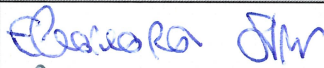
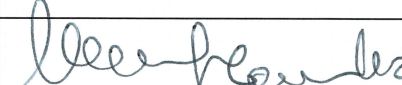
	DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZA URBAN LIVING LAB CORSO VITTORIO EMANUELE II, n. 155 (EX ART. 26, c. 3 - D.Lgs. 81/08)	Rev.	3
		Data	05/03/26
		Pagina	1


DOCUMENTO **INFORMATIVO** PER L'USO IN SICUREZZA DEI LOCALI

URBAN LIVING LAB Corso Vittorio Emanuele 155

Il presente documento è allegato alla richiesta di locazione e, opportunamente verificato e accettato dal locatario in sede di domanda, ne costituisce parte integrante.

Ruolo	Nominativo	Firma
Datore di lavoro/Committente	Dott.ssa Eleonora Sini Settore Politiche della Casa (Responsabile Locali oggetto locazione temporanea)	
Responsabile del Procedimento	Servizio Welfare abitativo e H.S. Dott.ssa Maria Giovanna CAMPUS	

Sassari, li 11/03/2026

	DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZA URBAN LIVING LAB CORSO VITTORIO EMANUELE II, n. 155 <small>(EX ART. 26, c. 3 - D.LGS. 81/08)</small>	Rev.	3
		Data	05/03/26
		Pagina	3

1. FINALITA' INFORMATIVA

L'informativa è destinata a tutti coloro che, in occasione di corsi formativi, riunioni o incontri operativi, frequentino la Sala riunioni dell'Urban Living Lab sito in Corso Vittorio Emanuele 155.

Lo scopo è di fornire informazioni generali su aspetti che riguardano l'organizzazione della sicurezza all'interno e alcune norme di prevenzione generale a cui bisogna attenersi per la migliore tutela della propria e dell'altrui salute e sicurezza.

Nella fattispecie le attività che verranno svolte con la locazione dei locali in oggetto, il Committente, ai sensi del D.Lgs. 81/08, coincide il **Dirigente del Settore Politiche della Casa**, del Comune di Sassari.

L'utilizzo della stanza destinata alle postazioni degli operatori comunali non è consentito.

Il piano interrato non è utilizzabile o accessibile.

La capienza massima complessiva degli spazi concessi è fissata in **25 persone**.

2. LA NORMATIVA SULLA SICUREZZA

La gestione della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro è regolamentata dal D.Lgs. n. 81/2008.

Tale norma prevede numerosi adempimenti che intervengono su diversi aspetti:

- di natura tecnica, ad esempio: le caratteristiche dei luoghi e degli ambienti di lavoro, ecc..
- di natura organizzativa, attribuendo a determinate figure precisi compiti, obblighi e responsabilità.

3. NORME COMPORTAMENTALI GENERALI

Si raccomanda di:

- Osservare le indicazioni della segnaletica di avvertimento, di divieto e di obbligo presente
- Rispettare il divieto di fumare nei luoghi chiusi e ovunque segnalato dagli appositi cartelli
- Prestare attenzione agli ostacoli e alle zone di pericolo segnalate
- Entrare in locali o in aree ad accesso riservato solo se autorizzati o se accompagnati da personale autorizzato
 - Non intralciare/occultare con materiali e mezzi di trasporto le vie di fuga e di transito veicolare, i locali tecnici, la cartellonistica e i presidi di sicurezza presenti
 - Prendere visione delle planimetrie esposte per individuare le vie di esodo, le uscite di emergenza e i punti di raccolta più vicini.

4. NORME COMPORTAMENTALI IN CASO DI EMERGENZA (PRIMO SOCCORSO)

Mantenere la calma e dare l'allarme al fine di far intervenire gli addetti al primo soccorso interni e/o i soccorsi esterni.

In attesa dei soccorsi:

- Coprire il paziente e proteggerlo dall'ambiente
- Incoraggiare e rassicurare il paziente
- Slacciare delicatamente gli indumenti stretti (cintura, cravatta) per agevolare la respirazione
- NON spostare la persona traumatizzata se non strettamente necessario per situazioni di pericolo ambientale (gas, incendio, pericolo di crollo imminente, ecc.)
- NON somministrare cibi o bevande e NON fare assumere farmaci di propria iniziativa.

Mettersi a disposizione e coadiuvare gli addetti al primo soccorso interni e/o i soccorsi esterni sopraggiunti.

5. NORME COMPORTAMENTALI IN CASO DI EMERGENZA (INCENDIO)

Se si avverte odore di fumo, gas, fiamme, ecc., allontanarsi dall'area interessata e dare l'allarme al fine di far intervenire gli addetti alla squadra di emergenza interna e/o i soccorsi esterni.



8. GESTIONE DELLA SALA

La sala è organizzata tenendo conto del dimensionamento raccomandato dagli organismi preposti con adeguata disponibilità di posti a sedere. Per l'accesso, il partecipante dovrà seguire le indicazioni di cui al punto precedente.

Nei locali sono affisse le planimetrie riportanti:

- La localizzazione di estintori e cassette di medicazione
- La direzione di esodo e le uscite di emergenza;
- L'ubicazione dei punti di raccolta;
- Altre indicazioni utili in caso di emergenza.

Di seguito si riporta la capienza massima di persone ospitabili in ciascuna sala dell'ULL che accessibili dai partecipanti e e/o gli uditori (questi ultimi se previsti):

Piano Terra:

- Sala riunioni n. 20 persone.
- Ingresso n. 5 persone
- Bagni

















Se gli orari di uso della sala dovessero cambiare occorrerà darne opportuna comunicazione al personale Responsabile.

9. MISURE DI PREVENZIONE

















9.1 Misure di prevenzione e protezione a carico del Locatario

- Presa visione dei luoghi di lavoro preventiva all'inizio dell'attività.
- Regularizzazione della domanda e comunicazione della documentazione richiesta.
- Nomina di un referente e del relativo recapito telefonico.
- Comunicazione delle misure di emergenza adottate.

Allegato 2. PIANO EVACUAZIONE

<p>CONSEGNE IN CASO DI EMERGENZA</p> <p>NUMERO UNICO EMERGENZE  </p> <p>CHIUNQUE RILEVI UN PRINCIPIO D'INCENDIO DEVE ALLERTARE IL PERSONALE</p> <p>IN CASO DI ALTRI EVENTI FARE RIFERIMENTO AL PIANO E AL RESPONSABILE EMERGENZA</p> <p>IN CASO DI EVACUAZIONE:</p> <ul style="list-style-type: none">  NON UTILIZZATE GLI ASCENSORI IN CASO DI INCENDIO  DIRIGETEVI VERSO L'USCITA DI EMERGENZA PIU' VICINA  SE LE USCITE SONO BLOCCATE SEGNALATE LA VOSTRA PRESENZA ALLE FINESTRE  IN CASO DI PRESENZA DI FUMO ABBASSATEVI E AVANZATE. L'ARIA FRESCA E' VICINO AL SUOLO <p>SEGNI CONVENZIONALI</p> <ul style="list-style-type: none">  INDICATORE "VOI SIETE QUI" / EMERGENCY EXIT  VIA DI FUGA / WAY OUT  VIA DI FUGA DISCOSTA / WAY OUT  PERCORSI DI EVACUAZIONE DI "SX" E "DX" / E  LUOGO SICURO DI RACCOLTA  SPAZIO CALMO  ESTINTORE A POLVERE  TRANTE / PLANCIA / NASPI / ANTINCENDIO  QUADRO ELETTRICO <p><small>Servizio Prevenzione e Protezione Via Cavour, 31/08 Sassari Tel. 079 274 360-367</small></p>	<p style="text-align: center;">COMUNE DI SASSARI</p> <p style="text-align: center;">PIANO EVACUAZIONE</p> <p style="text-align: center;"><small>CORSO VITTORIO EMANUELE II, 155 (PZ012-uni EN 23601:2020) PIANTA PIANO 0 (PIANO TERRA "URBAN LIVING LAB")</small></p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;"><small>CORSO VITTORIO EMANUELE II CORSO VITTORIO EMANUELE II</small></p>
---	--

Quadro 1

<p>CONSEGNE IN CASO DI EMERGENZA</p> <p>NUMERO UNICO EMERGENZE  </p> <p>CHIUNQUE RILEVI UN PRINCIPIO D'INCENDIO DEVE ALLERTARE IL PERSONALE</p> <p>IN CASO DI ALTRI EVENTI FARE RIFERIMENTO AL PIANO E AL RESPONSABILE EMERGENZA</p> <p>IN CASO DI EVACUAZIONE:</p> <ul style="list-style-type: none">  NON UTILIZZATE GLI ASCENSORI IN CASO DI INCENDIO  DIRIGETEVI VERSO L'USCITA DI EMERGENZA PIU' VICINA  SE LE USCITE SONO BLOCCATE SEGNALATE LA VOSTRA PRESENZA ALLE FINESTRE  IN CASO DI PRESENZA DI FUMO ABBASSATEVI E AVANZATE. L'ARIA FRESCA E' VICINO AL SUOLO <p>SEGNI CONVENZIONALI</p> <ul style="list-style-type: none">  INDICATORE "VOI SIETE QUI" / EMERGENCY EXIT  VIA DI FUGA / WAY OUT  VIA DI FUGA DISCOSTA / WAY OUT  PERCORSI DI EVACUAZIONE DI "SX" E "DX" / E  LUOGO SICURO DI RACCOLTA  SPAZIO CALMO  ESTINTORE A POLVERE  TRANTE / PLANCIA / NASPI / ANTINCENDIO  QUADRO ELETTRICO <p><small>Servizio Prevenzione e Protezione Via Cavour, 31/08 Sassari Tel. 079 274 360-367</small></p>	<p style="text-align: center;">COMUNE DI SASSARI</p> <p style="text-align: center;">PIANO EVACUAZIONE</p> <p style="text-align: center;"><small>CORSO VITTORIO EMANUELE II, 155 (PZ012-uni EN 23601:2020) PIANTA PIANO 0 (PIANO TERRA "URBAN LIVING LAB")</small></p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;"><small>CORSO VITTORIO EMANUELE II CORSO VITTORIO EMANUELE II</small></p>
--	---

Quadro 2