO	28	10	38	5,5%	2,80
ATT. TA' EDUC. GIOVA. E SPORT.	2	30	32	4,7%	0,07
BILANCIO E ATT. FINANZIARIE	10	8	18	2,6%	1,25
COESIONE SOCIALE E PARI OPP.TA'	19	61	80	11,6%	0,31
DIREZIONE GENERALE	10	12	22	3,2%	0,83
INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA'	22	5	27	3,9%	4,40
LL.PP.-MANUTENZIONI	34	14	48	7,0%	2,43
ORG. RIS. UMANE ED INN. TECNOLOG.	39	14	53	7,7%	2,79
PIANIF. URB. EDILIZIA PRIVATA	29	13	42	6,1%	2,23
POLITICHE DELLA CASA	10	4	14	2,0%	2,50
POLIZIA MUNICIPALE	98	45	143	20,8%	2,18
SERV. AL CITT. E ALL'IMPRESA	39	41	80	11,6%	0,95
SVIL. LOC. CULT. E MARKETING TURIST.	4	15	19	2,8%	0,27
TRIBUTI ED ENTRATE	16	13	29	4,2%	1,23
VALORIZ. PATRIM. E CONTRATTI	9	13	22	3,2%	0,69

### PERSONALE CON CONTRATTO PART – TIME

Sono 20 i dipendenti comunali con contratto di lavoro a tempo parziale (part-time), di cui 11 part-time orizzontale, 7 part-time verticale, e 2 di tipo misto. Fra il personale con contratto part-time orizzontale è significativamente superiore la quota delle donne (8 su 11).

	maschi	femmine	totale
Contratto part – time verticale	4	3	7
Contratto part – time orizzontale	3	8	11
Contratto part – time misto	1	1	2
<b>Totale</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>20</b>

## **1.2.7 COERENZA E COMPATIBILITÀ PRESENTE E FUTURA CON I VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA**

Dal 2016 la regola dell'equilibrio di bilancio ha sostituito definitivamente il Patto di Stabilità Interno. Al raggiungimento degli obiettivi di finanza pubblica nazionali concorrono le regioni e le Province Autonome di Trento e di Bolzano, le città metropolitane, le province e tutti i comuni, a prescindere dal numero di abitanti.

La legge 12 agosto 2016, n. 164, ha superato i previgenti quattro saldi della legge n. 243 del 2012, prevedendo un unico saldo non negativo in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, al netto delle voci attinenti all'accensione o al rimborso di prestiti.

Le nuove norme individuano un unico saldo non negativo sia nella fase di previsione che di rendiconto, con l'obiettivo di: i) assicurare gli equilibri di finanza pubblica; ii) semplificare i vincoli di finanza pubblica degli Enti territoriali locali, fermi restando gli equilibri di parte corrente e di cassa già previsti dalla legislazione ordinaria vigente, atti ad assicurare gli equilibri di gestione e la riqualificazione della spesa nel medio-lungo periodo; iii) fornire un quadro certo per una programmazione di medio-lungo periodo volta, tra l'altro, a rilanciare gli investimenti sul territorio.

Il quadro viene completato con l'inclusione nel saldo del fondo pluriennale vincolato che, si ricorda, è uno strumento contabile che garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso, costituito da risorse già accertate nell'esercizio in corso, ma destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza è considerato il Fondo Pluriennale Vincolato, di entrata e di spesa, al netto della quota rinveniente dal ricorso all'indebitamento.

A decorrere dal 2020, è prevista l'inclusione del Fondo pluriennale vincolato per la parte finanziata dalle entrate finali.

## 1.2.8 OBIETTIVI STRATEGICI PER INDIRIZZI STRATEGICI E MISSIONI

### La visione strategica

Sassari protagonista.

Amare la città e servirla attraverso la sua amministrazione civica significa operare perché essa riacquisti il ruolo di leader dell'area vasta del Nord Ovest della Sardegna che storicamente, politicamente, culturalmente ed economicamente le compete. Sassari deve essere sempre più la fucina delle idee e delle proposte di rinnovamento dell'area che ad essa guarda e il motore del cambiamento. Perché ciò avvenga occorre lavorare con metodo partecipativo affinché si inserisca nel solco delle altre medie città europee, affermando il suo essere città intelligente, inclusiva e sostenibile.

### Gli indirizzi e gli obiettivi strategici

Dalla visione strategica, che si fonda sulle dichiarazioni programmatiche del Sindaco, sono stati individuati tre indirizzi strategici che caratterizzeranno il mandato amministrativo.

- 1) L' Amministrazione è partecipazione.  
Migliorare e innovare i modelli organizzativi e comunicativi del Comune, orientandoli alla massima accessibilità ai servizi e alle informazioni, favorendo l'interazione tra il Comune e i cittadini.
- 2) Amministrazione: il cittadino è il centro.  
Ridefinire il modello di organizzazione del Comune e la rete dei suoi servizi, affinché il cittadino sia sempre più il centro propulsore, attraverso meccanismi di effettiva partecipazione, e quello verso cui è orientata tutta l'attività amministrativa. La direzione strategica che intende imboccare l'amministrazione sarà sempre quella di una costruzione condivisa del sistema città e di una programmazione e realizzazione degli interventi strettamente orientati al soddisfacimento dei bisogni e volto alla integrazione ed inclusione.
- 3) Amministrare il territorio pensando al domani: il futuro è sostenibile.  
Sostenere lo sviluppo economico della città puntando su una più alta qualità della vita, attraverso la valorizzazione dei progetti di rete, il potenziamento delle politiche ambientali, il miglioramento dei sistemi di produzione e servizi integrati (mobilità, infrastrutture, prodotti locali).

A ciascuno degli indirizzi strategici sono stati associati i seguenti obiettivi di valenza pluriennale orientati ad ottenere i risultati desiderati nei vari ambiti di intervento.

# L'Amministrazione è partecipazione

## Gli obiettivi strategici ed operativi

**1.1 Offrire nuovi canali per rafforzare la partecipazione dei cittadini alle decisioni pubbliche ed attuare politiche più vicine ai cittadini**

1.1.1 Introdurre nuove forme di partecipazione

1.1.2 Attivare un processo di democrazia elettronica

1.1.3 Creare un percorso condiviso e partecipato per la formazione del bilancio dell'Ente

**1.2 Far dialogare Pubblica Amministrazione e cittadini, aprendo canali e offrendo mezzi innovativi, per garantire la trasparenza, l'accessibilità ai documenti e alle informazioni e il miglioramento della qualità dei servizi**

1.2.1 Comunicare in modo trasparente i servizi erogati dall'Amministrazione e promuovere il miglioramento continuo della qualità dei servizi offerti

1.2.2 Attuare i principi di trasparenza ed accesso civico e le misure di prevenzione e contrasto alla corruzione e all'illegalità

**1.3 Accrescere l'efficienza dell'Ente attraverso una macchina organizzativa a servizio dei programmi, progetti e funzioni diretti ai cittadini**

1.3.1 Adeguamento alla riforma sulla contabilità degli Enti Locali - Valutazione delle politiche pubbliche

1.3.2 Migliorare la Performance organizzativa attraverso la valorizzazione delle risorse umane e garantendo a tutti pari opportunità

1.3.3 Programmare e attuare processi di semplificazione e informatizzazione delle procedure e dei documenti, ampliando e potenziando i servizi immediatamente fruibili on line dagli utenti

1.3.4 Attuare interventi e azioni per l'implementazione delle entrate, del contrasto all'evasione e della Partecipazione dei contribuenti



# Amministrazione: il cittadino è il centro

## Gli obiettivi strategici ed operativi

2.1 Mettere la persona al centro delle politiche del Comune, ridefinendo i modelli organizzativi e decisionali e favorendo l'inclusione soprattutto di coloro che si trovano in una situazione di "social divide"

2.1.1 Proporre programmi e progetti capaci di attrarre risorse, in particolare di Provenienza Comunitaria, attraverso un'attività sinergica e di co-governance con le realtà istituzionali e associative del territorio

2.1.2 Rafforzare i luoghi e i momenti di ascolto e confronto con i cittadini e i corpi sociali e promuovere l'utilizzo Regolamentato, più equo e razionale del patrimonio Immobiliare del Comune

2.1.3 Potenziare la rete di inclusione e sostegno attraverso azioni integrate finalizzate alla prevenzione del disagio e al miglioramento della qualità della vita

2.1.4 Potenziare i servizi per l'infanzia, attraverso interventi mirati e il rafforzamento della rete di riferimento

2.2 Raggiungere più elevati standard di efficienza e di efficacia nelle azioni dirette a soddisfare i bisogni abitativi ed essenziali delle fasce sociali più deboli

2.2.1 Realizzare nuovi alloggi ERP

2.2.2 Garantire una corretta gestione degli alloggi ERP e sostenere le locazioni a canone calmierato

2.2.3 Introdurre gli strumenti per affrontare le nuove tipologie di bisogni abitativi emergenti

2.3 Affermare il "diritto ai diritti", rendendo concreto ed esigibile il loro esercizio e offrendo a tutti parità di opportunità

2.3.1 Valorizzare le differenze e favorire condizioni di effettive opportunità di crescita, sviluppo ed eguaglianza

2.3.2 Strategie per la definizione di azioni integrate relative all'accoglienza dei migranti adulti (Ordinari) e minori stranieri non accompagnati (MSNA)

2.4 Favorire l'integrazione e l'interazione delle fasce giovanili nel contesto urbano

2.4.1 Attivare percorsi di ascolto e avvicinamento al mondo giovanile utile anche a definire la gestione e le modalità di utilizzo delle strutture comunali e l'individuazione di nuovi spazi dove trascorrere e progettare il tempo libero

2.4.2 Valorizzare l'utilizzo degli impianti sportivi, garantire la massima fruibilità delle strutture e promuovere la pratica sportiva

2.5 Promuovere una rete operativa e stabile di confronto con le scuole e l'Università

2.5.1 Rinnovo e stipula di nuovi patti con le scuole e l'Università

2.5.2 Programmazione interventi e attività per combattere le cause della dispersione scolastica

2.6 Migliorare la qualità della vita attraverso la valorizzazione delle risorse presenti, il miglioramento dei servizi offerti e la promozione di condizioni di sicurezza e pacifica convivenza.

2.6.1 Favorire lo sviluppo economico attraverso la ridefinizione dell'Area Blu, la creazione di un centro commerciale naturale e l'attuazione di interventi che facciano acquisire a Sassari le caratteristiche di una Smart City.

2.6.2 Promuovere le condizioni di sicurezza e di pacifica convivenza nella realtà urbana

2.7 Promuovere, attraverso azioni concrete, l'affermazione di Sassari come "città della cultura"

2.7.1 Migliorare la fruibilità e la corretta gestione delle strutture cittadine destinate alla promozione ed espressione della cultura e dell'arte e programmare iniziative volte a sostenere gli operatori artistico culturali del territorio

2.7.2 Gestire la rete culturale in un'ottica di efficienza ed economicità salvaguardando la sicurezza dei siti

2.7.3 Promuovere il sistema museale, bibliotecario ed archivistico

2.8 Realizzare una articolazione e programmazione dell'offerta turistica capace di integrare gli elementi costitutivi della storia, delle tradizioni, della cultura e dell'ambiente attraverso una pianificazione coordinata degli eventi e delle opportunità

2.8.1 Promuovere e valorizzare il patrimonio immateriale ed identitario attraverso azioni di sviluppo integrato turistico culturale

2.8.2 Implementare le azioni di promozione della rete culturale funzionali allo sviluppo turistico del territorio

# Amministrare il territorio pensando al domani: il futuro è sostenibile

## Gli obiettivi strategici ed operativi

3.1 Promuovere lo sviluppo economico integrato del territorio

3.1.1 Collocare Sassari al centro delle azioni per il rinnovamento delle politiche di sviluppo urbano nell'ambito della programmazione europea

3.1.2 Utilizzare la leva della Pianificazione urbanistica territoriale per la promozione dello sviluppo della città

3.1.3 Definizione programma per la realizzazione delle opere pubbliche e manutenzione del patrimonio

3.2 Sostenere le imprese e incentivare l'occupazione

3.2.1 Valorizzare il comparto produttivo locale

3.2.2 Creare nuove opportunità di crescita ed occupazione

3.3 Migliorare la qualità della vita dei cittadini attraverso un processo di sviluppo sostenibile

3.3.1 Aumentare la raccolta differenziata e migliorare I sistemi di smaltimento e gestione dei rifiuti

3.3.2 Attuare il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)

3.3.3 Tutelare e valorizzare il patrimonio ambientale

3.3.4 Individuare e realizzare misure di mobilità sostenibile in ambito urbano ed extraurbano

## GLI OUTCOME: GLI EFFETTI INDIRETTI A MEDIO E LUNGO TERMINE

Area strategica Amministrazione					
Obiettivo Strategico	Indicatori di outcome				
	Descrizione	Formula	Target	Riferimento	Attuale
1.1 Offrire nuovi canali per rafforzare la partecipazione dei cittadini alle decisioni pubbliche ed attuare politiche più vicine ai cittadini	Aumentare il <b>numero</b> di cittadini che partecipano attivamente alla governance del territorio	% affluenza alle urne + % cittadini di età 18 – 75 che partecipano alle indagini statistiche comunali. + % utenti che rispondono al questionario "mettiamoci la faccia"	X% > affluenza%* + 0% + 9,04%**	41,11%+0% +9,04% = 50,15%	67,64%****+0 %+0 = 67,84%
1.2 Far dialogare Pubblica Amministrazione e cittadini, aprendo canali e offrendo mezzi innovativi, per garantire la trasparenza, l'accessibilità ai documenti e alle informazioni e il miglioramento della qualità dei servizi	Aumentare il <b>numero</b> di visite alle pagine web del Comune	Numero contatti di durata superiore a 5 minuti su pagine del sito web istituzionale	X > 2.638.400	2.638.400 (anno 2014)	2.440.708 (anno 2017)
1.3. Accrescere l'efficienza dell'Ente attraverso una macchina organizzativa a servizio dei programmi, progetti e funzioni diretti ai cittadini	Aumentare la <b>percentuale</b> di dipendenti con valutazioni positive nell'indagine sul benessere organizzativo	% dipendenti che esprimono giudizi positivi sul totale dei dipendenti rispondenti	X > 61,44%****	61,44% (anno 2014)	60,57% (anno 2017)

\* % affluenza alle urne ultime elezioni svolte nel territorio uguale a:

41,11% referendum nazionale 6/5/2012

\*\* % totale utenti che hanno espresso il giudizio in rapporto al numero totale utenti per le sedi di Punto Città 1 e 2 nell'anno 2014.

\*\*\* affluenza alle urne media fra Camera e Senato ultime elezioni politiche 4/3/2018

\*\*\*\* risultato calcolato sul totale delle domande dell'indagine dell'anno 2014

Area strategica Servizi al cittadino					
Obiettivo Strategico	Indicatori di outcome				
	Descrizione	Formula	Target	Riferimento	Attuale
2.1 Mettere la persona al centro delle politiche del Comune, ridefinendo i modelli organizzativi e decisionali e favorendo l'inclusione soprattutto di coloro che si trovano in una situazione di "social divide"	Aumentare la percentuale di posti nido comunale.	Numero posti nido comunale e convenzionati / bambini in età nido	X > 28,9% (dato anno 2014)	28,9%	31,5%
2.2 Raggiungere più elevati standard di efficienza e di efficacia nelle azioni dirette a soddisfare i bisogni abitativi	Aumentare la percentuale alloggi ERP / numero famiglie.	Numero alloggi ERP / numero nuclei familiari	X > 2% (1.145 alloggi / 57.495 nuclei familiari)	2,0%	2,0%
2.3 Affermare il "diritto ai diritti", rendendo concreto ed esigibile il loro esercizio e offrendo a tutti parità di opportunità	Aumentare l'indice di attività femminile alla forza lavoro.	Forze lavoro femminili (occupati + in cerca di occupazione) / popolazione femminile in età 15 – 64	X > 45,35% (censimento 2011)	45,35%	51,4%*
2.4 Favorire l'integrazione e l'interazione delle fasce giovanili nel contesto urbano	Diminuire la percentuale di NEET	% popolazione di 15-29 anni che non lavora, non cerca lavoro, e non studia	X < 11,1 (censimento 2011)	11,10%	29,1%**
2.5 Promuovere una rete operativa e stabile di confronto con le scuole e l'Università	Diminuire l'indice di dispersione scolastica	Differenza iscritti 5° - 1° anno scuola superiore / iscritti 1° anno	X < 36,7% (dato provinciale)		non disp.
2.6 Migliorare la qualità della vita attraverso la valorizzazione delle risorse presenti, il miglioramento dei servizi offerti e la promozione di condizioni di sicurezza e pacifica convivenza.	Aumentare la percentuale di cittadini con valutazioni positive nell'indagine sulla qualità della vita.	% cittadini che esprimono giudizi positivi sul totale dei cittadini rispondenti	X > valore ottenuto dalla prima indagine	-	non disp.
2.7 Promuovere, attraverso azioni concrete, l'affermazione di Sassari come "città della cultura"	Aumentare il numero di visitatori degli istituti di antichità e arte cittadini.	Rispetto al dato dell'anno 2014	X > 20.600	20.600	22.342
2.8 Realizzare una articolazione e programmazione dell'offerta turistica capace di integrare gli elementi costitutivi della storia, delle tradizioni, della cultura e dell'ambiente attraverso una pianificazione coordinata degli eventi e delle opportunità	Aumentare il numero di presenze in città durante gli eventi Cavalcata e Candelieri		X > valore ottenuto dalla prima stima	-	non disp.

\*Forze lavoro femminili (occupati + in cerca di occupazione) / popolazione femminile dai 15 anni in su in mancanza di un aggiornamento sul dato Comunale, si utilizza il dato **provinciale** per il 2017

\*\*% popolazione di 15-29 anni che non lavora, non cerca lavoro, e non studia in mancanza di un aggiornamento sul dato Comunale, si utilizza il dato **regionale** per il 2017

Area strategica Territorio					
Obiettivo Strategico	Indicatori di outcome				
	Descrizione	Formula	Target	Riferimento	Attuale
3.1 Promuovere lo sviluppo economico integrato del territorio	Aumentare gli indici di attività e di occupazione (forze lavoro). Diminuire il tasso di disoccupazione	Indicatori su popolazione dai 15 anni in su X1 = forze lavoro / pop da 15 anni in su X2 = occupati / pop da 15 anni in su X3 = disoccupati / forze lavoro	X1 > 52,0% (attività) X2 > 42,8% (occupazione) X3 < 17,7% (disoccupazione) base di riferimento: censimento 2011	46,0%	47,2%*
				36,8%	39,2%*
				20,0%	16,9%*
3.2 Sostenere le imprese e incentivare l'occupazione	Aumentare il tasso di natalità/mortalità delle imprese rispetto alla media dell'ultimo triennio.	Natalità - mortalità	X > 1,2% (2011-13)		-1,90%
3.3 Migliorare la qualità della vita dei cittadini attraverso un processo di sviluppo sostenibile	Aumentare/diminuire 4 indicatori su 5 seguenti rispetto alla media dell'ultimo triennio.	X1 = domanda di trasporto pubblico (passeggeri annui trasportati dai mezzi di trasporto pubblico per abitante) X2 = disponibilità di verde urbano m <sup>2</sup> per abitante X3 = consumo di acqua per uso domestico (m <sup>3</sup> per abitante)* X4 = consumo di energia elettrica per uso domestico (kw per abitante ) Istat - Indicatori ambientali urbani X5 = percentuale raccolta differenziata dei rifiuti urbani	X1 > 83,7 (2011-13) X2 > 10,2 (2011-13) X3 > 52,3 (2009-11) X4 > 1.377,2 (2010-12) X5 > 40,3 (2012-14)	83,7	88,3
				10,2	8,8
				52,3	non disp.
				1377,2	non disp.
				40,3	53,7

\*In mancanza di un aggiornamento sul dato Comunale, si utilizza il dato provinciale per il 2017

Indizi strategici	Obiettivi strategici	Missioni
L'Amministrazione è partecipativa	1.1 Offrire nuovi canali per rafforzare la partecipazione dei cittadini alle decisioni pubbliche ed attuare politiche più vicine ai cittadini	01 Servizi istituzionali generali e di gestione
	1.2 Far dialogare Pubblica Amministrazione e cittadini, aprendo canali e offrendo mezzi innovativi, per garantire la trasparenza, l'accessibilità ai documenti e alle informazioni e il miglioramento della qualità dei servizi	01 Servizi istituzionali generali e di gestione 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa
	1.3 Accrescere l'efficienza dell'Ente attraverso una macchina organizzativa a servizio dei programmi, progetti e funzioni diretti ai cittadini	01 Servizi istituzionali generali e di gestione
Amministrazione: il cittadino è il centro	2.1 Mettere la persona al centro delle politiche del Comune, ridefinendo i modelli organizzativi e decisionali e favorendo l'inclusione soprattutto di coloro che si trovano in una situazione di "social divide"	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
	2.2 Raggiungere più elevati standard di efficienza e di efficacia nelle azioni dirette a soddisfare i bisogni abitativi delle fasce sociali più deboli	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
	2.3 Affermare il "diritto ai diritti", rendendo concreto ed esigibile il loro esercizio e offrendo a tutti parità di opportunità	01 Servizi istituzionali generali e di gestione 02 Giustizia 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
	2.4 Favorire l'integrazione e l'interazione delle fasce giovanili nel contesto urbano	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero
	2.5 Promuovere una rete operativa e stabile di confronto con le scuole e l'Università	04 Istruzione e diritto allo studio
	2.6 Migliorare la qualità della vita attraverso la valorizzazione delle risorse presenti, il miglioramento dei servizi offerti e la promozione di condizioni di sicurezza e pacifica convivenza	03 Ordine pubblico e sicurezza 10 Trasporti e diritto alla mobilità 14 Sviluppo economico e competitività
	2.7 Promuovere, attraverso azioni concrete, l'affermazione di Sassari come "città della cultura"	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali
	2.8 Realizzare una articolazione e programmazione dell'offerta turistica capace di integrare gli elementi costitutivi della storia, delle tradizioni, della cultura e dell'ambiente attraverso una pianificazione coordinata degli eventi e delle opportunità	07 Turismo
	Amministrare il territorio pensando al domani: il futuro è sostenibile	3.1 Promuovere lo sviluppo economico integrato del territorio
3.2 Sostenere le imprese e incentivare l'occupazione		04 Istruzione e diritto allo studio 14 Sviluppo economico e competitività 15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale
3.3 Migliorare la qualità della vita dei cittadini attraverso un processo di sviluppo sostenibile		03 Ordine pubblico e sicurezza 09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente 10 Trasporti e diritto alla mobilità 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche

## 1.2.9 MODALITA' DI RENDICONTAZIONE

La rendicontazione dei risultati dei programmi e degli obiettivi indicati nel DUP avverrà, nel corso del mandato attraverso il rendiconto di gestione, la relazione sulla performance, il Bilancio sociale.

- Il **Rendiconto di Gestione** comprende il conto del bilancio, il conto economico e lo stato patrimoniale. Come indicato dall'art. 277 del TUEL il rendiconto della gestione è deliberato entro il 30 aprile dell'anno successivo dall'organo consiliare, tenuto conto della relazione dell'organo di revisione;
- La **Relazione sulla Performance**, introdotta dal D. Lgs. 150/2009, con lo scopo di evidenziare con riferimento all'anno precedente, i risultati organizzativi ed individuali raggiunti rispetto ai singoli obiettivi programmati, evidenziando gli eventuali scostamenti. Con essa verranno esaminate le singole azioni compiute, la percentuale di realizzazione degli obiettivi che ci si era proposti, le ragioni che hanno impedito che quanto programmato;
- Il **Bilancio sociale**, rivolto a tutti gli attori economici, sociali, politici della città, rappresenta uno degli strumenti utilizzati per comunicare, in modo semplice e chiaro, l'attività dell'Ente e favorire forme di partecipazione dei cittadini singoli e associati, delle loro organizzazioni, e delle istituzioni sociali alle attività della pubblica amministrazione. Con l'approvazione da parte del Consiglio comunale del nuovo Regolamento sui controlli interni il Bilancio sociale è diventato uno degli strumenti impiegati per attuare il "controllo strategico" e verificare pertanto la rispondenza tra i risultati ottenuti e gli obiettivi programmati. L'inserimento del Bilancio sociale all'interno del Regolamento ha fatto sì che esso sia divenuto un documento obbligatorio per il Comune di Sassari.

Alla fine del Mandato, come previsto dal D. Lgs. n. 149 del 06/09/2011, verrà predisposta la **Relazione di fine mandato** per descrivere le principali attività normative e amministrative svolte durante il mandato, con specifico riferimento anche al sistema e agli esiti dei controlli interni.





## 2.1. Entrate: fonti di finanziamento

**BILANCIO DI PREVISIONE 2019 - 2021**  
**RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI**

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2018		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2018			
					Previsioni dell'anno 2019	Previsione dell'anno 2020	Previsione dell'anno 2021
	<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>		previsione di competenza	0,00	1.447.670,76	65.745,93	0,00
	<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto</b>		previsione di competenza	0,00	4.144.073,77	300.370,00	0,00
	<b>Utilizzo avanzo di Amministrazione</b>		previsione di competenza	0,00	0,00		
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente		previsione di competenza	0,00	0,00		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Fondo di Cassa all'1/1/2019</b>		previsioni di cassa	0,00	0,00		

**BILANCIO DI PREVISIONE 2019 - 2021**  
**RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI**

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2018		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2018			
					Previsioni dell'anno 2019	Previsione dell'anno 2020	Previsione dell'anno 2021
10000	TITOLO 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	Previsioni di Competenza	0,00	71.794.197,56	72.147.509,69	72.147.509,69
			Previsioni di Cassa	0,00	0,00		
20000	TITOLO 2 Trasferimenti correnti	0,00	Previsioni di Competenza	0,00	63.040.067,08	60.236.037,17	59.838.241,92
			Previsioni di Cassa	0,00	0,00		
30000	TITOLO 3 Entrate extratributarie	0,00	Previsioni di Competenza	0,00	13.094.280,54	12.721.828,94	12.594.858,60
			Previsioni di Cassa	0,00	0,00		
40000	TITOLO 4 Entrate in conto capitale	0,00	Previsioni di Competenza	0,00	16.361.627,81	18.662.138,21	9.280.641,56
			Previsioni di Cassa	0,00	0,00		
50000	TITOLO 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	Previsioni di Competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
			Previsioni di Cassa	0,00	0,00		
60000	TITOLO 6 Accensione Prestiti	0,00	Previsioni di Competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
			Previsioni di Cassa	0,00	0,00		
70000	TITOLO 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	Previsioni di Competenza	0,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
			Previsioni di Cassa	0,00	0,00		
90000	TITOLO 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	Previsioni di Competenza	0,00	66.851.616,40	66.851.616,40	66.851.616,40
			Previsioni di Cassa	0,00	0,00		



## BILANCIO DI PREVISIONE 2019 - 2021

### RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2018		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2018			
					Previsioni dell'anno 2019	Previsione dell'anno 2020	Previsione dell'anno 2021
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>0,00</b>	Previsioni di Competenza	<b>0,00</b>	<b>241.141.789,39</b>	<b>240.619.130,41</b>	<b>230.712.868,17</b>
				Previsioni di Cassa	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>	<b>0,00</b>	Previsioni di Competenza	<b>0,00</b>	<b>246.733.533,92</b>	<b>240.985.246,34</b>	<b>230.712.868,17</b>
				Previsioni di Cassa	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

## 2.2. Indirizzi in materia di tributi e tariffe dei servizi

## 2.2.1 Indirizzi in materia di tributi e tariffe dei servizi

Gli indirizzi di carattere generale sono riportati al paragrafo 1.2.3.

Si terrà conto di eventuali disposizioni contenute nelle leggi di finanza pubblica che potranno incidere nella politica tributaria e tariffaria dell'Ente nel triennio considerato.

### 2.3. Coerenza del bilancio con gli strumenti urbanistici esistenti

## 2.3 COERENZA DEL BILANCIO CON GLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

Sono vigenti i seguenti piani e strumenti urbanistici:

- **Piano Urbanistico Comunale** del Comune di Sassari pubblicato sul BURAS n° 58 Parte III del 11 dicembre 2014
- **Piano Territoriale di Coordinamento dell'Area di Sviluppo Industriale di Sassari-Alghero-Porto Torres** approvato con D.P.C.M. del 5 novembre 1971, modificato con D.P.G.R. 29.10.1974, n°228 e con successivi Decreti Assessoriali n°76/U/1991, n°333/U/1995, n°2404/U/1997 e, da ultimo, recepito con deliberazione consiliare 26 luglio 2005, n°50.

Gli strumenti urbanistici vigenti sono coerenti con quanto disposto nelle previsioni annuali e pluriennali di Bilancio.



2.4. Spesa: Obiettivi operativi per Missione, fabbisogni di spesa e modalità di finanziamento (descrizione, finalità, motivazione delle scelte, risorse umane e strumentali)



## BILANCIO DI PREVISIONE 2019 - 2021

### RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2018		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2018	Previsioni	Previsioni	Previsioni
					dell'anno 2019	dell'anno 2020	dell'anno 2021
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE				0,00	977.714,85	977.714,85	977.714,85
Titolo 1	Spese correnti	0,00	previsione di competenza	0,00	139.938.833,08	135.647.004,43	135.180.417,39
			<i>di cui già impegnato</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(65.745,93)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	0,00	0,00		
Titolo 2	Spese in conto capitale	0,00	previsione di competenza	0,00	25.064.705,44	23.490.331,96	13.808.465,31
			<i>di cui già impegnato</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(300.370,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	0,00	0,00		
Titolo 3	Spese per incremento attività finanziarie	0,00	previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
			<i>di cui già impegnato</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	0,00	0,00		
Titolo 4	Rimborso Prestiti	0,00	previsione di competenza	0,00	3.900.664,15	4.018.578,70	3.894.654,22
			<i>di cui già impegnato</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	0,00	0,00		
Titolo 5	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza	0,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
			<i>di cui già impegnato</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	0,00	0,00		
Titolo 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	0,00	previsione di competenza	0,00	66.851.616,40	66.851.616,40	66.851.616,40
			<i>di cui già impegnato</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsioni di cassa	0,00	0,00		



# BILANCIO DI PREVISIONE 2019 - 2021

## RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2018		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2018	PREVISIONI		
					dell'anno 2019	dell'anno 2020	dell'anno 2021
<b>TOTALE TITOLI</b>		<b>0,00</b>	previsione di competenza	<b>0,00</b>	<b>245.755.819,0</b>	<b>240.007.531,4</b>	<b>229.735.153,3</b>
			<i>di cui già impegnato</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(366.115,93)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>		<b>0,00</b>	previsione di competenza	<b>0,00</b>	<b>246.733.533,9</b>	<b>240.985.246,3</b>	<b>230.712.868,1</b>
			<i>di cui già impegnato</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(366.115,93)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi	
zione è partecipazione	1.1 Offrire nuovi canali per rafforzare la partecipazione dei cittadini alle decisioni pubbliche ed attuare politiche più vicine ai cittadini	1.1.1 Introdurre nuove forme di partecipazione	Avvio ricognizione dei comitati di quartiere sorti spontaneamente e conseguente verifica della compatibilità delle norme del regolamento sui Forum di quartiere ai detti comitati	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0101 Organi istituzionali	
			Attivazione corsi di formazione del personale per l'aggiornamento o l'acquisizione delle tecniche della facilitazione, mediazione e progettazione partecipata e attivazione laboratori con Università di Sassari	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0110 Risorse umane	
			Supporto ad eventuali forme di dibattito Pubblico (Débat Public)	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0101 Organi istituzionali	
		1.1.2 Attivare un processo di democrazia elettronica	Utilizzo di piattaforme di partecipazione pubblica on line in cui saranno raccolte e discusse le proposte elaborate dalla cittadinanza durante i laboratori di quartiere nell'ambito del progetto "Periferie urbane". Le proposte potranno essere valutate per lo studio di fattibilità e restituite in incontro pubblico	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0101 Organi istituzionali	
			Definizione di regole di utilizzo e modalità volte ad autorizzare i servizi deputati alla comunicazione esterna all'utilizzo dei social network	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0101 Organi istituzionali	
		1.1.3 Creare un percorso condiviso e partecipato per la formazione del bilancio dell'Ente	Realizzazione delle iniziative individuate e messa a regime del sistema di partecipazione al bilancio	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0101 Organi istituzionali	
			Approvazione Bilancio Partecipato	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0101 Organi istituzionali	
		1.2 Far dialogare Pubblica Amministrazione e cittadini, aprendo canali e offrendo mezzi innovativi, per garantire la trasparenza, l'accessibilità ai documenti e alle informazioni e il miglioramento della qualità dei servizi	1.2.1 Comunicare in modo trasparente I servizi erogati dall'Amministrazione e promuovere il miglioramento continuo della qualità dei servizi offerti	Approvazione e comunicazione del Bilancio sociale	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
				Rafforzamento della Comunicazione interna e del senso di identità	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
	Rafforzamento della Comunicazione esterna			01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali	
	Estensione rete Wi Fi negli edifici dell'Amministrazione e nelle aree: predisposizione di un piano di sviluppo dell'attuale sistema WI-FI			01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi	
	Aumentare il patrimonio informativo a disposizione dei cittadini mediante pubblicazione sul portale dei principali dati in formato riusabile (open data).			01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi	
	Aggiornamento nel GIS degli impianti pubblicitari permanenti; Codifica e adeguamento degli archivi di urbanistica ed edilizia privata in base agli standard in essere; digitalizzazione e georeferenziazione dei dati; aggiornamento in funzione degli strumenti urbanistici approvati e pubblicati sul BURAS.			08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio	
	Aggiornamento Carte dei servizi e loro attuazione			01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali	
	Rilevazione del grado di soddisfazione dell'utenza. Attivazione sondaggi, elaborazione report, pubblicazione sondaggi		01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali		
	1.2.2 Attuare i principi di trasparenza ed accesso civico) e le misure di prevenzione e contrasto alla corruzione e all'illegalità		Assolvere agli obblighi in materia di trasparenza	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0101 Organi istituzionali	
			Organizzazione giornata della trasparenza	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0101 Organi istituzionali	
			Aggiornamento del Piano triennale di prevenzione della corruzione e verifica della sua efficace attuazione e della sua idoneità	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali	
		Predisposizione della relazione annuale sui risultati dell'attività svolta e sull'efficacia delle misure di prevenzione definite dal PTPC	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali		
		Organizzazione percorsi formativi generali, di aggiornamento delle competenze e delle tematiche dell'etica e della legalità, e specifici rivolti al responsabile, ai dirigenti e ai referenti delle aree di rischio	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali		
Attuazione delle misure individuate nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e nelle schede di dettaglio dei singoli settori (Allegato 1 – Gestione del Rischio: Dettaglio per Settore)	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali				

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
L'Amministrazione	1.3 Accrescere l'efficienza dell'Ente attraverso una macchina organizzativa a servizio dei programmi, progetti e funzioni diretti ai cittadini	1.3.1 Adeguamento alla riforma sulla contabilità degli Enti Locali e valutazione delle politiche pubbliche	Sperimentazione calcolo indicatori di efficacia / efficienza / economicità per controllo di gestione	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0103 Gestione economica , finanziaria, programmazione e provveditorato
			Definizione e attuazione di un Piano di valutazione delle politiche pubbliche	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
			Realizzazione studi statistico econometrici, territoriali e tematici finalizzati ad indagare sulle cause di alcuni fenomeni per la definizione delle politiche	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
			Predisposizione report controllo di gestione	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0103 Gestione economica , finanziaria, programmazione e provveditorato
		1.3.2 Migliorare la performance organizzativa attraverso la valorizzazione delle risorse umane e garantendo a tutti pari opportunità	Garantire adeguati percorsi formativi per le dipendenti e i dipendenti utili ad accrescere le opportunità di sviluppo professionale.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0110 Risorse umane
			Revisione Regolamento per la gestione del sistema di misurazione e valutazione della performance organizzativa e individuale	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0110 Risorse umane
			Rilevazione indagine del benessere organizzativo (predisposizione questionario, estrazione ed elaborazione dati)	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0110 Risorse umane
			Studio per l'introduzione di strumenti volti a conciliare i tempi correlati al lavoro e quelli per la dimensione familiare e personale	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0110 Risorse umane
		1.3.3 Programmare e attuare processi di semplificazione e informatizzazione delle procedure e dei documenti, ampliando e potenziando i servizi immediatamente fruibili on line dagli utenti	Estensione utilizzo degli strumenti ICT per il trattamento automatizzato dell'informazione: Dematerializzazione documentale Prosecuzione dell' attività di digitalizzazione degli iter gestionali (determinazioni, liquidazioni , deliberazioni di Giunta e Consiglio)	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi
			Potenziamento dei servizi erogati via internet monitoraggio delle iniziative già intraprese ed individuazione di ulteriori ambiti di applicazione	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi
			Attuazione del Piano di informatizzazione delle procedure per la presentazione delle istanze, dichiarazioni e segnalazioni	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi
			Implementare la gestione informatizzata dei procedimenti tributari per facilitare il contribuente negli adempimenti e migliorare il monitoraggio delle entrate – Attivazione di un servizio di inoltrare istanze via web	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi
		1.3.4 Attuare interventi e azioni per l'implementazione delle entrate, del contrasto all'evasione e della partecipazione dei contribuenti	Attivazione di interventi finalizzati al contrasto dell'evasione anche mediante la collaborazione tra Amministrazioni pubbliche	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0104 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
			Individuazione nuove fonti di potenziamento della capacità di fiscalità locale	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0104 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
			Individuazione per zone omogenee dei valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili del Comune	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0104 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
			Potenziamento delle azioni volte all'individuazione dell'evasione nella tariffa rifiuti con conseguenti ricadute positive nella determinazione della tariffa	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0104 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
			Integrazione Regolamento per la definizione agevolata delle entrate tributarie non riscosse a seguito di provvedimenti di ingiunzione	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0104 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
			Razionalizzazione della gestione unitaria dei tributi minori (Pubblicità e Tosap) e implementazione impiantistica secondo il progetto presentato	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0104 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
			Estensione e potenziamento dei servizi erogati e agevolazione negli adempimenti richiesti al contribuente attraverso nuovi sistemi telematici	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0104 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
	2.1 Mettere la persona al centro delle politiche del Comune, ridefinendo i modelli organizzativi e decisionali e favorendo l'inclusione soprattutto di coloro che si trovano in una situazione di "social divide"	2.1.1 Proporre programmi e progetti capaci di attrarre risorse, in particolare di provenienza comunitaria, attraverso un'attività sinergica e di co-governance con le realtà istituzionali e associative del territorio	Proseguire ed implementazione attività di ascolto con i portatori di interesse	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			Implementazione ed attuazione dei vari interventi definiti nell'ambito dell'ITI nelle schede di progettazione e aventi ad oggetto azioni capaci di prevenire il disagio e sostenere l'autonomia e l'inclusione sociale	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			Consolidare la collaborazione con le associazioni di volontariato e con il terzo settore per la co-progettazione e la gestione condivisa di azioni di inclusione sociale	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			Implementare le attività di ricerca di nuove risorse a valere sui fondi regionali, nazionali e comunitari	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
		2.1.2 Rafforzare i luoghi e i momenti di ascolto e confronto con i cittadini e i corpi sociali e promuovere l'utilizzo regolamentato, più equo e razionale del patrimonio immobiliare del Comune	Elaborazione dello stato patrimoniale definitivo riferito a tutto il patrimonio del Comune di Sassari e definizione completa delle scritture contabili.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0105 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
			Individuazione dei beni immobili di interesse dell'amministrazione ed attività tecniche ed amministrative necessarie allo scopo di una corretta valorizzazione, gestione e fruizione degli stessi. Modifiche al Regolamento per la valorizzazione del patrimonio comunale derivanti da propedeutiche attività di ascolto delle associazioni operanti a Sassari mirate alla condivisione delle sedi disponibili.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0105 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
		2.1.3 Potenziare la rete di inclusione e sostegno attraverso azioni integrate finalizzate alla prevenzione del disagio e al miglioramento della qualità della vita	Predisposizione, in collaborazione con il Direttore del Distretto e i Responsabili dei Sistemi Informatici del Comune e della ASL, di un piano di fattibilità per la realizzazione del sistema informatico integrato.	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			Definizione dei percorsi di medicina d'iniziativa attraverso la strutturazione di una nuova figura professionale, l'infermiere di comunità, che opererà in sinergia con gli operatori del punto della salute di comunità e con gli operatori dei Pua di Zona. Formazione continua degli operatori coinvolti nei percorsi.	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			Sperimentazione di nuova modalità di intervento per il contrasto alle situazioni di povertà posizionando l'azione, verso interventi più stabili e continuativi nel tempo anche attraverso azioni progettuali innovative	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			Estensione dei percorsi sociosanitari anche per altre aree sanitarie quali ad esempio la salute mentale, tossicodipendenze, consultori, minori con patologie sanitarie. Formazione continua degli operatori coinvolti nei percorsi.	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			Formazione di una figura innovativa, denominata "Madri di Quartiere", che avrà un ruolo di cerniera tra la rete territoriale dei servizi e le comunità (etniche e locali) con lo scopo di ridurre la cronicizzazione del disagio e favorire l'integrazione.	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			Proseguire azioni attivate dal Garante per i diritti delle persone private della libertà personale	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
			2.1.4 Potenziare i servizi per l'infanzia, attraverso interventi mirati e il rafforzamento della rete di riferimento	Servizi prima infanzia: Messa a norma delle strutture comunali e completamento del processo di regolarizzazione con l'acquisizione delle autorizzazioni al funzionamento	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
		Consolidamento e implementazione delle attività del Centro di documentazione dell'infanzia e sostegno alla genitorialità		12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1201 Interventi per l'infanzia ei minori e per asili nido
		Implementazione azioni e servizi offerti dalla ludoteca comunale Lil-LiPunt e studio ipotesi diversa gestione		12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1201 Interventi per l'infanzia ei minori e per asili nido
		Attività di supporto alle strutture private convenzionate a tutela della capacità d'accoglienza e della qualità del servizio		12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1201 Interventi per l'infanzia ei minori e per asili nido
		Servizi prima infanzia: Consolidamento potenziamento capacità d'accoglienza		12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1201 Interventi per l'infanzia ei minori e per asili nido
		Proseguire gestione di supporto "Punto Luce" di via King		12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1201 Interventi per l'infanzia ei minori e per asili nido
		Proseguire e valorizzazione struttura e gestione dei servizi ludotecari		12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1201 Interventi per l'infanzia ei minori e per asili nido

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi	
	2.2 Raggiungere più elevati standard di efficienza e di efficacia nelle azioni dirette a soddisfare i bisogni abitativi	2.2.1 Realizzare nuovi alloggi ERP	Collaudo e consegna Alloggi ERP di via Flumenargia	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economic-opopolare	
			Acquisto appartamenti da destinare all'Edilizia Residenziale Pubblica	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economic-opopolare	
			Progetto per la realizzazione di alloggi ERP anche "ecosostenibili"	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economic-opopolare	
		2.2.2 Garantire una corretta gestione degli alloggi ERP e sostenere le locazioni a canone calmierato	Verifica requisiti utenti inseriti in graduatoria per assegnazione alloggi	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare	
			Prosecuzione attività di monitoraggio sugli utilizzatori patrimonio ERP	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare	
			Contrasto ai fenomeni di morosità	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare	
			Contrasto ai fenomeni di occupazione abusiva	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare	
			Implementazione "bacheca informatica" per scambio alloggi ERP	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economic-opopolare	
			Dematerializzazione archivio concessionari ERP	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economic-opopolare	
		2.2.3 Introdurre gli strumenti per affrontare le nuove tipologie di bisogni abitativi emergenti	Attività tecnico - amministrativa per la realizzazione di progetti di Housing sociale nel territorio comunale	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1206 Interventi per il diritto alla casa	
			Realizzazione spazi protetti per nuove tipologie di bisogni abitativi (Casa 19 marzo)	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1206 Interventi per il diritto alla casa	
			Reperimento alloggi in affitto in ambito comunale	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1206 Interventi per il diritto alla casa	
		2.3 Affermare il "diritto ai diritti", rendendo concreto ed esigibile il loro esercizio e offrendo a tutti parità di opportunità	2.3.1 Valorizzare le differenze e favorire condizioni di effettive opportunità di crescita, sviluppo ed eguaglianza	Prosecuzione progetto Aurora, gestione del punto di ascolto per uomini e implementazione del tavolo interistituzionale permanente per la lotta contro la violenza di genere	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1205 Interventi per le famiglie
				Attuazione iniziative e progetti definiti dal Piano di Azioni positive. Valorizzazione del ruolo Commissione pari opportunità	12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1205 Interventi per le famiglie
				Attivazione nuovo sistema rilevazione spese ed entrate in ottica di genere e approvazione del bilancio di genere previsionale	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
				Sostegno della cultura dei diritti e della legalità	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
			2.3.2 Strategie per la definizione di azioni integrate relative all'accoglienza dei migranti adulti (Ordinari) e minori stranieri non accompagnati (MSNA)	Garantire l'erogazione dei servizi SPRAR attraverso l'impiego dei trasferimenti ministeriali	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
				Avvio e implementazione di attività di animazione, sensibilizzazione e integrazione sulle tematiche dei migranti	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi	
Amministrazione: il cittadino è il centro	2.4 Favorire l'integrazione e l'interazione delle fasce giovanili nel contesto urbano	2.4.1 Attivare percorsi di ascolto e avvicinamento al mondo giovanile utile anche a definire la gestione e le modalità di utilizzo delle strutture comunali e l'individuazione di nuovi spazi dove trascorrere e progettare il tempo libero	Democrazia partecipata: attivare dibattiti, stimolare idee e confronti anche attraverso il potenziamento dell'utilizzo di strumenti multimediali (facebook, twitter)	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0602 Giovani	
			Organizzazione e realizzazione di incontri con associazioni giovanili, scuole e università per attivare il confronto sul centro storico e sull'utilizzo degli spazi del Centro Giovani	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0602 Giovani	
			Attivazione "Punti di informazione" decentrata per i giovani	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0602 Giovani	
			Attivazione e collaborazione in iniziative territoriali favorevoli allo sviluppo di orientamento allo studio e a attività lavorative	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0602 Giovani	
			Prosecuzione e potenziamento Informagiovani_Punto Locale Decentrato della Rete Eurodesk Italia_	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0602 Giovani	
			Favorire lo sviluppo di iniziative del nuovo programma UE "Erasmus+"	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0602 Giovani	
			Valorizzazione e creazione di spazi informali per il tempo libero utili a favorire la socializzazione e studio e ricerca opportunità di finanziamento	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0602 Giovani	
			Attivazione nuova modalità di valorizzazione Centro Giovani Santa Caterina	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0602 Giovani	
			2.4.2 Valorizzare l'utilizzo degli impianti sportivi, garantire la massima fruibilità delle strutture e promuovere la pratica sportiva	Censimento delle strutture sportive e definizione di un Programma di adeguamento degli impianti e delle strutture finalizzato a conseguire le certificazioni di agibilità	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0601 Sport e tempo libero
				Istituzione e funzionamento Consulta dello Sport	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0601 Sport e tempo libero
	Promuovere nuove gestioni a carattere imprenditoriale per l'utilizzo di grandi impianti destinati allo sport professionistico	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero		0601 Sport e tempo libero		
	Rivisitazione regolamenti in materia sportiva	06 Politiche giovanili, sport e tempo libero		0601 Sport e tempo libero		
	2.5 Promuovere una rete operativa e stabile di confronto con le scuole e l'Università	2.5.1 Rinnovo e stipula di nuovi patti con le scuole e l'Università	Promozione di incontri tra i diversi attori istituzionali della comunità per formalizzare nuovi accordi e rinnovare quelli esistenti	04 Istruzione e diritto allo studio	0407 Diritto allo studio	
			Rinnovo dei "Patti per la scuola"	04 Istruzione e diritto allo studio	0407 Diritto allo studio	
		2.5.2 Programmazione interventi e attività per combattere le cause della dispersione scolastica	Implementazione TavoloTematico per raccordare professionisti ed esperti nella materia	04 Istruzione e diritto allo studio	0407 Diritto allo studio	
			Promozione attività sperimentali formative a favore di docenti e ragazzi anche nell'ambito del Progetto ITI	04 Istruzione e diritto allo studio	0407 Diritto allo studio	
			Supporto ai ragazzi nelle attività di studio e nelle iniziative culturali extrascolastiche da parte dei facilitatori appositamente selezionati.	04 Istruzione e diritto allo studio	0407 Diritto allo studio	
			Attività di supporto allo studio nell'ambito del centro socio-educativo PoliSS	04 Istruzione e diritto allo studio	0407 Diritto allo studio	



**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
	2.6 Migliorare la qualità della vita attraverso la valorizzazione delle risorse presenti, il miglioramento dei servizi offerti e la promozione di condizioni di sicurezza e pacifica convivenza	2.6.1 Favorire lo sviluppo economico attraverso la ridefinizione dell'Area Blu, la creazione di un centro commerciale naturale e l'attuazione di interventi che facciano acquisire a Sassari le caratteristiche di una Smart City.	Analisi e rivisitazione "Area Blu"	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Definizione di una strategia condivisa finalizzata a valorizzare le specificità del territorio (produttive, culturali, urbanistiche)	14 Sviluppo economico e competitività	1402 Commercio – reti distributive – tutela dei consumatori
			Creazione di un nuovo centro commerciale naturale	14 Sviluppo economico e competitività	1402 Commercio – reti distributive – tutela dei consumatori
			Investimento Territoriale Integrato: Azioni di riqualificazione del Vecchio Mercato Civico con la realizzazione di un "Polo civico del gusto, delle arti e dei mestieri manuali" come luogo di promozione, sperimentazione nei settori agroalimentari e artigianali	14 Sviluppo economico e competitività	1402 Commercio – reti distributive – tutela dei consumatori
			Utilizzo e potenziamento del sistema delle reti Wi-Fi in aree pubbliche: predisposizione di un piano di sviluppo dell'attuale sistema Wi-Fi	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi
			Analisi e progettazione preliminare per la creazione di nuovi servizi attraverso gli investimenti nel campo ICT (Information Communication Technology) sulla base delle indicazioni dei settori coinvolti	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi
			Reperimento fondi e realizzazione progetto ICT 2018	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0108 Statistica e sistemi informativi
		2.6.2 Promuovere le condizioni di sicurezza e di pacifica convivenza nella realtà urbana	Ottimizzare le forme di collaborazione tra la Polizia locale e le altre Forze di Polizia ad ordinamento statale: attuazione delle misure contenute nei c.d. "Patti per la sicurezza urbana" per quanto di specifica competenza della Polizia Locale. Rafforzare l'attività di contrasto alle condotte pregiudizievoli del decoro che arrecano degrado. Attività di informazione, di prevenzione e di repressione delle condotte illecite	03 Ordine pubblico e sicurezza	0301 Polizia locale e amministrativa
			Interventi che rafforzino la percezione della legalità nella ZTL e nelle aree pedonali	03 Ordine pubblico e sicurezza	0301 Polizia locale e amministrativa
			Prosecuzione ed estensione del servizio di Polizia Municipale nelle borgate. Rafforzamento dei servizi rivolti a preservare l'integrità delle aree costiere	03 Ordine pubblico e sicurezza	0301 Polizia locale e amministrativa
			Azioni più efficaci di contrasto della microcriminalità, attraverso il potenziamento dei servizi di vigilanza dinamica e presidio sul territorio. Istituzione nucleo unità cinofila	03 Ordine pubblico e sicurezza	0301 Polizia locale e amministrativa
			Contrasto dell'abuso di alcolici, atti vandalici, danneggiamenti del patrimonio, abusivismo commerciale, occupazione illecita del suolo pubblico, insediamenti abusivi e accattonaggio (richiesta emanazione ordinanze specifiche)	03 Ordine pubblico e sicurezza	0301 Polizia locale e amministrativa
			Incremento controlli Polizia stradale per promuovere e garantire la sicurezza degli utenti	03 Ordine pubblico e sicurezza	0301 Polizia locale e amministrativa

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
	2.7 Promuovere, attraverso azioni concrete, l'affermazione di Sassari come "città della cultura"	2.7.1 Migliorare la fruibilità e la corretta gestione delle strutture cittadine destinate alla promozione ed espressione della cultura e dell'arte e programmare iniziative volte a sostenere gli operatori artistico culturali del territorio	Individuazione di servizi all'utenza volti a migliorare la fruibilità dei siti di interesse culturale	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Potenziamento delle azioni di comunicazione per la valorizzazione del patrimonio culturale materiale e immateriale della città di Sassari, con particolare riferimento alla promozione rivolta al mercato nazionale e ai mercati esteri sui canali web e social degli eventi di interesse turistico Cavalcata Sarda e Candelieri	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Studio di fattibilità sulla realizzazione di un gazebo info turismo	07 Turismo	0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo
			Potenziamento delle azioni di networking con gli autori pubblici e privati per il miglioramento dei servizi e dell'offerta culturale e la valorizzazione del patrimonio culturale materiale e immateriale della Città di Sassari	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Manifestazione di interesse per l'affidamento del bar dell'unità introduttiva di Monte d'Accoddi	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Studio di fattibilità per la realizzazione di un sistema di segnaletica turistica che offra ai visitatori percorsi urbani ed extraurbani fruibili in autonomia, anche attraverso il supporto delle nuove tecnologie (utilizzo della realtà aumentata e integrazione di contenuti tramite NFC e QR code)	07 Turismo	0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo
			Monitoraggio della messa a regime del sito Turismo Sassari e i relativi account dei social network per la promozione turistica del territorio	07 Turismo	0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo
			2.7.2 Gestire la rete culturale in un'ottica di efficienza ed economicità salvaguardando la sicurezza dei siti	Garantire il mantenimento degli standard di sicurezza e qualità finora raggiunti dall'Amministrazione nella gestione, nella fruizione e nella valorizzazione dei beni culturali di propria competenza ottimizzandone i costi di gestione	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali
		2.7.3 Promuovere il sistema museale, bibliotecario ed archivistico	Definizione e implementazione di azioni di valorizzazione e promozione del Museo della Città	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Implementare con nuove acquisizioni la cartografia storica comunale	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Pubblicazione online dei volumi della Giunta Comunale dal 1864 al 1900	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Implementare nuove forme di valorizzazione dei codici degli Statuti Sassaresi	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Pubblicazione online delle Fonti d'Archivio per I Candelieri	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Implementare e rendere fruibile la documentazione digitale (ebook, banche dati, quotidiani e periodici, file audio-video, ecc.) per gli utenti del Sistema Bibliotecario Comunale, attraverso la piattaforma Medialibrary online per il prestito e la consultazione digitale	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
			Implementare l'accesso libero e gratuito ai libri, all'informazione, alla cultura e alla conoscenza anche tramite l'organizzazione, nella sede della Biblioteca Comunale, di iniziative congiunte di promozione della lettura (festival letterari, rassegne, incontri con gli autori, mostre bibliografiche etc) con l'intento di sostenere la crescita socio-culturale, riconoscendo la diffusione della lettura come valore condiviso, anche a seguito dell'impegno assunto con il riconoscimento "SASSARI città che legge" attribuito dal MiBACT al Comune di Sassari.	05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
	2.8 Realizzare una articolazione e programmazione dell'offerta turistica capace di integrare gli elementi costitutivi della storia, delle tradizioni, della cultura e dell'ambiente attraverso una pianificazione coordinata degli eventi e delle opportunità	2.8.1 Promuovere e valorizzare il patrimonio immateriale ed identitario attraverso azioni di sviluppo integrato turistico culturale	Revisione della scheda tecnico esecutiva con definizione di azioni, attività, cronoprogramma attuativo e funzionigramma	07 Turismo	0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo
			<p>Coordinamento dell'avvio dell' Azione 3:</p> <p><u>Azione 3</u>: "Valorizzazione della tradizione e del ruolo dei Candelieri per la riqualificazione socio-economica della parte bassa del Centro Storico di Sassari". L'azione 3 si intreccia fortemente intorno ad un modello sperimentale di inclusione socio lavorativa in cui verranno attuati progetti specifici di partecipazione e inclusione attiva per soggetti svantaggiati.</p> <p><u>Sub-Azione 3.1</u> Procedimento integrato ad evidenza pubblica per il recupero funzionale dei tre edifici (il Complesso della Frumentaria, l'ex Casotto Daziario, l'ex Scuola di Sant'Apollinare) e l'allestimento degli spazi, comprensivi di tutte le componenti, in base alle destinazioni d'uso individuate: Museo della Festa dei Candelieri presso la Frumentaria, Scuola degli Antichi Saperi all'interno dell'ex Scuola di Sant'Apollinare, ex Casotto Daziario con aree polifunzionali per incontri e laboratori.</p>	07 Turismo	0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo
		2.8.2 Implementare le azioni di promozione della rete culturale funzionali allo sviluppo turistico del territorio	Definizione e implementazione di procedure standard di collaborazione con le organizzazioni di promozione turistica della Sardegna e gli operatori turistici (strutture ricettive, Tour Operator, guide turistiche) associazioni di categoria) con particolare riferimento alle aree limitrofe e ai comuni dell'area vasta del Nord Ovest Sardegna, al fine di garantire la diffusione delle informazioni e incrementare i potenziali turisti nell'area	07 Turismo	0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo
			Valorizzare e salvaguardare il patrimonio storico-culturale dell'area archeologica industriale dell'argenteria assicurandone la fruizione per promuovere il sistema integrato turistico-culturale e ambientale	07 Turismo	0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo
			Ridefinizione delle strategie di marketing, comunicazione e informazione turistica e potenziamento delle attività di comunicazione rivolte ad un pubblico internazionale attraverso campagne promozionali mirate di web e social media marketing	07 Turismo	0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
	3.1 Promuovere lo sviluppo economico integrato del territorio	3.1.1 Collocare Sassari al centro delle azioni per il rinnovamento delle politiche di sviluppo urbano nell'ambito della programmazione europea	Attualizzazione della pianificazione strategica comunale e intercomunale attraverso gli strumenti disponibili nell'ambito della Programmazione Europea 2014-2020, in linea con la Strategia 5.8 del Piano di Sviluppo Regionale; definizione e attivazione di procedure e strumenti operativi per la programmazione territoriale e i processi di negoziazione in corso con gli altri enti e livelli di governo.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
			Rafforzamento del dialogo interistituzionale per l'attrazione di risorse finanziarie e la condivisione di azioni progettuali attraverso la partecipazione ai programmi europei e nazionali di cooperazione territoriale e transnazionale a favore dello sviluppo urbano.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
			Programmazione e Gestione dell'Investimento Territoriale Integrato "ITI Sassari Storica", finanziato dai Fondi Strutturali FESR e FSE, espletando la funzione di Unità di Gestione e di supporto ai settori responsabili di azione; implementazione e utilizzo del relativo Sistema di Gestione e Controllo (SIGECO) e dei diversi strumenti operativi gestionali previsti nell'ambito dei Fondi Strutturali FESR e FSE; attivazione della nuova procedura di rilascio dei pareri di coerenza e conformità per le azioni ITI.	01 Servizi istituzionali generali e di gestione	0111 Altri servizi generali
		3.1.2 Utilizzare la leva della pianificazione urbanistica territoriale per la promozione dello sviluppo della città	N.T.A. Revisione delle Norme tecniche di attuazione al PUC per l'adeguamento alle sopravvenute disposizioni normative	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Centro matrice "proposto". Proseguirà il processo di ricopianificazione dei beni ex art. 49 comma 1 e 2 delle NTA del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) per le aree caratterizzate da edifici e manufatti di valenza storico-culturale.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Localizzazione delle nuove Zone "F4". Ultimata la prima fase dell'iter previsto dal PUC, è stato dato avvio alla seconda e della terza fase con la pubblicazione del 1. Bando per l'individuazione di eventuali promotori promotori di interventi per i nuovi insediamenti turistico - alberghieri e 2. Predisposizione della variante urbanistica al PUC in caso di esito positivo della procedura di scelta del promotore.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Completamento dei Piani particolareggiati di Centro Storico, Sacro Cuore, Tuttubella, Zone A, Piano Utilizzo Litorali (PUL)	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Studio dei fabbricati collabenti. Verrà proseguita l'attività di ricerca in relazione alla costruzione di un Piano integrato di rigenerazione urbana del Centro Storico della Città di Sassari	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Portare a compimento gli adeguamenti conseguenti alle più recenti disposizioni normative che prevedono l'attivazione dello "Sportello unico per le attività produttive e per l'attività edilizia" - SUAPE	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Assicurare l'attività di controllo edilizio in collaborazione con gli altri corpi di controllo quali Carabinieri del NOE, NAS, Corpo Forestale.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Completamento Mattatoio Truncu Reale	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Riqualificazione e recupero urbano della Piazza Paolo Dettori e Monteverdi.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Palazzo Ducale. Interventi di adeguamento alla normativa in materia di sicurezza D.Lgs.81/08.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
		3.1.3 Definizione	Adeguamento impiantistico istituto Casa Serena	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Interventi territoriali integrati, ITI "Sassari storica". Sub-azione 2.2. Rigenerazione dell'ex Mercato Civico attraverso la creazione di un polo del gusto, delle arti e dei mestieri manuali	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Interventi territoriali integrati, ITI "Sassari storica". Sub-azione 3. 1. Creazione di un percorso culturale museale dedicato alla festa dei Candelieri, nello specifico: riqualificazione di tre edifici storici della Frumentaria, dell'ex casotto Daziario in Piazza Sant'Antonio e dell'ex scuola di S. Apollinare	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie. Realizzazione infrastrutture varie - riqualificazione verde urbano - recupero del patrimonio pubblico (scuola materna Via Cedrino - edificio del SERD in Via Bottego - Impianti sportivi nella zona di Baddimanna)	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Manutenzione straordinaria degli alloggi comunali denominati "Cassette in Canada" - Lavori di completamento	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Avvio Project Financing per la gestione delle strutture cimiteriali comunali.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
Sassari: il futuro è sostenibile	programmi per la realizzazione delle opere pubbliche e manutenzione del patrimonio		Completamento del recupero ex Tipografia Chiarella ed abbattimento barriere architettoniche.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Realizzazione del parcheggio annesso al Teatro comunale - ex Auditorium	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Fondi Jessica. Riqualificazione urbana del centro polifunzionale Palasport Serradimigni.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Fondi Jessica. Riqualificazione urbana centro polifunzionale, quartiere Carbonazzi.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Fondi Jessica. Riqualificazione urbana centro polifunzionale quartiere Latte Dolce.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Fondi Jessica. Riqualificazione urbana centro polifunzionale quartiere Monte Rosello.	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ Programma-ASSE I "Scuole del nuovo millennio" - riqualificazione di un edificio per la creazione di un polo scolastico - Via Antonio Diana - Ottava	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@ D.R. 29.04.15 - ASSE II - interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici - Via Washington, Via Gorizia	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Intervento di messa in sicurezza nelle località Platamona	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
			Intervento di messa in sicurezza nelle località Argentiera	08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0801 Urbanistica e assetto del territorio
	3.2 Sostenere le imprese e incentivare l'occupazione	3.2.1 Valorizzare il comparto produttivo locale	ITI "Sassari Storica": Rigenerazione sostenibile del vecchio Mercato Civico	14 Sviluppo economico e competitività	14 Sviluppo economico e competitività
			ITI "Sassari Storica": Cultura d'impresa e inclusione attiva	14 Sviluppo economico e competitività	14 Sviluppo economico e competitività
		3.2.2 Creare nuove opportunità di crescita ed occupazione	L'Informagiovani prosegue l'attività di Punto Locale Decentrato della Rete Eurodesk Italia, in particolare favorisce lo sviluppo di iniziative del programma UE Erasmus+ quali outh Corner informativo per Garanzia Giovani - progetto Micro-Work - progetto del Consorzio Inter-Regionale Alta Istruzione per l'Industria Culturale e Creativa che prevede l'attivazione di tirocini professionali - Servizio Civile	15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale	1503 Sostegno all'occupazione
			Confermare le agevolazioni (sotto forma di contributi rapportati alla sommatoria dei tributi comunali) in favore delle imprese di nuova costituzione per le imprese ammesse ai Progetti Operativi per l'Imprenditorialità Comunale (POIC)	15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale	1503 Sostegno all'occupazione

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
Amministrare il territorio pensando al C	3.3.1 Aumentare la raccolta differenziata e migliorare i sistemi di smaltimento e gestione dei rifiuti		Incremento raccolta differenziata. Attuare un adeguato piano di comunicazione sui servizi di igiene urbana. Attività di controllo sia sull'esecuzione del servizio da parte della ditta appaltatrice e sia sui comportamenti scorretti e sulle violazioni delle regole da parte dei cittadini	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0903 Rifiuti
			Adeguamento del sistema di smaltimento del complesso di Scala Erre – Affidamento del servizio di gestione del complesso IPPC	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0903 Rifiuti
			Adeguamento del sistema di smaltimento del complesso di Scala Erre – Lavori di chiusura dei moduli esauriti	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0903 Rifiuti
			Adeguamento del sistema di smaltimento del complesso di Scala Erre – Certificazione ISO 14001	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0903 Rifiuti
			Conclusione della caratterizzazione e messa in sicurezza d'emergenza dell'ex discarica comunale di Calancoi	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0903 Rifiuti
			Realizzazione interventi di messa in sicurezza permanente dell'ex discarica comunale di Calancoi	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0903 Rifiuti
			Promozione e diffusione di buone pratiche di riuso e riciclo di materie seconde	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0903 Rifiuti
	3.3.2 Attuare il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)		Realizzare inventario base emissioni e definire le azioni per la mitigazione (riduzione emissioni del 40% entro il 2030)	17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche	1701 Fonti energetiche
			Realizzare valutazione dei rischi e delle vulnerabilità indotti dal cambiamento climatico definire le azioni per l'adattamento agli effetti del cambiamento climatico	17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche	1701 Fonti energetiche

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
	3.3 Migliorare la qualità della vita dei cittadini attraverso un processo di sviluppo sostenibile	3.3.3 Tutelare e valorizzare il patrimonio ambientale	Sviluppo degli interventi di rimboschimento e di messa a dimora del patrimonio arboreo in attuazione della legge 10/2013	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Interventi di manutenzione straordinaria delle alberate in alcune vie della città	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Progetto "Riqualificazione urbana dei quartieri periferici di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna - Codice progetto N° 16 - LOTTO C.1.2. "Realizzazione del verde nel quartiere di Baddimanna"	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Attuazione delle misure fitosanitarie per la lotta al Punteruolo Rosso delle palme	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Favorire la partecipazione dei cittadini per la gestione di spazi di quartiere, rotatorie e aree verdi	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Favorire lo svolgimento di iniziative culturali all'interno dei parchi e dei giardini	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Attuazione Piano di gestione delle aree SIC	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Gestione del CEAS Lago Baratz e offerta servizi educativi e campagne di comunicazione e sensibilizzazione	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Rinnovo partenariato Santuario Pelagos	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			ADAPT – attuazione dell'azione pilota relativa alla prevenzione e gestione degli effetti dei cambiamenti climatici	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Bandiera Blu – riproporre la candidatura della spiaggia di Porto Ferro e Porto Palmas	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
			Pianificazione acustica del territorio	09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0902 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

**Obiettivi operativi per missioni e programmi**

Area	Obiettivi strategici	Obiettivi operativi	Azioni	Missioni	Programmi
		3.3.4 Individuare e realizzare misure di mobilità sostenibile in ambito urbano ed extraurbano	Centro Intermodale Passeggeri: Affidamento incarico di progettazione del Centro	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Arricchire il sistema di piste ciclabili e del bike sharing	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Sistemi di pianificazione dei trasporti: Pianificazione ed attuazione degli strumenti del P.G.T.U. - P.U.M.	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Piano Comunale della Sicurezza stradale: Predisposizione Piano direttore e attuazione azioni programmate	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Definizione di un sistema di parcheggi - filtro negli ingressi della città: Approvazione definitiva della progettazione preliminare intercomunale	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Realizzazione di una rete di snodi intermodali finalizzata alla risoluzione dei problemi della sosta, favorire la percorrenza ciclo-pedonale e incentivare l'utilizzo della metropolitana di superficie e dei mezzi pubblici	03 Ordine pubblico e sicurezza	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Migliorare la fluidità della circolazione veicolare e le informazioni sul traffico. Infomobilità. Interventi di preferenziamento semaforico. Riqualficazione pannelli informativi a messaggio variabile (PMV) sulle direttrici di traffico. Definizione nuove collocazioni PMV e di sistemi di comunicazione.	03 Ordine pubblico e sicurezza	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Riordino de sistema della sosta su strada e nei parcheggi in struttura	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Infrastrutturazione viaria. Interventi da realizzare: realizzazione rotonda tra le vie Rizzeddu e Rockefeller	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1002 Trasporto pubblico locale
			Intervento di riqualificazione del Centro Storico – lavori infrastrutturali quali sottoservizi e pavimentazioni	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Promozione e costituzione dei consorzi di strade vicinali per il miglioramento della sicurezza della viabilità rurale – Censimento delle strade vicinali e realizzazione di un catasto stradale rurale	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali
			Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali – Manutenzione straordinaria del reticolo viario cittadino e dell'agro: manutenzione delle pavimentazioni urbane ed extraurbane comunali rifacimento segnaletica luminosa e non, verticale ed orizzontale avvio del monitoraggio di ponti e viadotti abbattimento barriere architettoniche	10 Trasporti e diritto alla mobilità	1005 Viabilità e infrastrutture stradali



**MISSIONE:** 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

**PROGRAMMA:** 0101 Organi istituzionali

**Indirizzo Strategico:** 1. L'Amministrazione è partecipazione

**Obiettivo strategico:** 1.1 *Offrire nuovi canali per rafforzare la partecipazione dei cittadini alle decisioni pubbliche ed attuare politiche più vicine ai cittadini*

**Obiettivi operativi:**

1.1.1 Introdurre nuove forme di partecipazione

1.1.2 Attivare un processo di democrazia elettronica

1.1.3 Creare un percorso condiviso e partecipato per la formazione del bilancio dell'Ente

### ***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

### ***Motivazione delle scelte***

- Facilitare il confronto con la cittadinanza e promuovere scelte e decisioni condivise;
- Aumentare la fiducia dei cittadini nella cosa pubblica;
- Rendere i cittadini più attivi nel territorio in cui vivono;
- Attivare un canale di ascolto dei cittadini, utile a meglio orientare le scelte strategiche da parte dell'Amministrazione, ma anche a tarare l'erogazione dei servizi ai cittadini.

### ***Finalità da conseguire***

- *Promuovere un'amministrazione trasparente e migliorare il dialogo con i cittadini;*
- *Coinvolgere i cittadini nel processo della gestione pubblica;*
- *Garantire una maggiore rispondenza tra i bisogni espressi e le risorse disponibili;*
- *Migliorare la qualità dei servizi erogati.*

### ***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 1.1.1 Introdurre nuove forme di partecipazione

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Pina Ballore*

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott.ssa Teresa Soro*

*Ing. Patrizio Carboni*

**Settori coinvolti:** Affari generali, Trasparenza e Partecipazione- Organizzazione e gestione risorse umane ed Innovazione tecnologica

Aspetto qualificante del programma dell'Amministrazione, è l'ascolto dei cittadini e la loro partecipazione alle scelte strategiche della città e una adeguata informazione. A tale scopo si pone l'obiettivo di attivare adeguati strumenti di partecipazione, per rafforzare il coinvolgimento dei cittadini e delle cittadine alle decisioni pubbliche e attuare così politiche a loro più vicine. I percorsi condivisi che consentano di raggiungere obiettivi strategici sono stati e saranno quelli di individuare, anche per l'ultimo anno del mandato, obiettivi operativi che consentano di raggiungere quelli strategici individuati dal Sindaco nel programma di governo. Il settore Affari Generali Trasparenza e Partecipazione, ha concluso l'attività relativa all'approvazione del regolamento istitutivo dei Forum sociali di quartiere e del regolamento istitutivo della consulta per l'immigrazione, per la costituzione della quale il settore AGTP ha organizzato ed espletato le prime elezioni che si sono tenute il 27 novembre 2016. Il settore, quindi, rispetto al regolamento istitutivo dei Forum sociali di quartiere, intende avviare una ricognizione dei comitati di quartiere sorti spontaneamente al fine di verificare la compatibilità alle norme dello stesso regolamento ai comitati.

Relativamente alla introduzione di forme di dibattito pubblico si dà atto che lo stesso è stato nel frattempo normato dall'art. 22 del d.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti) in relazione a determinate tipologie di opere pubbliche e necessita di ulteriori provvedimenti attuativi, cui ne è subordinata l'attivazione. Resta così chiarito che il principale attore di questo strumento diventano i settori tecnici di volta in volta chiamati a gestire le opere di cui alle previsioni normative di attuazione evocate nel citato art. 22, fermo restando che il settore fornirà, se richiesto, adeguato supporto alle azioni individuate dai settori tecnici.

L'Amministrazione intende anche attivare corsi di formazione del personale per l'aggiornamento e/o l'acquisizione delle tecniche di facilitazione, mediazione e progettazione partecipata e attivazione di laboratori con l'Università di Sassari.

In quest'ottica, il settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica si impegna, anche per l'anno 2019 e, in collaborazione con i diversi settori dell'Amministrazione, a porre in essere i necessari interventi formativi che dovessero essere richiesti avendo cura di modulare gli stessi anche sulla base delle diverse esigenze connesse alle specifiche peculiarità di settore. Nell'ambito della partecipazione dei cittadini ai processi posti in essere dall'amministrazione e, in particolare, la partecipazione degli stessi cittadini alla misurazione delle performance organizzative si riporta quanto disciplinato dall'articolo 13 del D. Lgs. n. 74/2017 che stabilisce quanto segue:

- "I cittadini, anche in forma associata, partecipano al processo di misurazione delle performance organizzative, anche comunicando direttamente all'Organismo indipendente di valutazione il proprio grado di soddisfazione per le attività e per i servizi erogati [...]";
- "Ciascuna amministrazione adotta sistemi di rilevazione del grado di soddisfazione degli utenti e dei cittadini in relazione alle attività e ai servizi erogati, favorendo ogni più ampia forma di partecipazione e collaborazione dei destinatari dei servizi";
- "I risultati della rilevazione del grado di soddisfazione dei soggetti sono pubblicati, con cadenza annuale, sul sito dell'amministrazione";
- "L'organismo indipendente di valutazione verifica l'effettiva adozione dei predetti sistemi di rilevazione, assicura la pubblicazione dei risultati in forma chiara e comprensibile e ne tiene conto ai fini della valutazione della performance organizzativa dell'amministrazione.

Il settore Affari generali, Trasparenza e Partecipazione intende perseguire questo obiettivo e, in particolare, "Collaborare con tutti i settori interni dell'Amministrazione al fine di individuare i servizi, gli strumenti e le tecniche di rilevazione del grado di soddisfazione degli utenti e dei cittadini; pubblicare le carte dei servizi, aggiornate e modificate dai settori dell'amministrazione; verificare sistematicamente il grado di qualità percepito da parte dei cittadini relativi ai servizi comunali attraverso strumenti di customer satisfaction; pubblicare entro l'anno i risultati ottenuti dagli strumenti di rilevazione e le carte dei servizi approvate dalla giunta comunale".

Il settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica si impegna, anche per l'anno 2019 e in collaborazione con i diversi settori dell'Amministrazione, a porre in essere i necessari interventi formativi che dovessero essere richiesti avendo cura di modulare gli stessi anche sulla base delle diverse esigenze connesse alle specifiche peculiarità di settore.

## 1.1.2 Attivare un processo di democrazia elettronica

### Responsabile politico:

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice*

### Responsabile gestionale:

*Dott. Maurizio Caristia*

*Ing. Patrizio Carboni*

### **Settori coinvolti: Direzione Generale – Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica**

L'ascolto dei cittadini è ormai da tempo un metodo inclusivo dell'azione amministrativa. Nell'ottica di una spinta al rinnovamento e di un costante confronto con le cittadine e i cittadini, diventa prioritario e strategico per l'Amministrazione attivare processi di democrazia diretta mediante l'impiego delle moderne tecnologie dell'informazione e della comunicazione.

Verranno definite regole di sicurezza volte ad autorizzare i servizi deputati alla comunicazione esterna all'utilizzo dei social network per dare visibilità all'Amministrazione e ai suoi servizi a 360 gradi. Infatti sono strumenti che veicolano velocemente le informazioni sette giorni su sette senza vincoli orari o geografici. Risultano molto usati in città e consentono il facile collegamento anche dall'estero. Sui social network Facebook e Twitter saranno veicolate le informazioni sulle principali attività del Comune e sarà curata la pubblicazione di album fotografici sui principali eventi e manifestazioni della città. Grazie all'attività dei servizi deputati alla comunicazione esterna saranno inoltre tempestivamente comunicate le informazioni di pubblica utilità che giornalmente potranno riguardare la cittadinanza come la qualità dell'acqua dell'aria, il pagamento di borse di studio o contributi la chiusura degli uffici le allerte meteo e così via. I social network costituiscono inoltre un canale privilegiato e diretto per le segnalazioni dei cittadini sui problemi della città (raccolta rifiuti, strade dissestate, acqua, manutenzione scuole, ecc.). Ogni giorno arrivano decine di segnalazioni che vengono puntualmente smistate agli uffici dell'amministrazione. Su Instagram si continuerà a pubblicare foto della città, con commenti storici e curiosità. Questo social network, insieme al nuovo portale del turismo [www.turismosassari.it](http://www.turismosassari.it), (alias di Turismo.comune.sassari.it) contribuirà a mostrare quanto di bello, di storico, di culturale Sassari ha da offrire ai tanti turisti che arrivano in città.

I profili social istituzionali potranno essere utilizzati anche per coinvolgere cittadini e cittadine in scelte strategiche sulla progettazione urbanistica della città.

Attraverso le dirette facebook, nuovo strumento offerto dalla piattaforma, si "trasporteranno" i sassaresi in viaggi virtuali alla scoperta di luoghi ancora non accessibili (esempio ex mattatoio o ex cinema Astra) o in strutture fondamentali per la città ma non aperte al pubblico (es discarica di Scala Erre). Le dirette potranno essere utilizzate anche per trasmettere incontri pubblici, non solo quelli ormai istituzionalizzati come la Giornata della Trasparenza e la presentazione del Bilancio sociale e di Genere.

In quest'ottica, il settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica si impegna, anche per l'anno 2019 a dare il necessario supporto tecnologico.

### 1.1.3 Creare un percorso condiviso e partecipato per la formazione del bilancio dell'Ente

**Responsabile politico:**

*Dott. Simone Campus*

*Dott.ssa Pina Ballore*

**Responsabile gestionale:**

*Dott. Roberto Campus*

*Dott.ssa Teresa Soro*

**Settori coinvolti:** Affari generali, Trasparenza e Partecipazione - Bilancio e attività finanziarie

Uno degli strumenti che l'Amministrazione ha voluto introdurre per promuovere la partecipazione dei cittadini alle politiche pubbliche dell'Ente è il Bilancio Partecipativo.

Il Bilancio Partecipativo, come più volte precisato, rappresenta un importante strumento di programmazione delle attività e di partecipazione dei cittadini alle politiche pubbliche dell'Ente.

Con l'applicazione delle metodologie di progettazione partecipata prende forma pratica quell'attività di animazione del territorio che non è fatta di semplice ascolto delle istanze dei cittadini, ma di un loro coinvolgimento attivo e responsabile.

L'obiettivo specifico per il 2018 era quello di avviare la fase di animazione del territorio per definire i progetti da svolgere nel corso del successivo triennio.

Dopo aver quantificato le risorse finanziarie da dedicare al progetto ( 50.000€ all'anno per il triennio) definite le modalità di animazione territoriale è stato individuato il quartiere di riferimento nella circoscrizione unica della Nurra .

Mediante l'attività di supporto garantita da figure professionali esperte nella progettazione e realizzazione di processi partecipativo/deliberativi applicati alle politiche urbane sono stati organizzati alcuni incontri preparatori con la circoscrizione e predisposto il materiale di comunicazione.

Il primo incontro con i cittadini è avvenuto il 29 ottobre a La Corte mentre quelli successivi si terranno il 9 novembre a Campanedda, il 16 novembre a Baratz e il 23 a Palmadula.

La cittadinanza residente proporrà per il triennio i progetti, li discuterà in tavoli tematici e, successivamente li presenterà all'amministrazione che ne verificherà la fattibilità .

**MISSIONE:** 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

**PROGRAMMA:** 0101 Organi istituzionali

**PROGRAMMA:** 0108 Statistica e sistemi informativi

**PROGRAMMA:** 0111 Altri servizi generali

**Indirizzo Strategico:** 1. L'Amministrazione è partecipazione

**Obiettivo strategico:** 1.2 *Far dialogare Pubblica Amministrazione e cittadini, aprendo canali e offrendo mezzi innovativi, per garantire la trasparenza, l'accessibilità ai documenti e alle informazioni e il miglioramento della qualità dei servizi*

**Obiettivi operativi:**

1.2.1 Comunicare in modo trasparente i servizi erogati dall'Amministrazione e promuovere il miglioramento continuo della qualità dei servizi offerti

1.2.2 Attuare i principi di trasparenza ed accesso civico e le misure di prevenzione e contrasto alla corruzione e all'illegalità

**Risorse umane da impiegare**

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

**Motivazione delle scelte**

- Obblighi di trasparenza;
- Adozione di nuovi strumenti e procedure per assicurare un più efficace controllo in termini di prevenzione della corruzione e di ampliamento e rafforzamento nella comunicazione degli atti e dei documenti dell'Amministrazione comunale;
- Creazione di un "interfaccia dell'Amministrazione" a cui il cittadino possa rivolgersi per ricevere informazioni chiare sulle procedure, sui servizi offerti e relativi orari, l'ubicazione delle strutture, sui tempi, sulla modulistica e quant'altro necessario per un corretto svolgimento delle procedure in capo al SUAP attraverso i vari strumenti di comunicazione (sito SUAP, PEC, ecc.);
- Curare la comunicazione sotto il profilo della uniformità e della chiarezza, anche semantica, e dunque favorire il coordinamento delle attività che coinvolgono i cittadini, le amministrazioni "terze" nonché le varie strutture dell'Amministrazione comunale;
- Attivazione di un canale di ascolto dei cittadini, utile a meglio orientare le scelte strategiche da parte dell'Amministrazione, ma anche a tarare l'erogazione dei servizi ai cittadini.

**Finalità da conseguire**

- *Corrispondenza della attività amministrativa ai nuovi obblighi normativi;*
- *Semplificazione del rapporto con l'utenza attraverso il potenziamento delle tecniche di comunicazione e di ascolto;*

- *Rilevazione del grado di soddisfazione dell'utenza;*
- *Miglioramento della qualità dei servizi erogati;*
- *Valutazione positiva da parte degli stakeholder delle azioni di comunicazione realizzate.*

### ***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 1.2.1 Comunicare in modo trasparente i servizi erogati dall'Amministrazione e promuovere il miglioramento continuo della qualità dei servizi offerti

### **Responsabile politico:**

*Sindaco*

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice*

*Dott. Alessandro Boiano*

*Dott. Simone Campus*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott. Maurizio Caristia*

*Ing. Patrizio Carboni*

*Dott.ssa Chiara Salis*

*Dott. Claudio Castagna*

*Dott.ssa Giuseppina Soddu*

**Settori coinvolti: Direzione generale – Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica – Pianificazione Urbanistica – Attività produttive ed edilizia privata - Servizi al cittadino, Tributi ed entrate**

Da alcuni anni il Comune di Sassari ha introdotto il Bilancio Sociale per dar conto del suo operato ai cittadini ricorrendo a forme innovative di comunicazione.

Il Bilancio sociale non è solo un documento di rendicontazione ma, come specificato nelle Linee guida dell'Osservatorio per la Finanza e la contabilità degli Enti locali, è un vero e proprio processo che favorisce forme di partecipazione dei cittadini singoli e associati, delle loro organizzazioni, e delle altre istituzioni sociali presenti nel territorio.

Si continuerà ad assicurare, pertanto, con questo strumento di rendicontazione, la trasparenza, il coinvolgimento e la comunicazione nei confronti dei propri portatori di interesse interni ed esterni.

### ***Rafforzamento della Comunicazione interna e del senso di identità***

L'Amministrazione comunale è una macchina particolarmente complessa che ogni giorno opera per offrire servizi, di back office e front office, alla comunità, che col tempo si presenta sempre più eterogenea ed esigente che comporta una notevole evoluzione nei sistemi di contatto con il cittadino.

Fondamentale è comunicare tali attività, nel modo più chiaro, trasparente, immediato ed efficace possibile. Questo permette un accesso più agevole di cittadine e cittadini ai servizi, un dialogo più diretto tra Amministrazione e sassaresi, facilitandone così anche la partecipazione in processi di co-decisione delle priorità dell'Ente.

Proprio in considerazione della complessità della macchina amministrativa e di tutti i fattori da esaminare per ottenere un'ottimizzazione della comunicazione istituzionale, si propone un percorso in più fasi. La prima sarà essenzialmente di progettazione. Si creerà una campagna per la creazione di un'identità univoca, sia interna sia esterna del Comune. Per questo si procederà lungo due strade: una rivolta al rafforzamento del senso di appartenenza e identità di tutti i soggetti che lavorano per il Comune e un'altra volta a trasmettere tale univocità anche all'esterno. Per la creazione di una visione identitaria saranno coinvolti tutti i Settori, a cui si chiederà, attraverso semplici questionari, la percezione che ciascuno ha della comunicazione interna ed esterna dell'Ente e della sua



importanza.

Una volta ottenuti ed elaborati i risultati, si potrà procedere a una seconda fase. Da una parte l'ufficio di Gabinetto in stretta collaborazione con l'URP provvederà all'elaborazione di un vademecum su un'efficace e soprattutto identitaria comunicazione interna. Contestualmente ogni settore nominerà un "referente" che si dovrà rapportare con l'ufficio di Gabinetto per trasmettere tutte le informazioni relative all'attività dell'Amministrazione che si riterrà opportuno divulgare agli organi di informazione. Questo consentirà di rendere ancora più facile e trasparente l'accesso alla conoscenza di ciò che si fa.

### ***Rafforzamento della Comunicazione esterna***

Sarà individuato un "referente della comunicazione ed immagine coordinata dell'Amministrazione Comunale" grazie al quale sarà facilitata e potenziata la trasmissione delle informazioni relative all'attività quotidiana dell'Amministrazione attraverso un linguaggio non tecnico ma semplice e diretto e sulla base delle decisioni strategiche su cui i vertici politici desiderano puntare per elaborare progetti mirati a una loro efficace comunicazione.

Per favorire la massima informazione anche sull'attività delle istituzioni, sul loro funzionamento e sulla formazione del processo decisionale pubblico si attiveranno servizi di comunicazione attraverso il mezzo televisivo correlati alle disponibilità economiche.

Attraverso linee guida che saranno elaborate dall'ufficio di Gabinetto in collaborazione con gli altri settori interessati, sarà rafforzata la percezione comune del valore del patrocinio. Chiunque l'otterrà dovrà richiedere e attendere l'approvazione dell'ufficio di Gabinetto prima di procedere alla stampa e alla diffusione di qualsiasi materiale abbia lo stemma del Comune. Inoltre dovrà essere previsto l'obbligo di invio allo stesso ufficio di breve nota esplicativa dell'evento patrocinato. Portavoce ed ufficio stampa proporranno al vertice politico amministrativo le modalità più idonee per darne visibilità (eventuale pubblicazione in siti istituzionali, comunicati stampa, conferenze stampa, diffusione sui social network ufficiali).

Le immagini hanno un forte impatto comunicativo. La produzione di brevi video, sia sui sopralluoghi in spazi non aperti alla cittadinanza (esempio Scala Erre o opere pubbliche in cantiere), sia di attività dell'Amministrazione potrebbero essere prodotti e inseriti in un'apposita pagina da prevedere nel nuovo sito internet. Allo stesso scopo possono essere previste dirette sui social network, anche di incontri e dibattiti pubblici organizzati dall'Ente.

A questo proposito il rapporto diretto con la comunità sarà rafforzato, attraverso incontri periodici. Oltre agli appuntamenti con la Giornata della Trasparenza e la presentazione del Bilancio Sociale e di Genere, si organizzeranno assemblee pubbliche secondo un calendario definito, anche in spazi all'aperto, a cui è invitata a partecipare la cittadinanza e i portatori d'interesse e in cui tecnici e politici presentano le attività, i progetti e chiedono proposte in un dibattito aperto.

Una volta entrate a regime tutte le fasi, si potrebbe procedere all'elaborazione di un piano di comunicazione ufficiale, come previsto dalla normativa vigente.

### ***Realizzazione di un nuovo sito web istituzionale***

Obiettivo dell'Amministrazione è quello di realizzare un nuovo sito web istituzionale nell'ambito di un più ampio progetto di adeguamento e attualizzazione degli strumenti di comunicazione.

Prima di arrivare ad avere un nuovo sito web, si potrebbe far compilare un questionario ai cittadini per capire quali siano i reali bisogni degli utenti.

In una seconda fase, elaborati i questionari dei cittadini e dei dipendenti comunali, si avvierà una fase di ricerca di siti istituzionali compatibili con le nostre esigenze. Partendo da tutti questi presupposti e fatta un'analisi dei requisiti del sito internet, si avvierà la progettazione vera e propria: la struttura della home page, le sezioni del sito, i contenuti da inserire, ecc.

Oltre al necessario restyling del sito istituzionale, sarà utile un rafforzamento del ruolo del sito turismosassari, che dovrà diventare realmente un portale di riferimento di tutte le attività turistico-culturali lato sensu che il territorio offre ed essere inserito in una visione più globale e coordinata della comunicazione istituzionale.

Nella *terza e ultima fase* il Settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica ha individuato alcune soluzioni tecnologiche relative al sistema di gestione dei contenuti (CRM) in grado di realizzare informaticamente quanto previsto nelle due fasi precedenti, anche valutando eventuali soluzioni di riuso del software come previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale. La realizzazione e gestione del sito e l'aggiornamento dei contenuti verranno realizzate attraverso la redazione decentrata coordinata dalla redazione sito web.

In funzione delle richieste dei Settori interessati verranno create delle pagine interattive legate ai temi di programmazione e sviluppo locale mediante la predisposizione di questionari compilabili online.

Una volta avviata la realizzazione, il Settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica si occuperà dell'acquisizione delle risorse software e hardware necessarie a supportare il sito WEB aggiornato, al fine di consentire al responsabile della comunicazione una gestione evoluta delle pubblicazioni e comunicazioni istituzionali.

Si prevede infine l'estensione della rete Wi Fi negli edifici dell'Amministrazione e nelle aree pertinenti. Al fine di realizzare il progetto secondo la soluzione più economica e rapida l'attivazione dovrà avvenire utilizzando la rete informatica già presente negli edifici.

E' Intendimento dell'Amministrazione aumentare il patrimonio informativo a disposizione dei cittadini mediante la pubblicazione sul portale dei principali dati in formato riusabile (open data) fra cui anche gli strati informativi pubblici del Sistema Informativo Territoriale

Il Settore **Attività produttive ed Edilizia privata** ha implementato nel GIS gli impianti pubblicitari permanenti previsti dal Piano degli Impianti Pubblicitari, rendendo così

disponibili le informazioni ai cittadini interessati.

Tuttavia, il Piano Generale degli impianti pubblicitari, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 677 del 22.12.2004 e ss.mm.ii, che determina sia le tipologie che le ubicazioni dei singoli impianti nell'ambito del perimetro urbano del territorio comunale è ormai vetusto.

Infatti, nello stesso è prevista la localizzazione degli impianti in aree che, per vari motivi, non sono più utilizzabili a causa di modifiche sia dello stato dei luoghi (realizzazione di nuove costruzioni, sistemazioni stradali, rotatorie, piste ciclabili ecc..) che della sopraggiunta disciplina urbanistico-paesaggistica (PUC-PPR) e normativa sulla Tutela Paesaggistica e Monumentale. Sono inoltre intervenute modifiche al Codice della strada.

Per quanto detto, si rende necessario, ai fini della rimodulazione della localizzazione degli impianti nel rispetto del nuovo assetto del territorio, procedere alla sua modifica, nonché all'adeguamento del Regolamento degli Impianti Pubblicitari approvato nel 1995.

Tale aggiornamento comporta valutazioni di natura tecnica, urbanistica, paesaggistica ed edilizia per le quali sono necessarie competenze specialistiche e in merito, al fine di provvedere 1) al confronto tra la localizzazione degli impianti esistenti, emersa dal censimento già effettuato, e quella prevista nel Piano; 2) alla rielaborazione della cartografia del Piano al fine di localizzare il posizionamento degli impianti non coerenti con il Piano stesso e/o con l'attuale assetto territoriale.

Quindi con provvedimento del direttore generale n. 15 del 4/12/2017 è stata disposta la nomina di un gruppo di lavoro intersettoriale che vede coinvolti i settori Pianificazione urbanistica ed edilizia privata - Mobilità e infrastrutture - Tributi ed Entrate - Polizia Municipale e Servizi al Cittadino e all'impresa per la predisposizione del nuovo Piano degli impianti pubblicitari.

Il Gruppo ha stabilito che è preliminarmente necessario effettuare un censimento degli impianti esistenti nell'area urbana della città, circa 1300 tra impianti tra affissioni private (n. 438), impianti permanenti (523) e impianti per pubbliche affissioni, con successiva georeferenziazione aggiornata e confronto tra la localizzazione degli impianti esistenti e quella prevista nel Piano. E' inoltre necessario rielaborare la cartografia del Piano al fine di localizzare il posizionamento degli impianti non coerenti con il Piano stesso e/o con l'attuale assetto territoriale.

Nel corso del 2018 si sta procedendo al censimento degli impianti presenti con l'apporto degli studenti dell'Istituto Tecnico Geometri Devilla tramite l'istituto dell'Alternanza scuola lavoro, alla predisposizione della scheda progetto da parte del gruppo di lavoro intersettoriale con specificazione del piano di lavoro, del cronoprogramma delle attività e con la definizione dei compiti dei componenti e alla predisposizione della proposta di modifica del Regolamento e del Piano degli Impianti Pubblicitari

Alla fine del mese di giugno 2018 il coordinatore del Progetto Alternanza Scuola Lavoro dell'Istituto Geometri Devilla ha trasmesso al Gruppo di lavoro intersettoriale il documento digitale relativo al censimento effettuato, con i dati tradotti per essere inseriti nel GIS.

Sono stati rilevati n. 745 impianti (di cui 166 installati e 579 da installare).

Nel mese di settembre sono stati trasmessi dal Concessionario Abaco i dati relativi alle coordinate degli impianti e caricati sul GIS con le coordinate dallo stesso fornite, e sono

stati differenziati gli impianti "attivi" da quelli rimossi e da quelli di nuova installazione. Dal raffronto tra i dati forniti da Abaco, i dati del censimento e i dati in possesso del SUAP è emerso che la superficie verificata è pari a circa 8.000 mq, per cui si rende necessario valutare se aumentare il contingente di superficie da mq. 6.500 a circa 8.000 e quindi da mq 50 a circa mq 60 ogni mille abitanti, procedendo con la modifica del regolamento. E' stata predisposta la bozza del nuovo Piano, da verificare con gli Uffici Tecnici. Contestualmente è necessario verificare la conformità degli impianti censiti alle norme vigenti.

Il Settore Servizi al cittadino, Tributi ed entrate ha attivato la nuova procedura per il rilascio delle CIE (Carte di identità elettroniche). A tal fine il Comune ha attivato 10 nuove postazioni che sono state distribuite nelle diverse sedi territoriali di Punto Città. Gli uffici accolgono le richieste dei cittadini e le trasmettono in via informatica direttamente al Ministero dell'Interno. Il Ministero provvede poi ad inviare il nuovo documento direttamente al cittadino in un a domicilio a sua scelta o nella sede comunale. L'accesso al servizio è anche prenotabile mediante sito internet.

Anche il Settore Pianificazione Urbanistica sarà impegnato nella cura per l'adeguamento e l'implementazione del S.I.T..

Il SIT è costituito dal un'enorme banca-dati informatica, in grado di contenere informazioni relative a diversi settori, da quello della mobilità a quello dell'urbanistica, dal commercio a quello dei tributi passando per quello socio-economico. Lo strumento è disponibile sul sito dell'Ente già dalla seconda metà di febbraio 2015, ad uso di tutti i cittadini ma soprattutto di coloro che si occupano di programmazione del territorio. Il Sistema ha avuto un elevato feedback positivo da parte degli operatori, specialisti del settore che ne chiedono l'ulteriore implementazione.

Verranno assicurate le attività relative alla costante implementazione del GIS, alla codifica e adeguamento degli archivi di urbanistica ed edilizia privata, alla digitalizzazione e georeferenziazione dei dati che confluiscono in apposita piattaforma unica su base GIS, il tutto per migliorare la consultazione telematica attraverso il S.I.T. I.

### ***Carta dei servizi e indagini di Customer Satisfaction***

Il SUAP è certificato dal 2014 con il Sistema di Gestione per la Qualità UNI ENISO9001:2008 e in particolare è stato certificato il "Settore Servizi al Cittadino e all'Impresa" relativamente ai servizi di supporto alle attività produttive e alle aree mercatali. Tale certificazione ha validità fino al 14/9/2018.

A seguito di Deliberazione di Giunta n.52 del 27/02/2018, che ha approvato la nuova macrostruttura, è stato istituito a partire dal 01/04/2018 il nuovo Settore Attività produttive ed Edilizia privata che, in ottemperanza alla normativa vigente, accorpa le funzioni relative allo sportello unico per le attività produttive e all'edilizia abitativa.

Per effetto del recente cambiamento il nuovo Settore sta attraversando una fase di adattamento complessa e faticosa, aggravata peraltro dalla inadeguatezza delle risorse umane assegnate (il numero di unità lavorative è inferiore rispetto a quelle in forza ai due precedenti Settori, già carenti da anni).

Con l'unificazione dei due settori il numero degli operatori SUAPE è passato da n. 11 a n. 25, che svolgono sia funzioni di operatori SUAPE che di Ente Terzo.

Il carico di lavoro è quindi aumentato per tutto il personale del nuovo Settore e a causa delle suddette carenze non è al momento possibile rispettare i termini conclusivi dei procedimenti previsti dalla legge, sia per la richiesta di integrazioni documentali che per l'emissione del parere in CdS o per la verifica delle DUA edilizie ad avvio immediato.

Inoltre, le nuove Direttive SUAPE, approvate dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 10/13 del 27/2/2018 (che modificano le Direttive di cui alla DGR n. 11/14 del 28/2/2017), prevedono la presentazione tramite il Portale Sardegnasuap non solo delle pratiche relative ai procedimenti inerenti l'avvio di attività produttive e i relativi interventi edilizi, ma numerosi nuovi procedimenti che non sono stati certificati.

A ciò si aggiunge la mancata formazione del nuovo personale assegnato e la relativa certificazione dei processi dell'ex Settore Edilizia Privata e dei nuovi processi intervenuti con la L.R. 24/2016.

Al momento, pertanto, non è stato possibile procedere con il rinnovo della certificazione di qualità, che è scaduta il 14/9/2018.

Attraverso il sito istituzionale si desidera rendere maggiormente visibile l'elenco completo di tutti i servizi per i cittadini, confluiti nella Carta dei Servizi dell'Ente, che dovrà essere ampliata e aggiornata e costituirà lo strumento principale per riformare in termini di qualità i servizi offerti dall'amministrazione.

Attraverso questionari e sondaggi online, cartacei ed eventualmente anche telefonici, si domanderà ai cittadini la percezione che questi hanno dei servizi offerti dal Comune, del funzionamento della macchina amministrativa e della città in generale (spazi verdi, servizi, etc). Allo scopo di attuare un processo di co-decisione della popolazione anche sulla gestione degli spazi pubblici della città o sulla scelta della distribuzione dei fondi per i diversi Servizi, potrebbe essere prevista anche la distribuzione di semplici scatole di cartone con il logo del Comune nelle quali lasciare proposte per il miglioramento della città. Potrebbero essere distribuite non solo negli uffici comunali dove ci sono sportelli aperti al pubblico, ma anche in altri Enti (Asl, Aou, Ersu, Università, etc). Si tratterà di spazi per presentare proposte per coinvolgere la città stessa nelle scelte strategiche che la riguardano.

## 1.2.2 Attuare i principi di trasparenza ed accesso civico e le misure e le strategie di prevenzione e contrasto alla corruzione e all'illegalità

**Responsabile politico:**

**Responsabile gestionale:**

*Dott.ssa Teresa Soro*

**Settori coinvolti: Segretario generale – Affari generali, Trasparenza e Partecipazione - Tutti i Settori**

In adempimento a quanto previsto dalla normativa vigente in tale materia e alla luce dell'esperienza maturata nei precedenti anni di applicazione del piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza comunale, si continuerà con l'attività di studio e approfondimento delle diverse tematiche che porterà, attraverso la consultazione e la fattiva collaborazione di tutti i dirigenti/responsabili dei diversi settori dell'ente, ad un aggiornamento del citato strumento pianificatorio comunale, allo scopo di armonizzarlo con eventuali modifiche normative e/o organizzative. Nell'ambito di tale processo di adeguamento si inseriranno gli approfondimenti del Piano Nazionale Anticorruzione e dei suoi successivi aggiornamenti, l'approvazione di nuove linee guida e di studi relativi a specifiche materie e misure di prevenzione da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dei quali si dovrà tenere conto nell'elaborazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019 – 2021.

Il processo di predisposizione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2019-2021 si svilupperà anche tenendo conto della revisione della struttura organizzativa dell'Ente, approvata con le deliberazioni della Giunta comunale n. 52 del 27 febbraio 2018 e n. 53 del 1 marzo 2018, con decorrenza dal 1 aprile 2018, con le quali, in particolare, in ottemperanza alla normativa regionale vigente, è stato, tra l'altro, istituito un nuovo settore *“Attività produttive ed edilizia privata”* nel quale sono state accorpate le funzioni relative allo Sportello unico dell'edilizia (SUE) con quelle esercitate dallo Sportello unico per le attività produttive e per l'attività edilizia (SUAPE). Si terranno in considerazione anche la deliberazione della Giunta comunale n. 270 del 7 agosto 2018 concernente una ricalibrazione delle missioni e delle competenze rispettivamente assegnate ai settori *“Bilancio e attività finanziarie”*, *“Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica”* e *“Affari generali, Trasparenza e partecipazione”* e la deliberazione della Giunta comunale n. 309 del 16 ottobre 2018, che ha disposto l'ulteriore modifica della macrostruttura comunale istituendo il settore *“Politiche della casa e Contratti”* e rendendo autonomo il settore *“Valorizzazione del Patrimonio Comunale”*.

Nel percorso di rivisitazione in argomento, inoltre, attraverso un'azione sinergica tra la responsabile della prevenzione della corruzione e i dirigenti/referenti, con il coinvolgimento del personale, si attuerà anche l'aggiornamento dell'attività di gestione del rischio che, prendendo le mosse dalla ricognizione dello stato dell'arte e dall'adeguamento della progettazione del modulo compilabile di scheda già in uso, porterà al riesame delle schede tecniche, relative a tutta l'amministrazione, anche al fine di verificare la possibile individuazione e mappatura di nuovi processi.



Il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, documento dinamico che rappresenta lo strumento fondamentale per la definizione della strategia di prevenzione all'interno dell'ente, tiene conto delle caratteristiche del contesto esterno nel quale l'amministrazione si trova ad operare e del contesto interno relativo alla specificità della struttura organizzativa comunale.

Il suddetto Piano dovrà essere costantemente coordinato con il contenuto degli altri strumenti di programmazione presenti nell'amministrazione, garantendo, in particolare, la sua coerenza con il Documento Unico di Programmazione e il Piano della performance, in quanto le politiche sulla performance concorrono alla creazione di un contesto organizzativo favorevole alla prevenzione dei fenomeni corruttivi. A tale scopo, gli obiettivi programmatici per il triennio preso in esame dal Piano anticorruzione verranno contenuti nelle sezioni appositamente dedicate e nelle schede di settore e la progettazione esecutiva delle specifiche misure individuate (tempi, responsabilità, indicatori di risultato), che devono sempre concretizzarsi in obiettivi organizzativi assegnati agli uffici e ai rispettivi dirigenti, verrà declinata anche nel Piano Esecutivo di Gestione.

Il Piano anticorruzione comunale dovrà essere aggiornato entro il 31 gennaio di ciascun anno, ai sensi dell'art. 1, comma 8, della Legge n. 190 del 2012, prendendo a riferimento il triennio successivo a scorrimento.

La verifica della concreta attuazione degli strumenti di prevenzione della corruzione, previsti nel piano triennale comunale, da effettuarsi annualmente, verrà gestita dalla responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza, che svolgerà un delicato compito organizzativo e di raccordo e coordinamento con l'attività dei dirigenti/referenti nei settori di rispettiva competenza. Questo processo di accertamento si svilupperà attraverso un sistema di comunicazioni/informazioni, da realizzarsi anche con periodiche riunioni organizzative e/o operative e con la trasmissione di note informative, nell'ambito delle quali i dirigenti ragguaglieranno la responsabile della prevenzione sullo stato di attuazione del piano nell'ambito dei settori di riferimento.

La responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza, entro il 15 dicembre di ogni anno, curerà l'elaborazione e la stesura della relazione annuale, di cui all'art. 1, comma 14, della L. n. 190/2012, a consuntivo delle attività svolte nell'anno di riferimento, sull'efficacia delle misure di prevenzione definite dal piano triennale di prevenzione della corruzione. A tale scopo, riceverà, nel proprio rapporto annuale, il contenuto di relazioni informative sull'attuazione del PTPCT, redatte dai dirigenti/referenti per la prevenzione e relative agli specifici settori di competenza. Il documento verrà elaborato sulla base delle indicazioni fornite dall'ANAC, verrà trasmesso all'organismo indipendente di valutazione e all'organo di indirizzo politico dell'ente e pubblicato sul sito istituzionale dell'amministrazione.

Nel triennio in esame, su impulso della responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza, in raccordo con il dirigente responsabile del personale, si proseguirà con l'organizzazione di adeguati percorsi formativi strutturati su due livelli: uno generale, rivolto a tutti i dipendenti, riguardante l'aggiornamento delle competenze e le tematiche dell'etica e della legalità e uno specifico rivolto alla responsabile della prevenzione della corruzione, ai dirigenti e ai funzionari addetti alle aree a rischio, in relazione al ruolo svolto da ciascun soggetto all'interno dell'amministrazione. L'amministrazione monitorerà

e verificherà il livello di attuazione dei processi di formazione intrapresi e la loro efficacia. La responsabile della prevenzione, inoltre, valuterà la necessità di adottare, annualmente, direttive generali in materia di anticorruzione al fine di migliorare lo svolgimento dell'attività amministrativa orientandola al perseguimento delle finalità istituzionali di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità.

Nel triennio di riferimento, tra le misure finalizzate alla prevenzione della corruzione, troverà costante attuazione anche il controllo successivo di regolarità amministrativa sugli atti dell'ente, da effettuarsi sulla base dei principi, dei parametri/indicatori di conformità e della metodologia fissati nel vigente piano comunale in materia, che è stato oggetto di revisione nel corso del 2018.

Relativamente alle attività tese a garantire l'assolvimento degli adempimenti in materia di trasparenza, ai sensi del D. Lgs. 33/2013 s.m.i., si assicurerà l'aggiornamento e l'adeguamento del sito istituzionale "Sezione Amministrazione Trasparente" in relazione alle pubblicazioni obbligatorie per legge.



**MISSIONE:** 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

**PROGRAMMA:** 0103 Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato

**PROGRAMMA:** 0104 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali

**PROGRAMMA:** 0108 Statistica e sistemi informativi

**PROGRAMMA:** 0110 Risorse Umane

**PROGRAMMA:** 0111 Altri servizi generali

**Indirizzo Strategico:** 1. L'Amministrazione è partecipazione

**Obiettivo strategico:** 1.3 *Accrescere l'efficienza dell'Ente attraverso una macchina organizzativa a servizio dei programmi, progetti e funzioni diretti ai cittadini*

**Obiettivi operativi:**

- 1.3.1 Adeguamento alla riforma sulla contabilità degli Enti Locali - valutazione delle politiche pubbliche
- 1.3.2 Migliorare la performance organizzativa attraverso la valorizzazione delle risorse umane e garantendo a tutti pari opportunità
- 1.3.3 Programmare e attuare processi di semplificazione e informatizzazione delle procedure e dei documenti, ampliando e potenziando i servizi immediatamente fruibili on line dagli utenti
- 1.3.4 Attuare interventi e azioni per l'implementazione delle entrate, del contrasto all'evasione e della partecipazione dei contribuenti

***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

***Motivazione delle scelte***

- Modernizzazione e semplificazione degli strumenti e dei processi di lavoro;
- Miglioramento della qualità del lavoro;
- Miglioramento dell'organizzazione dell'Ente per far fronte ai bisogni dei cittadini;
- Sviluppare e motivare le professionalità interne;
- Garantire un sistema funzionale ai cambiamenti normativi e organizzativi;
- Valutare le politiche per migliorare i risultati;
- Individuazione di nuove entrate.

***Finalità da conseguire***

- *Innovare le tecnologie;*
- *Assicurare una maggiore efficienza nella qualità dei servizi;*
- *Migliorare la qualità dei servizi erogati;*
- *Far crescere il dibattito sulle politiche e migliorarne la qualità;*

- *Razionalizzare e aumentare l'efficacia delle politiche pubbliche;*
- *Promuovere un sistema di formazione adatto a valorizzare le risorse umane garantendo le pari opportunità;*
- *Contrasto all'evasione.*

### ***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 1.3.1 Adeguamento alla riforma sulla contabilità degli Enti Locali e valutazione delle politiche pubbliche

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice  
Dott. Simone Campus*

### **Responsabile gestionale:**

*Ing. Patrizio Carboni  
Dott. Roberto Campus*

**Settori coinvolti: - Bilancio e attività Finanziarie – Organizzazione e gestione risorse umane ed Innovazione tecnologica**

#### ***Aggiornamento contabilità analitica ai fini del controllo di gestione***

Il complesso sistema di contabilità analitica ricopre un ruolo centrale nell'attribuzione dei costi sostenuti ai servizi prodotti. Pertanto, è necessario che tale sistema sia aggiornato periodicamente, al fine di allinearsi alle rinnovate esigenze conoscitive dei settori. Su indicazione di questi ultimi, il settore Bilancio e attività finanziarie provvede alle opportune modifiche del piano dei conti e alla struttura dei centri di costo.

In quest'ottica, il settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica si impegna, anche per l'anno 2019 a porre in essere i necessari interventi formativi che dovessero essere richiesti.

#### ***Applicazione contabilità analitica ai fini del controllo di gestione***

Il complesso sistema di contabilità analitica ricopre un ruolo centrale nell'attribuzione dei costi sostenuti ai servizi prodotti. Tale sistema, aggiornato periodicamente, costituisce la base informativa principale per il controllo di gestione.

#### ***Predisposizione report controllo di gestione***

Vengono predisposti tre report quadrimestrali rivolti al monitoraggio della coerenza della struttura logica sottostante il controllo di gestione e alla puntuale alimentazione della contabilità analitica.

#### ***Indicatori di efficacia / efficienza / economicità per controllo di gestione***

Si individueranno tre oggetti di costo, all'interno della struttura del controllo di gestione, idonei per l'Implementazione di indicatori di efficacia / efficienza / economicità al fine di valutare la possibilità di estendere la stessa metodologia agli altri oggetti di costo, e per effettuare una prima comparazione con altri enti locali.

## 1.3.2 Migliorare la performance organizzativa attraverso la valorizzazione delle risorse umane e garantendo a tutti/e pari opportunità

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice*

*Dott. Simone Campus*

### **Responsabile gestionale:**

*Ing. Patrizio Carboni*

*dott. Maurizio Caristia*

*Dott. Roberto Campus*

### **Settori coinvolti: Organizzazione e gestione risorse umane ed Innovazione tecnologica- Direzione generale**

Con cadenza annuale, il settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica propone un questionario in versione digitale per la rilevazione del benessere organizzativo. Il questionario contiene tutte le domande previste dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione - già CIVIT).

L'elaborazione dei dati, la scelta e il calcolo degli indicatori, e la predisposizione di un rapporto annuale sono attività svolte a cura del settore Bilancio e attività finanziarie.

Sulla base dei dati emersi dalla rilevazione del benessere organizzativo cui si è tenuti a norma di legge, il settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica, tenuto conto delle criticità rilevate con specifico riferimento agli ambiti di valorizzazione delle risorse umane, potrà in essere nel triennio, e più in generale, sulla base delle previsioni di cui alle linee programmatiche del Sindaco, gli interventi formativi necessari a supporto dell'azione avendo cura di garantire la massima partecipazione del personale nel pieno rispetto dei principi in materia di pari opportunità.

Nell'ambito di questo obiettivo verranno studiate possibili soluzioni volte ad introdurre, successivamente, degli strumenti volti a conciliare tempi correlati al lavoro e quelli per la dimensione familiare e personale.

### 1.3.3 Programmare e attuare processi di semplificazione e informatizzazione delle procedure e dei documenti, ampliando e potenziando i servizi immediatamente fruibili on line dagli utenti

#### **Responsabile politico**

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice*

*Dott. Alessandro Boiano*

#### **Responsabile gestionale**

*Ing. Patrizio Carboni*

*Dott.ssa Giuseppina Soddu*

*Dott.ssa Chiara Salis*

#### **Settori coinvolti: Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica - Attività produttive ed Edilizia privata - Servizi al cittadino Tributi ed Entrate**

La semplificazione, che rappresenta un processo di miglioramento in continua evoluzione, vedrà il Comune di Sassari impegnato nel corso del triennio in un costante monitoraggio delle iniziative già intraprese e soprattutto nell'individuazione di ulteriori ambiti di semplificazione per conseguire (attraverso misure organizzative, tecnologiche, amministrative e normative) una drastica riduzione dei tempi di erogazione e per migliorare l'accessibilità dei servizi.

Più precisamente verrà esteso l'utilizzo degli strumenti ICT per il trattamento automatizzato dell'informazione. Previo potenziamento degli spazi di memorizzazione dei sistemi informatici si promuoverà la sostituzione dei documenti cartacei con quelli firmati digitalmente. Inoltre, potrà essere proseguita la dematerializzazione degli archivi cartacei gestiti da altri Settori.

Proseguirà l'attività di digitalizzazione degli iter gestionali.

Concluso il progetto per la digitalizzazione dell'iter delle determinazioni e dei provvedimenti di liquidazione (PE, LQ), si procederà con la digitalizzazione dell'iter delle deliberazioni di Giunta e successivamente, una volta perfettamente consolidato quest'ultimo, di Consiglio.

Verranno potenziati i servizi erogati via internet con particolare riferimento ai servizi indirizzati ai contribuenti.

Di particolare rilievo sarà l'introduzione del PIN del cittadino per garantire l'accesso al servizio pubblico con unica identità digitale.

Il settore Organizzazione risorse umane ed innovazione tecnologica conclusa l'analisi preliminare, in base alle specifiche tecniche adottate dal Sistema Pubblico per la gestione dell'Identità Digitale, al fine di garantire l'utilizzo del PIN, attiverà l'accesso a tutti i servizi online tramite il PIN che costituirà il principale sistema di autenticazione.

Le attività ordinarie del Settore relative alle DUA sono gestite in modalità esclusivamente telematica attraverso il Portale Regionale Sardegna suap .

Infatti il 13 marzo 2017 sono entrate in vigore le nuove Direttive SUAPE, approvate dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 11/14 del 28/2/2017, adottate ai sensi dell'art. 29

comma 4 della legge regionale n. 24 del 20/10/2016 e modificate con DGR n. 10/13 del 28/02/2018.

Con le nuove Direttive dovranno essere presentate tramite il Portale SardegnaSUAP [www.sardegnaimpresa.eu/it/suap](http://www.sardegnaimpresa.eu/it/suap), non solo le pratiche relative ai procedimenti inerenti l'avvio di attività produttive e i relativi interventi edilizi, ma anche le pratiche in materia di edilizia residenziale presentate da soggetti privati. Si intende adottare detta modalità anche per i soggetti pubblici.

Le nuove Direttive Regionali includono, inoltre, anche le seguenti attività, precedentemente escluse dalla competenza del SUAP, per le quali devono essere presentate le pratiche SUAPE (o DUA) attraverso il Portale Regionale:

- la concessione di spazi pubblici (es. pedane, tavolini e sedie);
- le manifestazioni o eventi sportivi o eventi culturali di pubblico spettacolo connessi ad un'attività economica e produttiva di beni e servizi;
- l'esercizio di attività di bed and breakfast;
- la somministrazione di alimenti e bevande presso circoli privati;
- le attività economiche produttive di beni e servizi esercitate da soggetti non iscritti al registro delle imprese quali ONLUS, associazioni sportive dilettantistiche e simili;
- il parere regionale di compatibilità di per le strutture sanitarie e per le strutture socio-assistenziali;
- l'autorizzazione al funzionamento delle strutture sanitarie;
- le attività e gli interventi edilizi dei liberi professionisti;
- le istanze per accertamenti di conformità e sanatoria.

Nel mese di Luglio 2018 è stata presentata la nuova piattaforma SUAPE. A decorrere dal mese di ottobre 2018 inizierà la formazione per tutti gli operatori.

In merito alla possibilità che i cittadini accedano ai servizi di certificazioni on-line il Settore Servizi al cittadino, Tributi ed Entrate ha predisposto e già trasmesso alla Prefettura una bozza di convenzione per disciplinare la modalità gestionale della soluzione tecnologica denominata "Timbro digitale". Tale soluzione consentirà l'autenticazione delle certificazioni di anagrafe e di stato civile rilasciate in modalità automatica.

### 1.3.4 Attuare interventi e azioni per l'implementazione delle entrate, del contrasto all'evasione e della partecipazione dei contribuenti

**Responsabile politico:**

*Dott. Simone Campus*

**Responsabile gestionale:**

*Dott.ssa Giuseppima Soddu*

**Settori coinvolti: Servizi al cittadino, Tributi ed Entrate**

Nel corso dell'anno 2018 è stato approvato il Regolamento per l'**introduzione dell'imposta di soggiorno** con decorrenza dal 1 gennaio 2019, nell'ottica di individuare nuove fonti di potenziamento delle capacità di fiscalità locale.

La città di Sassari, specie a seguito del riconoscimento da parte dell'UNESCO, nel dicembre 2013, della festa dei Candelieri come Patrimonio Immateriale dell'Umanità, ha acquistato infatti sempre di più una valenza di attrazione turistica. Il gettito dell'imposta verrebbe finalizzato - secondo le indicazioni di legge - a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione e recupero beni culturali ed ambientali nonché dei servizi pubblici locali, così favorendo lo sviluppo locale e l'accoglienza turistica.

Il confronto con le associazioni di categoria a suo tempo avviato è stato ripreso con l'obiettivo di una partecipazione condivisa e informata delle scelte dell'amministrazione e dei programmi che si intendono realizzare. A tal fine nel regolamento è stato espressamente previsto un articolo che istituisce l'Osservatorio permanente (art 12 *"Ai fini di garantire la massima trasparenza sull'effettivo impiego delle somme riscosse dalle strutture ricettive è costituito un osservatorio permanente presso il settore competente in materia di Turismo e Marketing, composto dai rappresentanti dell'Amministrazione Comunale, opportunamente delegati dal Sindaco, e delle Associazioni di categoria del comparto ricettivo. L'Osservatorio permanente è convocato dall'assessore competente e si riunisce di norma almeno tre volte all'anno per monitorare, programmare e concertare l'applicazione dell'imposta, l'utilizzo delle risorse e la valutazione di eventuali problematiche di carattere tecnico."*).

L'impatto sulla finanza locale dei recenti interventi normativi impone la massima attenzione dell'amministrazione sulle azioni volte ad attuare interventi per implementare le entrate a disposizione dell'ente, ad iniziare dal **miglioramento della capacità di riscossione dei tributi specie per quanto riguarda la fase coattiva**.

A seguito del venir meno dell'affidamento ad Equitalia a far data dal 2013 l'amministrazione ha assunto la gestione diretta della riscossione volontaria dei tributi maggiori (Ici; Imu, Tasi), riservandosi di affidare ad altro concessionario la riscossione coattiva per una più efficace e celere azione di recupero da parte dei contribuenti morosi.

Il tema della riscossione coattiva dei tributi locali a livello nazionale è ancora aperto e ciò sicuramente negli ultimi anni non ha agevolato le amministrazioni locali nelle scelte oltre che nell'efficacia dell'attività di riscossione.

Si è quindi proceduto nel corso dell'anno 2016 all'espletamento della gara aperta ed affidato per un triennio ad un unico soggetto esterno la riscossione coattiva dei tributi, unitamente all'accertamento e riscossione dei tributi minori (Tosap e ICP). Si valuta che la presenza di un unico concessionario favorirà una gestione maggiormente efficiente in

termini di interlocuzione, conoscenza e controllo.

Per quanto riguarda i carichi delle annualità precedenti già affidati ad Equitalia, a seguito della sua soppressione con DL 196/2016 dal 1 luglio 2017, si è confermato l'affidamento alla nuova Agenzia delle Entrate riscossioni.

Nelle politiche fiscali e nella individuazione di possibili interventi per implementare le entrate a disposizione dell'ente le amministrazioni locali sono purtroppo fortemente condizionate dalle limitazioni imposte dal governo centrale. Negli ultimi anni infatti, a partire dal 2016, si è stabilito il divieto di introduzione di nuove imposte, tributi e aumento delle aliquote e se ne dovrà necessariamente tener conto.

Assume quindi una importanza strategica la collaborazione fra Amministrazioni pubbliche volte alla implementazione della qualità dell'attività di contrasto all'evasione ed elusione fiscale.

### **PIANO TRIENNALE DI CONTRASTO ALL'EVASIONE.**

Il contrasto all'evasione è uno degli obiettivi strategici dell'amministrazione, tenuto conto anche dei ridotti trasferimenti erariali e dei vincoli di finanza pubblica. Per rafforzare le azioni da mettere in campo è stato predisposto uno specifico Piano Triennale di contrasto all'evasione/elusione dei tributi locali, con i seguenti obiettivi:

- garantire le entrate tributarie per il Comune attraverso il recupero dell'elusione e dell'evasione;
- migliorare il rapporto con i contribuenti riducendo i costi indiretti e valorizzando i nuovi strumenti offerti dalla informatizzazione;
- perseguire l'equità e valutare misure di attenzione alle fasce deboli della popolazione.

Il Piano 2018-2020, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 276 del 13 agosto 2018, prevede nelle azioni da sviluppare, tra le altre:

- la prospettiva di una riduzione dei tempi di accertamento dell'evasione e l'investimento in risorse, metodologie e strumenti per questo obiettivo. Infatti riuscire ad effettuare l'attività di accertamento in termini più brevi dei cinque anni di decadenza comporta un beneficio sia per il Comune, che ha maggiori probabilità di incassare prima l'imposta evasa, sia per il contribuente, che si vede accertare imposte non versate entro un tempo ragionevole;
- con particolare riferimento all'IMU, una analisi del cosiddetto *tax gap* (misurazione del divario (*gap*) tra le imposte effettivamente versate e le imposte che i contribuenti avrebbero dovuto versare in un regime di perfetto adempimento agli obblighi tributari) da sviluppare con l'ausilio dei dati disponibili e consultabili presso le banche dati catastali, consultazioni anagrafiche ed erariali per procedere quindi all'acquisizione del numero degli immobili sul territorio, verifica dei nuclei familiari, presenza di seconde case, categorie catastali anomale.
- Con riferimento alla TARI (tariffa rifiuti), la prosecuzione dell'attività di individuazione dei nuclei familiari residenti non intestatari di utenza domestica, incrociando la banca dati delle utenze con l'anagrafe della popolazione storica al fine di individuare i possessori di abitazione principale e gli occupanti degli



immobili ad altro titolo; invio di questionari per i nominativi/nuclei per i quali l'incrocio automatizzato della banca dati anagrafica risulta non aver prodotto indicazioni sufficienti e certe per l'emissione degli avvisi di accertamento; attività di bonifica della banca dati TARI volta all'eliminazione e/o voltura delle utenze cessate o dei soggetti deceduti con conseguente recupero dell'evasione legata principalmente a subentri non denunciati; per le utenze non domestiche: avvio dell'attività di incrocio della banca dati delle utenze con le banche dati fornite dalla Camera di Commercio e con altre banche dati comunali al fine di individuare le attività produttive/artigianali e commerciali non intestatarie di utenza non domestica; riscontro delle utenze non domestiche vuote, cioè di quelle unità immobiliari già precedentemente occupate da attività commerciali, artigianali e di servizio per le quali non risulta alcun subentro;

- strumenti per migliorare il rapporto con i contribuenti: attraverso il miglioramento delle relazioni con il contribuente si può incidere sul corretto versamento dei tributi e sulla tempistica e si può nel contempo migliorare l'immagine del Comune. Tra gli strumenti da sviluppare un'importanza particolare è riservata al **Portale telematico**: il progetto, avviato dai settori competenti in materia di tributi e di innovazione tecnologica, prevede: di accedere con un sistema di autenticazione per i servizi on line o attraverso il sistema unico "SPID" una volta a regime; di visualizzare e stampare on line la propria situazione tributaria e/o catastale ed i relativi pagamenti e quindi verificare la propria situazione debitoria/creditoria; di presentare on line la propria dichiarazione o istanza, inserendo i dati richiesti nella pagina creata nel Portale; di visualizzare e ristampare un avviso di pagamento e relativo F24 o bollettino con particolare riferimento agli avvisi di pagamento TARI; di effettuare il Calcolo on line dell'IMU/TASI e TARI; di sviluppare la possibilità di effettuare il pagamento on line; di scegliere l'invio dell'avviso di pagamento annuale TARI su una casella di posta mail anziché per posta ordinaria.
- Partecipazione del Comune all'accertamento dei tributi erariali: viene previsto il proseguimento dell'attività di partecipazione del Comune all'accertamento dei tributi erariali, a seguito del protocollo di intesa stipulato con l'Agenzia delle Entrate;
- Progetto per l'individuazione per zone omogenee dei valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili nel Comune di Sassari: si prevede la prosecuzione e il completamento nel triennio delle attività avviate, finalizzate a individuare le nuove aree edificabili a seguito del PUC, procedere alla stima per zone omogenee e all'esito delle attività adottare specifica delibera per l'approvazione dei valori medi che consentirà al contribuente di avere un importante strumento per il corretto adempimento del tributo dovuto. Si intende inoltre prevedere l'inserimento dei valori all'interno del SIT in modo da consentirne la libera consultazione.

**PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE E L'AGENZIA DELLE ENTRATE:**

Il protocollo è stato rinnovato e sottoscritto dal Sindaco in data 9 agosto 2018 per la durata di tre anni, con l'obiettivo di consentire al Comune di trasmettere segnalazioni qualificate di alta qualità per l'accertamento e il recupero di tributi statali evasi il cui gettito, comprensivo di sanzioni, sarà introitato dalle casse comunali (Legge 27.02.2015, n. 11 ; Legge Regionale.11 aprile 2016, n. 5 ).

Le segnalazioni riguarderanno fenomeni evasivi legati al patrimonio immobiliare e consentiranno:

- all'Agenzia delle Entrate di effettuare recuperi ai fini delle imposte dirette, dell'IVA, delle imposte di registro, ipotecarie e catastali
- al Comune di introitare al 100% la quota di compartecipazione derivante dall'accertamento dei tributi erariali, nonché di ottenere – a regime - un aumento della collaborazione e partecipazione dei propri cittadini sugli adempimenti previsti in materia di tributi locali (*compliance* dichiarativa).

Verrà inoltre rafforzata la collaborazione con l'Agenzia del territorio nella segnalazione di situazioni non regolari per l'aggiornamento delle rendite catastali incoerenti o insussistenti.

#### **ATTIVITA' DI COLLABORAZIONE INTERSETTORIALE:**

Verrà consolidata la collaborazione intersettoriale, specie con il settore Attività produttive ed Edilizia privata per lo scambio di dati e informazioni e di verifica della regolarità della posizione tributaria. L'attività avviata dal 2015 ha consentito non solo un recupero dell'evasione ed elusione tributaria con conseguente maggior introito, ma anche di dare un importante segnale di presenza dell'amministrazione nei controlli, inducendo a comportamenti di maggior correttezza e regolarità da parte dei contribuenti.

Altro ambito di collaborazione intersettoriale è dato dalla partecipazione al **gruppo di lavoro intersettoriale per l'adeguamento del piano degli impianti pubblicitari** per una migliore qualità della pianificazione, dell'impiantistica oltre che di una conseguente auspicata implementazione delle entrate (imposta di pubblicità ed eventuali canoni per gestione affissioni dirette, di competenza del settore Attività produttive ed Edilizia privata).

Inoltre nell'ambito del Protocollo di intesa con l'Agenzia delle Entrate è stato siglato un protocollo operativo coinvolgendo la Polizia Municipale per alcuni ambiti di competenza rilevanti per gli accertamenti di competenza dell'Agenzia delle Entrate.

\*\*\*

#### **PARTECIPAZIONE DEI CONTRIBUENTI E SEMPLIFICAZIONE:**

Anche nell'ambito della riscossione dei tributi l'azione dell'amministrazione è stata sempre orientata a favorire la partecipazione dei contribuenti e la semplificazione, nel rispetto della normativa vigente.

In quest'ottica il dialogo con il contribuente verrà reso più snello negli adempimenti burocratici e nelle forme di comunicazione, aggiornate ai nuovi sistemi telematici quali la PEC, la posta elettronica e il portale del contribuente.

#### **ATTENZIONE AL CONTESTO ECONOMICO SOCIALE DELLA COMUNITÀ**

In attuazione dei criteri di politica fiscale, indicati nel presente documento al paragrafo 1.2.3., si avrà attenzione al contesto economico sociale della comunità amministrata nell'individuazione delle tariffe e delle possibili esenzioni o riduzioni dal pagamento dei tributi. In particolare, per quanto riguarda la tariffa rifiuti, l'amministrazione intende prevedere anche nei prossimi esercizi finanziari l'intervento a favore dei soggetti in stato di estrema povertà, in collaborazione con il settore Politiche sociali, per dare concreta attuazione alle previsioni di riduzioni del tributo (con risorse a carico del Bilancio o a valere sulla tariffa) previste nel regolamento IUC.

**MISSIONE:** 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

**PROGRAMMA:** 1201 interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido

**PROGRAMMA:** 1202 Interventi per la disabilità

**PROGRAMMA:** 1205 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**PROGRAMMA:** 1207 Programmazione e governo della rete dei servizi socio-sanitari e sociali

**PROGRAMMA:** 1208 Cooperazione e associazionismo

**Indirizzo Strategico:** 2. Amministrazione: il Cittadino è il centro

**Obiettivo strategico:** 2.1 *Mettere la persona al centro delle politiche del Comune, ridefinendo i modelli organizzativi e decisionali e favorendo l'inclusione soprattutto di coloro che si trovano in una situazione di "social divide"*

**Obiettivi operativi:**

2.1.1 Proporre programmi e progetti capaci di attrarre risorse, in particolare di provenienza comunitaria, attraverso un'attività sinergica e di co – governance con le realtà istituzionali e associative del territorio

2.1.2 Rafforzare i luoghi e i momenti di ascolto e confronto con i cittadini e i corpi sociali e promuovere l'utilizzo regolamentato, più equo e razionale del patrimonio immobiliare del Comune

2.1.3 Potenziare la rete di inclusione e sostegno attraverso azioni integrate finalizzate alla prevenzione del disagio e al miglioramento della qualità della vita

2.1.4 Potenziare i servizi per l'infanzia, attraverso interventi mirati e il rafforzamento della rete di riferimento

***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

***Motivazione delle scelte***

- Adeguare le metodologie e le modalità di intervento alle richieste sempre più pressanti di sostegno che pervengono delle categorie disagiate;
- Supportare le persone esposte al disagio e all'esclusione sociale;
- Osservare i fenomeni per la programmazione degli interventi;
- Creare una comunità educativa territoriale che ponga al centro i bisogni e le aspirazioni della parte più giovane della città;
- Prevenire il disagio;
- Migliorare le offerte educative.

***Finalità da conseguire***

- *Sperimentare nuove modalità di erogazione degli interventi economici;*

- *Offrire risposte diversificate alle situazioni di non autosufficienza;*
- *Incrementare la disponibilità di luoghi di aggregazione per i giovani;*
- *Realizzazione mappa bisogni e beneficiari riferita alle fasce deboli della popolazione;*
- *Creare le condizioni di fruibilità del patrimonio disponibile;*
- *Offrire contesti, pensati e progettati per garantire la cura e il benessere psicofisico dei bambini e il sostegno alle famiglie nel loro ruolo genitoriale;*
- *Promuovere e diffondere la “cultura dell’infanzia” attraverso occasioni di incontro, confronto e scambio del “sapere educativo” fra operatori e famiglie.*

### ***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 2.1.1 Proporre programmi e progetti capaci di attrarre risorse, in particolare di provenienza comunitaria, attraverso un'attività sinergica e di co-governance con le realtà istituzionali e associative del territorio

**Responsabile politico:**

*Dott.ssa Pina Ballore*

**Responsabile gestionale:**

*Dott. Mario Mura*

**Settori coinvolti: Settore Coesione sociale e pari opportunità**

La crescente complessità della dimensione sociale e le sempre più numerose interconnessioni tra le varie sfere che la compongono, dal lavoro alla famiglia, dalla previdenza alla cura della salute, aprono nuovi spazi di tutela nei quali nuovi attori possono operare con strumenti e modalità innovative in risposta alle nuove esigenze emergenti.

In questo contesto, numerose sono le sfide che il Settore Coesione Sociale si trova ad affrontare e superare così come gli interventi da realizzare per fornire coperture ad una domanda di welfare dinamica che con sempre maggiore consapevolezza può essere soddisfatta da una platea composita di soggetti, sia a livello individuale che collettivo. Questa visione è coerente con i dettati della Commissione Europea, secondo i quali l'innovazione sociale «*si caratterizza per la ricerca di bisogni sociali attraverso nuove forme di collaborazione e relazioni tra diversi gruppi di individui*», ponendo l'accento sulla capacità della società civile di riconoscere i bisogni e gli ambiti d'azione prioritari nei quali intervenire, attraverso la costruzione di reti tra diversi attori capaci di immaginare e attuare proposte risolutive.

Inoltre in un periodo come questo connotato dalla scarsità di risorse si avverte sempre di più la necessità di cogliere le opportunità che i Fondi Nazionali ed Europei mettono a disposizione al fine di poter finanziare iniziative/progetti innovativi in grado di dare risposte alle nuove esigenze emergenti.

Pertanto, in linea con quanto sopra descritto, l'Amministrazione, proprio nell'ambito della ricerca di altre fonti di finanziamento, ha sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro con la Regione Sardegna, per la realizzazione dell'ITI (Interventi Territoriali Integrati) finanziati a valere sui Fondi UE 2014-2020.

Il Settore, in particolare, nell'ambito dell'ITI, è responsabile dell'Azione 1 e della Sub\_Azione 4.2. Entrambe le azioni hanno come finalità la promozione dell'innovazione sociale attraverso iniziative flessibili e multidimensionali capaci di prevenire il disagio e sostenere l'autonomia e l'inclusione sociale.

Pertanto nel prossimo triennio di programmazione, il Settore sarà impegnato nell'implementazione ed attuazione dei vari interventi così come definiti nelle schede di progettazione esecutiva e secondo i cronoprogrammi sottoscritti.

Continueranno, in un'ottica di welfare generativo, le collaborazioni con le associazioni di volontariato e con il terzo settore, con i quali si intraprenderanno azioni di co-progettazione per la gestione condivisa di azioni di inclusione sociale anche relativi alle azioni dell'I.T.I..

Nel contempo il Settore Coesione Sociale e Pari Opportunità, anche sulla base delle risultanze emerse dall'attività di partecipazione e ascolto di cui sopra e in un'ottica di co-progettazione degli interventi, implementerà le attività di ricerca di nuove risorse, a valere su fondi regionali, nazionali e comunitari, attraverso lo sviluppo della capacità di costruzione e progettazione di nuove iniziative da proporre al finanziamento.

## **2.1.2 Rafforzare i luoghi e i momenti di ascolto e confronto con i cittadini e i corpi sociali e promuovere l'utilizzo regolamentato, più equo e razionale del patrimonio immobiliare del Comune**

**Responsabile politico:**

*Dott. Simone Campus*

**Responsabile gestionale:**

*Dott.ssa Teresa Anna Soro*

### **Settori coinvolti: Valorizzazione del Patrimonio Comunale**

Il Settore Patrimonio proseguirà il presidio delle attività di gestione del patrimonio disponibile e avvierà la necessaria attività di ricognizione, nel rispetto degli indirizzi contenuti nelle norme di riferimento e nei regolamenti comunali, nell'ottica di un continuo aggiornamento dei dati. In particolare si avrà cura della gestione economica finalizzata ad assicurare la redditività del patrimonio c.d. disponibile e la sua valorizzazione, tenendo conto delle esigenze legate alle finalità sociali così come previsto dal regolamento e dalle priorità che verranno indicate nel programma di mandato del Sindaco.

Particolarmente si procederà al completamento delle attività relative all'inventario dei beni immobili mediante l'affidamento recentemente formalizzato con una ditta esterna specializzata. Tale attività sarà definita con l'elaborazione del Nuovo Conto Economico del Patrimonio.

Questa attività faciliterà la realizzazione delle transazioni previste nel Piano delle Dimissioni e nel Piano della Valorizzazione.

Si proseguirà all'individuazione dei criteri, mediante un percorso partecipato, sull'assegnazione ed utilizzo dei beni comuni, in adesione alle regole di trasparenza e in considerazione della valenza sociale, culturale, educativa e sportiva delle attività svolte dagli assegnatari.

L'obiettivo primario che si intende perseguire è quello della tutela massima dell'uso pubblico dei beni immobili di proprietà e/o nella disponibilità comunale nel rispetto del principio della valorizzazione e sostenibilità economica dell'utilizzo dei beni comuni.

Particolare attenzione verrà dedicata alle proposte provenienti dal mondo della scuola per attività extra curricolari, volte alla crescita della cittadinanza attiva, civile, sociale e culturale dei ragazzi, con particolare riferimento ai progetti di integrazione fra i popoli e di genere; favorendo anche opportunità di occupazione per i giovani nonché attrarre investimenti pubblici e privati dedicati.

Proseguiranno le attività tecniche e amministrative per formalizzare, ove possibile, situazioni pregresse non ancora definite in relazione alla fruibilità di beni di proprietà comunale.



## 2.1.3 Potenziare la rete di inclusione e sostegno attraverso azioni integrate finalizzate alla prevenzione del disagio e al miglioramento della qualità della vita

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Pina Ballore*

*Dott.ssa Alba Canu*

*Sindaco – Presidente del Consiglio*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott. Mario Mura*

*Dott.ssa Simonetta Cicu*

*Dott.ssa Teresa Soro*

**Settori coinvolti:** Coesione sociale e pari opportunità – Attività educative giovanili e sportive – Affari Generali, Trasparenza e Partecipazione

### ***Inclusione sociale***

Si continuerà nell'ottica delle politiche di inclusione attiva al fine di potenziare gli interventi a favore delle persone che si trovano in grave stato di difficoltà e maggiormente esposte al disagio e all'esclusione sociale. Le misure regionali (REIS) e nazionali (SIA ora REI), divenute strutturali, daranno continuità alla sperimentazione della modalità di intervento per il contrasto alle situazioni di povertà avviate nell'ambito del programma SIA (Sostegno all'Inclusione Attiva), posizionando l'azione verso interventi più stabili e continuativi nel tempo anche attraverso azioni progettuali innovative che abbiano una durata adeguata agli obiettivi da raggiungere e siano in grado di riattivare abilità e capacità personali, orientando le persone in carico ai Servizi Sociali, verso l'autonomia economica e lo svincolo dai servizi stessi.

Queste misure agiranno in forte integrazione e continuità con gli interventi finanziati nell'Ambito del programma Ministeriale finanziato a valere sui fondi PON inclusione denominato SIA (Sostegno di Inclusione Attiva), quali:

- Servizio di Educativa Territoriale (SET);
- Attività di dopo scuola;
- Attività sportivo-ludico-ricreative da svolgersi presso Associazioni sportive e culturali operanti sul territorio dell'Ambito Plus di Sassari, Porto Torres, Sorso, Stintino;
- Tirocini di inserimento socio-lavorativo.

Le misure REIS e REI prevedono il riconoscimento di un sussidio economico condizionato allo svolgimento di un progetto di inclusione attiva finalizzato al superamento della condizione di povertà.

In questo senso si opererà per potenziare la rete di associazioni e forze produttive per la realizzazione di un numero crescente di progetti di inclusione sociale tramite inserimento di giovani e adulti, in condizioni di disagio, in progetti di tirocinio lavorativo.

Sempre nell'ottica del rafforzamento del sistema di interventi e servizi per il contrasto alla povertà la RAS, attraverso il coinvolgimento dei Plus, sta elaborando un atto di programmazione territoriale per l'attuazione del piano regionale per la lotta alla povertà,

di cui alla DGR n. 41/15 del 8 agosto 2018.

Si procederà, inoltre, alla realizzazione di progetti innovativi di inclusione sociale a favore delle famiglie e soggetti in situazione di fragilità attraverso l'utilizzo di misure di contrasto previste dalla Regione. In particolare si utilizzerà il catalogo regionale (CA.R.P.E.D.I.E.M.) dei progetti eleggibili di inclusione e di empowerment in modo da attivare un insieme di interventi con la finalità di reinserimento sociale oltre che lavorativo rivolto alle persone e famiglie che usufruiscono del REIS.

### ***Integrazione socio sanitaria***

Gli scenari che, con il recente processo di riforma, si stanno delineando nella sanità regionale, determineranno la necessità di apportare una rivisitazione al progetto di integrazione socio-sanitaria avviato già da diversi anni, che pur mantenendo le stesse finalità, ossia consolidare l'integrazione organizzativa, gestionale e professionale, si concentreranno maggiormente nella definizione dei percorsi integrati estendendoli anche ad altre aree sanitarie quali la salute mentale e dipendenze, l'area materno-infantile e ai servizi operanti in favore di minori con patologie psichiatriche e sanitarie.

Per rafforzare il percorso di integrazione organizzativa, verrà rafforzato un PUA di Zona attraverso l'istituzione in via sperimentale del Punto della Salute della comunità previsto nell'ambito dell'ITI e per il quale è stato sottoscritto un apposito protocollo di collaborazione tra la A.S.S.L. e l'Amministrazione.

Saranno inoltre definiti i percorsi di medicina di iniziativa attraverso la strutturazione di una nuova figura professionale, l'infermiere di comunità, che opererà in sinergia con gli operatori del Punto della Salute della Comunità e con gli operatori del PUA.

In collaborazione con il Direttore del Distretto e i Responsabili dei Sistemi Informatici del Comune e della ASSL sarà implementato il progetto di interoperabilità dei sistemi informatici che consentiranno una semplificazione dei processi e una maggiore efficienza organizzativa.

Per potenziare le attività del progetto, a partire dalle azioni previste nell'ITI, si realizzeranno percorsi formativi rivolti agli operatori sociali e sanitari che verteranno su tematiche di interesse comune e altre tematiche inerenti l'area della fragilità e della Long Term Care.

### ***PLUS***

Nel corso del 2018 sono state definite, ma non ancora approvate, le linee guida dei Plus che incideranno in modo significativo sul Welfare e su una pluralità di servizi anche innovativi, che danno sostanza alle politiche di sostegno e inclusione sociale. La nuova programmazione, così come delineata dalle linee guida, è strettamente connessa alla riforma degli enti locali, approvata nel 2016 dal Consiglio regionale e alla riforma della sanità, tutti processi che si inseriscono in un contesto sanitario e amministrativo profondamente rinnovato. Gli obiettivi specifici della programmazione 2018-2020 sono soprattutto quelli di ampliare i servizi gestiti in forma associata, di rafforzare l'integrazione socio-sanitaria, di garantire l'adeguatezza dei servizi territoriali e la salvaguardia dei diritti di cittadinanza.

Tuttavia nelle more dell'approvazione delle nuove linee guida proseguiranno, anche per

il 2019, le attività di coordinamento dell'Ufficio di Piano del PLUS di Sassari, Porto Torres, Sorso e Stintino inerenti la gestione degli interventi di Servizio Educativo Territoriale, Assistenza scolastica specialistica, Senza Fissa Dimora, Servizio Assistenza Domiciliare, Agorà, Povertà estreme unitamente al monitoraggio, alla valutazione e alla rendicontazione delle stesse.

Sempre nell'ottica del potenziamento dei servizi gestiti in forma associata e nel rafforzamento della rete si predisporranno progetti e iniziative per rispondere agli avvisi che a livello regionale, nazionale e comunitario saranno emanati.

### ***Iniziativa finanziata dal progetto INPDAP "Home Care Premium" e Registro pubblico degli assistenti familiari***

Si proseguirà l'implementazione delle azioni progettuali a favore di persone non autosufficienti e disabili attraverso le iniziative finanziate dal progetto INPDAP "Home Care Premium" e la sperimentazione di misure di prevenzione in favore degli anziani fragili alla luce delle novità introdotte per l'annualità 2017.

L'innovazione del progetto ha riguardato l'attivazione di una procedura di selezione dei beneficiari unica a livello nazionale, all'esito della quale è risultato un forte incremento dei soggetti residenti nell'Ambito Plus di Sassari destinatari degli interventi (dai 120 delle precedenti edizioni si è passati agli attuali 274). L'Ambito Plus ha stipulato un accordo con il Centro Provinciale per l'Impiego (CPI) quale soggetto territoriale pubblico con il quale gestire il modello assistenziale previsto dal Progetto Home Care Premium. Continueranno, anche per l'annualità 2019, compatibilmente con le risorse disponibili, le attività del progetto e si rinnoveranno le collaborazioni in essere con i vari interlocutori istituzionali (INPS e CPI).

Proseguiranno, inoltre, le attività del Registro pubblico delle assistenti familiari attraverso l'implementazione del modello gestionale, previa rimodulazione delle macroazioni previste dal progetto di intervento e del relativo quadro economico, anche in un'ottica di collaborazione con la sede territoriale dell'ASPAL.

### ***Disabilità e non autosufficienza***

Continua l'attività del gruppo tecnico di lavoro per la revisione del Fondo per la non autosufficienza con riferimento al programma piani personalizzati di cui alla Legge 162/98.

Nel 2018 è stata avviata, a livello territoriale dell'Ambito Plus di Sassari, Porto Torres, Sorso e Stintino, la gestione informatizzata sul sistema regionale SISAR dei piani personalizzati relativi alla L. 162/98.

Nel corso del 2019 ci sarà una restituzione, da parte degli uffici regionali interessati, sull'analisi dei dati in merito sia all'inquadramento del bisogno assistenziale sia all'applicabilità del nuovo sistema con riferimento a tempi e risorse necessarie.

Proseguirà l'attività di studio e analisi delle altre azioni previste dalla normativa, secondo le priorità stabilite dalla Regione, finalizzata ad una rivisitazione delle modalità di gestione del Fondo, secondo un'ottica che vede i Comuni come protagonisti nella gestione degli interventi per la non autosufficienza e permetta di costruire percorsi assistenziali unitari ed integrati.

Relativamente all'area della disabilità l'Ambito Plus di Sassari, Porto Torres, Sorso e Stintino ha partecipato all'avviso pubblico, emanato dalla Regione Sardegna, "Progetti di inclusione socio-lavorativa di persone con disabilità – INCLUDIS" ottenendo il finanziamento a valere sul Fondo Sociale Europeo 2014-2020.

Il progetto intende promuovere, su tutto il territorio regionale, la realizzazione di un sistema diffuso e articolato di servizi per l'accompagnamento al lavoro di persone con disabilità, volto al recupero della capacità di socializzazione e, più in generale, ad un reinserimento sociale partecipato.

In quest'ottica l'Amministrazione, in qualità di Ente capofila del Plus di Sassari Porto Torres, Sorso e Stintino, ha organizzato diversi incontri con la ASSSL, l'Aspal e con le Associazioni di Categoria per diffondere, da un lato, i contenuti e le finalità dell'avviso e dall'altro coinvolgere attivamente gli stessi nella realizzazione delle attività progettuali.

A seguito dell'approvazione del progetto da parte della RAS e della costituzione dell'Associazione Temporanea di Scopo per la realizzazione delle attività si stanno ponendo in essere tutte le attività preparatorie che porteranno all'attivazione nei prossimi mesi di 68 tirocini lavorativi per altrettante persone disabili residenti nel nostro Ambito Plus.

Sempre nell'ambito dell'area della disabilità, l'entrata in vigore della Legge n. 112 del 2016 "Dopo di Noi" prevede l'attuazione di percorsi di accompagnamento verso l'autonomia e il supporto alla domiciliarità in soluzioni alloggiative che riproducano le condizioni della casa familiare, oltreché programmi di accrescimento della consapevolezza. Sulla base delle indicazioni operative, in corso di approvazione da parte della Regione, l'Ambito Plus lavorerà sulla progettazione e attuazione della misura.

#### ***Minori – Politiche della Famiglia - Iniziative a sostegno della genitorialità***

Nell'ambito dell'azione 1 dell'ITI sono previste due sub\_azioni, la 1.1 e la 1.2, che hanno come finalità la realizzazione di iniziative a sostegno della genitorialità, che prevedono, tra le altre attività, l'istituzione di due figure innovative: le "Madri di Quartiere" e le "Baby Sitter di prossimità". Si tratta di progetti sperimentali di informazione, prevenzione e promozione della coesione sociale rivolti a gruppi di genitori stranieri e non, residenti nel centro storico, che saranno realizzate dal Servizio Sociale territoriale in collaborazione con il privato sociale e la scuola.

Le baby sitter di prossimità, in particolare, saranno iscritte in un apposita sezione del registro delle badanti.

Si consoliderà la metodologia innovativa sperimentata attraverso la gestione in accreditamento del SET (Servizio di Educativa Territoriale) che ha previsto l'introduzione di un sistema di intervento basato sul modello P.I.P.P.I. (Programma di interventi per la prevenzione dell'istituzionalizzazione), per il quale sarà implementato, nel corso del 2019, il modello avanzato (PIPPI 7).

Il programma P.I.P.P.I. 7 prevede la realizzazione di una forte integrazione fra i sistemi coinvolti nei progetti di protezione e tutela dei bambini, primi fra tutti il sistema dei servizi sociali, sanitari, educativi e della giustizia e l'adozione da parte di un'équipe multidisciplinare di un modello di analisi dei bisogni dei bambini unitario e coerente. L'innovazione del modello avanzato consisterà nel realizzare un laboratorio territoriale

(LabT) pensato per progettare e gestire i processi di valutazione e formazione finalizzati alla promozione dell'innovazione. In particolare gli obiettivi che con la realizzazione del LabT si vogliono realizzare sono:

- costruzione di uno spazio riflessivo di auto-valutazione sulle pratiche del sistema dei servizi territoriali, a partire dai dati e dalle questioni che emergono nei tutoraggi delle Equipe multidisciplinari con i coach, nelle eventuali formazioni e/o in altri spazi di incontro tra operatori;
- programmazione delle attività formative in base alla rilevazione dei bisogni formativi locali e ai dati emersi dal piano di valutazione;
- elaborazione e analisi dei dati di valutazione del Programma.

Il Progetto d'Innovazione sarà costruito su due direttive principali che riguarderanno azioni di approfondimento conoscitivo rispetto a una o più aree di interesse e azioni di miglioramento di pratiche attualmente in corso nel territorio.

Sempre nel campo delle iniziative previste nell'ambito delle politiche rivolte alla famiglia l'Amministrazione si darà continuità al percorso di collaborazione, avviato con Centro di Giustizia Minorile, relativamente alla Mediazione Penale.

Nel 2019 verrà implementato anche il percorso riguardante la Mediazione Familiare, attraverso l'utilizzo di specifici fondi assegnati dall'Amministrazione Regionale.

La Mediazione Familiare è uno spazio di incontro in un ambiente neutrale, nel quale la coppia ha la possibilità di negoziare le questioni relative alla propria separazione, sia negli aspetti relazionali, sia in quelli economici. I genitori sono incoraggiati ad elaborare gli accordi che meglio soddisfino i bisogni di tutti i membri della famiglia, con particolare riguardo all'interesse dei figli.

Si tratta, dunque, di un percorso per la riorganizzazione delle relazioni familiari in caso di separazione o di divorzio con l'ausilio di un terzo, il mediatore familiare, che opera affinché la coppia riacquisti la capacità di esercitare la responsabilità genitoriale.

La mediazione familiare non è una terapia ma una tecnica che restituisce alla coppia la competenza di conciliare (mediare) i conflitti connessi alla crisi familiare.

Quale opportunità di intervento e di supporto in favore delle vittime di reato, così come previsto dalla direttiva 29/2012, l'Amministrazione ha aderito al progetto "Rete Dafne Sardegna", attivato su proposta dell'Associazione Mediatori Insieme, firmando un protocollo di intesa con diversi soggetti istituzionali e del mondo del terzo settore attraverso il quale i firmatari si impegnano, ciascuno per le proprie competenze, a sostenere tutti gli interventi utili a favorire la promozione e realizzazione di attività idonee a costituire una rete per garantire il diritto all'ascolto, all'accoglienza, al supporto psicologico, alla consulenza sui diritti e all'orientamento delle vittime di reato, nonché l'opportunità di accedere a percorsi di mediazione, quando le vittime ne facciano richiesta.

Nello specifico il Progetto si propone di realizzare due servizi di primo ascolto alle vittime, uno a Sassari ed uno a Cagliari, ciascuno dotato di un proprio comitato tecnico, formato da rappresentanti dei vari soggetti promotori, allo scopo di condividere insieme proposte formative nonché l'evoluzione e la costituzione dei Servizi. Verrà, inoltre,

istituito un coordinamento regionale che garantisca omogeneità e confronto tra i due poli. Una volta entrata a regime, l'attività dovrà garantire: accoglienza e ascolto; informazione sui diritti; orientamento e accompagnamento; sostegno psicologico; consulenza psichiatrica; mediazione; costruzione della rete istituzionale e non; attivazione di percorsi di sensibilizzazione e di formazione a favore degli operatori di altre istituzioni al momento non firmatarie; organizzazione di gruppi di mutuo-aiuto per vittime di reati commessi da minorenni e di bullismo e cyber bullismo.

### ***Garante per i diritti delle persone private della libertà personale***

L'Istituto penitenziario di Bancali è quella comunità di comunità della città richiamata nelle linee programmatiche, questa rappresenta una città della città, e non più una città nella città, poiché il suo allontanamento dal centro urbano verso la periferia ha reso più problematica la cura dei rapporti sia interni che esterni al carcere.

Il ruolo del Garante si sostanzia in una serie di interventi, tra questi si evidenziano quelli di: porsi come interfaccia tra l'amministrazione comunale, l'amministrazione penitenziaria, l'amministrazione della giustizia in città e l'Università; tutelare i diritti delle persone ristrette e dei familiari; creare e coordinare una rete di collaborazione con l'associazionismo sociale e culturale della città; individuare attività culturali, ricreative e lavorative finalizzate alla risocializzazione e al reinserimento sociale.

Per gli anni 2019 – 2021 si proseguirà nel consolidare e perfezionare tutte le iniziative di formazione finalizzate a professionalizzare i detenuti e le detenute che, in alcuni casi, sono prive e privi della scolarizzazione di base.

### ***Mostra fotografica "Percorsi di inclusione"***

Il Garante, in collaborazione con la cooperativa Differenze, intende realizzare nelle scuole superiori il progetto "Percorsi di inclusione" che prevede una mostra con le fotografie di Marco Ceraglia sulla vita nel carcere di San Sebastiano e una serie di incontri con gli studenti per approfondire il tema dell'inclusione sociale. A conclusione del percorso nelle scuole la mostra sarà allestita nello spazio del museo del complesso del Carmelo.

### ***Incontro dibattito "Percorsi di Inclusioni"***

Un incontro sulle politiche di inclusione realizzate dall'amministrazione comunale di Sassari arricchirà e accompagnerà il progetto della mostra fotografica itinerante. Tempi e temi da trattare saranno concordati con il Sindaco e la Presidente del Consiglio Comunale.

Si proseguirà il lavoro per la costituzione del coordinamento delle Associazioni del Volontariato Penitenziario per il quale è stata già predisposta la bozza di statuto.



## 2.1.4 Potenziare i servizi per l'infanzia, attraverso interventi mirati e il rafforzamento della rete di riferimento

**Responsabile politico:**

*Dott.ssa Alba Canu*

**Responsabile gestionale:**

*Dott.ssa Simonetta Cicu*

### **Settori coinvolti: Attività educative, giovanili e sportive**

#### **Servizi prima infanzia**

I nidi d'infanzia e gli altri servizi educativi per la prima infanzia rappresentano, anche nell'esperienza del Comune di Sassari, una fondamentale risorsa per consentire, ai bambini dai tre ai trentasei mesi, di sperimentare percorsi di crescita, educativi e di socializzazione, in contesti che garantiscono il benessere psico-fisico, promuovono lo sviluppo delle potenzialità cognitive, affettive, motorie, relazionali e sociali, nel rispetto della identità individuale, culturale e religiosa di ciascuna/o bambina/o.

Fondamentale è il ruolo che tali servizi svolgono nel sostenere le famiglie nell'impegno educativo e nella conciliazione dei tempi di vita e di lavoro.

Il quadro dell'attuale offerta di servizi per la prima infanzia è pari a 462 posti presso i servizi 0/3 comunali (indice di copertura pari al 22% ca) e di 210 posti presso le strutture private convenzionate (indice di copertura pari al 10% ca). L'offerta complessiva di 672 posti, rispetto ad una popolazione di 2064 bambine/i, in età 3/36 mesi, residenti nel Comune, garantisce un indice di copertura del 32,5%, dato che pone il Comune di Sassari al di sopra della media nazionale.

Nell'ambito dei servizi per la prima infanzia, l'Amministrazione continua a perseguire i seguenti obiettivi:

- mantenere elevati i livelli di qualità educativa, acquisiti nei lunghi anni di esperienza nell'erogazione dei servizi e consolidati da uno scambio continuo fra operatori del Settore, sia a livello locale che nazionale;
- monitorare l'offerta erogata;
- migliorare ulteriormente le prestazioni educative dei servizi, attraverso le azioni del gruppo di coordinamento pedagogico relative ad aspetti progettuali, di formazione e di sostegno al personale e alle famiglie;
- diffondere la "cultura dell'infanzia" e favorire luoghi e momenti di incontro tra tutti gli operatori che nel territorio si occupano di "prima infanzia";
- ampliare e migliorare l'offerta educativa attraverso il "sistema sperimentale pubblico-privato convenzionato".

La generale contrazione delle risorse finanziarie da destinare anche ai servizi per la prima infanzia, non ha posto in discussione gli obiettivi di cui sopra, tuttavia ha suggerito una riflessione sulle modalità di svolgimento dei servizi, con l'intento di razionalizzarne i tempi, parametrando alle esigenze maggiori e diffuse delle famiglie, con l'obiettivo di migliorare i risultati e contenere i costi. La proposta gestionale del servizio è frutto di tale riflessione ed è in grado, unitamente al progetto educativo gestionale presentato dalle ditte affidatarie dei servizi, di mantenere alti i livelli di

qualità dei servizi educativi offerti, preservando l'esperienza maturata in anni di buone prassi. Sulla scorta di tale esperienza sono stati elaborati gli atti di gara per la gestione pluriennale dei servizi (a.e. 2016/17- 18/2019) e conclusa la relativa procedura, compatibilmente con la nuova normativa dettata dal codice dei contratti.

Proseguirà il progetto "Melampo al nido", finalizzato a promuovere l'integrazione dei bambini con disabilità o con difficoltà nello sviluppo neuropsicomotorio attraverso azioni sinergiche tra i Servizi educativi per la prima infanzia e l'Unità Operativa di Neuropsichiatria Infanzia e Adolescenza (UONPIA) dell'Azienda Sanitaria Locale, con la quale è stato stipulato un protocollo d'intesa. I risultati raggiunti negli anni confermano che l'inserimento precoce, dei bambini con difficoltà nello sviluppo neuropsicomotorio, nei servizi socio educativi per la prima infanzia consente di accelerare il processo di recupero totale delle difficoltà, ove possibile, o delle potenzialità residue. La collaborazione con l'UONPIA assicurerà inoltre momenti formativi destinati al personale educativo dei servizi.

Ai progetti "Nati per leggere...al nido" e "Nati per la musica" saranno dedicati specifici momenti: in occasione della settimana nazionale "Nati per Leggere" nel mese di novembre, in ogni Servizio 0-3 si allestiranno appositi spazi informativi per favorire la sensibilizzazione delle famiglie sull'importanza della lettura ad alta voce e fornire strumenti utili per proporre anche a casa tale esperienza e verranno realizzati laboratori di lettura con i bambini e/o con i genitori; il progetto "Nati per la musica" si avvarrà della collaborazione di un'associazione esperta nella promozione della musica fin dal periodo prenatale e nei primi anni di vita che proporrà, all'interno dei Servizi 0-3, percorsi musicali per bambini e adulti. I progetti indicati acquisteranno ben altra stabilità e diffusione in relazione alla costante implementazione del Centro di documentazione educativa.

In risposta agli interessi e ai bisogni delle famiglie continueranno le azioni di raccordo con diversi Enti e servizi territoriali che propongono iniziative informative e formative sui temi specifici per l'infanzia (Università, Asl, Scuole).

A tal proposito, si rinnoverà l'adesione alla campagna di sensibilizzazione della Croce Rossa Italiana sulle manovre di disostruzione delle vie aeree in età pediatrica, che prevede incontri, da svolgersi annualmente all'interno dei Servizi 0-3, destinati a educatori, genitori e famigliari dei bambini frequentanti.

Proseguirà inoltre il rapporto con l'ACI che, attraverso il progetto "TrasportACI Sicuri", richiamerà l'attenzione di tutte le famiglie in materia di sicurezza nel trasporto dei bambini in auto.

Nel percorso di rafforzamento delle politiche educative comunali e in attesa dell'entrata in vigore della normativa regionale relativa all'accreditamento delle strutture sociali, si proseguirà, nei prossimi anni educativi, con azioni di promozione, sostegno e sviluppo delle politiche educative di rete attraverso il "Sistema Sperimentale Integrato Pubblico-Privato Convenzionato dei Servizi per la Prima Infanzia". Si esprimerà una valutazione finale sul percorso di relazione sperimentale condotto, portando a regime il rapporto di



convenzionamento. Oggi, anche in ragione della crisi che investe il territorio alcune strutture private hanno cessato l'attività. Le strutture private del territorio comunale convenzionate, oggi sono 20 e comunque consentono l'ampliamento dell'offerta dei servizi erogati alle famiglie e quindi la diminuzione delle liste d'attesa. Si realizzeranno ancora momenti di confronto e scambio, tra il gruppo di coordinamento pedagogico comunale e i referenti delle strutture private per la prima infanzia, finalizzati all'acquisizione di tecniche e modalità operative specifiche della progettazione educativo-didattica. Proseguiranno inoltre le attività di consulenza pedagogica e di formazione congiunta con gli operatori dei servizi comunali. Nel rispetto della normativa regionale di riferimento, almeno due volte l'anno, il gruppo di coordinamento sarà impegnato nelle verifiche periodiche, presso tutte le strutture private del territorio, per accertare il mantenimento dei requisiti richiesti dalla legge.

Tra le principali attività che coinvolgeranno attivamente il Settore Attività Educative, Giovanili e Sportive, è di particolare importanza il "Centro sperimentale di documentazione educativa dei Servizi 0/3 e di sostegno alla genitorialità". Il Centro, avviato alla fine del 2014, nasce dall'esperienza pluriennale dei servizi 0/3 e dalla necessità di organizzare, rendere visibile e fruibile la documentazione prodotta nel corso degli anni, farne tesoro e contribuire a creare la cultura dell'infanzia a Sassari. Si propone come luogo di memoria e di promozione del sapere pedagogico della prima infanzia per il territorio cittadino, punto di riferimento per tutti coloro che, a vario titolo, si occupano di educazione della specifica fascia d'età (operatori dei servizi 0-3, genitori, operatori sociali, studenti, università e insegnanti, etc.); sede di formazione, scambio e confronto sul sistema educativo 0/3. Risponde inoltre al bisogno di entrare in una rete virtuosa di esperienze simili diffuse in tutta Italia.

Nei prossimi anni si consolideranno le fasi già avviate di implementazione e divulgazione delle attività del Centro. La fase di implementazione coinvolgerà gli operatori dei Servizi 0/3 e le famiglie (predisposizione di brochure e opuscoli informativi, apertura a operatori e genitori su appuntamento, attivazione di alcune esperienze specifiche per famiglie e bambini, coinvolgimento dei privati convenzionati, realizzazione del sito/pagina internet appositamente dedicata al Centro).

Per la fase di divulgazione sarà fondamentale rafforzare il dialogo con altri settori e uffici del Comune di Sassari (Coesione sociale e pari opportunità, Sviluppo locale: cultura e marketing turistico), Università, scuole, servizi ASL, terzo settore e privato sociale del territorio, per sviluppare reti di collaborazione e diffondere la cultura dell'infanzia. Sarà inoltre auspicabile creare sinergie con altri centri di documentazione presenti nel territorio italiano per condividere e ampliare l'esperienza.

Altro obiettivo relativo ai servizi per l'infanzia è sicuramente quello di sollecitare gli altri Settori dell'Ente preposti all'esecuzione dei lavori e delle attività finalizzate al rilascio dei certificati necessari per l'acquisizione dell'agibilità e, di conseguenza, dell'autorizzazione al funzionamento. Tale obiettivo assume particolare importanza dato che l'autorizzazione al funzionamento è requisito indispensabile per poter usufruire di appositi finanziamenti regionali, nazionali e comunitari.

Si ha la convinzione che visto il lavoro svolto, nel prossimo triennio la strutture comunali destinate alla infanzia 0/3 vedranno completato l'iter autorizzativo.

È ancora in corso di completamento la struttura del quartiere di Li Punti, destinata a nido d'infanzia. Il servizio potrà essere posto in affidamento solo quando autorizzato in modo formale al funzionamento. Si procederà allo studio di ricerca di finanziamenti e modalità di affidamento coerenti con la carenza di risorse. Si esploreranno ipotesi di finanza di progetto su servizi.

È intenzione del Settore informatizzare le modalità di accesso ai servizi per l'infanzia, in sinergia con il Settore preposto ai sistemi informatici. Nell'ottica della digitalizzazione e della semplificazione si applicheranno progressivamente a tutti i servizi le modalità online di accesso e iscrizione .

### ***Ludoteca Lil-LiPunt***

La ludoteca Lil-LiPunt, unica ludoteca comunale del territorio cittadino, continua a rappresentare un servizio educativo di particolare importanza, intenzionalmente destinato al gioco quale valore fondante della cultura, della formazione e dell'esperienza umana.

Ubicata in un quartiere dove all'aumento della popolazione infantile corrisponde un aumento sensibile dei bisogni e del disagio, si pone come sportello privilegiato nella percezione del bisogno.

Alle consuete proposte di attività ludico ricreative educative, che eleggono il gioco quale azione privilegiata di socializzazione ed aggregazione, verranno affiancate proposte laboratoriali dedicate ai bambini quali momenti indirizzati a sviluppare la fantasia e la creatività, la conoscenza plurisensoriale, l'osservazione della natura, la sperimentazione di materiali, strumenti e tecniche. Si continuerà a porre particolare cura e attenzione alla qualità del servizio erogato secondo l'approccio metodologico già in uso: ampio spazio all'ascolto dei desideri e delle richieste dei destinatari del servizio valorizzando i singoli apporti e le differenti potenzialità e competenze.

In occasione della settimana nazionale "Nati per leggere", anche in ludoteca verranno proposte attività di promozione della lettura e verrà realizzato un laboratorio di animazione che coinvolga i bambini e crei una atmosfera che li renda protagonisti prima, durante e dopo l'animazione stessa.

Alle attività più peculiari, e dunque di tipo "tecnico", si aggiungeranno quelle rivolte alla valorizzazione del Servizio, attraverso l'interazione con il territorio e i diversi attori istituzionali ed agenzie educative, quali attività di progettazioni condivise con la scuole. Proseguiranno con frequenza settimanale i laboratori per gli adulti, che rappresentano momenti di aggregazione, partecipazione e condivisione di esperienze e verranno promossi incontri con le famiglie in relazione all'importanza del gioco e della cultura ludica.

Si valuterà una diversa modalità di gestione collegando la ludoteca al circuito dei servizi per l'infanzia nel quartiere di Li Punti, e ipotizzando una organizzazione del servizio che preveda modulazioni e tempi diversi, e con risorse flessibili dedicate.

Si condurranno inoltre incontri con Save the children per proporre e concordare la possibilità di proseguire l'esperienza del Punto Luce di via King, di prossima scadenza.

**MISSIONE:** 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

**PROGRAMMA:** 0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare

**MISSIONE:** 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

**PROGRAMMA:** 1206 Interventi per il diritto alla casa

**Indirizzo Strategico:** 2. Amministrazione: il Cittadino è il centro

**Obiettivo strategico:** 2.2 *Raggiungere più elevati standard di efficienza e di efficacia nelle azioni dirette a soddisfare i bisogni abitativi ed essenziali delle fasce sociali più deboli.*

**Obiettivi operativi:**

2.2.1 Realizzare nuovi alloggi ERP

2.2.2 Garantire una corretta gestione degli alloggi ERP e sostenere le locazioni a canone calmierato

2.2.3 Introdurre gli strumenti per affrontare le nuove tipologie di bisogni abitativi emergenti

*Risorse umane da impiegare*

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

*Motivazione delle scelte*

–Affrontare l'emergenza abitativa

*Finalità da conseguire*

–Incrementare la disponibilità di alloggi

– Aumentare la fruibilità degli alloggi

*Risorse strumentali*

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 2.2.1 Realizzare nuovi alloggi ERP

**Responsabile politico:**

*Dott. Ottavio Sanna*

**Responsabile gestionale:**

*Ing. Pierfelice Stangoni*

**Settori coinvolti: Politiche della casa e Contratti**

### **Alloggi di edilizia residenziale pubblica in via Flumenargia.**

L'intervento prevede la costruzione di nuovi alloggi ERP con un costo totale dell'opera di € 3.339.421,57.

Le opere sono state appaltate per un importo lavori di € 2.289.569,00 al netto del ribasso percentuale del 22,45%.

I lavori, sono prossimi all'ultimazione..

Si prevede che nel corso del 2018 si procederà al collaudo delle opere e alla consegna degli alloggi.

### ***Interventi urgenti di riqualificazione del patrimonio immobiliare comunale***

Attingendo ai fondi previsti con delibera regionale n. 22 del 7 maggio 2015, relativi al Piano Regionale delle Infrastrutture (3,5 milioni di euro), sono stati appaltati n. 10 interventi di manutenzione straordinaria dei fabbricati ERP. E in corso di appalto ulteriori n. 2 interventi.

Relativamente all'Accordo Quadro, 2016-2018 si è provveduto a alla consegna del terzo contratto applicativo si prevede la spendita dei fondi stanziati entro il 2018.

### ***Interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare comunale***

Per il 2019 e in fase di appalto il nuovo accordo quadro per un importo complessivo di lavori di € 844.600,00

### ***Recupero alloggi sfitti***

Con i fondi previsti dall'art. 4, comma 1bis della L. 80/2014 e dal D.L. 16/03/2015 relativi al Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP di proprietà del Comune e di AREA sono stati predisposti n. due progetti esecutivi per lavori su n. 9 alloggi. Il procedimento potrà giungere alla fase esecutiva per i primi nove sulla base di ulteriori stanziamenti integrativi per sopperire a maggiori costi legati alle prescrizioni della soprintendenza e alle necessarie variazioni progettuali richieste dalla natura degli interventi.

## 2.2.2 Garantire una corretta gestione degli alloggi ERP e sostenere le locazioni a canone calmierato

### **Responsabile politico:**

*Dott. Ottavio Sanna*

### **Responsabile gestionale:**

*Ing. Pierfelice Stangoni*

### **Settori coinvolti: Politiche della casa e Contratti**

A) ALLOGGI ERP - Il Settore delle Politiche della casa proseguirà l'attività di verifica sugli utilizzatori degli alloggi ERP per garantire la loro corretta gestione al fine di evitare, quanto più possibile, i fenomeni di morosità e di occupazione abusiva.

#### ***Gestione amministrativa alloggi ERP***

Si procederà, nel corso del triennio, a dematerializzare i 1250 fascicoli relativi alle assegnazioni degli alloggi ERP.

La realizzazione dei "fascicoli informatici" consentirà di gestire in maniera più efficiente tutti i procedimenti riguardanti gli alloggi ERP a partire dalla loro assegnazione sino alla perdita dei requisiti d'uso da parte dei concessionari.

#### ***Assegnazione alloggi ERP***

Il Settore Politiche della Casa provvederà ad assegnare gli alloggi ERP, sia di nuova realizzazione che quelli che si renderanno liberi nel corso dell'anno, attingendo i nominativi esclusivamente della graduatoria definitiva corrente approvata nel dicembre 2013.

Sulla base sia delle richieste già pervenute, che di quelle che perverranno, saranno, inoltre, eseguiti i trasferimenti per mobilità accoglibili.

Si procederà alla costante verifica dei requisiti degli utenti inseriti in posizione utile in graduatoria per valutare che l'assegnazione degli alloggi avvenga in stretta osservanza della normativa di riferimento.

Si procederà a predisporre il bando per redigere una nuova graduatoria di assegnazione degli alloggi ERP.

#### ***Gestione canoni alloggi ERP***

Si provvederà a gestire il pagamento dei canoni degli alloggi e ad aggiornare gli stessi svolgendo continue verifiche sia sulla composizione anagrafica dei nuclei familiari dei concessionari che sui redditi percepiti dei concessionari e dei loro familiari, attraverso la consultazione diretta dello specifico sito web dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS. Proseguirà l'espletamento dell'attività volta alla verifica dei requisiti per l'assegnazione ed al recupero delle morosità.

#### ***Procedimenti di gestione della perdita e della mancanza dei requisiti per la conduzione degli alloggi ERP***

Saranno avviate le procedure di decadenza e/o sgombero nei confronti sia degli assegnatari che, ai sensi della L.R. 13/89, si troveranno nella condizione di perdita dei

requisiti, che degli occupanti abusivi.

Relativamente ai primi, si rimarca che l'obiettivo principale del procedimento non è lo sfratto ma il recupero delle morosità.

### ***Scambio alloggi ERP***

Al fine del migliore utilizzo del patrimonio ERP sarà consentito ai concessionari di procedere allo scambio alloggi.

Lo scambio alloggio è esteso anche al patrimonio abitativo ERP di AREA, relativamente agli edifici dislocati nel comune di Sassari.

### ***Autogestioni ERP***

Proseguirà il servizio di sostegno delle autogestioni ERP, con particolare riguardo per gli alloggi prevalentemente occupati da anziani o da persone non autonome al fine di limitare, per quanto possibile, i disagi condominiali, pur tenendo conto che le spese di amministrazione ordinaria sono totalmente a carico dei concessionari ERP.

B) CONTRIBUTI PER IL REPERIMENTO DI ALLOGGI IN AFFITTO DA PRIVATI - Il Settore delle Politiche della casa continuerà a proporre strumenti di sostegno per le famiglie che, a causa di situazioni di disagio socio/economico e non potendo accedere alle graduatorie per l'assegnazione di alloggi ERP, devono rivolgersi al libero mercato per reperire un'abitazione in cui vivere.

### ***Contributi Comunali per l'affitto di alloggi da privati***

Sulla base degli specifici stanziamenti di bilancio, all'inizio dell'anno si procederà alla pubblicazione delle graduatorie provvisoria e definitiva del bando predisposto nel mese di novembre dell'anno precedente ed all'esame degli eventuali ricorsi mentre nel mese di novembre si predisporrà il bando per l'annualità successiva per poter essere operativi nell'erogazione del contributo già dal mese di gennaio dell'anno successivo.

Il bando resterà aperto per 30 giorni e le domande pervenute saranno istruite prestando particolare attenzione al controllo delle autocertificazioni per la determinazione dei redditi sarà per la prima volta utilizzata la certificazione ISEE.

Saranno ricevute ed istruite nei tempi stabiliti tutte le richieste che perverranno, al fine di procedere alla redazione della graduatoria di merito che avverrà all'inizio dell'anno successivo.

### ***Contributi straordinari***

Saranno ricevute ed istruite le domande di contributo per le situazioni indifferibili e urgenti (sfratti esecutivi – alloggi antigenici o pericolanti – nuclei familiari senza fissa dimora).

Il bando viene pubblicato nel mese di gennaio e resta aperto per tutto l'anno solare.

### ***Contributi regionali per l'affitto di alloggi da privati***

A seguito dell'attivazione del procedimento da parte dell'Assessorato Regionale per i lavori pubblici, il Settore Politiche della Casa predisporrà e pubblicherà il relativo bando

di gara per l'assegnazione dei contributi; procederà, quindi, all'istruttoria delle domande presentate in forma di auto dichiarazione per individuare gli effettivi aventi diritto; seguirà la pubblicazione delle graduatorie (provvisoria e definitiva) l'esame degli eventuali ricorsi; acquisirà le attestazioni di pagamento dell'affitto (ricevute) e ne verificherà l'autenticità; Predisporrà, infine, i mandati di pagamento per la liquidazione del contributo.

***Contributi per "morosità incolpevoli"***

Nel 2014 è stato attivato questo nuovo procedimento rivolto agli inquilini morosi con citazione della convalida di sfratto che, si prevede, sarà riproposto anche negli anni successivi, qualora vengano confermati gli specifici fondi statali.

## 2.2.3 Introdurre gli strumenti per affrontare le nuove tipologie di bisogni abitativi emergenti

**Responsabile politico:**

*Dott. Ottavio Sanna*

**Responsabile gestionale:**

*Ing. Pierfelice Stangoni*

**Settori coinvolti: Politiche della casa e Contratti**

### ***Social Housing***

Attraverso questo strumento potranno essere realizzati alloggi da destinare ai cittadini che posseggono un reddito non particolarmente elevato da consentirgli di accedere al "libero mercato" immobiliare. Il Settore procede nella predisposizione della documentazione tecnico/amministrativa necessaria per portare a compimento le proposte per la realizzazione di tali alloggi di edilizia agevolata/convenzionata.

Verrà svolta l'attività atta ad individuare le aree ed i beni immobili di proprietà comunale nei quali è possibile eseguire interventi di housing sociale.

Gli uffici affiancheranno, inoltre, le iniziative proposte dai privati interessati a sviluppare progetti analoghi fornendo supporto per accedere ai finanziamenti pubblici.

### ***Sviluppo progetti riguardanti alloggi ERP "ecosostenibili"***

Al fine di sviluppare ed incrementare un metodo costruttivo che tende al risparmio energetico e consente, altresì, di beneficiare di "fondi comunitari", si è verificata la possibilità di realizzare nel comune di Sassari nuovi alloggi ERP "ecosostenibili". Pertanto, prioritariamente, è stata svolta un'attività di studio e ricerca sulle caratteristiche energetiche e termo-igrometriche degli alloggi da costruire nonché di compatibilità urbanistica delle aree di proprietà comunale nelle quali realizzare l'intervento. Sono stati predisposti gli atti per procedere alla gara di progettazione per l'esecuzione dell'intervento. E' stata approvata dal settore finanze la determinazione di indizione di gara per la progettazione. E' stato identificato il sito in cui realizzare l'opera (via Bellini) Area ex Canile Municipale. Poiché sull'area insiste un fabbricato in stato di rudere (ex Canile Municipale) da demolire e che in virtù dell'epoca di costruzione anteriore 70 anni costituisce un bene tutelato. è stata inoltrata la richiesta di verifica di interesse al MiBACT - Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanee finalizzata a decretarne il non -interesse. Nel corso l'Amministrazione ha trasferito il procedimento al settore LLPP.

### ***Realizzazione spazi protetti per nuove tipologie di bisogni abitativi***

Il Settore valuterà la possibilità di utilizzare alcune unità immobiliari del patrimonio residenziale comunale per realizzare spazi protetti per nuove tipologie di bisogni abitativi negli ambiti delle nuove povertà.

In particolare si sta sviluppando un progetto denominato "Casa 19 marzo" che prevede l'utilizzo di due alloggi del patrimonio comunale per realizzare una innovativa iniziativa di co-housing sociale, destinata ad attenuare il fenomeno del disagio abitativo dei padri



separati/divorziati con basso reddito che da la possibilità di intraprendere un percorso di ricostruzione dell'equilibrio esistenziale e mantenere una relazione significativa con i propri figli, preservando la bi-genitorialità e favorendo il processo di acquisizione di una nuova autonomia. Il progetto è strettamente legato per scelta dell'amministrazione al la realizzazione del recupero alloggi sfitti L.80/2014 cui si rimanda.

**MISSIONE:** 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

**PROGRAMMA:** 1205 Interventi per le famiglie

**MISSIONE:** 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

**PROGRAMMA:** 0110 Risorse Umane

**Indirizzo Strategico:** 2. Amministrazione: il Cittadino è il centro

**Obiettivo strategico:** 2.3 *Affermare il "diritto ai diritti", rendendo concreto ed esigibile il loro esercizio e offrendo a tutti parità di opportunità*

**Obiettivi operativi:**

2.3.1 Valorizzare le differenze e favorire condizioni di effettive opportunità di crescita, sviluppo ed eguaglianza

2.3.2 Individuazione di strategie per la definizione di azioni integrate relative all'accoglienza dei migranti adulti (Ordinari) e minori stranieri non accompagnati (MSNA)

***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

***Motivazione delle scelte***

- Promuovere politiche di sostegno nei confronti delle donne che subiscono violenza;
- Favorire l'ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico;
- Migliore allocazione della spesa pubblica;
- Garantire l'attuazione della normativa in tema di pari opportunità.

***Finalità da conseguire***

- ridurre le violenze sulle donne;
- eliminare ogni distinzione, esclusione o limitazione basata sul genere;
- ammodernare e razionalizzare l'amministrazione pubblica secondo criteri di qualità dei servizi, equità, efficacia e trasparenza;
- migliorare la distribuzione occupazionale all'interno dell'Ente;
- assicurare parità e pari opportunità di genere.

***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 2.3.1 Valorizzare le differenze e favorire condizioni di effettive opportunità di crescita, sviluppo ed eguaglianza

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Pina Ballore*

*Dott. Simone Campus*

*Presidente del Consiglio comunale*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott. Mario Mura*

*Dott. Roberto Campus*

*Dott. Maurizio Caristia*

*Dott.ssa Teresa Soro*

### **Settori coinvolti: Coesione sociale e pari opportunità - Bilancio e Attività Finanziarie – Direzione Generale – Affari generali Trasparenza e Partecipazione**

#### ***Prosecuzione Progetti contro violenza sulle donne e nuove iniziative legate alle tematiche di genere***

Continueranno ad essere garantiti i servizi per combattere la violenza sulle donne, con la prosecuzione del Progetto Aurora, attraverso il potenziamento delle collaborazioni con i diversi interlocutori istituzionali e non e con il coinvolgimento attivo delle scuole nell'ambito della prevenzione primaria del fenomeno.

A tal fine si dovrà implementare il protocollo operativo già adottato per la promozione di strategie e azioni condivise finalizzate alla prevenzione ed al contrasto del fenomeno. In tale ambito, si verificheranno le opportunità di finanziamento offerte dai fondi strutturali per la realizzazione di attività complementari.

In collaborazione con la Commissione Pari Opportunità si attiveranno iniziative e azioni legate allo sviluppo delle tematiche di genere.

#### ***Bilancio di genere***

Dal 2012 il Bilancio sociale è stato integrato con un altro strumento di ammodernamento e razionalizzazione dell'amministrazione pubblica secondo criteri di qualità dei servizi, equità, efficacia e trasparenza: il Bilancio di genere.

Superata la fase di sperimentazione, per la quale è stata scelta la formula del Gender Auditing, nel corso del triennio obiettivo dell'Amministrazione, e quindi della Direzione Generale che ne coordinerà i lavori, è quello di passare dalla formula del Gender Auditing a quella del Gender Budgeting mettendo in atto tutte le procedure necessarie per la formulazione di un bilancio di genere previsionale

#### ***Noi siamo diritti***

Sostenere e divulgare la cultura dei diritti e della legalità è un impegno civile importante, quanto gravoso, a cui la nostra amministrazione intende dedicare particolare impegno e attenzione, nella certezza che una società consapevole dei propri diritti e di quelli delle altre persone, sia una società pacifica e civile, poichè ogni essere umano sarà "...libero in dignità e diritti".

#### ***Chiamarlo amore non si può***

L'8 marzo 1993 Kofi Annan, allora Segretario Generale delle Nazioni Unite, affermava: "La violenza contro le donne è forse la violazione dei diritti umani più vergognosa. Essa

non conosce confini né geografia, cultura o ricchezza. Fintanto che continuerà, non potremo pretendere di aver compiuto dei reali progressi verso l'uguaglianza, lo sviluppo e la pace".

La violenza contro le donne è un fenomeno ampiamente diffuso e si caratterizza per la sua natura intergenerazionale e interclassista, non può essere, quindi, circoscritto all'interno di limitate fasce di età o di classi sociali.

In Italia ogni due giorni una donna viene uccisa. Sono 120 le vittime di femminicidio accertate nel corso del 2016. Secondo i dati forniti dall'ISTAT, sono quasi sette milioni le donne che nell'arco della loro vita hanno subito una qualche forma di abuso o di violenza.

La sfera intima e personale di molte donne appare disseminata da violenze domestiche, stalking, stupri, insulti verbali, alienazione e annientamento (femminicidio). A mettere in atto ogni genere di brutalità di tipo fisico o psicologico, sono in genere mariti, fidanzati, ex partner e persecutori.

Per l'occasione del 25 Novembre, Giornata internazionale contro la violenza sulle donne, la Presidente del Consiglio comunale riproporrà la terza edizione del progetto pluriennale "Chiamarlo Amore Non Si Può", una riflessione e un percorso di consapevolezza da compiere insieme alle giovani generazioni della città.

Le Dirigenti e i dirigenti, le docenti e i docenti degli istituti scolastici cittadini e dei comuni della provincia chiederanno alle allieve e gli allievi di interpretare in chiave artistica o letteraria i temi del conflitto, delle differenze e della violenza maschile sulle donne. Dai lavori eseguiti si realizzerà una installazione che, per alcuni giorni, interesserà l'atrio, le scale e la sala dei matrimoni di Palazzo Ducale.

### ***1948/2018 - 70 anni di diritti umani - persone libere e uguali***

***Restiamo umani***, a qualunque latitudine, facciamo parte della stessa comunità. Ogni uomo, ogni donna, ogni piccolo di questo pianeta, ovunque nasca e viva, ha diritto alla vita e alla dignità. Gli stessi diritti che rivendichiamo per noi appartengono anche a tutti gli altri e le altre, senza eccezione alcuna. Restiamo umani, anche quando intorno a noi l'umanità pare si perda." Vittorio Arrigoni

La frase di Vittorio Arrigoni riassume in poche parole l'intero senso della Dichiarazione universale dei diritti umani, essa assume il ruolo punto di partenza per la celebrazione del 70esimo anniversario di quegli articoli che furono sottoscritti a Parigi il 10 dicembre 1948.

I diritti umani cominciano in posti piccoli come Sassari, nei suoi quartieri, nelle scuole, nei luoghi di lavoro e tra la sua gente. Ogni donna, ogni uomo, bambina, bambino, anziano cerca giustizia, pari opportunità, dignità senza discriminazioni.

Il compito di chi ha l'onore di sedere negli scranni del Consiglio comunale è quello di lavorare affinché si affermi la cultura dei diritti e della pace e, laddove si dovessero manifestare nuove esigenze, anche a seguito dell'evoluzione sociale, quella di rispondere con il riconoscimento degli eventuali nuovi diritti.

La Presidente del Consiglio intende dare avvio alle celebrazioni di questo importante anniversario coinvolgendo il Consiglio comunale in una seduta solenne per trattare i temi della pace, dei diritti e dell'inclusione sociale.

## 2.3.2 Individuazione di strategie per la definizione di azioni integrate relative all'accoglienza dei migranti adulti (Ordinari) e minori stranieri non accompagnati (MSNA)

### Responsabile politico:

*Dott.ssa Pina Ballore*

### Responsabile gestionale:

*Dott. Mario Mura*

### Settori coinvolti: Coesione sociale e pari opportunità

Proseguiranno le attività e iniziative previste nel progetto SPRAR (ORDINARI), finanziato dal Fondo nazionale per le politiche e i servizi relativi all'asilo, finalizzate all'attivazione di percorsi integrati di accoglienza.

L'Amministrazione, pertanto, in collaborazione con il soggetto gestore dello SPRAR, garantirà la mediazione linguistico-culturale, l'accoglienza materiale, l'orientamento e accesso ai servizi del territorio, l'insegnamento della lingua italiana e l'inserimento scolastico fino all'orientamento e accompagnamento all'inserimento lavorativo e alla tutela psico-socio-sanitaria.

Le tipologie di accoglienza previste nel progetto sono i gruppi appartamento che consentono la realizzazione di un'accoglienza diffusa al fine di valorizzare l'approccio di "accoglienza integrata" sperimentato e sviluppato negli anni nell'ambito dello SPRAR a totale beneficio di un percorso che miri all'integrazione e all'inclusione sociale.

Relativamente ai Minori Stranieri Non Accompagnati (MSNA), poichè le ultime gare non hanno portato all'individuazione del soggetto gestore con cui partecipare agli Avvisi SPRAR per MSNA, l'Amministrazione metterà in campo strategie e iniziative di sensibilizzazione per il superamento di possibili diffidenze da parte dei soggetti del Terzo Settore al tema complesso dell'accoglienza per i MSNA.

Sempre nell'ambito delle iniziative rivolte ai migranti, l'Amministrazione è stata inserita nel Paternariato, insieme ad altri diciannove Comuni italiani, costituito con ANCI Nazionale e Cittalia per partecipare ad un'iniziativa progettuale denominata LGNet Emergency Assistance, finanziata con il Fondo Asilo, Migrazione e Integrazione 2014-2020(FAMI).

Il progetto *LGNetEA* si inserisce, funzionalmente ed operativamente, nel contesto di emergenza, prefiggendosi l'obiettivo di facilitare l'uscita dei migranti - in particolare dei titolari di protezione internazionale - da situazioni di grave difficoltà materiale, abitativa, sociale, economica e sanitaria, realizzando delle azioni "ponte", "di scivolo" - basate sulla tempestività e temporaneità degli interventi e mirate anche a migliorare il *turnover* nelle strutture - volte ad avviare dei percorsi di integrazione attraverso un ruolo centrale dei Comuni. L'obiettivo finale è quello di contribuire ad una migliore integrazione, nonché contribuire al decongestionamento delle criticità territoriali causate da grave esclusione e isolamento sociale dei target di riferimento, da problemi di degrado e sicurezza già in essere o potenziali e dall'oggettiva difficoltà di intervenire in favore dei summenzionati

beneficiari mediante i servizi standard erogati nell'ambito del welfare locale. Gli obiettivi che si intendono realizzare sono i seguenti:

- 1) Migliorare il livello di integrazione e garantire una rapida ed efficace presa in carico delle situazioni di particolare vulnerabilità in un'ottica di rafforzamento del welfare locale;
- 2) Valorizzare il contributo dei titolari di protezione all'interno delle comunità territoriali di accoglienza, facendo emergere le potenzialità non utilizzate dei migranti;
- 3) Intervenire operativamente nelle situazioni di emergenza socio-sanitaria e contrastare il degrado delle periferie e delle aree svantaggiate, valorizzando i nodi di aggregazione sociale a livello di quartiere;
- 4) Prevenire le conseguenze sociali e le derive in termini di sicurezza di una mancata integrazione abitativa, soprattutto in condizioni di emergenza;
- 5) Rafforzare la coesione sociale e il senso di comunità nei territori interessati attraverso azioni di *community building*;
- 6) Rafforzare le capacità gestionali e operative degli enti locali;
- 7) Garantire condizioni di sicurezza e ordinata convivenza nelle aree a rischio mediante la condivisione e partecipazione.

**MISSIONE:** 06 Politiche giovanili, sport e tempo libero

**PROGRAMMA:** 0602 Giovani

**Indirizzo Strategico:** 2. Amministrazione: il Cittadino è il centro

**Obiettivo strategico:** 2.4 *Favorire l'integrazione e l'interazione delle fasce giovanili nel contesto urbano*

**Obiettivi operativi:**

2.4.1 Attivare percorsi di ascolto e avvicinamento al mondo giovanile utile anche a definire la gestione e le modalità di utilizzo delle strutture comunali e l'individuazione di nuovi spazi dove trascorrere e progettare il tempo libero

2.4.2 Valorizzare l'utilizzo degli impianti sportivi, garantire la massima fruibilità delle strutture e promuovere la pratica sportiva

***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

***Motivazione delle scelte***

–Favorire la socializzazione e l'integrazione tra le diverse culture che fanno parte del territorio;

–Promuovere lo sviluppo e la libera espressione delle realtà giovanili favorendo processi di democrazia partecipata;

–Promuovere la pratica sportiva;

–Contribuire a soddisfare le richieste delle associazioni sportive locali.

***Finalità da conseguire***

–Creare nuovi momenti di incontro, aggregazione e formazione;

–Favorire lo scambio di esperienze e progetti;

–Aumento di giovani che praticano sport abitualmente.

***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 2.4.1 Attivare percorsi di ascolto e avvicinamento al mondo giovanile utile anche a definire la gestione e le modalità di utilizzo delle strutture comunali e l'individuazione di nuovi spazi dove trascorrere e progettare il tempo libero

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Alba Canu*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott.ssa Simonetta Cicu*

**Settori coinvolti:** ~~Attività educative giovanili e sportive e~~ **Attività educative giovanili e sportive e**

### ***Democrazia partecipata***

Si intendono promuovere iniziative di coinvolgimento e di ascolto dei giovani che risiedono nel Comune, sia attraverso la collaborazione delle scuole e dell'università, sia raccogliendo le esigenze, tramite appositi questionari, di quanti quotidianamente si interfacciano con l'Informagiovani e lo sportello Eurodesk. L'esigenza è quella di promuovere la partecipazione dei giovani, attraverso processi di democrazia partecipata, condotta con strumenti flessibili e il meno formalizzati possibili. Ciò al fine di individuare le tematiche che realmente interessano il mondo dei giovani, elaborare dei progetti e realizzare attività anche semplici, (dalla realizzazione di una iniziativa artistica o sportiva, al concorso di idee su tematiche giovanili, ecc) che però suscitino l'interesse e coinvolgano i ragazzi sin dal momento della ideazione. In questo può essere di supporto e stimolo, l'implementazione del Centro Giovani, sia per la gestione informale che per lo stretto collegamento anche logistico con il servizio Informagiovani, auspicato.

Si procederà allo studio da parte del Settore di una ipotesi di sviluppo dell'Informagiovani perchè alla funzione informativa e di orientamento affianchi anche la funzione di accoglienza e divulgazione di iniziative di giovani, di proposte e progetti e di sostegno attraverso i mezzi disponibili.

In particolare si avvierà un processo volto alla creazione e consolidamento di forme di partecipazione aperta sull'esempio della Consulta giovanile.

Si studierà un progetto di coinvolgimento, partecipazione e informazione nel complesso territorio dell'Agro.

Il Centro Giovani, grazie alla sinergia positiva con l' Informagiovani, intende assumere sempre più la funzione di promozione dello sviluppo e della libera espressione delle realtà giovanili presenti sul territorio nel rispetto e nella valorizzazione delle loro differenze e specificità, offrire opportunità e spazi ai giovani per favorire l'espressione personale e di gruppo, la creatività e la positività degli individui come soggetti attivi nella società, attraverso un processo di coinvolgimento dei gruppi e dei singoli giovani, che operi in modo stabile, permanente e duraturo, con risorse umane, servizi e strumenti qualificati in grado di accogliere, ascoltare, gestire e sostenere le esigenze, i bisogni e le istanze dei giovani negli ambiti dell'*informazione*, dell'*aggregazione* e della *partecipazione*.

Il Centro Giovani e l' informagiovani si profilano come interfaccia privilegiata del mondo giovanile, in grado di ascoltare le loro esigenze, di mediare tra le diverse



componenti interessate al processo orientativo, le esigenze della progettualità professionale e no dei giovani e la flessibilità della realtà sociale e /o dei mercati del lavoro in continua trasformazione.

Nel 2018 si è avviato il nuovo progetto di servizio civile "Spazicreattivi", che rappresenta la terza fase delle politiche giovanili avviate tre anni fa sulla leva del servizio civile nazionale.

Successivamente si studierà la possibilità di accedere agli istituti di servizio civile europeo e di solidarietà nazionale che mano mano andranno a sostituire il servizio civile come attualmente configurato.

### ***Informagiovani e Agenzia locale Eurodesk Italia***

Sempre nell'ambito del sostegno alle politiche giovanili si farà leva in particolare sull'Informagiovani e sull'Agenzia locale Eurodesk., dedicato alla formazione e all'orientamento sui programmi in favore dei giovani promossi dall'Unione Europea e dal Consiglio d' Europa. Infatti, l' obiettivo perseguito non è soltanto l'informazione e l'orientamento, ma anche e sempre più l' "ascolto", lo stimolo alla partecipazione, alla cittadinanza attiva e alla divulgazione delle buone pratiche, il sostegno alle iniziative e a progetti promossi da giovani per altri giovani. Per sua natura l'Informagiovani e l'Agenzia locale Eurodesk si relazionano con le diverse realtà del territorio riuscendo a far veicolare le informazioni e l'orientamento in maniera efficace e puntuale; Presso gli sportelli è possibile trovare tutte quelle informazioni che riguardano il sistema scolastico delle scuole medie inferiori, superiori e delle università; le diverse opportunità offerte dalla formazione professionale e dai fondi sociali europei, le possibilità di studio e formazione all'estero; la miriade di proposte formative promosse da privati, associazioni ed enti locali. Ma oltre a ciò l'Informagiovani e l'EurodesK si pongono come volano di dinamiche coinvolgendo alla partecipazione i giovani che possono trovare negli uffici un punto di riferimento utile, affidabile, accessibile e dinamico.

Gli Informagiovani svolgono quindi un'importante funzione di promozione e sostegno sia in ambiti tradizionali sia in ambiti innovativi e possono rappresentare occasioni di crescita e formazione per i giovani del territorio. Sono l'agenzia capace di gestire l'informazione con potenzialità alte di favorire l'orientamento alla socialità, di leggere la domanda latente nei giovani, di contribuire a colmare la distanza tra giovani e opportunità esistenti nel territorio.

Si intende, pertanto, proseguire e potenziare l' attività dell' Informagiovani/Agenzia locale Eurodesk di organizzazione e partecipazione ad eventi, seminari incontri, workshop con le scuole, con Enti, associazioni giovanili e studentesche e con i ragazzi in genere al fine di sviluppare con loro e per loro una progettualità finalizzata al raggiungimento di obiettivi che possano creare maggiori opportunità sociali, culturali ed economiche oltre a creare le condizioni per garantire la partecipazione attiva e il dialogo interculturale. La funzione di orientamento, potenziata dalla presenza della psicologa del lavoro, sarà gestita nell'ottica di offrire un ascolto personalizzato alle caratteristiche psicoattitudinali dei ragazzi , attraverso la condizione di colloqui individuali ed incontri di gruppo.

### ***Nuovi spazi per il tempo libero***

Uno degli obiettivi dell'amministrazione è rappresentato dal bisogno di costruire il territorio cittadino, che circonda gli ambiti di vita quotidiana, come uno spazio di crescita civica, etica, e di affermazione personale, aperto a tutte le età.

È obiettivo valorizzare la creazione di spazi informali che possano diventare utili e funzionali per favorire la socializzazione, in particolare attraverso l'attività motoria, tra bambini, tra adolescenti, che sono i fruitori principali, ma anche tra genitori e anziani; utilizzando il movimento, e le opportunità di relazione che questo crea, si vorrebbe inoltre promuovere l'integrazione tra le diverse culture che fanno parte del territorio del quartiere e affermare le diverse abilità; tutto con il coinvolgimento e la collaborazione delle famiglie. Gli spazi liberi, aperti alla fruibilità di tutti, attrezzati per poter essere contemporaneamente luogo di riposo, di conversazione, di gioco e di attività motoria. Una attenzione particolare è rivolta agli adolescenti e a quella età così delicata, nella quale il tempo "libero" può esporre a rischio, se non accompagnato da uno sguardo di tutela. Con l'obiettivo di favorire il benessere psicofisico di bambini e adolescenti e sviluppare relazioni e rapporti di fiducia reciproca tra bambini, adolescenti e adulti in luoghi adeguati il Settore si impegnerà a sostenere iniziative coerenti con l'impiego corretto e accompagnato del tempo libero.

### ***"Punto Luce" di via King***

Si proseguirà nella gestione del Centro Polifunzionale di via King modificando la forma di gestione attraverso la stipula di un protocollo d'intesa con l'associazione Save the Children, attivando un cosiddetto "Punto Luce", cioè un centro di sostegno alla povertà educativa, ove gli interventi di supporto alla famiglia e al minore comportano la corresponsione tra l'altro di una dote educativa. L'iniziativa si colloca in un quartiere dove forte è il bisogno dell'istituzione d'appoggio.

Si condurranno inoltre incontri con Save the children per proporre e concordare la possibilità di proseguire l'esperienza del Punto Luce di via King, di prossima scadenza.

### ***Polo Formazione Artistica***

Il quartiere del Sacro Cuore, Monte Rosello basso, rappresenta un ambito territoriale che negli anni ha mantenuto una forte identità di quartiere e di comunità.

Lo stesso piano particolareggiato del Sacro Cuore, condiviso con la città attraverso alcuni incontri pubblici, e gli interventi di edilizia scolastica effettuati sottolineano l'attenzione posta dall'Amministrazione comunale su questa particolare area di quartiere.

Alle scuole storiche dell'istituto comprensivo del Monte Rosello basso si stanno affiancando i nuovi edifici scolastici di via Pavese e importanti settori dell'Accademia delle Belle Arti "Mario Sironi", tra i quali il Centro risorse e innovazione per i mestieri d'arte Art Lab Net che occupa una parte della struttura espositiva del Museo d'Arte contemporanea Masedu. A questi si aggiunge il grande edificio scolastico ex Istituto Tecnico Industriale, ora parzialmente utilizzato dalla scuola materna, e da ristrutturare previo accordo con la Provincia di Sassari per poter trasferire il liceo artistico "F. Figari". L'idea progettuale è quella di programmare un "Polo della Formazione Artistica" a

partire dalla scuola dell'infanzia fino ad arrivare all'Università e con i laboratori co – working dell'Art Lab Net. Un'idea ambiziosa che coinvolge soggetti istituzionali diversi con l'obiettivo comune di contribuire a rafforzare nella città di Sassari l'importante ruolo di riferimento per la formazione artistica che, da sempre, ha potuto contare su risorse professionali, intellettuali e su strutture di respiro nazionale e internazionale.

## 2.4.2 Valorizzare l'utilizzo degli impianti sportivi, garantire la massima fruibilità delle strutture e promuovere la pratica sportiva

### Responsabile politico:

*Dott.ssa Alba Canu*

### Responsabile gestionale:

*Dott.ssa Simonetta Cicu*

### **Settori coinvolti: Attività educative giovanili e sportive**

La promozione della pratica sportiva a tutti i livelli e il sostegno dello sport agonistico rappresentano gli ingredienti essenziali di un modello di politica sportiva consolidato negli anni. Lo sport rappresenta infatti un'occasione di socializzazione e di prevenzione del disagio, un supporto all'integrità psicofisica dell'individuo e una disciplina educante alle regole di civile convivenza.

L'Amministrazione continua a porsi l'obiettivo di promuovere nuove discipline sportive, in un'ottica di valorizzazione del principio "sport per tutti", in sintonia con le istanze provenienti dal mondo giovanile. Si conferma una particolare attenzione verso la disciplina dello street-basket (sport che nasce nei quartieri poveri degli Stati Uniti) che consente la diffusione di "sport di strada" e la possibilità di far giocare in libertà chiunque vi abbia interesse e in proposito. Si proseguirà nell'azione di identificazione di spazi cittadini da riqualificare a tale scopo.

Un problema arduo è rappresentato dalla carenza di certificazioni sull'agibilità degli impianti e delle palestre, comprese quelle scolastiche, assegnate in concessione a singole società sportive o associazioni in generale. La migliore opportunità sarebbe rappresentata da un censimento delle situazioni e un complessivo programma di adeguamento degli impianti e delle strutture finalizzato al conseguimento delle certificazioni e della prevenzione incendi.

Si intensificherà la collaborazione tra Settori competenti, al fine di avere una visione d'insieme delle criticità di ciascun impianto, anche alla luce delle esigenze funzionali all'utilizzo delle singole strutture sportive segnalate dai gestori e dai fruitori, ed individuare un'agenda di priorità d'intervento.

Per dare ancora più importanza al concetto che "sport è salute", verrà realizzata sul sito comunale una nuova pagina Internet su "Sport e alimentazione" con la collaborazione del Servizio di medicina sportiva dell'ASL e della nutrizionista comunale.

Nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente, si avvierà il progetto per ricercare opportunità di finanziamento per dotare gli impianti sportivi comunali di defibrillatori.

Verrà valutata la possibilità di attuare iniziative con le associazioni sportive più rappresentative nel settore, volte alla promozione dello sport per disabili, per la

diffusione delle attività fisiche e sportive nelle scuole primarie e secondarie di primo e secondo grado e per incentivare l'attività sportiva over 60 .

In particolare si intende operare :

1. di concerto con i Dirigenti scolastici e con le Associazioni sportive più rappresentative nel settore, volte alla diffusione delle attività fisiche e sportive nelle scuole primarie e secondarie di primo e secondo grado, tenendo conto anche della partecipazione di disabili. S'intende offrire l'opportunità di promuovere varie discipline sportive, anche quelle meno praticate, con la guida di istruttori qualificati, fornendo in tal modo agli alunni sia la possibilità di conoscere le caratteristiche peculiari di ciascuno sport sia una base di orientamento nella scelta di una determinata pratica sportiva;
2. con la collaborazione della associazioni sportive aderenti, per l'attuazione di iniziative rivolte specificatamente ai giovani di target definito ( es.14 anni / over 60, per l'attuazione di iniziative che consentano la pratica sportiva in forma gratuita od agevolata ( ad es. tramite il rilascio di "PasSport") in certi periodi dell'anno.

**MISSIONE:** 04 Istruzione e diritto allo studio

**PROGRAMMA:** 0407 Diritto allo studio

**Indirizzo Strategico:** 2. Amministrazione: il Cittadino è il centro

**Obiettivo strategico:** 2.5 *Promuovere una rete operativa e stabile di confronto con le scuole e l'Università*

**Obiettivi operativi:**

2.5.1 Rinnovo e stipula di nuovi patti con le scuole e l'Università

2.5.2 Programmazione interventi e attività per combattere le cause della dispersione scolastica

***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

***Motivazione delle scelte***

- Favorire rapporti di collaborazione con le istituzioni scolastiche;
- Migliorare le offerte educative;
- Promuovere il successo scolastico dei ragazzi.

***Finalità da conseguire***

- Creare un sistema di istruzione concertato tra Amministrazione comunale e istituzione scolastica;*
- Ridurre la percentuale di giovani che abbandonano prematuramente gli studi;*
- Prevenire forme di esclusione sociale.*

***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 2.5.1 Rinnovo e stipula di nuovi patti con le scuole e l'Università

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Alba Canu*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott.ssa Simonetta Cicu*

### **Settori coinvolti: Attività educative giovanili e sportive**

Fare rete è il primo passo per costruire una città della cultura, della ricerca e della sperimentazione. Annodare stretti rapporti di collaborazione con la scuola, l'Università, le altre agenzie culturali, didattiche, formative, pubbliche e private, è il presupposto per favorire e operare una crescita e trasformazione continua nella nostra città: perché sapere, cultura, arte, conoscenza sono sempre in continua evoluzione. Dare una struttura di sostegno a queste attività è stato uno degli impegni che maggiormente ha caratterizzato l'attività dell'amministrazione in questa prima fase del mandato. Lo si è fatto con gli accordi raggiunti con l'Università, con la collaborazione con soggetti particolarmente qualificati, partecipando in maniera attiva alla costituzione del primo istituto tecnico superiore della filiera agro alimentare della Sardegna.

Al fine di promuovere, accanto ai tradizionali servizi di supporto e delle iniziative finalizzate all'ampliamento dell'offerta formativa, una stabile collaborazione diretta tra il Comune di Sassari e le Istituzioni scolastiche del territorio sono stati stipulati degli accordi tra l'Amministrazione e le scuole secondarie di secondo grado per sostenere iniziative e progetti di ampliamento dei singoli piani dell'offerta formativa, contribuire al contenimento della dispersione scolastica e in particolare, favorire interventi di attuazione delle politiche giovanili. In linea con gli accordi stipulati con le scuole cittadine si intende potenziare l'attività di adesione, elaborazione e cogestione di progetti rivolti ai ragazzi utili allo sviluppo sociale e culturale dell'intera comunità.

Per il rinnovo del "Patto per la scuola" si promuoveranno ancora incontri con i Dirigenti scolastici per l'elaborazione e sottoscrizione di un documento non di meri intenti ma di definizione di rapporti e collaborazioni secondo regole certe, modalità condivise e predefinite e protocolli attuativi.

Nell'ambito delle disposizioni sul dimensionamento della rete scolastica, insieme alle scuole del primo ciclo di istruzione, si tratteranno le linee di uno studio preliminare di fattibilità indirizzato fondamentalmente alla riorganizzazione della rete delle istituzioni scolastiche di competenza dell'Ente e alla razionalizzazione del piano di utilizzazione degli edifici. In una prima fase si incontreranno i dirigenti scolastici in gruppi ristretti e poi in riunioni con il Settore. Successivamente verrà aperto il confronto con gli uffici comunali interessati.

## 2.5.2 Programmazione interventi e attività per combattere le cause della dispersione scolastica

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Pina Ballore*

*Dott.ssa Alba Canu*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott. Mario Mura*

*Dott.ssa Simonetta Cicu*

### **Settori coinvolti: Coesione sociale e pari opportunità – Attività educative, giovanili e sportive**

Proseguiranno le iniziative per facilitare e promuovere il successo formativo e scolastico. Si intendono promuovere attività sperimentali formative a favore di docenti e ragazzi: tali attività saranno realizzate sia dal personale dell'Università senza oneri a carico dell'Amministrazione, sia attraverso l'attivazione di progetti di intervento sperimentali ed innovative che vedano coinvolti istituzioni e terzo settore.

Verranno realizzate attività di supporto allo studio attraverso interventi di affiancamento realizzati dai facilitatori, figure già appositamente selezionate dall'Amministrazione, che accompagneranno gli studenti in difficoltà promuovendo percorsi di successo scolastico.

Con lo scopo di suscitare suggestioni, stimoli e interessi nei ragazzi, in grado di avvicinarli maggiormente al mondo della scuola e contrastare la dispersione si intende programmare, compatibilmente con le risorse finanziarie, interventi mirati a sostenere i progetti di ampliamento dell'offerta formativa, privilegiando i progetti in rete tra scuole, scelta peraltro già sperimentata positivamente negli anni precedenti, che dovrebbe favorire lo scambio, il dialogo e il confronto tra studenti appartenenti a scuole diverse e con percorsi formativi differenti, elementi importanti per prevenire e contenere l'abbandono degli studi. A tal scopo si procederà a definire i criteri generali e gli ambiti di operatività dei progetti da finanziare.

Sempre in tale direzione, saranno inoltre realizzate attività formative a favore di ragazzi così come previsto nell'ambito del Progetto ITI.

Continueranno le attività di animazione giovanile nel Centro Socio-Educativo PoliSS realizzate attraverso i progetti Agorà con l'obiettivo di intervenire, in un'ottica di prevenzione primaria, prima dell'insorgenza del disagio attraverso iniziative di aggregazione per un uso costruttivo del tempo libero.

Si verificheranno, inoltre, le opportunità di finanziamento a valere su fondi nazionali ed europei da destinare a progetti di potenziamento delle attività di supporto allo studio.

Verranno riproposti, in collaborazione con il privato sociale, percorsi di inclusione e di promozione del benessere scolastico e saranno garantite occasioni di socializzazione e utilizzo costruttivo del tempo libero a favore dei giovani.



**MISSIONE:** 10 Trasporti e diritto alla mobilità

**PROGRAMMA:** 1005 Viabilità e infrastrutture stradali

**MISSIONE:** 14 Sviluppo economico e competitività

**PROGRAMMA:** 1402 Commercio – reti distributive – tutela dei consumatori

**MISSIONE:** 03 Ordine pubblico e sicurezza

**PROGRAMMA:** 0301 Polizia locale e amministrativa

**Indirizzo Strategico:** 2. Amministrazione: il Cittadino è il centro

**Obiettivo strategico:** 2.6 *Migliorare la qualità della vita attraverso la valorizzazione delle risorse presenti, il miglioramento dei servizi offerti e la promozione di condizioni di sicurezza e pacifica convivenza*

**Obiettivi operativi:**

2.6.1 Favorire lo sviluppo economico attraverso la creazione di un centro commerciale naturale e l'attuazione di interventi che facciano acquisire a Sassari le caratteristiche di una Smart City

2.6.2 Promuovere le condizioni di sicurezza e di pacifica convivenza nella realtà urbana

***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

***Motivazione delle scelte***

- Potenziare le attività di presidio al sistema di sicurezza nei vari ambiti (ambiente, manutenzioni, sicurezza urbana, comunicazione al cittadino);
- Garantire il rispetto della legalità e sicurezza in senso generico in termini urbani e nei siti comuni e del patrimonio immobiliare anche ad uso della collettività;
- Definire le strategie di intervento da porre in campo, al fine di mettere in sicurezza, i corsi d'acqua evitando possibili danni a persone o cose.

***Finalità da conseguire***

- *Ridurre i tempi medi di intervento per fronteggiare le emergenze;*
- *Migliorare la sicurezza stradale e urbana;*
- *Aumentare la copertura del sistema di videosorveglianza;*
- *Ridurre la % di incidenti;*
- *Incrementare il N. servizi di controllo realizzati; n. servizi di pronto intervento e infortunistica realizzati.*

***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 2.6.1 Favorire lo sviluppo economico attraverso la creazione di un centro commerciale naturale e l'attuazione di interventi che facciano acquisire a Sassari le caratteristiche di una Smart City.

### **Responsabile politico:**

*Dott. Alessandro Boiano*

*Dott. ssa Tomasina Rossana Serratrice*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott. ssa Chiara Salis*

*Ing. Patrizio Carboni*

### **Settori coinvolti: Attività produttive ed Edilizia privata – Organizzazione e gestione risorse umane ed Innovazione tecnologica**

Si continuerà a valorizzare lo strumento del Tavolo delle Attività Produttive (Progetto Condiviso) quale forma di condivisione e apporto sostanziale allo sviluppo delle attività produttive del territorio, con il coinvolgimento dei principali attori istituzionali del mondo produttivo e sociale (Assessori e Dirigenti alle Politiche per lo sviluppo locale e Programmazione, all'Ambiente, alla Mobilità, CAMERA DI COMMERCIO, CNA, COLDIRETTI, CONFAGRICOLTURA, CONFCOMMERCIO, CONFESERCENTI, CONFINDUSTRIA, UPA...), al fine di rafforzare un dialogo condiviso ed operativo finalizzato a rilevare le diverse esigenze e definire indirizzi sugli interventi da proporre alla Regione.

E' in corso di predisposizione un regolamento per l'istituzione della "Consulta della rete metropolitana per lo sviluppo economico e il lavoro", con funzioni propositive e consultive nei confronti del Comune e della Rete metropolitana in materia di Sviluppo economico, Politiche del lavoro e Attività produttive. La Consulta si pone come organismo permanente di studio e di proposta in merito alla crescita e al progresso dei fattori economici ed occupazionali che interessano l'Area Vasta.

Il tavolo verrà utilizzato soprattutto per l'attuazione nelle diverse fasi delle azioni 2 – subazione 2.1 - e 5 dell'ITI.

Sarà implementata l'azione di audit delle associazioni e del mondo dell'imprenditoria, interpreti primari delle esigenze e della realtà del tessuto produttivo cittadino, dalla quale è già emersa la necessità e l'importanza dell'attività di sostegno a processo di sviluppo collaborativo. In questo contesto anche la normativa regionale (Legge 18.5.2006 n° 5) già favorisce la nascita di centri commerciali naturali, intesi come insieme di attività commerciali, artigianali e di servizi, che svolgono attività integrate secondo un indirizzo comune e sono individuati giuridicamente nelle forme del consorzio o dell'associazione; possono aderire alla formazione dei centri commerciali naturali il comune, gli enti pubblici e privati e le associazioni di categoria; il centro commerciale naturale ha la finalità di valorizzare e riqualificare il commercio nelle aree urbane in armonia con il contesto culturale, sociale, architettonico, con particolare riferimento al rilancio economico-sociale dei centri storici.

### **Offrire nuovi servizi mediante il ricorso alle nuove tecnologie: Diffusione sistemi wi-fi**

L'Amministrazione intende promuovere, al fine di far acquisire alla città di Sassari le caratteristiche di una Smart City, l'utilizzo e il potenziamento del sistema delle reti Wi-Fi in aree pubbliche. In particolare il Settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica sarà impegnato, anche attraverso l'utilizzo del sito istituzionale dell'Ente, a promuovere la diffusione della conoscenza delle aree pubbliche servite da Wi-Fi e a provvedere al potenziamento del sistema stesso.

Il potenziamento della rete Wi-Fi in aree pubbliche verrà effettuato con l'obiettivo di utilizzare in maniera efficiente le infrastrutture tecnologiche di proprietà dell'Amministrazione Comunale e coordinare gli interventi con gli obiettivi di potenziamento delle aree Wi-Fi negli edifici comunali e nelle aree pertinenziali.

### **Analisi e progettazione preliminare per creazione di nuovi servizi attraverso gli investimenti nel campo delle ICT (Information, Communication Technology):**

I settori coinvolti saranno impegnati, ognuno per le proprie competenze, ad effettuare una analisi preliminare al fine di favorire gli investimenti nel campo della ICT. Il Settore dell'innovazione tecnologica provvederà, su indicazione dei settori e degli amministratori, nonché dei cittadini, ad individuare le tecnologie più adatte al fine di comparare le soluzioni tecnologiche finalizzate al miglioramento dei servizi pubblici forniti dall'Amministrazione.

## 2.6.2 Promuovere le condizioni di sicurezza e di pacifica convivenza nella realtà urbana

### Responsabile politico:

*Dott. ssa Tomasina Rossana Serratrice*

*Dott. Antonio Piu*

### Responsabile gestionale:

*Ing. Patrizio Carboni*

*Dott. Gianni Serra*

**Settori coinvolti:** Polizia Municipale – Organizzazione e gestione risorse umane ed Innovazione tecnologica

*Garantire un livello qualitativo della legalità, della sicurezza urbana e della qualità della vita cittadina, attraverso l'attivazione ed il potenziamento degli strumenti volti a rafforzarne la percezione, aumentando il senso di legalità.*

L'obiettivo principale del 2019 e degli anni successivi sarà quello di assicurare livelli sempre più elevati di sicurezza urbana e di qualità della vita della nostra comunità. Sarà ulteriormente rafforzata l'impronta operativa del Comando di Polizia Locale e l'impatto della struttura sul territorio, attraverso l'attivazione di strumenti che favoriscano il radicamento della Polizia Locale nei quartieri dell'area urbana e nelle periferie. In particolare, nell'ottica di un consolidamento delle iniziative già intraprese negli anni precedenti, si continueranno a contrastare tutte quelle condotte che pregiudicano il decoro urbano e che ledono la sicurezza, nonché gli illeciti collocabili nella sfera della microcriminalità. Per tale motivo la Polizia Municipale rivestirà un ruolo sempre più importante nelle azioni rivolte a rafforzare la sicurezza urbana, con finalità principalmente di prevenzione e di sensibilizzazione e con l'obiettivo di favorire il rispetto delle regole per una civile convivenza, la cura degli spazi urbani e le elementari regole del vivere quotidiano, ma anche intervenendo con decisione nella repressione delle condotte che provocano allarme sociale. Le azioni che saranno poste in essere al fine del raggiungimento dell'obiettivo saranno:

- 1) Il potenziamento della presenza del personale P.M. nel centro storico al fine di contrastare le condotte illecite che mettono a pregiudizio la coesione sociale e la convivenza civile;
- 2) Il rafforzamento dei posti di controllo per la repressione delle condotte pregiudizievoli della sicurezza stadale;
- 3) L'attivazione di un secondo Ufficio di Polizia Mobile itinerante rivolto ad assicurare un presidio di legalità nelle aree del territorio maggiormente esposte sotto il profilo della sicurezza;
- 4) Il consolidamento del Nucleo Investigativo in borghese costituito da Agenti specializzati nella repressione dei reati, specie di quelli predatori;
- 5) Il completamento del percorso formativo degli Agenti destinati al Nucleo Cinofilo, con l'utilizzo della suddetta unità specialistica nella prevenzione e nella repressione delle condotte criminose afferenti lo spaccio di sostanze stupefacenti;

6) Il rafforzamento dei controlli di polizia costantemente rivolti alla salvaguardia dell'integrità del territorio comunale.

Anche nel prossimo triennio proseguirà senza soluzione di continuità il servizio della stazione mobile installata in piazza Castello, che a tutt'oggi vede impegnati 2 Agenti per turno (8.00-14.00 e 16.00-22.00). Vista l'esperienza maturata dal 2016 ad oggi ed il grado di soddisfazione manifestato dai cittadini, è intenzione di questo Comando estendere il servizio di prossimità, ovvero i c.d. Agenti di quartiere, ad altre aree della città, dove maggiore è la richiesta di sicurezza. Oggi il presidio fisso costituisce un importante punto di riferimento per la collettività, offre agli utenti la possibilità di ricevere informazioni, ma soprattutto di inoltrare segnalazioni che il più delle volte vengono riscontrate in tempo reale, con conseguente soddisfazione del cittadino ed aumento della percezione di sicurezza. Il servizio, attivo nei giorni feriali dalle 8 del mattino e fino alle 22 costituisce, un presidio di legalità facilmente raggiungibile da chiunque necessiti di interfacciarsi alla Polizia Locale. Nel medio periodo si potrà, inoltre, esportare il modello di sicurezza partecipata in altri quartieri della città, dove si percepisce il bisogno di una maggiore presenza delle Istituzioni e ciò sarà realizzabile qualora si definisse un piano di assunzioni che possa sopperire alla deficienza cronica di personale.

Nel 2019 proseguirà il servizio svolto dagli Agenti assegnati al nucleo motomontato, che ha rafforzato e potenziato il servizio operativo centrale in termini di qualità delle prestazioni e la cui peculiarità è quella di assicurare un rapido intervento per garantire la sicurezza dei cittadini, oltre che rafforzare i controlli di polizia stradale, su cui questo Comando sta investendo risorse significative. Ciò è rappresentato dal fatto che il Personale ad esso assegnato, dotato di specifiche professionalità e competenze, è in grado di raggiungere in tempi rapidi le varie zone della città dove sono in corso attività criminose. Inoltre, nell'ottica di un potenziamento effettivo dei servizi, alle tre autopattuglie per ciascun turno (7.30-13.30, 13.00-19.00, 18.00-24.00) continueranno ad essere affiancate due o tre motopattuglie in orario antimeridiano (7.30-13.30) ed altrettante in orario pomeridiano (16.00-22.00).

Proseguirà l'attività del Nucleo Velocipedi e verrà potenziata l'attività del nucleo motociclisti e del nucleo investigativo in borghese rivolte alla repressione dei reati, i cui risultati sono tangibili sin dai primi mesi della loro istituzione, con particolare riferimento al contrasto delle condotte criminose riconducibili alla sfera della microcriminalità.

La circostanza che di anno in anno si registra un aumento significativo delle attività di polizia giudiziaria, sia di quelle svolte di iniziativa dalla nostra Struttura, che di quelle delegate dall'Autorità Giudiziaria, dimostra inequivocabilmente la crescita qualitativa dell'intero Comando nelle competenze correlate alla sicurezza urbana.

il Comando di Polizia Municipale del Comune di Sassari ha istituito un'unità cinofila all'interno del Servizio Operativo Centrale con lo scopo di svolgere compiti di supporto ai servizi operativi, dando così concreta attuazione ai recenti provvedimenti normativi in materia di sicurezza urbana che attribuiscono alla Polizia Municipale un ruolo centrale nelle azioni rivolte a rafforzare la sicurezza del territorio. In questo quadro assume una dimensione strategica la suddetta unità che contribuirà a contrastare il consumo di sostanze stupefacenti tra i giovanissimi.

Proseguirà il progetto denominato "Controllo del territorio comunale in orario notturno" con il coinvolgimento di una aliquota di sette unità (n. 2 unità alla Centrale Operativa e n. 6 agenti di P.M. unitamente ad n. 1 Responsabile (unico Ufficiale in servizio).

Particolare attenzione sarà dedicata alle attività rivolte a contrastare le condotte pregiudizievoli del decoro, che alimentano il degrado urbano. Saranno, inoltre, intensificati i servizi della polizia di prossimità, in particolar modo nei quartieri esposti all'insorgere di fenomeni di illegalità correlati alla microcriminalità, sarà attribuita priorità alla tutela della sicurezza urbana, saranno attivati gli strumenti più incisivi per garantire la convivenza civile.

Proseguiranno, anche, le campagne di sensibilizzazione di polizia stradale rivolte a promuovere e garantire la sicurezza degli utenti, sia nel centro storico che nel resto del centro abitato, con una intensificazione dei controlli nella ZTL e nelle aree pedonali.

La Polizia Locale sarà sempre più presente nelle scuole per insegnare agli studenti la cultura della legalità.

Gli studenti saranno coinvolti nei processi di maturazione della cultura della legalità attraverso lezioni, percorsi scuola-lavoro e offriranno un contributo prezioso nell'organizzazione di convegni e seminari.

Per dare continuità all'attività della Polizia Locale proseguiranno anche nei prossimi anni le azioni volte alla repressione del disturbo alla quiete pubblica in prossimità di locali in cui vengono segnalati (tramite deleghe di attività d'indagine dalla Procura o tramite esposti inviati da privati cittadini, nonché da segnalazioni pervenute alla Centrale Operativa) schiamazzi o atti vandalici da parte dei clienti che stazionano all'interno o all'esterno dei locali.

Altra attività fondamentale consisterà nella verifica degli esposti in carico al servizio notturno, che impegnerà il personale in controlli su esercizi pubblici - circoli privati, esercizi commerciali e che avrà come obiettivo l'accertamento e la contestazione di violazioni delle normative in materia di commercio (diffusione musica oltre orario, somministrazione alimenti e bevande oltre orario, somministrazione alcolici a minori e chiusura pubblici esercizi oltre orario).

Nel prossimo triennio l'attività della P.M sarà orientata al contrasto dell'abuso di alcolici, di atti vandalici, danneggiamenti del patrimonio pubblico (prosecuzione del servizio di prossimità tramite servizi con moto alle vie più "trascurate" del centro), controllo e segnalazione agli uffici competenti degli immobili fatiscenti e della illuminazione pubblica che necessita di interventi di manutenzione, occupazioni abusive di appartamenti (interventi più celeri con coordinamento altri settori per eventuale sottrazione immediata disponibilità a non aventi titolo, es. cambio porta e opere murarie in qualunque orario), abusivismo commerciale e occupazione illecita del suolo pubblico (interventi mirati Servizio annona), insediamenti abusivi (richiesta emanazione ordinanze specifiche), accattonaggio.

Particolare attenzione sarà dedicata, anche nel 2019, ai controlli nei centri Caritas e campo nomadi, con ampia disponibilità, come già avviene, a collaborare con gli altri Settori del Comune che ne faranno richiesta e che assumono un ruolo imprescindibile nella risoluzione delle situazioni di disagio e dei conflitti.

Nel 2018 è stata sottoscritta una convenzione intercomunale, a cui hanno già aderito alcuni Comandi appartenenti al nord-ovest dell'Isola, che vede il Corpo di Polizia Locale di Sassari capofila di questo processo teso, appunto, alla nascita della Polizia Locale Metropolitana, alla quale hanno già chiesto di partecipare anche altri comuni e che verrà potenziata nei prossimi anni, in riferimento all'ampliamento delle competenze. Non solo quindi compiti di Polizia Stradale, ma ad esempio anche accertamenti in materia di ambiente ed edilizia.

Si provvederà al potenziamento del sistema cittadino di videosorveglianza individuando i punti nevralgici per il monitoraggio sia dei flussi veicolari, che per il controllo preventivo/repressivo di condotte illecite.

*Attività di vigilanza in materia ambientale, edilizia e commerciale - azioni di contrasto del degrado urbano, repressione degli illeciti ambientali che pregiudicano la vivibilità e il decoro urbano in tutto il territorio comunale.*

Il settore della Polizia Municipale e in particolare l'Ufficio Ecologia e il Servizio Circoscrizionale pianificheranno posti di controllo nell'area urbana e extraurbana al fine di intensificare le attività di vigilanza sull'osservanza delle norme, dei regolamenti e delle ordinanze, per prevenire il gettito abusivo, l'abbandono dei rifiuti sul suolo e nel sottosuolo, nonché i depositi incontrollati e reprimere le condotte illecite che alimentano l'illegalità diffusa, contribuendo a far nascere discariche abusive che pregiudicano la vivibilità ed il decoro urbano in tutto il territorio.

E' già in atto e si prevede un ulteriore potenziamento nel prossimo triennio, dell'utilizzo di strumenti di controllo tecnologico (APR) che consentiranno di reprimere, ancora più efficacemente, le condotte illecite in materia ambientale, acquisendo elementi probatori importanti, non accertabili con le attività d'indagine tradizionali. Alcuni operatori hanno acquisito la specializzazione SAPR ( sistemi aeromobili a pilotaggio remoto) e attraverso l'utilizzo dei droni si realizzerà la mappatura a scopi ambientali di aree compromesse o abbandonate, di zone del territorio sottoposte a vincolo, attività rivolte ad assicurare alla giustizia i responsabili di reati ambientali. Dette attività richiedono un'elevata specializzazione degli operatori, che devono essere abilitati dall'Ente Nazionale Aviazione Civile (ENAC). I componenti del nucleo SAPR hanno completato le sessioni di aggiornamento dirette all'acquisizione delle competenze necessarie per il volo in aree critiche.

Si procederà ad un'attenta mappatura dei siti fatti oggetto di abbandono e deposito incontrollato di rifiuti, con svolgimento di attività investigativa specifica e rafforzamento dei controlli e delle attività ispettive, avvalendosi di personale in borghese e della collaborazione del Settore Ambiente e la Compagnia Barracellare. Compatibilmente con la volontà dell'Amministrazione e nei limiti delle possibilità offerte dalla legislazione vigente, è intenzione di questo Comando di coinvolgere anche i volontari delle Associazioni eco-zoofile nelle attività di prevenzione e repressione in materia di illeciti ambientali e tutela degli animali da affezione.



### ***Migliorare la sicurezza nelle aree periurbane.***

Il servizio Circoscrizionale incrementerà i posti di controllo della circolazione stradale con l'utilizzo di strumenti in dotazione, al fine di prevenire/ contrastare le violazioni al CdS, migliorando così la sicurezza stradale nelle zone periferiche della città (Velomatic e Telelaser e street-control), poichè per questo Comando assume un ruolo centrale qualsiasi azione rivolta a rafforzare la cultura della legalità, proseguiranno in un'ottica di sensibilizzazione, le campagne specifiche di educazione stradale ed alla legalità nelle scuole delle borgate. Oltre all'importante servizio di pronto intervento è stato di recente istituito il nucleo di polizia di prossimità per far sentire ai cittadini una maggiore presenza della Polizia Locale sul territorio; gli Agenti si muovono rapidamente nel quartiere attraverso motocicli mp3, raccogliendo le segnalazioni degli utenti, assicurando la tutela della sicurezza urbana ed il controllo costante del patrimonio comunale. Questa attività proseguirà anche nei prossimi anni.

### ***Rafforzare la percezione della legalità nella ZTL e aree pedonali.***

Nel prossimo triennio verrà garantita all'interno della ZTL la presenza di vigili di prossimità dotati di veicoli che consentono spostamenti snelli per facilitare il contatto con i residenti. Compatibilmente con la disponibilità di risorse umane qualora dovessero essere assunti nuovi Agenti, si studierà la possibilità di incrementare l'orario di servizio nel periodo primaverile/estivo al fine di garantire ai cittadini una maggior sicurezza, anche nell'ottica di un innalzamento dei livelli di attenzione legati ai nuovi fenomeni di criminalità.

### ***Proseguire ed estendere il servizio di Polizia Municipale nelle Borgate.***

Anche per il 2019-2021, per assicurare Servizi efficienti nelle borgate, gli Uffici della Polizia Municipale nelle sedi di Campanedda, Palmadula, la Corte e Tottubella, rimarranno aperti al pubblico dal lunedì al giovedì. In particolare n. 2 Agenti di P.M. il lunedì e mercoledì dalle ore 9:00 alle 10:30 provvederanno all'apertura sede di Campanedda e dalle ore 11:00 alle 13:00 apertura sede Tottubella; il martedì e giovedì dalle ore 9:00 alle 10:30 garantiranno l'apertura sede di Palmadula e dalle 11:00 alle 13:00 quella di La Corte. Il personale incaricato a garantire il servizio di front office nelle borgate si occuperà principalmente di consulenza sulle pratiche che ricadono nella competenza della Polizia Municipale, raccolta di istanze, segnalazioni di disfunzioni o anomalie, di disagio e necessità, accertamenti anagrafici. Per il prossimo triennio si prevede la prosecuzione del servizio di front-office nelle borgate e, attraverso l'integrazione delle risorse umane necessarie, l'apertura delle sedi 3 volte la settimana. Per andare incontro alle esigenze dell'utenza verrà attivata una procedura snella per la consegna dei libretti venatori.

Nell'ottica di un decentramento dei servizi di polizia, verrà assicurata anche nel 2019 e negli anni successivi, nel periodo estivo, la presenza costante e qualificata sul territorio del nucleo litorali sicuri e protetti, che garantirà un importante riferimento per la



collettività in termini di sicurezza e permetterà di controllare le aree costiere di pertinenza del Comune di Sassari, prevenendo e sanzionando quelle condotte contrarie alla pacifica convivenza nelle spiagge e vigilando sulla sicurezza dei suoi frequentatori.

#### ***Attività di vigilanza e controllo della circolazione nel centro urbano.***

Il Corpo di Polizia Municipale da sempre impegnato nel controllo della circolazione stradale, svolgerà una puntuale attività di prevenzione delle condotte di guida maggiormente pregiudizievoli della sicurezza, monitorando i flussi veicolari, intervenendo lungo le strade che presentano maggiore criticità. Si predisporranno interventi correttivi sulle caratteristiche della mobilità urbana in stretta sinergia con gli uffici Traffico e Mobilità. Si pianificherà una articolata campagna di sicurezza stradale con l'obiettivo di rafforzare nell'utenza la cultura della legalità. Si potenzierà l'attività di prevenzione, di accertamento e repressione delle condotte di guida adottate nel disprezzo della sicurezza dei pedoni. Saranno organizzati posti di controllo con l'unità mobile in dotazione al Comando nel centro urbano, sarà rafforzata presenza delle motopattuglie.

#### ***Aumentare la presenza della Polizia Municipale nel centro storico.***

Uno degli obiettivi principali del Settore sarà, come da sempre, quello di migliorare la qualità della vita della comunità, garantendo un elevato livello di sicurezza urbana.

Compatibilmente con la disponibilità di risorse umane si studierà la possibilità di accrescere ulteriormente la presenza degli Agenti nel centro storico al fine di contrastare le condotte illecite. Ciò, potrà avvenire anche attraverso una più efficace rimodulazione dei carichi di lavoro e la destinazione di più Agenti all'espletamento dei servizi operativi. Gli stessi saranno, inoltre, maggiormente specializzati, con la frequentazione di corsi di formazione specifica e tecnologica. Si da atto, inoltre, che proseguiranno le riunioni di inizio turno di servizio, occasione questa, finalizzata oltre che al confronto ed alla focalizzazione degli obiettivi, soprattutto all'aggiornamento costante del personale sulle più importanti novità normative e procedurali di competenza del Settore.

Viste le sempre maggiori istanze di sicurezza rivolte alle Istituzioni dai cittadini, saranno potenziati i servizi di vigilanza nel centro storico, sia a scopo preventivo, che repressivo; tra le modalità di svolgimento delle attività a contenuto specialistico è previsto l'impiego di personale in abiti borghesi, che potrà monitorare ed intervenire rapidamente in tutte le situazioni di degrado e di illegalità, quali vicoletti, difficilmente raggiungibili e visibili dai veicoli di servizio.

La Polizia Municipale, in un'ottica di recupero del centro storico, intensificherà la collaborazione con Cittadini, Forze dell'Ordine e Associazioni di Volontariato; in particolare metterà a disposizione degli altri Organi di Polizia, la propria esperienza, competenza, le proprie specificità e specializzazioni con lo scopo di realizzare servizi congiunti volti all'accertamento e alla repressione sia dei reati che degli illeciti di natura amministrativa.

Anche nel 2019 e negli anni successivi verrà potenziato il servizio denominato "Nonno e

Nonna Vigile", per il supporto dell'attività di vigilanza scolastica e, inoltre, per il presidio nei parchi e giardini pubblici, nonché nelle manifestazioni, con la duplice finalità di integrare coloro che, sebbene abbiano raggiunto l'età pensionabile, desiderano offrire alla comunità un contributo importante offrendo un servizio sociale e supportando efficacemente questo Comando nell'importante servizio di viabilità scolastica.

***Intensificare la campagna preventiva dell'infortunistica stradale.***

Il Corpo di Polizia Municipale, da sempre impegnato nel controllo della circolazione stradale, continuerà nell'attività di prevenzione della sicurezza stradale attraverso il monitoraggio dei flussi veicolari, intervenendo nelle aree che presentano maggior criticità e, in particolare, intensificando i posti di controllo sia nel centro urbano, che nelle periferie.

Proseguiranno, ancora, nel triennio i corsi di educazione stradale rivolti ai bambini che frequentano la scuola primaria, agli studenti della scuola media e degli istituti di istruzione di secondo grado al fine di coinvolgere e sensibilizzare le nuove generazioni sulle tematiche afferenti la cultura della legalità.

All'interno del più ampio obiettivo di miglioramento della qualità della vita e di promozione della sicurezza dei cittadini, il Settore Organizzazione e gestione risorse umane opererà in sinergia con questo Comando al fine di far acquisire agli operatori interessati, con specifici interventi formativi, i necessari strumenti di intervento e le specifiche tecniche di ascolto dei bisogni.

Il progetto verrà sviluppato in stretta collaborazione con il Comando di Polizia Municipale.

**MISSIONE:** 05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali

**PROGRAMMA:** 0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

**Indirizzo Strategico:** 2. Amministrazione: il Cittadino è il centro

**Obiettivo strategico:** 2.7 *Promuovere, attraverso azioni concrete, l'affermazione di Sassari come "città della cultura"*

**Obiettivi operativi:**

2.7.1 Migliorare la fruibilità e la corretta gestione delle strutture cittadine destinate alla promozione ed espressione della cultura e dell'arte e programmare iniziative volte a sostenere gli operatori artistico culturali del territorio

2.7.2 Gestire la rete culturale in un'ottica di efficienza ed economicità salvaguardando la sicurezza dei siti

2.7.3 Promuovere il sistema museale, bibliotecario ed archivistico

***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

***Motivazione delle scelte***

- Valorizzare il patrimonio culturale quale espressione della storia e dell'identità collettiva;
- Valorizzare i beni culturali quale leva strategica per l'incremento turistico culturale;
- Migliorare gli standard qualitativi e la fruibilità delle strutture comunali a destinazione culturale.

***Finalità da conseguire***

- *Sviluppare un sistema integrato turistico culturale;*
- *Promuovere la diffusione del libro, della lettura, della cultura e della conoscenza;*
- *Favorire la fruibilità dei servizi bibliotecari a distanza;*
- *Consolidare l'incremento, la conservazione e la valorizzazione del patrimonio librario e documentario.*

***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 2.7.1 Migliorare la fruibilità e la corretta gestione delle strutture cittadine destinate alla promozione ed espressione della cultura e dell'arte e programmare iniziative volte a sostenere gli operatori artistico culturali del territorio

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Manuela Palitta*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott. ssa Norma Pelusio*

### **Settori coinvolti: Sviluppo locale: Cultura e marketing turistico**

Sassari racchiude in sé un tessuto vitale di associazioni e di operatori culturali che con il loro lavoro e la loro creatività contribuiscono, attraverso le attività promosse dall'Amministrazione, a promuovere, sostenere e arricchire la collettività sul piano culturale e umano e a rafforzare il senso di appartenenza.

Risorse culturali e turistiche, effettive e potenziali, sono elementi costitutivi dell'idea di città e fattori indispensabili per intraprendere azioni rivolte a favorire lo sviluppo di un sistema integrato turistico – culturale, che promuova l'immagine della città e favorisca l'ospitalità con una ricca e differenziata offerta di luoghi e di attività.

Nell'ottica della costruzione di Sassari come "Città della Cultura" svolge un ruolo fondamentale la rete Thàmus costituita da n. 9 Siti e Aree archeologiche urbane ed extraurbane. Nei siti della rete Thàmus, per consentire il mantenimento degli standard finora raggiunti, viene assicurato lo svolgimento di una serie di attività quali: apertura e chiusura degli spazi museali, accoglienza e assistenza negli spazi espositivi, servizio di biglietteria, visite guidate e attività didattica, prima accoglienza al pubblico, informazione turistica, supporto operativo alle attività che si svolgono all'interno dei locali.

Tra le attività citate un ruolo determinante rivestono quelle studiate per far conoscere ai giovani e alle famiglie il proprio patrimonio culturale quale patrimonio comune e testimonianza di civiltà, anche attraverso l'introduzione della tariffa Family che ne agevola la fruizione, e soprattutto quelle didattiche, laboratoriali e di divulgazione localizzate nell'unità introduttiva situata presso Monte d'Accoddi e Palazzo di Città. Saranno individuate e realizzate tutta una serie di attività accessorie che consentiranno la maggiore fruibilità dei siti. Le attività di promozione saranno supportate dalla comunicazione tramite il sito TurismoSassari e i social network collegati Facebook, Instagram e Youtube. Nell'ottica del potenziamento delle azioni di marketing e comunicazione verrà rafforzata la nuova strategia di social media marketing dedicata agli eventi cittadini, con particolare attenzione alle grandi manifestazioni di interesse turistico come la Cavalcata sarda e i Candelieri.

Il Settore, nella programmazione delle attività culturali, assume un compito di coordinamento e di sostegno nei confronti del ricco tessuto associativo che contribuisce

alla realizzazione di oltre 500 iniziative l'anno. Ciò significa che ogni anno le associazioni propongono iniziative diverse che, proprio perché tali, necessitano di un'organizzazione programmatica e logistica diversa. La gestione di spazi espositivi, che offrono mostre, installazioni di carattere nazionale ed internazionale, di teatri e spazi museali e culturali in genere, implica una distribuzione nel tempo delle attività da svolgere, dei servizi da offrire nel rispetto della sicurezza degli operatori culturali, dei lavoratori e dei cittadini.

Per quanto attiene al Teatro Comunale si conferma, allo stato, la gestione in economia per le iniziative di cartellone artistico/culturali di rappresentazione teatrale nelle more di uno studio per la gestione della struttura con altra modalità.

Per il prestigioso Padiglione Eugenio Tavolara, sono in corso le trattative con il settore Patrimonio della Regione Autonoma della Sardegna, per la concessione della struttura in comodato d'uso gratuito, per il prossimo triennio dove verranno allestite mostre anche di carattere internazionale. Spazi espositivo che arricchisce l'offerta culturale della città.

Le attività sostengono iniziative ricorrenti nel corso dell'anno quali il Carnevale, I Riti della Settimana Santa, il Maggio sassarese, l'Estate con il Ferragosto sassarese, il Natale e il Capodanno, oltre i grandi eventi quali La Cavalcata Sarda e i Candelieri.

La comunicazione, di importanza fondamentale, si orienta sempre più su canali telematici, tramite i social network e canali di social media marketing per condividere con un pubblico sempre maggiore e variegato le manifestazioni di spettacolo e culturali raggiungendo un target sempre più numeroso di cittadini e turisti.

Il servizio garantisce anche la comunicazione in spazi aeroportuali, in magazine, in mensili nazionali e in quotidiani cittadini e regionali.

Un calendario di iniziative ed eventi diversi, da gennaio sino a dicembre con immagini significative e note ai cittadini per promuovere le iniziative strettamente legate al nostro territorio anche a livello nazionale e in alcuni casi internazionale.

Il Servizio Cultura ne cura i contenuti e realizza brochure, manifesti, guide, poster inseriti in postazioni riconoscibili dove i cittadini possono consultare quanto accade giornalmente in città. Tutte le attività sono inserite regolarmente nel sito tematico dedicato TurismoSassari.

L'Amministrazione comunale, firmataria insieme alla Regione Sardegna, all'Aspal, alle sigle sindacali e agli altri enti datori di lavoro, tra cui l'Ente Parco Geominerario, attraverso il progetto avviato lo scorso anno, prosegue la valorizzazione del patrimonio storico-culturale della borgata mineraria dell'Argentiera, la sua fruizione e la promozione del sistema integrato turistico-culturale e ambientale.

Il progetto che coinvolge 6 dipendenti ex Ati-Ifras preposti a garantire le attività di apertura e chiusura, custodia, sorveglianza, accoglienza e prima informazione al pubblico nei locali di Pozzo Podestà, Sala conferenze e della Laveria fino a giugno 2019.

In collaborazione con l'associazione Landworks saranno realizzati workshop

internazionali per la creazione di installazioni d'arte, architettura e paesaggio. L'obiettivo è rendere il presidio dell'area permanente combinando attività di formazione e laboratori di progettazione paesaggistica, un museo al chiuso e open air, conferenze, seminari, visite guidate, festival e attività di marketing culturale. Le attività coinvolgeranno anche gli studenti delle scuole di ogni ordine e grado. Dovrà essere potenziata l'attività di coordinamento con il Consorzio del *Parco Geominerario* Storico e Ambientale della Sardegna al fine di raggiungere un pubblico più ampio e diversificato.

## 2.7.2 Gestire la rete culturale in un'ottica di efficienza ed economicità salvaguardando la sicurezza dei siti

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Manuela Palitta*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott. ssa Norma Pelusio*

### **Settori coinvolti: Sviluppo locale: Cultura e marketing turistico**

In questi anni l'Amministrazione ha posto in essere azioni rivolte alla valorizzazione e alla promozione del proprio patrimonio storico culturale, architettonico e monumentale e ciò che esso rappresenta con un continuo impegno a garantire il mantenimento degli standard di sicurezza e qualità finora raggiunti dall'Amministrazione nella gestione, nella fruizione e nella valorizzazione dei beni culturali di propria competenza ottimizzandone i costi di gestione.

Obiettivo prioritario, anche alla luce della recente e copiosa normativa in materia, risulta essere il rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza dei luoghi all'aperto in occasione di manifestazioni ed eventi organizzate e/o patrocinate dall'Amministrazione e di agibilità negli spazi pubblici quali il Teatro Comunale e il Teatro Civico.

Medesima importanza riveste la garanzia della sicurezza degli spazi espositivi presso la sezione museale, in occasioni di mostre temporanee, della Sala Duce a Palazzo Ducale e nelle strutture come il Padiglione Eugenio Tavolara che è previsto saranno presto in uso all'Amministrazione.

La rete culturale Thàmus coinvolge gli edifici più rappresentativi della storia di Sassari: oltre al Palazzo di Città, sede del Museo della Città, e alle sale espositive della Frumentaria e di Palazzo Ducale ne fanno parte il Barbacane del Castello aragonese, Palazzo d'Usini, il Palazzo dell'Insinuazione, l'area monumentale della Fontana di Rosello e in ambito extra urbano l'area archeologica di Monte d'Accoddi e la Domus de Janas di Montalè a Li Punti ai quali si aggiunge l'area del sito minerario dell'Argentiera dal 4 giugno 2018 e fino al 3 giugno 2019.

La rete culturale Thàmus ha questo significato: realizzare un circolo virtuoso tra i luoghi della Cultura e i cittadini, tra il passato e il presente.

La tecnologia dà un'ulteriore opportunità di comunicare: anche la collaborazione con la redazione internet permette di aggiornare in tempo reale quanto accade in città. La multimedialità fa scoprire i luoghi della cultura e la Rete Culturale Thàmus ne è l'esempio: il sito Thàmus museale è nato nel 2013, ed offre dal 2014 nei siti della rete regolari visite guidate. Inoltre il sito *TurismoSassari* costantemente aggiornato rende visibile un'ampia varietà di ciò che Sassari e il suo territorio offrono in campo culturale e ambientale. Non va dimenticato che i siti, le aree monumentali e archeologiche che fanno parte della rete attualmente sono undici, tutti con specificità diverse e che offrono servizi diversi. L'ingresso è consentito dietro pagamento di un biglietto differenziato in

base alle fasce d'età, ad esclusione della Biblioteca, dell'Archivio Storico e del Palazzo dell'Infermeria, sedi di uffici pubblici. In seguito alla sperimentazione degli orari sino ad oggi realizzati a partire dal 2019 saranno definite nuove linee per gli orari di apertura degli spazi mentre sono già stata aggiornate le tariffe dei siti che garantiscono le visite guidate.



## 2.7.3 Promuovere il sistema museale, bibliotecario ed archivistico

### **Responsabile politico:**

*Dott.ssa Manuela Palitta*

### **Responsabile gestionale:**

*Dott. ssa Norma Pelusio*

### **Settori coinvolti: Sviluppo locale: Cultura e marketing turistico**

Si conferma per il triennio 2019/2021 la definizione e l'implementazione di azioni di valorizzazione, riorganizzazione e promozione del Museo della Città che fa parte della Rete Culturale Thamus e diviene oggetto di attività didattiche e di percorsi tematici.

Il patrimonio storico culturale della città rappresenta una risorsa di inestimabile valore che racconta la storia, la cultura e le tradizioni della nostra comunità e uno degli obiettivi dell'Amministrazione è proprio quello di valorizzare anche la componente immateriale che concorre a definire l'identità della città.

Il conservare assume un senso più ampio in quanto il conoscere e riconoscere un bene e il diffonderne il valore nella comunità equivale a tutelarne la sua essenza e i suoi contenuti. Parte integrante di questo progetto di tutela è la "Valorizzazione della tradizione e del ruolo dei Candelieri per la riqualificazione socio-economica della parte bassa del Centro Storico di Sassari", azione 3 dell'ITI, che prevede un percorso progettuale in un arco temporale pluriennale, è finalizzata ad avviare un processo di inclusione sociale e favorire la crescita civile della comunità, attraverso la tradizione dei Candelieri, festa riconosciuta dall'UNESCO "Patrimonio dell'Umanità". Il tema dell'inclusione si sviluppa attraverso azioni ed attività volte a rafforzare l'identità di Sassari con l'obiettivo che la città possa riscoprirsi e al contempo accogliere nuove comunità.

L'azione prevede il recupero e la riorganizzazione di tre spazi come azione finalizzata all'inclusione sociale: il Palazzo della Frumentaria, l'ex casotto daziario di Porta S. Antonio e l'ex Scuola di Sant'Apollinare. Il progetto propone l'inserimento all'interno del Palazzo della Frumentaria dell'attività espositiva legata alla Festa dei Candelieri. Per quanto riguarda, invece, il recupero e la riorganizzazione dell'ex casotto daziario di Porta S. Antonio, questo spazio con il supporto dei Gremi/Intergremio, costituisce una sede per i più piccoli con aree polifunzionali per incontri e laboratori. Il riassetto, infine, dell'ex scuola di S. Apollinare, ospita una scuola dei saperi che, con il supporto dei Gremi/Intergremio, ha l'obiettivo di sostenere il processo di inclusione.

Il percorso museale diviene strumento di coesione sociale e di emancipazione socio-lavorativa della popolazione residente, un modello di innovazione sociale che si avvale della collaborazione fattiva nella realizzazione degli interventi tra diversi attori pubblici e privati, quali i servizi sociali, i servizi del lavoro, gli operatori del sistema culturale/museale, i Gremi e le imprese/gli artigiani. Di fronte al potenziamento dell'attuale percorso museale, la comunicazione permane quale obiettivo strategico di un

processo finalizzato all'affermazione dell'immagine del Museo della Città come istituzione legata in modo forte e imprescindibile con la città attraverso dei messaggi chiari e facilmente individuabili.

Le attività del museo si concentrano sulla valorizzazione della storia, sulla scoperta delle tradizioni al fine di trasmettere un messaggio in cui si sottolinea il ruolo del Museo della Città come museo di Sassari e dei sassaresi.

I cittadini e i visitatori possono consultare nel *sito* dedicato al museo "Thàmus museale" il programma previsto, gli orari, le tariffe differenziate, la didattica, le collezioni.

Inoltre è stata realizzata una brochure, consultabile anche sul sito, che ne descrive la storia e le collezioni, nelle diverse sedi.

Il sito TurismoSassari darà ulteriore risalto sia al patrimonio storico, artistico, archeologico, monumentale e ambientale, sia alla valorizzazione del patrimonio immateriale, che alla promozione delle manifestazioni e degli eventi che contribuiscono ad accrescere il senso di appartenenza e dell'identità cittadina.

*Le attività didattiche* sono rivolte alle scuole agli istituti di ogni ordine e grado, e con diverse fasce di utenza, dall'infanzia ai ragazzi o le famiglie.

La stretta correlazione tra il palazzo (antica sede del Comune) e la città permette di effettuare percorsi didattici tematici di tipo storico, tipologici o tematici che si snodano nell'area urbana circostante.

L'obiettivo primario dell'attività didattica attivata presso il Museo della Città e le sue sezioni distaccate e nel centro storico di Sassari, è quello di suggerire nuovi percorsi di scoperta del patrimonio culturale. Le proposte offerte, vogliono essere vicine al mondo della scuola, ai ragazzi, ma anche agli adulti.

Tali proposte hanno le seguenti finalità:

- riconoscere il patrimonio culturale come patrimonio comune;
- leggere il patrimonio culturale come testimonianza di civiltà;
- sviluppare la creatività e la fantasia;
- realizzare eventi ed esposizioni che rafforzino il legame con il patrimonio storico e artistico della città in un confronto con l'esterno.

La **Biblioteca Comunale**, servizio pubblico di base gestito dal Comune in forma diretta, è un luogo di mediazione informativa e documentaria ma anche di aggregazione sociale. La biblioteca, parte integrante della rete civica degli istituti e luoghi della cultura, rivolgerà la propria attività verso azioni di promozione del suo ruolo centrale di presidio culturale sul territorio, fattore di qualificazione urbana e strumento fondamentale per favorire l'inclusione sociale e l'accesso all'informazione e per combattere l'analfabetismo funzionale, che sempre più danneggia ed emargina fasce rilevanti della popolazione.

“*SASSARI città che legge*” il riconoscimento è stato attribuito dal Centro per il libro e la lettura Istituto del Ministero per i beni e le attività culturali.

Il Comune di Sassari, infatti, attraverso le tre biblioteche del suo Sistema Bibliotecario Urbano, garantisce ai suoi abitanti l'accesso libero e gratuito ai libri, all'informazione, alla cultura e alla conoscenza, organizza e partecipa a iniziative congiunte di promozione della lettura (festival, rassegne, incontri con gli autori) con l'intento di sostenere la crescita socio-culturale, riconoscendo la diffusione della lettura come valore condiviso in grado di influenzare positivamente la qualità della vita individuale e collettiva.

Per ottenere la qualifica, i Comuni hanno dovuto presentare la propria candidatura e dimostrare di avere i requisiti richiesti. Quindi sono stati inseriti nell'elenco delle “Città che leggono” e avranno la possibilità di partecipare ai bandi che il Centro per il libro lancerà per premiare i progetti più meritevoli.

“*La biblioteca connessa*” al tempo dei social network, come strategia di servizio, si prefigge il compito di rendere disponibile la connessione e le tecnologie per la comunicazione.

Oltre ai servizi tradizionali di accesso permanente al patrimonio e di preservazione di lungo periodo della memoria collettiva, la biblioteca mira alla formazione e al potenziamento delle capacità personali lungo tutto l'arco della vita e a costruire le competenze per un accesso sempre più qualificato e consapevole alla conoscenza e all'informazione, contribuendo in modo significativo ad affrontare il *digital divide* e la disuguaglianza informativa che ne deriva.

Grazie alla sua gratuità, consente ai cittadini maggiormente colpiti dalla crisi di continuare ad accedere a servizi culturali ed informativi di qualità.

La Biblioteca Comunale, quale centro informativo locale, si configura sia come istituzione deputata alla raccolta e alla fruizione di documenti e di informazioni di interesse generale, sia come biblioteca storica di documentazione e di conservazione per quanto riguarda la città di Sassari e l'intera Regione.

La doppia identità del Sistema Bibliotecario detentore di un “patrimonio” culturale ed erogatore di un “servizio” culturale fa sì che la sua missione prioritaria sia quella di garantire il diritto alle pari opportunità di accesso all'informazione, alla cultura e alla conoscenza. La biblioteca ha assunto pertanto un'identità solida e attiva in quanto punto di riferimento nel rapporto tra cittadini e conoscenza. La qualità, concetto chiave per ottenere risultati, si misura con la sua capacità di rappresentare sia le forme tradizionali del sapere, sia i nuovi linguaggi della comunicazione, ma anche con la capacità di essere una biblioteca amichevole che conosce i bisogni dell'utenza, che cresce e si evolve con i suoi lettori.

In relazione a questi fattori di contesto appare chiaro come la biblioteca dovrà avere parte all'interno di una più ampia rimodulazione del concetto di welfare, inteso come un

insieme di diritti sociali tra i quali si deve situare anche la cultura e l'informazione.

In questo processo di evoluzione la consultazione (da casa o in biblioteca) di contenuti digitali diviene sempre più un servizio tipico delle biblioteche pubbliche che affianca quelli più tradizionali.

I servizi di biblioteca digitale, erogati dalle Biblioteche del Sistema Bibliotecario mediante l'adesione alla piattaforma nazionale MediaLibraryOnLine (MLOL), consentono di veicolare attraverso la rete Internet, e soprattutto in modalità remota, i contenuti digitali ai dispositivi di lettura (pc, e-book reader, tablet, smartphone, ecc.) dell'utente finale.

Attraverso Medialibrary on line, gli utenti iscritti ad una delle biblioteche del Sistema Bibliotecario Comunale possono, gratuitamente, prendere in prestito e-book dei principali editori italiani, leggere le versioni edicola dei quotidiani o di altri periodici (sia italiani che stranieri), consultare banche dati ed enciclopedie, ascoltare e scaricare audio musicali, visionare video, ascoltare e scaricare audiolibri.

Le risorse sono consultabili dalle Biblioteche Comunali o da qualunque altro luogo tramite pc, e-book reader, tablet, smartphone, ecc., 24 ore su 24, 7 giorni su 7 per 365 giorni l'anno.

Nell'ambito della politica culturale, volta al potenziamento dei servizi informatici e al superamento del digital divide e della disuguaglianza informativa che ne deriva, è stata attivata la rete W-Fi nell'intero sistema bibliotecario dalla Biblioteca Comunale a Palazzo d'Usini sino alle sedi decentrate di Caniga e Li Punti. Si tratta di un ulteriore arricchimento dell'offerta di servizi che permette l'accesso ad Internet, in modo autonomo e senza costi, a chiunque disponga di un computer portatile o di un altro dispositivo mobile (notebook, netbook, smartphone, tablet) dotato di connessione Wi-Fi. La Biblioteca si propone ancora una volta, in un momento di crisi, come una risorsa per i cittadini, in particolare quelli più deboli e in difficoltà con il lavoro.

La funzione aggregativa esercitata dalle biblioteche può essere un importante fattore di inclusione sociale e di superamento, attraverso l'acquisizione di competenze e di capacità critiche, delle disuguaglianze. In questo modo consente a tutti di esercitare i propri diritti di cittadinanza e di accrescere, attraverso la partecipazione alla vita culturale, le proprie capacità di *empowerment*. Una biblioteca di questo tipo diviene punto di riferimento per la comunità, e in primo luogo per i ceti sociali più deboli e svantaggiati, e si propone come *community center* o come "piattaforma" anche integrandosi con altri servizi di base sul territorio, contribuendo al miglioramento della qualità della vita.

**L' Archivio Storico** è parte integrante della rete civica degli istituti e luoghi della cultura ed ha come missione la valorizzazione della memoria storica urbana.

Come tale, nel solco della tradizione degli studi sulla storia del Comune di Sassari introdotta dallo storico e archivista comunale Enrico Costa, l'Amministrazione ha

individuato nell'Archivio Storico il "luogo" deputato a perseguirne gli indirizzi di studio con azioni che diano testimonianza dell'evoluzione della storia politico-amministrativa e sociale della città.

Un veicolo fondamentale di apertura verso l'esterno, in termini di valorizzazione del ruolo dell'Archivio Storico e di promozione della storia come elemento fondamentale di formazione, sarà ancora rivestito dalla capacità di confrontarsi con altri istituti e soggetti culturali accomunati da forti legami storici che hanno favorito la mutuazione di modelli istituzionali e l'osmosi di fenomeni culturali e sociali, quali quelli proposti e avviati in occasione del 700° anniversario degli Statuti Sassaresi con la chiusura della prima fase del progetto degli «Statuti Sassaresi *on line*», che ha portato alla loro digitalizzazione e pubblicazione in rete.

Ripercorrendo il percorso degli studi storici sugli Statuti Sassaresi, è già in programma la pubblicazione di altri materiali.

Raggiunti e superati gli *step* delle fonti in formato immagine attraverso il processo della digitalizzazione e delle fonti in file di testo con il recupero di edizioni già pubblicate a stampa e presentate on line, è in fase di studio un'evoluzione del prodotto in cui la copia digitale di ogni singolo foglio del codice sardo verrà affiancata e messa a confronto con la trascrizione del testo del codice statutale medievale.

A completamento di questo progetto è anche in fase di studio un riordinamento virtuale del codice latino alla luce dei recenti approfondimenti.

Contemporaneamente sta prendendo corpo un progetto didattico di approccio agli Statuti medievali di Sassari in collaborazione con il Dipartimento di Architettura, Design e Urbanistica dell'Università di Sassari per sperimentare nuove forme di valorizzazione dello Statuto locale, andando oltre i limiti classici della tradizione e dell'edizione del testo e degli studi di impianto storico-giuridico. Il progetto "Immaginare il testo" intende sperimentare una forma di divulgazione estrema dello Statuto al punto da non temere il confronto col design al quale viene attribuito il compito di elaborare una sintesi tra tradizione e innovazione.

Nell'ottica di una più completa valorizzazione della festa più importante della Città, nel corso del triennio 2019/2021 l'Archivio Storico Comunale si propone di avviare il progetto di pubblicazione on line sul sito dell'Archivio Storico delle fonti documentarie relative alla storia dei Candelieri.

Inoltre nell'ambito dell'attività di implementazione dell'offerta al pubblico dei materiali fruibili on line, si inserisce il progetto di pubblicazione dei volumi della Giunta Comunale dal 1864 al 1900 in formato digitale. Frutto di un progetto portato a termine nel 2005 con il contributo della Regione Sardegna, sarà consultabile nel sito dell'Archivio Storico.

**MISSIONE:** 07 Turismo

**PROGRAMMA:** 0701 Sviluppo e valorizzazione del turismo

**Indirizzo Strategico:** 2. Amministrazione: il Cittadino è il centro

**Obiettivo strategico:** 2.8 *Realizzare un'articolazione e programmazione dell'offerta turistica capace di integrare gli elementi costitutivi della storia, delle tradizioni, della cultura e dell'ambiente attraverso una pianificazione coordinata degli eventi e delle opportunità*

**Obiettivi operativi:**

2.8.1 Promuovere e valorizzare il patrimonio immateriale ed identitario attraverso azioni di sviluppo integrato turistico culturale

2.8.2 Implementare le azioni di promozione della rete culturale funzionali allo sviluppo turistico del territorio

### ***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

### ***Motivazione delle scelte***

- Valorizzare i beni culturali quale leva strategica per l'incremento turistico culturale;
- Migliorare gli standard qualitativi delle strutture comunali.

### ***Finalità da conseguire***

- Incremento dell'attrattività culturale per potenziare l'offerta turistica;
- Aumento presenze turistiche nei musei;
- Aumento presenze di residenti nei musei.

### ***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

## 2.8.1 Promuovere e valorizzare il patrimonio immateriale ed identitario attraverso azioni di sviluppo integrato turistico culturale

**Responsabile politico:**

*Dott.ssa Manuela Palitta*

**Responsabile gestionale:**

*Dott. ssa Norma Pelusio*

**Settori coinvolti: Sviluppo locale: Cultura e marketing turistico**

La tradizione e il suo legame con la storia e l'identità di una comunità sono elementi essenziali per la sua crescita e per il suo sviluppo. Ciò può avvenire con la valorizzazione e la promozione di un patrimonio che è materiale e immateriale al tempo stesso. La Festa dei Candelieri è la massima espressione dell'identità e della cultura sassaresi, emblema del collegamento più profondo e forte della città con la propria storia, con la tradizione e la religiosità, un bene prezioso da tutelare, un'occasione d'eccezione per il prestigio e l'indotto, anche di natura economico-finanziaria, collegati all'evento e volti ad arricchire l'immagine di Sassari a livello internazionale. A tal fine l'Amministrazione Comunale, con il coinvolgimento di Enti, di Istituzioni e di Fondazioni intende continuare a dare valore all'evento e investire sulla costante e duratura valorizzazione della Festa, anche nell'ottica di preservare il prezioso riconoscimento da parte dell'Unesco quale "patrimonio culturale immateriale dell'Umanità", ottenuto nel 2013 unitamente alle analoghe "Feste delle macchine a spalla" di altre tre città italiane.

Il Comune di Sassari nel 2018 ha aderito alla rete culturale denominata "Rete Sindaci e delle Città delle Passioni di Cristo", condividendone le finalità per sviluppare azioni sinergiche destinate a valorizzare e promuovere il patrimonio storico, artistico e culturale dei comuni coinvolti e in special modo le rappresentazioni teatrali sacre oggetto del percorso di riconoscimento UNESCO della "Rete delle Passioni di Cristo". Il progetto, promosso dall'associazione "Europassione per l'Italia" prevede azioni legate all'organizzazione di eventi e manifestazioni, nonché azioni di comunicazione, che preservino la tradizione in collaborazione con le associazioni sul territorio.

Il Comune di Sassari si impegna, per il triennio 2019-2021, a definire un calendario di interventi programmati nell'ottica della tutela e della salvaguardia delle tradizioni oggetto del riconoscimento, potenziando le azioni finora intraprese.

Cultura e conoscenza sono fattori di crescita per una comunità e per questo si intendono realizzare azioni capaci di promuovere e arricchire un simile patrimonio e di offrire occasioni di crescita economica e di produttività. La Festa dei Candelieri di Sassari rappresenta l'anima più popolare della città di Sassari, è strettamente legata alla vita dei Gremi, alla religiosità e all'Amministrazione Comunale che è rivolta a garantirne la salvaguardia e la valorizzazione anche attraverso i vari eventi in cui si articola la Festa, che trova il suo apice nella Discesa dei Candelieri. E' questo un momento di grande richiamo turistico sia regionale che nazionale e tali flussi turistici devono essere



incrementati anche attraverso l'offerta di elementi stabili nel tempo. In questo senso si intende dare un luogo riconoscibile in cui vengano valorizzati tutti gli elementi della festa. Un nuovo percorso museale che accompagni i cittadini e i visitatori in un viaggio all'interno della storia e del contesto sociale della Festa dei Candelieri. Il Palazzo della Frumentaria diverrà una sezione permanente dedicata al tema specifico. Attraverso un'esperienza virtuale offerta dalla comunicazione multimediale verrà espresso il valore immateriale della ricorrenza, in cui i codici espressivi, rappresentati da suoni, musicalità e movimenti, nonché il senso di appartenenza, la religiosità e la devozione popolare potranno essere meglio interiorizzati dal visitatore. Nella "costruzione" della sezione museale verranno coinvolti i cittadini, gli abitanti del centro storico. Elemento essenziale di questa partecipazione sarà la raccolta delle testimonianze orali intorno al ciclo del lavoro e al ciclo della festa attraverso la procedura, ormai consolidata a livello scientifico, della video-intervista, una sorta di viaggio nella memoria dei Candelieri.

Il Settore inoltre cura l'organizzazione dell'evento della Cavalcata Sarda, appuntamento imperdibile della primavera sassarese. Questa si differenzia dalle altre manifestazioni che si svolgono durante l'anno in tutta la Sardegna (S. Efisio, Il Redentore) per l'assenza di connotazione religiosa: la sfilata non ha carattere votivo, ma conserva la maestosità e la profondità della tradizione culturale sarda rappresentata da oltre 4.500 figuranti, vera espressione di una tradizione che trova le sue radici nel costume, nell'artigianato di qualità, nelle differenze culturali e di costume che trovano la loro espressione nei 350 comuni dell'isola. La Cavalcata Sarda si svolge ogni anno nella penultima domenica di maggio ed è un momento di grande richiamo turistico. Nel 2019 per celebrare la 70<sup>a</sup> edizione della manifestazione si valuteranno alcune variazioni al tradizionale programma. La comunicazione realizzata in ambito sovralocale è strumento necessario per un richiamo turistico e le presenze nel periodo di maggio confortano nel proseguire con maggiore attenzione in questo senso. Le azioni di comunicazione sono attivate in ambito regionale e nazionale ed Internazionale su riviste, magazine, quotidiani locali, Flight Magazine banner Internet della Nuova Sardegna, sito istituzionale del Comune. Centomila brochure, ottocento manifesti, ottocento locandine, poster con diffusione in ambito regionale, comunicazione televisiva, comunicazione aeroportuale: di ambito regionale e nazionale.

Un primo step per la costituzione di un Osservatorio permanente sul Turismo, è stato avviato in collaborazione con la Confcommercio attraverso alcuni incontri tecnico-operativi che hanno iniziato a delineare le linee guida per strategie condivise di sviluppo turistico attraverso lo studio, l'analisi e il monitoraggio delle dinamiche economico-sociali, qualitative e quantitative d'interesse turistico nell'ambito del territorio comunale e sovracomunale. È stato già attivato l'osservatorio alberghiero che coinvolge la quasi totalità delle strutture ricettive del territorio del Comune di Sassari associate alla Confcommercio.

All'Osservatorio sul turismo si affiancherà la Destination Management Organization locale prevista dal piano strategico della Regione Autonoma della Sardegna. La DMO avrà il compito di definire e attuare azioni di sviluppo turistico coordinate a livello



regionale. L'Amministrazione comunale sta partecipando agli incontri operativi organizzati dalla regione, insieme ad altre istituzioni e stakeholder del territorio.

Il gettito dell'imposta di soggiorno, introdotta dal 1° gennaio 2019, è destinato esclusivamente a finanziare interventi in materia di turismo. Attraverso le nuove risorse si potranno rafforzare le azioni legate alla promozione turistica della città.

In aderenza con quanto previsto dall'ITI di Sassari, denominato "Sassari Storica", ovvero un intervento integrato di riqualificazione urbana di una parte del centro storico di Sassari, e in particolare con l'Azione 3 dello stesso "Valorizzazione della tradizione e del ruolo dei Candelieri per la riqualificazione socioeconomica della parte bassa del Centro Storico di Sassari" sono stati proposti i contenuti e le attività per la definizione della scheda tecnico esecutiva a fronte di un complesso iter di coprogettazione che ha comportato fasi di scambio e di allineamento dei lavori con i differenti attori. Durante tale processo sono stati coinvolti, insieme agli assessorati e uffici comunali e regionali di pertinenza, gli stakeholders pubblici e/o privati del territorio, esortati dall'Amministrazione a partecipare con proposte e idee per la formulazione degli obiettivi e delle linee guida progettuali, nonché, in taluni casi, ad assumere impegni specifici e duraturi di cooperazione con il Comune di Sassari nell'attuazione dell'Azione e nel mantenimento dei risultati, anche con la stipula di accordi, come nel caso dell'Intergremio Città di Sassari.

La metodologia applicata prevede che la gestione di progetto sia articolata in differenziate fasi, nell'ambito delle quali verranno implementate tutte le attività finalizzate al raggiungimento degli obiettivi definiti.

Il documento rappresenta, infatti, uno strumento fondamentale per le future attività di attuazione, gestione e monitoraggio dell'azione 3, in quanto consente di verificare con rapidità ed appropriatezza tutti i mutamenti che potranno verificarsi rispetto alla pianificazione originaria e, di conseguenza, apportare i necessari correttivi, al contempo assicura la correttezza delle future procedure.

Nella definizione della scheda si è quindi tenuto conto di:

- dettagliata ripartizione in attività e identificazione delle interdipendenze reciproche fra subazioni
- dettagliata ripartizione dei finanziamenti e delle risorse (cronoprogramma finanziario)
- univoca e chiara identificazione delle risorse umane, dei ruoli e dei compiti (funzionigramma)
- previsione di tempi ed effort delle attività sulla base di una chiara definizione delle priorità progettuali e dei risultati di un'analisi dei rischi (cronoprogramma attuativo)
- univoca definizione dei risultati attesi per singola attività

- identificazione dei punti di rilascio dei deliverable e dei criteri di accettazione;
- previsione di momenti di riesame della validità della pianificazione effettuata sulla base delle criticità riscontrate
- gestione delle fasi di attuazione, monitoraggio e controllo
- analisi e correzione degli scostamenti nei tempi di esecuzione delle attività e rispetto alla percentuale di completamento delle attività
- analisi e riprogrammazione dei risultati del processo

### **Coordinamento dell'avvio dell'Azione 3 (ITI)**

Il responsabile di azione si coordinerà con il responsabile e referenti delle sub-azione per monitorare e garantire l'avvio delle attività nel rispetto del cronoprogramma attuativo, delle risorse umane e finanziarie individuate.

Nel corso nel 2019, prosegue l'avvio dell'ITI, nello specifico dell'azione 3 "Valorizzazione della tradizione e del ruolo dei Candelieri per la riqualificazione socio-economica della parte bassa del Centro Storico di Sassari", di cui il Settore è responsabile e ha ruolo di coordinamento e gestione sull'intera Azione. L'intervento è finalizzato ad avviare un processo di inclusione sociale e favorire la crescita civile della comunità, attraverso la tradizione dei Candelieri, festa riconosciuta dall'UNESCO "Patrimonio dell'Umanità" in un percorso culturale e museale che si svilupperà e animerà all'interno dell'area ITI che copre San Donato, Sant'Apollinare e della vallata del Rosello.

L'obiettivo dell'inclusione si concretizzerà facendo in modo che tutte le attività programmate e progressivamente attuate siano rafforzative dell'identità di Sassari, in tal senso il coinvolgimento costante delle fasce svantaggiate della popolazione residente avverrà attraverso il lavoro indirizzato verso una prospettiva civile.

Verranno intraprese quindi le attività necessarie per l'avvio dell'azione 3 in sinergia con gli altri settori dell'Amministrazione, gli stakeholder locali e i soggetti pubblici e privati coinvolti tutti nel complesso sistema di interventi secondo quanto dettagliato nel cronoprogramma della scheda tecnica dell'Azione 3. Saranno predisposte e allineate allo stato dei lavori in corso le attività relative alle sub-azioni 3.2 e 3.3.

## 2.8.2 Implementare le azioni di promozione della rete culturale funzionali allo sviluppo turistico del territorio

**Responsabile politico:**

*Dott.ssa Manuela Palitta*

**Responsabile gestionale:**

*Dott. ssa Norma Pelusio*

**Settori coinvolti: Sviluppo locale: Cultura e marketing turistico**

La città sta assumendo negli anni un ruolo sempre maggiore di centro di attrazione e di ricezione turistica. Per questo il Servizio cura la definizione di strategie di *destination management* al fine di valorizzare il proprio patrimonio culturale e ambientale anche in collaborazione con le imprese locali della filiera turistica, con gli enti locali e territoriali e le associazioni di categoria per la creazione di una "rete" per la promozione del territorio. Il Servizio cura l'informazione e accoglienza attraverso l'attività di front office svolto dall'Infosassari, l'ufficio di informazione turistica del Comune, l'aggiornamento e il potenziamento dei contenuti nelle pagine del sito istituzionale dedicate all'informazione turistica e la redazione del materiale informativo ed editoriale a fini turistici.

Si perseguono azioni di carattere generale e altre più specifiche. La creazione di linee guida per lo sviluppo turistico del territorio sviluppate nel 2018 consentirà di poter conseguire una vera progettazione del Piano del Turismo prevedibile nel 2019. La presenza dell'Amministrazione in strutture portuali e aeroportuali del territorio per la distribuzione di materiali di promozione turistica potrà produrre esiti positivi nel lungo termine e potrà garantire la diffusione dell'offerta turistica cittadina a livello internazionale. La definizione di procedure standard di collaborazione con le organizzazioni di promozione turistica della Sardegna e gli operatori turistici, comprese strutture ricettive, tour operator e associazioni di categoria dell'area vasta del Nord Ovest della Sardegna, potranno garantire la diffusione delle informazioni e incrementare la presenza potenziale di turisti nell'area cittadina.

Cultura e ambiente sono un binomio inscindibile per uno sviluppo integrato del territorio, ricco di risorse ed eccellenze complementari che danno valore aggiunto all'offerta turistica del Comune di Sassari.

Il sistema ambientale della Nurra rappresenta una risorsa per il territorio anche dal punto di vista turistico. Le aree naturalistiche di Baratz e l'area costiera di Porto Ferro costituiscono oggi un riferimento importante su cui vanno proseguite le azioni di sviluppo dei servizi, non solo balneari. Allo scopo di promuovere lo sviluppo sociale, culturale ed economico locale, nonché il miglioramento della qualità della vita, la tutela e la valorizzazione del proprio territorio, si intende individuare gli strumenti tecnici e finanziari disponibili a livello regionale, nazionale ed europeo. L'Amministrazione intende attuare, una programmazione differenziata per sito culturale di pertinenza, attraverso iniziative che prevedono il coinvolgimento di soggetti pubblici e privati e

della comunità residente come ad esempio il progetto “LandWorks plus in-segnare il paesaggio” che ha come focus la valorizzazione dell’Argentiera finalizzato alla valorizzazione dei beni paesaggistico-culturali e la rigenerazione e il riuso degli spazi abbandonati nella borgata dell’Argentiera. Nell’ambito del progetto si proseguirà con il reintegro di 6 figure professionali (ex Ati-Ifras) preposte a garantire le attività di apertura e chiusura, custodia, sorveglianza, accoglienza e prima informazione al pubblico nei locali di Pozzo Podestà, Sala Conferenze e della Laveria, prevista fino al 3 giugno 2019. L'intervento si colloca nell'ambito della promozione delle attività didattiche e culturali. L'apertura degli spazi produrrà la rivitalizzazione dell'area con attività legate ai temi del lavoro, della cultura mineraria e dell'educazione ambientale e propone di valorizzare il sito garantendo l'accessibilità e la fruizione ai siti di interesse culturale al fine di ampliare l'offerta turistica del territorio. L'incremento dei flussi turistici avrà ricadute significative per le periferie e le borgate.

A ciò si aggiunge l’organizzazione dei due grandi eventi quali la Cavalcata Sarda che arriva alla 70<sup>a</sup> edizione e i Candelieri.

A tal fine si intendono realizzare azioni capaci di promuovere e arricchire un simile patrimonio e di offrire occasioni di crescita economica e di produttività.

Il Settore ha individuato quale obiettivo strategico e trasversale a tutte le attività realizzate nell’ambito della promozione turistica della città e del territorio la realizzazione di un sistema di informazione tecnologica attraverso azioni di promozione sul web e sui social network .

A tal fine si intende:

- definire modalità innovative per i servizi di informazione e promozione turistica;
- rafforzare e riposizionare la *brand image* della città e il territorio in un’ottica di destinazione turistica attraverso l’elaborazione di un marchio/logo riconoscibile;
- gestire i rapporti e l’organizzazione interna con enti territoriali e operatori del comparto turistico;
- potenziare le azioni volte ad influenzare nei processi decisionali i target di riferimento nella fase di scelta della località di vacanza, anche in termini di promozione dei servizi turistici nel senso più ampio del termine.

Il Settore intende sviluppare le attività di comunicazione via internet e di web marketing, nell’ambito delle quali si inquadra anche la creazione e il posizionamento di un’apposita strategia di comunicazione attraverso gli strumenti web 2.0.

La strategia integrata di internet *destination marketing* iniziata nel 2015, proseguirà negli anni su una comunicazione dell’offerta turistica in chiave motivazionale ed esperienziale, rivolta a far risaltare le specificità e le unicità del patrimonio turistico e culturale, dei progetti e delle attività ad esso riconducibili, in modo tale da comunicare nella maniera più efficace il valore aggiunto delle proposte.

Pur mantenendo e potenziando le attività che già da diversi anni vengono portate avanti dal Settore, verranno individuati nuovi segmenti e nuovi mercati che consentiranno di ampliare l'offerta turistica.

Verrà predisposta una campagna online di promozione rivolta principalmente al mercato nazionale ed estero, con azioni di animazione e lead generation. Le attività verranno supportate dai volontari del Servizio Civile Nazionale che collaboreranno con il Settore nell'ambito del progetto "Sassari: turismo in rete" e dai giovani tirocinanti dell'Alternanza scuola-lavoro che coinvolge diversi Istituti di Istruzione secondaria cittadini. Anche il Progetto Lavoras potrà dare impulso allo sviluppo di un turismo pluritematico di qualità, che punti a superare il prodotto turistico tradizionale con l'arricchimento dell'offerta con proposte innovative, che possano favorire l'aumento e la destagionalizzazione dei flussi turistici. Le attività offline si esplicheranno attraverso la produzione di materiale informativo ai fini turistici di nuova realizzazione da destinare alle strutture ricettive locali e ai punti di informazione turistica regionali, azioni di promozione su riviste di rilievo nazionale, cooperazione con gli aeroporti del Nord Sardegna, collaborazione con le associazioni di categoria per la realizzazione di educational tour rivolti al mercato estero e di attività di divulgazione rivolte agli operatori turistici locali al fine di coinvolgere gli attori del territorio in una campagna di promozione turistica diffusa a carattere locale e sovralocale.

Nell'ottica di implementare le azioni di promozione della rete culturale funzionali allo sviluppo turistico del territorio si pone l'obiettivo di valorizzare il patrimonio storico-culturale dell'Argentiera assicurandone la fruizione, per promuovere il sistema integrato turistico-culturale e ambientale. L'intervento si colloca, in continuità con i diversi interventi del Progetto, nell'ambito della promozione delle attività didattiche e culturali. L'apertura degli spazi garantirà la rivitalizzazione dell'area con attività legate ai temi del lavoro, della cultura mineraria e dell'educazione ambientale valorizzando l'area e garantendo l'accessibilità e la fruizione ai siti di interesse culturale al fine di ampliare l'offerta turistica del territorio. L'obiettivo generale è l'incremento dei flussi turistici con ricadute significative per le periferie e le borgate.

**MISSIONE:** 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

**PROGRAMMA:** 01 11 Altri servizi generali

**MISSIONE:** 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

**PROGRAMMA:** 08 01 Urbanistica e assetto del territorio

**PROGRAMMA:** 0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare

**MISSIONE:**10 Trasporti e diritto alla mobilità

**PROGRAMMA:**10 01 Trasporto ferroviario

**PROGRAMMA:**10 02 Trasporto pubblico locale

**Indirizzo Strategico:** 3. Amministrare il territorio pensando al domani: il futuro è sostenibile

**Obiettivo strategico:** 3.1 *Promuovere lo sviluppo economico integrato del territorio*

**Obiettivi operativi:** 3.1.1 Collocare Sassari al centro delle azioni per il rinnovamento delle politiche di sviluppo urbano nell'ambito della programmazione europea

3.1.2 Utilizzare la leva della pianificazione urbanistica territoriale per la promozione dello sviluppo della città

3.1.3 Definizione programma per manutenzione del patrimonio pubblico.

### ***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

### ***Motivazione delle scelte***

- Contribuire, in sinergia con le forze operative in campo, alla ripresa economica della città;
- Consentire, attraverso gli strumenti di democrazia partecipata, una maggiore conoscenza del tessuto produttivo locale, delle risorse e delle potenzialità di crescita dello stesso e una condivisione delle scelte e degli obiettivi dell'Amministrazione;
- Promuovere il confronto tra le istituzioni e le espressioni locali per la programmazione degli interventi.

### ***Finalità da conseguire***

- *Ampliamento progressivo del numero e della qualificazione degli interlocutori;*
- *Potenziamento dei processi di cooperazione locale e interistituzionale in funzione dell'attuazione delle strategie e dei progetti dell'Ente;*
- *promozione dello sviluppo del territorio attraverso gli strumenti di programmazione e pianificazione.*

### ***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

### 3.1.1 Collocare Sassari al centro delle azioni per il rinnovamento delle politiche di sviluppo urbano nell'ambito della programmazione europea

**Responsabile politico:**

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice*

**Responsabile gestionale:**

*Dott. Maurizio Caristia*

**Settori coinvolti: Direzione Generale**

Nello scenario della nuova Politica di Coesione europea 2014-2020 la sfida principale che l'Ente dovrà affrontare riguarda il proprio posizionamento strategico e la capacità di esprimerlo attraverso i documenti di pianificazione e programmazione nonché i progetti proposti, in modo coerente a quello scenario stesso. La crisi finanziaria aperta nel 2008 e la valutazione dei risultati dell'agenda europea 2007-2013 hanno spinto la Commissione Europea e gli altri organi competenti a formulare la nuova strategia Europa 2020, declinata nelle 3 priorità "Crescita Intelligente", "Crescita Sostenibile", "Crescita Inclusiva", e nelle ulteriori articolazioni offerte agli stati membri e alle regioni per la definizione dei programmi operativi. E' stata ridisegnata, pertanto, l'architettura dei programmi comunitari in generale, sia quelli collegati ai Fondi Strutturali che ai Fondi "a gestione diretta", nel rispetto dei principi e delle "regole" che caratterizzano l'Unione. Tra questi, il partenariato costituisce a tutti i livelli istituzionali il nodo centrale nella costruzione della nuova programmazione europea 2014-2020 e contestualmente il metodo consolidato per "fare governance" nel proprio territorio.

Sulla base di tali premesse e dell'esigenza di potenziare le politiche pubbliche di sviluppo locale economico, sociale e culturale, l'Amministrazione intende procedere con la "rivisitazione" e l'attualizzazione del percorso della pianificazione strategica comunale e intercomunale avviato negli anni scorsi. L'obiettivo è quello di rendere disponibile nel breve periodo un quadro programmatico di medio-lungo termine, omogeneo e snello, in grado di essere tradotto in obiettivi specifici ed operativi rispondenti alle criticità della realtà urbana e rurale della Città di Sassari e la sua Area Vasta. Dal punto di vista metodologico, saranno favorite le tecniche di democrazia partecipata per l'aggiornamento delle linee strategiche e l'approccio integrato fra temi e settori di competenza.

Alle rinnovate linee della pianificazione strategica, nonché al programma di mandato e agli altri documenti di programmazione strategica, è collegato l'obiettivo di "mettere a sistema" la progettualità dell'Ente secondo una visione unitaria di sviluppo. Per questo sarà particolarmente favorita la trasversalità degli obiettivi e delle azioni proposte, gestite e attuate dai diversi settori nell'ambito di progetti di sviluppo locale, basati sull'integrazione tra le potenzialità economiche espresse dal territorio e i temi della sostenibilità ambientale, del lavoro, dell'attrattività culturale e turistica, la coesione sociale etc., migliorando il dialogo intersettoriale e l'operatività interni. A tal fine si intende rendere più efficace il sistema di informazione di base ai vari Settori dell'Ente, cioè il Monitoraggio delle Opportunità di Finanziamento (MOF), nonché il supporto operativo nella presentazione dei progetti.



L'ente continuerà, contestualmente, a dare il proprio contributo nella definizione e attuazione della programmazione regionale 2014-2020, facendo emergere le proprie priorità strategiche in riferimento alle esigenze espresse dal partenariato locale. Si proseguirà quindi nel rafforzamento del ruolo di primo piano nell'utilizzo delle fonti finanziarie disponibili. In particolare, l'altra determinante sfida riguarda l'utilizzo di nuovi strumenti integrati territoriali:

- strumenti di Sviluppo Locale di tipo Partecipativo (CLLD);
- Piani d'Azione Comune (JAP);
- Interventi Territoriali Integrati (ITI).

Tali strumenti rappresentano l'approccio "place-based", che rafforza il ruolo degli attori regionali e locali nelle politiche territoriali europee, all'interno di forme di governance multi-livello, facilitando il coordinamento tra politiche territoriali e settoriali e la cooperazione tra territori.

Per la Città di Sassari, unitamente alle realtà di Cagliari e Olbia, la Regione Sardegna ha scelto lo strumento degli ITI, in fase di perfezionamento e allineamento con i nuovi POR FESR, FSE, FEASR.

Nello specifico, l'ITI "Sassari Storica" è un programma fortemente integrato e coeso di interventi materiali e immateriali, che ha l'obiettivo di rigenerare un'area significativa del Centro Storico che si sviluppa attorno al quartiere di San Donato. Rappresenta, infatti, una zona dalla radicata connotazione storica e identitaria, oggi "povera", ma ancora ricca di potenzialità sulle quali far leva per poter far "decollare" lo sviluppo locale, un tempo cuore nevralgico della vita dei cittadini sassaresi entro le mura del borgo, in seguito oggetto di spopolamento verso altri quartieri. A seguito del progressivo abbandono, del conseguente degrado degli edifici e la correlata svalutazione immobiliare, l'area dell'ITI Sassari Storica accoglie oggi in prevalenza un mix di popolazione locale economicamente disagiata che ha scelto di farvi ritorno, e di cittadini migranti extracomunitari. Se ciò da un lato ha creato fenomeni di isolamento sociale rispetto agli altri quartieri più abbienti della Città e difficoltà nel far convivere culture diverse, dall'altro ha reso l'area particolarmente suggestiva, in cui l'identità e le tradizioni locali del passato si mescolano con le variegata etnie, creando una straordinaria fucina di contaminazioni positive fra diversità culturali. L'ITI è stato elaborato, pertanto, come risposta ai problemi del contesto ma, nel contempo, facendo leva sui punti di forza, costituiti dalla presenza dei principali monumenti e strutture dei percorsi di turismo culturale, del nuovo mercato civico erede di una storia secolare di scambi commerciali, della posizione strategica rispetto all'asse - parco urbano con i suoi giardini e le aree verdi che un tempo ospitavano gli orti e le fonti di acqua e di vita, delle famiglie che ancora oggi rappresentano le corporazioni degli antichi mestieri legati al lavoro della terra e all'artigianato, i Gremi.

Per la gestione dell'ITI il Comune di Sassari per la prima volta coprirà il ruolo di Autorità Urbana e "organismo intermedio", per il quale sono previsti inizialmente 15 milioni di Euro. Ciò comporta l'avvio di un apposito Sistema di Gestione e Controllo (SIGECO), articolato in compiti e funzioni settoriali di coordinamento e intersettoriali finalizzati alla realizzazione delle diverse Azioni che compongono il programma di

interventi.

Parallelamente all'ITI, si conferma l'obiettivo di presidiare tutti gli strumenti finanziari potenzialmente attuativi e "teoricamente" disponibili a livello regionale, nazionale ed europeo.

Tra questi, l'insieme dei progetti proposti direttamente a livello europeo da partenariati misti e rappresentativi dal punto di vista sociale e territoriale, che consentono di condividere nel contesto europeo esigenze ed obiettivi con realtà analoghe. Occorre pertanto creare le condizioni per l'approccio ai nuovi bandi di cooperazione internazionale e dei programmi "a gestione diretta" per il periodo 2014-2020. Tali strumenti, infatti, attraverso il "valore aggiunto europeo", possono costituire eccezionali strumenti di supporto per la realizzazione di "buone pratiche" e percorsi di crescita culturale e sociale.

### ***Rete Metropolitana***

Il Comune di Sassari svolgerà una funzione di proposta nel nuovo Ente locale "rete metropolitana", il quale deve rappresentare l'espressione aggregativa più forte e di guida dell'intero territorio del Nord-Sardegna. La rete deve consolidarsi ed ampliarsi, contrastando le tensioni campanilistiche, integrando funzioni e servizi migliorandone l'efficienza e l'economicità, evitare rapidamente le possibili sovrapposizioni di competenze e rappresentanze, di distribuzione del personale della Provincia, definendo obiettivi, capacità progettuali per l'assetto metropolitano, quale rete di città territorio a standard europeo.

### 3.1.2 Utilizzare la leva della pianificazione urbanistica territoriale per la promozione dello sviluppo della città

**Responsabile politico:**

*Dott. Alessandro Boiano*

**Responsabile gestionale:**

*Dott. Claudio Castagna*

*Dott.ssa Chiara Salis*

**Settori coinvolti: Pianificazione Urbanistica**

Nel triennio 2019-2021 la missione sarà orientata verso una serie di azioni volte al miglioramento dei servizi diretti al cittadino. Intenzione ed obiettivo primario del Settore, nel periodo temporale di riferimento, è quello di portare a compimento tale processo di miglioramento con lo scopo di incrementarne la capacità di raggiungere gli obiettivi fissati attraverso la definizione, sulla base di quelli esistenti e in uso, di standard sempre più performanti.

Al riguardo appare necessario procedere ad un aggiornamento del vigente strumento urbanistico che, ferma restando l'esigenza di una razionale gestione del territorio, sia in grado di sostenere le scelte strategiche di tipo economico-produttivo in un quadro di difficile congiuntura economica e di perdurante crisi, di guisa da favorire la libera affermazione della capacità imprenditoriali nelle sue variegate tipologie, tenendo conto della dinamicità del mercato che impone misure di pianificazione duttili, dinamiche e versatili;

**Norme tecniche di attuazione del PUC**

Proseguiranno quindi, per le ragioni sopra evidenziate, le attività per la revisione delle NTA al PUC al fine di risolvere numerose criticità emerse nella prima fase di applicazione dello strumento urbanistico anche al fine di adeguare dette Norme tecniche ai numerosi interventi normativi che si sono sovrapposti sia a livello nazionale che regionale; pare opportuno pertanto dover semplificare il quadro pianificatorio vigente, apparso nei primi anni di applicazione alquanto farraginoso soprattutto con riferimento agli "ambiti per servizi generali a scala territoriale" di cui alle ZTO "G" attualmente suddivise in una miriade di sottozone ( accorpate, a loro volta, in diversi raggruppamenti ) che comportano il ricorso a varianti nonostante le destinazioni d'uso ad esse connesse siano tra loro sufficientemente omogenee dal punto di vista tipologico dimensionale e compatibili dal punto di vista funzionale, a mente di quanto previsto dall'articolo 7 della recente Legge Regionale n. 11/2017;

**Il Piano utilizzo litorali (PUL)**

Nell'ambito dell'attività esecutiva per l'avvio delle fasi di dettaglio del PUC, un posto di notevole importanza occupa il PUL che, secondo la normativa vigente, rientra tra gli strumenti di attuazione del piano urbanistico comunale.

Considerata quindi l'importanza rivestita da questo strumento urbanistico attuativo, si è reso necessario avviare l'iter di predisposizione dei documenti ai sensi dell'articolo 21

della legge regionale 22 dicembre 1989, n. 45 e succ. mod. int., per l'approvazione definitiva del Piano il quale è stato adottato in via preliminare con delibera di Consiglio n. 3 del 24 gennaio 2017.

Allo stato attuale sono in corso le valutazioni delle osservazioni presentate dai cittadini interessati a seguito della pubblicazione sul BURAS e si stanno aggiornando le tavole e le norme tecniche di attuazione per recepire le prescrizioni richieste dai vari Enti coinvolti nel procedimento: sulla base di ciò, e considerato che "medio tempore" sono intervenute alcune modifiche normative ( Piano gestione rischio alluvioni, nuovi ambiti di inondazione costiera, introduzione dei c.d. Litorali metropolitani ) si procederà alla riadozione dello strumento attuativo per recepire le novità sopradette.

### **Centro matrice proposto**

E' stato avviato il processo di ri-copianificazione dei beni ex art. 49 comma1 e 2 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) per le aree caratterizzate da edifici e manufatti di valenza storico-culturale. Detto processo di ri-copianificazione dovrà proseguire nel periodo preso in considerazione, di guisa che si possa successivamente procedere alla predisposizione della variante allo strumento urbanistico riguardante il c.d. Centro matrice proposto; in particolare sono in corso approfondimenti con gli Enti coinvolti nella co-pianificazione per rivedere il perimetro del centro matrice dell'Argentiera che il TAR Sardegna ha ricondotto a quello rinvenibile nella cartografia del PPR;

### **Piani particolareggiati dei quartieri di viale Dante, san Giuseppe, Istituto d'arte, sant'Agostino, le Conce e delle zone B3 esterne ai suddetti quartieri.**

Strettamente collegata con la revisione del c.d. Centro matrice proposto è la redazione dei piani particolareggiati suddetti: allo stato, poiché non coinvolge la tematica della previa revisione del c.d. Centro matrice proposto ( privo di qualunque valenza paesaggistica) è in corso di redazione il piano particolareggiato del quartiere delle Conce.

### **Bando Zone F4**

Gli Uffici del Settore hanno elaborato un documento per lo *"Studio preliminare redatto ai sensi dell'art.52 delle N.T.A. del P.U.C. delle macroaree per l'individuazione dei vincoli urbanistici, paesaggistici, ambientali e di ulteriori eventuali criticità presenti all'interno degli ambiti di localizzazione delle nuove Zone "F4"* che rappresenta la prima fase di attuazione dell'iter procedimentale per l'individuazione delle Zone F4, a vocazione turistica. Detto Studio preliminare è stato approvato con delibera di Consiglio n. 79 del 29 novembre 2016, concludendo quindi la prima fase del complesso processo volto all'individuazione puntuale delle nuove ZONE F4.

La seconda fase riguarderà l'avvio della procedura di valutazione delle manifestazioni di interesse per l'individuazione di eventuali interessati alla presentazione di un progetto-pilota comprendente un'offerta turistico-alberghiera che risulti sostenibile sia da un punto di vista economico finanziario, sia e soprattutto, da un punto di vista urbanistico-edilizio e paesaggistico ambientale, secondo le previsioni del PUC e dello

Studio preliminare. Si tratterà poi, una volta concluso l'esame delle proposte presentate dai promotori di iniziative per l'insediamento di strutture ricettive alberghiere, di recepire dette proposte in una variante allo strumento urbanistico attraverso la previsione di c.d. Aree a pianificazione differita.

#### **Piano particolareggiato Centro Storico. Città Murata.**

Conclusa la predisposizione del documento, in data 06.02.2018, il Piano particolareggiato è stato approvato in via definitiva con delibera di Consiglio Comunale n. 9 ed è stato pubblicato sul BURAS per la relativa entrata in vigore.

#### **Piano particolareggiato Sacro Cuore**

In ambito urbano, tra le aree ricadenti all'interno del Centro di prima e antica formazione, nel PUC è stato individuato il quartiere del Sacro Cuore caratterizzato da un impianto urbanistico – architettonico di stile razionalista attuato tra la seconda metà degli anni '30 ed i primi anni '50 del secolo scorso. Si è proceduto alla predisposizione di questo importante strumento urbanistico che è stato approvato in via definitiva con delibera di Consiglio n. 40 del 29 maggio 2018. Il piano è in pubblicazione per la necessaria fase relativa all'entrata in vigore per l'assunzione della piena efficacia giuridica.

#### **Piano particolareggiato Tottubella**

Con l'entrata in vigore del nuovo PUC si è reso necessario avviare le procedure per l'attività riguardante la rivisitazione e l'integrazione del Piano particolareggiato della zona di Tottubella, ad integrazione e completamento di quelli già adottati nella fase antecedente al PUC attualmente in vigore. Con delibera di Consiglio n. 98 del 12 dicembre 2017, il documento è stato adottato in via preliminare. Nel periodo di riferimento proseguirà pertanto l'iter per l'approvazione definitiva e la pubblicazione sul BURAS.

#### **Piano particolareggiato delle Zone A di espansione ottocentesche.**

E' terminata la predisposizione del Piano particolareggiato delle Zone A, interne al Centro Matrice, comprendente l'area di Via Roma e P.zza d'Italia, per renderlo coerente con le disposizioni e gli indirizzi del nuovo PUC. Si proseguirà con il normale iter procedurale per l'adozione preliminare e con l'approvazione definitiva a seguito della quale il documento dovrà essere pubblicato sul BURAS per l'entrata in vigore e l'acquisizione dell'efficacia giuridica.

#### **Piani di lottizzazione**

Sono in corso di istruttoria diversi Piani attuativi di iniziativa privata concernenti le Zone di espansione residenziale; in particolare a seguito della verifica di coerenza della variante che è intervenuta sulle sottozone "C3" dello strumento urbanistico, sarà data la possibilità di realizzare piani attuativi interessanti le borgate, con particolare riferimento a quelli già adottati dal Consiglio Comunale (si veda in proposito il PUA ad iniziativa privata nella borgata di Palmadula).

### **Misure di promozione dei programmi integrati di riordino urbano**

*Saranno oggetto di specifica individuazione una serie di ambiti urbani da riqualificare caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incomputi e degradati all'interno dei quali potranno essere presentati – su iniziativa sia pubblica che privata – programmi integrati che, se accompagnati da una serie di interventi in materia di sostenibilità energetico-ambientale e di dotazione di standard aggiuntivi – potranno usufruire di premialità volumetriche secondo parametri pre definiti ed il cui peso e graduazione sarà oggetto di specifica delibera del Consiglio Comunale.*

### **Attività e gestione dei procedimenti in materia Edilizia e condono**

Notevoli saranno gli impegni che coinvolgeranno il Settore per quanto riguarda l'ambito relativo alle attività ed i procedimenti legati agli interventi sia di edilizia Privata che Produttiva nel territorio. Oramai è sempre più spinta l'esigenza di ridurre la burocrazia a carico del cittadino e pertanto anche nell'ambito di queste attività continuano ad intervenire continue modifiche che interessano tutto il sistema di semplificazione dei procedimenti legati ai titoli abilitativi edilizi e quindi di riflesso sulle modalità e attività di gestione dei relativi procedimenti amministrativi e tecnici da parte del Settore.

La costante evoluzione normativa del fondamentale Testo Unico Per L'edilizia , il DPR 380/2001 e della L 241/90 hanno modificato tutti i procedimenti legati all'ottenimento dei titoli abilitativi necessari alla loro esecuzione nonché la stessa classificazione degli interventi edilizi. A titolo di esempio è stato ampliato l'ambito degli interventi di edilizia libera eseguibili previa unicamente una comunicazione alla P.A., è stato abolito il certificato di agibilità disponendo unicamente dell'autocertificazione per attestare l'agibilità degli edifici.

È stato modificato il procedimento della Conferenza dei Servizi, imponendo alle Amministrazioni tempi più celeri per l'attività istruttoria e di gestione del procedimento. Con la Legge Regionale n. 24/2016, che detta appunto norme sulla semplificazione dei procedimenti amministrativi, è stata attuata l'unificazione degli sportelli SUAP e SUE per l'attivazione dello "Sportello unico per le attività produttive e per l'attività edilizia", dando luogo al SUAPE, che accentra ora su di sé le competenze in relazione ai procedimenti amministrativi legati agli interventi sia di edilizia Privata che Produttiva nel territorio oltre che fungere da punto di contatto anche per le attività non strettamente edilizie ma collaterali quali quelle legate alle autorizzazioni delle altre pubbliche amministrazioni che devono ora passare obbligatoriamente attraverso il SUAPE.

I cambiamenti introdotti dalla legge, avendo riguardato anche i procedimenti amministrativi gestiti dal SUAPE in maniera ancor più spinta rispetto alla Legislazione Nazionale, hanno determinato nuovi profili di competenza e nuove attività e modalità di controllo e verifica da parte del Settore in quanto i titoli abilitativi non sono conseguiti a seguito di valutazione e rilascio del titolo, come nella legislazione nazionale, ma si manifestano esclusivamente a seguito di autocertificazione del professionista per cui l'azione dell'Amministrazione di verifica e controllo si esplica nella fase già di realizzazione delle opere con conseguente maggiore responsabilità in capo al

Professionista ma anche dell'Amministrazione chiamata comunque a vigilare e controllare l'attività edilizia nel territorio in conformità alle disposizioni di legge che demandano al settore competente tale obbligo.

La missione che si è chiamati a compiere è di equilibrare l'attività di back office e gestione informatica dei procedimenti con l'opportuna attività istruttoria di verifica e di controllo sulle autocertificazioni che attestano la conformità edilizia degli interventi.

Rimangono soggetti al rilascio del titolo i soli procedimenti in conferenza dei Servizi e quelli in accertamento di conformità per i quali tuttavia risultano compresi i tempi a disposizione dell'Amministrazione per le proprie attività.

Per quanto riguarda il Condono edilizio, si prosegue nell'attività di gestione delle pratiche ancora aperte al fine di portarle ad esaurimento.

### **Controllo edilizio**

Negli ultimi anni è stato registrato un considerevole aumento del numero degli esposti nell'ambito del Servizio di controllo edilizio, segno di una un'attenzione sempre crescente dei cittadini nei confronti del rispetto della legalità e del paesaggio circostante.

Aumentano, di conseguenza, le collaborazioni con altri corpi di Controllo quali Carabinieri del NOE, NAS, Corpo Forestale ed altri.

Il Settore, pertanto, si impegnerà ad assicurare un livello di performance in crescendo rispetto agli anni passati, attraverso l'effettuazione di sopralluoghi anche oltre il regolare orario di servizio. Quanto sopra in collaborazione con la Polizia Municipale che a tal fine fornirà temporaneamente ulteriore collaborazione a supporto del personale già impegnato regolarmente nell'attività di controllo.



### 3.1.3 Definizione programma per manutenzione del patrimonio pubblico

**Responsabile politico:**

*Dott. Ottavio Sanna*

**Responsabile gestionale:**

*Dott. Maurizio Caristia*

#### **Settori coinvolti: Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio comunale**

L'attività del Settore riguarda la realizzazione di nuove opere e la manutenzione di quelle esistenti. Pertanto nel triennio, verranno realizzati ex novo o completati -perché già avviati nelle annualità precedenti -, gli interventi previsti nell'ambito della propria mission. Gli interventi riguardano varie tipologie di fabbricati, quali edifici scolastici, storici e di culto, impianti sportivi ed edifici pubblici in generale.

Passando al dettaglio dei procedimenti di competenza, inerenti gli obiettivi individuati per il triennio, si rileva quanto segue.

A seguito dell'espletamento delle procedure di gara degli accordi quadro avviate nel 2017 ed espletate nel 2018, nel triennio si interverrà, compatibilmente con le risorse che verranno messe a disposizione, con la manutenzione sui vari edifici di proprietà comunale tramite la gestione dei relativi contratti applicativi.

Inoltre potranno essere effettuati interventi a Palazzo Ducale di adeguamento alla normativa di cui al D.Lgs.81/08 e di adeguamento impiantistico a Casa Serena.

Sotto il profilo delle politiche di sostenibilità ambientale che questa Amministrazione intende portare avanti non possono essere tralasciati, ed anzi, risultano fondamentali gli interventi di efficientamento energetico riguardanti gli edifici comunali. Pertanto, nel triennio, l'Ente parteciperà ai bandi per l'acquisizione di appositi finanziamenti e, nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria degli edifici pubblici, verranno attuate tali politiche energetiche.

Per quanto riguarda la costruzione del Mattatoio di Truncu Reale, dopo aver, nel 2017, riavviato la procedura relativa alla verifica del progetto, alla sua validazione e all'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura (SIA) relativi alla direzione dei lavori, nel triennio 2019/2021, si prevede la realizzazione dell'intervento.

Nell'ambito dei fondi strutturali europei relativi al triennio 2014/2020 (con particolare riferimento al POR FESR e POR FSE), come noto, nel 2017 è stato definito il Protocollo di intesa con la Regione Sardegna per accedere alle risorse destinate agli Interventi territoriali integrati (ITI). L'ITI, riguardante la nostra città, denominato "Sassari Storica", comporterà la riqualificazione dell'area urbana più degradata del centro storico, il cui nucleo centrale è costituito dal quartiere di San Donato. La strategia di sviluppo urbano che caratterizza tale strumento ha come obiettivi l'inclusione sociale, la valorizzazione culturale, l'imprenditorialità, politiche giovanili e ambientali, la qualità della vita e l'attrattività del quartiere, per il raggiungimento dei quali sono previste Azioni specifiche. Questo Settore contribuisce all'attuazione del Programma ITI Sassari Storica attraverso la realizzazione di alcuni interventi strutturali su edifici di proprietà dell'Amministrazione, oggetto delle azioni stesse, e funzionali agli obiettivi suddetti.

Le azioni di competenza di questo Settore sono :



- la sub azione 1.3 riguarda la realizzazione del punto salute della comunità per il benessere dei soggetti fragili;
- l'azione n. 2.2. riguarda la rigenerazione dell'ex mercato civico, attraverso la creazione di un polo del gusto, delle arti e dei mestieri manuali;
- l'Azione n. 3.1 è relativa alla creazione del percorso culturale museale dedicato alla Festa dei Candelieri e prevede, nello specifico, la riqualificazione dei tre edifici storici della Frumentaria, dell'ex scuola di Sant'Apollinare e dell'ex Casotto daziario in Piazza Sant'Antonio.

La sub azione n. 1.3. è stata realizzata nel 2017.

Relativamente alle altre azioni, nel 2018 è stata avviata la fase di progettazione; pertanto si prevede la realizzazione degli interventi nel triennio 2019/2021.

Nel 2017, l'Ente ha partecipato al bando c.d "Periferie", presentando il progetto di fattibilità tecnico economica denominato "Città di Sassari: Riqualificazione urbana dei quartieri periferici di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna".

La proposta ha riguardato una zona periferica del centro urbano che ricomprende le aree dei quartieri di Latte Dolce e Santa Maria di Pisa da un lato e Sassari 2 e Baddimanna dall'altro, con l'obiettivo di ricucire queste due aree attraverso una serie di azioni riguardanti la realizzazione di infrastrutture viarie, di riqualificazione del verde urbano e recupero del patrimonio pubblico. Come noto, il progetto presentato è stato inizialmente approvato e finanziato, ma a metà del 2018 il Governo ha sospeso i finanziamenti e differito l'efficacia delle convenzioni al 2020, suscitando notevoli proteste da parte dei Comuni interessati e dall'Anci. Pertanto, laddove i finanziamenti vengano resi disponibili, il Settore, nel triennio 2019/2021, sarà impegnato nella realizzazione dei seguenti interventi:

-Recupero edificio ex Serd via Bottego € 2.673.676,24;

-Recupero ex scuola materna di via Cedrino € 1.128.050,00;

-Attrezzature collettive - impianti sportivi- impianti quartiere di Baddimanna per € 621.500,57;

-Parcheggio seminterrato in Via Bonorva per € 912.221,88.

Relativamente agli edifici di culto, attraverso la riprogrammazione delle economie di gara del Piano strategico " Grandi progetti Beni Culturali", il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, tramite l'Assessorato Lavori Pubblici della Regione Sardegna, ha messo a disposizione risorse per 680.000,00 finalizzate ad un intervento di restauro della Chiesa di Santa Maria di Betlem. Inoltre l'Assessorato Regionale dei Beni culturali ha erogato un finanziamento di €100.000,00 per il restauro dei candelieri. Pertanto nel triennio verrà dato corso ai relativi interventi.

Per quanto riguarda poi il Cimitero cittadino, di Palmadula e dell'Argentiera, con la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 23/02/2018, l'Amministrazione ha dichiarato la pubblica utilità della proposta di finanzia di progetto presentata dall'Associazione Temporanea d'Impresa Altair e Edilver Srl per la gestione globale degli impianti Cimiteriali Comunali e dell'impianto per la cremazione. Pertanto nel triennio, verrà dato corso al project financing scaturente dalla procedura di gara che verrà avviata nel 2018.

Infine, in un'ottica di ampliamento e miglioramento della fruibilità delle strutture comunali, è previsto il completamento dell'ex Tipografia Chiarella e del distretto della

musica e della creatività, attraverso la realizzazione del parcheggio annesso al Teatro Comunale – ex Auditorium.

Per quanto poi riguarda il cospicuo patrimonio immobiliare costituito dagli impianti sportivi, tra il 2016 e il 2017 sono stati acquisiti importanti finanziamenti per far fronte alla manutenzione e riqualificazione di alcuni di essi.

Pertanto, poiché durante il 2018 sono state espletate le gare per la progettazione dei suddetti interventi, si prevede, per il triennio 2019/2021, l'effettuazione dei relativi lavori. In particolare, nell'ambito del finanziamento "Jessica", gli interventi riguardano l'area polivalente del Palasport "Roberta Serradimigni", quelle dei quartieri Carbonazzi, Latte Dolce e Monte Rosello per un investimento complessivo di € 6.200.000 circa.

Inoltre, grazie alla contrazione dei mutui con il Credito Sportivo per un investimento complessivo di € 2.413.247, verranno effettuati gli interventi riguardanti i campi da calcio di Viale Adua e Campanedda, i complessi sportivi della Torres Tennis in via Corraduzza e dell'ASD Accademia in Via Rockefeller ed il Parco Cocco Solinas Adelasia. Per ciò che concerne l'edilizia scolastica, i finanziamenti acquisiti nell'ambito programma triennale Regionale di edilizia scolastica denominato Iscol@ Asse II, hanno consentito di effettuare numerosi interventi sugli edifici, a garanzia così di una migliore fruizione e maggiore sicurezza.

Pertanto attraverso i suddetti finanziamenti, acquisiti nel 2017 e pari a € 980.000,00 nel triennio, verranno completati gli interventi di ristrutturazione sugli edifici scolastici comunali dei plessi di Via Washington, Via Cilea e Via Gorizia.

Inoltre, sempre nell'ambito del medesimo programma è stata presentata una richiesta di ulteriori finanziamenti che, laddove vengano concessi, consentiranno di effettuare ulteriori interventi sugli edifici scolastici, sulla base delle priorità individuate.

Per quanto riguarda invece l'intervento dell'Asse I, avente ad oggetto la costruzione della scuola di Ottava, nel 2018 è stata definita la procedura di gara per la progettazione; pertanto nel triennio si prevede l'avvio e la realizzazione dei lavori.

Nel triennio è inoltre prevista la definizione delle pratiche per l'acquisizione dell'agibilità dei nidi comunali i cui procedimenti sono stati avviati nel 2017.

Infine, sempre grazie ai finanziamenti della Regione Sardegna, proseguiranno gli interventi di messa in sicurezza a Platamona e verranno espletati i lavori aventi il medesimo oggetto presso l'Argentiera.

**MISSIONE:** 14 Sviluppo economico e competitività  
15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale

**PROGRAMMA:** 14 01 Industria, PMI, Artigianato  
14 02 Commercio – reti distributive – tutela dei consumatori  
14 04 Reti e altri servizi di pubblica utilità  
15 01 Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro  
15 03 Sostegno all'occupazione

**Indirizzo Strategico:** 3. Amministrare il territorio pensando al domani: il futuro è sostenibile

**Obiettivo strategico:** 3.2 *Sostenere le imprese e incentivare l'occupazione*

**Obiettivi operativi:** 3.2.1 Valorizzare il comparto produttivo locale  
3.2.2 Creare nuove opportunità di crescita ed occupazione

### ***Risorse umane da impiegare***

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

### ***Motivazione delle scelte***

- Contribuire, in sinergia con le forze operative in campo, alla ripresa economica della città;
- Consentire, attraverso gli strumenti di democrazia partecipata, una maggiore conoscenza del tessuto produttivo locale, delle risorse e delle potenzialità di crescita dello stesso e una condivisione delle scelte e degli obiettivi dell'Amministrazione;
- Promuovere il confronto tra le istituzioni e le espressioni locali per la programmazione degli interventi.

### ***Finalità da conseguire***

- *Ampliamento progressivo del numero e della qualificazione degli interlocutori;*
- *Potenziamento dei processi di cooperazione locale e interistituzionale in funzione dell'attuazione delle strategie e dei progetti dell'Ente;*
- *Promozione delle competenze e dell'occupabilità;*
- *Incremento delle produzioni agricole.*

### ***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

### 3.2.1 Valorizzare il comparto produttivo locale

**Responsabile politico:**

*Dott. Alessandro Boiano*

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice*

**Responsabile gestionale:**

*Dott.ssa Chiara Salis*

*Ing. Patrizio Carboni*

**Settori coinvolti: Attività produttive ed Edilizia privata -Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica**

Nell'ambito dell'Investimento Territoriale Integrato (ITI) "Sassari Storica", il Settore Attività produttive ed edilizia Privata, a conclusione di diversi incontri di co-progettazione con la RAS e gli attori istituzionali coinvolti (Camera di Commercio e Associazioni di categoria), ha predisposto le schede di due specifiche azioni:

- con la prima Azione 2 – Sub Azione 2.1 "Rigenerazione sostenibile del Vecchio Mercato Civico" si intende rigenerare il Vecchio Mercato Civico di Sassari, oggi dismesso e sottoutilizzato, come leva di sviluppo socioeconomico e culturale dell'area di intervento, destinandolo principalmente alla promozione della filiera agro-alimentare e artigiana. Nell'ambito di questa azione verranno finanziati gli interventi necessari al recupero e all'adattamento dell'edificio alle nuove funzioni nonché le attività necessarie alla rivitalizzazione degli spazi.

- con la seconda Azione 5 "Cultura d'impresa e inclusione attiva" ci si pone l'Obiettivo di utilizzare le leve dell'occupabilità, occupazione e creazione d'impresa per contribuire alla rinascita del quartiere di San Donato e della città. L'intervento prevede una serie di interventi mirati all'incremento dell'occupabilità e all'autoimprenditorialità, volti all'acquisizione di competenze e capacità professionali che siano spendibili all'interno delle azioni previste dall'ITI o comunque all'interno dell'area di intervento, favorendo pertanto la realizzazione del modello di welfare di comunità.

In ottemperanza a quanto contenuto nella Convenzione sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Sassari, per la realizzazione degli obiettivi di cui all'azione 2 dell'ITI "Rigenerazione sostenibile del Vecchio Mercato Civico", il Settore alla fine del mese di Dicembre 2016 ha predisposto e pubblicato l'avviso di Manifestazione di Interesse finalizzata a co-progettare il recupero e l'adeguamento funzionale del Vecchio Mercato Civico di Sassari

La Manifestazione di Interesse è stata rivolta a tutti i soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, interessati alla futura gestione del Vecchio Mercato, in possesso di alcuni requisiti di carattere generale, professionale, finanziario e tecnico e ha la finalità di individuare operatori economici interessati a partecipare alla fase di co-progettazione, con i competenti Servizi Comunali, degli spazi del Vecchio Mercato Civico.

Alla scadenza del 9 febbraio 2017 è pervenuta una sola risposta.

In accordo con gli obiettivi delle sub-azioni 2.1.3 e 2.1.5, il Settore "Attività Produttive ed Edilizia Privata", sta lavorando alla predisposizione dei documenti di gara per l'avvio della procedura aperta avente per oggetto la selezione di un operatore economico cui

affidare il servizio di assistenza tecnica in fase di co-progettazione dell'intervento di recupero della struttura. La progettazione dei lavori di recupero e adeguamento funzionale dell'edificio sarà infatti strettamente legata a un processo partecipativo volto ad assicurare una definizione degli interventi coerente con gli utilizzi che verranno attribuiti all'ex Mercato.

Il soggetto affidatario verrà incaricato, inoltre, della gestione di un programma di animazione della struttura, con attività pilota che dovranno svolgersi in parallelo ai lavori che la interesseranno, che costituirà l'occasione di sperimentare e affinare la futura nuova identità del Mercato. Importo a base di gara € 300.000,00

La gestione del Vecchio Mercato sarà successivamente oggetto, previa procedura ad evidenza pubblica, di apposita concessione di durata almeno ventennale.

Relativamente all'azione 5 "Cultura di impresa e inclusione attiva", nel mese di Dicembre 2017, in attuazione agli obiettivi delle sub-azioni 5.2 "Azioni sperimentali per l'autoimprenditorialità e l'incremento dell'occupabilità" e 5.3.1 "Sostegno all'avvio e all'insediamento di imprese nel quartiere in particolare imprese che producano effetti socialmente desiderabili", il Settore ha predisposto e curato la pubblicazione dell'Avviso di indizione della procedura aperta per la selezione di un unico soggetto gestore cui affidare il servizio di realizzazione di interventi di promozione della cultura d'impresa tra giovani disoccupati, residenti nell'Area ITI in particolare (Determinazione Dirigenziale n. 4374 del 18/12/2017). Importo a base di gara € 158.000,00.

Il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato al 02/02/2018, sono pervenute n. 4 offerte.

Il servizio prevede l'attuazione di competizioni tra idee di impresa (Enterprise competition) e il successivo accesso a un programma di incubazione. Il percorso di incubazione consentirà di trasformare la propria idea di business in un'attività praticabile e sostenibile nel tempo per poter poi accedere a una linea di finanziamento che verrà attivata dall'Ente con l'erogazione di contributi a fondo perduto destinati alle neonate imprese che avranno completato il percorso di accompagnamento. L'obiettivo è quello di rafforzare le competenze imprenditoriali e far emergere e consolidare capacità tecnico professionali possedute dai cittadini.

Con D.D. n. 1438 del 27/04/2018 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva alla Costituenda RTI Primaidea srl e Fondazione Giacomo Brodolini. Il 13 Luglio è stato stipulato il contratto.

Nel mese di Ottobre si è tenuta la Conferenza di presentazione del programma di Enterprise Competition, un percorso di accompagnamento alla nascita di nuove idee di impresa. Il 12 Ottobre è stata pubblicata la Manifestazione di interesse finalizzata alla raccolta di candidature dei soggetti interessati a prendere parte alla Enterprise competition e ai percorsi di pre-incubazione e incubazione e sostegno all'avvio di nuove imprese.

In merito alla sub-azione 5.1 "Sostegno alla generazione di soluzioni innovative a specifici problemi di rilevanza sociale, anche attraverso l'utilizzo di ambienti di innovazione aperta come i Living Labs", è stato pubblicato il bando per la Procedura aperta relativa all'affidamento del servizio di promozione di processi di innovazione sociale attraverso l'utilizzo del Living lab quale modello di innovazione aperta

(Determinazione Dirigenziale n. 1947 del 29/05/2018), importo a base di gara € 240.000,00. Entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato al 20/07/2018, sono pervenute n. 2 proposte. Il 18 ottobre, in seduta pubblica, dopo la lettura delle offerte economiche, è stata predisposta la graduatoria. E' in corso la procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta.

La procedura si propone di individuare un soggetto in grado di promuovere l'attuazione di pratiche di innovazione sociale basate sulla valorizzazione e il rafforzamento della partecipazione attiva dei cittadini residenti nell'area di intervento ITI. Attraverso lo scambio di idee e di conoscenze e l'aggregazione fra imprese, ricercatori e cittadini, e con l'uso delle nuove tecnologie, si definiranno le specifiche di nuovi prodotti e servizi che siano tesi a dare risposta ai bisogni del territorio ed in via preferenziale a offrire soluzioni innovative a problemi sociali o economici che affliggono il quartiere.

### **Farmacia Comunale**

Negli anni passati l'Amministrazione Comunale ha revisionato la pianta organica delle farmacie e istituito 3 nuove sedi (identificate con i nn. 31, 32 33), esercitando, quindi, il diritto di prelazione sull'assunzione della gestione della sede farmaceutica vacante n. 31 (Ottava – Villa Gorizia – San Giovanni).

Tuttavia la modalità di gestione allora individuata ha incontrato diversi ostacoli non dando quindi i risultati sperati.

Si è, quindi, reso necessario proporre una nuova modalità di gestione in linea con i nuovi principi e orientamenti in materia di trasparenza e concorrenza.

E lo strumento che si adatta maggiormente allo scopo – per le sue peculiarità e adattabilità - , è sicuramente la concessione di servizi a terzi.

Pertanto, con DGC n. 271 del 9/08/2018 "Apertura della farmacia Comunale di nuova istituzione n. 31. Avvio del percorso per una nuova gestione del servizio" si è dato mandato al Settore affinché procedesse alla predisposizione degli atti da adottare al fine di dare avvio ad una diversa modalità di gestione della nuova Farmacia Comunale, tramite affidamento in concessione a terzi del relativo servizio.

Ad oggi è in fase di affidamento il servizio di predisposizione di un Business Plan per la definizione dell'importo da porre a base di gara, commisurato alla durata della concessione.

Il Settore Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica si impegna ad attivare i percorsi formativi che i settori più direttamente coinvolti riterranno necessario attuare per garantire la più ampia realizzazione dell'obiettivo.

### 3.2.2 Creare nuove opportunità di crescita ed occupazione

#### Responsabile politico:

*Dott.ssa Tomasina Rossana Serratrice*

*Dott. Alessandro Boiano*

*Dott.ssa Alba Canu*

#### Responsabile gestionale:

*Ing. Patrizio Carboni*

*Dott.ssa Chiara Salis*

*Dott.ssa Simonetta Cicu*

#### **Settori coinvolti:** Attività educative, giovanili e sportive – Organizzazione e gestione risorse umane ed innovazione tecnologica

L'Amministrazione, intende svolgere un'azione propositiva, finalizzata alla presentazione di progetti adeguati alla Programmazione europea, dando mandato al Settore Politiche Giovanili perché si faccia promotore di iniziative e accordi formali tra più parti, con lo scopo di attivare tutti i possibili canali di finanziamento per sostenere le politiche giovanili.

In quest'ottica intende far leva in particolare sull'Informagiovani la cui attività destinata prevalentemente alla popolazione giovanile continua e si potenzia costantemente. Prosegue l'attività del "Punto Locale Decentrato della Rete Eurodesk Italia", dedicato all'informazione e all'orientamento sui programmi in favore dei giovani promossi dall'Unione Europea e dal Consiglio d'Europa. L'Ufficio è diventato punto di riferimento per l'attivazione di tirocini formativi, grazie alla sviluppata e rinnovata collaborazione con l'Università di Sassari.

In particolare, con l'intento di favorire lo sviluppo di iniziative del nuovo programma UE "Erasmus+" finalizzato a promuovere le competenze e l'occupabilità, nonché a sostenere la modernizzazione dei sistemi d'istruzione, formazione e gioventù e che prevede per il settennato 2014-2020, una dotazione di 14,7 mld di euro che consentirà, agli Enti coinvolti, di fornire a più di 4 milioni di giovani un sostegno per studiare, formarsi, lavorare o fare attività di volontariato all'estero, intende proporsi come sportello informativo, di orientamento e supporto in relazione a diverse iniziative e opportunità:

- accreditamento come Youth corner informativo per Garanzia Giovani;
- adesione al progetto "MICRO-WORK: fare rete per il microcredito e l'occupazione" finanziato a valere sui PON "Governance e azioni di sistema" e "Azioni di Sistema" 2007-2013 del Fondo sociale europeo, finalizzato alla promozione creazione presso le amministrazioni ed enti interessati di strumenti operativi innovativi volti all'autoimpiego e alla microimprenditorialità;
- adesione al progetto del Consorzio Inter-Regionale Alta Istruzione per l'Industria Culturale e Creativa (della durata di 3 anni) che prevede l'attivazione di tirocini professionali in mobilità per studenti universitari, neo-laureati, staff docente ed amministrativo;
- progettazione ed attuazione iniziative per il servizio civile;
- attivazione di tavoli di concertazione di iniziative a supporto degli studenti universitari, ponendo in condivisione strutture, risorse, e opportunità, individuando volta per volta partner che a seconda dei bisogni concorrano nella individuazione di



soluzioni;

-organizzazione di eventi in particolare sulle prospettive dei giovani verso l'Europa.

Il settore Organizzazione e gestione risorse umane garantirà tutte le azioni di supporto che i settori direttamente coinvolti riterranno opportuno avviare in particolare sui versanti di attivazione tirocini piuttosto che partecipazione a tavoli di concertazione. Verranno altresì garantiti per i percorsi formativi che i settori riterranno opportuni.

### ***ULTERIORI AGEVOLAZIONI***

Secondo quanto previsto dal Regolamento per la promozione ed incentivazione delle attività imprenditoriali l'amministrazione intende confermare, anche nel triennio considerato, il finanziamento con risorse di bilancio di contributi a favore delle imprese:

a) di nuova costituzione o che aprano una nuova sede legale ed operativa nel centro storico con la finalità di favorire l'insediamento di nuove attività produttive e promuovere il rilancio del centro storico cittadino;

b) già operanti o di nuova costituzione che beneficeranno dei finanziamenti Progetti Operativi per l'Imprenditorialità Comunale (POIC) nel territorio del Comune di Sassari;

Le agevolazioni consistono nell'erogazione di contributi per i primi tre anni dall'inizio dell'attività, o per i primi tre anni a far data dalla concessione del finanziamento POIC, relativi agli immobili direttamente e interamente utilizzati dell'impresa per lo svolgimento dell'attività e la quantificazione è rapportata alla sommatoria dei tributi comunali (ICI/IMU – TIA/TARES TOSAP, Imposta sulla Pubblicità) dovuti ed integralmente pagati, con esclusione per coloro che risultano morosi verso il Comune per tributi, tasse e contributi per servizi individuale.



**MISSIONE:** 03 Ordine pubblico e sicurezza

09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

10 Trasporti e diritto alla mobilità

17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche

**PROGRAMMA:** 03 Polizia locale e amministrativa

09 02 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

09 03 Rifiuti

09 06 Tutela e valorizzazione delle risorse idriche

10 02 Trasporto pubblico locale

10 05 Viabilità e infrastrutture stradali

17 01 Fonti energetiche

**Indirizzo Strategico:** 3. Amministrare il territorio pensando al domani: il futuro è sostenibile

**Obiettivo strategico:** 3.3 *Migliorare la qualità della vita dei cittadini attraverso un processo di sviluppo sostenibile*

**Obiettivi operativi:**

3.3.1 Aumentare la raccolta differenziata e migliorare i sistemi di smaltimento e gestione dei rifiuti

3.3.2 Attuare il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)

3.3.3 Tutelare e valorizzare il patrimonio ambientale

3.3.4 Individuare e realizzare misure di mobilità sostenibile in ambito urbano ed extraurbano

**Risorse umane da impiegare**

Le risorse umane da impiegare sono quelle previste nella dotazione organica dei Settori interessati.

**Motivazione delle scelte**

- Migliorare l'efficienza energetica in varie strutture comunali e negli impianti di illuminazione pubblica, con conseguente riduzione delle emissioni inquinanti;
- Garantire una gestione sostenibile del territorio;
- Rispettare la qualità dell'ambiente;
- Migliorare la qualità della vita della comunità preservando e tutelando il territorio;
- miglioramento della qualità dell'aria, della percorribilità delle vie, della qualità della vita;
- Diminuzione del flusso veicolare privato con conseguente miglioramento della

- viabilità urbana;
- Miglioramento del flusso di traffico;
  - Promozione di forme alternative di trasporto in grado di ridurre la congestione del traffico e l'inquinamento acustico e atmosferico.

### ***Finalità da conseguire***

- *Aumento dell'efficienza energetica;*
- *Incremento quota di energia complessiva prodotta da fonti alternative;*
- *Incremento % di raccolta differenziata sul totale dei rifiuti urbani raccolti;*
- *Riduzione rischio idraulico e idrogeologico;*
- *Salvaguardia del territorio in base alle caratteristiche idrauliche, geomorfologiche, naturalistico-ambientali;*
- *Riduzione dei tempi medi di attraversamento della città;*
- *Incremento % del numero di biglietti e abbonamenti ATP venduti;*
- *Miglioramento della mobilità sostenibile.*

### ***Risorse strumentali***

Le risorse strumentali impiegate sono quelle attualmente in dotazione ai vari Settori interessati, così come risulta in modo analitico nell'inventario del Comune.

### 3.3.1 Aumentare la raccolta differenziata e migliorare i sistemi di smaltimento e gestione dei rifiuti

**Responsabile politico:**

*Dott. Fabio Pinna*

**Responsabile gestionale:**

*Ing. Pierfelice Stangoni*

**Settori coinvolti: Ambiente e verde pubblico**

#### ***Incremento raccolta differenziata dei rifiuti***

Si rende necessario, nel rispetto della normativa vigente, incrementare la percentuale di raccolta differenziata dei rifiuti al fine di riutilizzare i materiali e ridurre le quantità di rifiuti da conferire in discarica, diminuendo, quale naturale conseguenza, l'impatto ambientale, anche in considerazione dell'esaurimento delle capienze delle discariche attualmente attive. Questo obiettivo sarà perseguito attraverso la gestione dell'appalto dei servizi di igiene urbana, in relazione al quale, come da progetto dell'Amministrazione, sono previste una serie di iniziative volte al raggiungimento di una "effettiva" ed "efficace" gestione integrata dei rifiuti. Questo obiettivo dovrà essere perseguito attraverso il controllo costante sia sull'esecuzione da parte della ditta appaltatrice dei servizi di igiene urbana in relazione alla messa in atto delle azioni di cui al capitolato speciale d'appalto e di quelle migliorative previste nel progetto, ma soprattutto alle attività di controllo, prevenzione e repressione di comportamenti scorretti e delle violazioni da parte dei cittadini che, purtroppo, ad oggi risultano ancora non aver acquisito una coscienza ambientale.

Al fine del raggiungimento dell'obiettivo, sarà certamente importante l'attività che svolgeranno gli eco controllori, gli eco-volontari, i Barracelli e le Associazioni di Volontariato convenzionate, con particolare riguardo alla collaborazione con il Comando della Polizia Municipale.

Per il 31 dicembre 2018 si prevede il raggiungimento di una percentuale di raccolta differenziata dei rifiuti del 56%.

#### ***Adeguamento del sistema di smaltimento RSU di Scala Erre***

##### **Affidamento del servizio di gestione del complesso IPPC di Scala Erre**

Nel 2019 scade l'appalto relativo alla gestione del sistema di smaltimento di Scala Erre comprensivo della discarica, impianto di pre-selezione e impianto di compostaggio di qualità. Pertanto, a partire dal mese di ottobre 2018, sarà necessario predisporre la gara per l'affidamento di tale servizio per un periodo di almeno cinque anni.

##### **Lavori di chiusura dei moduli esauriti nella discarica di Scala Erre.**

Nel triennio 2019-2021 si procederà con la realizzazione della chiusura definitiva dei moduli esauriti ai sensi del D.Ls. 36/2003. All'interno di tale progetto è previsto il rifacimento delle canalette per le acque meteoriche e verrà valutata l'ipotesi del recupero energetico del biogas prodotto dalla discarica che al momento viene bruciato nella torcia. Sarà inoltre realizzato il collegamento al Rio d'Astimini per lo scarico di tali

acque.

### Certificazione ISO 14001

La gestione del sito di smaltimento di Scala Erre è certificato UNI EN ISO 14001:2004. La scadenza di tale certificazione è il 10/8/2018, per cui si stanno mettendo in atto tutte le attività volte al rinnovo della certificazione secondo la nuova norma ISO 14001:2015.

Nel corso del triennio 2019/2021 si attiveranno le procedure necessarie per il mantenimento della certificazione.

### ***Recupero ambientale dell'ex discarica comunale di Calancoi***

Per gli interventi di messa in sicurezza dell'ex discarica comunale in località Calancoi è stato ottenuto un finanziamento POR 2007-2013 di 3 milioni di euro.

### Realizzazione interventi di messa in sicurezza permanente

Sulla base delle risultanze della caratterizzazione e messa in sicurezza d'emergenza del sito, il gruppo di progettazione dovrà predisporre l'analisi di rischio sito specifica che chiarirà se il sito dovrà essere sottoposto a monitoraggio ovvero dovrà essere predisposto il progetto esecutivo per la messa in sicurezza permanente. A tal fine dovrà essere necessario ottenere un ulteriore finanziamento.

### Realizzazione di un centro per il "Riuso" dei materiali conferiti nell'ecocentro comunale di via Ariosto

Al fine di ridurre la produzione di rifiuti, in linea con la normativa comunitaria, nel 2018 è entrato a regime il centro per il "Riutilizzo" in via Ariosto, adiacente al già esistente ecocentro, dove il cittadino conferirà il materiale e, in base alla tipologia del medesimo, il personale incaricato valuterà la possibilità di "riutilizzarlo" impedendo così che questi materiali divengano rifiuti. La gestione della struttura sarà affidata in forma sperimentale per un anno ad associazioni di volontariato.

La scelta di realizzare la predetta struttura è in linea con l'art. 179 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. che, stabilendo i criteri di priorità nella gestione dei rifiuti, pone al primo posto la "prevenzione" nella produzione dei rifiuti. Infatti la gestione dei rifiuti deve avvenire nel rispetto della seguente gerarchia:

- a) prevenzione;
- b) preparazione per il riutilizzo;
- c) riciclaggio;
- d) recupero di altro tipo, per esempio il recupero di energia;
- e) smaltimento.

La gerarchia stabilisce, quindi, un ordine di priorità di ciò che costituisce la migliore opzione ambientale. Nel rispetto della gerarchia di cui sopra, devono essere adottate le misure volte a incoraggiare le opzioni che garantiscono il miglior risultato complessivo.

Nel triennio 2019-2021 si metteranno in essere le misure necessarie per mantenere il centro in attività (rinnovo gestione).

### 3.3.2 Attuare il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)

**Responsabile politico:**

*Dott. Fabio Pinna*

**Responsabile gestionale:**

*Ing. Pierfelice Stangoni*

**Settori coinvolti: Ambiente e verde pubblico**

*Pianificazione integrata per la definizione delle azioni di mitigazione e di adattamento ai cambiamenti climatici*

#### Presentazione del Piano e sua implementazione

Con l'adesione al Patto dei Sindaci per il Clima e l'Energia, l'Amministrazione si è impegnata ad approvare il PAESC ed a presentarlo all'UE entro il 7 novembre 2019.

Obiettivi del Piano sono:

- la riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub> e altri gas serra del 40% entro il 2030, rispetto ai livelli del 1990, sul territorio comunale;
- l'accrescimento della resilienza del territorio, attraverso l'adattamento agli effetti del cambiamento climatico, sia quest'ultimo dovuto alla naturale variabilità del clima nel tempo che imputabile all'azione dell'uomo.

Per raggiungere l'obiettivo di riduzione delle emissioni di gas serra è necessario:

- preparare un inventario delle emissioni, riferito ad un anno specifico, attraverso il quale si individuano le principali fonti di emissione ed i rispettivi potenziali di riduzione;
- individuare le azioni necessarie a ridurre le concentrazioni di gas serra.

Per l'accrescimento della resilienza del territorio, intesa quale capacità ad assorbire i fattori perturbanti mantenendo le stesse modalità di funzionamento di base e la capacità di adattarsi allo stress del cambiamento climatico:

- deve essere effettuata un'analisi di valutazione del rischio e della vulnerabilità che consentirà di individuare le aree di criticità del territorio fornendo così informazioni sul processo decisionale;
- devono essere individuate azioni adattamento, e cioè azioni necessarie ad anticipare le conseguenze avverse del cambiamento climatico, prevenire o minimizzare i potenziali danni o valorizzare le opportunità che potrebbero scaturirne.

Gli aspetti di di mitigazione e di adattamento dovranno trovare integrazione nelle strategie del PAESC.

Nei due anni successivi alla presentazione del PAESC all'UE dovrà avere inizio l'implementazione delle azioni in esso previste.

### 3.3.3 Tutelare e valorizzare il patrimonio ambientale

**Responsabile politico:**

*Dott. Fabio Pinna*

**Responsabile gestionale:**

*Ing. Pierfelice Stangoni*

**Settori coinvolti: Ambiente e verde pubblico**

#### *Salvaguardia e sviluppo del verde in ambito urbano*

##### Attuazione delle misure fitosanitarie per la lotta al Punteruolo Rosso delle palme

Per contrastare la diffusione del terribile insetto, proseguiranno i trattamenti fitosanitari sulle palme (*Phoenix canariensis*): ogni mese saranno alternati trattamenti endoterapici e esoterapici su circa 300 piante radicate su tutto il territorio comunale, sulla base delle indicazioni fornite dal Piano di Azione regionale dell'Assessorato alla Difesa dell'Ambiente.

##### Favorire la partecipazione dei cittadini per la gestione di spazi di quartiere, rotatorie e aree verdi

Al fine di valorizzare e riqualificare il verde urbano del nostro territorio, considerata la scarsità di risorse finanziarie, saranno individuate nuove forme di gestione del verde attraverso l'affidamento in adozione a privati e/o associazioni degli spazi verdi urbani, mediante sponsorizzazione di rotatorie e di concessione di strutture (bar-punti ristoro-chioschi) inserite in parchi e giardini della città. Si cercherà, in questo modo di ridurre gli oneri di manutenzione, garantendo entrate per l'Ente.

Favorire lo svolgimento di iniziative culturali all'interno dei parchi e dei giardini che devono essere vissuti come punti di aggregazione sociale e culturale fornendo un fondamentale servizio alla collettività.

##### ITI – Interventi Territoriali Integrati

Nell'ambito dei fondi strutturali europei relativi al triennio 2014/2020 (con particolare riferimento al POR FESR e POR FSE), è stato sottoscritto il Protocollo di intesa con la Regione Sardegna per accedere alle risorse destinate agli Interventi territoriali integrati (ITI). L'ITI riguardante la nostra città è denominato "Sassari Storica", comporterà la riqualificazione dell'area urbana più degradata del centro storico, il cui nucleo centrale è costituito dal quartiere di San Donato. La strategia di sviluppo urbano che caratterizza tale strumento ha come obiettivi l'inclusione sociale, la valorizzazione culturale, l'imprenditorialità, politiche giovanili e ambientali, la qualità della vita e l'attrattività del quartiere, per il raggiungimento dei quali sono previste Azioni specifiche.

Questo Settore, in particolare, contribuirà all'attuazione del Programma ITI Sassari Storica attraverso la realizzazione un Parco Urbano nella Valle del Rosello, nella parte più vicina alla fontana e al lavatoio, con l'azione 4.1.

Azioni di contrasto del fenomeno del randagismo in città e in agro attraverso un

monitoraggio costante e puntuale del territorio tramite un programma di istruzione dei detentori dei cani, l'identificazione e la registrazione in Anagrafe canina obbligatoria, la riproduzione controllata attraverso la sterilizzazione dei cani, la prevenzione del traffico di animali e della creazione di canili abusivi, la corretta gestione dei cani all'interno dei canili pubblici e privati e il perseguimento del benessere animale.

### ***Sostenibilità, sensibilizzazione ed educazione ambientale***

#### Attuazione del Piano di gestione delle aree SIC

Si procederà con la ricerca delle risorse finanziarie per attuare gli interventi previsti dei piani di gestione delle aree SIC del Comune di Sassari.

#### Gestione del CEAS Lago di Baratz e offerta servizi educativi e campagne di comunicazione e sensibilizzazione

Il Centro per l'Educazione Ambientale e la Sostenibilità (CEAS) porrà in essere un'attività rivolta allo studio di una efficace campagna di educazione e di sensibilizzazione ambientale. In tale ambito si ritiene indispensabile rivolgersi alla popolazione scolastica, affinché possa crescere nel rispetto dell'ambiente circostante oltre che essere essa stessa volano alla rieducazione delle famiglie di appartenenza. L'attività del CEAS Lago di Baratz sarà pertanto orientata al proseguimento delle consuete attività rivolte alle scuole. Gli interventi in questo ambito intendono porre l'interesse generale al centro della propria attività mirando al cambiamento degli atteggiamenti e dei comportamenti collettivi. I progetti di educazione ambientale verranno svolti sia dal CEAS Lago Baratz, con proposte educative annuali e pluriennali, sia con le azioni specifiche previste dal piano di comunicazione annuale sui rifiuti con progetti diversificati in relazione ai differenti target come le scuole, la cittadinanza in generale, ecc.

#### Bandiera Blu

Negli anni 2019/2020/2021, verrà riproposta la candidatura delle spiagge di Porto Ferro e Porto Palmas per la Bandiera Blu; la Bandiera Blu è un riconoscimento di qualità ambientale, richiesto in maniera volontaria e alle località turistiche balneari che rispettano criteri relativi alla gestione sostenibile del territorio. L'obiettivo principale di questo programma è quello di indirizzare la politica di gestione delle località rivierasche, verso un processo di sostenibilità ambientale.

#### Pianificazione acustica del territorio

Il piano di classificazione acustica consiste nell'assegnare a ciascuna porzione omogenea di territorio una delle sei classi acustiche, individuate dalla normativa nazionale e regionale, sulla base della prevalente ed effettiva destinazione d'uso del territorio. L'obiettivo è quello di prevenire il deterioramento di zone non inquinate e di fornire un indispensabile strumento di pianificazione, di prevenzione e di risanamento dello sviluppo urbanistico, commerciale, artigianale ed industriale.

Nel 2019 si procederà con l'aggiornamento della mappatura acustica strategica e l'approvazione di eventuali piani di risanamento acustico.

## Progetto ADAPT

Il progetto "ADAPT - Assistere l'adattamento ai cambiamenti climatici dei sistemi urbani dello spazio Transfrontaliero", finanziato dal Programma di Cooperazione Transfrontaliera Italia-Francia Marittimo 2014-2020, ha come obiettivo generale il migliorare la capacità delle Amministrazioni Comunali dello spazio transfrontaliero di prevenire e gestire i rischi derivanti dai cambiamenti climatici, con specifico riferimento alle alluvioni urbane, attraverso azioni volte al rafforzamento delle conoscenze e delle competenze degli attori istituzionali e della società civile, alla definizione di strategie e piani di adattamento, e alla realizzazione di azioni pilota per la riduzione dei rischi e dei danni.

Le fasi del progetto previste per il 2019/2020/2021 sono:

- la realizzazione di percorsi pedonali con pavimentazione permeabile in due lotti di terreno nel quartiere di Sant'Orsola, compresi nell'azione pilota del progetto finalizzata a dimostrare l'efficacia degli interventi di "adattamento, gestione e prevenzione" per rafforzare la capacità di resilienza dei sistemi urbani coinvolti nel progetto agli effetti dei cambiamenti climatici, con specifico riferimento alle alluvioni da acque meteoriche;
- redazione dei Profili climatici locali e delle linee guida;
- redazione del Piano Locale per l'adattamento climatico con il supporto del PUA, Partenariato Urbano per l'Adattamento, appositamente creato nel dicembre 2017;
- realizzazione di un Video di Storytelling sul progetto ADAPT;
- realizzazione di un Workshop per il trasferimento dei risultati di progetto.

## Climathon 2018

Il Comune di Sassari intende riproporre, anche negli anni 2019/2020/2021, Climathon, la maratona internazionale sui cambiamenti climatici, nella quale i partecipanti, per 24 ore consecutive, si dedicano a elaborare insieme progetti per l'adattamento del territorio agli impatti del cambiamento climatico, attraverso la pianificazione di infrastrutture come tetti verdi, superfici permeabili, arboricoltura e selvicoltura urbana, o spazi, come parchi e aree verdi di quartiere.

## Santuario Pelagos per la tutela dei mammiferi marini

Nell'ottica della sensibilizzazione alla tutela dei mammiferi marini, il Comune di Sassari ha chiesto il 1° rinnovo della Carta di Partenariato del Santuario Pelagos, di durata biennale e alla quale ha aderito nel giugno 2016.

## Legambiente - Rapporto sull'Ecosistema Urbano

anche nelle annualità 2019/2020/2021 il servizio sostenibilità ambientale si occuperà di richiedere ai settori del Comune di Sassari e agli enti di riferimento i dati richiesti per l'annuale Rapporto sull'Ecosistema Urbano, ricerca sullo stato di salute delle città capoluogo di provincia della penisola, realizzato da Legambiente e Il Sole 24 Ore.

## Colonnine distribuzione acqua di rete

Sarà curata anche nel 2019 e 2020 la manutenzione delle 9 colonnine di distribuzione dell'acqua di rete nelle scuole di istruzione primaria dove è in funzione il servizio mensa, 2 colonnine presso l'istituto per anziani Casa Serena e 1 colonnina al Mercato Civico.



### 3.3.4 Individuare e realizzare misure di mobilità sostenibile in ambito urbano ed extraurbano

**Responsabile politico:**

*Dott. Antonio Piu*

**Responsabile gestionale:**

*Ing. Salvatore Mongili*

#### **Settori coinvolti: Infrastrutture della Mobilità**

##### ***Realizzazione centro intermodale***

Risorse, progetti ed ulteriori programmi devono concretizzarsi in immediate realizzazioni secondo un ordine di priorità che consenta di concludere le opere ancora incompiute ed ereditate dal precedente mandato, prime fra tutte il **centro intermodale passeggeri** di via XXV aprile, promuovendo anche l'eventuale localizzazione delle funzioni di centro direzionale per gli uffici comunali, con la rivisitazione del piano della sosta e dei parcheggi e del trasporto pubblico nel centro cittadino.

Come noto nel dicembre 2014, in esecuzione di quanto previsto da apposita legge regionale, il Comune di Sassari è subentrato nei **rapporti contrattuali** già instauratisi fra ARST, in qualità di committente, e l'impresa Strabag, in qualità di esecutore, finalizzati alla costruzione del Centro Intermodale della città.

Prima di avviare la fase relativa alla realizzazione del progetto, è stato necessario avviare il percorso per la definizione degli aspetti di carattere giuridico-contrattuale, che ha portato all'interruzione anticipata del rapporto contrattuale a suo tempo instauratosi fra ARST ed impresa appaltatrice (Adanti spa, ora Strabag spa).

Inoltre in considerazione dell'inquinamento dei terreni sottostanti l'area ove sorgerà il centro intermodale, tra il 2015 ed 2016 è stata avviata la procedura per la progettazione del piano di **caratterizzazione dell'area**.

Nel 2018 si è completata la procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento di **bonifica** – 1° stralcio che verrà avviato nel corso del 2019.

##### ***Arricchire il sistema di piste ciclabili e del bike sharing.***

I lavori relativi al **progetto di realizzazione delle piste ciclabili – itinerari dell'Università** per un importo complessivo di € 1.800.000,00, sono stati ultimati nel 2018.

In parallelo è stato avviato il **sistema di bike sharing** al fine di incentivare l'uso della bicicletta ovvero una alternativa eco sostenibile al tradizionale mezzo di trasporto.

La conclusione dei lavori del circuito ciclabile le "vie dell'università" e l'installazione dei **sistemi di bike sharing** ha consentito la promozione e l'utilizzazione del sistema di trasporto. La valutazione ed il monitoraggio dell'uso ha consentito la verifica del sistema nel suo complesso e di apportare adeguamenti volti a ridurre l'impatto delle barriere di separazione e protezione, mitigando i disagi determinati, sfruttando inoltre le nuove risorse finanziarie regionali stanziata per l'integrazione dei percorsi cittadini in connessione con i circuiti periferici e della costa.

Essi andranno ad integrarsi piste ciclabili già realizzate e con quelle che la Provincia sta

realizzando e che consentiranno ai fruitori di raggiungere l'area turistica di Platamona.

Inoltre il sistema di piste ciclabili e di bike sharing verrà arricchito di nuove stazioni nell'ambito del **progetto** di recupero delle **periferie urbane** "Città di Sassari: Riqualficazione urbana dei quartieri periferici di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna" che ha visto il Comune di Sassari partecipare e posizionarsi utilmente con il Bando denominato "Riqualficazione Urbana e sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluoghi di provincia", volto all'acquisizione di un finanziamento pari ad € 15.900.000. La proposta dell'Ente, che riguarda una zona periferica del centro urbano che ricomprende le aree dei quartieri di Latte Dolce e Santa Maria di Pisa da un lato e Sassari 2 e Baddimanna dall'altro, mira a ricucire queste due aree attraverso una serie di azioni riguardanti la realizzazione di infrastrutture viarie, di riqualficazione del verde urbano e recupero del patrimonio pubblico.

L'attività di questo Settore, oltre alla funzione di coordinamento dell'intero programma di riqualficazione, sarà finalizzata, nel triennio, alla realizzazione di una rete di mobilità dolce, con una pista ciclo-pedonale urbana che metterà in relazione le quattro aree di intervento e costituirà elemento centrale della composizione, trattandosi di un asse che raccoglierà i flussi provenienti dalle varie stazioni di bike sharing, dalle fermate degli autobus, dai parcheggi intermodali, dalle sezioni della metropolitana.

Entro il 2018 si concluderà una prima fase di progettazione dei singoli interventi che compongono il programma; nel successivo triennio 2019-21, compatibilmente con le future indicazioni che saranno stabilite nella legge di bilancio dello stato, dovranno essere completate le progettazioni ed eseguiti i relativi lavori.

Occorre, anche, evidenziare come il Comune abbia partecipato al Bando del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di cui al Decreto n° 208 del 20/07/2016 "Disposizioni per incentivare la mobilità sostenibile", in attuazione dell'art. 5 della Legge n° 221 del 28/12/2015, relativo al "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro", rivolto agli enti locali, che prevede l'incentivazione di misure sulla mobilità urbana volte alla promozione di una "cultura green", finalizzata ad accompagnare il progressivo abbandono del mezzo privato alimentato da combustibili fossili per gli spostamenti casa-scuola e scuola-lavoro e a favorire una sostanziale riduzione del traffico e delle emissioni climalteranti.

La proposta progettuale presentata è denominata "**MO.S.S. - MObilità Sostenibile a Sassari**" ammonta a Euro 1.599.720,72, di cui Euro 959.832,43, pari al 60%, quale quota di finanziamento ministeriale, ed Euro 639.888,29, pari al 40%, quale quota di cofinanziamento comunale. Detta quota è ripartita secondo le modalità indicate nella deliberazione di Giunta n. 393 del 29.12.2016.

Il sistema a rete delle piste ciclabili costituirà un itinerario, la cui fruizione comporterà molteplici vantaggi: da un lato consentirà la riduzione dei tempi di spostamento per coloro che normalmente si spostano a piedi o con il mezzo pubblico (ad esempio gli studenti), dall'altro creerà un'alternativa economica e concorrenziale a chi utilizza principalmente il proprio mezzo privato. Peraltro non va assolutamente sottovalutato l'impatto dell'intervento da un punto di vista della sostenibilità ambientale in termini

della riduzione dell'inquinamento acustico e di emissioni di gas nocivi, rendendolo così coerente con le iniziative e le azioni ed atti posti in essere dall'Amministrazione Comunale in tal senso (PAES , PEAC, Sassari 20-20-20).

Ad integrazione del sistema precedentemente descritto vi è anche l'inserimento della **rete ciclabile di interesse regionale**, il cui soggetto attuatore è ARST che interessa il tessuto urbano di Sassari per quanto riguarda la tratta Porto Torres – Alghero, il cui tracciato interno al centro abitato collega la stazione ferroviaria.

Attualmente il soggetto attuatore, ovvero ARST, ha provveduto ad affidare l'incarico di progettazione.

### ***Strumenti di pianificazione dei trasporti: Pianificazione ed attuazione degli strumenti del P.G.T.U – PUM***

Gli strumenti di pianificazione dei trasporti, e nello specifico gli strumenti operativi come i Piani Urbani del Traffico e quelli di natura strategica come i Piani Urbani della Mobilità, rappresentano i piani attraverso i quali le realtà locali scelgono e decidono strategie relative alla mobilità nel territorio comunale ed in quello dell'area vasta.

Il Piano Generale Urbano del Traffico (P.G.T.U.), previsto dall'art. 36 del nuovo Codice della strada, è obbligatorio per i comuni con più di 30.000 abitanti ed è costituito da un insieme coordinato di interventi per il miglioramento delle condizioni della circolazione stradale nell'area urbana, dei pedoni, dei mezzi pubblici e dei veicoli privati, realizzabili e utilizzabili nel breve periodo e nell'ipotesi di dotazioni di infrastrutture e mezzi di trasporto sostanzialmente invariate.

Il Piano Urbano della Mobilità (P.U.M.) è uno strumento a disposizione dei comuni per definire adeguati progetti relativamente al sistema territorio-trasporti. Esso, si pone generalmente su un periodo di riferimento di 10 anni, e contempla le ipotesi di investimenti in infrastrutture ed innovazioni gestionali da attuarsi nel medio periodo, sia su scala urbana che su scala sovra-comunale.

Tali strumenti integrano un sistema di supporto alle decisioni di tipo dinamico, in grado di simulare sulla rete di trasporto urbana ed extraurbana il comportamento degli utenti del sistema in relazione alle varie modalità di trasporto. Il sistema di supporto in esame , fondato su modelli matematici di tipo comportamentale, consente la valutazione ex ante degli effetti di una pluralità di interventi in campo trasportistico, sia coordinati che correlati che, alternativi fra loro.

Per entrambi gli strumenti in parola sono previste attività preparatorie, sostanzialmente legate alla pianificazione delle attività di raccolta dati sia qualitativi che quantitativi e all'implementazione di modelli di simulazione, attività legate alla redazione degli strumenti intesi come valutazione dei possibili scenari di intervento, e attività legate all'attuazione delle scelte operative e strategiche degli strumenti stessi a valle degli scenari adottati.

Nel 2019 verrà predisposta la proposta di aggiornamento delle linee guida del Piano Generale del Traffico Urbano che costituiranno la base conoscitiva e programmatica per poter avviare un percorso partecipativo teso a coinvolgere la collettività nelle scelte

strategiche legate al sistema complessivo dei trasporti.

### *Osservatorio comunale della sicurezza stradale*

L'Amministrazione Comunale di Sassari ha partecipato al Bando relativo al 4° e 5° Programma di Attuazione del Piano Nazionale della Sicurezza Stradale della Regione Sardegna.

Con la proposta di **progetto** presentata, denominata "**Piano Comunale della Sicurezza Stradale (PCSS) della città di Sassari**", si intende promuovere, sul territorio comunale, una serie di azioni integrate, strutturate e finalizzate a:

- sviluppare e rafforzare le capacità di governo della sicurezza stradale nel territorio di sua competenza, incentivando ed ottimizzando gli investimenti per migliorare il grado di sicurezza;
- favorire la formazione di una nuova cultura della sicurezza stradale presso tutti gli utenti della strada, con particolare riferimento agli utenti provenienti da nazioni diverse da quella italiana;
- promuovere lo sviluppo di interventi ad alta efficacia - distribuiti su tutta la gamma dei campi di intervento - e favorirne la diffusione in modo da determinare, a parità di risorse disponibili, la più ampia e celere riduzione delle vittime degli incidenti stradali;
- migliorare la conoscenza del fenomeno dell'incidentalità stradale nel proprio territorio, attraverso un'analisi delle caratteristiche del fenomeno che porti ad una mappatura del rischio sulla rete stradale di competenza al fine di ottenere un migliore e più efficace governo della sicurezza stradale sul territorio cittadino;
- indirizzare le azioni per il miglioramento della sicurezza stradale (interventi sulla viabilità, controllo e repressione dei comportamenti a rischio, informazione e sensibilizzazione) operando una corretta e sinergica pianificazione delle priorità.

In particolare il progetto intende perseguire le seguenti finalità:

- la moderazione del traffico veicolare privato;
- la messa in sicurezza della mobilità pedonale e ciclabile;
- il miglioramento dell'accesso al trasporto pubblico anche ai fini dello sviluppo dell'intermodalità;
- la riduzione delle velocità dei veicoli in transito;
- la riqualificazione degli spazi funzionali alla mobilità in termini di sicurezza e sostenibilità.

Il Settore, in collaborazione con gli uffici tecnici dell'Automobil Club d'Italia e con il supporto di Automobil Club Sassari, ha già avviato le azioni sopra citate per quanto concerne la progettazione dell'Osservatorio di Mobilità. Tale attività è propedeutica per lo sviluppo di specifici progetti che dovranno attuarsi con un approccio integrato e sinergico basato su uno studio metodologico che scaturirà dalle fasi di monitoraggio e dalle analisi di contrasto dei fattori di rischio.

Nel 2017 è stata predisposta la proposta di Piano Direttore che contiene le procedure per la verifica delle situazioni di criticità delle infrastrutture stradali e la predisposizione di soluzioni tipo di intervento da attuare attraverso azioni programmate.

Sono in corso le procedure per l'affidamento e successiva realizzazione degli interventi

definiti dal Piano stesso, da concludere nel 2019.

### ***Miglioramento dell'accessibilità plurimodale al tessuto urbano cittadino***

Le azioni in questione traggono origine dal percorso condiviso di Pianificazione Strategica intercomunale che, parte dal **Progetto Bandiera** denominato "**Porte della Città rete**" e, coinvolge tutti i comuni che hanno aderito al piano strategico di Area Vasta: Sassari, Porto Torres, Alghero, Castelsardo, Sorso, Sennori, Stintino.

L'intervento si pone l'obiettivo, in coerenza con quanto previsto dal sovraordinato Piano Strategico Intercomunale, di migliorare l'esperienza di trasporto e le possibilità di accesso tra i "poli urbani" da e verso il territorio circostante. Tale obiettivo, può essere significativamente conseguito attraverso il potenziamento quantitativo e qualitativo dell'offerta dei servizi, la riduzione dei tempi di percorrenza, l'accrescimento dell'intermodalità e l'ottimizzazione del servizio di trasporto pubblico.

L'intervento, nel suo complesso, è finalizzato alla realizzazione di un **sistema integrato di parcheggi filtro** posti nelle porte di ingresso ai centri urbani coinvolti nel sistema di Area Vasta, a favore dell'interscambio tra mezzo pubblico e mezzo privato, tali da attenuare i flussi di traffico privato nei centri urbani. In quest'ottica, l'ubicazione dei punti di interscambio è indirizzata a rendere minime le rotture di carico per l'utenza. Inoltre i punti di interscambio dovranno essere attrezzati per garantire il minore disagio possibile all'utenza durante il tempo di attesa.

L'Amministrazione comunale si propone, a partire dal **2017** e nel successivo biennio, di farsi parte attiva in qualità di soggetto capofila dell'Accordo di programma che ha condotto alla predisposizione del progetto legato territorialmente alla rete metropolitana. L'obiettivo è il coinvolgimento di tutte le istituzioni che a vario livello sono attori della gestione del sistema del trasporto considerato come sistema a rete per realizzare da una parte, gli interventi previsti nel piano e, dall'altra portare avanti una campagna di sensibilizzazione comune alla tutela dell'ambiente ed alla conservazione degli ecosistemi presenti sul territorio.

Sempre al fine di migliorare l'accessibilità plurimodale al tessuto urbano cittadino, è prevista nel triennio, nelle aree interessate dal **progetto** di recupero delle **periferie urbane**, la realizzazione di una vera e propria **rete di snodi intermodali** con l'obiettivo di risolvere i problemi della sosta, favorire le percorrenze ciclo-pedonali e incentivare l'utilizzo della metropolitana di superficie e dei mezzi pubblici. La rete si attesterà su due poli attrezzati posti all'estremità ed uno baricentrico: il primo, antistante l'attuale capolinea della metropolitana di superficie nel quartiere di Santa Maria di Pisa è destinato a diventare il principale punto di interscambio per chi arriva in auto dai quartieri di Sant'Orsola; il secondo localizzato nell'area di Baddimanna, in prossimità della prevista stazione della metropolitana, che raccoglierà e distribuirà i flussi provenienti dai quartieri limitrofi di Monte Rosello e Luna e Sole. Inoltre si prevede un sistema baricentrico al sistema in via Pirandello, per raccogliere i flussi di traffico provenienti dall'Hinterland all'ingresso nord della città.

### ***Miglioramento della fluidità del traffico e dell'infomobilità***

L'intervento, si pone l'obiettivo del miglioramento delle condizioni di fluidità della circolazione veicolare, ed in generale dell'incremento di servizio della rete stradale, attraverso la individuazione di corridoi di mobilità privilegiati, ai quali garantire condizioni di priorità nel deflusso veicolare.

Tali condizioni di priorità possono essere concesse sia attraverso un preferenziamento semaforico, in grado di aumentare la capacità del deflusso veicolare sia sulle arterie stradali che sulle intersezioni, sia attraverso pannelli a messaggio variabile strutturati in modo da tenere costantemente informata l'utenza sullo stato della rete stradale e di fornire agli utenti le informazioni minime necessarie ad assicurare la migliore scelta dell'itinerario che soddisfa le esigenze di mobilità. Altra utilità dei pannelli a messaggio variabile è la potenziale riduzione del traffico "parassita" legato alla ricerca del parcheggio attraverso messaggi informativi in ordine alla capacità residua delle aree di possibile parcheggio.

### ***Pannelli a messaggio variabile***

Nel 2018 è stato predisposto il **progetto** per la concessione del **servizio di gestione dei pannelli a messaggio variabile** da ubicare in diversi punti della città. Il servizio sarà a costo zero per l'Amministrazione e garantirà la pubblicazione di messaggi istituzionali di varia natura. Il bando di gara è stato predisposto nel corso del 2018 e, con l'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario, che curerà l'installazione e la manutenzione del sistema, dal 2019 verrà avviato il nuovo servizio, il cui costo dovrà essere coperto dalla vendita degli spazi pubblicitari.

### ***Servizio di car sharing***

Nel corso del 2019 verrà avviato, sperimentalmente per la durata di un anno, il servizio pubblico di car sharing, utilizzando come aree di sosta dei veicoli impiegati i parcheggi di superficie. Si prevede l'utilizzo di un numero di vetture non superiore a dodici. Il servizio di car sharing consentirà l'utilizzo delle corsie preferenziali, l'utilizzo gratuito degli stalli di sosta tariffata e di quelli residenti, l'accesso gratuito nelle zone a traffico limitato.

### ***Riordino del sistema della sosta su strada e nei parcheggi in struttura***

Le finalità dello studio per il riordino della sosta su strada e nei parcheggi in struttura, anche dal punto di vista tariffario, sono quelle di migliorare l'offerta di sosta in generale attraverso una valutazione dell'appetibilità delle aree di sosta, tariffate e non, sulla base del confronto fra l'offerta attuale nel tessuto urbano cittadino e la relativa domanda.

Proprio la struttura della domanda di sosta deve essere oggetto di attenta analisi mediante un confronto fra l'ubicazione dei poli di attrazione delle attività degli utenti e le percentuali di occupazione degli stalli riservati ai veicoli privati in funzione delle fasce orarie, della tipologia di giornata, della tipologia stessa di area in cui è ubicata la sosta.

Lo studio per il riordino della sosta deve essere correlato con il confronto con uno studio della rete del trasporto pubblico locale, la cui finalità è un intervento indiretto sul



riequilibrio della diversione modale.

Nel corso del 2018 è stato pubblicato ed aggiudicato il bando ad evidenza pubblica per la concessione del **servizio di gestione dei tre parcheggi comunali interrati** di p.zza Moretti, vie dei Mille, p.zza Mercato. L'avvio del servizio è previsto entro il 2019 ed avrà una durata di cinque anni; nell'ambito degli obblighi convenzionali l'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture ed all'adeguamento funzionale delle stesse, con particolare riferimento al sistema di gestione degli accessi, al controllo in remoto all'adeguamento del sistema di videosorveglianza. Con lo stesso bando è stata affidata al medesimo operatore anche la gestione del servizio di bike sharing, avviato sperimentalmente dal settembre del 2017.

Nell'ambito del riordino del sistema della sosta, avviato nel corso dell'anno 2018 con l'**adeguamento delle tariffe su strada ed in struttura**, si prevede di avviare una verifica delle convenzioni in essere con il concessionario SABA ITALIA, gestore degli stalli a pagamento in superficie e delle strutture di p.zza Fiume ed Emiciclo Garibaldi.

### **Metropolitana di superficie**

Il rifinanziamento per 67 milioni della **metropolitana di superficie** deve portare all'immediata razionale e ottimale realizzazione del percorso della infrastruttura, in un quadro di scadenze certe e coerenti con il cronoprogramma finanziario del Fondo di sviluppo e coesione. A tale riguardo l'amministrazione ha predisposto, a cura del competente settore, una variante urbanistica, già adottata in via preliminare.

Con l'investimento in parola, a carico dell'azienda ARST, è prevista la realizzazione del nuovo centro per la manutenzione dell'infrastruttura e del secondo e terzo lotto della metropolitana di superficie. L'intervento, in prosecuzione della linea già esistente presso Santa Maria di Pisa consentirà il collegamento dei quartieri di Li Punti e sant'Orsola.

### **Infrastrutturazione viaria**

La pianificazione viaria urbana, prevede alcune azioni volte al miglioramento della viabilità di accesso alla città, andando a costituire un percorso anulare attorno al tessuto urbano alleggerendo così alcuni percorsi interni attualmente interessati da traffico di trasferimento fra le differenti zone della città.

Tra gli interventi previsti al fine di migliorare la viabilità, sono state reperite le risorse economiche per la realizzazione della **rotatoria presso l'intersezione fra le vie Rizzeddu e Rockefeller**, dell'importo stimato di €. 275.000,00. Nel 2018 è stato affidato l'incarico per i servizi di ingegneria, ed attualmente è in fase di redazione la progettazione esecutiva. Entro il 2019 è previsto l'avvio dei lavori.

Nell'ambito dell'intervento di **riqualificazione del Centro Storico**, infine è stato predisposto ed approvato il progetto preliminare generale dell'importo complessivo di € 8.500.000,00 relativo a lavori infrastrutturali, quali sottoservizi e pavimentazioni; nel 2018 sono stati contrattualizzati i lavori del 1° stralcio per un importo di € 500.000,00 e, per il 2° stralcio dell'importo € 165.000,00, è stato approvato il progetto esecutivo e determinato il sistema di gara. Per entrambi l'Ente ha ottenuto i relativi finanziamenti; pertanto nel triennio verranno effettuati i lavori.

Relativamente al 3° e 4° stralcio, per rispettivamente di € 2.000.000,00 ed € 291.660,00,

sono stati approvati i documenti preliminari alla progettazione ed è stata presentata domanda di finanziamento, accordato per il 4° stralcio. Per quest'ultimo stralcio, nel corso del 2019, verranno avviate le procedure per l'affidamento della progettazione e dei lavori.

### *Consorzi strade vicinali*

Per il miglioramento della sicurezza e della viabilità rurale, si intende promuovere la costituzione di altri consorzi finalizzati alla gestione delle strade vicinali del territorio comunale (Nurra).

E' stata effettuata la prima attività consistente nel **censimento delle strade vicinali private di consorzio** con le necessarie verifiche catastali che hanno portato all'individuazione con la proposta di istituzione di n. sette consorzi .

Successivamente si procederà alla realizzazione di un **catasto stradale rurale semplificato** al fine di poterlo integrare con il catasto urbano.

### *Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali*

Nel corso del 2019 verrà completato un intervento di natura straordinaria sulla viabilità esistente, avviato attraverso la contrazione di un mutuo di circa 7 milioni di euro. Tale intervento riguarda tanto la manutenzione delle pavimentazioni urbane ed extraurbane comunali quanto il rifacimento della segnaletica luminosa e non, verticale ed orizzontale, di corredo alla viabilità.

Precisamente sono stati avviati nel 2018 i seguenti interventi:

- progetto di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali. servizio strade 1 – intervento 1\_ per un importo complessivo finanziato di € 1.685.059,99\_ lavori eseguiti al 75%;
- progetto di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali. servizio strade 2– intervento 1\_ per un importo complessivo finanziato di € 964.365,79\_ lavori eseguiti al 100%;
- progetto di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali. servizio strade 3 \_ intervento 1\_ per un importo complessivo finanziato di € 619.118,05\_ lavori eseguiti al 100%;
- fondo di sviluppo e coesione 2014/2020 – patto per lo sviluppo della regione sarda – linea 1.2 - delibera cipe n. 26/2016. opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della rete viaria comunale, per un importo complessivo finanziato di € 300.000,00\_ lavori eseguiti 90%;
- Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali \_ adeguamento Via Milano\_ per un importo complessivo finanziato\_ 950.000,00 \_ lavori Affidati, contrattualizzazione in corso;
- Opere di ampliamento della sede stradale Buddi Buddi da due a quattro corsie ed opere complementari\_ importo finanziato € 1.600.000,00\_ Lavori eseguiti 80%;

Nel corso del 2019 verranno avviati i rimanenti tre interventi del programma, attualmente in fase di progettazione:

- progetto di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali. servizio strade 1 – intervento 2\_ per un im-



porto complessivo finanziato di € 676.869,16\_in fase di progettazione;

- progetto di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali. servizio strade 2 – intervento 2\_ per un importo complessivo finanziato di € 957.023,61\_in fase di progettazione;;
- progetto di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali. servizio strade 3 – intervento 2\_ per un importo complessivo finanziato di € 619.118,04\_in fase di progettazione;;

Oltre a ciò, è stato avviato nel 2018 il *monitoraggio di ponti e viadotti* di competenza comunale: precisamente, sono stati affidati i servizi d'ingegneria per un primo monitoraggio di ponti e viadotti, relativamente alle seguenti strutture:

- Ponte Rossello;
- Ponte Baiona – La Crucca;
- Viadotto Via Milano;
- Ponte Rio Mannu V. Baiona La Crucca;
- Ponte Via Ertas V. Baiona La Crucca;
- Cavalca ferrovia Corso Trinità;
- Ponte Via Milano;
- Ponte loc. Logulentu SS 200;
- Ponte Via Demartini;
- ponte Via Verona;
- Cavalca ferrovia SV Tanca Di Monsignore.

È in corso il procedimento amministrativo per l'affidamento di un altro servizio di ingegneria per il monitoraggio di :

- Viadotto don Sturzo
- muro di sostegno presso rotatoria ponte Rosello.

Il monitoraggio proseguirà nel corso del biennio 2019-20 ed in base a suoi esiti l'amministrazione dovrà programmare ed attuare gli interventi di manutenzione straordinaria che risulteranno necessari.

L'avvio delle opere di **manutenzione straordinaria del reticolo viario** cittadino e dell'agro consentirà inoltre l'abbattimento delle barriere architettoniche ancora presenti.

Sul piano della sicurezza percepita e garantita ai cittadini, occorreranno ulteriori investimenti sulla pubblica illuminazione. Nel dettaglio si interverrà per la messa in sicurezza, l'adeguamento, la riqualificazione delle sezioni stradali che, dall'analisi dei dati in possesso del Settore, evidenziano maggiori criticità; inoltre si provvederà anche alla verifica di alcune intersezioni attraverso la rivisitazione della segnaletica.

## 2.5 Organismi gestionali esterni: obiettivi

## 2.5 ORGANISMI GESTIONALI ESTERNI: OBIETTIVI

Relativamente agli obiettivi gestionali che si vuole siano raggiunti dagli organismi partecipati del Comune, al di là delle petizioni di principio poste dal legislatore, è necessario confrontarsi con quello che è il più complessivo contesto economico sociale in cui le aziende operano, con i vincoli promananti da altre fonti normative e, infine, con i rapporti di forza tra il Comune e gli altri soggetti costituenti le altre compagini societarie.

Di fatto, in alcuni casi, non è possibile determinare in maniera significativa questi obiettivi o perchè essi sono etero determinati in partenza, o perchè la capacità di influenza sulle decisioni aziendali è condizionata da precise statuizioni normativo/amministrative, o ancora perchè l'attività dell'organismo è prevalentemente esodiretta rispetto al Comune e alle finalità istituzionali sue proprie.

Il primo è il caso di Abbanoa SPA: il servizio idrico integrato è infatti puntualmente disciplinato dalle normative di settore, mentre il contratto di servizio in base al quale esso è affidato alla società è stabilito dall'Ente di governo dell'ambito della Sardegna.

Esempio del secondo caso è invece il Consorzio della Zona Industriale di interesse Regionale Zir Predda Niedda: l'Ente in questione è infatti posto in liquidazione in base alle disposizioni della L.R. n.10/2008, governato da un commissario straordinario nominato dall'assessorato regionale all'industria.

Il terzo caso può invece essere ben rappresentato dalla SOMEAANS s.r.l., che svolge l'attività di gestione del mercato ortofrutticolo all'ingrosso.

Gli obiettivi per ATP sono quelli già indicati in precedente sezione del presente documento, e sintetizzabili nella conclusione dell'avviato percorso di trasformazione in società di capitali e di attuazione del Piano industriale, che deve andare a consolidare la già migliorata performance aziendale e preparare l'azienda alla situazione che si verrà a creare con la liberalizzazione del trasporto pubblico locale. Il che ha come uno dei necessari presupposti l'ulteriore razionalizzazione dei costi di gestione e l'ottimizzazione nell'impiego delle risorse umane, da attuarsi nel quadro della trasformazioni di ATP in società per azioni.

Anche per il Consorzio industriale provinciale sono stati indicati in altra sezione del

presente documento gli obiettivi da perseguire e che, nella buona sostanza si pongono in continuità rispetto a quanto richiesto nel passato. Il CIP avrà pertanto come obiettivo il potenziamento delle attività volte a valorizzare il suo patrimonio e a migliorare i servizi resi alle aziende insediate, ponendo in essere azioni di marketing economico territoriale atte a conservare e rafforzare il ruolo di guida che esso è chiamato ad esercitare in tutta l'area del Nord ovest della Sardegna.



### 3.1 Programmazione triennale delle opere e dei lavori pubblici

# ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	9,728,306.85	17,959,639.13	15,647,800.87	43,335,746.85
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	4,856,307.71	3,300,000.00	2,000,000.00	10,156,307.71
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	707,000.00	194,000.00	200,000.00	1,101,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>15,291,614.56</b>	<b>21,453,639.13</b>	<b>17,847,800.87</b>	<b>54,593,054.56</b>

Il referente del programma

CARISTIA MAURIZIO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

CARISTIA MAURIZIO

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto





# ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00239740905201900014	LPPM 2018 C 06	B87B1500070006	2019	FLORIS TIZIANA	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto Iscol@ Asse I. Scuole del nuovo millennio: riqualificazione di un edificio per la creazione di un polo scolastico - Via Dana (scuola Primaria e dell'infanzia a Ottava)	1	182.000,00	1.050.000,00	900.000,00	0,00	2.202.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900015	LPPM 2018 C 12 C	B82B17000310006	2019	Pulina Maria Laura	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto Iscol@ ASSE II - Interventi urgenti di manutenzione straordinaria strutturale e impiantistica e messa a norma per agibilità Scuola secondaria di 1° grado Via Gontia	1	404.000,00	0,00	0,00	0,00	404.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900016	LPPM 2018 E 25	B89J16000120001	2019	FLORIS TIZIANA	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero edificio ex-Serd	1	947.031,65	853.322,30	863.322,29	0,00	2.673.676,24	0,00		0,00		
L00239740905201900017	LPPM 2018 F 01	B8LJ15002760004	2019	Erre Daniela	No	No	020	090	064	ITG25	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Fondi Jessica Riqualificazione urbana: area sportiva polivalente del palasport Roberta Seradimigi	1	136.469,08	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	4.300.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900018	LPPM 2018 F 02	B85J15002750004	2019	Erre Daniela	No	No	020	090	064	ITG25	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Fondi Jessica Riqualificazione urbana: area sportiva polivalente quartiere Carbonazzi	1	166.566,99	400.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900019	LPPM 2018 F 03	B86J15002770004	2019	Erre Daniela	No	No	020	090	064	ITG25	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Fondi Jessica Riqualificazione urbana: area sportiva polivalente quartiere Latte Dolce	1	110.813,86	400.000,00	0,00	0,00	560.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900020	LPPM 2018 F 04	B86J15002780004	2019	Erre Daniela	No	No	020	090	064	ITG25	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Fondi Jessica Riqualificazione urbana: area sportiva polivalente quartiere Monte Rosello	1	191.157,25	500.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900021	LPPM 2018 F 12	B81E16000630004	2019	Erre Daniela	No	No	020	090	064	ITG25	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ampliamento del Centro Sportivo Accademia del tennis	1	366.620,80	0,00	0,00	0,00	378.298,07	0,00		0,00		
L00239740905201900022	LPPM 2018 F 14	B81E16000620004	2019	Erre Daniela	No	No	020	090	064	ITG25	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto sportivo Torres Tennis. Riqualificazione e sistemazione spazi	1	348.970,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900023	LPPM 2018 F 15	B84H16001690004	2019	SILVANA NIEDDU	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Frazione Campanedda: realizzazione campo di calcio	1	670.000,00	0,00	0,00	0,00	685.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900024	LPPM 2018 F 16	B82H16000030000	2019	SILVANA NIEDDU	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione campo di calcio in Viale Adua	1	838.000,00	0,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900025	LPPM 2018 G 01	B89C17000020004	2019	Alicico Maria Cristina	No	No	020	090	064	ITG25	05 - Restauro	05.31 - Culto	Interventi di restauro della chiesa SS. Trinità	1	112.000,00	0,00	0,00	0,00	127.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900027	INMO 2018 A 03	B82H18000220006	2019	Canu Francesco	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Intervento per il superamento del problema idraulico del canale tombato del Rio Calamanciu - Preada Niedda Sud	2	159.630,00	300.370,00	1.425.000,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900039	AMBI 2018 V 03	B85I18000020002	2019	Soggiu Mario Franco	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione di un centro di raccolta rifiuti urbano ubicato in località Funtana di lu colbu - Sassari	1	273.603,80	0,00	0,00	0,00	289.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900040	AMBI 2019 002	B82E17002510004	2019	Marca Deborah	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Impianto di smaltimento RSU di Scala Ere Lavori di realizzazione della condotta di scarico delle acque meteoriche	1	147.111,40	0,00	0,00	0,00	156.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900041	INMO 2018 H 03	B81B13000250006	2019	Pinna Nossai Maurizio	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piano Nazionale della Sicurezza Stradale - 4° e 5° Programma di attuazione	1	189.120,00	0,00	0,00	0,00	525.333,33	0,00		0,00		
L00239740905201900042	INMO 2018 H 62	B87H17000850001	2019	Pinna Nossai Maurizio	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSS DELLA MOBILITA' - Pura di stazione Sive - Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pias, Sassari 2 e Baddimanna	1	548.590,47	0,00	0,00	0,00	576.650,00	0,00		0,00		
L00239740905201900043	INMO 2018 H 69	B87H17000930001	2019	Pinna Nossai Maurizio	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSS DELLA MOBILITA' - Parcheggi Parcheggio di Via Pirandello	1	609.417,00	0,00	0,00	0,00	637.518,63	0,00		0,00		
L00239740905201900044	LPPM 2018 C 13	B89J16000130001	2019	FLORIS TIZIANA	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero ex Scuola Materna di Via Cedrino	1	399.561,86	364.244,07	364.244,07	0,00	1.128.050,00	0,00		0,00		
L00239740905201900045	LPPM 2018 F 18	B87B16001160001	2019	FLORIS TIZIANA	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti quartiere di Baddimanna (Via Bonorva)	1	220.139,11	200.680,73	200.680,72	0,00	621.500,56	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (13) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00239740905201900046	LPPM 2018 H 70	B81B17000870001	2019	Erre Daniela	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Parcheggio Quartiere di Baddimanna	1	323,114.29	294,553.80	294,553.79	0.00	912,221.88	0.00		0.00		
L00239740905201900047	INMO 2018 H 12 B	B87H15001780004	2019	Fiori Rossella	Si	No	020	090	064	ITG25	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali AREA SERVIZIO STRADE 1 LOTTO 2	1	609,182.24	0.00	0.00	0.00	676,869.16	0.00		0.00		
L00239740905201900048	INMO 2018 H 13 B	B87H15001790004	2019	Viridis Silvestro	Si	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali AREA SERVIZIO STRADE 2 LOTTO 2	1	861,321.25	0.00	0.00	0.00	964,365.79	0.00		0.00		
L00239740905201900049	INMO 2018 H 14 B	B87H15001800004	2019	Sanna Vincenzo	Si	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali AREA SERVIZIO STRADE 3 LOTTO 2	1	557,206.24	0.00	0.00	0.00	619,118.05	0.00		0.00		
L00239740905201900054	INMO 2018 H 60	B87H17000830001	2019	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Pista ciclabile Quartiere Sassari 2	1	0.00	172,746.65	0.00	0.00	176,198.62	0.00		0.00		
L00239740905201900055	INMO 2018 H 61	B87H17000840001	2019	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Pista ciclabile Quartiere di Baddimanna	1	0.00	298,309.50	0.00	0.00	303,542.16	0.00		0.00		
L00239740905201900056	INMO 2018 H 63	B87H17000870001	2019	SINI GAETANO	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Percorsi pedonali Quartieri di Late Dolce, Santa Maria di Pisa	1	0.00	630,622.30	0.00	0.00	643,042.58	0.00		0.00		
L00239740905201900057	INMO 2018 H 64	B87H17000880001	2019	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Percorsi pedonali Quartiere Sassari 2	1	0.00	608,806.58	0.00	0.00	623,858.43	0.00		0.00		
L00239740905201900058	INMO 2018 H 65	B87H17000890001	2019	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Percorsi pedonali Quartiere di Baddimanna e Passerella di collegamento	1	0.00	1,021,690.21	0.00	0.00	1,024,000.00	0.00		0.00		
L00239740905201900059	INMO 2018 H 66	B87H17000910001	2019	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Parcheggi Quartieri di Late Dolce, Santa Maria di Pisa	1	0.00	1,691,606.02	0.00	0.00	1,695,100.00	0.00		0.00		
L00239740905201900060	INMO 2018 H 67	B87H17000920001	2019	SINI GAETANO	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Parcheggi Quartieri di Late Dolce, Santa Maria di Pisa	1	0.00	351,379.98	0.00	0.00	362,800.00	0.00		0.00		
L00239740905201900061	INMO 2018 H 68	B81B17000860001	2019	SINI GAETANO	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - Santa Maria di Pisa - PARCHEGGIO VIA SOLARI	1	0.00	231,169.86	0.00	0.00	250,400.00	0.00		0.00		
L00239740905201900062	INMO 2018 H 72	B81B17000690004	2019	Passaghe Marco	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione rotatoria nr 35 - via Rizzardo, Verona - Rockefeller	1	275,000.00	0.00	0.00	0.00	275,000.00	0.00		0.00		
L00239740905201900053	INMO 2018 H 59		2020	SINI GAETANO	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Pista ciclabile Santa Maria di Pisa	1	0.00	759,006.15	0.00	0.00	797,950.00	0.00		0.00		
L00239740905201900035	INMO 2018 B 04		2020	Fiori Rossella	Si	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione del centro storico, Area San Donato 4° Stralcio funzionale	2	291,000.00	0.00	0.00	0.00	291,000.00	0.00		0.00		
L00239740905201900001	RUIT H 73		2020	PATRIZIO CARBONI	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	07.17 - Infrastrutture per telecomunicazioni	Estensione alle periferie del sistema di videosorveglianza cittadino	1	136,420.40	0.00	0.00	0.00	136,420.40	0.00		0.00		
L00239740905201900026	RUIT H 74		2020	PATRIZIO CARBONI	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	07.17 - Infrastrutture per telecomunicazioni	Estensione alle scuole comunali del sistema di videosorveglianza cittadino	1	172,752.00	0.00	0.00	0.00	172,752.00	0.00		0.00		
L00239740905201900011	AMBI H 71	B83E17000040001	2020	Oleio Marinella	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - LE PIAZZE E LA SOCIALITÀ - Piazza Paganini	1	388,649.80	0.00	0.00	0.00	430,100.00	0.00		0.00		
L00239740905201900010	AMBI 2018 V 17	B89B18000040001	2020	Sechi Luigi	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - ATTREZZATURE COLLETTIVE - Arredi urbani e Belvedere di Baddimanna	1	475,314.89	0.00	0.00	0.00	517,510.00	0.00		0.00		
L00239740905201900009	AMBI 2018 V 16	B88F17000050001	2020	ADDIS MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - ATTREZZATURE COLLETTIVE - Impianti sportivi Impianti Quartiere di Sassari 2	1	497,874.10	0.00	0.00	0.00	544,613.90	0.00		0.00		
L00239740905201900008	AMBI 2018 V 14	B89B17000080001	2020	PILIA TEODOLINDA	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - LE PIAZZE E LA SOCIALITÀ - Piazza Saragat	1	599,363.03	0.00	0.00	0.00	670,800.00	0.00		0.00		
L00239740905201900007	AMBI 2018 V 15	B88F17000040001	2020	ADDIS MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - VERDE URBANO - Ort Urbani e Verde di Quartiere Verde di Quartiere	1	185,322.65	0.00	0.00	0.00	201,154.00	0.00		0.00		
L00239740905201900006	AMBI 2018 V 13		2020	Oleio Marinella	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	ITI SASSARI STORICA - Realizzazione parco urbano di Rosello	1	730,000.00	0.00	0.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00		
L00239740905201900005	AMBI 2018 V 07	B84F12000010002	2020	ADDIS MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	La strada del verde. Sistema parco multifunzionale della valle Eba Gians/Rosello	3	0.00	0.00	0.00	0.00	12,869,348.36	0.00		0.00		
L00239740905201900003	AMBI 2018 V 04 8_10	B81B16000030004	2020	Manca Deborah	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	02.10 - Smaltimento rifiuti	Lavori di adeguamento per realizzazione chiusura definitiva moduli esposti nella discarica di Scala Ere e recupero ambientale	1	200,000.00	5,000,000.00	7,500,000.00	0.00	12,700,000.00	0.00		0.00		
L00239740905201900002	AMBI 2018 V 01	B85B10000000003	2020	Manca Deborah	Si	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Bonifica discarica comunale Caltanoci 2° lotto	1	1,500,000.00	0.00	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00239740905201900004	AMBI 2018 V 18	B8518000180004	2020	Marca Deborah	Si	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione lotto n. 10 presso l'impianto di smaltimento RSU di Scala Erre	1	100,000.00	1,400,000.00	1,500,000.00	0.00	3,000,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000031	INMO 2018 A 13		2020	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Realizzazione dell'attraversamento del rilevato stradale di viale Trento. Completamento sistemazione rilevato stradale di Viale Trieste area Fosso della rocca H4	2	0.00	900,000.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000032	INMO 2018 A 14 a		2020	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di riduzione del rischio frane in zona HG3 HG4 nelle strade vicinali - 1° LOTTO	2	0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000034	INMO 2018 B 03		2020	Fiori Rossella	Si	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione del centro storico Area San Donato 3° Stralcio funzionale	2	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000037	INMO 2018 F 17	B87H17000940001	2020	SINI GAETANO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti Sportivi di Santa Maria di Pisa	1	0.00	495,000.00	0.00	0.00	495,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000038	POLC 2018 D 03	B84B16000150002	2020	CARRERAS ALBERTO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Recupero alloggi sfitti ERP - L. 80/14	2	368,290.40	159,280.70	0.00	0.00	527,571.10	0.00		0.00		
L002397409052019000050	LPPM 2018 A 10		2020	Erricelli Paolo Maria Salvador	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Ripristino danni infrastrutturali in località Agnolera Interventi di regimazione delle acque e messa in sicurezza del sito Completamento	2	0.00	440,000.00	0.00	0.00	440,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000052	INMO 2018 H 58	B87H17000820001	2020	SINI GAETANO	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSS DELLA MOBILITA - Pista ciclabile Quartieri di Latta Dolce	1	0.00	670,847.28	0.00	0.00	684,310.00	0.00		0.00		
L002397409052019000028	INMO 2018 A 02		2021	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi per la riduzione del rischio idraulico nel rio Giuncheddu	3	0.00	0.00	0.00	3,550,000.00	3,550,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000029	INMO 2018 A 04		2021	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	PAI Interventi di mitigazione del rischio idraulico e di consolidamento dei versanti franosi	3	0.00	0.00	0.00	12,000,000.00	12,000,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000030	INMO 2018 A 05		2021	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	PAI Consolidamento versanti franosi in zona Tingari e demolizione fabbricati abusivi	3	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000033	INMO 2018 A 14 b		2021	Mongili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di riduzione del rischio frane in zona HG3 HG4 nelle strade vicinali	3	0.00	0.00	500,000.00	500,000.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000036	INMO 2018 B 08		2021	Sanna Vincenzo	No	No	020	090	064	ITG25	99 - Altro	01.01 - Stradali	Riqualificazione paesaggistica della Valle del Bunnari e dell'antica infrastruttura di collegamento tra le dighe del Bunnari e la Palazzina ex Acquedotto - Bando Ras BADDHE	2	0.00	0.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00		
L002397409052019000051	INMO 2018 H 02	B85C03000040006	2021	MONGILI SALVATORE	No	No	020	090	064	ITG25	06 - Restauro	01.06 - Trasporti multimodali e altre modalità di trasporto	Realizzazione del Centro Intermodale Passeggeri	2	0.00	0.00	0.00	28,780,000.00	28,780,000.00	0.00		0.00		
														15,291,614.56	21,453,639.13	17,847,800.87	59,699,348.36	115,799,073.26	0.00		0.00			

Note:  
(1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs. 50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs. 50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1  
Cir. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cir. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

Tabella D.5  
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art 5 comma 11

Il referente del programma

CARISTIA MAURIZIO

# ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00239740905201900014	B87B15000700006	Progetto Iscol@ Asse I. Scuole del nuovo millennio- riqualificazione di un edificio per la creazione di un polo scolastico Via Diana (scuola Primaria e dell'infanzia a Ottava)	FLORIS TIZIANA	182.000,00	2.202.000,00	MIS	1	SI	SI	1			
L00239740905201900015	B82B17000310006	Progetto Iscol@ ASSE II - Interventi urgenti di manutenzione straordinaria strutturale e impiantistica e messa a norma per agibilità Scuola secondaria di 1° grado Via Gorizia	Pulina Maria Laura	404.000,00	404.000,00	CPA	1	SI	SI	1			
L00239740905201900016	B89J16003120001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero edificio ex- Serd	FLORIS TIZIANA	947.031,65	2.673.676,24	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905201900017	B86J15002760004	Fondi Jessica Riqualificazione urbana: area sportiva polivalente del palasport Roberta Serradimigni	Erre Daniela	136.469,08	4.300.000,00	MIS	1	SI	SI	1			
L00239740905201900018	B86J15002750004	Fondi Jessica Riqualificazione urbana: area sportiva polivalente quartiere Carbonazzi	Erre Daniela	166.566,99	600.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
L00239740905201900019	B86J15002770004	Fondi Jessica Riqualificazione urbana: area sportiva polivalente quartiere Latte Dolce	Erre Daniela	110.813,86	560.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
L00239740905201900020	B86J15002780004	Fondi Jessica Riqualificazione urbana: area sportiva polivalente quartiere Monte Rosello	Erre Daniela	191.157,25	750.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
L00239740905201900021	B81E16000630004	Ampliamento del Centro Sportivo Accademia del tennis	Erre Daniela	366.620,80	378.298,07	MIS	1	SI	SI	3			
L00239740905201900022	B81E16000620004	Impianto sportivo Torres Tennis: Riqualificazione e sistemazione spazi	Erre Daniela	348.970,00	350.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
L00239740905201900023	B84H16001690004	Frazione Campanedda: realizzazione campo di calcio	SILVANA NIEDDU	670.000,00	685.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
L00239740905201900024	B82H16000030000	Realizzazione campo di calcio in Viale Adua	SILVANA NIEDDU	838.000,00	850.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
L00239740905201900025	B89C17000020004	Interventi di restauro della chiesa SS.Trinità	Aliciccio Maria Cristina	112.000,00	127.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905201900027	B82H18000220006	Intervento per il superamento delle problematiche idrauliche del canale tombato del Rio Calamasciu Predda Niedda Sud	Canu Francesco	159.630,00	1.900.000,00	AMB	2	SI	SI	2			
L00239740905201900039	B85I18000020002	Realizzazione di un centro di raccolta rifiuti urbani ubicato in località Funiana di lu colbu - Sassari	Soggiu Mario Franco	273.603,80	289.000,00	MIS	1	SI	SI	2			
L00239740905201900040	B82E17002510004	Impianto di smaltimento RSU di Scala Erre Lavori di realizzazione della condotta di scarico delle acque meteoriche	Manca Deborah	147.111,40	156.000,00	ADN	1	SI	SI	2			
L00239740905201900041	B81B13000250006	Piano Nazionale della Sicurezza Stradale - 4° e 5° Programma di attuazione	Pinna Nossai Maurizio	189.120,00	525.333,33	MIS	1	SI	SI	1			
L00239740905201900042	B87H17000850001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITA - Punti di stazione Bike Sharing Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna	Pinna Nossai Maurizio	548.590,47	576.650,00	URB	1	SI	SI	3			
L00239740905201900043	B87H17000930001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggi Parcheggio di Via Pirandello	Pinna Nossai Maurizio	609.417,00	637.518,63	URB	1	SI	SI	3			
L00239740905201900044	B89J16003130001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO	FLORIS TIZIANA	399.561,86	1.128.050,00	URB	1	SI	SI	2			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
		PUBBLICO Recupero ex Scuola Materna di Via Cedrino											
L00239740905201900045	B87B16001160001	"Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti quartiere di Baddimanna (Via Bonorva)"	FLORIS TIZIANA	220.139,11	621.500,56	MIS	1	Si	Si	2			
L00239740905201900046	B81B17000870001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggi Quartiere di Baddimanna	Erre Daniela	323.114,29	912.221,88	URB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900047	B87H15001780004	Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali AREA SERVIZIO STRADE 1 LOTTO 2	Fiori Rossella	609.182,24	676.869,16	MIS	1	Si	Si	3			
L00239740905201900048	B87H15001790004	Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali AREA SERVIZIO STRADE 2 LOTTO 2	Viridis Silvestro	861.321,25	964.365,79	MIS	1	Si	Si	3			
L00239740905201900049	B87H15001800004	Adeguamento e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali AREA SERVIZIO STRADE 3 LOTTO 2	Sanna Vincenzo	557.206,24	619.118,05	MIS	1	Si	Si	3			
L00239740905201900054	B87H17000830001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Pista ciclabile Quartiere Sassari 2	Viridis Silvestro	0,00	176.198,62	URB	1	Si	Si	4			
L00239740905201900055	B87H17000840001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Pista ciclabile Quartiere di Baddimanna	Viridis Silvestro	0,00	303.542,16	AMB	1	Si	Si	4			
L00239740905201900056	B87H17000870001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITA, Percorsi pedonali Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa	SINI GAETANO	0,00	643.042,58	AMB	1	Si	Si	4			
L00239740905201900057	B87H17000880001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITA - Percorsi pedonali Quartiere Sassari 2	Viridis Silvestro	0,00	623.858,43	AMB	1	Si	Si	4			
L00239740905201900058	B87H17000890001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Percorsi pedonali Quartiere di Baddimanna e Passerella di collegamento	Viridis Silvestro	0,00	1.024.000,00	AMB	1	Si	Si	2			
L00239740905201900059	B87H17000910001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggi Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa	Viridis Silvestro	0,00	1.695.100,00	MIS	1	Si	Si	2			
L00239740905201900060	B87H17000920001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA - Parcheggi Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa	SINI GAETANO	0,00	362.800,00	MIS	1	Si	Si	4			
L00239740905201900061	B81B17000860001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie Santa Maria di Pisa - PARCHEGGIO VIA SOLARI	SINI GAETANO	0,00	250.400,00	MIS	1	Si	Si	4			
L00239740905201900062	B81B17000690004	Realizzazione rotonda nr 35 - via Rizzeddu, Verona, Rockefeller	Passaghe Marco	275.000,00	275.000,00	URB	1	Si	Si	2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

CARISTIA MAURIZIO

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

CARISTIA MAURIZIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi

### 3.2. Programmazione del fabbisogno del personale



**PROGRAMMA ANNO 2019 - ASSUNZIONI A TEMPO INDETERMINATO.**

<b>Num</b>	<b>Cat.</b>	<b>Profilo prof./posiz.di lavoro</b>	<b>Modalità di reclutamento</b>
4	C	Collaboratori ai servizi amministrativi contabili	Indizione procedura concorsuale
3	D	Istruttori direttivi contabili	Indizione procedura concorsuale
2	B	Operatori specializzati	Chiamata attraverso il Centro per l'impiego
1	A	Operatore	Chiamata attraverso il Centro per l'impiego

**2. PROGRAMMA ANNO 2020 - ASSUNZIONI A TEMPO INDETERMINATO.**

<b>Num</b>	<b>Cat.</b>	<b>Profilo prof./posiz.di lavoro</b>	<b>Modalità di reclutamento</b>
1		Dirigente – qualifica unica dirigenziale	Indizione procedura concorsuale
9	C	Collaboratori ai servizi amministrativi contabili	Indizione procedura concorsuale
2	D	Istruttori direttivi contabili	Indizione procedura concorsuale
2	B1	Operatori specializzati	Chiamata attraverso il Centro per l'impiego
1	A1	Operatore	Chiamata attraverso il Centro per l'impiego

**PROGRAMMA ANNO 2021 - ASSUNZIONI A TEMPO INDETERMINATO.**

<b>Num</b>	<b>Cat.</b>	<b>Profilo prof./posiz.di lavoro</b>	<b>Modalità di reclutamento</b>
1		Dirigente – qualifica unica dirigenziale	Indizione procedura concorsuale
7	C	Collaboratori ai servizi amministrativi contabili	Indizione procedura concorsuale
3	D	Istruttori direttivi contabili	Indizione procedura concorsuale
1	B1	Operatori specializzati	Chiamata attraverso il Centro per l'impiego
1	A1	Operatore	Chiamata attraverso il Centro per l'impiego

### 3.3 Piano delle alienazioni e Valorizzazioni dei beni patrimoniali

Piano Triennale delle alienazioni 2019-2020-2021 (ALL.A)

PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2019												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPAL	SUBALTERNO	categoria catastrale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT MAGGIO 2018)	Natura bene	Utilizzo
	Collegi e convitti	Sassari	Piazza Sant'Antonio n°9	S1+ T + 1 2+3+4P	109	4377		B1	12.000 mc	#NOME?	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sassari	Santu Bainzeddu		70	109			7.973,00	#NOME?	ex IPAB	
	Terreno + Fabbricato	Sassari	Località EREMITU		142	33-34			14.479,00	#NOME?	ex IPAB	
	Terreno + fabbricato rurale	Sassari	Località MONTALE'		66	40-41-655-659			23.003,00	#NOME?	ex IPAB	
	Abitazione	Sassari	Località Bancali – S.P. Dei due Mari N° 18	T	65	1454		A4	56,00	#NOME?	ex IPAB	Libero
	Terreno	Sassari	S.V. Funtana di La Figga		82	1147		pascolo	797,00	#NOME?	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sassari	S.V. Funtana di La Figga		82	1145		pascolo	1.305,00	#NOME?	Patrimonio Disponibile	Libero
18.01	Negozi	Sassari	Piazza S. Maria 28 (ex Bar Aroni)	T	109	4375	20-21	C1	237,65	#NOME?	Patrimonio Disponibile	Libero
	Abitazione	Sassari	Corso Vittorio Emanuele 169	T-1°	109	218	1	A4	91,87	€ 78.167,91	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Corso Vittorio Emanuele 169	2°	109	218	2	A4	71,90	€ 53.374,27	ex IPAB	Locato
	Terreno + Fabbricati	Sassari	Casaggia		85	19-538-311-494-539		Seminativo + ente urbano	37.794,00	da stimare ai fini contabili (da vendere a prezzo simbolico)	ex IPAB	Libero
	Terreno	Sassari	Via Matta		87	439-440 (parte)		Seminativo	129,00	da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sorso	Platamona (Area Gelateria)		23	162 (parte)			550,00	da stimare	Patrimonio Disponibile	
	Terreno	Sassari	Platamona		1	221			288,00	da stimare	Patrimonio Disponibile	

PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2020												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPAL	SUBALTERNO	categoria catastale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT MAGGIO 2018)	Natura bene	Utilizzo
6.04	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 11	T	109	2200	4	A5	79,81	#NOME?	ex IPAB	Locato
	Locale Commerciale	Sassari	Piazza Azuni n°14	T	109	2220-2226 sub6-(3390)		C1	298,53	#NOME?	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Degli Organari	T-1	109	1893		A5	62,94	#NOME?	ex IPAB	Locato
	Fabbr. Rurale	Sassari	Piazza Sacro Cuore	NCT	86	8		Fabbr. Rurale	164,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sassari	Loc. Tanca di Monsignore		103	224_225_287		seminativo	2317,00	#NOME?	Patrimonio Disponibile	
	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 8/b	T	109	915	10	C2	76,18	€ 46.919,67	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10	1°	109	915	12	A2	187,79	€ 142.240,93	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10	1°	109	915	11	A2	171,29	€ 125.771,40	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10	1°	109	915	13	A3	79,54	€ 67.780,43	ex IPAB	Locato

PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2021												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPAL	SUBALTERNO	categoria catastale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT MAGGIO 2018)	Natura bene	Utilizzo
	Abitazione	Sassari	Via Duomo	T	109	2124	1	A5	70,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Duomo	1°	109	2124	2	A5	40,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Abitazione-Deposito	Sassari	Via Dei Corsi	T	109	1925	1	A4	52,00	Da stimare	ex ECA	Locato
	Abitazione-Deposito	Sassari	Via Dei Corsi	1°	109	1925	4	C2	42,00	Da stimare	ex ECA	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	1°	109	2239	5	A3	134,54	€ 136.444,76	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	1°	109	2239	11	A3	74,02	€ 93.834,93	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	2°	109	2239	13	A3	91,93	€ 110.712,41	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 15-(19)-21	S1-T-1-2	109	2199	3	A2	157,59	€ 117.466,13	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Lamarmora 24	2°	109	1578	3	A5	35,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Insinuazione 36	2° (3°)	109	2239	1	A4	67,34	€ 62.405,21	ex IPAB	Locato
	Deposito	Sassari	Via Insinuazione 38	T	109	2239	17	C2	16,00	Da stimare	ex IPAB	Locato
	Deposito	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	10	C2	15,42	€ 17.593,10	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	2°	109	2239	12	A3	141,97	€ 136.780,96	ex IPAB	Locato
	Deposito	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	8	C2	34,39	€ 39.236,49	ex IPAB	Locato
	Deposito	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	9	C2	18,60	€ 21.221,25	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 9	1°	109	2200	1	A3	139,74	€ 103.121,55	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Corso Vittorio Emanuele 134	T	109	294	2	A5	52,49	€ 54.599,87	ex IPAB	Libero
	Abitazione	Sassari	Via Bellini (Reg. Baddimanna)	T	55	43	1	A5	45,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Abitazione	Sassari	Via Bellini (Reg. Baddimanna)	T	55	43	2	A5	45,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Abitazione	Sassari	Via Leopardi 18	T	72	262	1	A6	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Sassari	Via Leopardi 20	T	72	262	2	A6	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Sassari	Via Leopardi 19	T	72	272	1	A6	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato
	Abitazione	Sassari	Via Leopardi 21	T	72	273	2	A6	90,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Occupato

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SORSO (SS)	23	80		Località Platamona	SCU0007	SCUOLA NON ATTIVA	Occupato		P.U.C. COMUNE DI SORSO	P.U.C. COMUNE DI SORSO	Collegi e convitti	B/1	U	900 mc	300,00	Attività per la formalizzazione rapporto contrattuale ai sensi del Regolamento comunale per la Valorizzazione del patrimonio
Piano Valorizzazioni	Accatastato	ALGHERO (SS)	71	2415	5 - 6	via Brigata Sassari	VAR0026	CASA	Occupato				Abitazione di tipo civile	A/2	1	8 vani	161,23	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'alienazione del bene e/o formalizzazione del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	ALGHERO (SS)	71	2415	3 - 4	via Brigata Sassari	VAR0027	CASA	Occupato				Abitazione di tipo civile	A/3	2	4 vani		Attività tecnico amministrative propedeutiche all'alienazione del bene e/o formalizzazione del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	ALGHERO (SS)	71	770	9 - 10 - 11	via XX Settembre	VAR0029	CASA	Occupato		STRUMENTO URBANISTICO COMUNE DI ALGHERO	STRUMENTO URBANISTICO COMUNE DI ALGHERO	Abitazione di tipo popolare	A/4	1	3.5 vani		Attività tecnico amministrative propedeutiche all'alienazione del bene e/o formalizzazione del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	ALGHERO (SS)	71	2415	12	via XX Settembre	VAR0029	CASA	Occupato		STRUMENTO URBANISTICO COMUNE DI ALGHERO	STRUMENTO URBANISTICO COMUNE DI ALGHERO	Abitazione di tipo popolare	A/4	1	3.5 vani	98,06	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'alienazione del bene e/o formalizzazione del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	71	448		Via Cedrino	SCU0018	SCUOLA NON ATTIVA	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	scuole e laboratori scientifici	B/5	2	3561	1213,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ad evidenza pubblica per la locazione del bene, alla scadenza del contratto in essere, con finalità formativa.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N/83	87		Regione Macchiadosa / Saccheddu	VAR0051	SCUOLA NON ATTIVA	Libero	E3.a	Aree agricole, caratterizzate da un intenso frazionamento fondiario, e dalla presenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residuali, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part time).	d0 (residenza abitativa), d3.5.6 (attività ricettive in residenze rurali), d7.1 (stalle, silos, serre, capannoni e simili connessi con l'attività agricola, la zootecnia, la silvicoltura), con l'esclusione degli impianti classificabili come industriali, d7.1a Fabbricati di appoggio non residenziali qualora il fondo sia privo di qualsiasi preesistenza edilizia, d7.2, d10.1 (attrezzature socio-assistenziali), d11 (attrezzature tecnologiche).				300,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circostrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	89	23		Via Zara - Via Savoia	EXI0001	COLONIA CAMPESTRE	Occupato	G1.4	Attrezzature di servizio pubbliche e private	attività direzionali ed uffici	Collegi e convitti	B/1	2	6135 mc	2000,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla regolarizzazione catastale e all'acquisizione delle certificazioni di legge degli immobili presenti nel complesso denominato "colonia campestre". Valutazione dello stato di fatto finalizzato ad un percorso partecipativo aperto per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. (Concorso di Idee)
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	89	140		via Savoia	EXI0002	COLONIA CAMPESTRE	Occupato	G1.4	Attrezzature di servizio pubbliche e private	attività direzionali ed uffici	Collegi e convitti	B/1	4	483 mc	150,00	Valutazione dello stato di fatto finalizzato ad un percorso partecipativo aperto per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. (Concorso di Idee) Attività tecnico amministrative propedeutiche alla regolarizzazione catastale secondo la destinazione d'uso, acquisizione delle certificazioni di legge.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	89	1354		via Savoia	UFF0042	Ex Asilo	Libero	G1.4	Attrezzature di servizio pubbliche e private	attività direzionali ed uffici				115	Valutazione dello stato di fatto finalizzato ad un percorso partecipativo aperto per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. (Concorso di Idee) Attività tecnico amministrative propedeutiche alla regolarizzazione catastale secondo la destinazione d'uso, acquisizione delle certificazioni di legge.	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	108	123		viale Adua	VAR0084	ACQUEDOTTO	Libero	G1.3.1	Attrezzature di servizio pubbliche e private, tra gli altri musei e padiglioni espositivi	musei e padiglioni espositivi	edifici a destinazione particolare non in altri E	E/9				Completamento dei Lavori di Riqualificazione del complesso. Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene per finalità istituzionali e/o predisposizione di bando ad evidenza pubblica nel rispetto della destinazione d'uso dell'immobile stesso.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	345		via Sant'Apollinare	VAR0096	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapopolare	A/5	3	2 vani	40,00	Verifiche tecnico amministrative del diritto di proprietà Settore Patrimonio. In subordine formalizzare assegnazione all'intergremio di competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	346		via Bologna	VAR0097	DEPOSITO	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	stalle, scuderie, rimesse e autorimesse	C/6	1	36 mq	36,00	Verifiche tecnico amministrative del diritto di proprietà Settore Patrimonio. In subordine formalizzare assegnazione all'intergremio di competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	382		via Cano 2	VAR0098	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A/3	3	2 vani	40,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla gestione dell'immobile con valutazione delle possibilità di utilizzo.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2019 2021

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	443	1	via Sant'Apollinare	SCU0033	sede associazione	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	B/6	U	2255 mc	417,00	Assegnazione in comodato all'Intergrero (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	580	1	Corso Vico 14 A	VAR0100	sede associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	B/6	U	388 mc	83,00	Lavori di riqualificazione ITI. Assegnazione in comodato all'Intergrero (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	580	2	Piazza Sant'Antonio n° 5		sede associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	B/6	U	305 mc	64,00	Lavori di riqualificazione ITI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	580	3	Piazza Sant'Antonio n° 6		sede associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	B/6	U	250 mc	72,00	Lavori di riqualificazione ITI
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	478/479	3	Via Infermeria San Pietro n 28 (Ex vic. Sant'Elena)		CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrappopolare	B/6	U	449 mc	113 mq.	Assegnazione in comodato all'Intergrero (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	482	1	Via Infermeria San Pietro n 22	UFF0017	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrappopolare	B/6	U	386 mc	100 mq.	Assegnazione in comodato all'Intergrero (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	512	1	Via Casaggia n 4	UFF0020	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrappopolare	B/6	U	259 mc	77 mq.	Assegnazione in comodato all'Intergrero (Delib. Di Giunta 185/2015). Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	1578	3	via La Marmora	VAR0111	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrappopolare	A/5	2	3.5 vani	35,00	Alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	1638	1	via Rosello	VAR0118		libero				negozi e botteghe	C/1	4	23 mq	23,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'alienazione del bene e/o predisposizione di un bando ad evidenza pubblica secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio e/o uso istituzionale.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	1862		Vicolo Sechi n° 3	VAR0122	CASA	Libero	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrappopolare	A/5	1	2 vani	30,00	Demolizione (come da previsioni PUC) competenza del Settore LLFP

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2019 2021

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2124	1	via Duomo	VAR0126		Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	1	3 vani	70,00	Alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2124	2	via Duomo	VAR0127		Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	4	1.5 vani	40,00	Alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2163	1	via Maddalena	EXI0023	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	5	1 vani	22,04	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche Sociali considerata la sua attuale destinazione d'uso per fini sociali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2163	2	via Maddalena	EXI0024	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	5	1 vani	22,04	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche Sociali considerata la sua attuale destinazione d'uso per fini sociali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2163	3	via Maddalena	EXI0025	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A/5	5	1 vani	30,17	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche Sociali considerata la sua attuale destinazione d'uso per fini sociali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2163	4	via Maddalena	EXI0026	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	negozi e botteghe	C/1	3	17 mq	24,89	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche Sociali considerata la sua attuale destinazione d'uso per fini sociali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2226	13 (ex 8)	Piazza Azuni	EXI0038	CASA	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A/3	3	5 vani	166,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla formalizzazione/rinnovo del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3352	1	Corso Margherita di Savoia	VAR0139	Astra	Libero	S2	Attrezzature di interesse comune	<ul style="list-style-type: none"> <li>• attrezzature di servizio per la salute quali consultori familiari, servizi sanitari elementari, servizi assistenziali elementari;</li> <li>• attrezzature per il culto quali edifici per il culto, oratori, spazi per attività parrocchiali;</li> <li>• attrezzature per la vita associativa ed i diritti democratici quali sedi dei consigli di circoscrizione e delle strutture amministrative e gestionali delle comunità residenziali, sedi di comitati, circoli spazi per assemblee e riunioni;</li> <li>• spazi di comunicazione sociale quali centri sociali, biblioteche e centri culturali, centri di informazione, spazi per attività multimediali;</li> <li>• spazi per attività ricreative</li> <li>• servizi collettivi di ristoro, bar;</li> <li>• attrezzature di servizio speciali quali pubblica sicurezza e sedi di uffici pubblici decentrati a livello residenziale.</li> </ul>	Opifici	D/1			2500,00	Completamento dei Lavori di Riqualificazione del complesso. Promozione dello svolgimento di attività sociali e culturali di interesse diretto dell'Amministrazione da promuoversi tramite il coinvolgimento di soggetti terzi che abbiano le caratteristiche previste dal regolamento per la Valorizzazione del patrimonio comunale. Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2019 2021

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3352	3	Corso Margherita di Savoia	VAR0140	Associazione G. Biasi	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ attrezzature di servizio per la salute quali consultori familiari, servizi sanitari elementari, servizi assistenziali elementari;</li> <li>➤ attrezzature per il culto quali edifici per il culto, oratori, spazi per attività parrocchiali;</li> <li>➤ attrezzature per la vita associativa ed i diritti democratici quali sedi dei consigli di circoscrizione e delle strutture amministrative e gestionali delle comunità residenziali, sedi di comitati, circoli spazi per assemblee e riunioni;</li> <li>➤ spazi di comunicazione sociale quali centri sociali, biblioteche e centri culturali, centri di informazione, spazi per attività multimediali;</li> <li>➤ spazi per attività ricreative</li> <li>➤ servizi collettivi di ristoro, bar;</li> <li>➤ attrezzature di servizio speciali quali pubblica sicurezza e sedi di uffici pubblici decentrati a livello residenziale.</li> </ul>	Abitazione di tipo popolare	A/4	2	4 vani	120,00	Rinnovo del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3352	5	Corso Margherita di Savoia	VAR0141	ex Bar	Libero	S2	Attrezzature di interesse comune		negozi e botteghe	C/1	2	120 mq	120,00	Completamento dei Lavori di Riqualificazione del complesso. Promozione dello svolgimento di attività sociali e culturali di interesse diretto dell'Amministrazione da promuoversi tramite il coinvolgimento di soggetti terzi ai sensi della normativa in materia e del Regolamento per la Valorizzazione del patrimonio comunale. Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3352	9	Corso Margherita di Savoia	VAR0142	deposito	Libero	S2	Attrezzature di interesse comune		scuole e laboratori scientifici	B/5	3	728 mc	200,00	Completamento dei Lavori di Riqualificazione del complesso. Promozione dello svolgimento di attività sociali e culturali di interesse diretto dell'Amministrazione da promuoversi tramite il coinvolgimento di soggetti terzi ai sensi della normativa in materia e del Regolamento per la Valorizzazione del patrimonio comunale. Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	3930	8	via Molescott	VAR0145	Associazione Banda Musicale G. Canepa	Occupato	G1.4	Attrezzature di servizio pubbliche e private	attività direzionali ed uffici	negozi e botteghe	C/1	3	102 mq	102,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla formalizzazione/rinnovo del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	4674	36	Viale Sant'Anna	VAR0146	Associazione Polisoccorso	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A/2	1	10 vani	488,00	Recupero del possesso e disponibilità del bene: Competenza del Settore Patrimonio e Avvocatura Civica. Destinazione d'uso del bene Progetto Casa Museo Luigi Canepa: Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	4674	37	Viale Sant'Anna	VAR0147	Associazione Corale Canepa	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo signorile	A/1	1	11.5 vani	700,00	Progetto Casa Museo Luigi Canepa. Competenza del Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	4674	38	Viale Sant'Anna	VAR0148	Associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A/2	1	12 vani	544,00	Recupero del possesso e disponibilità del bene: Competenza del Settore Patrimonio e Avvocatura Civica. Destinazione d'uso del bene Progetto Casa Museo Luigi Canepa: Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	4674	39	Viale Sant'Anna	VAR0149	Associazione	Occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A/2	1	7.5 vani	312,00	Recupero del possesso e disponibilità del bene: Competenza del Settore Patrimonio e Avvocatura Civica. Destinazione d'uso del bene Progetto Casa Museo Luigi Canepa: Settore Sviluppo Locale: Cultura E Marketing Turistico.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	127	213	1	via Duca degli Abruzzi	VAR0194	ex distretto militare	Occupato/Libero	B3.1	Si tratta degli ambiti di completamento e/o conferma, interni al Centro Matrice proposto come riportato nelle tavole della zonizzazione.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Uffici e studi privati	A/10	1	13.5 vani	280,00	Bene da destinarsi a progetti di assistenza alla persona, estreme povertà, emergenze umanitarie, ecc. da porre nella competenza del Settore Coesione Sociale. Aggiornamento catastale

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	127	148 (EX252)	20	via Fermi	VAR0195	sede associazione	Occupato	B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali)) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive: d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	magazzini e locali deposito	C/2	3	112 mq	112,00	Bene utilizzato dalla Consulta del Volontariato che ha assunto negli anni una caratterizzazione volta al sociale a servizio delle associazioni per via della presenza del Punto Sardegna Solidale e/o da destinarsi a progetti di assistenza alla persona, estreme povertà ecc. da porre nella competenza del Settore Coesione Sociale.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	127	256		via Fermi	VAR0196	AREA		B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali)) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive: d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).				240,00	Bene utilizzato dalla Consulta del Volontariato che ha assunto negli anni una caratterizzazione volta al sociale a servizio delle associazioni per via della presenza del Punto Sardegna Solidale e/o da destinarsi a progetti destinati all'assistenza alla persona, estreme povertà ecc. da porre nella competenza del Settore Coesione Sociale.	
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	128	816		Via Forlanini	SCU0043	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	scuole e laboratori scientifici	B/5	5	3695	1177,00	Verifiche propedeutiche finalizzate all'utilizzo del bene per fini istituzionali didattici e/o bando per la locazione del bene con finalità formativa privata compatibilmente con la sua destinazione urbanistica (Settore patrimonio).
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N/36	356		Strada La Pedraia	SCU0045	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	scuole e laboratori scientifici	B/2	U	880 mc	250,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circostrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)			dati riordinati	Via Bottego	VAR0226	Ex Centro Servizi Latte Dolce	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune						3280,00	Attività di ristrutturazione complessiva – LL.PP. Attività di accatastamento e propedeutiche per la destinazione d'uso da definirsi.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)			dati riordinati	via nurra	SCU0077	scuola non attiva	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune						1272,41	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene per finalità associative se compatibili con la destinazione d'uso e normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)			dati riordinati	Via Padre Luca - Loc. Caniga	UFF0031	scuola non attiva	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune						570,00	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene per finalità associative se compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio per la porzione di immobile non utilizzato per fini istituzionali. Aggiornamento catastale in corso.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)			dati riordinati	Via Frassetto	VAR0228	mercato	Occupato/Libero	S2	Attrezzature di interesse comune						600,00	Attività propedeutiche al fine destinare il fabbricato ad attività di culto e/o uso caritativo e promozione della persona umana (verificare fattibilità e destinazione urbanistica). Aggiornamento catastale in corso. Attività tecnico amministrative per la formale acquisizione dell'area di sedime.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N59	173		Località Campanedda	VAR0240	centro sociale	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune	<ul style="list-style-type: none"> <li>• attrezzature di servizio per la salute quali consultori familiari, servizi sanitari elementari, servizi assistenziali elementari;</li> <li>• attrezzature per il culto quali edifici per il culto, oratori, spazi per attività parrocchiali;</li> <li>• attrezzature per la vita associativa ed i diritti democratici quali sedi dei consigli di circostrizione e delle strutture amministrative e gestionali delle comunità residenziali, sedi di comitati, circoli spazi per assemblee e riunioni;</li> <li>• spazi di comunicazione sociale quali centri sociali, biblioteche e centri culturali, centri di informazione, spazi per attività multimediali;</li> <li>• spazi per attività ricreative</li> <li>• servizi collettivi di ristoro, bar;</li> <li>• attrezzature di servizio speciali quali pubblica sicurezza e sedi di uffici pubblici decentrati a livello residenziale.</li> </ul>		B2		1360 mc	400,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circostrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N59	176	2	Località Campanedda	VAR0241	alloggio custode	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		A3		5 vani	110,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circostrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N59	179		Località Campanedda	VAR0243	deposito	Libero	C3c	nuove aree di espansione necessarie per la riqualificazione ed il completamento funzionale dei nuclei rurali e costieri.	d1 Uffici e studi professionali; d2.1 commercio al dettaglio come normato nell' Allegato E2 Piano del Commercio; d2.2 pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande; d3.1 Strutture ricettive alberghiere; d4.1 Laboratori artigianali e tecnico scientifici; d14.1 Attrezzature collettive.		C2		322 mc	322,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circostrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N109	203		Località Tuttubella	SCU0106	scuola non attiva	Libero	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		B2		3456 mc	800,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circostrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N109	204		Località Tuttubella	SCU0107	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		B2		850 mc	200,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circostrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.



Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N109	207	1	Località Tuttubella	VAR0244	centro sociale	Occupato	S2	Attrezzature di interesse comune	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ attrezzature di servizio per la salute quali consultori familiari, servizi sanitari elementari, servizi assistenziali elementari;</li> <li>➤ attrezzature per il culto quali edifici per il culto, oratori, spazi per attività parrocchiali;</li> <li>➤ attrezzature per la vita associativa ed i diritti democratici quali sedi dei consigli di circoscrizione e delle strutture amministrative e gestionali delle comunità residenziali, sedi di comitati, circoli spazi per assemblee e riunioni;</li> <li>➤ spazi di comunicazione sociale quali centri sociali, biblioteche e centri culturali, centri di informazione, spazi per attività multimediali;</li> <li>➤ spazi per attività ricreative</li> <li>➤ servizi collettivi di ristoro, bar;</li> <li>➤ attrezzature di servizio speciali quali pubblica sicurezza e sedi di uffici pubblici decentrati a livello residenziale.</li> </ul>		B2		2067 mc	500,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circoscrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N105	119		Località Villassunta	VAR0247	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		B2		1224 mc	400,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circoscrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N105	120		Località Villassunta	SCU0109	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.		B2		1076 mc	360,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circoscrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	N105	122		Località Villassunta	VAR0248	centro sociale	Libero	C3c	nuove aree di espansione necessarie per la riqualificazione ed il completamento funzionale dei nuclei rurali e costieri.	<ul style="list-style-type: none"> <li>d1 Uffici e studi professionali;</li> <li>d2.1 commercio al dettaglio come normato nell' Allegato E2 Piano del Commercio;</li> <li>d2.2 pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande;</li> <li>d3.1 Strutture ricettive alberghiere;</li> <li>d4.1 Laboratori artigianali e tecnico scientifici;</li> <li>d14.1 Attrezzature collettive.</li> </ul>		B2		1511 mc	200,00	Bene da utilizzarsi per finalità da definirsi di concerto con la Circoscrizione Unica, compatibili con la destinazione urbanistica.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	1	regione san Giovanni	SCU0110	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	<ul style="list-style-type: none"> <li>d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona;</li> <li>d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano;</li> <li>d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).</li> </ul>	Uffici Pubblici	B/4	4	460 mc	153	Bene da utilizzarsi per finalità istituzionali – Attività propedeutiche per verificare la fattibilità delle stesse (sede logistica Consorzi Strade Vicinal )
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	2	regione san Giovanni	SCU0111	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	<ul style="list-style-type: none"> <li>d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona;</li> <li>d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano;</li> <li>d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).</li> </ul>	Uffici Pubblici	B/4	4	1167 mc	389	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene per finalità associative se compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	3	regione san Giovanni	SCU0112	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	<ul style="list-style-type: none"> <li>d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona;</li> <li>d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano;</li> <li>d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).</li> </ul>	Uffici Pubblici	B/4	4	802 mc	267	Rinnovo contrattuale ufficio postale alla scadenza.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	4	regione san Giovanni	SCU0113	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	<ul style="list-style-type: none"> <li>d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona;</li> <li>d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano;</li> <li>d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).</li> </ul>	Uffici Pubblici	B/4	4	717 mc	239	Bene da utilizzarsi per finalità istituzionali – Attività propedeutiche per verificare la fattibilità delle stesse (sede logistica Consorzi Strade Vicinal )
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	34	657	5	regione san Giovanni	SCU0114	scuola non attiva	Occupato	B1.15	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	<ul style="list-style-type: none"> <li>d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona;</li> <li>d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano;</li> <li>d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).</li> </ul>	magazzini e locali deposito	C/2	3	8 mq	8	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene per finalità associative se compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta	
Piano Valorizzazioni	Non Accatatasto	SASSARI (SS)			dati terreni	Loc. Argentiera	VAR0271	Ostello	Locato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).					2136	Accatastamento in corso. Valutazione delle risultanze della pratica legale - fattibilità di un accordo bonario.	
Piano Valorizzazioni	Non Accatatasto	SASSARI (SS)			dati terreni	Loc. Argentiera	VAR0272	AREA	Locato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).					4466	Accatastamento in corso. Valutazione delle risultanze della pratica legale - fattibilità di un accordo bonario.	
Piano Valorizzazioni	Non Accatatasto	SASSARI (SS)			dati riordinati	Via Prunizedda 32 – Via Gorizia	SCU0120	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.					250	Rinnovo contratto in essere alla scadenza.	
Piano Valorizzazioni	Non Accatatasto	SASSARI (SS)			dati riordinati	Viale Dante	SCU0121	scuola non attiva	Occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.					250	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla formalizzazione/rinnovo del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.	
Piano Valorizzazioni	Non Accatatasto	SASSARI (SS)	53	58	dati terreni	Via Kennedy 2	VAR0273	Fabbricato Rurale	Occupato	S3	Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere, nella quantità minima di mq 9,00 per abitante;	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nuclei elementari di verde;</li> <li>• spazi per il gioco dei bambini;</li> <li>• spazi attrezzati per il gioco e lo sport,</li> <li>• parchi di quartiere.</li> </ul>					662	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla formalizzazione/rinnovo del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.	
Piano Valorizzazioni	Non Accatatasto	SASSARI (SS)	53	59	dati terreni	Via Kennedy 2	VAR0274	Fabbricato Rurale	Occupato	S3	Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere, nella quantità minima di mq 9,00 per abitante;	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nuclei elementari di verde;</li> <li>• spazi per il gioco dei bambini;</li> <li>• spazi attrezzati per il gioco e lo sport,</li> <li>• parchi di quartiere.</li> </ul>					295	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla formalizzazione/rinnovo del contratto secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.	
Piano Valorizzazioni	Accatatasto	SASSARI (SS)	72	1248		Via Montello	VAR0022	CASA	Occupato	B1.3	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate di parziale completamento. Gli interventi sono orientati in prevalenza al consolidamento dell'impianto urbanistico, al mantenimento e al miglioramento dei caratteri architettonici degli edifici e della conformazione del tessuto urbano.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) ; – d9 (attrezzature per l'istruzione e la sanità) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Abitazione di tipo popolare	A/4	1	4 vani			Attività tecnico amministrative propedeutiche al recupero e disponibilità del bene. Attività tecnico amministrative propedeutiche alla formalizzazione dell'utilizzo dello stesso secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatatasto	SASSARI (SS)	84	678		Via Madonna della Mercedes 5		Capannone	Occupato	G 1.3.5	cimiteri		Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole	D/10			81,00	Rinnovo contrattuale alla scadenza	
Piano Valorizzazioni	Accatatasto	SASSARI (SS)	106	133	2	Via Padre Zirano		AREA	Libero	S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso		area urbana				1065	Atti Connessi Realizzazione Parcheggi Tholos (DELIB. Di Consiglio N. 52 Del 26/11/2013 E Convenzione N. 42794 Del 23/03/2015)	
Piano Valorizzazioni	Accatatasto	SASSARI (SS)	106	136	4	Via Padre Zirano		AREA	Libero	S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso		Abitazione di tipo popolare	A/4			59	Atti Connessi Realizzazione Parcheggi Tholos (DELIB. Di Consiglio N. 52 Del 26/11/2013 E Convenzione N. 42794 Del 23/03/2015)	
Piano Valorizzazioni	Accatatasto	Sassari	109	294	7	C.so V.Emanuele 136	EXI0063	CANTINA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2				15,87	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatatasto	Sassari	109	294	1	Via M. Cappuccine 1 E (C.so Vitt. Emanuele 136)	EXI0014	CASA/MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapopolare	A5				33,82	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatatasto	Sassari	109	294	2	C.so V.Eman. 134	EXI0015	NEGOZIO/MAGAZZINO	LIBERO	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenze turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapopolare	A5				52,49	Attività propedeutiche all'affiliazione.

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	218	1	C.so V.Emanuele 169	EXI0011	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo popolare	A4			91,87	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	218	2	C.so V.Emanuele 169	EXI0012	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo popolare	A4			71,9	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	218	3	C.so V.Emanuele 171	EXI0013	MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2			46,66	Rinnovo contrattuale alla scadenza
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2754		Via e Largo Macao	EXI0053	CASA/MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A5			37,57	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	915	10	Via Maddalenedda 8 B	EXI0064	MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2 (exA5)			76,18	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	915	12	Via Maddalenedda 10	EXI0066	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A2			187,79	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	915	13	Via Maddalenedda 10 B	EXI0067	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A3 (ex A5)			79,54	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	915	11	Via Maddalenedda 10	EXI0065	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A2			171,29	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	1	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0123	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo popolare	A4			45	Attività propedeutiche all'alienazione.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2019 2021

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	2	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0124	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A5			45	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	3	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0125	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A5			45	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	4	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0267	CANTINA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2			67	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	1925	5	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	VAR0268	SOFFITTA collegata sub 3	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2			9	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2241	5	Via Esperson 5-7	EXI0076	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapolare	A5			103,67	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	1	Via Insinuazione 36	EXI0040	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo popolare	A4			82,95	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	17	Via Insinuazione 38 A		MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2			20,94	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	5	Via Canopolo 14	EXI0044	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A3			134,54	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	11 (ex 6)	Via Canopolo 14	EXI0069	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A3			74,02	Attività propedeutiche all'alienazione.

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2019 2021

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	10 (ex 6)	Via Canopolo 14	EXI0071	MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2			15,42	Attività propedeutiche all'affiliazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	12 (ex 7)	Via Canopolo 14	EXI0072	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A3			141,97	Attività propedeutiche all'affiliazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	13 (ex 7)	Via Canopolo 14	EXI0073	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A3			91,93	Attività propedeutiche all'affiliazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	8	Via Canopolo 14	EXI0047	MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2 (A5)			34,39	Attività propedeutiche all'affiliazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	9	Via Canopolo 14	EXI0070	MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	magazzini e locali deposito	C2			18,6	Rinnovo contrattuale alla scadenza
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2239	15 (ex 1)	Via Canopolo 14	EXI0075	CASA	LIBERO	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A3			105,751	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della Casa e Contratti per finalità di competenza del Settore. Sotto sequestro giudiziario
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2199	3	Via Canopolo 15 - (19) - 21	EXI0068	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A2			157,59	Attività propedeutiche all'affiliazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2200	1	Via Canopolo 9	EXI0028	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A3			139,74	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2200	2	Via Canopolo 9	EXI0029	CASA	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) - d1 (Uffici studi professionali) - d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) - d3.1 (alberghi) - d3.2 (motel) - d3.3 (villaggi-albergo) - d3.4 (residenze turistico-alberghiere) - d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) - d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) - d9.3 (attrezzature per la ricerca) - d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) - d13 (locali di intrattenimento e svago) - d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo popolare	A4			142,75	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2200	3	Via Canopolo 9	EXI0030	CASA	LIBERO	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenza turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo civile	A2			294,02	Da ristrutturarsi a cura del Settore LLPP
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	109	2200	5	Via Canopolo 13	EXI0032	MAGAZZINO	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenza turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapopolare	A5			96,42	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SORSO (SS)	23	18		Località Platamona	VAR0009	Abitazione di tipo popolare	occupato				Abitazione di tipo popolare	A/4		17 vani	113,26	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	72	262	1	Via Leopardi 18	VAR0031	Abitazione di tipo rurale	occupato	B.1.4	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento. Gli interventi sono orientati in prevalenza al consolidamento dell'impianto urbanistico, al mantenimento e al miglioramento dei caratteri architettonici degli edifici e della conformazione del tessuto urbano.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Abitazione di tipo rurale	A/6	U	4,5 vani	90	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene. Verifiche contrattuali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	72	262	2	Via Leopardi 20	VAR0032	Abitazione di tipo rurale	occupato	B.1.4	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento. Gli interventi sono orientati in prevalenza al consolidamento dell'impianto urbanistico, al mantenimento e al miglioramento dei caratteri architettonici degli edifici e della conformazione del tessuto urbano.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Abitazione di tipo rurale	A/6	U	4,5 vani	90	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene. Verifiche contrattuali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	72	272		Via Leopardi 19	VAR0035	Abitazione di tipo rurale	occupato	B1.1	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento. Gli interventi sono orientati in prevalenza al consolidamento dell'impianto urbanistico, al mantenimento e al miglioramento dei caratteri architettonici degli edifici e della conformazione del tessuto urbano.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Abitazione di tipo rurale	A/6	U	4,5 vani	90	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene. Verifiche contrattuali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	72	273	2	Via Leopardi 21	VAR0036	Abitazione di tipo rurale	occupato	B1.1	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento. Gli interventi sono orientati in prevalenza al consolidamento dell'impianto urbanistico, al mantenimento e al miglioramento dei caratteri architettonici degli edifici e della conformazione del tessuto urbano.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	Abitazione di tipo rurale	A/6	U	4,5 vani	90	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene. Verifiche contrattuali.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	82	238		Regione Monte Ficocca	SCU0022	scuole e laboratori scientifici	occupato	D2.2	Sono le aree destinate alle attività produttive di carattere artigianale e industriale, che possono essere anche non compatibili con la residenza.	- d1 uffici e studi professionali; - d2.1 commerci al dettaglio come normato nell'Allegato E2 Piano del Commercio; - d2.2 pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande; - d2.3 commercio all'ingrosso; - d4.1 laboratori artigiani, laboratori tecnico-scientifici; - d5 industria; - d6 depositi;		B/5		1480 mc	137	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene

Piano Valorizzazioni Fabbricati 2019 2021

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	107	438	27	via Montegrappa	EXI0006	Abitazione di tipo economico	occupato	B3.1	Si tratta degli ambiti di completamento e/o conferma, interni al Centro Matrice proposto come riportato nelle tavole della zonizzazione.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenza turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A/3		27,5 vani	154,31	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	294	3	Corso Vittorio Emanuele	EXI0016	Abitazione di tipo popolare	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenza turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo popolare	A/4		24,5 vani	89,18	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della Casa per finalità di competenza del Settore. Sotto sequestro giudiziario
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	294	4	Corso Vittorio Emanuele	EXI0017	Abitazione di tipo popolare	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenza turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo popolare	A/4		24,5 vani	88,53	Da porre nella disponibilità del Settore Politiche della Casa per finalità di competenza del Settore. Sotto sequestro giudiziario
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	2226	9	Piazza Azuni	EXI0039	Abitazione di tipo economico	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenza turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo economico	A/3		35,5 vani	140	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla formalizzazione dell'utilizzo dello stesso secondo la normativa in materia e ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato	SASSARI (SS)				dati riordinati Via Bottego Via Nobile	SCU0119		occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.					300	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	109	1704		via San Cristoforo n° 5	VAR0119	Abitazione di tipo ultrapopolare	occupato	A1	tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico, edifici e/o complessi monumentali di elevato valore storico artistico;	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d3.1 (alberghi) – d3.2 (motel) – d3.3 (villaggi-albergo) – d3.4 (residenza turistico-alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere, con esclusione di d campeggi) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti) - d9.1 (attrezzature per l'istruzione superiore) – d9.2 (attrezzature per l'istruzione universitaria) – d9.3 (attrezzature per la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive, es.circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona).	Abitazione di tipo ultrapopolare	A/5		2,3 vani	30	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	134	11		Regione Prato Comunale – strada vicinale Mandra di Iainu	SCU0044	ex scuola	occupato	E3.a	Aree agricole, caratterizzate da un intenso frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residuali, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part time).	d0 (residenza abitativa), d3.5.6 (attività ricettive in residenze rurali), d7.1 (stalle, silos, serre, capannoni e simili connessi con l'attività agricola, la zootecnica, la silvicoltura), con l'esclusione degli impianti classificabili come industriali, d7.1a (fabbricati di appoggio non residenziali qualora il fondo sia privo di qualsiasi preesistenza edilizia, d7.2, d10.1 (attrezzature socio-assistenziali), d11 (attrezzature tecnologiche).	scuole e laboratori scientifici	B/5		1690 mc	200	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene
Piano Valorizzazioni	Accatastato	SASSARI (SS)	88	148		via Frassetto	SCU0025	ex scuola	occupato	S1	Attrezzature per l'istruzione.	Comprendono asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie inferiori, nella quantità minima di mq 4,50 per abitante.	Uffici Pubblici	B/4		12017 mc	330	Pratica in Avvocatura finalizzato al recupero del possesso e della disponibilità del bene.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	55	43	1	Regione Badimanna	VAR0023	Ex Canile Comunale	Libero	B1.10	Ambiti di sostanziale conferma dell'edificio esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	Destinazioni ammesse: d0 – d1 – d2.1 come da Allegato E2 Piano del Commercio per le relative sottozone, d2.2 - d2.3- d3 (con esclusione di d3.3, d3.4) – d3.5 (con esclusione di d3.5.12) - d4.1 – d9 – d10 – d11 – d12 – d13 – d14.	Abitazione di tipo ultrapopolare	A5		1,3 vani	45	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	55	43	2	Regione Badimanna	VAR0024	Ex Canile Comunale	Libero	B1.10	Ambiti di sostanziale conferma dell'edificio esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	Destinazioni ammesse: d0 – d1 – d2.1 come da Allegato E2 Piano del Commercio per le relative sottozone, d2.2 - d2.3- d3 (con esclusione di d3.3, d3.4) – d3.5 (con esclusione di d3.5.12) - d4.1 – d9 – d10 – d11 – d12 – d13 – d14.	Abitazione di tipo ultrapopolare	A5		1,3 vani	45	Attività propedeutiche all'alienazione.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	124	81	1 – 3	Regione Monserrato	Ristorante Parco Monserrato		Libero									Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene tenendo conto della sua collocazione all'interno del Parco Storico di Monserrato compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	938	1	Via Pozzomaggiore, 14		sede associazione	Utilizzato	B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificio esistente in zone urbanistiche sature o di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza ( cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive: d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona); d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1		1	96 mq	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.

Elenco	Situazione catastale	Comune	Foglio	Mappale	Sub.	Indirizzo attuale	Codice scheda	Utilizzo attuale	Libero / Occupato	destinazione urbanistica	descrizione destinazione urbanistica	destinazioni d'uso previste	Destinazione catastale	Cat.	CL	Consist.	Superficie	Valorizzazione proposta
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	1385	1	Via Ardara,2.		sede associazione	Utilizzato	B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali)) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1		1	216 mq	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	1384	1	Via Ardara,11		sede associazione	Utilizzato	B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali)) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1		1	216 mq	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	1384	25	Via Ardara,1		sede associazione	Utilizzato	B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali)) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1		3	216 mq	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Accatastato	Sassari	72	1384	14	Via Ardara, 7		sede associazione	Utilizzato	B1.5	Si tratta degli ambiti di sostanziale conferma dell'edificato esistente in zone urbanistiche saturate di parziale completamento.	d0 (residenza abitativa) – d1 (Uffici studi professionali) – d2.1 (commercio al dettaglio), d2.2 (pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande) – d2.3 (commercio all'ingrosso) - d3 (strutture ricettive alberghiere) – d3.5 (Strutture ricettive extralberghiere) - d4.1 (laboratori artigianali, laboratori tecnico scientifici compatibili con la residenza (cioè la cui natura e destinazione non comportino effetti di inquinamento acustico, atmosferico delle acque o del suolo o movimentazione merci con automezzi pesanti); – d9 (attrezzature per l'istruzione e la ricerca) – d10 (attrezzature per l'assistenza e la sanità) – d11 (attrezzature tecnologiche) – d12 (attrezzature varie (speciali)) – d13 (locali di intrattenimento e svago) – d14 (attrezzature collettive:d14.1 circoli privati, sedi di associazioni, scuole private, attrezzature private per lo sport, il tempo libero la cura del corpo e della persona; d14.2 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello urbano; d14.3 centri ed attrezzature sociali e culturali di interesse generale di livello sovraurbano).	negozi e botteghe	C/1		3	166 mq	Attività tecnico amministrative propedeutiche all'utilizzo del bene compatibili con la destinazione d'uso, normativa in essere e ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato – dati catasto terreni (SS Nurra)	SASSARI (SS)	53	1010 (ex 524)		Palmadula – Bene di Proprietà RAS in comodato al Comune di Sassari		delegazione comunale e alloggio									199 mq	Attività tecnico amministrative finalizzate all'utilizzo del bene (locazione/comodato/utilizzo diretto), nel rispetto della normativa in essere ed ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.
Piano Valorizzazioni	Non Accatastato – dati catasto terreni (SS Nurra)	SASSARI (SS)	53	1011 (ex 524)		Palmadula – Bene di Proprietà RAS in comodato al Comune di Sassari		garage									28 mq	Attività tecnico amministrative finalizzate all'utilizzo del bene (locazione/comodato/utilizzo diretto), nel rispetto della normativa in essere ed ai sensi del regolamento comunale sulla valorizzazione del patrimonio.



Ipab di provenienza	Località	Sezione	Foglio	Partic.	Superficie catastale 2014	Qualità 2014 catastale	Classe 2014	Qualità 2014 da sopralluogo	Note	Canone annuo	Destinazione Urbanistica	Descrizione Destinazione Urbanistica	Valorizzazione Proposta
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	23	449	FRUTTETO	3		Manca mappa		G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto alla cittadinanza per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	24	268	ENTE URBANO					G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto alla cittadinanza per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	25	81	ENTE URBANO					G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto alla cittadinanza per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	26	370	FRUTTETO	3		Manca mappa		G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto alla cittadinanza per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	27	58	FABB RURALE			Manca mappa		G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto alla cittadinanza per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	285	64	TERR N FORM			Manca mappa		G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto alla cittadinanza per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	287	642	ENTE URBANO					G1.4	Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto alla cittadinanza per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	1110	38266	ULIVETO	3		Variato		S2-S3-G1.4	Sottozona S2 attrezzature di interesse comune; comprendono attrezzature di servizio per la salute, attrezzature per il culto, attrezzature per la vita associativa, spazi di comunicazione sociale, spazi per attività ricreative, Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere. Sottozona G1 attrezzature di servizio pubbliche e private; comprendono: attività direzionali ed uffici (sottozona G1.4).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto alla cittadinanza per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	1111	1066	ULIVETO	3		Variato		S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso	Attività tecnico amministrative propedeutiche e finalizzate alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	1112	7278	ULIVETO	3		Variato		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche e finalizzate alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Colonia Campestre	via Savoia	SS-Agro	89	1113	3230	ULIVETO	3		Variato		S4.1-S3	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso. Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche e finalizzate alla predisposizione di un percorso partecipativo aperto per la gestione collaborativa dell'intero compendio dell'ex colonia campestre. Attività catastali in corso.
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	48	2225	INCOLT PROD		INCOLT PROD			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	49	2386	INCOLT PROD		INCOLT PROD			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	50	1199	FRUTTETO	3	FRUTTETO			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	53	6227	SEMINATIVO	1	SEMINATIVO			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	54	7753	FRUTTETO	2	FRUTTETO			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO (PARTE)/INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE) /EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	58	3113	FRUTTETO	2	FRUTTETO			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO (PARTE)/INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE) /EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	59	8931	INCOLT PROD		ORTO IRRIG			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO (PARTE)/INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE) /EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	60	579	FABB RURALE		FABB RURALE			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO / EVIDENZA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA
Ex Ospizio San Vincenzo	Eba Giara F 88	SS-Agro	88	61	4031	ORTO IRRIG	2	ORTO IRRIG			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	PROGETTO VALLE EBA GIARA/ROSELLO /INDIVIDUAZIONE AREE ORTI DEL G.M.n°49/2014 - PROGETTO ALLESTIMENTO AREE (PARTE)



	Via Baldedda	SS-Agro	72	1445 (parte)	28971	SEMINATIVO	3		Non di proprietà nella disponibilità per comodato stipulato da Settore Politiche Sociali		S1	La sottozona S1 attrezzature per l'istruzione riguarda la previsione di aree ed edifici ad uso scolastico, asili nido e scuole materne.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE	ORTI PROGETTO
	Via Cedrino	SS-Agro	71	107	2150	INCOLT PROD	U				S1	La sottozona S1 attrezzature per l'istruzione riguarda la previsione di aree ed edifici ad uso scolastico, asili nido e scuole materne.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE	ORTI PROGETTO
Ex Ospizio San Vincenzo	Tana di Iu Mazzoni	SS-Agro	86	523	1095	ORTO IRRIG	1				E5.a	E5 <sup>a</sup> Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE	ORTI PROGETTO
Ex Ospizio San Vincenzo	Tana di Iu Mazzoni	SS-Agro	86	421	355	ORTO IRRIG	1				E5.a	E5 <sup>a</sup> Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE	ORTI PROGETTO
Ex Ospizio San Vincenzo	Tana di Iu Mazzoni	SS-Agro	86	24	1349	ORTO IRRIG	1				E5.a	E5 <sup>a</sup> Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali.	INDIVIDUAZIONE DEL G.M.n°49/2014 ALLESTIMENTO AREE	AREE	ORTI PROGETTO
	Via Milano 23	SS-Agro	127	793	595	ULIVETO	3		€ 2.880,00 annue		C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.			Fini Istituzionali da porre nella disponibilità Settore Politiche educative e sportive
	Località La Corte-Piscina Paula Dorzu	SS-Nurra	66	26-54-58-59-94-103-104-113-115-118-119-120-130-131-137-138-139-140-141-142-219	274338	PASCOLO-SEMINATIVO	3		€ 548,00 annue		E2.a	E2a Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui (es. seminativi)			Attività propedeutiche finalizzate al rinnovo del contratto in essere
	Via Bove	SS-Agro	53	52	978	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Bove	SS-Agro	53	486	800	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Bove	SS-Agro	53	489	155	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Bove	SS-Agro	53	583	44	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Bove	SS-Agro	53	914	454	INCOLT PROD	U				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Bellini	SS-Agro	71	26	7943	PASCOLO	2				S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.			CONCESSIONE IN COMODATO (LABSMARTRURALITY - DELIB. GIUNTA N° 99 DEL 14/04/2016.)
	Via Padre Zirano	SS-Agro	106	107	3897	SEMINATIVO	3				S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso			ATTI CONNESSI REALIZZAZIONE PARCHEGGI THOLOS (DELIB. DI CONSIGLIO N. 52 DEL 26/11/2013 E CONVENZIONE N. 42794 DEL 23/03/2015)
	Via Padre Zirano	SS-Agro	106	150	547	SEMINATIVO	1				S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso			ATTI CONNESSI REALIZZAZIONE PARCHEGGI THOLOS (DELIB. DI CONSIGLIO N. 52 DEL 26/11/2013 E CONVENZIONE N. 42794 DEL 23/03/2015)
	Reg. Elighe Longu	SS-Nurra	91	8	101660	SEMINATIVO	2				E2.a	E2a Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui (es. seminativi)			Attività propedeutiche finalizzate al rinnovo del contratto in essere
	Reg. Elighe Longu	SS-Nurra	91	30	48310	SEMINATIVO	2				E2.a	E2a Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui (es. seminativi)			Attività propedeutiche finalizzate al rinnovo del contratto in essere
	Area tra via Nazzari e via Caruso	SS-Agro	88	209	433	AREA FAB DM					C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.			UTILIZZO COMPATIBILE CON DESTINAZIONE URBANISTICA. Competenza del Settore Politiche Educative: progetto Mountain Bike.
	Area tra via Nazzari e via Caruso	SS-Agro	88	214	49	FU D'ACCERT					C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.			UTILIZZO COMPATIBILE CON DESTINAZIONE URBANISTICA. Competenza del Settore Politiche Educative: progetto Mountain Bike.
	Area tra via Nazzari e via Caruso	SS-Agro	88	471	8570	ULIVETO	4				C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.			UTILIZZO COMPATIBILE CON DESTINAZIONE URBANISTICA. Competenza del Settore Politiche Educative: progetto Mountain Bike.
	strada vicinale scardacchi	SS-Agro	81	7	32892	ULIVETO	4				E3.a	E3.a - Aree agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residui, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part-time).			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	strada vicinale sant'antofia	SS-Agro	81	180	17126	PASCOLO	2				E3.a	E3.a - Aree agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residui, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part-time).			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	via caniga	SS-Agro	102	130	14960	PASCOLO	2				E3.a	E3.a - Aree agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residui, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part-time).			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	Strada vicinale Valle dei Ciclamini	SS-Agro	112	37	5791	AGRUMETO	3				E5.a	E5 <sup>a</sup> Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	Strada vicinale Valle dei Ciclamini	SS-Agro	112	87	5192	SEMINATIVO	3				E5.a	E5 <sup>a</sup> Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	strada vicinale sant'orsola	SS-Agro	52	765	5830	INCOLT PROD	U				C3.b*	C3b e C3b* - aree di nuovo impianto, adiacenti alle urbanizzazioni esistenti orientate a Completare il disegno urbano ed a ridefinire il tessuto edilizio in forme e modi coerenti con il contesto.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	strada vicinale baddimannedda	SS-Agro	56	258	30193	PASCOLO	4				S3 - C3b_ERP	sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere, nella quantità minima di mq 9,00 per abitante. C3-ERP - Sono le aree di espansione funzionali all'insediamento di edilizia residenziale sociale ai sensi della L.n. 244 del 24/12/2007, Art. 1, comma 258 e 259.			Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio

strada vicinale pala di san francesco	SS-Agro	57	60	11472	ULIVETO	2			H2.8 - E3.a	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane. E3.a - Aree agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario, e dalla presenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residui, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica (oliveti e orti famigliari, agricoltura part-time).	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Località San Francesco	SS-Agro	73	40	5983	INCOLT PROD	U			C3b_ERP	Aree di espansione funzionali all'insediamento di edilizia residenziale sociale ai sensi della L.n. 244 del 24/12/2007, Art. 1, comma 258 e 259.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
via gallura	SS-Agro	87	44	11375	INCOLT PROD	U			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Piazza Colonnello Serra	SS-Agro	87	119	7516	INCOLT PROD	U			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
via gallura	SS-Agro	87	2311	5531	ULIVETO	3			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
strada vicinale eba giara filigheddu	SS-Agro	88	47	11514	INCOLT PROD	U			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
strada vicinale eba giara filigheddu	SS-Agro	88	54	7753	FRUTTETO	2			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
strada vicinale eba giara filigheddu	SS-Agro	88	59	8931	INCOLT PROD	U			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
strada vicinale eba giara filigheddu	SS-Agro	88	62	5311	FRUTTETO	2			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
via caniga	SS-Agro	103	138	7785	PASCOLO	4			S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via De Nicola	SS-Agro	107	1351	6958	FU D'ACCERT				S1	La sottozona S1 attrezzature per l'istruzione riguarda la previsione di aree ed edifici ad uso scolastico, asili nido e scuole materne.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
piazza antonio segni	SS-Agro	108	2210	37663	ULIVETO	4			S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
strada statale 127	SS-Agro	112	36	12620	ULIVETO	4			H2.9 - E5.a	E5a Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, aree con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche estensive a basso impatto e attività silvo-pastorali. H. 2.9 boschi e foreste (art. 2, comma 6, D.Lgs 227/01)	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Carlo Felice	SS-Agro	128	622	5808	ULIVETO	1			S4.1	S4.1: le aree su cui dovranno essere realizzati parcheggi pubblici a raso	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Naitana (Li Punti)	SS-Agro	33	780	6749	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Monte Tignosu (Li Punti)	SS-Agro	33	806	5894	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
via nicolò piras	SS-Agro	33	1023	16555	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
via antonino ruiu	SS-Agro	33	1024	11423	ULIVETO	3			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Buddi Buddi	SS-Agro	52	496	9017	INCOLT PROD	U			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via del Marghine	SS-Agro	52	506	5352	SEMINATIVO	1			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Buddi Buddi	SS-Agro	52	509	5717	INCOLT PROD	U			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Marginesu	SS-Agro	52	944	6880	SEMINATIVO	2			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Buddi Buddi	SS-Agro	52	1177	5750	SEMINATIVO	1			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Baldedda	SS-Agro	55	31	8990	INCOLT PROD	U			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Località Monte Furrù	SS-Agro	57	154	6094	ULIVETO	2			H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
Via Onida	SS-Agro	67	415	14650	ULIVETO	4			C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio

	Via Onida	SS-Agro	67	418	9510	ULIVETO	3				C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	Sassari	SS-Agro	68	586	5539							Mappale non trovato in cartografia	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	Via Francesco Spanu - Satta	SS-Agro	70	982	5940	SEMINATIVO	1				C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	via pasquale marginesu	SS-Agro	70	1118	11477	SEMINATIVO	1				C1	Le zone omogenee C1 riguardano le espansioni recenti che, all'atto di adozione del PUC, hanno concluso il proprio iter attuativo con la stipula della convenzione di lottizzazione.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	strada vicinale cabu d'ispiga san francesco	SS-Agro	73	403	12438	PASCOLO	4				H2.8	La sottozona H2.8 individua le valli urbane e periurbane.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	Caniga	SS-Agro	104	91	2619	SEMINATIVO	2		Area ex Campo di calcetto		S2	Sottozona S2 attrezzature di interesse comune: comprendono attrezzature di servizio per la salute, attrezzature per il culto, attrezzature per la vita associativa, spazi di comunicazione sociale, spazi per attività ricreative.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione del bando ai sensi del regolamento comunale sulla Valorizzazione del patrimonio
	Via Kennedy	SS-Agro	53	56	11234	FRUTTETO	1		Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	57	1168	INCOLT PROD			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	58	662	FABB RURALE			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	59	295	FABB RURALE			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	60	2039	ULIVETO	3		Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	420	147	Ente urbano			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	421	1463	ULIVETO	3		Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	912	334	INCOLT PROD			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	913	353	Ente urbano			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	914	454	INCOLT PROD			Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Via Kennedy	SS-Agro	53	960	120	ULIVETO	3		Aree limitrofe Associazione Soccorso Sardo		S3	Sottozona S3 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport; comprendono le tipologie dei nuclei elementari di verde, degli spazi per il gioco dei bambini, degli spazi attrezzati per il gioco e lo sport, dei parchi di quartiere.	Attività tecnico amministrative propedeutiche alla predisposizione di un concorso di idee per la gestione e valorizzazione partecipata dell'intero compendio.
	Platamona (Area Gelateria)	Sorso	23	162 (parte)	550,00				Platamona (Area Gelateria)				Attività tecnico amministrative finalizzate alla locazione o dismissione dell'area.

### 3.4 Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019 - 2020

## ALLEGATO II - SCHEDA A: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2019/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari

### QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA		
	Disponibilità finanziaria (1)		Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7,435,945.24	37,569,738.09	45,005,683.33
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	8,067,490.93	12,752,764.14	20,820,255.07
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00
altro	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>15,503,436.17</b>	<b>50,322,502.23</b>	<b>65,825,938.40</b>

Il referente del programma

CARISTIA MAURIZIO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda B.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

# ALLEGATO II - SCHEDA B: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2019/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari

## ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA	denominazione	
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)			
S00239740905201900012	2019		1		No	ITG25	Servizi	79940000-5	Concessione del servizio di accertamento e riscossione I.C.P.TOSAP e riscossione coattiva	1	SodduGiuseppina	36	Si	132,618.60	477,000.00	821,381.40	1,431,000.00	0.00				
S00239740905201900014	2019		1		No	ITG25	Servizi	72267100-0	Servizio di manutenzione del software applicativo Suite Jente	1	PATRIZIOCARBO NI	24	Si	91,500.00	91,500.00	0.00	183,000.00	0.00				
S00239740905201900016	2019		1		No	ITG25	Servizi	72250000-2	Servizio di manutenzione del sistema CEVECLOPS di controllo della ZTL	1	PATRIZIOCARBO NI	36	Si	0.00	42,000.00	42,000.00	84,000.00	0.00				
S00239740905201900018	2019		1		No	ITG25	Servizi	64210000-1	Servizio di connettività dati e Voip	1	PATRIZIOCARBO NI	36	Si	219,600.00	208,620.00	208,620.00	636,840.00	0.00				
S00239740905201900020	2019		1		No	ITG25	Servizi	64210000-1	Servizio telefonia fissa	1	PATRIZIOCARBO NI	36	Si	195,200.00	195,200.00	195,200.00	585,600.00	0.00				
S00239740905201900022	2019		1		No	ITG25	Servizi	64210000-1	Servizio telefonia mobile	1	PATRIZIOCARBO NI	36	Si	29,200.00	40,180.00	40,180.00	109,560.00	0.00				
S00239740905201900024	2019		1		No	ITG25	Servizi	64110000-0	Servizio postalizzazione e notifiche	1	PATRIZIOCARBO NI	24	No	105,000.00	210,000.00	105,000.00	420,000.00	0.00				
S00239740905201900026	2019		1		No	ITG25	Servizi	71317210-8	Servizio sorveglianza sanitaria	1	PATRIZIOCARBO NI	24	Si	5,500.00	35,000.00	35,000.00	75,500.00	0.00				
S00239740905201900030	2019		1		No	ITG25	Servizi	98380000-0	Servizio affidamento servizio gestione cani randagi di proprietà del Comune di Sassari	1	TEDESUSANNA	24	Si	29,000.00	350,000.00	291,667.00	670,667.00	0.00				
S00239740905201900032	2019		1		No	ITG25	Servizi	80540000-1	Gestione del CEAS (Centro di Educazione all'Ambiente ed alla Sostenibilità) di Baratz	1	OsiloMarinella	24	Si	0.00	25,000.00	25,000.00	50,000.00	0.00				
S00239740905201900034	2019		1		No	ITG25	Servizi	77341000-2	Manutenzione Ordinaria del verde verticale all'interno dei cortili di pertinenza degli edifici scolastici	1	ADDISANNA MARIA VITTORIA	24	No	13,628.00	104,788.00	0.00	118,416.00	0.00	0000226120	CONSP		
S00239740905201900036	2019		1		No	ITG25	Servizi	77231200-0	Servizio di messa in sicurezza palme colpite e lotta e contenimento del Punteruolo Rosso (trattamento palme ancora vitali)	1	ADDISANNA MARIA VITTORIA	24	No	51,100.00	51,100.00	0.00	102,200.00	0.00	0000226120	CONSP		
S00239740905201900038	2019		1		No	ITG25	Servizi	77313000-7	Manutenzione ordinaria di giardini ed aree incolte in città e nell'agro	2	ADDISANNA MARIA VITTORIA	24	No	0.00	110,000.00	0.00	110,000.00	0.00	0000226120	CONSP		
S00239740905201900046	2019		1		No	ITG25	Servizi	77311000-3	Custodia e manutenzione del verde orizzontale e verticale del Parco della Solidarietà (Li Punti)	1	ADDISANNA MARIA VITTORIA	24	Si	68,000.00	113,000.00	0.00	181,000.00	0.00	0000226120	CONSP		
S00239740905201900052	2019		1		No	ITG25	Servizi	77313000-7	Interventi diserbanti presso l'ippodromo e il	2	ADDISANNA MARIA VITTORIA	12	No	0.00	51,100.00	0.00	51,100.00	0.00	0000226120	CONSP		





Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)				
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA	denominazione					
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)							
									PER L'EROGAZIONE DEGLI INTERVENTI E SERVIZI DOMICILIARI																	
S00239740905201900092	2019		1		SI	ITG25	Servizi	75310000-2	ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI ASSISTENZA SPECIALISTICA PER L'INTEGRAZIONE SCOLASTICA DI ALUNNI CON DISABILITÀ (LOTTO 1)	1	MuraMario	10	SI	746,695.24	1,120,042.85	0.00	1,866,738.09	0.00								
S00239740905201900094	2019		1		SI	ITG25	Servizi	85311000-2	SERVIZIO DI ASSISTENZA AGLI OSPITI DELL'ISTITUTO CASA SERENA DI SASSARI	1	MuraMario	36	SI	652,416.00	2,268,300.00	3,788,061.00	6,708,777.00	0.00								
S00239740905201900095	2019		1		SI	ITG25	Servizi	98341140-8	SERVIZIO DI PORTIERATO	2	MuraMario	24	SI	37,500.00	37,500.00	0.00	75,000.00	0.00								
S00239740905201900096	2019		1		No	ITG25	Servizi	85311200-4	PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE DI RIABILITAZIONE GLOBALE	1	MuraMario	12	SI	1,600,000.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00	0000239787	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA						
S00239740905201900098	2019		1		SI	ITG25	Servizi	65320000-2	Servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica	1	CanuFrancesco	12	No	837,050.90	1,053,000.00	0.00	1,890,050.90	0.00								
S00239740905201900099	2019	B81B17000870001	3		No	ITG25	Servizi	71000000-8	Programma Periferie Urbane, Parcheggio Baddimanna: Servizio progettazione e D.L.	1	ErreDaniela	24	No	55,827.94	55,827.94	0.00	111,655.88	0.00								
S00239740905201900100	2019	B87B16001160001	3		No	ITG25	Servizi	71000000-8	Programma Periferie Urbane, Impianti sportivi Baddimanna: Servizio progettazione e D.L.	1	FLORISTIZIANA	24	No	38,039.89	38,039.89	0.00	76,079.78	0.00								
S00239740905201900101	2019	B82G18000090001	3		No	ITG25	Servizi	71000000-8	FSC 2014-20, Opere Idrauliche diga Bunnari Basso Servizio progettazione e D.L.	1	PIRODDIPIERPAOLO	36	No	300,000.00	462,000.00	462,000.00	1,224,000.00	0.00								
S00239740905201900102	2019	B83G18000060001	3		No	ITG25	Servizi	71000000-8	Restauro chiesa di S.Maria Beithem Servizio progettazione e D.L.	1	AliccoMariaCristina	40	No	55,488.00	27,744.00	0.00	83,232.00	0.00								
S00239740905201900103	2019		1		SI	ITG25	Servizi	65300000-6	Servizio di fornitura Energia elettrica	1	CanuFrancesco	12	SI	1,309,233.46	1,647,000.00	0.00	2,956,233.46	0.00	0000226120	CONSIP						
S00239740905201900104	2019		1		No	ITG25	Servizi	92500000-6	Servizio di promozione dei luoghi e degli eventi culturali e turistici e stampa materiale pubblicitario	1	PELUSIONORMACARLA	12	No	30,000.00	30,000.00	0.00	60,000.00	0.00								
S00239740905201900028	2020		1		No	ITG25	Servizi	90420000-7	Gestione dell'impianto di depurazione del canale	1	PILIATEODOLINDA	24	SI	0.00	9,831.25	68,818.75	78,650.00	0.00	0000226120	CONSIP						
S00239740905201900068	2020		1		No	ITG25	Servizi	90512000-9	Affidamento servizio trasporto reflui dell'Argentiera	2	MancaDeborah	24	SI	0.00	80,000.00	90,000.00	170,000.00	0.00	0000226120	CONSIP						
F00239740905201900004	2020		1		No	ITG25	Forniture	35811200-4	Fornitura vestiario per il personale dell'area di vigilanza del settore Polizia Municipale	1	PIUPAOLLO	12	SI	75,000.00	0.00	0.00	75,000.00	0.00	0000226120	CONSIP						
S00239740905201900080	2020		1		No	ITG25	Servizi	50413200-5	manutenzione ordinaria estintori comunali	1	FRESIMAURO TOMASO	36	SI	0.00	12,222.22	97,777.78	110,000.00	0.00	0000226120	CONSIP						
S00239740905201900088	2020		1		SI	ITG25	Servizi	85311000-2	SERVIZIO DI GESTIONE DELLE ATTIVITÀ DEL PROGETTO AURORA: CENTRO ANTI-VIOLENZA - SPORTELLO ANTISTALKING E	1	MuraMario	12	SI	0.00	176,250.00	58,750.00	235,000.00	0.00								



**ALLEGATO II - SCHEDA C: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2019/2020  
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari**

**ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'  
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>Codice Unico Intervento - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Descrizione dell'acquisto</b>	<b>Importo acquisto</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>

Il referente del programma

CARISTIA MAURIZIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi