



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 3320 del 12/10/2022

Dirigente: ING. GIOVANNI AGATAU

Settore: Attività Produttive ed Edilizia Privata

Oggetto:

DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO SOTTO SOGLIA L. 120/2020, Art. 1 comma 2, lett. a) DEL SERVIZIO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL’IMPIANTO ANTINCENDIO DELL’ARCHIVIO EDILIZIO. IMPEGNO DI SPESA. CIG Z8A381A357

R E L A Z I O N E

PREMESSO che in base alla normativa vigente gli Archivi devono essere dotati di impianto antincendio e che presso l’Ufficio Archivio Edilizio del Settore Attività Produttive ed Edilizia Privata è tutt’ora funzionante l’impianto di tipologia HFC 227ea, il quale viene controllato con cadenza semestrale;

RICHIAMATA la determinazione n. 4416 del 29.11.2018, con la quale si è affidato il servizio di manutenzione periodica dell’impianto antincendio in dotazione all’archivio dell’Edilizia privata, alla Ditta Sardanticendi S.R.L., con sede a Selargius (CA) Z.I. Via Meucci 24/B (P.IVA 01676970922);

DATO ATTO che in data 07.12.2018 è stato stipulato sul MEPA, con codice univoco n. 401774, il contratto per l’affidamento del “*SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA IMPIANTO ANTINCENDIO A GAS HFC227ea IN DOTAZIONE ALL’ARCHIVIO DELL’EDILIZIA PRIVATA*” del Comune di Sassari con la suddetta Ditta per l’importo di € 1.357,28 (esclusa IVA e oneri sicurezza) e per la durata di 4 anni, con verifiche semestrali della funzionalità dell’impianto;

RILEVATO che la suddetta Ditta, successivamente ai controlli di conformità periodici dell’impianto antincendio in oggetto effettuati in data 22.06.2021 e 16.12.2021, con nota PEC prot. n. 57796 del 28.03.2022 ha segnalato diverse anomalie dell’impianto rispetto alla normativa vigente confermate anche dal successivo controllo del 22.06.2022, proponendo pertanto degli interventi di adeguamento a riguardo, che non rientrano tra le prestazioni previste dal Servizio;

VISTE:

- la nota pec del Settore prot. n. 58700 del 29.03.2022 inviata al Dirigente del Settore Contratti Pubblici e Politiche della casa – Servizio pianificazione logistica, prevenzione e protezione e al Dirigente del Settore Lavori pubblici e Manutenzione del patrimonio comunale e p.c. al Direttore Generale, con la quale viene chiesta la verifica di intervento sull’impianto;
- la nota pec del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del patrimonio comunale prot. n. 66317 del 07.04.2022 con la quale viene dato riscontro alla nota di cui al punto

precedente, confermando che gli interventi di manutenzione sull'impianto, sia ordinari sia straordinari, sono di competenza della Ditta a cui è stato affidato il Servizio stesso;

CONSIDERATO:

- che la Ditta vanta esperienza pluriennale nell'ambito oggetto di intervento;
- che la Ditta ha un contratto in essere col Settore per il Servizio di manutenzione periodica dell'impianto antincendio stipulato in data 07.12.2018 e con scadenza il 09.12.2022;
- che si ritiene urgente intervenire con l'adeguamento e messa a norma dell'impianto antincendio come da normativa vigente;

VISTE:

- la nota PEC prot. n. 167556 del 01.09.2022 con la quale si richiede un preventivo alla Ditta SARDANTINCENDI srl, in relazione ai lavori di adeguamento dell'impianto;
- la nota PEC di risposta della Ditta prot. n. 180970 del 21.09.2022 con la quale viene proposto il preventivo per i lavori di adeguamento elencati nella stessa per complessivi € 11.285,00 IVA inclusa;

DATO ATTO che l'importo proposto dalla Ditta SARDANTINCENDI srl, per i lavori di adeguamento dell'impianto antincendio, è inferiore alla soglia prevista dalla L. 120/2022 art. 1, comma 2, lett. a) e che pertanto si intende adottare la procedura di affidamento diretto ex art. 36 comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 a favore della suddetta Ditta, stante l'urgenza dell'intervento e la sua specificità;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 1 c. 450 L. 296/2006 (così come modificato dalla L. 145/2018 art. 1 c. 130), le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione e che la Stazione Appaltante per la presente procedura intende far riferimento al MEPA;

CONSIDERATO che in base all'art. 32, comma 10 lett. b) D.lgs. 50/2016 il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui al comma 9 (35 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del [provvedimento di aggiudicazione](#)), non si applica nel caso di ricorso al mercato elettronico;

VISTI i seguenti atti di gara che si approvano con la presente Determinazione:

- Lettera contratto con elenco delle prestazioni dei lavori di adeguamento e messa a norma da eseguire;
- Patto d'integrità;

ATTESO che la somma complessiva per l'affidamento dell'Appalto di € 11.285,00 (compresa IVA e i costi per la sicurezza) trova copertura finanziaria nel capitolo di spesa 67382 del Bilancio 2022;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.lgs. 50/2016;
- la L. 120/2020;
- la L. 108/2021;

- l'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 che ha disciplinato i Piani Esecutivi di Gestione;
- gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000 che hanno attribuito ai Dirigenti la competenza in merito all'assunzione degli impegni di spesa;
- il D.lgs. 118/2011;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- la deliberazione n. 19 del 07.04.2022, immediatamente eseguibile, del Consiglio Comunale di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024, unitamente ai suoi allegati;
- la deliberazione n. 133 del 12.04.2022, parimenti imm. ex., della Giunta Comunale di approvazione del PEG provvisorio;

per i motivi sopra descritti

DETERMINA

che la premessa fa parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

1. di approvare gli atti di gara dell'appalto in oggetto, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:
 - Lettera contratto con elenco delle prestazioni dei lavori di adeguamento e messa a norma da eseguire;
 - Patto d'integrità;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020, con procedura diretta il servizio di lavori di adeguamento dell'impianto antincendio dell'Ufficio Archivio Edilizio, alla Ditta Sardanticendi S.R.L., con sede a Selargius (CA) Z.I. Via Meucci 24/B, P.IVA 01676970922, per l'importo complessivo di € 11.285,00 (euro undicimiladuecentottantacinque/00) IVA inclusa;
3. Di impegnare la somma complessiva di € 11.285,00 (euro undicimiladuecentottantacinque/00) IVA inclusa sul capitolo di spesa 67382 del Bilancio 2022;
4. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre del 2022.

Estensore: Dott.ssa Maria Paola Bertoli
Responsabile Servizio Staff e Programmazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il formato cartaceo e la firma autografa.

Pubblicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal ____/____/____

Al ____/____/____

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente

Riferimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2022	67382		11.285,00
