

**CONSORZIO STRADA VICINALE SANT'ORSOLA**  
LARGO BUDAPEST n.7/A  
07100 SASSARI

indirizzo mail: [amministrazione@consorziostradevicinalisantorsola.it](mailto:amministrazione@consorziostradevicinalisantorsola.it)  
indirizzo mail P. E. C.: [consorziostradevicinalisantorsola@pec.it](mailto:consorziostradevicinalisantorsola@pec.it)  
n.° cell. re del Presidente 3286264479 mail: [mddessena@gmail.com](mailto:mddessena@gmail.com)

*Riunione del  
Consiglio d'Amministrazione  
Verbale C.D.A. n.°.7\_ del 30/09/2023*

SASSARI 30/09/2023

*L'anno Duemila ventitré, addì 30 del mese di settembre, presso la stanza delle riunioni della SIFE S.r.l. - Zona Industriale Predda Niedda Nord Strada n.1 Sassari, essendo andata deserta la prima convocazione delle ore 13,30 Il Consiglio di Amministrazione alle ore 16,30 si è riunito in seconda convocazione. Sono presenti e sono stati informati preventivamente del sistema operato in questa fase, i Signori, Cananzi Antonio, Tilocca Daniele e Arminu Giovanni, Cocco G. Sono assenti Loro sedi Comune Sassari. La riunione è presieduta dal Presidente Rag. Dessena Mauro, con l'assistenza del Segretario Signor Cananzi Antonio. Constatata la presenza del numero legale dei Consiglieri, vengono di seguito nominati come scrutatori i signori Arminu Giovanni e Cananzi A.*

**OGGETTO:**

**Ordine del giorno\_ n.1** *Delibera d'approvazione nomina nuovo tecnico Geom. Dedola Walter in sostituzione al mandato di incarico R.U.P. per proseguo pratica lavori manutenzione ordinaria precedentemente affidati previa delibera al Geometra Obino A. per definizione a norma dell'art. 32 dello Statuto Consorzi Strade Vicinali, in riguardo esplicito alla richiesta e rilascio del nullaosta per i lavori già programmati per la Strada Vicinale S. Orsola Traversa.*

**Ordine del giorno\_ n.2** *Delibera per approvazione emissione Ruolo 2024 per contributo Strade Vicinali.*

**3) Varie ed eventuali con proposte da deliberarsi in stessa adunanza.**

**Si dichiara aperta la seduta per discutere e deliberare:**

**Ordine del giorno\_ n.1** *Delibera d'approvazione nomina nuovo tecnico Geom. Dedola Walter in sostituzione al mandato di incarico R.U.P. per proseguo pratica lavori manutenzione ordinaria precedentemente affidati previa delibera al Geometra Obino A. per definizione a norma dell'art. 32 dello Statuto Consorzi Strade Vicinali, in riguardo esplicito alla richiesta e rilascio del nullaosta per i lavori già programmati per la Strada Vicinale S. Orsola Traversa.*

**Premessa:**

*Il Presidente Rag. Dessena Mauro espone una sintesi dei precedenti verbali eseguiti nelle varie riunioni del C.D.A. sino alla data dell'ultima, avvenuta il 19 04 2023, in cui si conclusero le delibere d'affidamento diretto per i lavori di ordinaria manutenzione in Strada Vicinale S. Orsola Traversa; lavori riguardanti la preparazione di un tratto di strada concernente la sua pulizia laterale delle cunette per la stesura di un tappetino di bitume e quant'altro necessario per una superficie di circa mq 1.550 sulla linea di m.400 circa.*

*Afferma che essendo necessario il rilascio da parte dell'uff. Tecnico Comunale di Sassari il nulla osta per la procedura dei lavori e per il raggiungimento del fine di rientrare nelle regole sia dell'affidamento lavori che della partecipazione al diritto del rimborso del 50% dell'opera; quale è computata tale a spesa pubblica; all'analisi di quest'ultima, non è stato possibile avere un riscontro positivo da parte dei Tecnici Comunali.*

*Si è dovuto procedere ad una serie di pratiche che hanno comportato dei tempi di lavoro tra incontri dei settori e riassunzione della procedura adotta precedentemente nelle pratiche di espletamento per l'invito alle imprese e la stesura delle documentazioni inerente alla pratica di cui si richiama in delibera odierna, concernente l'integrazione per la pratica progettuale, per la quale ci è stata esplicitamente richiesta.*

*A tale esigenza, per concludersi la procedura dell'affidamento con sottoscrizione contrattuale come previsto dalle norme, resta assolutamente necessario anche l'affidamento per la procedura di preparazione e consegna ai Tecnici del Comune, delle documentazioni da integrarsi, che consistono per l'appunto, alla nomina di un Tecnico, come contemplato dalle normative A.N.A.C. il quale dovrà assumere l'incarico di R.U.P., e di Direttore dei lavori la cui compatibilità è già prevista.*

*Quest'ultimo dovrà fornire il computo metrico aggiornandolo dei codici regionali i quali faranno fede ad un'analisi dei costi di cui non dovrebbe essere necessario eseguire e allegare; resta necessaria la compilazione per il quadro economico; una relazione di sintesi e una semplice cartografia della posizione del luogo di svolgimento lavori di cui si è già in possesso.*

*Quant'altro possa comunque essere già contemplato o previsto per lo svolgimento di tale progettazione, ulteriormente richiesto dall'Ufficio Tecnico Comunale, preposto alla validazione della pratica per il buon fine del rilascio nulla osta lavori.*

***Conclude quindi affermando che i Tecnici per quali si è proceduta la richiesta del preventivo, avente fine come da esposizione in ordine del giorno n.1, gli stessi hanno ricevuto tutta la precedente documentazione della pratica eseguita nella procedura adotta sino al raggiungimento della delibera di affidamento e la motivazione della integrazione correttiva e rappresentativa del R.U.P.***

***Tale pratica esaminata di seguito dall'Ufficio Tecnico Comune di Sassari, veniva considerata necessitante di quanto esposto nel presente verbale.***

***A tale proposito, riporta a conoscenza che in data precedente con  
Delibera N.9\_ O.G. N.1 del C.D.A. \_30\_06\_2023***

***All'esamina esposta sugli stessi si evince soltanto su un preventivo una maggiore completezza e chiarezza, corrispondente all'esigenza dell'ordine del giorno n.1\_ A tale preventivo si aggiunge inoltre la migliore offerta del costo e della convenienza di risparmio sui costi I.V.A. che vengono abbattuti per il fattore del regime forfettario (Ex art.1 ,c. 111- 113, della Legge n.208/2015) tenendo di seguito in considerazione che trattasi di inserimento Tecnico in una pratica avente già un'elaborazione tecnica di valori circostanziati all'esigenza di normative che necessitavano esclusivamente di punti cardini da eseguirsi o sostituire per la liceità di rilascio del nulla osta lavori già deliberati e da concludersi con la consegna contrattuale in firma delle parti.***

***Da tale esamina il Consiglio d'Amministrazione all'unanimità delibera il provvedimento d'affidamento come contemplato da ordine del giorno n.1\_ al Professionista Geometra Obino Angelo.***

***Il Presidente nel proseguire informa di seguito che:***

*Attualmente in data del 26/09/2023 dopo pre-incontro e colloquio con il professionista Geom. A. Obino, ha riferito che a seguito di problemi personali è impossibilitato al proseguo di portare personalmente a termine il mandato, deliberato da questo Consiglio di Amministrazione, chiede a seguito del riconosciuto notevole ritardo da parte sua, di poter essere sostituito dal collega Geometra Madeddu Walter il quale potrà provvedere all'esecuzione della pratica, fornendo i propri dati che potranno essere utilizzati per aggiornare la documentazione d'affidamento e quant'altro convenuto con il geometra Obino, senza alcun cambiamento della somma e servizio offerta in preventivo, che verrà comunque consegnato dal geometra Madeddu W., il quale accetta sin da ora di sostituire il suo collega Geom. Obino A., provvedendo ad aggiornare a regola tutta la documentazione, sia del preventivo che del contratto d'affidamento avvenuto con delibera, la quale sarà sostituita con altra nuova emissione, contenente l'affidamento diretto al geom. Madeddu Walter, per sopraggiunte impossibilità del geom. Obino A.*

*Si richiede quindi ai signori componenti del Consiglio di Amministrazione l'autorizzazione all'esecuzione*

della procedura di scambio come su spiegato.

-----  
**Il Presidente invita i presenti, quali rappresentanti il C.D.A. a esprimere loro eventuali commenti e considerazioni.**

**Con Delibera C.D.A. n. 12/30-09-2023 O.G. N.1**

**Il C.D.A. sentita l'esautiva esposizione del Presidente, procede alla lettura e verifica del preventivo pervenutoci dallo studio tecnico del geometra Walter Dedola, che sottoscrive di essere a conoscenza dell'incarico demandato al geometra A. Obino e che accetta lo stesso incarico con le stesse disposizioni impartite dalla Delibera N.9\_ O.G. N.1 del C.D.A. \_\_30\_06\_2023.**

**All'esamina esposta, si evince soltanto che il suo preventivo è assente del regime forfettario (Ex art.1, c. 111- 113, della Legge n.208/2015) per tanto la considerazione del mantenimento del costo sull'incarico resta il medesimo con inclusa l'I.V.A. e cioè sempre di € 1.500,00 tenendo di seguito in considerazione che trattasi di inserimento Tecnico in una pratica avente già un'elaborazione tecnica di valori circostanziati all'esigenza di normative che necessitavano esclusivamente di punti cardini da eseguirsi o sostituire per la liceità di rilascio del nulla osta lavori già deliberati e da concludersi con la consegna contrattuale in firma delle parti di cui avrà cura lo stesso geom. Dedola W.**

**Da tale esamina il Consiglio d'Amministrazione all'unanimità delibera il provvedimento d'affidamento come contemplato da ordine del giorno n.1\_ nonché da quanto riportato, nel presente verbale-C.D.A. n.7/30-09-2023 e di seguito, nella presente Delibera-C.D.A. n. 12 del 30 09 2023- al Professionista Geometra Walter Dedola che sostituisce il geometra Obino Angelo declinandolo da responsabilità in merito al contesto.**

**Si procede alla lettura e Ordine del giorno N\_2**

**Ordine del giorno\_ n.2\_ Delibera per approvazione emissione Ruolo 2024 per contributo Strade Vicinali.**

**Il Presidente riferisce che per fattori di correttezza amministrativa è necessario che il C.D.A. si esprima per dare consenso alla emissione del prossimo Ruolo per riscuotere il contributo per le strade vicinali del Consorzio S. Orsola con riferimento all'anno d'imposta 2024 riportando nel medesimo le stesse quote già deliberate come per l'anno di imposta 2023.**

**Delibera C.D.A. n.13/30-09-2023**

**IL C.D.A. avendo già conoscenza di quanto esposto, si esprime con parere unanime e favorevole.**

**Ordine del giorno n.3- Varie ed eventuali.**

**Il Presidente chiede ai presenti se avessero eventuali discussioni o richieste da eseguirsi al presente O.G. Non essendovi espressione nel merito l'assemblea viene chiusa all'h 18,30**

**Il Presidente pro\_tempore  
F. to Rag. Dessena Mauro**

**Il Segretario  
F.to Cananzi Antonio**

**Sassari addi 30-settembre- 2023**