



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 2139 del 20/06/2023

Dirigente: DOTT. ROBERTO CAMPUS

Settore: Contratti pubblici e Politiche della casa

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA SardegnaCAT PNRR, MISSIONE 4-ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1-POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - CREAZIONE POLO INFANZIA VIA QUASIMODO/P.ZA SACRO CUORE - [CUP B88I21000590001–CIG 97219349BA – AGGIUDICAZIONE APPALTO ALLA DITTA GE.CO.MAR. SRL

RELAZIONE

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti atti della procedura:

- Procedura indetta con Dr. Dirigenziale del Settore Lavori pubblici e Manutenzione del patrimonio comunale n° 994 del 23/03/2023 ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dell’appalto indicato nell’oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
- Lettera di invito prot. 61817 del 29/03/2023;
- Determinazione dirigenziale di nomina commissione di gara n° 1568 del 10/05/2023;
- Verbale di seduta pubblica di gara del 05/05/2023
- Verbale di seduta pubblica del 11/05/2023
- Verbale di seduta pubblica del 24/05/2023
- Verbali di sedute riservate del 30/05/2023, del 06/06/2023, del 08/06/2023 e del 12/06/2023
- Verbale di seduta pubblica del 15/06/2023.

Dato atto che:

- nell'ultima seduta pubblica in data 15/06/2023, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte economiche/tempo, ha determinato la graduatoria finale e proposto l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori indicati in oggetto al concorrente GE.CO.MAR. S.r.l., con sede legale in Via Pasquale Marginesu n° 4 a Sassari - Partita IVA 01533770903, che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa totalizzando 86,965 punti su 100 complessivi, di cui punti 61,55 per l'offerta tecnica, punti 5,30 per criteri premiali, punti 14,653 per l'offerta economica per i lavori, punti 1,840 per l'offerta economica per la progettazione, punti 2,122 per i tempi di esecuzione lavori e punti 1,50 per i tempi di progettazione e con i seguenti ribassi:

ribasso percentuale del 15,330% sui LAVORI di € 2.008.566,87 soggetti a ribasso, pari all'importo di aggiudicazione di € 1.700.653,57, oltre a € 59.966,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo complessivo di € 1.760.620,25 (oltre l'IVA),

ribasso percentuale del 15,330% sulla PROGETTAZIONE di € 150.337,50 soggetti a ribasso, pari all'importo di aggiudicazione di € 127.290,76

offerta per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori di 390 giorni a base di gara, pari a giorni 298;

offerta per la riduzione dei tempi di progettazione di 65 giorni a base di gara, pari a giorni 40.

- nella stessa seduta di gara il Presidente della Commissione ha fatto presente che, come stabilito dal comma 3 dell'art. 97 del D.L.gs 50/2016, il Rup dovrà valutare la congruità dell'offerta poichè sia i punti relativi al prezzo che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione superano i 4/5 dei punteggi totali attribuibili stabiliti nel disciplinare di gara, per cui la proposta di aggiudicazione è subordinata all'esito di tale valutazione.

Dato Atto che il RUP, con nota mail del 20/06/2023 ha comunicato: *"... sulla base dei documenti e delle giustificazioni fornite dalla ditta, valutato che l'offerta prevede un ribasso d'aggiudicazione in percentuale pari al quindicetrecentotrenta (15,330 %) si ritiene che l'offerta formulata in sede di gara rientri nei parametri della congruità"*.

Vista la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara con verbale in data 15/06/2023;

Considerato che si può procedere all'aggiudicazione definitiva come risulta dagli atti di gara.

Dato atto che il sottoscritto Dirigente non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto con riferimento alla normativa vigente in tema di prevenzione della corruzione.

Attestata la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone

l'art. 147 bis, comma 1 primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

Visti: il D.lgs. n. 267/2000, il D.Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

- 1) Di considerare parte integrante del dispositivo quanto indicato nelle premesse;
- 2) Di prendere atto dei provvedimenti e dei verbali della presente procedura di gara richiamati in premessa;
- 3) Di aggiudicare definitivamente l'appalto in epigrafe al concorrente GE.CO.MAR. S.r.l., con sede legale in Via Pasquale Marginesu n° 4 a Sassari - Partita IVA 01533770903, che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa totalizzando 86,965 punti su 100 complessivi, di cui punti 61,55 per l'offerta tecnica, punti 5,30 per criteri premiali, punti 14,653 per l'offerta economica per i lavori, punti 1,840 per l'offerta economica per la progettazione, punti 2,122 per i tempi di esecuzione lavori e punti 1,50 per i tempi di progettazione e con i seguenti ribassi:
 - ribasso percentuale del 15,330% sui LAVORI di € 2.008.566,87 soggetti a ribasso, pari all'importo di aggiudicazione di € 1.700.653,57, oltre a € 59.966,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo complessivo di € 1.760.620,25 (oltre l'IVA),
 - ribasso percentuale del 15,330% sulla PROGETTAZIONE di € 150.337,50 soggetti a ribasso, pari all'importo di aggiudicazione di € 127.290,76
 - offerta per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori di 390 giorni a base di gara, pari a giorni 298;
 - offerta per la riduzione dei tempi di progettazione di 65 giorni a base di gara, pari a giorni 40.
- 4) Di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento, per quanto attiene l'aggiudicazione, è sottoposta alla condizione sospensiva consistente nella verifica - con esito positivo - del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara in capo all'aggiudicatario, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016. Con successivo provvedimento, si darà conto dell'esito dei controlli e, in caso positivo, la presente aggiudicazione acquisterà efficacia definitiva.

Il presente provvedimento, redatto dal Funzionario Fabiana Cottiglia, è sottoscritto dal Dirigente Dott. Roberto Campus con firma digitale

Publicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal __/__/__

Al __/__/__

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente
