



COMUNE DI SASSARI
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO

n.	Procedimento	Fonte normativa	Unità organizzativa responsabile	Origine del procedimento		Dichiarazione di inizio attività		Termine di conclusione	Silenzio assenso		Tipo Provvedimento espresso	Organo competente al provv.to finale
				di parte	d'ufficio	si	no		si	no		
1	Rilascio di copie conformi degli strumenti urbanistici	D.Lgs. 267/00	Servizio Pianificazione Generale e Servizio Cartografia	X				30 gg.		X	Certificazione	Dirigente
2	Piani Attuativi di iniziativa pubblica e relative varianti	L.1150/42 L. 167/62 L. 47/85 L.R. 23/85 L.R. 45/89 L.R. 20/91 L.R. 28/1998	Servizio Pianificazione Attuativa, Servizio Pianificazione Generale, Servizio P.A.I., Servizio Cartografia e Servizio Espropri e Consulenza Pianificazione Urbanistica		X			24 mesi		X	Delibera	Consiglio comunale
3	Variante al PUC: • obbligo di variante • adeguamento per sopravvenuta normativa • su istanza d'ufficio	L.1150/42 D.P.R.380/2001 art. 12 c.3 L.R. 28/1998 L.R. 45/89 L.R. n. 20/91 DGR. 15-14/02 (Verifica di coerenza)	Servizio Pianificazione Attuativa, Servizio Pianificazione Generale, Servizio P.A.I., Servizio Cartografia e Servizio Espropri e Consulenza Pianificazione Urbanistica		X			24 mesi		X	Delibera	Consiglio Comunale
4	Variante al PUC su istanza di parte: • istanza semplice • ricorso al TAR • altri Enti	L.1150/42 D.P.R.380/2001 art. 12 c.3 L.R. 28/1998 L.R. 45/89 L.R. n. 20/91 DGR. 15-14/02 (Verifica di coerenza)	Servizio Pianificazione Attuativa Servizio Pianificazione territoriale Servizio Cartografia e digitalizzazione Servizio Espropri e consulenza pianificazione urbanistica	X				2 anni		X	Delibera	Consiglio Comunale

COMUNE DI SASSARI
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO

n.	Procedimento	Fonte normativa	Unità organizzativa responsabile	Origine del procedimento		Dichiarazione di inizio attività		Termine di conclusione	Silenzio assenso		Tipo Provvedimento espresso	Organo competente al provv.to finale
				di parte	d'ufficio	si	no		si	no		
5	Programmazione negoziata: Accordo di programma	L.R. n.45/1989 D.lgs. n.267/2000 art.34 Norme Tecniche Attuazione del PUC Artt.7-8	Servizio Pianificazione Attuativa, Servizio Pianificazione Generale, Servizio P.A.I., Servizio Cartografia e Servizio Espropri e Consulenza Pianificazione Urbanistica	X	X			18 mesi dalla presentazione della richiesta		X	Delibera	Consiglio Comunale
6	Attestazione e/o verifica di compatibilità urbanistica	Strumenti urbanistici comunali	Servizio Pianificazione Generale, Servizio Pianificazione attuativa e Servizio Cartografia	X				60 gg		X	Certificazione	Dirigente
7	Programmazione negoziata: Programma Integrato	L.179/1992 art.16 L.R. n.16/1994 Norme Tecniche Attuazione del PUC Artt.7-8	Servizio Pianificazione Attuativa, Servizio Pianificazione Generale, Servizio P.A.I., Servizio Cartografia e Servizio Espropri e Consulenza Pianificazione Urbanistica	X	X			18 mesi dalla presentazione della richiesta		X	Parere preventivo	Consiglio Comunale

COMUNE DI SASSARI
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO

n.	Procedimento	Fonte normativa	Unità organizzativa responsabile	Origine del procedimento		Dichiarazione di inizio attività		Termine di conclusione	Silenzio assenso		Tipo Provvedimento espresso	Organo competente al provv.to finale
				di parte	d'ufficio	si	no		si	no		
8	Conformità Urbanistica di opere concernenti linee ed impianti elettrici ai sensi della L.R. 43/89	L.R. 43/89	Servizio Pianificazione generale, e Servizio Cartografia	X				60 gg	X		Certificato	Certificazione
9	Piani Attuativi di iniziativa privata e relative varianti	L.1150/42 L. 167/62 L. 47/85 L.R. 23/85 L.R. 45/89 L.R. 20/91	Servizio Pianificazione Attuativa, Servizio P.A.I., Servizio Pianificazione generale, Servizio Cartografia e Servizio Espropri e Consulenza pianificazione Urbanistica	X				18 mesi dalla presentazione della richiesta		X	Deliberazione	Consiglio comunale
10	Certificati di destinazione urbanistica	DPR 380/2001	Servizio Pianificazione generale e Servizio Cartografia	X				30 gg.	X		Certificazione	Dirigente

COMUNE DI SASSARI
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO

n.	Procedimento	Fonte normativa	Unità organizzativa responsabile	Origine del procedimento		Dichiarazione di inizio attività		Termine di conclusione	Silenzio assenso		Tipo Provvedimento espresso	Organo competente al provv.to finale
				di parte	d'ufficio	si	no		si	no		
11	Certificati di destinazione urbanistica storici	D.Lgs 267/00 art.107	Servizio Pianificazione generale e Servizio Cartografia	X				60 gg.	X		Certificato	Dirigente
12	Procedimento per l'accesso agli atti di competenza del Settore	L. n.241/90 D.Lgs 267/00 D.P.R 184/2006 Regolamento comunale sul diritto di Accesso	Tutti i servizi	X				30 gg	X		Accoglimento, diniego, limitazione, differimento	Dirigente
13	Rilascio nulla osta per realizzazione/ampliamento cave	art. 8 comma 1 LR 15/2002	Servizio Pianificazione generale, Servizio Cartografia e Servizio P.A.I.	X				365 gg	X		Autorizzazione	Dirigente

COMUNE DI SASSARI
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO

n.	Procedimento	Fonte normativa	Unità organizzativa responsabile	Origine del procedimento		Dichiarazione di inizio attività		Termine di conclusione	Silenzio assenso		Tipo Provvedimento espresso	Organo competente al provv.to finale
				di parte	d'ufficio	si	no		si	no		
14	Stipula della convenzione per Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata	L.1150/42 L.765/67 L.865/71 L.R. 23/85 L.R. 45/89 L.R. 20/91	Servizio Pianificazione Attuativa, Servizio Espropri e consulenza urbanistica e Servizio Cartografia	X				60 gg.dal perfezionamento della procedura amministrativa di PUA		X	Convenzione	Dirigente
15	Autorizzazioni Paesaggistiche	D.lgs.42/04 L.R. N° 28/98 ss.mm.ii D.P.R. 31/2017, L.R.24/2016	Servizio Tutela Paesaggio	X				<u>Conferenza di servizi</u>			Provvedimento unico SUAPE	Dirigente
16	Autorizzazioni Paesaggistiche	D.lgs.42/04 L.R. N° 28/98 ss.mm.ii D.P.R. 31/2017, L.R.24/2016	Servizio Tutela Paesaggio	X				<u>Procedimento ordinario</u> parere espresso entro 60 gg. dall'avvenuta richiesta di verifica SUAPE. Provvedimento rilasciato previo parere Soprintendenza .			Provvedimento unico SUAPE	Dirigente

COMUNE DI SASSARI
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO

n.	Procedimento	Fonte normativa	Unità organizzativa responsabile	Origine del procedimento		Dichiarazione di inizio attività		Termine di conclusione	Silenzio assenso		Tipo Provvedimento espresso	Organo competente al provv.to finale
				di parte	d'ufficio	si	no		si	no		
17	Autorizzazioni Paesaggistiche	D.lgs.42/04 L.R. N° 28/98 ss.mm.ii D.P.R. 31/2017, L.R.24/2016	Servizio Tutela Paesaggio	X				Procedimento semplificato parere espresso entro 30 gg. dall'avvenuta richiesta di verifica SUAPE. Provvedimento rilasciato previo parere Soprintendenza	X		Provvedimento unico SUAPE	Dirigente
18	Conformità Urbanistica di opere concernenti linee ed impianti elettrici ai sensi della L.R. 43/89	L.R. n° 43/89	Servizio Tutela Paesaggio	X				60 gg			Certificazione	Dirigente
19	Accertamenti di compatibilità paesaggistica	D. LGS. 42/04, L.R. 28/98, D.P.R. 31/2017, L.R. 24/2016	Servizio Tutela Paesaggio	X				Conferenza di servizi 180 gg. Per la conclusione del procedimento di cui 90 gg. Per il rilascio dei pareri vincolante della Soprintendenza			Provvedimento unico	Dirigente
20	Concessione contributi Centro Storico	L.R. 29/98 L.R. 23/00	Servizio Tutela Paesaggio	X				60 gg. dalla stipula della convenzione e dalla presentazione dei documenti di legge		X	Determinazione	Dirigente
21	Autorizzazione affidamento in gestione, revoca e proroga delle concessione demaniali	D.G.R. 25/42 DEL 2010, Codice della Navigazione, L.R. 9/2006	Servizio Tutela Paesaggio	X	X			120 gg		X	Determinazione	Dirigente
22	Rilascio, rinnovo e modifica concessione demaniale marittima	Art. 36 Cod. Nav.	Servizio Tutela Paesaggio	X				120 gg			Concessione	Dirigente
23	Autorizzazione manifestazioni breve durata, transito mezzi gommati su arenili, riprese fotografiche e cinematografiche, esecuzione spettacoli pirotecnici e posizionamento corridoi di lancio su aree demaniali	Ordinanza di sicurezza balneare	Servizio Tutela Paesaggio	X				30 gg		X	Determinazione	Dirigente

COMUNE DI SASSARI
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO

n.	Procedimento	Fonte normativa	Unità organizzativa responsabile	Origine del procedimento		Dichiarazione di inizio attività		Termine di conclusione	Silenzio assenso		Tipo Provvedimento espresso	Organo competente al provv.to finale
				di parte	d'ufficio	si	no		si	no		
24	Accesso civico generalizzato (c.d. FOIA)	Articolo 5, commi 2-9 e articolo 5 bis, Decreto legislativo 33/2013	Tutti i servizi	X				Entro i termini di legge		X	Accoglimento, diniego, limitazione, differimento	Dirigente
25	Procedura di acquisizione di beni e servizi	D. lgs. 50/2016 e relativi provvedimenti attuativi	Servizio Staff		X			Entro i termini di legge		X	Determinazione	Dirigente
26	Affidamento incarichi professionali	D. lgs. 50/2016	Servizio Staff		X			Entro i termini di legge			Determinazione	Dirigente
27	Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio	Artt. 8 e 11 DPR 327/01	Servizio Espropri e Consulenza pianificazione urbanistica	X	X			120 gg		X	Delibera	Consiglio Comunale
28	Dichiarazione di pubblica utilità.	Artt. 8 12 15 e 16 DPR 327/01	Servizio Espropri e Consulenza pianificazione urbanistica	X	X			40 gg		X	Delibera	Giunta Comunale
29	Determinazione e Liquidazione corrispettivi per indennità offerte.	Artt. 8, 17, 20, 21 DPR 327/01	Servizio Espropri e Consulenza pianificazione urbanistica	X	X			100 gg		X	Determinazione	Dirigente
30	Atti di approvazione strumenti urbanistici	Art. 20, 21 L.R. 45/89	Servizio Espropri e Consulenza pianificazione urbanistica	X	X			365 gg		X	Delibera	Consiglio Comunale
31	Procedura di pubblicazione strumenti urbanistici, di Varianti e Piani attuativi	Art. 20, 21 L.R. 45/89	Servizio Espropri e Consulenza pianificazione urbanistica	X	X			Termini imposti dalla normativa regionale per le diverse fasi		X	Delibera	Dirigente
32	P.A.I. (Piano Assetto idrogeologico)	L. N° 183/1989, art. 17 c. 6ter; D.L. 180/98; NTA Piano stralcio PAI Regione Sardegna; L.R. n° 33 del 15 dicembre 2014	Servizio P.A.I.		X			30 giorni		x	Adozione atto endoprocedimentale	Dirigente