

# CONSORZIO STRADA VICINALE SANT'ORSOLA

LARGO BUDAPEST n.7/A

07100 SASSARI

indirizzo mail: [amministrazione@consorziostradevicinalisantorsola.it](mailto:amministrazione@consorziostradevicinalisantorsola.it)

indirizzo mail P. E. C.: [consorziostradevicinalisantorsola@pec.it](mailto:consorziostradevicinalisantorsola@pec.it)

n.° cell. re del Presidente 3286264479 mail: [mddessena@gmail.com](mailto:mddessena@gmail.com)

Riunione del  
Consiglio d'Amministrazione  
Verbale C.D.A. n.°05\_ 19/04/2023

SASSARI 19/04/2023

convocazione del 19 04 2023 che prosegue dal 03 04 2023

L'anno Duemila ventitré, addì 19 del mese di aprile, presso la stanza delle riunioni della SIFE S.r.l. -Zona Industriale Predda Niedda Nord Strada n°1 Sassari, essendo andata deserta la prima convocazione delle ore 13,30 Il Consiglio di Amministrazione alle ore 18,30 si è riunito in seconda convocazione. Sono presenti e sono stati informati preventivamente del sistema operato in questa fase, i Signori, Cananzi Antonio, Tilocca Daniele e Arminu Giovanni. Sono assenti Loro sedi Comune Sassari, Cocco G e le imprese che hanno avuto l'invito a presenziare per dimostrazione di una trasparenza degli atti del C.D.A. La riunione è presieduta dal Presidente Rag. Dessena Mauro, con l'assistenza del Segretario Signor Cananzi Antonio. Constatata la presenza del numero legale dei Consiglieri, vengono di seguito nominati come scrutatori i signori Arminu Giovanni e Cananzi A.

## OGGETTO:

**Ordine del giorno\_ n.1\_ Apertura offerte preventivi per lavori asfalto in Strada Vicinale S. Orsola Traversa**

**2) Varie ed eventuali con proposte da deliberarsi in stessa adunanza.**

**Si dichiara aperta la seduta per discutere e deliberare:**

**Ordine del giorno\_ n.1\_ Apertura offerte preventivi per lavori asfalto in Strada Vicinale S. Orsola Traversa**

### **Premessa:**

Il Presidente Rag. Dessena Mauro in prosecuzione dei precedenti verbali n.03 del 24 03 2023 e n. 04 del 03 04 2023 la cui seduta viene ulteriormente rinviata alla data 19 04 2023, espone brevemente quanto verbalizzato con riferimento specifico alla richiesta precedente del C.D.A. la cui discussione assembleare riguardava l'ordine del giorno n.1 e considerava la variazione dei costi per le due opzioni di cui anche la stesura di un tappetino di bitume e quant'altro necessario.

All'analisi di quest'ultima, non è stato possibile avere un riscontro vantaggioso affrontabile, per cui, il C.D.A. aveva richiesto di sospendere la delibera rinviandola a prossima data del 19 04 2023; ricontattare le due imprese partecipanti con una nuova richiesta che indicasse costi e sviluppo di mq su un budget computato in una somma al lordo di I.V.A. pari a € 15.000.00 da ricondursi ad un tappetino di cm 5.

Fatto salvo tale riepilogo, si portano a conoscenza i presenti, sugli sviluppi delle nuove offerte richieste come precedentemente indicato.

Vengono analizzati i preventivi di entrambe le due imprese ed una terza offerta di altra impresa non partecipante nella precedente richiesta.

*Da un primo riscontro risultano che le offerte hanno differenza a seguito del riporto di 3 cm cubi di una e di 4 cm cubi dell'altra, soltanto una offerta è stata regolare nella indicazione di 5 cm cubi indicante lo spessore del Conglomerato bituminoso.*

*Tale riscontro ha riportato una nuova attenzione all'analisi di valutazione che ha rilevato ugualmente un costo non soddisfacente per eseguire la copertura con cm 5 di spessore.*

*A ciò viene rilevato dal Consigliere Tilocca D. che una delle imprese sopraggiunte soltanto per l'offerta dei lavori con Conglomerato bituminoso ed un'offerta basata sui 3 cm cubi di spessore, non fosse lecito considerarla nel principio della correttezza e rispetto delle due precedenti imprese già in analisi di valutazioni.*

*A discussione di merito, giunta a termine si è dismessa dalla partecipazione ad analisi di valutazione pur non condividendo le osservazioni precedenti.*

*Prosegue nelle analisi di costi d'offerta il Consigliere Tilocca che definisce ritenendo opportuna una ulteriore richiesta di riformulare il preventivo per i lavori d'asfalto con Conglomerato bituminoso per stesura di tappetino.*

*In seguito a nuove rettifiche pervenute, in tempo reale, si è potuto valutare l'offerta propostaci con le caratteristiche richieste da ultimo per confrontare costi e mq in sviluppo, considerando la somma messa a disponibilità di € 15.000.00 al lordo di IVA.*

*Il Presidente prende la parola e riporta all'attenzione che le imprese hanno dato la loro disponibilità senza chiedere alcun costo sugli oneri dei preventivi rilasciati e che le varie richieste di opzioni e costi sono state più che esaustive.*

*Ritiene che il C.D.A. si debba esprimere nella sua valutazione delle numerose analisi eseguite nelle tre riunioni che si sono promulgate dal 24 03 2023 ad oggi 19 04 2023, i presenti vengono invitati a deliberare.*

### ***Delibera C.D.A. n.8 O.G.n.1 19 04 2023***

*Il Consiglio d'Amministrazione nelle persone dei signori Cananzi Antonio, Tilocca Daniele e Arminu Giovanni, con il Presidente Dessena Mauro, deliberano all'unanimità l'assenso all'affidamento diretto dei lavori per manutenzione ordinaria della strada Vicinale S. Orsola Traversa, all'Impresa Monte Rosé che con Suo Prot.n. 67/23 MP/vm datato Porto Torres Li 20/04/2023 ci ha proposto l'offerta più vantaggiosa. La stessa Impresa è invitata con l'Impresa Sanna Andrea Gavino, il quale come da precedente verbale n.4 del 03 04 2023 e con delibera n.5 del 03 04 2023 gli è stato approvato il preventivo per l'offerta dei lavori pulizia cunette più varie, vincolato alla preparazione della viabilità soggetta ai lavori di bitumazione, ora affidati all'impresa M. Rosé la quale dovrà prendere accordi con l'impresa Sanna A.G. per gestire disposizioni per i tempi d'attuazione del comune svolgimento per ognuno delle proprie competenze.*

*Le Imprese nella stessa sede d'invito dovranno gestire le preforme contrattuali per la consegna d'affidamento diretto dei lavori, così come previsto dalle normative A.N.AC. e codice degli Appalti per l'affidamento diretto dei lavori.*

*L'incontro viene fissato per il giorno 26 Aprile 2023 alle 18.15- presso la stanza delle riunioni della SIFE S.r.l. -Zona Industriale Preda Niedda Nord Strada n°1 Sassari.*

*L'analisi di valutazione è stata discussa ampiamente ed approvata dal Consiglio d'Amministrazione con riguardo all'offerta economica più conveniente. Si fa riserva di fornire la presa visione di tali atti, ai soggetti terzi aventi diritto di poter effettuare verifiche di proforma per rilevarne quanto ritenessero opportuno e di loro diritto.*

*Contrariamente saranno fornite alle Sedi di pertinenza del Comune di Sassari i dati trascritti in delibera dal C.D.A. come di seguito.*

*Il Presidente chiede ai presenti di procedere all'ordine del giorno n.2*

*Ordine del giorno n.*

*2) Varie ed eventuali con proposte da deliberarsi in stessa adunanza*

*Il Presidente chiede ai presenti se avessero eventuali discussioni o richieste da eseguirsi al presente O.G.*

*Non essendovi espressione nel merito l'assemblea viene chiusa all'h 20.30*

***Il Presidente pro tempore  
F. to Rag. Dessena Mauro***

***Il Segretario  
F.to Cananzi Antonio***