



N. del Reg. 2025/227

## Comune di Sassari

### Deliberazione della Giunta Comunale

<b>OGGETTO</b>	INTEGRAZIONE DELL'UNITÀ DI PROGETTO PINQUA DI CUI ALLA D.G. N. 65 DEL 1 MARZO 2022 E COSTITUZIONE DELL'UFFICIO INTERSETTORIALE PER LA VALORIZZAZIONE DEL COMMERCIO URBANO.
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventicinque, addì ventitré del mese di luglio, in questo Comune, nella sala delle adunanze, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE** nelle persone dei Signori Assessori:

	Pre	Ass		Pre	Ass
Careddu Laura Maria Grazia	X	-	Rizzu Massimo	X	-
Fantato Maria Francesca	X	-	Salis Pierluigi	X	-
Masala Giuseppe	X	-	Sanna Salvatore	X	-
Mercuri Patrizia	X	-			
Panu Antonio	X	-			
Puggioni Maria Nicoletta	X	-			

Assume la Presidenza il Sindaco: Prof. Giuseppe Mascia  
con la partecipazione della Segretaria generale: Dott.ssa Giovanna Solinas Salaris

### LA GIUNTA

Vista la proposta N. 2025/8227 in data 22/07/2025 di cui all'oggetto,  
presentata dal Sindaco

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 65 del 1 marzo 2022 con la quale è stata costituita una Unità di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del vigente Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, denominata "Unità di Progetto per l'attuazione del programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQUA) – ambito centro storico", nonché il Piano operativo allegato alla stessa, inerente l'*iter* amministrativo presupposto alla costituzione della Unità di Progetto, la sua organizzazione e funzionamento compresa la disciplina dei poteri e delle competenze del Responsabile del Progetto;

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio Comunale n. 70 del 12/12/2024, avente ad oggetto "Esame e approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025–2027";

**RICHIAMATE** le linee programmatiche di mandato 2024-2029 del Comune di Sassari, approvate con la suddetta delibera;

**TENUTO CONTO** degli obiettivi strategici e delle linee di indirizzo previsti nei documenti sopra citati, finalizzati a restituire alla Città di Sassari una centralità sociale, economica e culturale, con particolare riferimento ai progetti inseriti nei macro-processi di programmazione strategica istituzionale, quali il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la nuova Politica di Coesione Europea 2021-2027;

**CONSIDERATO** che nell'ambito delle attività previste dal sopra citato programma PINQUA, si trovano attualmente in avanzata fase di esecuzione i seguenti appalti inerenti le c.d. "azioni immateriali":

1) "Piano di Interventi per la Coesione economica, sociale e territoriale" - PINQUA – *Next Generation EU* Miss. M5C2 – Comp. C2 – Inv. 2.3 del PNRR - CUP b89j21000790008 - CIG: 9696235240 – gara n. 8983704;

2) "Piano della Gestione integrata per l'Abitare"- (PINQUA) – *Next Generation EU* Missione M5C2 – Componente C2 – Investimento 2.3 del PNRR - CUP b89j21000810001 - CIG: 96040275cc – n. gara: 8902903;

**EVIDENZIATA** la valenza strategica delle azioni immateriali, l'eterogeneità degli interventi e la complessità degli obiettivi da perseguire e dei risultati da raggiungere per l'avvio e la piena funzionalità dei servizi innovativi di *welfare*, il cui termine per la conclusione del periodo di sperimentazione è previsto al 31 marzo 2026 (data di termine del Pinqua);

**TENUTO CONTO** dell'esigenza emersa, anche in sede di attuazione dei percorsi partecipativi, realizzati nell'ambito del suddetto Programma Nazionale per la Qualità dell'Abitare in attuazione delle attività ricomprese nel "Piano di Interventi per la Coesione economica, sociale e territoriale" di:

- valorizzare il commercio urbano;
- realizzare progetti innovativi e azioni di animazione territoriale, riconoscendo il commercio come un fattore di innovazione, integrazione e valorizzazione delle risorse locali al fine di accrescere l'attrattività del centro storico;
- rigenerare il tessuto urbano e sostenere la competitività delle imprese commerciali;

**DATO ATTO** che la realizzazione delle suddette azioni necessita del supporto strutturato dell'Amministrazione Comunale e che tale supporto può essere garantito attraverso l'integrazione dell'Unità di Progetto, con la costituzione di un ufficio intersettoriale e interdisciplinare composto, in via sperimentale, come segue:

- n. 1 funzionario con profilo giuridico/amministrativo, con il compito di raccordo tra le

attività del SUAPE e i referenti delle realtà commerciali locali;

- n. 2 istruttori amministrativo/contabili, incaricati di svolgere attività di monitoraggio e rendicontazione per le azioni di competenza;
- n. 1 funzionario quale responsabile del coordinamento, afferente al Settore Politiche della Casa, con il compito di sviluppare il senso di comunità, partendo dai bisogni locali e facilitando la collaborazione tra i vari *stakeholder*, anche in relazione agli specifici obiettivi progettuali;

**RITENUTO** inoltre di dover definire le attività del suddetto **ufficio intersettoriale per la valorizzazione del commercio urbano** come segue:

- realizzazione di un presidio di ascolto attivo permanente, in grado di garantire il raccordo tra i bisogni espressi dai cittadini e il governo locale;
- coordinamento e programmazione delle iniziative e degli eventi, evitando sovrapposizioni e competizioni negative;
- istruttoria per la partecipazione ai bandi di finanziamento rivolti ai CCN e gestione degli atti amministrativi conseguenti e della rendicontazione;
- coinvolgimento attivo dei soggetti operanti nel centro storico, al fine di promuovere la valorizzazione dei servizi di prossimità e delle imprese commerciali e artigiane;
- promozione di progettualità trasversali e sinergiche tra pubblico e privato in materia di commercio, turismo, servizi e artigianato;

**DATO ATTO** che l'integrazione dell'UdP con l'istituzione dell'ufficio intersettoriale per la valorizzazione del commercio urbano non comporta oneri di spesa aggiuntivi per l'Amministrazione in quanto ai componenti dello stesso potrà eventualmente essere riconosciuta la sola retribuzione per prestazione di lavoro straordinario e/o eventuali incentivi per funzioni tecniche a valere sul quadro economico dell'intervento di riferimento;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli della Responsabile dell'Unità di Progetto, nominata con decreto Sindacale n. 34 del 1 luglio 2025 in ordine alla regolarità tecnica, e del Dirigente del Settore Bilancio e Tributi in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**UDITA** la relazione illustrativa del Sig. Sindaco, coadiuvato dalla Segretaria Generale;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi delle vigenti disposizioni normative, statutarie e regolamentari;

**RAVVISATA** la ragionevolezza di procedere per le finalità in oggetto;

con voti unanimi, legalmente espressi

## D E L I B E R A

**1) Di fare proprie** le premesse narrative e motivazionali al presente dispositivo ritenendole qui integralmente trasposte;

**2) Di integrare**, per l'effetto, l'Unità di Progetto per l'attuazione del programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQUA) – ambito centro storico”, costituita con precedente deliberazione n. 65 del 1 marzo 2022, ai sensi dell'art. 15 del vigente Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi con la costituzione dell'ufficio intersettoriale per la valorizzazione del commercio urbano;

**3) Di demandare** alla Responsabile dell'Unità di Progetto, l'adozione del

provvedimento di nomina dei componenti del suddetto ufficio intersettoriale;

**4) Di dichiarare**, infine, con separata e parimenti unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., stante l'esigenza data dagli stringenti termini temporali entro i quali lo stesso ufficio deve operare per rispettare le scadenze previste dalla fonte di finanziamento e dalla sua specifica disciplina.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

(firmato digitalmente)

LA SEGRETARIA GENERALE

(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione sarà affissa in pubblicazione nell'Albo Pretorio *on line* del Comune di Sassari ai sensi dell'art. 124, comma 1, del d.lgs.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii. e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art. 125 del citato d.lgs.vo. 267/2000, sarà trasmessa ai Sigg. Capigruppo Consiliari comunicazione della sua adozione, unitamente al relativo testo.

LA SEGRETARIA GENERALE

(firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.  
Il documento originale è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Sassari ai sensi dell'art. 43 dello stesso Decreto.