



Comune di Sassari

2021

Piano dettagliato degli Obiettivi

Allegato A: Schede modificate





Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
AMBI21_OB_SFIDANTE_1	Territorio	Centro di responsabilità Settore Ambiente e Verde Pubblico	Responsabile CANNAS MARGE

Aumentare la raccolta differenziata e migliorare i sistemi di gestione integrata dei rifiuti



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

Aumentare la raccolta differenziata e migliorare i sistemi di gestione integrata dei rifiuti

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
*Settore Ambiente e Verde Pubblico***

**RESPONSABILE
*CANNAS MARGE***



Obiettivo AMBI21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione Settore Ambiente e Verde Pubblico	Direttore CANNAS MARGE
Aumentare la raccolta differenziata e migliorare i sistemi di gestione integrata dei rifiuti		Centro di responsabilità Settore Ambiente e Verde Pubblico	Responsabile CANNAS MARGE

Descrizione Sintetica Obiettivo

Si rende necessario, nel rispetto della normativa vigente, incrementare la percentuale di raccolta differenziata dei rifiuti al fine di riutilizzare i materiali e ridurre le quantità di rifiuti da conferire in discarica, diminuendo, quale naturale conseguenza, l'impatto ambientale; per il 31 dicembre 2021 si prevede il raggiungimento di una percentuale di raccolta differenziata dei rifiuti del 60% (fatte salve ragioni ostative derivanti dall'emergenza epidemiologica VIRUS SARS-COV 2). Per il raggiungimento di tale obiettivo sarà indispensabile attuare un efficace piano di comunicazione e garantire l'incremento della vigilanza e dei controlli ambientali di concerto con il Comando di Polizia Municipale e la Compagnia Barracellare. I servizi di igiene urbana, a seguito dell'emergenza COVID-19, verranno riorganizzati e implementati mediante un circuito dedicato alle persone in quarantena obbligatoria. Si procederà, inoltre, alla sorveglianza e controllo sulla corretta gestione del nuovo appalto di igiene urbana, alla redazione ed approvazione del Nuovo regolamento per la gestione dei rifiuti urbani, all'aggiornamento del Regolamento per la gestione dell'Eco Centro di via Montello e alla conclusione dei lavori di realizzazione del nuovo Eco Centro sito in località Funtana di Lu Colbu. Nel corso dell'anno si intende procedere anche all'ulteriore miglioramento delle prestazioni del sito di gestione integrata dei rifiuti in Loc. Scala Erre, con lo svolgimento delle seguenti attività: collaudo dell'impianto di compostaggio di qualità dei rifiuti; approvazione del progetto di riqualificazione della palazzina servizi / spogliatoi; approvazione del progetto definitivo di chiusura dei moduli esauriti; mantenimento della Certificazione UNI EN ISO 14001:2015; adeguamento del sistema antincendio nel sito; affidamento lavori per la realizzazione della condotta per il convogliamento delle acque meteoriche nel Rio d'Astimini; affidamento incarico per la predisposizione del nuovo PEF del sito.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Appalto dei servizi di igiene urbana				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	50,00	CANNAS MARGE	Ambiente e Verde Pubblico
Note					
FASE	ATT_B - Migliorare le prestazioni del sito di gestione integrata dei rifiuti in Loc. Scala Erre				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	50,00	CANNAS MARGE	Ambiente e Verde Pubblico
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Raggiungimento al 31 dicembre percentuale raccolta differenziata del 60%	EFFICACIA	60,00	
ATT_A_2 - Attuare il piano di comunicazione a supporto del servizio di igiene urbana entro 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	



Obiettivo AMBI21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione Settore Ambiente e Verde Pubblico	Direttore CANNAS MARGE
--	------------------------------------	---	----------------------------------

Aumentare la raccolta differenziata e migliorare i sistemi di gestione integrata dei rifiuti

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_3 - Organizzazione e implementazione dei servizi di igiene urbana a seguito dell'emergenza COVID-19	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
ATT_A_4 - Gestione a regime del nuovo appalto di igiene urbana denominato "GRETAS"	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
ATT_A_5 - Redazione ed approvazione del nuovo regolamento per la gestione dei rifiuti urbani entro il 30/06/2021	ATTIVITA	31/06/2021	
ATT_A_6 - Aggiornamento Regolamento per la gestione dell'Eco Centro di via Montello entro 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_A_7 - Conclusione lavori di realizzazione nuovo Eco Centro in loc. Funtana di Lu Colbu entro 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_B_1 - Collaudo dell'impianto di compostaggio di qualità dei rifiuti entro 31/12/2021	EFFICACIA	31/12/2021	
ATT_B_2 - Avvio dei lavori di riqualificazione della palazzina servizi / spogliatoi del sito entro 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_B_3 - Redazione del progetto definitivo per i lavori di chiusura dei moduli esauriti a Scala Erre entro 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_B_4 - Esecuzione dei lavori per l'adeguamento sistema antincendio entro 31/12/2021	EFFICACIA	31/12/2021	
ATT_B_5 - Conclusione dei lavori per la realizzazione della condotta per il convogliamento delle acque meteoriche nel Rio d'Astimini entro 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_B_6 - Predisposizione del nuovo PEF del sito entro 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
BITR21_OB_SFIDANTE_1	Amministrazione		
<i>Potenziamento dei servizi on line per i contribuenti e degli strumenti di connettività digitale, implementazione entrate e diminuzione del carico fiscale attraverso il contrasto all'evasione TARI.</i>		Centro di responsabilità Bilancio e tributi	Responsabile MURA MARIO



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

Potenziamento dei servizi on line per i contribuenti e degli strumenti di connettività digitale, implementazione entrate e diminuzione del carico fiscale attraverso il contrasto all'evasione TARI.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
*Bilancio e tributi***

**RESPONSABILE
*MURA MARIO***



Obiettivo BITR21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Amministrazione	Direzione Bilancio e tributi	Direttore MURA MARIO
Potenziamento dei servizi on line per i contribuenti e degli strumenti di connettività digitale, implementazione entrate e diminuzione del carico fiscale attraverso il contrasto all'evasione TARI.		Centro di responsabilità Bilancio e tributi	Responsabile MURA MARIO

Descrizione Sintetica Obiettivo

Con l'obiettivo indicato del potenziamento dei "servizi on line del portale web del Comune e degli strumenti di connettività digitale", si intende implementare ulteriormente il Portale del Contribuente, attivato negli scorsi anni. A seguito dell'attivazione degli altri servizi previsti sul Portale del Contribuente per l'anno 2021, riguardante gli strumenti informatici che verranno messi a disposizione del contribuente, si intende procedere con l'attivazione via web dei servizi di visualizzazione pagamenti IMU 2020/2021, dei servizi di presentazione on line delle istanze IMU e TARI e della visualizzazione della situazione catastale, per la cui attuazione sarà necessario l'imprescindibile supporto tecnico-operativo del Settore Innovazione Tecnologica. Il Settore Bilancio e Tributi promuoverà l'utilizzo del Portale tra gli utenti e ne monitorerà il funzionamento, dando soluzione ad eventuali criticità nella sua operatività, e adoperandosi per fornire supporto ai contribuenti sulle funzionalità del Portale.

Nel contempo si intende proseguire col progetto, avviato nel 2018, per il potenziamento delle azioni volte al contrasto dell'evasione nella tassa rifiuti TARI, sempre con l'obiettivo di diminuire il carico fiscale attraverso una più equa ripartizione dello stesso, conseguente all'ampliamento della base dei contribuenti. Nell'anno 2021, le attività del progetto proseguiranno, implementando ulteriormente la banca dati, con l'individuazione di nuovi evasori fiscali, nell'ambito delle utenze non domestiche e con l'emissione degli avvisi di accertamento a seguito dei 1032 questionari inviati nel 2020. Per quanto riguarda le utenze domestiche, grazie agli 8000 questionari inviati nel 2020 che hanno prodotto nuove iscrizioni ed hanno fatto emergere il sommerso, si procederà a implementare le riscossioni dell'Ente attraverso l'emissione dei relativi avvisi di accertamento per tutte le annualità interessate.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Attivaz. via web dei servizi di visualizzaz. pagamenti IMU/TARI 2020/2021-Visualizzaz. della situazione catastale Attivazione via web dei servizi di presentazione online delle istanze IMU e TARI, al fine di migliorare il risparmio di tempi e costi				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	30,00	MURA MARIO	Bilancio e tributi
Note					
FASE	ATT_B - Prosecuzione progetto Contrasto all'evasione Tassa rifiuti TARI e implementazione banca dati contribuenti per utenze domestiche				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	35,00	MURA MARIO	Bilancio e tributi
Note					
FASE	ATT_C - Prosecuzione progetto Contrasto all'evasione Tassa rifiuti TARI e implementazione banca dati contribuenti per utenze non domestiche:				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	35,00	MURA MARIO	Bilancio e tributi
Note					



Obiettivo BITR21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Amministrazione	Direzione Bilancio e tributi	Direttore MURA MARIO
Potenziamento dei servizi on line per i I contribuenti e degli strumenti di connettività digitale, implementazione entrate e diminuzione del carico fiscale attraverso il contrasto all'evasione TARI.		Centro di responsabilità Bilancio e tributi	Responsabile MURA MARIO

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Attivazione del servizio di presentazione on line delle dichiarazioni IMU e TARI sul Portale del Contribuente (collaborazione Settore Innovazione Tecnologica) entro il 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_A_2 - Presentazione di 5.000 nuove richieste di registrazione al Portale entro il 31.12.2021	ATTIVITA	31.12.2021	
ATT_A_3 - Monitoraggio e assistenza al contribuente sulle funzionalità del Portale: risoluzione entro 20 giorni delle criticità segnalate dagli utenti	EFFICACIA	20,00	
ATT_B_1 - Istruttoria delle dichiarazioni del contribuente a seguito di risposta da parte dei contribuenti sui questionari inviati nel 2020 entro il 31.10.2021	ATTIVITA	31.10.2021	
ATT_B_2 - Emissione di n. 20.000 avvisi di accertamento TARI entro il 31.12.2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_B_3 - Implementazione e bonifica banca dati contribuenti per tutte le casistiche specifiche nelle quali non è effettuabile un'implementazione massiva ad opera del Settore Innovazione Tecnologica entro il 31.12.2021	ATTIVITA	31.12.2021	
ATT_C_1 - Istruttoria delle dichiarazioni del contribuente a seguito di risposta da parte dei contribuenti sui questionari inviati via pec nel 2020 entro il 31.10.2021	ATTIVITA	31.10.2021	
ATT_C_2 - Emissione di n. 600 avvisi di accertamento TARI entro il 31.12.2021	ATTIVITA	31.12.2021	
ATT_C_3 - Implementazione e bonifica banca dati contribuenti per tutte le casistiche specifiche nelle quali non è effettuabile un'implementazione massiva ad opera del Settore Innovazione Tecnologica entro il 31.12.2021	ATTIVITA	31.12.2021	
ATT_C_4 - Spedizione raccomandate di notifica per circa n. 1000 ulteriori questionari entro il 31.12.2021	ATTIVITA	31.12.2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PEGS21_OB_SFIDANTE_1	Servizi al cittadino		
<i>Progettazione spazi e allestimento del nuovo nido d'infanzia nel quartiere di Li Punti.</i>		Centro di responsabilità - Settore Politiche educative, giovanili e sportive	Responsabile CAMPUS ROBERTO



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

Progettazione spazi e allestimento del nuovo nido d'infanzia nel quartiere di Li Punti.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
- Settore Politiche educative, giovanili e sportive

RESPONSABILE
CAMPUS ROBERTO



Obiettivo PEGS21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione	Direttore
Progettazione spazi e allestimento del nuovo nido d'infanzia nel quartiere di Li Puntì.		Centro di responsabilità - Settore Politiche educative, giovanili e sportive	Responsabile CAMPUS ROBERTO

FASI - ATTIVITA'						
FASE	ATT_A - Definizione delle più idonee modalità di impiego dell'immobile come servizio educativo 0-3 o 0-6.					
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità	
	01/01/2021	30/03/2021	30,00	CAMPUS ROBERTO	Politiche educative, giovanili	
Note						
FASE	ATT_B - Individuazione e rappresentazione di interventi di miglioria dell'edificio e dello spazio aperto di pertinenza.					
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità	
	01/02/2021	30/03/2021	40,00	CAMPUS ROBERTO	Politiche educative, giovanili	
Note						
FASE	ATT_C - Proposta deliberazione di Giunta per approvazione ulteriori lavori necessari a rendere la struttura più rispondente ai bisogni rilevati.					
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità	
	01/04/2021	15/04/2021	30,00	CAMPUS ROBERTO	Politiche educative, giovanili	
Note						

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Elaborati grafici e relazioni tecnico-descrittive funzionali alla sperimentazione di ipotesi innovative di utilizzo dell'immobile e dei suoi spazi. Entro 30/03/2021	ATTIVITA	30/03/2021	
ATT_B_1 - Elaborati grafici ed architettonici volti ad individuare soluzioni che ottimizzino l'uso degli spazi interni ed esterni. Entro 30/03/2021	ATTIVITA	30/03/2021	
ATT_C_1 - Approvazione D.G.C. entro 15/04/2021	ATTIVITA	15/04/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
INMO21_OB_SFIDANTE_1	Territorio		
<i>Prosecuzione delle attività di realizzazione del nuovo Centro Intermodale Passeggeri di Sassari, mediante l'avvio delle fasi di progettazioni dei lotti inerenti la viabilità funzionale e la stazione degli autobus, e delle attività del PUMS</i>		Centro di responsabilità Settore Infrastrutture della mobilità	Responsabile SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

Prosecuzione delle attività di realizzazione del nuovo Centro Intermodale Passeggeri di Sassari, mediante l'avvio delle fasi di progettazioni dei lotti inerenti la viabilità funzionale e la stazione degli autobus, e delle attività del PUMS

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
*Settore Infrastrutture della mobilità***

**RESPONSABILE
*SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO***



Obiettivo INMO21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione	Direttore
Proseguimento delle attività di realizzazione del nuovo Centro Intermodale Passeggeri di Sassari, mediante l'avvio delle fasi di progettazioni dei lotti inerenti la viabilità funzionale e la stazione degli autobus, e delle attività del PUMS		Centro di responsabilità Settore Infrastrutture della mobilità	Responsabile SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO

Descrizione Sintetica Obiettivo

Realizzazione del centro intermodale, adeguato alle esigenze attuali della mobilità e allo scambio tra le diverse tipologie di mezzi, attraverso una revisione dell'originario progetto e sua differente localizzazione, rendendo effettivo l'interscambio tra ferro e gomma e procedendo ad una riqualificazione urbana che coinvolga la parte "bassa" del Centro Storico. Realizzare una fondamentale opera di ricucitura urbana potenziando i collegamenti tra le reti viarie delle periferie e quelle del centro cittadino e rendendo più efficiente la circolazione e il sistema dei trasporti pubblici e privati

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Accordo di programma Comune, RAS, RFI per nuovo Centro Intermodale Passeggeri di Sassari: Avvio progettazione di fattibilità tecnica/economica.				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/05/2021	31/12/2021	80,00	SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO	Infrastrutture della mobilità
Note					
FASE	ATT_B - Piano Urbano della Mobilità Sostenibile: Affidamento progettazione PUMS che comprende azioni sul piano generale del trasporto urbano, sull'interazione con le varie forme di mobilità con particolare riferimento alla mobilità ciclistica ed elettrica				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/05/2021	31/12/2021	20,00	SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO	Infrastrutture della mobilità
Note	Piano Urbano della Mobilità Sostenibile: Affidamento progettazione PUMS che comprende azioni sul piano generale del trasporto urbano, sull'interazione con le varie forme di mobilità con particolare riferimento alla mobilità ciclistica ed elettrica, sul piano del trasporto pubblico locale, e sugli studi di fattibilità degli assi e dei nodi stradali di maggiore rilevanza.				

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - LOTTO VIABILITA' Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi architettura ed ingegneria, entro il 31/07/2021	EFFICACIA	31/07/2021	
ATT_A_2 - LOTTO VIABILITA' Presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria e avvio del servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, entro il 31/12/2021	EFFICACIA	31/12/2021	
ATT_A_3 - LOTTO STAZIONE BUS Proseguimento del tavolo tecnico di cui al Protocollo di intesa tra RAS e RFI e conclusione delle procedure di acquisizione dell'area, entro il 31/12/2021	EFFICACIA	31/12/2021	



Obiettivo INMO21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione	Direttore
<i>Prosecuzione delle attività di realizzazione del nuovo Centro Intermodale Passeggeri di Sassari, mediante l'avvio delle fasi di progettazioni dei lotti inerenti la viabilità funzionale e la stazione degli autobus, e delle attività del PUMS</i>		Centro di responsabilità Settore Infrastrutture della mobilità	Responsabile SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_4 - LOTTO STAZIONE BUS Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi architettura ed ingegneria, entro 31/12/2021	EFFICACIA	31/12/2021	
ATT_B_1 - Stipula del contratto e consegna del servizio entro il 31/07/2021	EFFICACIA	31/07/2021	
ATT_B_2 - Predisposizione linee guida attività e trasmissione proposta di deliberazione di giunta comunale per la relativa approvazione, entro il 31/12/2021	EFFICACIA	31/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
INMO21_OB_SFIDANTE_2	Territorio		
<i>Realizzare le necessarie opere di mitigazione del rischio idrogeologico in importanti aree del centro urbano, valorizzare le potenzialità di sviluppo di quelle aree, offrire nuovi e più efficienti servizi e infrastrutture alla mobilità</i>		Centro di responsabilità Settore Infrastrutture della mobilità	Responsabile SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

Realizzare le necessarie opere di mitigazione del rischio idrogeologico in importanti aree del centro urbano, valorizzare le potenzialità di sviluppo di quelle aree, offrire nuovi e più efficienti servizi e infrastrutture alla mobilità

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
Settore Infrastrutture della mobilità**

**RESPONSABILE
SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO**



Obiettivo INMO21_OB_SFIDANTE_2	Area Tematica Territorio	Direzione	Direttore
Realizzare le necessarie opere di mitigazione del rischio idrogeologico in importanti aree del centro urbano, valorizzare le potenzialità di sviluppo di quelle aree, offrire nuovi e più efficienti servizi e infrastrutture alla mobilità		Centro di responsabilità Settore Infrastrutture della mobilità	Responsabile SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO

Descrizione Sintetica Obiettivo

Prosecuzione della progettazione degli interventi per la messa in sicurezza dei canali coperti Rio Calamasciu e Via Sorso-viale Sicilia, sulle quali è attualmente presente un rischio idraulico elevato, con l'eliminazione di ostacoli al deflusso delle acque (eliminazione di terrapieni e fiumi tombati), avvio progettazione di mitigazione rischio idrogeologico sul Rio Giuncheddu e avvio studi fattibilità per la mitigazione del rischio idrogeologico di via Carso.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Interventi per la messa in sicurezza di aree sulle quali è presente un rischio idraulico elevato con l'eliminazione di ostacoli al deflusso delle acque (eliminazione di terrapieni e fiumi tombati) e la relativa rinaturalizzazione				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/05/2021	31/12/2021	80,00	SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO	Infrastrutture della mobilità
Note	Interventi per la messa in sicurezza di aree sulle quali è attualmente presente un rischio idraulico elevato con l'eliminazione di ostacoli al deflusso delle acque (eliminazione di terrapieni e fiumi tombati) e la relativa rinaturalizzazione, valorizzando così la presenza delle valli fluviali nel contesto urbano, ricreando e/o rafforzando il collegamento paesaggistico con le aree periurbane ed extraurbane.				
FASE	ATT_B - Piano di Assetto Idrogeologico: Avvio studi di fattibilità sulle opere necessarie a mitigare il rischio idraulico e geologico in area urbana ed extraurbana. Verifiche sulla stato di funzionamento della rete di drenaggio superficiale.				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/05/2021	31/12/2021	20,00	SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO	Infrastrutture della mobilità
Note	Piano di Assetto Idrogeologico: Avvio studi di fattibilità sulle opere necessarie a mitigare il rischio idraulico e geologico in area urbana ed extraurbana. Verifiche sulla stato di funzionamento della rete di drenaggio superficiale. Reperimento risorse finanziarie. Avvio e approvazione progettazione esecutiva.				

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - PROBLEMATICHE IDRAULICHE DEL CANALE COPERTO VIA SORSO - VIA SICILIA Conclusione indagini geognostiche e predisposizione progetto di fattibilità per consentire la trasmissione dello studio di compatibilità idraulica all'ADIS entro 30/11/2021	EFFICACIA	30/11/2021	
ATT_A_2 - PROBLEMATICHE IDRAULICHE DEL CANALE COPERTO "RIO CALAMASCIU - Z.I. PREDDA NIEDDA SUD Trasmissione dello studio di compatibilità idraulica all'ADIS e richiesta di attivazione dell'iter di cui all'art. 128 c. 3 del D.Lgs. 42/2006. Entro 30/09/2021	EFFICACIA	30/09/2021	



Obiettivo INMO21_OB_SFIDANTE_2	Area Tematica Territorio	Direzione	Direttore
Realizzare le necessarie opere di mitigazione del rischio idrogeologico in importanti aree del centro urbano, valorizzare le potenzialità di sviluppo di quelle aree, offrire nuovi e più efficienti servizi e infrastrutture alla mobilità		Centro di responsabilità Settore Infrastrutture della mobilità	Responsabile SPURIO FABIO EMANUELE MASSIMO

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_3 - INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL PERICOLO DI ESONDAZIONE E DISSESTO IDROGEOLOGICO DI UN TRATTO DEL RIO GIUNCHEDDU IN LOCALITÀ " GIOSCARI. Presa d'atto dell'aggiudicazione provvisoria e avvio dei servizi di ingegneria ed architettura, entro 31/12/21	EFFICACIA	31/12/2021	
ATT_B_1 - Trasmissione proposta di deliberazione di giunta comunale per l'approvazione dello studio di fattibilità relativo all'intervento di messa in sicurezza della via Carso e consolidamento dei versanti franosi nell'abitato di Sassari, entro 31/07/21	EFFICACIA	31/07/2021	
ATT_B_2 - Analisi e ricerca fonti di finanziamento per l'avvio della progettazione e per la realizzazione degli interventi, mediante apposite richieste di finanziamento e/o adesione a bandi per l'erogazione di contributi, entro 31/12/2021	EFFICACIA	31/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
LPPM21_OB_GESTIONAL	Servizi al cittadino		
Miglioramento gestionale		Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Responsabile MELIS PIER GIOVANNI



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo
Miglioramento gestionale

CENTRO DI RESPONSABILITA'
Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale

RESPONSABILE
MELIS PIER GIOVANNI



Obiettivo LPPM21_OB_GESTIONAL	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Direttore Responsabile MELIS PIER GIOVANNI
---	--	--	--

Miglioramento gestionale

FASI - ATTIVITA'					
FASE	Attività gestionali ordinarie del settore				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	100,00	MELIS PIER GIOVANNI	LL.PP.Manut.patrim.comunale
Note					

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
Serv. Amministrativo - Redazione delle proposte di Deliberazione di Consiglio Comunale e/o di Giunta Comunale e delle Determinazioni dirigenziali. Verifica della coerenza delle proposte con la normativa di cui al D. Lgs. 267/00, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. Amministrativo - Gestione del mercato civico comunale. Redazione degli atti di accertamento di entrata, il compito della verifica sui corrispettivi e pagamenti ai fini della trasmissione dei dati al Settore Finanziario.	EFFICIENZA	100,00	Tale attività è possibile effettuarla compiutamente a partire dal mese di Aprile 2021 in quanto per i primi tre mesi del 2021 (Marzo compreso) gli accertamenti erano in capo ad altro Settore
Servizio Monitoraggio e Gestione Finanziaria - SMEC - Monitoraggio fondi POR-FESR a cadenza bimestrale, attraverso il Sistema informativo regionale "integrato" - per il controllo e la certificazione della spesa delle risorse POR-FESR	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Servizio Monitoraggio e Gest. Finanz. - BDAP - Monitoraggio trimestrale opere pubbliche MEF - informazioni relative ai contratti di opere pubbliche. Coordinamento e controllo inserimento dati di Ambiente, Politiche della casa, Infrastrutture Mobilità	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Servizio Monitoraggio e Gest. Finanz. - Trasparenza amministrativa: Assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni ex AVCP sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art.1, comma 32 della legge	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO



Obiettivo LPPM21_OB_GESTIONAL	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Direttore Responsabile MELIS PIER GIOVANNI
---	--	--	--

Miglioramento gestionale

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
Servizio Monitoraggio e Gest. Finanz. - Anagrafe Tributaria – Entratel: Trasmissione dati (mediante programma - Contratti 2.0) all'Agenzia delle Entrate - Anagrafe Tributaria - Entratel di tutti i dati di contratti pubblici conclusi tramite scrittura priv	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Staff - Documento Unico di Programmazione - DUP. Predisposizione, verifica ed aggiornamento delle sezioni di competenza del Settore.	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Staff - Piano triennale di prevenzione della corruzione - Art. 1, commi 5 e 60 L. 190/2012 - Attuazione ed adeguamento misure. Verifica ed aggiornamento piano annuale.	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. Impianti sportivi - Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro – Triennio 2017/2019 – Lotto F – Impianti sportivi e palestre annesse alle scuole – Cart. 17_006	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. Impianti sportivi - Palasport “Roberta Serradimigni”_Fondi Jessica. Avanzamento lavori al 40% dell'importo di contratto	ATTIVITA	40,00	
Gest. Impianti sportivi - Centro polisportivo del quartiere di Carbonazzi_Fondi Jessica avvio del contratto di appalto a conclusione lavori.	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. Impianti sportivi - Impianto sportivo di viale Adua. Conclusione dei lavori	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. Edilizia scolastica - Realizzazione della nuova scuola di Ottava – Iscol@ ASSE I (Cart. 15_009_05). Avanzamento procedimento lavori	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. Edilizia scolastica - Scuola primaria e dell'infanzia di via Washington. Interventi di manutenzione straordinaria strutturale e impiantistica e lavori di messa a norma per il conseguimento dell'agibilità (Cart. 17_010_02). Avanzamento dei lavori 60%	EFFICIENZA	60,00	100=SI - 0=NO



Obiettivo LPPM21_OB_GESTIONAL	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Direttore Responsabile MELIS PIER GIOVANNI
---	--	--	--

Miglioramento gestionale

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
Serv. Edilizia scolastica - Scuola secondaria di 1° grado di via Gorizia. Interventi di manutenzione straordinaria strutturale e impiantistica e lavori di messa a norma per il conseguimento dell'agibilità (Cart. 17_012). ultimazione lavori	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. Edilizia scolastica - Interventi urgenti di edilizia scolastica di cui alla l. r. 3/2008 e l. r. 3/2009 – scuola dell'infanzia via Camboni - 19_020. ultimazione lavori	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. impianti tecnologici - Istituto Casa Serena: intervento di adeguamento alle norme di sicurezza - finanziamento Ministero Interno (Cart. 20_003). ultimazione lavori	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. impianti tecnologici - Gestione e manutenzione del cimitero cittadino e del cimitero di Palmadula – Conduzione del forno crematorio – Progetto di finanza ex art. 183 del D.Lgs 50/2016 - Cart. 17_027 - Gestione contratto di concessione	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. impianti tecnologici - opere di completamento cimiteriale e ristrutturazione impianto crematorio. stralcio esecutivo tempio crematorio –CUP B87B18000110003 (stralcio Progetto di finanza ex art. 183 del D.Lgs 50/2016). Gestione contratto di concess	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. impianti tecnologici - interventi di manutenzione straordinaria all'interno del complesso cimiteriale CUP B87B18000110003 - CIG 7590177C32 - (stralcio Progetto di finanza ex art. 183 del D.Lgs 50/2016). Gestione contratto di concessione	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. impianti tecnologici -Concessione del Servizio energia e gestione integrata degli impianti termici e degli impianti elettrici degli stabili, degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici di proprietà, attraverso un partenariato pubblico priv	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO



Obiettivo LPPM21_OB_GESTIONAL	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Direttore MELIS PIER GIOVANNI
---	--	---	---

Miglioramento gestionale

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
Gest. impianti tecnologici -Servizio biennale di verifica sulla conformità degli impianti elevatori di scuole, strutture ed uffici comunali per il periodo 2020-2022". Servizio di verifica, manutenzione ordinaria e straordinaria impianti idrici antincendio	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Gest. impianti tecnologici - Lavori di completamento funzionale del nuovo mattatoio consortile nella Z. I. di "Truncu Reale" (Cart. 11_036). Collaudo delle opere, avvio procedura SUAPE per il rilascio del bollino di gestione	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. uffici comunali - Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro – Triennio 2017/2019 – Lotto G – Fabbricati e Uffici comunali – Cart. 17_006	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. uffici comunali - Gestione del mercato civico comunale. Verifica delle condizioni di sicurezza all'interno dei locali della struttura mercatale, corretto uso degli impianti e manutenzione dei medesimi. Verifica corretto conferimento rifiuti	EFFICIENZA	100,00	
Cantiere comunale Edilizia Pubblica - Supporto alla logistica dei settori - Tempi medi (in ore)	EFFICIENZA	48,00	
Serv. Interventi Beni Culturali - Messa in sicurezza e restauro della chiesa, del campanile e del conventino del complesso monumentale di Santa Maria di Betlem (Cart. 18_016). Approvazione progetto definitivo – esecutivo	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. Interventi Beni Culturali - Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale da attuare mediante accordo quadro – Triennio 2017/2019 – Lotto E – Edifici di pregio storico, architettonico e beni vincolati – Cart. 17_006	EFFICIENZA	100,00	100=SI - 0=NO



Obiettivo LPPM21_OB_GESTIONAL	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Direttore MELIS PIER GIOVANNI
---	--	---	---

Miglioramento gestionale

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
Energy Manager - Realizzazione inventario base emissioni e definire le azioni per la mitigazione (riduzione delle emissioni del 40% entro il 2030). Implementazione e coordinamento di un sistema di rilevazione e monitoraggio dei consumi e delle emissioni	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Energy Manager - Azioni per la mitigazione: interventi di efficientamento energetico degli edifici. Impiego ottimale degli strumenti di finanziamento degli interventi attraverso gli incentivi del Conto Termico	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
LPPM21_OB_SFIDANTE_1	Servizi al cittadino		
<i>ITI Sassari Storica - intervento integrato di riqualificazione urbana della cosiddetta "parte bassa" del centro storico di Sassari. Centro Intermodale (CINT) passeggeri della Città di Sassari.</i>		Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Responsabile MELIS PIER GIOVANNI



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

**ITI Sassari Storica - intervento integrato di riqualificazione urbana della cosiddetta "parte bassa" del centro storico di Sassari.
Centro Intermodale (CINT) passeggeri della Città di Sassari.**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale**

**RESPONSABILE
MELIS PIER GIOVANNI**



Obiettivo LPPM21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione	Direttore
ITI Sassari Storica - intervento integrato di riqualificazione urbana della cosiddetta "parte bassa" del centro storico di Sassari. Centro Intermodale (CINT) passeggeri della Città di Sassari.		Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Responsabile MELIS PIER GIOVANNI

Descrizione Sintetica Obiettivo

La proposta progettuale dell'ITI prevede un intervento integrato di riqualificazione urbana della cosiddetta "parte bassa" del centro storico di Sassari. Nello specifico saranno oggetto di intervento i rioni di San Donato, Sant'Apollinare e la valle del Rosello, storico cuore socio-economico della città.

Centro Intermodale (CINT) passeggeri della Città di Sassari – Opera articolata in quattro lotti funzionali: Parcheggio di Via XXV Aprile con sovrastante piazza – Autostazione per trasporto pubblico su area ex R.F.I – Interventi sulla viabilità a supporto del Centro Intermodale (rotatorie e razionalizzazione delle intersezioni) Restauro e recupero funzionale del fabbricato Ex Gazometro.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - ITI SASSARI STORICA Az. 2 "Rigenerazione sostenibile del vecchio Mercato" (Cart. 17_001)				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	40,00	MELIS PIER GIOVANNI	LL.PP.Manut.patrim.comunale
Note					
FASE	ATT_B - ITI SASSARI STORICA Az. 3 "riqualificazione socio – economica della parte bassa del centro storico di Sassari" - Recupero e riorganizzazione del Palazzo della Frumentaria, dell'ex Casotto Daziario e dell'ex scuola di Sant'Apollinare (Cart. 17_002)				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	30,00	MELIS PIER GIOVANNI	LL.PP.Manut.patrim.comunale
Note					
FASE	ATT_C - Parcheggio di Via XXV Aprile con sovrastante piazza				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	30,00	MELIS PIER GIOVANNI	LL.PP.Manut.patrim.comunale
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Validazione del progetto esecutivo entro il 30/11/2021	ATTIVITA	30/11/2021	
ATT_A_2 - Approvazione progetto esecutivo entro il 10/12/2021	ATTIVITA	10/12/2021	



Obiettivo LPPM21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione	Direttore
<i>ITI Sassari Storica - intervento integrato di riqualificazione urbana della cosiddetta "parte bassa" del centro storico di Sassari. Centro Intermodale (CINT) passeggeri della Città di Sassari.</i>		Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Responsabile MELIS PIER GIOVANNI

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_3 - Avvio procedure per l'individuazione del soggetto cui affidare l'esecuzione dei lavori (indizione procedura di gara) entro il 30/12/2021	ATTIVITA	30/12/2021	
ATT_B_1 - Verifica progetto definitivo entro il 15/12/2021	ATTIVITA	15/12/2021	
ATT_B_2 - Approvazione progetto definitivo entro il 20/12/2021	ATTIVITA	20/12/2021	
ATT_C_1 - Avvio bando di gara – concorso di progettazione mediante concorso a due gradi (ex art. 154 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii) . Entro il 25.11.2020	ATTIVITA	25.11.2020	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
LPPM21_OB_SFIDANTE_2	Servizi al cittadino		
<i>Migliorare la funzionalità e la sicurezza degli impianti sportivi cittadini. Messa in sicurezza della diga bassa del bacino del Bunnari.</i>		Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Responsabile MELIS PIER GIOVANNI



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

**Migliorare la funzionalità e la sicurezza degli impianti sportivi cittadini.
Messa in sicurezza della diga bassa del bacino del Bunnari.**

CENTRO DI RESPONSABILITA'

Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale

RESPONSABILE

MELIS PIER GIOVANNI



Obiettivo LPPM21_OB_SFIDANTE_2	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione Centro di responsabilità Settore Lavori pubblici, Manutenzioni del patrimonio comunale	Direttore Responsabile MELIS PIER GIOVANNI
--	--	--	--

***Migliorare la funzionalità e la sicurezza degli impianti sportivi cittadini.
Messa in sicurezza della diga bassa del bacino del Bunnari.***

Descrizione Sintetica Obiettivo

Attraverso gli interventi programmati si intende migliorare la funzionalità e la sicurezza degli impianti sportivi cittadini al fine di consentire agli utenti di praticare sport in strutture di qualità.
L'intervento prevede la messa in sicurezza della diga bassa del bacino del Bunnari. Tale operazione è propedeutica alla possibilità di poter raccogliere l'acqua nel bacino creato con la realizzazione della diga alta.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Palasport "Roberta Serradimigni" _Finanziamento RAS: Intervento di completamento (Cart. 20_015)				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	50,00	MELIS PIER GIOVANNI	LL.PP.Manut.patrim.comunale
Note					
FASE	ATT_B - Interventi per dismissione della diga "Bunnari bassa".				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	50,00	MELIS PIER GIOVANNI	LL.PP.Manut.patrim.comunale
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Acquisizione pareri da parte del C.O.N.I. e dei VV. FF. sul progetto di fattibilità tecnico economica, entro 31/05/2021	ATTIVITA	31/05/2021	
ATT_A_2 - Acquisizione parere della Commissione provinciale di vigilanza sui pubblici spettacoli, entro il 30/11/2021	ATTIVITA	30/11/2021	
ATT_A_3 - Approvazione del progetto definitivo entro il 20/12/2021	ATTIVITA	20/12/2021	
ATT_A_4 - Indizione procedura aperta per progetto integrato entro 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_B_1 - Verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e approvazione dello stesso in conferenza dei servizi entro il 20/12/2021	ATTIVITA	20/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PEPA21_OB_GESTIONAL	Territorio	Centro di responsabilità Attività Produttive	Responsabile AGATAU GIOVANNI

Miglioramento gestionale



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo
Miglioramento gestionale

CENTRO DI RESPONSABILITA'
Attività Produttive

RESPONSABILE
AGATAU GIOVANNI



Obiettivo PEPA21_OB_GESTIONAL	Area Tematica Territorio	Direzione Attività Produttive	Direttore AGATAU GIOVANNI
Miglioramento gestionale		Centro di responsabilità Attività Produttive	Responsabile AGATAU GIOVANNI

FASI - ATTIVITA'					
FASE	Attività gestionali ordinarie del settore				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	100,00	AGATAU GIOVANNI	Attività Produttive
Note					

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
SUAPE - Numero incontri Tavolo attività produttive per ascolto portatori di interesse >=4	ATTIVITA	4,00	
SUAPE - Indagine di Customer Satisfaction	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
SUAPE - Rinnovo occupazioni per il commercio su area pubblica – Mercati cittadini	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. amm.vo Attività produttive - Ordinanze di ingiunzione di pagamento relative alle sanzioni commerciali: ordinanze di ingiunzione emesse in rapporto a verbali per sanzioni non pagati (anno 2017) >=90%	ATTIVITA	90,00	
Serv. amm.vo Attività produttive - Ordinanze di ingiunzione di pagamento relative alle sanzioni commerciali: audizioni convocate in rapporto a richieste di audizione contenute in scritti difensivi relativi a verbali degli anni 2017 e 2018 - >=90%	ATTIVITA	90,00	
Serv. amm.vo Attività produttive - Rinnovo occupazioni per il commercio su area pubblica – Chioschi edicole	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. Staff e Programmazione - Ridefinizione modalità del servizio di accesso atti detenuti presso l'archivio edilizio a seguito del Bonus 110%, del Piano Casa e PagoPA, rideterminazione del costo del servizio	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO
Serv. Staff e Programmazione - Riformulazione microstruttura conseguente alla modifica della Macrostruttura e razionalizzazione Servizi	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO



Obiettivo PEPA21_OB_GESTIONAL	Area Tematica Territorio	Direzione Attività Produttive	Direttore AGATAU GIOVANNI
---	------------------------------------	---	-------------------------------------

Miglioramento gestionale

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
Serv. Staff e Programmazione - Predisposizione e gestione procedure di gara per l'affidamento di forniture e servizi - >=4	ATTIVITA	4,00	
Serv. Entrate e contabilità - Valore accertato oneri concessori >=80%	EFFICACIA	80,00	
Serv. Entrate e contabilità - % istanze di restituzione oneri concessori e diritti istruttori evase >=90%	ATTIVITA	90,00	
Serv. amm.vo Edilizia privata - Rapporto tra atti propedeutici o provvedimenti sanzionatori in relazione agli accertamenti abusi edilizi trasmessi da organi esterni o dal Servizio Controllo Edilizio dell'Ente 100%	ATTIVITA	100,00	
Serv. amm.vo Edilizia privata - Tempi medi espressi in giorni per elaborazione provvedimenti edilizi finali dalla data di trasmissione delle pratiche definite dal Servizio Tecnico Edilizia Privata (10 gg)	EFFICIENZA	10,00	
Serv. tecnico Edilizia privata - N. verifiche istruttorie in rapporto al N. Pratiche Piano Casa in ingresso >=70%	ATTIVITA	70,00	
Serv. tecnico Edilizia privata - N. verifiche istruttorie in rapporto al N. pratiche Bonus 110% in ingresso >=70%	ATTIVITA	70,00	
Serv. Agibilità e condono - Tempi medi espressi in giorni per rilascio attribuzioni matricole ascensori - (20 gg fino a 20 richieste - 25 gg fino a 30 richieste - 30 gg oltre 30 richieste)	EFFICIENZA	20,00	
Serv. Agibilità e condono - Tempi medi espressi in giorni per la verifica delle dichiarazioni di agibilità	EFFICIENZA	10,00	
Serv. controllo edilizio - N. sopralluoghi effettuati	ATTIVITA	40,00	
Serv. controllo edilizio - N. certificati di idoneità abitative rilasciati in rapporto ai certificati di idoneità abitativa richiesti - 100%	ATTIVITA	100,00	
Serv. controllo edilizio - Tempi medi per il rilascio dei certificati di idoneità abitativa - 15 gg	EFFICIENZA	15,00	



Obiettivo PEPA21_OB_GESTIONAL	Area Tematica Territorio	Direzione Attività Produttive	Direttore AGATAU GIOVANNI
Miglioramento gestionale		Centro di responsabilità	Responsabile

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
Tutti i servizi - Potenziamento interoperabilità tra il sistema regionale Suape e il sistema informatico comunale in collaborazione Settore Innovazione tecnologica - Certificato di collaudo entro dicembre 2021	ATTIVITA	31/12/2021	
Tutti i servizi - Revisione della proposta inviata il 28/12/2020 del nuovo Regolamento de hors a seguito di confronto con portatori di interesse e organo politico	ATTIVITA	100,00	100=SI - 0=NO



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PEPA21_OB_SFIDANTE_1	Territorio	Centro di responsabilità Attività Produttive	Responsabile AGATAU GIOVANNI

Sviluppo delle azioni ITI - "Azione 5: Cultura d'impresa"



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

Sviluppo delle azioni ITI - "Azione 5: Cultura d'impresa"

CENTRO DI RESPONSABILITA'
Attività Produttive

RESPONSABILE
AGATAU GIOVANNI



Obiettivo PEPA21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione Attività Produttive	Direttore AGATAU GIOVANNI
Sviluppo delle azioni ITI - "Azione 5: Cultura d'impresa"		Centro di responsabilità Attività Produttive	Responsabile AGATAU GIOVANNI

Descrizione Sintetica Obiettivo

A seguito di un'approfondita analisi di contesto che ha fatto emergere l'attuale quadro economico, sociale e occupazionale del territorio, l'Amministrazione Comunale ha recepito gli atti di indirizzo della Programmazione Unitaria regionale 2014-2020, ponendo in essere gli Investimenti Territoriali Integrati (ITI), quale strumento innovativo per lo sviluppo dei territori urbani per attuare l'Agenda Urbana (art. 7 comma 2 del Regolamento UE n. 1301/2013).

In base al DGR 57/11 del 25.11.2015 e successiva sottoscrizione dell'Adp in data 23.05.2016, il Comune di Sassari è stato designato Autorità Urbana ovvero organismo intermedio di governance per la gestione e l'attuazione dell'Investimento Territoriale Integrato "Sassari Storica". L'Amministrazione cittadina è stata coinvolta in un percorso parternariale attraverso il quale è stata individuata un'area urbana di intervento al fine di definire una serie di azioni strettamente correlate tra loro finalizzate alla riqualificazione del quartiere oggetto di intervento. In un'ottica di lungimiranza dei programmi, l'Amministrazione ha infatti lanciato un nuovo modo di lavorare insieme, che consiste nella co-progettazione degli interventi con chi conosce i problemi da affrontare e vuole contribuire a risolverli, giocando la partita più sfidante.

L'istituzione di un'Autorità Urbana assume l'obiettivo generale di valorizzare l'esperienza dell'ITI per attivare processi di programmazione integrati e conseguire risultati di accrescimento della capacità amministrativa dell'Ente nella gestione di fondi comunitari.

L'obiettivo sfidante che il Comune di Sassari si è posto sperimentando lo strumento dell'ITI è quello di volersi collocare entro il ciclo Programmazione 2014-2020 tra le amministrazioni più virtuose sia in termini di qualità e quantità della spesa prodotta, sia delle ricadute positive e delle prospettive di crescita nel quartiere di San Donato, in un'ottica propedeutica rispetto a situazioni analoghe e non riscontrabili in altri quartieri della città.

L'ITI si compone di 7 azioni individuate in base all'identificazione di una strategia di intervento riguardante la cosiddetta "parte bassa" del centro storico di Sassari. Nello specifico saranno oggetto di intervento i rioni di San Donato, Sant'Apollinare e alcune aree adiacenti quali la valle del Rosello. Ogni azione si caratterizza per una tematica e si declina in sub-azioni, ossia interventi che contribuiscono a raggiungere l'obiettivo dell'azione coinvolgendo differenti settori dell'Amministrazione.

L'ammontare delle risorse destinate agli interventi previsti, a valere sul POR FESR Sardegna 2014-2020 e sul POR FSE Sardegna 2014-2020 ammonta complessivamente a 14.348.000,00 euro di cui € 13.348.000,00 già allocati e € 1.000.000,00 stanziati come riserva di premialità da allocare successivamente rispetto alla performance complessiva dell'Intervento. Dovranno essere redatti, condivisi e definiti nella versione esecutiva gli atti e i documenti di pertinenza del Settore previsti dalla convenzione tra Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Sassari, stipulata il 04.08.2016, finalizzata all'individuazione delle attività per l'attuazione delle politiche integrate di rigenerazione urbana e inclusione sociale. Nel dettaglio; scheda di progettazione esecutiva, cronoprogramma attuativo e funzionigramma.

L'azione 5 "Cultura d'Impresa e Inclusione Attiva" persegue, attraverso le sue sub-azioni, la realizzazione di processi di attivazione dei cittadini del quartiere dal punto di vista sociale ed economico e si sviluppa su tre aree tematiche: il tema dell'innovazione e della cittadinanza attiva, il tema della promozione dell'inclusione e della coesione sociale e il tema del lavoro e della rigenerazione del tessuto produttivo nei suoi molteplici aspetti.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Azione 5 – SubAzione 5.1 – 5.2 – 5.3.1 – 5.3.2 dell'I.T.I.				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	100,00	AGATAU GIOVANNI	Attività Produttive
Note					



Obiettivo PEPA21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione	Direttore
Sviluppo delle azioni ITI - "Azione 5: Cultura d'impresa"		Centro di responsabilità Attività Produttive	Responsabile AGATAU GIOVANNI

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - sub-azione 5.1 "Living Lab" - presentazione finale dei progetti che hanno concluso il percorso dei Living lab, entro il 30/06/2021	ATTIVITA	30/06/2021	
ATT_A_2 - Sub-azione 5.3.1 Definizione procedura di concessione del contributo a fondo perduto, entro il 30/06/2021	ATTIVITA	30/06/2021	
ATT_A_3 - Sub-azione 5.3.2 Pubblicazione avviso aiuti imprese esistenti entro il 20/11/2021	ATTIVITA	20/11/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PERO21_OB_SFIDANTE_1	Amministrazione	Centro di responsabilità Settore Organizzazione e gestione Risorse Umane, politiche attive del lavoro	Responsabile SODDU GIUSEPPINA

Graduazione Posizioni Organizzative



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo
Graduazione Posizioni Organizzative

CENTRO DI RESPONSABILITA'
Settore Organizzazione e gestione Risorse Umane, politiche attive del lavoro

RESPONSABILE
SODDU GIUSEPPINA



Obiettivo PERO21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Amministrazione	Direzione	Direttore
Graduazione Posizioni Organizzative		Centro di responsabilità Settore Organizzazione e gestione Risorse Umane, politiche attive del lavoro	Responsabile SODDU GIUSEPPINA

Descrizione Sintetica Obiettivo

Attuare una nuova pesatura delle Posizioni Organizzative, di concerto con la Direzione Generale, per individuare le differenze di contenuto, valorizzare le responsabilità e le professionalità in maniera adeguata all'effettivo contenuto dell'incarico. Avviare un percorso di rilevazione e analisi, garantendo omogeneità di valutazione nell'ambito complessivo dell'Ente.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Individuazione metodologia per nuova pesatura P.O. di concerto con la Direzione Generale				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	20/04/2021	08/11/2021	50,00	SODDU GIUSEPPINA	Organizzazione e gestione Riso
Note					
FASE	ATT_B - Definizione ipotesi graduazione				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	09/11/2021	15/12/2021	40,00	SODDU GIUSEPPINA	Organizzazione e gestione Riso
Note					
FASE	ATT_C - Pesatura delle Posizioni Organizzative e selezioni				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	16/12/2021	30/12/2021	10,00	SODDU GIUSEPPINA	Organizzazione e gestione Riso
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - rilevare con apposita scheda le descrizioni dei contenuti delle Posizioni Organizzative entro 30/06/2021	ATTIVITA	30/04/2021	
ATT_A_2 - analisi contenuti singole posizioni, definizione metodo per garantire omogeneità di valutazione e valorizzazione responsabilità e professionalità entro il 08/11/2021	ATTIVITA	08/11/2021	
ATT_B_1 - Proposta da sottoporre alla conferenza dirigenti entro il 24/11/2021	EFFICACIA	24/11/2021	



Obiettivo PERO21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Amministrazione	Direzione Centro di responsabilità Settore Organizzazione e gestione Risorse Umane, politiche attive del lavoro	Direttore Responsabile SODDU GIUSEPPINA
--	---	---	---

Graduazione Posizioni Organizzative

INDICATORI			
Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_B_2 - Eventuale ridefinizione all'esito delle osservazioni entro il 15/12/2021	ATTIVITA	15/12/2021	
ATT_C_1 - Adozione delibera di Giunta entro 30/12/2021	EFFICACIA	30/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PERO21_OB_SFIDANTE_2	Amministrazione		
<i>Espletamento procedure concorsuali per i profili professionali indicati come prioritari nella Programmazione del fabbisogno</i>		Centro di responsabilità Settore Organizzazione e gestione Risorse Umane, politiche attive del lavoro	Responsabile SODDU GIUSEPPINA



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

Espletamento procedure concorsuali per i profili professionali indicati come prioritari nella Programmazione del fabbisogno

CENTRO DI RESPONSABILITA'

Settore Organizzazione e gestione Risorse Umane, politiche attive del lavoro

RESPONSABILE

SODDU GIUSEPPINA



Obiettivo PERO21_OB_SFIDANTE_2	Area Tematica Amministrazione	Direzione	Direttore
Espletamento procedure concorsuali per i profili professionali indicati come prioritari nella Programmazione del fabbisogno		Centro di responsabilità Settore Organizzazione e gestione Risorse Umane, politiche attive del lavoro	Responsabile SODDU GIUSEPPINA

Descrizione Sintetica Obiettivo

Nell'ambito del Piano triennale delle assunzioni -annualità 2021-assume particolare rilevanza garantire l'espletamento di procedure concorsuali e utilizzo graduatorie altri Enti per l'acquisizione di diversi profili professionali (agente polizia locale, collaboratore ai servizi tecnici e collaboratore amministrativo categoria C). Si provvederà ad individuare le modalità di selezione che consentano di superare i limiti imposti dalla situazione emergenziale causata dalla pandemia Covid19, applicare i protocolli sanitari e di sicurezza sviluppando, di concerto con il servizio Prevenzione, i singoli Piani Operativi.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Espletamento della procedura concorsuale per il profilo professionale di agente polizia locale				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	30/06/2021	50,00	SODDU GIUSEPPINA	Organizzazione e gestione Riso
Note					
FASE	ATT_B - Espletamento della procedura concorsuale per il profilo professionale di collaboratore tecnico				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/08/2021	31/12/2021	50,00	SODDU GIUSEPPINA	Organizzazione e gestione Riso
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Definizione e pubblicazione bando entro il 1.03.2021	ATTIVITA	01/03/2021	
ATT_A_2 - Adozione e pubblicazione Piano operativo sicurezza - Pubblicazione 10 gg antecedenti la procedura di selezione	QUALITA	100,00	100=SI - 0=NO
ATT_A_3 - Gestione della procedura concorsuale e approvazione graduatoria entro il 30/06/2021	ATTIVITA	30/06/2021	
ATT_B_1 - Collaboratore tecnico:avvio procedura utilizzo graduatorie altri enti entro il 30/09/2021	ATTIVITA	30/09/2021	
ATT_B_2 - Assunzione collaboratori tecnici	ATTIVITA	5,00	5 collaboratori tecnici
ATT_B_3 - Definizione e pubblicazione bando per collaboratore amministrativo - Entro il 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PTPS21_OB_SFIDANTE_1	Territorio		
VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO E APPROVAZIONE STUDIO OPERE INTERFERENTI CON IL RETICOLO IDROGRAFICO		Centro di responsabilità Pianificazione Territoriale	Responsabile PISONI GIOVANNI ANTONIO



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

**VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO E APPROVAZIONE STUDIO
OPERE INTERFERENTI CON IL RETICOLO IDROGRAFICO**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
*Pianificazione Territoriale***

**RESPONSABILE
*PISONI GIOVANNI ANTONIO***



Obiettivo PTPS21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione Centro di responsabilità Pianificazione Territoriale	Direttore Responsabile PISONI GIOVANNI ANTONIO
--	------------------------------------	--	--

Descrizione Sintetica Obiettivo**AZIONE 1**

Il Comune di Sassari è dotato dello studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, approvato con deliberazione n. 4 del 12.12.2012 del Comitato Istituzionale dell'Autorità del distretto Idrografico della Sardegna (ADIS), previsto dall'art. 8 comma 2 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA), del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI); tale studio è inserito nel Piano Urbanistico Comunale (PUC), successivamente approvato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 26/07/2013 e pubblicato sul BURAS n. 58 del 11/12/2014;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n.43 del 13.06.2017, è stata adottata la proposta di variante al piano di assetto idrogeologico, ai sensi dell'articolo 37 comma 3 delle norme di attuazione del PAI, con contestuale presa d'atto dello studio geologico, geo-tecnico e idrogeologico in essa contenuti; tale proposta è stata successivamente trasmessa all'ADIS, al fine di completare l'iter procedimentale previsto dal prefato art. 37 comma 3 delle citate NTA del PAI;

Con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 04.12.2020, l'Autorità di Bacino ha modificato ed integrato le pregresse modalità di svolgimento delle attività e dei procedimenti di modifica della perimetrazione e/o classificazione delle aree a pericolosità e rischio dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico derivanti dalla realizzazione di interventi collaudati per la mitigazione del rischio, dal verificarsi di nuovi eventi di dissesto idrogeologico o da approfondimenti puntuali del quadro conoscitivo, con le nuove disposizioni introdotte dalla L. n. 120/2020.

Successivamente, con nota prot.12928 del 30/12/2020, la stessa ADIS, applicando le disposizioni di cui alla riferita deliberazione del Comitato istituzionale n.1 del 04.12.2020, ha trasmesso l'istruttoria, con richiesta di integrazioni, relativa alla proposta di variante del 2017; tale richiesta comporta una revisione sostanziale dello studio progettuale, come adottato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43/2017;

A seguito di quanto sopra detto si rende necessario rivedere la proposta di variante al PAI già approvata nel 2017, e la successiva riadozione da parte del Consiglio Comunale. Tale proposta dovrà essere rivalutata da parte dell'ADIS, secondo il nuovo procedimento previsto dalla direttiva approvata nel dicembre 2020.

AZIONE 2

Contestualmente si rende opportuno, a corollario dello studio di aggiornamento della variante al PAI, redigere lo studio progettuale per "L'esecuzione e verifiche di cui alle Direttive in materia di opere interferenti con il reticolo idrografico (risorse di cui alla L.R. 12/2011 annualità 2016, 2017, 2018, 2019), il quale dovrà essere approvato da parte dell'Amministrazione comunale, sulla base di apposite linee guida in corso di approvazione da parte dell'Autorità di Bacino. A seguito di chiarimenti con l'Autorità di bacino, posto che alla data odierna non sono state emesse le linee guida per la redazione degli studi comunali attinenti al reticolo idrografico, entro l'anno 2021 si procederà a redigere tale studio ed a farlo approvare da parte della giunta comunale.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - AZ1 Predisposizione proposta di Deliberazione *per approvazione studio progettuale				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/04/2021	15/06/2021	25,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_B - AZ1 Avvio procedure approvazione variante PAI da parte dell'ADIS				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	15/05/2021	15/06/2021	5,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale



Obiettivo PTPS21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione Centro di responsabilità Pianificazione Territoriale	Direttore Responsabile PISONI GIOVANNI ANTONIO
--	------------------------------------	--	--

VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO E APPROVAZIONE STUDIO OPERE INTERFERENTI CON IL RETICOLO IDROGRAFICO

Note					
FASE	ATT_C - AZ1 Trasmissione dati del nuovo PAI al Settore Innovazione Tecnologica per implementazione SIT				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	15/05/2021	15/06/2021	5,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_D - AZ1 Istruttoria dell'ufficio e integrazione documentazione PAI per Autorità di Bacino				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/07/2021	15/09/2021	10,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_E - AZ1 Completamento procedure approvazione variante PAI da parte dell'ADIS				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	15/09/2021	31/12/2021	5,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_F - AZ2 Redazione studio progettuale				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	15/09/2021	15/11/2021	25,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_G - AZ2 Predisposizione proposta di Deliberazione di approvazione studio da parte della Giunta comunale				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	15/11/2021	15/12/2021	20,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_H - AZ2 Aggiornamento cartografico, planimetrie digitali e trasmissione dati del nuovo studio al Settore Innovazione Tecnologica per implementazione SIT				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	15/12/2021	31/12/2021	5,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					



Obiettivo PTPS21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Territorio	Direzione Centro di responsabilità Pianificazione Territoriale	Direttore Responsabile PISONI GIOVANNI ANTONIO
--	------------------------------------	--	--

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Predisposizione Proposta di delibera di adozione entro il 15.05.2021	ATTIVITA	15/05/2021	
ATT_B_1 - Trasmissione Variante all'ADIS per l'indizione della CDS entro il 15.06.2021	ATTIVITA	15/06/2021	
ATT_C_1 - Trasmissione dati al Settore Innovazione tecnologica per aggiornamento SIT Sassari. Entro il 15/06/2021	ATTIVITA	15/06/2021	
ATT_D_1 - Istruttoria degli uffici e predisposizione documentazione progettuale. Entro il 15/09/2021	ATTIVITA	15/09/2021	
ATT_E_1 - Partecipazione alla CDS decisoria indetta dall'ADIS per l'approvazione della variante PAI entro il 31.12.2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_F_1 - Predisposizione studio progettuale entro 15/11/2021	ATTIVITA	15/11/2021	
ATT_G_1 - Predisposizione Proposta di delibera di adozione entro il 15/12/2021	ATTIVITA	15/12/2021	
ATT_H_1 - Trasmissione dati al Settore Innovazione tecnologica per aggiornamento SIT Sassari entro il 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PTPS21_OB_SFIDANTE_2	Territorio		
VARIANTE al PUC n.08 PER REVISIONE E MODIFICA ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VARIANTE AL PUC n.09 PER RIQUALIFICAZIONE BORGATE E LOCALITA' COSTIERE - INDIVIDUAZIONE NUOVE ZONE TURISTICHE		Centro di responsabilità Pianificazione Territoriale	Responsabile PISONI GIOVANNI ANTONIO



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

VARIANTE al PUC n.08 PER REVISIONE E MODIFICA ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VARIANTE AL PUC n.09 PER RIQUALIFICAZIONE BORGATE E LOCALITA' COSTIERE - INDIVIDUAZIONE NUOVE ZONE TURISTICHE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
*Pianificazione Territoriale***

**RESPONSABILE
*PISONI GIOVANNI ANTONIO***



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PTPS21_OB_SFIDANTE_2	Territorio		
VARIANTE al PUC n.08 PER REVISIONE E MODIFICA ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VARIANTE AL PUC n.09 PER RIQUALIFICAZIONE BORGATE E LOCALITA' COSTIERE - INDIVIDUAZIONE NUOVE ZONE TURISTICHE		Centro di responsabilità Pianificazione Territoriale	Responsabile PISONI GIOVANNI ANTONIO

Descrizione Sintetica Obiettivo

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 09.06.2020, si è provveduto a riadottare la Variante la PUC n.8 di cui all'oggetto, apportando le opportune modifiche nell'ambito degli obiettivi generali già stabiliti dalla variante stessa. Successivamente, con Deliberazione del Consiglio n. 4 del 02.02.2021 questo Ente ha valutato le osservazioni pervenute e approvato definitivamente la variante al PUC in argomento.

Con la variante al PUC n. 8 citata - di carattere prevalentemente normativo, il Comune di Sassari ha inteso conseguire una serie di obiettivi, che hanno interessato la modifica dei seguenti allegati del PUC: - 1. Allegato E Norme Tecniche di Attuazione; 2. Allegato E1 Piano del Commercio; 3. Cartografia, con la modifica della stessa in adeguamento alle NTA, nonché la correzione di errori e refusi rilevati in sede di attuazione del PUC. La variante in questione mira a semplificare e rendere più agevole e comprensibile la lettura dello strumento urbanistico, correggere alcuni errori e incoerenze presenti nel PUC attuale, adeguando lo stesso a norme sopravvenute (es. categorie funzionali urbanistiche rilevanti).

Come previsto dalla L.R n.7/2002, la variante è stata trasmessa agli uffici regionali con nota del 25 febbraio 2021 per la prevista verifica di coerenza al quadro normativo sovraordinato.

Gli uffici regionali, in data 25.05.2021 con determinazione del Direttore Generale, hanno dichiarato la variante urbanistica coerente "condizionatamente al recepimento delle prescrizioni e segnalazioni riportate nella relazione istruttoria allegata", con la precisazione che "il Comune dovrà trasmettere apposita deliberazione di C.C. di recepimento delle prescrizioni indicate unitamente agli elaborati progettuali modificati e, con l'avviso che la pubblicazione del Piano in violazione dell'art. 31, comma 5-quinquies della L.R. n. 7/2002, avrebbe comportato l'annullabilità per violazione di legge".

La verifica di coerenza interviene, con richiesta di modifica: -sulle previsioni del PUC vigente, già dichiarato coerente con Det. RAS del 2014, e non oggetto di modifica con la presente variante; -sulle modalità procedurali relative alla realizzazione di opere pubbliche e di interesse generale, determinando un aggravio procedurale a carico di questo Ente, con conseguenti maggiori costi e oneri; -sulle modalità attuative, prevedendo un appesantimento dei procedimenti, con la prescrizione di redigere il piano attuativo ai fini dell'edificazione, anche in aree già urbanizzate e dotate degli standards di legge; -sul piano del commercio, per il quale il comune ha previsto in sede di variante il recepimento della normativa regionale in materia di programmazione urbanistico - commerciale contenuta nella DGR n. 55/108 del 29.12.2000, nonché nella L.R. n. 5 del 18.5.2006 e s.m.i., pur tuttavia con l'introduzione di varie deroghe.

Le problematiche succitate andranno affrontate mediante un confronto tecnico - politico, propedeutico alla valutazione da parte del Consiglio Comunale della citata determinazione del Direttore Generale della RAS con la quale è stata dichiarata coerente con prescrizioni la variante al P.U.C. n.8.

Successivamente, il consiglio Comunale prenderà atto della verifica di coerenza, opportunamente mutuata in funzione delle risultanze del tavolo tecnico con gli uffici regionali, nel quale saranno fornite dai tecnici comunali le controdeduzioni alla citata verifica di coerenza.

Infine, una volta ottenuta la coerenza, si procederà alla pubblicazione sul BURAS della citata variante, al fine di renderla vigente.

"Il Comune di Sassari è dotato di Piano Urbanistico Comunale (PUC), approvato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 26/07/2013 e pubblicato sul BURAS n. 58 del 11/12/2014;

Nel corso degli anni il suddetto PUC è stato modificato ed integrato con n.8 varianti approvate (l'ultima è in istruttoria da parte della RAS), pur tuttavia non si è conclusa la procedura di individuazione delle nuove zone turistiche prevista dall'art. 52 delle NTA dello stesso PUC.

A seguito di pubblicazione della manifestazione di interesse prevista dal suddetto art.52, sono state presentate all'A.C. diverse offerte da parte di vari operatori economici, finalizzate alla riclassificazione di alcuni areali in zona F turistico residenziale.

Si rende pertanto necessario redigere uno studio progettuale di natura urbanistico-edilizia, paesaggistica ed ambientale, finalizzato all'individuazione delle nuove zone turistiche ed alla riqualificazione delle borgate e località turistiche e costiere.

Stante la complessità della procedura, che prevede l'approvazione di una variante sostanziale al PUC, secondo quanto previsto dall'art.20 della L.R 45/1989, caratterizzata dall'interessamento, oltre che dei cittadini, anche di tutti gli enti preposti al controllo ambientale, paesaggistico, idrogeologico ed in particolare urbanistico,



Obiettivo PTPS21_OB_SFIDANTE_2	Area Tematica Territorio	Direzione	Direttore
VARIANTE al PUC n.08 PER REVISIONE E MODIFICA ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VARIANTE AL PUC n.09 PER RIQUALIFICAZIONE BORGATE E LOCALITA' COSTIERE - INDIVIDUAZIONE NUOVE ZONE TURISTICHE		Centro di responsabilità Pianificazione Territoriale	Responsabile PISONI GIOVANNI ANTONIO

si prevede il completamento dell'iter procedimentale entro l'anno 2022. Pertanto per l'annualità 2021 si prevede l'avvio delle procedure di VAS, con l'adozione preliminare della variante al PUC n.09 che sarà denominata "Riqualificazione delle borgate e località turistiche e costiere", da parte del consiglio comunale, la convocazione della conferenza di copianificazione prevista dalla L.R 1/2019 di modifica della L.R 45/1989.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Istruttoria dell'ufficio delle osservazioni pervenute - analisi finalizzata all'accoglimento/rigetto delle osservazioni pervenute dalla RAS in sede di verifica di coerenza				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/07/2021	30/07/2021	10,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_B - Espletamento conferenza di servizi /tavolo tecnico di confronto con gli uffici regionali, finalizzato alla risoluzione delle criticità della verifica di Coerenza				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	30/07/2021	30/09/2021	15,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_C - Predisposizione proposta di Deliberazione (e allegati) di presa d'atto della verifica di Coerenza della Variante al PUC da parte del Consiglio Comunale				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	30/09/2021	30/11/2021	20,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_D - Invio RAS Assessorato enti locali servizio pianificazione territoriale e svolgimento ulteriore /tavolo tecnico di confronto con gli uffici regionali, finalizzato alla risoluzione delle criticità della verifica di Coerenza				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	30/11/2021	31/12/2021	5,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_E - Predisposizione proposta progettuale con indicazione delle nuove zone turistiche				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/06/2021	15/09/2021	25,00	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					



Obiettivo PTPS21_OB_SFIDANTE_2	Area Tematica Territorio	Direzione	Direttore
VARIANTE al PUC n.08 PER REVISIONE E MODIFICA ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - VARIANTE AL PUC n.09 PER RIQUALIFICAZIONE BORGATE E LOCALITA' COSTIERE - INDIVIDUAZIONE NUOVE ZONE TURISTICHE		Centro di responsabilità Pianificazione Territoriale	Responsabile PISONI GIOVANNI ANTONIO

FASE	ATT_F - Svolgimento incontri e/o tavolo tecnico con la Regione, finalizzato ad evidenziare le criticità e/o vantaggi della proposta progettuale				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/07/2021	15/09/2021	12,50	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					
FASE	ATT_G - Predisposizione proposta di Deliberazione di adozione atto di indirizzo finalizzato alla redazione della Variante al PUC				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/10/2021	31/12/2021	12,50	PISONI GIOVANNI ANTONIO	Pianificazione Territoriale
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Accoglimento/rigetto osservazioni entro il 30/07/2021	ATTIVITA	30/07/2021	
ATT_B_1 - Confronto tecnico con gli uffici regionali entro il 30/09/2021	ATTIVITA	30/09/2021	
ATT_C_1 - Predisposizione Proposta di delibera consiliaire di presa d'atto e allegati progettuali entro il 30/11/2021	ATTIVITA	30/11/2021	
ATT_D_1 - Trasmissione Variante n.8 PUC alla RAS, per l'approvazione entro il 30/12/2021	ATTIVITA	30/12/2021	
ATT_E_1 - Predisposizione Proposta progettuale entro il 15.07.2021	ATTIVITA	15/07/2021	
ATT_F_1 - svolgimento incontri entro il 15.09.2021	ATTIVITA	15/09/2021	
ATT_G_1 -Predisposizione Proposta di delibera adozione atto di indirizzo entro il 31.12.2021	QUALITA	31/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PCGP21_OB_SFIDANTE_1	Servizi al cittadino		
<i>Allestimento e posizionamento InfoBox - gestione del Teatro Comunale di Sassari - Gestione Padiglione dell'Artigianato</i>		Centro di responsabilità Settore Politiche culturali e della gestione del patrimonio immobiliare	Responsabile SEAZZU CHIARA



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

**Allestimento e posizionamento InfoBox - gestione del Teatro Comunale di Sassari -
Gestione Padiglione dell'Artigianato**

CENTRO DI RESPONSABILITA'

Settore Politiche culturali e della gestione del patrimonio immobiliare

**RESPONSABILE
SEAZZU CHIARA**



Obiettivo PCGP21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione Settore Politiche culturali e della gestione del patrimonio immobiliare	Direttore SEAZZU CHIARA
--	--	---	-----------------------------------

Allestimento e posizionamento InfoBox - gestione del Teatro Comunale di Sassari - Gestione Padiglione dell'Artigianato

Descrizione Sintetica Obiettivo

L'attività di promozione del turismo consiste essenzialmente nel realizzare iniziative in grado di incrementare il movimento dei turisti, attraverso una qualificazione dell'offerta turistica. Fornire servizi di informazione e assistenza ai turisti, valorizzare le risorse turistiche disponibili, realizzare progetti, diffondere opuscoli e guide ed altro materiale per la conoscenza delle località turistiche, costituiscono alcuni esempi di attività promozionale. Si tratta di un'attività molto ampia e articolata senza dubbio decisiva per un settore caratterizzato da una forte competizione.

In questo contesto i servizi relativi all'accoglienza e all'informazione dei turisti rappresentano, senza dubbio, attività fondamentali per il Settore. La principale sfida è quella di porre attenzione alle esigenze dei turisti e tradurle in prestazioni di qualità. L'importanza strategica dell'informazione turistica richiede un controllo continuo dei livelli di qualità degli uffici preposti: questo significa attuare iniziative per migliorare la qualità del servizio offerto.

In questo contesto si colloca la volontà di implementare l'attività dell'Ufficio Informazioni Turistiche mediante l'avvio del servizio di informazioni presso l'Infobox mobile da localizzare presso un punto strategico della città.

Tra le alternative gestionali del nostro Teatro Comunale, prospettate nel documento di studio elaborato dal Servizio Cultura nell'anno 2020, il partenariato pubblico privato rappresenta una valida alternativa all'attuale gestione diretta che, come ribadito nel suddetto documento, comporta ingenti costi di utilizzo non soltanto in termini di risorse umane ma anche finanziarie per l'Ente.

Ricorrendo all'Istituto del Partenariato l'Amministrazione Comunale (coinvolgendo eventualmente anche organismi pubblici) può scegliere uno o più partner privati per la realizzazione di un progetto condiviso di rivitalizzazione del Teatro. Questo istituto prevede l'individuazione dei partner con procedure ad evidenza pubblica. Propedeutico sarà dunque l'elaborazione di un Bando di Manifestazione di Interesse con il quale l'Amministrazione individuerà i soggetti interessati alla gestione del Teatro. I partner manifesteranno il loro interesse elaborando la scheda progettuale con annesso piano economico-finanziario.

Nell'ottica dell'effettiva apertura e avvio delle attività del Museo dell'artigianato e del design presso il Padiglione Tavolara è previsto un intervento mirato all'aggiornamento e rimodulazione del progetto esecutivo culturale e di allestimento redatto dalla Società Ilisso di Nuoro (trasmesso al Comune di Sassari dall'Amministrazione regionale). Il progetto verrà dunque aggiornato e adeguato a nuove esigenze per quanto riguarda gli allestimenti e le funzioni, in vista di una progettazione coordinata con quella del Museo del Novecento e del Contemporaneo.

La rimodulazione e aggiornamento del Progetto Esecutivo Culturale e di Allestimento, unitamente al Piano di Gestione, in sintonia con le linee guida regionali, nazionali e internazionali in materia di tutela, valorizzazione e gestione dei beni culturali, sarà oggetto di apposita convenzione con l'Università degli Studi di Sassari, ritenuto soggetto qualificato nell'ambito delle attività oggetto dell'intervento.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Allestimento e posizionamento di un nuovo punto di Informazioni Turistiche – InfoBox				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/07/2021	31/12/2021	30,00	SEAZZU CHIARA	Politiche culturali e patrimon
Note					
FASE	ATT_B - Predisposizione atto di indirizzo per la definizione del nuovo modello di governance del Teatro Comunale di Sassari				



Obiettivo PCGP21_OB_SFIDANTE_1	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione	Direttore
Allestimento e posizionamento InfoBox - gestione del Teatro Comunale di Sassari - Gestione Padiglione dell'Artigianato		Centro di responsabilità Settore Politiche culturali e della gestione del patrimonio immobiliare	Responsabile SEAZZU CHIARA

	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/07/2021	31/12/2021	25,00	SEAZZU CHIARA	Politiche culturali e patrimon
Note					
FASE	ATT_C - Stesura Bando di Manifestazione di Interesse per individuazione partner				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/09/2021	31/12/2021	25,00	SEAZZU CHIARA	Politiche culturali e patrimon
Note					
FASE	ATT_D - Sottoscrizione della convenzione con l'Università degli Studi di Sassari per la definizione del Piano di Gestione volto alla valorizzazione e fruizione del Padiglione dell'Artigianato in quanto "polo di eccellenza" della cultura				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/09/2021	31/12/2021	20,00	SEAZZU CHIARA	Politiche culturali e patrimon
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Individuazione area per posizionamento InfoBox entro il 30.11.21	ATTIVITA	30/11/2021	
ATT_A_2 - Avvio servizio di informazioni turistiche presso l'Ufficio mobile entro il 31/12/2021	ATTIVITA	31/12/2021	
ATT_B_1 - Atto di indirizzo entro il 30.11.2021	ATTIVITA	30/11/2021	
ATT_C_1 - Bozza Bando entro 31/12/2021	EFFICIENZA	31/12/2021	
ATT_D_1 - Convenzione entro il 31/12/2021	EFFICIENZA	31/12/2021	



Obiettivo	Area Tematica	Direzione	Direttore
PCGP21_OB_SFIDANTE_2	Servizi al cittadino	Centro di responsabilità Settore Politiche culturali e della gestione del patrimonio immobiliare	Responsabile SEAZZU CHIARA

Predisposizione del servizio di mediazione immobiliare



Piano degli obiettivi 2021

Obiettivo

Predisposizione del servizio di mediazione immobiliare

CENTRO DI RESPONSABILITA'

Settore Politiche culturali e della gestione del patrimonio immobiliare

RESPONSABILE

SEAZZU CHIARA



Obiettivo PCGP21_OB_SFIDANTE_2	Area Tematica Servizi al cittadino	Direzione Settore Politiche culturali e della gestione del patrimonio immobiliare	Direttore SEAZZU CHIARA
Predisposizione del servizio di mediazione immobiliare			

Descrizione Sintetica Obiettivo

L'obiettivo del servizio è avviare un processo di alienazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare attraverso il coinvolgimento di operatori specializzati in servizi di mediazione immobiliare, da selezionare attraverso procedure ad evidenza pubblica. Il bando dovrà individuare più soggetti che attraverso un sistema di accreditamento con l'Ente, saranno autorizzati ad eseguire sopralluoghi all'interno degli immobili individuati e preventivamente stimati. L'affidamento del servizio di intermediazione immobiliare avverrà a favore dell'agenzia accreditata che per prima riceverà il mandato da parte del proprio cliente di concludere la trattativa con l'Amministrazione.

FASI - ATTIVITA'

FASE	ATT_A - Predisposizione del servizio di mediazione immobiliare, studio avviso pubblico di gara ed avvio iter				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2021	31/12/2021	100,00	SEAZZU CHIARA	Politiche culturali e patrimon
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Note
ATT_A_1 - Studio modello di Mediazione Immobiliare entro il 30.11.2021	ATTIVITA	30.11.2021	
ATT_A_2 - Approvazione atti di gara entro il 31.12.2021	ATTIVITA	31.12.2021	