



COMUNE DI SASSARI
C.F. 00239740905
Settore Attività Produttive ed Edilizia
Privata
Servizio Contabilità

Sassari 14/01/2022

Protocollo n.
Risposta al foglio n. _____ del _____

Oggetto: Adeguamento annuale del Corrispettivo di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi (L.R. n. 8 del 23/04/2015) - Variazione indice ISTAT percentuale del costo di costruzione

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE ED EDILIZIA PRIVATA

COMUNICA

che, con Determinazione Dirigenziale n. 34 del 12 Gennaio 2022 si è provveduto all'adeguamento annuale degli importi determinati nella tabella allegata al regolamento di attuazione dei corrispettivi di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi nel Comune di Sassari, da corrispondersi in alternativa al reperimento degli spazi destinati a posti auto, sulla base della variazione percentuale degli indici nazionali ISTAT del costo di costruzione, intervenuta da Novembre 2020 a Novembre 2021, pari a + 5,48%.

Gli aggiornamenti specificati risultano determinati nella seguente tabella:

1 - Aggiornamento (+ 5,48%)	CENTRALE/CENTRO STORICO
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 198,86 (precedente €. 188,53)
2 – Aggiornamento (+ 5,48%)	CENTRALE/ZONA CENTRALE VIA ABRUZZI, NAPOLI, AMENDOLA, STAZIONE, CORSO VICO, BRIGATA SASSARI, UMBERTO
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 296,48 (precedente €. 281,08)



COMUNE DI SASSARI
C.F. 00239740905
Settore Attività Produttive ed Edilizia
Privata
Servizio Contabilità

3 -Aggiornamento (+ 5,48%)	SEMICENTRALE/ZONA SEMICENTRALE VIA ABRUZZI, NAPOLI, AMENDOLA, SAN PIETRO, MILANO, SIMON, ADUA, GRAMSCI, ORIANI, MAMELI, S. FRANCESCO
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 303,37 (precedente €. 287,61)

4 -Aggiornamento (+ 5,48%)	SEMICENTRALE/ RIONE CELESTINE
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 396,41 (precedente €. 375,82)

5 -Aggiornamento (+ 5,48%)	PERIFERICA/ CARBONAZZI – MONSERRATO – PRUNIZZEDDA – LUNA E SOLE
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 310,26 (precedente €. 294,15)

6 -Aggiornamento (+ 5,48%)	PERIFERICA/ QUARTIERI M. ROSELLO – SACRO CUORE - BALDEDDA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 268,92 (precedente €. 254,95)

7 -Aggiornamento (+ 5,48%)	SUBURBANA / LATTE DOLCE – BADDIMANNA – S.ORSOLA NORD – LI PUNTI – SAN GIOVANNI
1 - Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 268,92 (precedente €. 254,95)



COMUNE DI SASSARI
C.F. 00239740905
Settore Attività Produttive ed Edilizia
Privata
Servizio Contabilità

8 -Aggiornamento (+ 5,48%)	SUBURBANA / ZONA INDUSTRIALE PREDDA NIEDDA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 224,11 (precedente €. 212,47)
9 -Aggiornamento (+ 5,48%)	SUBURBANA / VILLAGGIO S. ORSOLA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 306,82 (precedente €. 290,88)
10 - Aggiornamento (+5,48%)	SUBURBANA / BORGATE CANIGA – BANCALI – OTTAVA – LA LANDRIGGA – CAFFE' ROMA – VILLA GORIZIA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 228,25 (precedente €. 216,40)
11 - Aggiornamento (+ 5,48%)	SUBURBANA / BORGATE RURALI LA CORTE – PALMADULA – CAMPANEDDA – TOTTUBELLA – LA PEDRAIA – BIANCAREDDU - ARGENTIERA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2021/22	€. 175,86 (precedente €. 166,73)

Che i nuovi corrispettivi di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi indicati nella tabella contenente la zonizzazione delle aree urbane verranno applicati con decorrenza 01 Marzo 2022 su tutte le pratiche edilizie onerose autorizzate da quella data e su quelle depositate al protocollo dalla stessa data – 01 Marzo 2022 -

Distinti Saluti

Il Dirigente
Ing. Giovanni Agatau

Documento informatico con firma elettronica conservato presso L'Amministrazione ai sensi del C.A.D. D.lgs. 82/2005