



N. del Reg. 2025/32

Comune di Sassari

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO	AREA DI PARTICOLARE RILEVANZA URBANISTICA - APPROVAZIONE NUOVO PERIMETRO E RIDEFINIZIONE STALLI DI SOSTA RISERVATI AI RESIDENTI.
----------------	--

L'anno duemilaventicinque, addì tre del mese di febbraio, in questo Comune, nella sala delle adunanze, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE** nelle persone dei Signori Assessori:

	Pre	Ass		Pre	Ass
Careddu Laura Maria Grazia	X	-	Rizzu Massimo	X	-
Fantato Maria Francesca	X	-	Salis Pierluigi	X	-
Masala Giuseppe	X	-	Sanna Salvatore	X	-
Mercuri Patrizia	X	-			
Panu Antonio	X	-			
Puggioni Maria Nicoletta	X	-			

Assume la Presidenza il Sindaco: Prof. Giuseppe Mascia
con la partecipazione della Segretaria generale: Dott.ssa Giovanna Solinas Salaris

LA GIUNTA

Vista la proposta N. 2025/1257 in data 03/02/2025 di cui all'oggetto, presentata dall'Assessore alle Infrastrutture della Mobilità e Traffico

PREMESSO che con deliberazioni della Giunta:

- n. 297 del 13/09/2022, inerente la redazione del P.U.M.S., la revoca della Z.T.L. e la ridefinizione dell'area di particolare rilevanza urbanistica con ridistribuzione degli stalli di sosta residenti esclusivamente all'interno dell'area, è stato approvato il perimetro di particolare rilevanza urbanistica, ai sensi dell'art. 7 comma 9 del D.lgs n. 285/1992 e ss.mm.ii., suddiviso in zona A (città murata) e zona B (c.d. città ottocentesca);
- n. 460 del 28/12/2022 è stato approvato il "*Disciplinare sulle modalità di rilascio dell'autorizzazione e sull'utilizzo del contrassegno per la sosta nelle Zone A e B, di cui al perimetro di particolare rilevanza urbanistica, individuate con deliberazione della Giunta Comunale n° 297/2022 del 13/09/2022*" e relativo elenco delle vie e dei numeri civici rientranti nelle suindicate Zone;
- n. 5/2023 del 10/01/2023 è stato rettificato il perimetro in parola a seguito di errore materiale;
- n. 97/2023 del 29/03/2023 sono state approvate ulteriori modifiche al citato disciplinare riguardanti l'ampliamento dell'area per la scelta alternativa della sosta in zona A o B;
- n. 21/2024 sono stati approvati ulteriori aggiornamenti al citato disciplinare riguardanti soluzioni migliorative sulle modalità di rilascio dell'autorizzazione;

DATO ATTO che la citata deliberazione n. 297/2022, nell'esigenza di ridefinire la distribuzione degli stalli per la sosta dei residenti mantenendone pressoché invariato il numero complessivo, ha provveduto, rispettivamente, all'eliminazione di alcuni stalli ed alla nuova istituzione in altre vie, come di seguito:

- eliminazione degli stalli di sosta per residenti (risultanti esterni al perimetro come ridefinito dalla stessa delibera): Viale Umberto, Piazza Fiume, Corso Margherita di Savoia alta, Corso Angioy, Piazza S. Maria-retro edicola Corso Vico-lato sinistro, Piazza S. Antonio-fronte Turritania;
- istituzione di nuovi stalli di sosta per residenti all'interno del perimetro come ridefinito: Corso Margherita di Savoia bassa-dopo Via Macao, Piazza S. Maria lato Farmacia, Corso Vico-lato destro, Piazza S. Antonio-lato Corso V. Emanuele, Corso Trinità-area Via San Donato ed ex rifornitore;

RITENUTO dover rivedere in senso estensivo i confini del perimetro di particolare rilevanza urbanistica, in un'ottica di revisione complessiva della mobilità cittadina, nonché in previsione dell'avvio di nuovi cantieri che interesseranno la zona del centro, ed in particolar modo i due interventi su strade che insisteranno sull'area di San Donato, e la rivisitazione della viabilità determinata dai lavori del Centro Intermodale Passeggeri;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 7 comma 11 del D.lgs n. 285/1992, possono essere riservate aree di sosta per veicoli privati dei soli residenti nella zona esclusivamente all'interno e nell'ambito del perimetro di particolare rilevanza urbanistica;

RITENUTO conseguentemente necessario ripristinare parte degli stalli di sosta per residenti, eliminati dalla succitata delibera n. 297/2022, in quanto ricadenti all'interno del nuovo perimetro come ridefinito dal presente atto, ed in particolare gli stalli preesistenti lungo le seguenti vie:

Corso Margherita di Savoia alta, Corso Angioy, Piazza S. Maria-retro edicola, Piazza S. Antonio-fronte Turritania;

ATTESO dover aggiungere a tale elenco gli stalli situati all'angolo tra via delle Concevia Coppino, fronte piazza S. Maria;

VALUTATA l'opportunità di regolamentare nei predetti nuovi stalli e negli ulteriori

preesistenti - come individuato nella planimetria allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale - la sosta libera "a tempo" con disco orario 60 minuti, al fine di favorire la rotazione e la fruizione degli stalli riservati ai residenti anche a vantaggio dei non residenti, con conseguente beneficio per le attività commerciali, riservandone l'uso esclusivo ai residenti negli orari 13:00 – 16:00 e 20:00 – 09:00, ad eccezione degli stalli ricompresi nelle aree in zona A di seguito indicate, per i quali si adotteranno i seguenti orari:

- angolo tra via delle Conce-via Coppino, fronte piazza S. Maria: 13:00 – 16:00 e 18:00 - 09:00;

- corso Angioy ex questura, piazza Mazzotti, via al Duomo e corso Vittorio Emanuele: 13:00 – 16:00 e 19:00 – 09:00;

EVIDENZIATO che, a seguito delle necessarie valutazioni tecniche e di successivi monitoraggi sui flussi di traffico da parte degli uffici, potranno essere ridefinite differenti fasce di orario nonché, eventualmente, ulteriori aree di sosta temporizzata;

RITENUTO necessario procedere, in conseguenza di quanto sopra espresso, alla modifica del perimetro di particolare rilevanza urbanistica già approvato con deliberazione n° 297/2022;

EVIDENZIATO che le disposizioni del presente deliberato avranno vigore a far data dall'avvenuto adeguamento del sistema di gestione *on line* Municipia per il rilascio del *pass* attraverso la puntuale definizione delle vie e numeri civici interessati, nonché dall'effettivo aggiornamento della relativa segnaletica verticale, e comunque entro e non oltre il 1/03/2025;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio sulla regolarità tecnica e l'attestazione di non rilevanza contabile espresso dal responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

PRECISATO che sulla stessa proposta è stato esperito, con esito favorevole, il controllo concomitante di regolarità amministrativa a cura della Segretaria Generale;

RICONOSCIUTA la propria competenza alla luce delle vigenti disposizioni normative, statutarie e regolamentari;

RAVVISATA l'opportunità, in sintonia con la proposta tecnica avanzata dal Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico nella persona del dirigente Responsabile, di procedere alla urgente approvazione della presente deliberazione per le finalità in oggetto;

UDITA la relazione illustrativa a cura dell'Assessore alla Mobilità, Massimo Rizzu;

con voti unanimi espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. DI FARE PROPRIE le premesse narrative e motivazionali al presente dispositivo, ritenendole qui integralmente trasposte;
2. DI APPROVARE il nuovo perimetro di particolare rilevanza urbanistica, ai sensi dell'art. 7 comma 9 del Dlgs 285/1992 e ss.mm.ii., come da planimetria allegata alla presente suddiviso in zona A (città murata) e zona B (c.d. città ottocentesca) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. DI RIPRISTINARE gli stalli di sosta eliminati dalla delibera n. 297/2022, in quanto

ricadenti all'interno del nuovo perimetro come ridefinito dal presente atto, ed in particolare gli stalli preesistenti lungo le seguenti vie: Corso Margherita di Savoia alta, Corso Angioy, Piazza S. Maria-retro edicola, Piazza S. Antonio-fronte Turritania;

4. DI AGGIUNGERE a tale elenco gli stalli situati all'angolo tra via delle Conce-via Coppino, fronte piazza S. Maria;

5. DI REGOLAMENTARE nei predetti nuovi stalli e negli ulteriori preesistenti - come individuato nella planimetria allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale - la sosta libera "a tempo" con disco orario 60 minuti, al fine di favorire la rotazione e la fruizione degli stalli riservati ai residenti anche a vantaggio dei non residenti, con conseguente beneficio per le attività commerciali, riservandone l'uso esclusivo ai residenti negli orari 13:00 – 16:00 e 20:00 – 09:00, ad eccezione degli stalli ricompresi nelle aree in zona A di seguito indicate, per i quali si adotteranno i seguenti orari:

- angolo tra via delle Conce-via Coppino, fronte piazza S. Maria: 13:00 – 16:00 e 18:00 – 09:00;

- corso Angioy ex questura, piazza Mazzotti, via al Duomo e corso Vittorio Emanuele: 13:00 – 16:00 e 19:00 – 09:00;

6. DI DARE ATTO che, a seguito delle necessarie valutazioni tecniche e di successivi monitoraggi sui flussi di traffico da parte degli uffici, potranno essere ridefinite differenti fasce di orario nonché, eventualmente, ulteriori aree di sosta temporizzata;

7. DI DARE ATTO altresì che le disposizioni del presente deliberato avranno vigore a far data dall'avvenuto adeguamento del sistema di gestione *on line* Municipia per il rilascio del *pass* attraverso la puntuale definizione delle vie e numeri civici interessati, nonché dall'effettivo aggiornamento della relativa segnaletica verticale, e comunque entro e non oltre il 1/03/2025;

8. DI DARE MANDATO al Settore proponente in relazione agli adempimenti connessi e consequenziali al presente deliberato, in particolare rispetto a quanto prescritto al punto precedente.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

(firmato digitalmente)

LA SEGRETARIA GENERALE

(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione sarà affissa in pubblicazione nell'Albo Pretorio *on line* del Comune di Sassari ai sensi dell'art. 124, comma 1, del d.lgs.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii. e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art. 125 del citato d.lgs.vo. 267/2000, sarà trasmessa ai Sigg. Capigruppo Consiliari comunicazione della sua adozione, unitamente al relativo testo.

LA SEGRETARIA GENERALE

(firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.
Il documento originale è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Sassari ai sensi dell'art. 43 dello stesso Decreto.