



## Comune di S A S S A R I

**Determinazione n. 4576 del 21/12/2022**

Dirigente: ING. GIOVANNI ANTONIO PISONI

Settore: Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico

Oggetto:

**L.R. 33/2014 - SERVIZIO DI ISTRUTTORIA TECNICO - AMMINISTRATIVA PREORDINATA ALL'APPROVAZIONE DI STUDI DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA E GEOLOGICA E GEOTECNICA E VERIFICA DELLE RELAZIONI ASSEVERATE DI CUI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PAI – ANNUALITÀ 2023-2024-2025. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E IMPEGNO DI SPESA RTP STUDIO ING. EMANUELA SASSU & PIU' - CIG 9555556643 N. GARA 8858227.**

### RELAZIONE

**PREMESSO** che:

- nell'ambito delle competenze del Settore scrivente, rientra la gestione delle pratiche P.A.I. ex Legge 33/2014, relative alla compatibilità idraulica e geologica e geotecnica di cui alle *Norme Tecniche di Attuazione del PAI*;
- che la gestione delle pratiche correlate alla L. 33/2014, richiede l'ausilio di particolari professionalità in quanto le attività riguardano lo svolgimento di prestazioni relative all'*Istruttoria tecnico - amministrativa preordinata all'approvazione di Studi di Compatibilità Idraulica e Geologica e Geotecnica e Verifica delle Relazioni asseverate di cui alle Norme Tecniche di Attuazione del PAI*;
- che, essendo questo Ente privo di soggetti preposti e qualificati, si è reso necessario individuare apposito operatore economico in possesso dei requisiti e delle competenze necessitate, cui affidare il servizio finalizzato all'*istruttoria tecnico - amministrativa preordinata all'approvazione di Studi di Compatibilità Idraulica e Geologica e Geotecnica e Verifica delle Relazioni asseverate di cui alle Norme Tecniche di Attuazione del PAI*. L'espletamento dell'incarico dovrà essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale;

**CONSIDERATO** che l'incarico dovrà essere espletato per le annualità 2023/2024/2025, con utilizzo delle somme trasferite dalla Regione Sardegna per le finalità di che trattasi;

- che le somme a disposizione sono pari a € 26.000,00 per ciascuna annualità per un importo complessivo di € 78.000,00, da considerare anche quale importo stimato da porre a base di gara, il cui ribasso dovrà essere applicato all'onorario professionale, alle spese e alle prestazioni accessorie. L'importo si ritiene adeguatamente remunerativo di tutte le prestazioni previste, comprensivo degli oneri accessori, delle spese, ed al netto degli oneri fiscali e previdenziali;
- che tale importo è stato determinato da una stima presunta del numero di pratiche oggetto del presente servizio. La somma indicata al punto precedente, essendo ipotetica, potrà quindi subire

una variazione sia in aumento che in diminuzione, sulla base dell'andamento del settore dell'edilizia e costruttiva. Che l'eventuale aumento dovrà essere contenuto nei limiti delle risorse economiche a disposizione di questa Amministrazione per tale servizio;

- che l'importo stimato per i servizi indicati al punto precedente, per le annualità 2023-2024-2025, è determinato come segue:

- Istruttoria studi di compatibilità idraulica o geologica-geotecnica: € 330,00 /cad;

- Verifica relazioni asseverate di compatibilità idraulica o geologica-geotecnica: € 170,00 /cad;

- che, la stima annuale per le prestazioni di cui trattasi, è stata calcolata in € 26.000,000 per ciascuna delle annualità 2023-2024-2025, per un importo complessivo di € 78.000,00 onnicomprensivo di oneri, cassa e I.V.A. se e in quanto dovuta;

- si è ritenuto quindi necessario avviare la procedura di selezione del contraente, al fine di individuare un idoneo operatore economico cui affidare l'appalto dei lavori in questione;

**DATO ATTO** che le disposizioni in deroga a Codice dei Contratti, prevedono allo stato quanto segue:

- a norma dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge n. 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 conv.to in L. 108 del 29.07.2021, fino al 30 giugno 2023, è previsto un innalzamento della soglia per l'affidamento diretto dei servizi e forniture compresi i servizi di architettura e ingegneria a 139.000 euro nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del d.lgs. 50/2016 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità), mentre per l'affidamento dei lavori, il limite è rimasto invariato per importo inferiore a 150.000 €;

- a norma dell'art. 1, c. 3 della succitata L. 120/2020 e ss.mm.ii. "gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, c. 2 del D.lgs. 50/2016";

**DATO ATTO** che l'importo del servizio da affidare è inferiore a € 139.000,00 e che quindi si può procedere a norma dell'art. 1, c. 2 lett. a) della succitata Legge 120/2022, ai fini della individuazione della ditta cui affidare la realizzazione delle prestazioni in premessa;

**PRESO ATTO** che:

- Nell'ambito del Settore Pianificazione territoriale, Paesaggio e Sviluppo turistico devono essere gestite le procedure per l'affidamento degli interventi riportati nell'oggetto;
- Che l'Ente è privo della disponibilità di personale idoneo a supportare i Responsabili dei vari procedimenti in questione, in quanto non in possesso delle specificità di abilitazione e professionali richieste per la particolare attività e per il servizio in trattazione;
- Con lettera d'invito è stata avviata apposita procedura per individuazione di un professionista qualificato cui affidare le prestazioni in oggetto, mediante utilizzo del mercato elettronico della Regione Sardegna tramite RdO bando tender\_212862 sulla Piattaforma SardegnaCAT, con richiesta rfq\_404080, rivolta al seguente operatore economico iscritto sul Portale della Regione Sardegna:

Studio Ingegnere Emanuela Sassu con sede legale ad Arzachena, Via Giacomo Tanchis, 5/A

**ACQUISITO** il verbale generato dalla piattaforma Sardegna Cat tender\_212862 preaggiudicazione e la documentazione presentata dalla Ditta invitata che quale mandataria di RTP costituita con **Dott. Geol. Mario Alberto Antonini, (mandante) e Ing. Alessio Cera (mandante - giovane professionista)**, ha presentato la seguente offerta economica:

"di **OFFRIRE € 300,00 (diconsi trecento/00)** sull'importo a base d'asta di euro **330** (al netto dell'I.V.A. e Cassa previdenziale)";

"di **OFFRIRE € 150,00 (diconsi centocinquanta/00)** sull'importo a base d'asta di euro **170** (al netto

dell'I.V.A. e Cassa previdenziale)";

**VALUTATO** che l'offerta presentata risulta congrua e in linea con i prezzi di mercato con riferimento alla specificità della prestazione e quindi conveniente per l'Amministrazione;

**DATO ATTO** che dovranno essere avviati i controlli sulle dichiarazioni rese con la documentazione prodotta in sede di partecipazione alla RDO RdO bando tender\_212862;

**RICHIAMATO** L'art. 8, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. dalla legge n. 120 del 2020 il quale dispone che *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;

**RITENUTO:**

- di procedere all'aggiudicazione del servizio alla ditta Studio Ing. Emanuela Sassu & Più, come di seguito costituenda:

MANDATARIA	STUDIO ING.  EMANUELA SASSU	sede legale in  Arzachena Prov. SS, Via Giacomo Tanchis, n. 5A  P.I.V.A 02740910902	QUOTA:  49%	€ 12.740,00 anno 2023  € 12.740,00 anno 2024  € 12.740,00 anno 2025
MANDANTE	STUDIO GEOL.  Mario Alberto Antonini	sede legale in Viale Italia Prov. SS Viale Italia n.10 P.IV.A. 02679070546	QUOTA:  49%	€ 12.740,00 anno 2023  € 12.740,00 anno 2024  € 12.740,00 anno 2025
MANDANTE  Giovane professionista	STUDIO ING.  Alessio Cera	sede legale in Uras (OR), Via Vitt. Veneto n.87  P.IV.A. 01251980957	QUOTA  2%	€ 520,00 anno 2023  € 520,00 anno 2024  € 520,00 anno 2025

- di dare atto che tra le parti verrà sottoscritta apposita scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;

**Dato atto** che il contributo ANAC ammonta a € 30,00 a carico dell'Amministrazione;

**Ritenuto** di impegnare la somma di € 30,00 sul capitolo di spesa 34101/8 " SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI SETTORE URBANISTICA" sul bilancio 2022;

**RICHIAMATO** il parere dell'Avvocatura Civica del Comune di Sassari in merito al pagamento corrispettivo per l'esecuzione di contratti pubblici in favore di riunioni temporanee i soggetti (Raggruppamenti o Associazioni temporanee di imprese) con la quale il conferimento al mandatario della rappresentanza esclusiva verso la stazione appaltante è onnicomprensivo di tutte le attività ed operazioni relative al contratto di appalto stipulato fino alla conclusione di ogni rapporto, e ricomprende anche la fatturazione dell'attività svolta dal raggruppamento nella sua totalità, salvo nei rapporti interni l'autonomia gestionale e fiscale dei singoli componenti mandanti.

**Ritenuto** di impegnare la somma totale di € 78.000,00 sul capitolo di spesa 34101/509 "SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI DEL SETTORE URBANISTICA - F.TO AVANZO VINCOLATO TRASF. RAS PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO -REIMPUTAZIONI" suddiviso come segue:

STUDIO ING. EMANUELA SASSU	sede legale in Arzachena Prov. SS, Via Giacomo Tanchis, n. 5A P.I.V.A 02740910902	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 26.000,00 anno 2023</li> <li>• € 26.000,00 anno 2024</li> <li>• € 26.000,00 anno 2025</li> </ul>
----------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Visti:**

- IL Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 c.d. Nuovo Codice dei Contratti;
- Il Decreto-legge n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 c.d. "Decreto Semplificazioni";
- La Legge Regionale 20 ottobre 2016 n. 24 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- La Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- Il D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito in Legge n. 120 dell'11.09.2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 conv.to in L. 108 del 29.07.2021;

**Visti** gli artt. 107 e 183 del D.Lgs n. 267/2000;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 7 aprile 2022 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e la Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 12 aprile 2022 di approvazione del PEG provvisorio 2022/2024;

**Dato atto** che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31 dicembre di ciascuno degli anni nel bilancio nei quali viene assunto il relativo impegno.

**Dato atto** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

**Attestata** la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1 primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che, trattandosi di obbligazioni giuridicamente perfezionate, occorre procedere all'impegno ai fini della successiva liquidazione;

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito;

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito;

## DETERMINA

**1. Le premesse** in narrativa fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e si intendono qua interamente richiamate;

**2. Di affidare** il servizio finalizzato all'*istruttoria tecnico - amministrativa preordinata all'approvazione di Studi di Compatibilità Idraulica e Geologica e Geotecnica e Verifica delle Relazioni asseverate di cui alle Norme Tecniche di Attuazione del PAI*. L'espletamento dell'incarico dovrà essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale alla ditta Studio Ing. Emanuela Sassu & Più, come sotto individuata;

**3. Di impegnare** la spesa complessiva di € 78.000,00, sul Capitolo di spesa **34101/509 "SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI DEL SETTORE URBANISTICA - F.TO AVANZO**

**VINCOLATO TRASF. RAS PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO – REIMPUTAZIONI**”, come di seguito dettagliato:

MANDATARIA	STUDIO ING.  EMANUELA SASSU	sede legale in  Arzachena Prov. SS, Via Giacomo Tanchis, n. 5A  P.I.V.A 02740910902	€ 26.000,00 anno 2023  € 26.000,00 anno 2024  € 26.000,00 anno 2025
------------	--------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

**4. Di impegnare** la somma di € 30,00 sul capitolo di spesa 34101/8 “SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI SETTORE URBANISTICA” sul bilancio 2022;

**5. Di dare atto** che tra le parti verrà sottoscritta apposita scrittura privata ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;

**6. Di dare atto** l’esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31 dicembre di ciascuno degli anni nel bilancio nei quali viene assunto il relativo impegno;

**7. Di dare mandato** al Responsabile del servizio finanziario per l’adozione degli atti necessari e conseguenti;

**8. Di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, rilasciata dal Responsabile del Servizio finanziario.

*Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e norme collegate*

---

Pubblicata a mezzo elenco affisso all’albo del Comune

Dal \_\_/\_\_/\_\_

Al \_\_/\_\_/\_\_

**Firma dell’estensore**

**Firma del Dirigente**

**Riferimenti Contabili:**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2022	34101/8		30,00
Impegno	2023	34101/509		26.000,00
Impegno	2024	34101/509		26.000,00

---