

PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2016												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPAL	SUBALTERNO	categoria catastrale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT GIUGNO 2015)	Natura bene	Utilizzo
24.01	Negozio	Sorso	Ristorante Ernesto (Platamona)	T	23	10	1	C1	mq.655 coperta + 337 cortile	€ 778.762,93	Patrimonio Disponibile	Libero
					1	78						
3.00	Cantina	Sassari	C.so V.Emanuele 136	S1	109	294	7	C2	15,87	€ 10.448,51	ex IPAB	Causa legale
3.01	Magazzino	Sassari	Via M. Cappuccine 1 E (C.so Vitt. Emanuele 136)	T	109	294	1	A5	33,82	€ 28.876,35	ex IPAB	Locato
3.02	Negozio	Sassari	C.so V.Eman. 134	T	109	294	2	A5	52,49	€ 54.708,90	ex IPAB	Locato
4.01	Abitazione	Sassari	C.so V.Emanuele 169	T-1°	109	218	1	A4	91,87	€ 78.324,01	ex IPAB	Locato
					109	218		A4			ex IPAB	
4.02	Abitazione	Sassari	C.so V.Emanuele 169	2°soffitta	109	218	2	A4	71,90	€ 53.480,86	ex IPAB	
4.03	Magazzino	Sassari	C.so V.Emanuele 171	T-1S	109	218	3	C2	46,66	€ 36.475,90	ex IPAB	Locato
21.01	Abitazione	Sassari	Largo Cavallotti 28	1°	109	2301	2	A3	112,01	€ 163.365,04	ex IPAB	Libero
21.02	Abitazione	Sassari	Largo Cavallotti 28	1°	109	2301	4	A3	98,86	€ 141.942,69	ex IPAB	Libero
21.03	Negozio	Sassari	Piazza Azuni 1A (Largo Cavallotti 28)	T	109	2301	10	C1	60,65	€ 131.741,66	ex IPAB	Locato
9.01	Abitazione	Sassari	Via e Largo Macao	T	109	2754		A5	37,57	€ 32.728,50	ex IPAB	Locato
	Collegi e convitti	Sassari	Piazza Sant'Antonio n°9	S1+ T + 1 2+3+4P	109	4377		B1	12.000 mc	€ 1.673.116,10	Patrimonio Disponibile	Libero
	Negozio	Sassari	Via Cristoforo Colombo n°8	T	53	1302	1	D8	1.000,00	€ 939.000,00	Patrimonio Disponibile	Locato
	Negozio	Sassari	Via Cristoforo Colombo n°8	T	53	1302	2	C1	86,00			Libero
	Cabina Misura ENEL	Sassari	Via Cristoforo Colombo n°8	T	53	1302	3	C2	4,00			Locato
	Negozio	Sassari	Via Cristoforo Colombo n°8	T	53	1302	4	A1 0	97,00			Locato
	Area scoperta	Sassari	Via Cristoforo Colombo n°8	T	53	1 302	5	BNCN				Libero
	Locale Tecnico	Sassari	Via Cristoforo Colombo n°8	T	53	1302	6					Locato
	Terreno	Sassari	Santu Bainzeddu		70	109			7.973,00	€ 83.636,45	ex IPAB	
	Terreno + Fabbricato	Sassari	Località EREMITU		142	33-34			14.479,00	€ 112.620,41	ex IPAB	
	Terreno + fabbricato rurale	Sassari	Località MONTALE'		66	40-41-655-659			23.003,00	€ 171.268,63	ex IPAB	
NOTA DI AGGIORNAMENTO												
	Abitazione	Sassari	Località Bancali – S.P. Dei due Mari N° 18	T	65	1454		A4	56,00	€ 29.000,00	ex IPAB	Libero
	Terreno	Sassari	Serra Secca		142	367-370			2.650,00	€ 0,00	Disponibile	Restituzione (Proposta deliberazione N°363 del 05/02/2016 Settore Urbanistica)

PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2017												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPAL	SUBALTERNO	categoria catastrale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT GIUGNO 2015)	Natura bene	Utilizzo
18.01	Negozio	Sassari	Piazza S. Maria 28 (ex Bar Aroni)	T	109	4375	20-21	C1	237,65	€ 469.842,14	Patrimonio Disponibile	Causa legale
5.01	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 8 B	T	109	915	10	C2 (exA5)	76,18	€ 47.013,36	ex IPAB	Locato
5.02	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10	1°	109	915	12	A2	187,79	€ 142.524,99	ex IPAB	Locato
5.03	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10 B	T	109	915	13	A3 (ex A5)	79,54	€ 67.915,78	ex IPAB	Locato
5.02	Abitazione	Sassari	Via Maddalenedda 10	1°	109	915	11	A2	171,29	€ 126.022,56	ex IPAB	Locato
15.01	Abitazione	Sassari	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	T	109	1925	1_4	A4-C2 (ex A5)	48,61	€ 55.204,95	Patrimonio Disponibile	Locato
15.02	Abitazione	Sassari	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	1°	109	1925	2_4	A5-C2	52,40	€ 66.127,93	Patrimonio Disponibile	Locato
15.03	Abitazione	Sassari	Via Dei Corsi (Vic. del Campanaro)	2°	109	1925	3_4_5	A5-C2	53,17	€ 67.101,43	Patrimonio Disponibile	Locato
8.01	Abitazione	Sassari	Via Esperson 5-7	1°	109	2241	5	A5	36,33	€ 46.147,40	ex IPAB	Locato
8.02	Abitazione	Sassari	Via Esperson 5-7	T	109	2241		A4	67,34	€ 62.529,83	ex IPAB	
10.01	Abitazione	Sassari	Via Insinuazione 36	2°(3°)	109	2239	1	A4	82,95	€ 100.097,19	ex IPAB	Locato
10.02	Magazzino	Sassari	Via Insinuazione 38	T	109	2239	2	A5	46,48	€ 53.136,20	ex IPAB	Locato
10.03	Magazzino	Sassari	Via Insinuazione 38 A	T	109	2239	2	A5	20,94	€ 23.938,73	ex IPAB	Locato
10.04	Magazzino	Sassari	Via Insinuazione 40	T	109	2239	3	C1	20,98	€ 23.984,46	ex IPAB	Causa legale
12.01	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	1°	109	2239	5	A3	134,54	€ 136.717,24	ex IPAB	Locato
12.02	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	1°	109	2239	11 (ex 6)	A3	74,02	€ 94.022,32	ex IPAB	Locato
12.03	Magazzino	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	10 (ex 6)	C2	15,42	€ 17.628,23	ex IPAB	Locato
12.04	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	2°	109	2239	12 (ex 7)	A3	141,97	€ 137.054,11	ex IPAB	Locato
12.05	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	2°	109	2239	13 (ex 7)	A3	91,93	€ 110.933,51	ex IPAB	Locato

PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2017 (continua)												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPAL	SUBALTERNO	categoria catastale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT GIUGNO 2015)	Natura bene	Utilizzo
12.06	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	8	C2 (A5)	34,39	€ 39.314,85	ex IPAB	Locato
12.06	Magazzino	Sassari	Via Canopolo 14	T	109	2239	9	C2	18,60	€ 21.263,63	ex IPAB	Locato
12.07	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 14	3°	109	2239	15 (ex 1)	A3	105,75	€ 127.611,54	ex IPAB	immobile sotto sequestro giudiziario
11.01	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 15 -( 19) - 21	S1- T- 1-2	109	2199	3	A2	157,59	€ 117.700,71	ex IPAB	Locato
11.02	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 15 -( 19) - 21								ex IPAB	
6.01	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 9	1°	109	2200	1	A3	139,74	€ 103.327,48	ex IPAB	Locato
6.02	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 9	1°	109	2200	2	A4	142,75	€ 88.443,39	ex IPAB	Locato
6.03	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 9	2°	109	2200	3	A2	294,02	€ 173.055,95	ex IPAB	Locato
6.04	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 11	T	109	2200	4	A5	79,81	€ 52.537,14	ex IPAB	Locato
6.05	Abitazione	Sassari	Via Canopolo 13	T	109	2200	5	A5	96,42	€ 63.468,16	ex IPAB	Locato
	Locale Commerciale	Sassari	Piazza Azuni n°14	T	109	2220-2226 sub6-(3390)		C1	298,53	€ 495.199,40	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Via Degli Organari	T-1	109	1893		A5	62,94	€ 47.159,79	ex IPAB	Locato
	Abitazione	Sassari	Regione Badimanna	T	55	43		A5	45,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Abitazione	Sassari	Regione Badimanna	T	55	43		A5	45,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Fabbr. Rurale	Sassari	Piazza Sacro Cuore	NCT	86	8		Fabbr. Rurale	164,00	Da stimare	Patrimonio Disponibile	Libero
	Terreno	Sassari	Loc. Tanca di Monsignore		103	224_225_287		seminativo	2317,00	€ 13.381,83	Patrimonio Disponibile	

PIANO DI ALIENAZIONE ANNO 2018												
SCHEDA N°	UTILIZZO ATTUALE	COMUNE	UBICAZIONE	PIANO	FOGLIO	MAPPAL	SUBALTERNO	categoria catastale	estensione mq.	Valore di stima aggiornato (ISTAT GIUGNO 2015)	Natura bene	Utilizzo
										€ 0,00		

Tabella Riepilogativa Piano di alienazione e valorizzazione 2016-2018:

Valore Patrimonio Disponibile da alienare nel 2016	€ 3.390.879,03
Valore Patrimonio Ex Ipab da alienare nel 2016	€ 1.128.617,92
Valore Patrimonio Disponibile da alienare nel 2017	€ 671.658,29
Valore Patrimonio Ex Ipab da alienare nel 2017	€ 2.518.747,96
Valore Patrimonio Disponibile da alienare nel 2018	€ 0,00
Valore Patrimonio Ex Ipab da alienare nel 2018	€ 0,00
Valore Patrimonio Disponibile da alienare nel 2016-2017-2018	€ 4.062.537,32
Valore Patrimonio Ex Ipab da alienare nel 2016-2017-2018	€ 3.647.365,88