

Servizio Tecnico Edilizia Privata

mail: sportellounico@comune.sassari.it – protocollo@pec.comune.sassari.it

telefono: 079/279111

indirizzo: via Paolo Demuro, 1 – 07100 Sassari

settore: Edilizia privata, attività produttive, pianificazione territoriale e paesaggio

Responsabile

Nome: Gianni Tilocca

Contatti: gianni.tilocca@comune.sassari.it – 079/279447

A chi si rivolge

Privati cittadini, società, enti, Imprese o professionisti direttamente interessati alla presentazione dell'istanza ovvero operanti per conto degli stessi.

Attività offerte al cittadino:

- Attività istruttoria nell'ambito degli endo procedimenti finalizzati all'acquisizione del titolo abilitativo unico per gli interventi edilizi afferenti alle attività produttive e all'edilizia residenziale, tramite il SUAPE, ai sensi della L.R. Sardegna 24/2016 e della normativa statale vigente in materia edilizia, con particolare riferimento al D.P.R. 380/2001;

Attività istruttoria dei procedimenti residuali non ricompresi nella citata L.R. n. 24/2016 e afferenti alla materia edilizia;

- Attività istruttoria nell'ambito procedimenti in accertamento di conformità e le ulteriori fattispecie di sanatoria edilizia,

- Gestione delle competenze delegate dalla Regione Autonoma Sardegna in materia di PAI, come disposto dalla L.R. 33/2014

- Rilascio di certificazione della destinazione d'uso dei fabbricati.

Come accedere al servizio

Presentazione Pratica edilizia e aspetti delegati PAI: Invio pratica tramite Portale Sardegna SUAPE (<https://sardegnaimpresa.eu/it/>);

Istanze rilascio certificati destinazione'uso: a mezzo pec (protocollo@pec.comune.sassari.it)

Giorni e orari di apertura al pubblico

Lunedì al venerdì ore 11.30-13.30 - Martedì ore 15.00-17.00

Modulistica

Presentazione Pratica edilizia e aspetti delegati PAI: Compilazione guidata su Portale Sardegna SUAPE (<https://sardegnaimpresa.eu/it/>);

Istanze rilascio certificati destinazione'uso:
(https://www.comune.sassari.it/galleries/doc-documenti/riciesta_certificat_o_destinazione_uso.pdf)

Documenti da allegare

Quella prevista dalla specifica normativa di settore

Tempi e modalità di erogazione del servizio

Presentazione Pratica edilizia e aspetti delegati PAI: tempi per l'erogazione del Servizio sono quelli determinati dalla Normativa di settore (DPR 380/01 e LR 23/85 e LR 24/2016).

Istanze rilascio certificati destinazione'uso: 30 giorni

Costi

Presentazione Pratica edilizia e aspetti delegati PAI: Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 17.2.2022

Istanze rilascio certificati destinazione'uso: 10.00 €

Indicatori e standard di qualità

Tempi evasione istanze

Suggerimenti, reclami e segnalazioni

mail

Strumenti di tutela presenti dalla normativa

Ricorso al Dirigente del Settore interessato

