



COMUNE DI SASSARI

Settore Cultura, Sviluppo Turistico e Gestione del Patrimonio Immobiliare
Servizio Patrimonio

Sassari, 07/04/2023

Oggetto: Valorizzazione aree destinate a servizi mediante la concessione in diritto di superficie, da destinare allo svolgimento di attività sportive e per il tempo libero.

LOTTO N. 13	13 – SERRA SECCA
UBICAZIONE:	Li Punti – via Carlo Felice
COMUNE CATASTALE:	Sassari (SS) Sez. A
DATI CATASTALI:	Foglio 128/A mapp. 622, 619
SUPERFICIE:	mq. 12.350
ZONA URBANISTICA:	S2 - S4
NOTE:	Presenza di oliveti, mappali da frazionare



COMUNE DI SASSARI

Settore Cultura, Sviluppo Turistico e Gestione del Patrimonio Immobiliare
Servizio Patrimonio



Planimetria catastale con area lotto

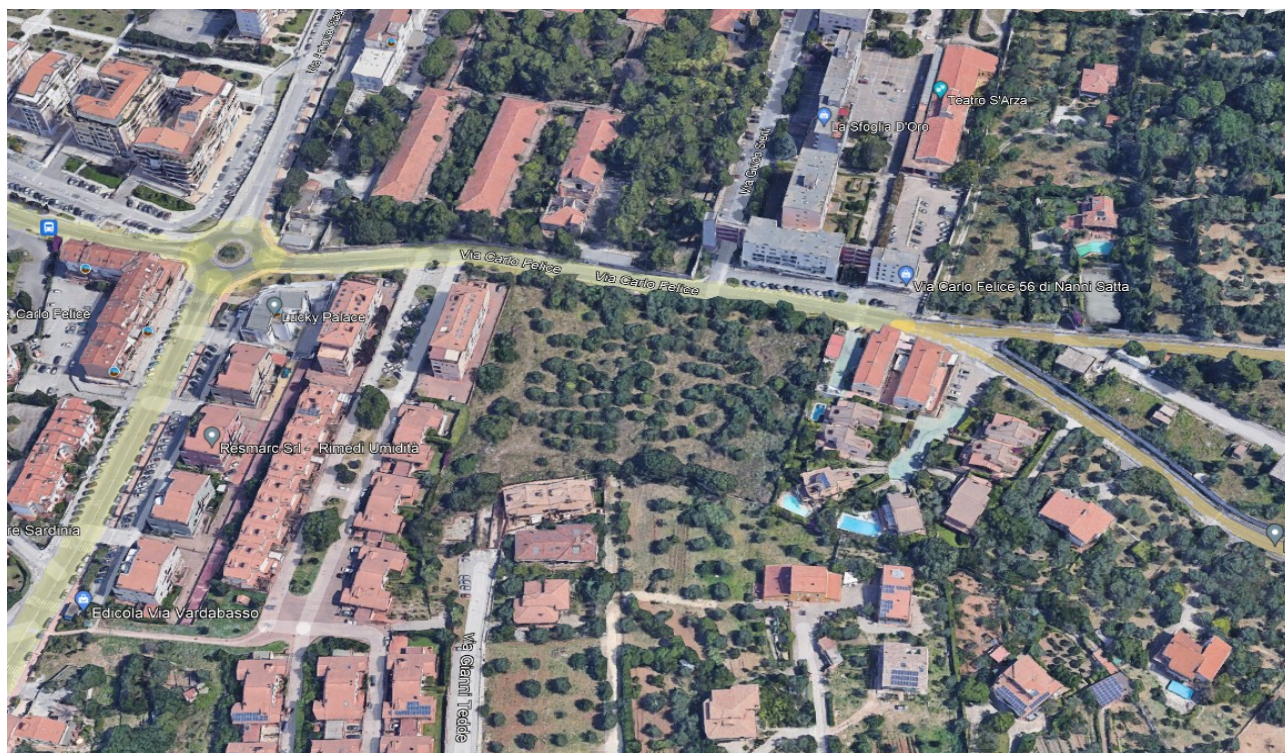


Foto aerea



COMUNE DI SASSARI

Settore Cultura, Sviluppo Turistico e Gestione del Patrimonio Immobiliare
Servizio Patrimonio

CLASSIFICAZIONE PUC VIGENTE	AREA S2 – AREA S4
CLASSIFICAZIONE PRG	AREA S2 – AREA S4
VT - VOLUME TERRITORIALE	NON PREVISTO
ST - SUPERFICIE TERRITORIALE	S4-1: 4.566 MQ; S2: 7.920 MQ;
VP - VOLUME PUBBLICO	Non determinabile – Occorre fare riferimento all'indice fondiario medio della zona, ai sensi dell'art.4 del D.Ass 2266/1983



Parametri urbanistici