

Ubicazione Opera

COMUNE DI SASSARI

Provincia SS

Opera

Nuovo Centro Intermodale Passeggeri - Lotto stazione BUS

Ente Appaltante

Comune di Sassari

Indirizzo

P.IVA

00239740905

Tel./Fax
/
E-Mail

RUP

Dott. Ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio



| | | |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Data | Elaborato | Tavola N° |
| 24/12/2022 | DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) | Rev. |
| Archivio | | |

| | |
|--------|--------------|
| Il RUP | Il Dirigente |
|--------|--------------|

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Nuovo Centro Intermodale Passeggeri - Lotto stazione BUS

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.22 | <i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i> | 1,55 | 150.000,00 | 11,50283 00000% |
| STRUTTURE | S.03 | <i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i> | 0,95 | 2.000.000,00 | 6,01708 81700% |
| IMPIANTI | IA.01 | <i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i> | 0,75 | 350.000,00 | 9,05860 70000% |
| IMPIANTI | IA.03 | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> | 1,15 | 400.000,00 | 8,74349 17700% |
| INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' | V.02 | <i>Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili</i> | 0,45 | 1.750.000,00 | 6,18261 99500% |

Costo complessivo dell'opera : **4.650.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **22,72%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.22 | | |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | 0,0600 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |
| QbIII.11 | Supporto al RUP: per la validazione del progetto | 0,0100 |
| STRUTTURE – S.03 | | |
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | 0,0600 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |
| QbIII.11 | Supporto al RUP: per la validazione del progetto | 0,0100 |
| IMPIANTI – IA.01 | | |
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | 0,0600 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |
| QbIII.11 | Supporto al RUP: per la validazione del progetto | 0,0100 |
| IMPIANTI – IA.03 | | |
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | 0,0600 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |
| QbIII.11 | Supporto al RUP: per la validazione del progetto | 0,0100 |

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.02

| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | 0,0600 |

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |
| QbIII.11 | Supporto al RUP: per la validazione del progetto | 0,0100 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|---------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\sum(Q_i)$ | $V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$ | $K=22,72\%$ $S=CP \cdot K$ | CP+S |
| E.22 | EDILIZIA | 150.000,00 | 11,5028300 000% | 1,55 | Qbl.20 | 0,0600 | 1.604,64 | 364,56 | 1.969,20 |
| S.03 | STRUTTURE | 2.000.000,00 | 6,01708817 00% | 0,95 | Qbl.20 | 0,0600 | 6.859,48 | 1.558,39 | 8.417,87 |
| IA.01 | IMPIANTI | 350.000,00 | 9,05860700 00% | 0,75 | Qbl.20 | 0,0600 | 1.426,73 | 324,14 | 1.750,87 |
| IA.03 | IMPIANTI | 400.000,00 | 8,74349177 00% | 1,15 | Qbl.20 | 0,0600 | 2.413,20 | 548,25 | 2.961,45 |
| V.02 | INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' | 1.750.000,00 | 6,18261995 00% | 0,45 | Qbl.20 | 0,0600 | 2.921,29 | 663,68 | 3.584,97 |

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|---------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\sum(Q_i)$ | $V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$ | $K=22,72\%$ $S=CP \cdot K$ | CP+S |
| E.22 | EDILIZIA | 150.000,00 | 11,5028300 000% | 1,55 | QbII.27 | 0,1300 | 3.476,73 | 789,87 | 4.266,60 |
| S.03 | STRUTTURE | 2.000.000,00 | 6,01708817 00% | 0,95 | QbII.27 | 0,1300 | 14.862,21 | 3.376,51 | 18.238,72 |
| IA.01 | IMPIANTI | 350.000,00 | 9,05860700 00% | 0,75 | QbII.27 | 0,1300 | 3.091,25 | 702,29 | 3.793,54 |
| IA.03 | IMPIANTI | 400.000,00 | 8,74349177 00% | 1,15 | QbII.27 | 0,1300 | 5.228,61 | 1.187,87 | 6.416,48 |
| V.02 | INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' | 1.750.000,00 | 6,18261995 00% | 0,45 | QbII.27 | 0,1300 | 6.329,46 | 1.437,97 | 7.767,43 |

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| ID. | CATEGORIE | COSTI | Parametri | Gradi di | Codici prestazioni affidate | Sommatorie | Compensi | Spese ed | Corrispettivi |
|-----|-----------|-------|-----------|----------|-----------------------------|------------|----------|----------|---------------|
|-----|-----------|-------|-----------|----------|-----------------------------|------------|----------|----------|---------------|

| Opere | D'OPERA | Singole Categorie | Base | Complessità | | Parametri Prestazioni | <<CP>> | Oneri accessori | |
|-------|------------------------------------|----------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------|-----------|
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\Sigma(Qi)$ | $V*G*P*\Sigma Qi$ | $K=22,72\%$ $S=CP*K$ | CP+S |
| E.22 | EDILIZIA | 150.000,00 | 11,5028300 000% | 1,55 | QbIII.09, QbIII.11 | 0,1400 | 3.744,17 | 850,63 | 4.594,80 |
| S.03 | STRUTTURE | 2.000.000,00 | 6,01708817 00% | 0,95 | QbIII.09, QbIII.11 | 0,1400 | 16.005,45 | 3.636,24 | 19.641,69 |
| IA.01 | IMPIANTI | 350.000,00 | 9,05860700 00% | 0,75 | QbIII.09, QbIII.11 | 0,1400 | 3.329,04 | 756,32 | 4.085,35 |
| IA.03 | IMPIANTI | 400.000,00 | 8,74349177 00% | 1,15 | QbIII.09, QbIII.11 | 0,1400 | 5.630,81 | 1.279,25 | 6.910,06 |
| V.02 | INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' | 1.750.000,00 | 6,18261995 00% | 0,45 | QbIII.09, QbIII.11 | 0,1400 | 6.816,34 | 1.548,59 | 8.364,93 |

| RIEPILOGO | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi CP+S |
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | € 18.684,36 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | € 40.482,77 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | € 43.596,83 |
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) | € 102.763,96 + |
| Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2) | € 0,00 = |
| Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi | € 102.763,96 - |
| Ribasso di aggiudicazione (0,0000%) | 0,00 = |
| Totale ribassato | 102.763,96 + |
| Contributo INARCASSA (4%) | € 4.110,56 = |
| Imponibile IVA | € 106.874,52 + |
| IVA (22%) | € 23.512,39 = |

| | | |
|-----------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi | € | 130.386,91 |
|-----------------------------------------------------------|----------|-------------------|