

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	16,507,866.64	17,720,794.29	18,491,203.02	52,719,863.95
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	607,791.20	0.00	0.00	607,791.20
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	520,908.48	0.00	3,878,200.00	4,399,108.48
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>17,636,566.32</b>	<b>17,720,794.29</b>	<b>22,369,403.02</b>	<b>57,726,763.63</b>

Il referente del programma

Melis Pier Giovanni

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
Melis Pier Giovanni

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Melis Pier Giovanni

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0023974090520190004	AMBI 2018 V 18	B8518000180004	2021	Marca Deborah	SI	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione lotto n. 10 presso l'impianto di smaltimento RSU di Scala Erre	1	2.030.000,00	1.390.000,00	0,00	0,00	3.420.000,00	0,00		0,00			
L0023974090520200011	LPPM 20_015	B86E2000230002	2021	CANU FRANCESCO	SI	No	020	090	064	ITG25	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	CART 20_015- COMPLETAMENTO DEL PALASPORT PALASERADOMIGNI	1	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	6.000.000,00	0,00		0,00			
L0023974090520200012	AMBI 2020 New 01	B891900040004	2021	Marca Deborah	SI	No	020	090	064	ITG25	58 - Ampliamento o potenziamento	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Riqualificazione e ampliamento della palazzina uffici del complesso PCC di Scala Erre	1	225.000,00	85.000,00	0,00	0,00	310.000,00	0,00		0,00			
L00239740905201900040	AMBI 2019 002	B82E17002510004	2021	Marca Deborah	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Impianto di smaltimento RSU di Scala Erre Lavori di realizzazione della condotta di scarico delle acque meteoriche (Rio Astimmi)	1	210.581,22	0,00	0,00	0,00	214.000,00	0,00		0,00			
L00239740905201900008	AMBI 2018 V 14	B89B17000080001	2021	Perantoni Rita	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie LE PIAZZE E LA SOCIALITA' Piazza Saragat	1	648.131,96	0,00	0,00	0,00	670.800,00	0,00		0,00			
L00239740905201900010	AMBI 2018 V 17	B89B18000040001	2021	Sechi Luigi (Amb)	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Arredi urbani e Belvedere di Baddimanna	1	502.314,77	0,00	0,00	0,00	517.510,00	0,00		0,00			
L00239740905201900011	AMBI H 71	B83E17000040001	2021	Oslio Marinella	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie LE PIAZZE E LA SOCIALITA' Piazza Paganini	1	415.041,35	0,00	0,00	0,00	430.100,00	0,00		0,00			
L00239740905202000005	AMBI 2020_01	B89G19000480004	2021	ADDIS ANNA MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	LAVORI DI RICOSTITUZIONE DELLE ALBERATE CITTADINE 3	1	139.108,48	0,00	0,00	0,00	139.108,48	0,00		0,00			
L00239740905201900027	INMO 2018 A 03	B82H19000220006	2021	Spurio Fabio Emanuele Massimo	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Intervento per il superamento delle problematiche strutturali del canale tombato del Rio Calamasciu' Predda Nedda Sud	1	1.880.700,91	0,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00			
L00239740905202000031	INMT 2020_18	B87H20009560006	2021	MUREDDU EFISIO	No	No	020	090	064	ITG25	99 - Altro	01.01 - Stradali	(Fasc. 2020 - 18 class 06050) Interventi di messa in sicurezza e consolidamento del rilevato stradale di Viale Trento	1	100.000,00	1.059.342,06	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L00239740905201900038	POLC 2018 D 03	B84B16000150002	2021	CARRERAS ALBERTO	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero alloggi sfti ERP - L. 80/14	1	368.290,40	155.559,09	0,00	0,00	527.571,10	0,00		0,00			
L00239740905201900044	LPPM 2018 C 13	B89J16000130001	2021	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero ex Scuola Materna di Via Cedeno	1	978.488,14	147.090,42	0,00	0,00	1.128.050,00	0,00		0,00			
L00239740905201900045	LPPM 2018 F 18	B87B16001160001	2021	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti quartiere di Baddimanna (Via Bonorva)	1	619.698,08	0,00	0,00	0,00	621.500,57	0,00		0,00			
L00239740905202000017	LPPM 19_020	B81F19000230006	2021	DESSI ANTONELLO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	CART 19_020 Piano straordinario edilizia scolastica Incolf - programma di interventi urgenti di edilizia L. 3/2008 e L.R. 3/2008 Scuola dell'infanzia in Via Cambors - rifacimento copertura dell'intero edificio	1	288.000,00	52.016,90	0,00	0,00	320.016,90	0,00		0,00			
L00239740905202000022	POLITICHE CASA	B89F20000230002	2021	CARRERAS ALBERTO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria alloggi ERP di proprietà comunale nelle Vie Margherita, Barbara, Gociano, Ogliastra, Angona, Logudoro, Gallura, mediante accordo quadro	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00239740905202000023	POLITICHE CASA	B89F20000230002	2021	CARRERAS ALBERTO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria alloggi ERP da attuare mediante accordo quadro	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00239740905202000024	LPPM 20_035 A	B88B20000370004	2021	Erichelli Paolo Maria Salvador	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO A - Asili Nido	1	40.000,00	0,00	220.000,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00			
L00239740905202000025	LPPM 20_035 B	B88B20000380004	2021	Nieddu Silvana	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO B - Scuole del Centro e Monte Rosello Basso	1	40.000,00	0,00	350.000,00	0,00	390.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (13) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0023974090520200026	LPPM_20_036 C	B88B2000039004	2021	DESSI ANTONELLO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro art. 54 d.lgs. 50/2016 nel triennio 2021-2023 LOTTO C - Scuole di Lu Piani, Lette Dolce ed Agro	1	40.000,00	0,00	350.000,00	0,00	390.000,00	0,00		0,00		
L0023974090520200027	LPPM_20_030 D	B88B2000040004	2021	Pulina Maria Laura	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro art. 54 d.lgs. 50/2016 nel triennio 2021-2023 LOTTO C - Scuole di Lu Piani, Lette Dolce ed Agro	1	40.000,00	0,00	350.000,00	0,00	390.000,00	0,00		0,00		
L0023974090520200028	LPPM_20_030 E	B88C2000029004	2021	Sanna Salvatorica	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro art. 54 d.lgs. 50/2016 nel triennio 2021-2023 LOTTO E - Edifici di pregio storico, architettonico e Beni vincoli	1	62.200,00	0,00	917.800,00	0,00	980.000,00	0,00		0,00		
L0023974090520200029	LPPM_20_030 F	B88B2000024004	2021	PILIA TEODOLINDA	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro art. 54 d.lgs. 50/2016 nel triennio 2021-2023 LOTTO F - Impianti sportivi e palestre annesse alle scuole	1	96.100,00	0,00	1.103.900,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L0023974090520200030	LPPM_20_030 G	B88H2000025004	2021	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro art. 54 d.lgs. 50/2016 nel triennio 2021-2023 LOTTO G - Fabbricati ed Uffici comunali	1	63.500,00	0,00	586.500,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		
L0023974090520200020	LPPM_17_001	B86G15002070006	2021	Alicocco Maria Cristina	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	(17_001) POR FESR 2014-2020 Promozione Inclusion sociale, lotta alla povertà e a ogni forma di discriminazione - IT Sassari Storica - azione n. 2 "Spasari Storica - recupero e adeguamento funzionale vecchio mercato civico"	1	831.619,81	831.785,82	3.953.114,87	0,00	5.880.000,00	0,00		0,00		
L0023974090520200013	INMT_2020_11	B87B20067830001	2022	Viridì Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza idraulica della Valle del Fosso della noce	2	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900009	AMBI 2018 V 16	B88F17000505001	2022	ADDIS MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti Quartiere di Sassari 2	1	0,00	0,00	528.899,50	0,00	544.614,00	0,00		0,00		
L00239740905201900006	AMBI 2018 V 13	B82H1700280006	2022	Osio Marinella	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	ITI SASSARI STORICA: Realizzazione parco urbano di Rosello	1	730.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900028	INMO 2018 A 02	B83H19001290004	2022	Spurio Fabio Emanuele Massimo	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi per la riduzione del rischio idraulico nel no Guarcheddu	3	0,00	0,00	3.550.000,00	0,00	3.550.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900030	INMO 2018 A 05	B83H19001310003	2022	Spurio Fabio Emanuele Massimo	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	PAI Consolidamento versanti franosi in zona Tingari e demolizione fabbricati abusivi	3	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900032	INMO 2018 A 14 a	B83H19001330004	2022	Spurio Fabio Emanuele Massimo	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di riduzione del rischio frane in zona HG3 HG4 nelle strade vicinali - 1 LOTTO	2	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900033	INMO 2018 A 14 b	B83H19001340001	2022	Spurio Fabio Emanuele Massimo	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di riduzione del rischio frane in zona HG3 HG4 nelle strade vicinali	3	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900034	INMO 2018 B 03	B87H19002460006	2022	Fiori Rossella	Si	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione del centro storico, Area San Donato 3° Stradalio funzionale	2	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900037	INMO 2018 F 17	B87H17000840001	2022	SINI GAETANO	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti Sportivi di Santa Maria di Pica	1	0,00	0,00	495.000,00	0,00	495.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202100001	LPPM_21_003	B83F21000505001	2022	Nieddu Silvana	No	No	020	090	064	ITG25	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Recupero strutturale, efficientamento energetico, adeguamento e messa a norma della scuola materna di Via Tintoretto	1	0,00	0,00	0,00	840.000,00	840.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202100002	LPPM_21_008	B88I21000580001	2022	Nieddu Silvana	Si	No	020	090	064	ITG25	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	(21_008) Ristrutturazione e riqualificazione di edifici scolastici di proprietà comunale da destinare a scuola dell'infanzia e nido nido 1160/2019. Creazione polo dell'infanzia via Cicu	1	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00		0,00		5
L00239740905202100003	LPPM_21_009	B88I21000590001	2022	Pulina Maria Laura	Si	No	020	090	064	ITG25	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	(21_009) Ristrutturazione e riqualificazione di edifici scolastici di proprietà comunale da destinare a scuola dell'infanzia e nido nido 1160/2019. Creazione polo dell'infanzia via Quasimodo	1	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00		0,00		5
L00239740905202100004	LPPM_21_010	B88I21000640001	2022	Sanna Salvatorica	Si	No	020	090	064	ITG25	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	(21_010) Completamento alla nuova e ristrutturazione alla vecchia Sede Uffici Servizi Sociali	1	260.140,00	0,00	0,00	7.819.860,00	8.080.000,00	0,00		0,00		5
L00239740905202100005	LPPM_21_011	B83D21001550001	2022	Nieddu Enrico	Si	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	02.12 - Rassetto e recupero di siti urbani e produttivi	(21_011) Sistemazione oliveto, aree verdi e reazioni	1	24.107,20	0,00	0,00	875.882,80	900.000,00	0,00		0,00		5

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annuità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0023974090520100006	LPPM 21_012	B85F21001450001	2022	Alicico Maria Cristina	Si	No	020	090	064	ITG25	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	(21_012) Restauro edificio vincolato su Via Zara da destinare ad uffici	1	317.200,00	0,00	0,00	6.152.800,00	6.470.000,00	0,00		0,00		5
L0023974090520100007	LPPM 21_013	B8812000650001	2022	Alicico Maria Cristina	Si	No	020	090	064	ITG25	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	(21_013) Sistemazione punto di ristoro (edificio ex circolo) e giardino verso via Savoia	1	6.344,00	0,00	0,00	543.656,00	550.000,00	0,00		0,00		5
L0023974090520200009		B87H20000200004	2023	Fiori Rossella	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO PONTE DI ROSELLO	1	0,00	0,00	0,00	1.445.000,00	1.445.000,00	0,00		0,00		
L0023974090520200010		B87H20000010004	2023	Fiori Rossella	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO VIADOTTO DON STURZO	1	0,00	0,00	0,00	3.750.000,00	3.750.000,00	0,00		0,00		
L0023974090520200002	LPPM 16_017_03	B84E16000740002	2023	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Marina di Piastomona, tratto costiero dalla Rotonda alla Torre di Abbacurente: interventi di messa in sicurezza delle aree interessate da fenomeni di erosione - deposito idrogeologico. 1° stralcio	1	0,00	0,00	214.188,65	0,00	214.188,65	0,00		0,00		
L00239740905201900059	INMO 2018 H 66	B87H17000910001	2023	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA' - Parcheggi Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa	1	0,00	0,00	0,00	1.690.607,74	1.695.100,00	0,00		0,00		
L00239740905201900058	INMO 2018 H 65	B87H17000890001	2023	Viridis Silvestro	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA' - Percorsi pedonali: Quartiere di Baddimanna e Passarella di collegamento	1	0,00	0,00	0,00	1.021.030,29	1.024.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900051	INMO 2018 H 62	B85C03000040006	2023	Mingili Salvatore	No	No	020	090	064	ITG25	05 - Restauro	01.06 - Trasporti multimodali e altre modalità di trasporto	Realizzazione del Centro Intermodale Passeggeri	2	0,00	0,00	0,00	28.780.000,00	28.780.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900048	LPPM 2018 H 70	B81B17000870001	2023	Becchere Francesco	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA' - Parcheggi Quartieri di Baddimanna	1	0,00	0,00	0,00	905.576,26	912.221,88	0,00		0,00		
L00239740905201900043	INMO 2018 H 69	B87H17000930001	2023	Pinna Nossai Maurizio	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITA' - Parcheggi: Parcheggio di Via Pirandello	1	0,00	0,00	0,00	631.977,59	637.519,00	0,00		0,00		
L00239740905201900042	INMO 2018 H 62	B87H17000850001	2023	Pinna Nossai Maurizio	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITA' - Punti di stazione Bike Sharing Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna	1	0,00	0,00	0,00	569.736,23	576.650,00	0,00		0,00		
L00239740905201900029	INMO 2018 A 04	B83H19001300003	2023	Spurio Fabio Emanuele Massimo	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	PAI Interventi di mitigazione del rischio idraulico e di consolidamento dei versanti franosi	3	0,00	0,00	0,00	12.000.000,00	12.000.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900016	LPPM 2018 E 25	B89J16001120001	2023	Chessa Giuseppe	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero edificio ex Serd	1	0,00	0,00	0,00	2.575.837,28	2.673.676,00	0,00		0,00		
L00239740905201900005	AMBI 2018 V 07	B84F12000010002	2023	ADDIS MARIA VITTORIA	No	No	020	090	064	ITG25	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	La strada del verde: Sistema parco multifunzionale della valle Eba Giara/Rosello	3	0,00	0,00	0,00	12.869.348,36	12.869.348,36	0,00		0,00		
L00239740905201900003	AMBI 2018 V 04 8_10	B81B16000530004	2023	Marca Deborah	No	No	020	090	064	ITG25	03 - Recupero	02.10 - Smaltimento rifiuti	Lavori di adeguamento per realizzazione chiusura definitiva moduli esauriti nella struttura di Scala Etire e recupero ambientale	1	4.700.000,00	7.500.000,00	0,00	0,00	12.700.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900031	INMO 2018 A 13	B83H19001320006	2023	Spurio Fabio Emanuele Massimo	No	No	020	090	064	ITG25	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Realizzazione dell'attraversamento del rilevato stradale di valle Trens. Completamento sistemazione rilevato stradale di Valle Trieste area Fosso della rocca ME	2	0,00	0,00	0,00	900.000,00	900.000,00	0,00		0,00		
														17.636.566,32	17.720.794,29	22.369.403,02	89.475.322,55	148.295.974,94	0,00		0,00			

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosezione intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 9 lettera f)

Il referente del programma

Melis Pier Giovanni

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00239740905201900004	B85I18000180004	Realizzazione lotto n. 10 presso l'impianto di smaltimento RSU di Scala Erre	Manca Deborah	2.030.000,00	3.420.000,00	MIS	1	SI	SI	2			
L00239740905202000011	B86E20000230002	CART. 20_015 - COMPLETAMENTO DEL PALASPORT	CANU FRANCESCO	0,00	6.000.000,00	MIS	1	SI	SI	2			
L00239740905202000012	B89I19000040004	Riqualificazione e ampliamento della palazzina uffici del complesso IPCC di Scala Erre	Manca Deborah	225.000,00	310.000,00	MIS	1	SI	SI	1			
L002397409052019000040	B82E17002510004	Impianto di smaltimento RSU di Scala Erre Lavori di realizzazione della condotta di scarico delle acque meteoriche (Rio Astimini)	Manca Deborah	210.581,22	214.000,00	ADN	1	SI	SI	2			
L00239740905201900008	B89B17000080001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie LE PIAZZE E LA SOCIALITA' Piazza Saragat	Perantoni Rita	648.131,96	670.800,00	URB	1	SI	SI	2			
L00239740905201900010	B89B18000040001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Arredi urbani e Belvedere di Baddimanna	Sechi Luigi (Amb)	502.314,77	517.510,00	URB	1	SI	SI	2			
L00239740905201900011	B83E17000040001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie LE PIAZZE E LA SOCIALITA' Piazza Paganini	Osilo Marinella	415.041,35	430.100,00	URB	1	SI	SI	2			
L00239740905202000005	B89G19000480004	LAVORI DI RICOSTITUZIONE DELLE ALBERATE CITTADINE 3	ADDIS ANNA MARIA VITTORIA	139.108,48	139.108,48	MIS	1	SI	SI	4	0000239787	SARDEGNA CAT	
L00239740905201900027	B82H18000220006	Intervento per il superamento delle problematiche idrauliche del canale tombato del Rio Calamasciu Predda Niedda Sud (Fasc. 2020_18 class 06050)	Spurio Fabio Emanuele Massimo	1.880.700,91	1.900.000,00	AMB	1	SI	SI	2			
L00239740905202000031	B87H20009560006	Interventi di messa in sicurezza e consolidamento del rilevato stradale di Viale Trento	MUREDDU EFISIO	100.000,00	1.200.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905201900038	B84B16000150002	Recupero alloggi sfitti ERP - L. 80/14	CARRERAS ALBERTO	368.290,40	527.571,10	MIS	1	SI	SI	2			
L00239740905201900044	B89J160003130001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie RECUPERO DEL PATRIMONIO PUBBLICO Recupero ex Scuola Materna di Via Cadrino	Chessa Giuseppe	978.488,14	1.128.050,00	URB	1	SI	SI	2			
L00239740905201900045	B87B16001160001	"Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie ATTREZZATURE COLLETTIVE Impianti sportivi Impianti quartiere di Baddimanna (Via Bonorva)"	Chessa Giuseppe	619.698,08	621.500,57	MIS	1	SI	SI	2			
L00239740905202000017	B81F19000230006	CART. 19_020 Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@ - programma di interventi urgenti di edilizia L.R. 3/2008 e L.R. 3/2009 Scuola dell'infanzia in Via Camboni - rifacimento copertura dell'intero edificio	DESSI ANTONELLO	268.000,00	320.016,90	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905202000022	B89F20000230002	Manutenzione straordinaria alloggi ERP di proprietà comunale nelle Vie Marghinatti, Borbagia, Goceano, Ogliastro, Anglona, Logudoro, Gallura, mediante accordo quadro	CARRERAS ALBERTO	1.000.000,00	1.000.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
L00239740905202000023	B89F20000230002	Manutenzione straordinaria alloggi ERP da attuare mediante accordo quadro	CARRERAS ALBERTO	1.000.000,00	1.000.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
L00239740905202000024	B88B20000370004	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO A - Asili Nido	Errichelli Paolo Maria Salvalor	40.000,00	260.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905202000025	B88B20000380004	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO B - Scuole	Nieddu Silvana	40.000,00	390.000,00	CPA	1	SI	SI	2			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
		del Centro e Monte Rosello Basso											
L00239740905202000026	B88B20000390004	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO C - Scuole di Li Puntis, Latte Dolce ed Agro	DESSI ANTONELLO	40.000,00	390.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905202000027	B88B20000400004	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO D - Scuole della fascia periurbana e Monte Rosello Alto	Pulina Maria Laura	40.000,00	390.000,00	CPA	1	No	No	2			
L00239740905202000028	B88C20000290004	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO E - Edifici di pregio storico, architettonico e Beni vincolati	Sanna Salvatorica	62.200,00	980.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905202000029	B88H20000240004	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO F - Impianti sportivi e palestre annesse alle scuole	PILIA TEODOLINDA	96.100,00	1.200.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905202000030	B88H20000250004	"Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro (art. 54 d.lgs. 50/2016) nel triennio 2021-2023 LOTTO G - Fabbricati ed Uffici comunali	Chessa Giuseppe	63.500,00	650.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00239740905202000020	B86G15002070006	(17_001) POR FESR 2014-2020 Promozione inclusione sociale, lotta alla povertà e a ogni forma di discriminazione - ITI Sassari Storica - azione n. 2 rigenerazione sostenibile vecchio mercato civico - recupero e adeguamento funzionale vecchio mercato civico	Alicicc Maria Cristina	831.619,81	5.880.000,00	CPA	1	SI	SI	2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Melis Pier Giovanni

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Melis Pier Giovanni

Note

(1) breve descrizione dei motivi