



**COMUNE DI SASSARI**  
**SETTORE AMBIENTE E VERDE PUBBLICO**

---

**LETTERA DI INVITO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LITORALI E SERVIZI ANNESSI**  
**MARZO - OTTOBRE 2024 - BOBBC082EE**

*(procedura ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023)*  
*PARTECIPAZIONE RISERVATA ALLE DITTE FORMALMENTE INVITATE)*

**1) PREMESSA**

L'Amministrazione Comunale intende avviare una procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per il servizio in oggetto. Codesta Ditta, fermi restando i requisiti di ammissibilità, è invitata a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta per via telematica attraverso il Portale MEPA, intendendosi con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente, dalla Relazione illustrativa, dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalla documentazione che si allega alla presente. Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

**2) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia preliminare, straordinaria e di mantenimento da eseguire nelle spiagge e nelle aree di interesse turistico ricadenti nell'ambito del Comune di Sassari.

Le caratteristiche e le modalità di esecuzione dell'appalto, oltre che le norme contrattuali che disciplineranno l'esecuzione stessa, sono indicate nel Capitolato Speciale d'appalto.

**3) IMPORTO E DURATA**

L'ammontare complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari a €uro **220.455,42** di cui € 208.158,66 per servizi ordinari soggetti a ribasso, € 11.200,00 per servizi straordinari soggetti a ribasso, ed € 1.096,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge.

L'appalto prevede l'esecuzione dei servizi presumibilmente dal 18 marzo al 31 ottobre 2024.

**4) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE**

La Ditta invitata deve possedere i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice dei contratti nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.

Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione alla CCIAA per attività analoga a quella oggetto dell'appalto.
- iscrizione all'Albo Gestori Ambientali per la Categoria 1 - Sottocategoria D7 "Raccolta e trasporto di rifiuti abbandonati sulle spiagge marittime e lacuali e sulle rive dei corsi d'acqua".

**5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del prezzo più basso avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque sarà applicato il metodo A dell'Allegato II. 2, ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 36/2023. In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'art. 110 del D. Lgs. 36/2023.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che essa sia ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, secondo la condizione fissata per l'aggiudicazione nell'articolo 17 comma 5 del "Nuovo Codice". Ai sensi dell'articolo 108 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà viene indicata espressamente e potrà essere esercitata non oltre il termine di trenta giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte.

**6) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Le domande di partecipazione dovranno pervenire esclusivamente per via telematica attraverso il Portale MEPA e dovranno contenere quanto segue:



**COMUNE DI SASSARI**  
**SETTORE AMBIENTE E VERDE PUBBLICO**

---

A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, contenente:

- 1) Documento di gara unico europeo – DGUE;
- 2) Istanza di partecipazione;
- 3) Dichiarazione di pantouflage;
- 4) Patto di integrità;
- 5) Ricevuta che attesti l'avvenuto versamento della contribuzione a favore di ANAC, di Euro 18,00.

B – OFFERTA ECONOMICA (SI VEDA MODELLO OFFERTA ECONOMICA)

L'operatore economico deve inserire la propria migliore offerta economica, a pena di esclusione dalla procedura di affidamento, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale da applicare sull'importo posto a base di gara (€ 219.358,66). L'operatore economico dovrà indicare, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro connessi con l'attività da espletare per l'appalto in oggetto (articolo 108 comma 9 del D. Lgs 36/2023).

**7) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

Ai sensi dell'articolo 53 comma 1 del "Nuovo Codice", la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106. A seguito di affidamento, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale.

**8) SOCCORSO ISTRUTTORIO**

In caso di documentazione amministrativa carente o mancante, si applicherà l'articolo 101 del D. Lgs. 36/2023 che disciplina il soccorso istruttorio.

**9) CONTRATTO E IMPOSTA DI BOLLO**

Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. In tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023.

Per l'ammontare dell'imposta di bollo si rimanda all'art. 18 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e alla tabella di cui all'allegato I.4.

**10) SUBAPPALTO E AVVALIMENTO**

Il subappalto è consentito ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023. Non può essere affidato in subappalto una quota maggioritaria dell'attività prevalente. Ai sensi dell'art. 119, comma 17 del D.Lgs. 36/2023, le lavorazioni oggetto di contratto di subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto al fine di garantire un puntuale controllo delle attività di cantiere e una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori. Ai sensi dell'art. 104 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 l'avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui all'articolo 212 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

**11) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Deborah Manca – e-mail: [deborah.manca@comune.sassari.it](mailto:deborah.manca@comune.sassari.it).

**SI ALLEGA QUANTO SEGUE:**

- capitolato speciale di appalto;
- relazione illustrativa;
- schema contratto;
- computo metrico e Q.E.;
- elaborati: n. 14 tavole;
- patto di integrità;
- istanza partecipazione;
- modello offerta economica;
- clausola di pantouflage;
- informativa privacy.

**Il Dirigente**  
*Dott.ssa Marge Cannas*