COSTRUENDO LA CITTÀ DEL FUTURO

COMUNE DI SASSARI

Bilancio di fine mandato >2019/2024

A cura della Direzione Generale e redatto dalla dott.ssa Patrizia Puggioni

Comune di Sassari
Direzione Generale
Servizio Programmazione e Controllo
Redazione dott.ssa Patrizia Puggioni

INDICE

Presentazione del Sindaco

la Giunta comunale
Il Consiglio comunale
L’assetto organizzativo
Gli anni della pandemia
Direzione generale
Settore Bilancio e Tributi
Settore Innovazione tecnologica
Settore Organizzazione e gestione risorse umane
PNRR Gli interventi finanziati
Settore Lavori pubblici e Manutenzione del patrimonio comunale
Settore Infrastrutture della mobilità e traffico
Settore Contratti e Politiche della casa
Settore Ambiente e Verde pubblico
Settore Attività produttive ed Edilizia privata
Settore Gestione e valorizzazione del patrimonio comunale
Settore Pianificazione territoriale e Tutela del paesaggio
Settore Polizia locale
Settore Affari generali e Servizi al cittadino
Settore Cultura e turismo
Settore Politiche educative, giovanili e sportive
Settore Politiche, Servizi e Coesione sociale

Care concittadine e cari concittadini,

Cinque anni fa abbiamo presentato alla Città un programma di mandato che non era stato ideato per sorprendere o affascinare ma, un programma di interventi, azioni e progetti basati sulle reali necessità della nostra Città. Un programma concreto, rivolto alla risoluzione di problemi irrisolti da decenni e proiettato verso la Sassari, città territorio, come non era più stata per troppi anni e che volevamo far rinascere.

Abbiamo subito capito che ci sarebbe voluto davvero un impegno straordinario e ci siamo immediatamente messi sotto a lavorare, liberi da pressioni esterne che non fossero quelle delle risposte da dare alla Città.

Cinque anni fa non abbiamo trovato né opere da completare, né cantieri aperti, né progetti da appaltare, ma una macchina amministrativa con importanti carenze di strumenti e di personale; abbiamo lavorato con serenità, in unione e sintonia tra sindaco, giunta e maggioranza consiliare e, insieme, abbiamo potuto condividere un programma amministrativo, un patto per la Città, assolutamente liberi da vincoli politici ma in pieno spirito di servizio.

E siamo pronti oggi a tirare le somme e mostrare con orgoglio il lavoro fatto.

Possiamo affermare infatti che l'attività svolta non teme confronti con il passato a meno che non si voglia mistificare e negare anche l'evidenza dei numeri e degli atti.
Risultati che abbiamo ottenuto, in questi cinque anni, raccogliendo una quantità impressionante di risorse dalla Regione, dallo Stato e dall'Unione Europea, ponendoci ai vertici delle classifiche nazionali tra gli Enti Locali per capacità di attrazione di finanziamenti e per capacità di spendita.

Abbiamo azzerato debiti, recuperato evasione fiscale, abbiamo investito in personale e ammodernamento tecnologico, abbiamo progettato ed avviato a realizzazione innumerevoli interventi, di estensione e complessità, per i quali lo spazio di un mandato amministrativo non è certamente sufficiente.

Sento infine di dover ringraziare, personalmente e a nome della Città, per il grande impegno, il senso di appartenenza e del dovere dimostrato, la gran parte dei dipendenti del Comune. Se in questi anni abbiamo raggiunto tanti importanti traguardi lo dobbiamo in gran parte al lavoro e alla professionalità di oltre seicento donne e uomini che, quotidianamente, sono impegnati per migliorare e far funzionare una macchina difficile e complessa, a vantaggio dei nostri concittadini e di quanti alla nostra città si rivolgono.

Una ultima ma fondamentale riflessione: questo mandato amministrativo è stato inevitabilmente segnato da un evento che resterà a lungo nella memoria collettiva, la pandemia. Un vero disastro epocale che ha avuto ricadute non solo sotto il profilo sanitario ma anche sotto quelli sociale, economico, psicologico. E in questa riflessione finale il pensiero non può non andare alla tragedia che ha colpito centinaia di famiglie che hanno perso, spesso senza neppure il conforto di un ultimo saluto, i loro cari.

Nel salutare la Città sono conscio del fatto che non abbiamo risolto in questi cinque anni né tutti i problemi, né dato risposte a tutte le necessità della nostra comunità e del territorio, anche perché gran parte di ciò che abbiamo fatto sarà completato e disponibile, non solo per la nostra Città ma per tutta l'area metropolitana, solo nei prossimi anni, ma noi abbiamo scelto da subito di affrontare la strada più difficile: lavorare avendo come missione e come ambizione non quella di gestire semplicemente il presente ma quella di costruire il futuro.

Nanni Campus

Sindaco di Sassari

LA GIUNTA COMUNALE

GIAN VITTORIO CAMPUS

Sindaco

Capo dell'Amministrazione comunale e Ufficiale di Governo

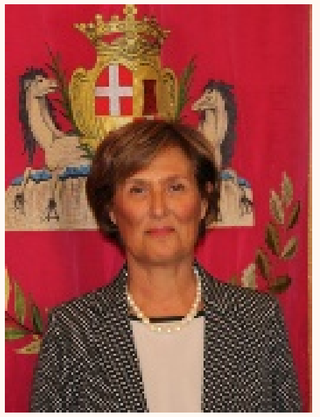
ANTONIO SASSU

Vicesindaco
Ambiente e Verde pubblico

CARLO ANDREA SARDARA

Bilancio e Tributi
Infrastrutture della mobilità e Traffico

ROSANNA ARRU



Lavori pubblici e Manutenzioni
Gestione del patrimonio
Strutture sportive

ALESSANDRA CORDA

Contratti e Affari Legali

GABRIELE MULAS

Programmazione, Personale, Servizi civici, Statistica e Toponomastica, Partecipate, Innovazione tecnologica

MANUEL ALIVESI

Servizi sociali
Politiche della Casa

NICCOLO' LUCCHI CLEMENTE

Urbanistica e Sviluppo turistico

VIRGINIA ORUNESU

Cultura, Politiche educative, Pari opportunità

GRAZIA DI GUARDO

Attività produttive ed Edilizia privata

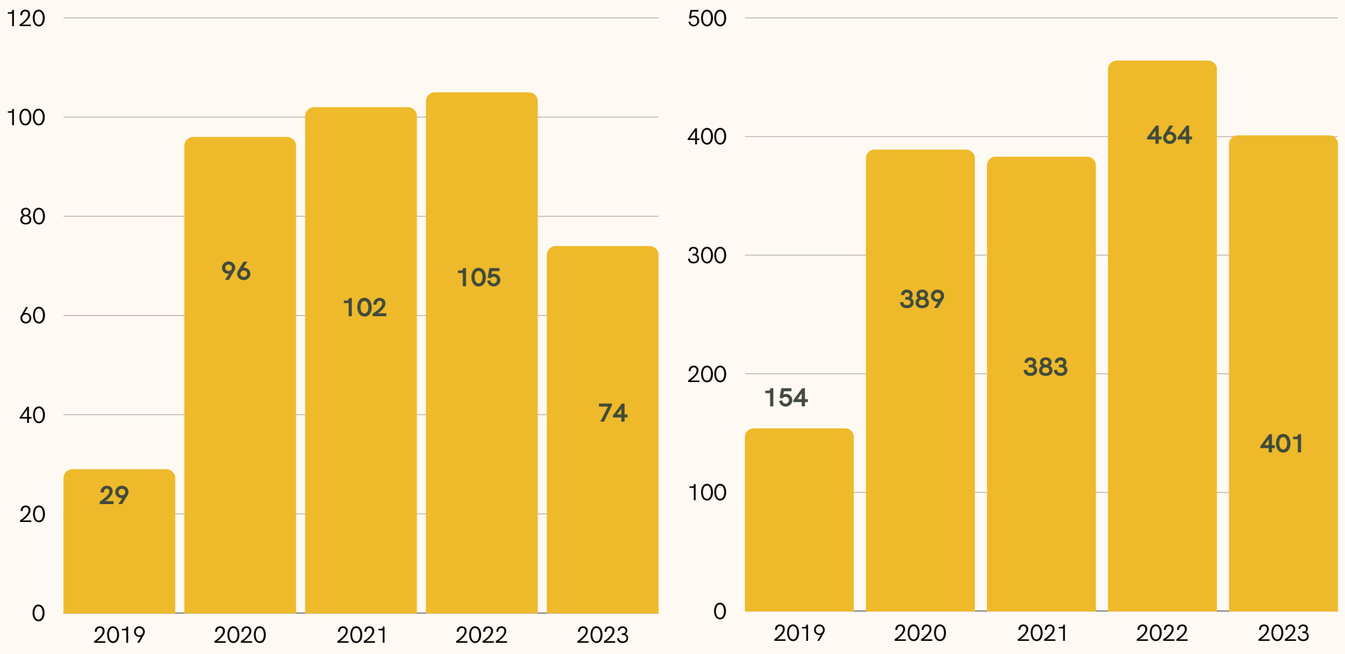
HANNO FATTO PARTE DELLA GIUNTA
Antonella Lugliè, Maria Francesca Masala, Gianfranco Meazza, Laura Useri

La Giunta comunale, nominata dal Sindaco, esercita collegialmente le funzioni a essa attribuite dalla legge. È convocata e presieduta dal Sindaco che predispone l’ordine del giorno. In caso di assenza o impedimento del Sindaco, la Giunta è convocata e presieduta dal Vicesindaco.

La Giunta è composta dal Sindaco e da un numero di assessori, stabilito dal Sindaco stesso, fino a un massimo di nove. Gli assessori partecipano con diritto di parola alle sedute del Consiglio comunale.

Le competenze della Giunta sono disciplinate dall'articolo 48 del Testo Unico degli Enti Locali (Tuel, D. Lgs. 267/2000).

Le sedute



Le Deliberazioni

Gian Vittorio **Campus**
Sindaco

Teresa Giovanna **Posadinu**
Vice Presidente del Consiglio

Francesco Antonio **Amadori**
Mariolino **Andria**
Antonello **Biasetti**
Mariano **Brianda**
Pasquale Antonio **Carta**
Giuliano **Chessa**
Sofia **De Martis**
Daniele **Deiana**
Giuseppe **Deiana**
Pietro **Demurtas**

Maurilio **Murru**
Presidente del Consiglio

Andrea **Desole**
Marco **Dettori**
Salvatore **Fois**
Giambattista **Gavini**
Francesco **Ginesu**
Christian **Luisi**
Marco **Manca**
Giuseppe **Masala**
Giuseppe **Mascia**
Giovanni Antonio Alessandro **Masia**

Carla **Fundoni**
Vice Presidente del Consiglio

Giuseppe **Palopoli**
Antonio **Panu**
Fabio **Pinna**
Gian Carlo **Profili**
Massimo **Rizzu**
Gian Carlo **Serra**
Federico **Sias**
Enrico **Sini**
Sebastiano **Toschi Pilo**
Giommaria **Ventura**
Patrizia **Zallu**

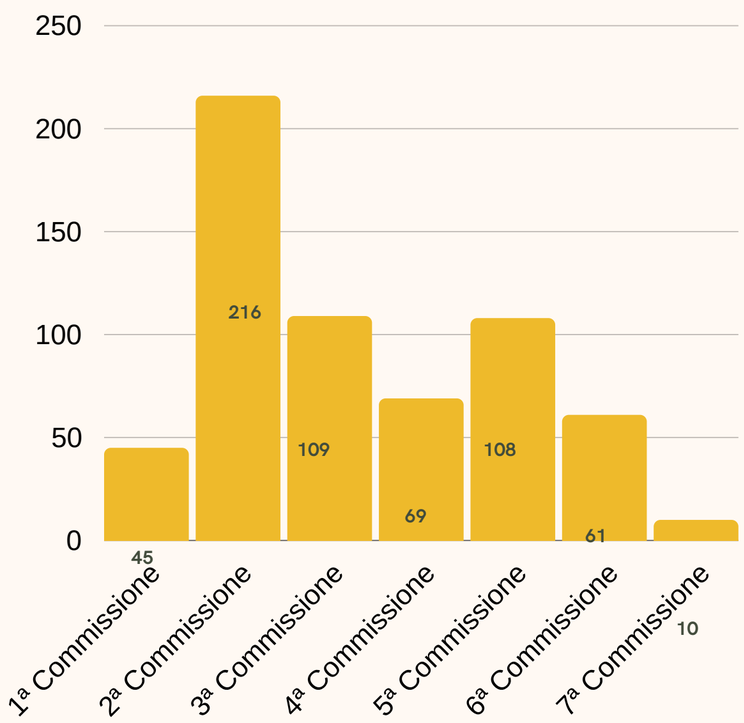
L’ATTIVITÀ DEL CONSIGLIO

152 SEDUTE
25 sedute in videoconferenza

384 DELIBERAZIONI

60 ORDINI DEL GIORNO

L’ATTIVITÀ DELLE COMMISSIONI



L'ASSETTO ORGANIZZATIVO

DIRETTORE GENERALE

Dott. Claudio **Castagna**

SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonino **Puledda**

SETTORI	DIRIGENTE
Polizia Locale	Dott. Giovanni Alberto **Serra**
Bilancio e Tributi	Dott. Mario **Mura**
Innovazione tecnologica	Dott. Claudio **Castagna**
Organizzazione e gestione risorse umane	Dott.ssa Maria Laura **Cucci**
Affari generali e Servizi al Cittadino **Cultura e Turismo**	Dott.ssa Daniela **Marcellino**
Contratti e Politiche della casa	Dott. Roberto **Campus**
Politiche, Servizi e Coesione sociale	Dott. Antonio **Solinas**
Politiche educative, giovanili e sportive	Dott.ssa Giuseppina **Soddu**
Gestione e valorizzazione Patrimonio immobiliare	Dott. Alberto **Mura**
Ambiente e Verde pubblico	Dott.ssa Marge **Cannas**
Lavori pubblici e Manutenzioni patrimonio	Ing. Pier Giovanni **Melis**
Infrastrutture della mobilità e Traffico	Ing. Fabio **Spurio**
Attività produttive ed Edilizia privata	Ing. Giovanni **Agatau**
Pianificazione territoriale e Tutela paesaggio	Ing. Giovanni **Pisoni**

L’EMERGENZA IMPATTA SULLE ATTIVITÀ DELL’ENTE

L’Amministrazione, attraverso una diversa formulazione delle attività istituzionali e organizzative, ha supportato i nuclei familiari e le attività economiche colpite dagli effetti dell’emergenza Covid.

> Gli organi deliberanti hanno potuto proseguire l’attività attraverso l’introduzione di una piattaforma telematica.

> Il lavoro in smart working dei dipendenti comunali è stato garantito dalla progettazione di un sistema di collegamento da remoto.

> Accelerato il processo di digitalizzazione con lo sviluppo e l’attivazione di nuovi servizi online

> Assicurata un’informazione puntuale e rapida: il Comune di Sassari è stato un punto di riferimento per i cittadini di tutto il territorio; nel rispetto delle norme a tutela della salute, ha sempre organizzato conferenze stampa in presenza assicurando il confronto diretto con i giornalisti.

I NUMERI DELL’INFORMAZIONE DAL 9 MARZO ALL’8 MAGGIO 2020

176 comunicati stampa

10 conferenze stampa

7 giorni su 7 risposte ai cittadini via mail e attraverso i social

GLI ANNI DELLA PANDEMIA

PER LE ATTIVITÀ COMMERCIALI

> **Esenzione** dal pagamento della **TARI** per le maggiori superfici delle occupazioni di suolo pubblico autorizzate per i pubblici esercizi

> **Spostamento scadenze** di versamento di TARI e IMU

> **Sospensione pagamento** del canone **occupazione suolo pubblico**, dal 1° maggio 2020 al 31 dicembre 2021

> Temporaneo **aumento di occupazione del suolo pubblico** dei pubblici esercizi

> Assicurata **procedura informatizzata** di presentazione istanze online degli esercenti commerciali interessati ad accettare i buoni spesa

PER LE FAMIGLIE

> Rimodulati i **servizi 0-3**

> Programmate **attività a distanza Ludoteca comunale**

> TARI: Riconosciute e impiegate risorse per i contribuenti in situazioni di difficoltà a causa della pandemia

> **Protezione civile**: supporto alla popolazione

5.400 beneficiari buoni spesa

5.937 beneficiari Bonus 800

240 bonus per i lavoratori scolastici

***549** beneficiari "Natale è solidarietà".*
I fondi del Capodanno impiegati in buoni spesa per le famiglie

PER LA SICUREZZA

4.920 controlli del territorio

30.000 ore di pattugliamento sul territorio

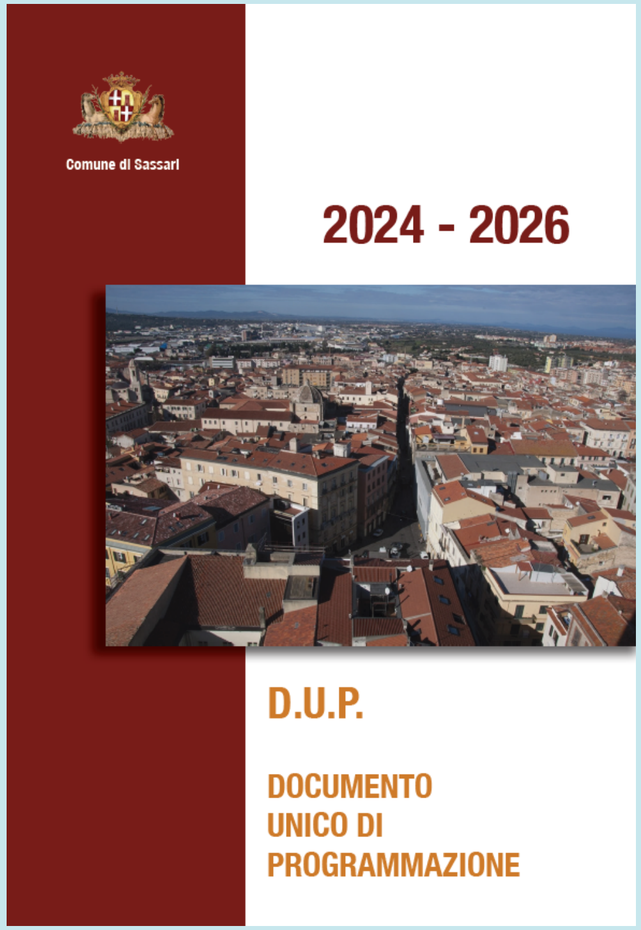
1.320 postazioni di controllo stradale

2.880 ore di vigilanza notturna

170 ore di controllo aereo con il drone

I DOCUMENTI DI PROGRAMMAZIONE

> La Direzione generale ha curato l'intero ciclo di programmazione dell'Ente, essenziale per il funzionamento del Comune. Ha elaborato i relativi documenti attraverso cui ha reso nota l'attività dell'Amministrazione.



GLI AFFARI LEGALI

> L'Avvocatura Civica ha rappresentato il Comune di Sassari in tutti i contenziosi che hanno visto l'Ente assumere la veste di parte processuale in giudizio e ha fornito supporto legale ai Settori dell'Ente nella risoluzione di questioni di particolare complessità.

I NUMERI

n. 315 nuovi contenziosi patrocinati
n. 273 contenziosi conclusi di cui 179 con la vittoria dell'Ente.
n. 74 pareri formali resi nell'attività di supporto stragiudiziale
n. 131 procedimenti nello svolgimento delle procedure di mediazione e negoziazione assistite

SVILUPPO DELLE POLITICHE INTEGRATE E PROGRAMMAZIONE EUROPEA

> PROGRAMMA NAZIONALE METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021 - 2027. Sostenuto dai Fondi Europei per l'Agenda 2021 – 2027.
Al Comune di Sassari è stato attribuito un budget
di **9 milioni, 58 mila e 600 Euro**, per i quali è in corso la programmazione degli interventi di riqualificazione di alcuni immobili all'interno del centro storico finalizzata al'insediamento di attività di inclusione sociale.

> PROGRAMMA EUROPEO URBACT III -PROGETTO "CARD4ALL".
L'Amministrazione ha portato a termine il Progetto "CARD4ALL", approvato nell'ambito del Programma Europeo URBACT III, con capofila la città di Gijon (Spagna) e il partenariato formato dalle altre città europee di Suceava, Jurmala, Aveiro, Clermont-Auvergne Metropole, Antwerp e Sassari (**budget quasi 600 mila Euro).**

> "ITI - INVESTIMENTI TERRITORIALI INTEGRATI"
Il totale del finanziamento è passato dagli originari 14 milioni e 348 mila ad **oltre 16 milioni di Euro**.
Dal 2020 l'attuale Amministrazione ha provveduto alla realizzazione dei progetti previsti, modificando quelli che presentavano gli aspetti più critici.
Per i nuovi "ITI" dell'agenda europea 2021-2027 al Comune di Sassari è già stato pre-assegnato un importo base di **10 milioni di Euro** ed è stata perciò avviata la programmazione dei primi interventi.

> RETE METROPOLITANA DEL NORD SARDEGNA
L'Amministrazione in questi anni ha garantito una partecipazione strutturata e sistematica alla Rete Metropolitana del Nord Sardegna.
Al Comune di Sassari sono stati accordati, finanziati e avviati investimenti pari a **18 milioni e 736 mila Euro**.

INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE

> Elaborazione di una grafica coordinata dei contenuti da diffondere sui social, al fine di garantire l'immediata riconoscibilità e ufficialità da parte dell'utenza.

> Elaborazione delle linee guida comunali per una comunicazione efficace e coordinata.

> Produzione e diffusione dei comunicati stampa, fotografie e video.

> Organizzazione di conferenze stampa.

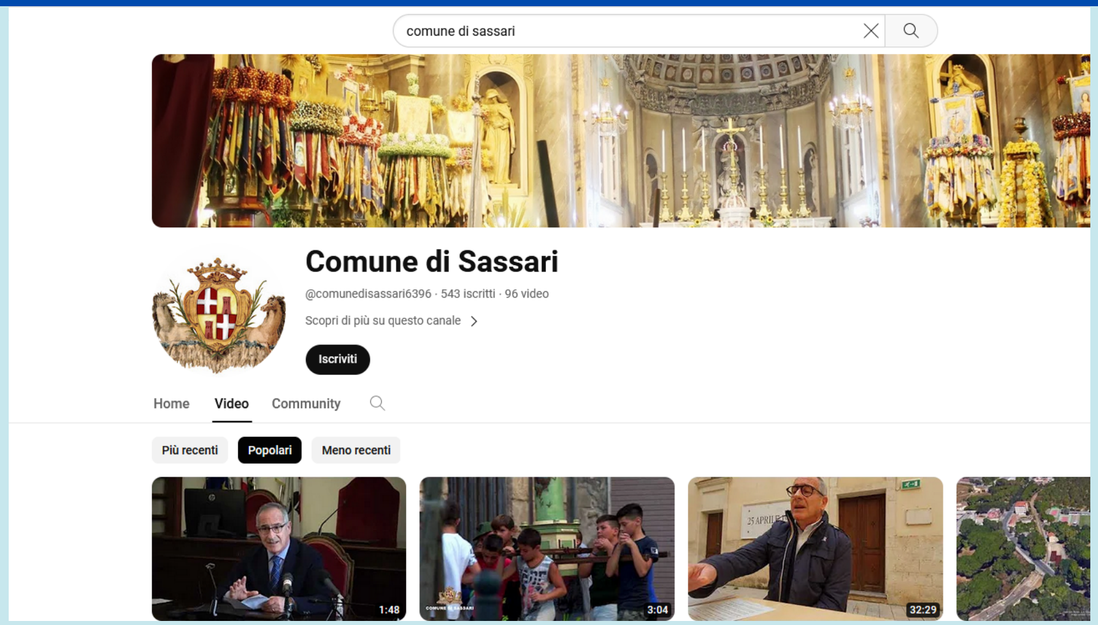
> Rapporti con i giornalisti e organi di informazione.

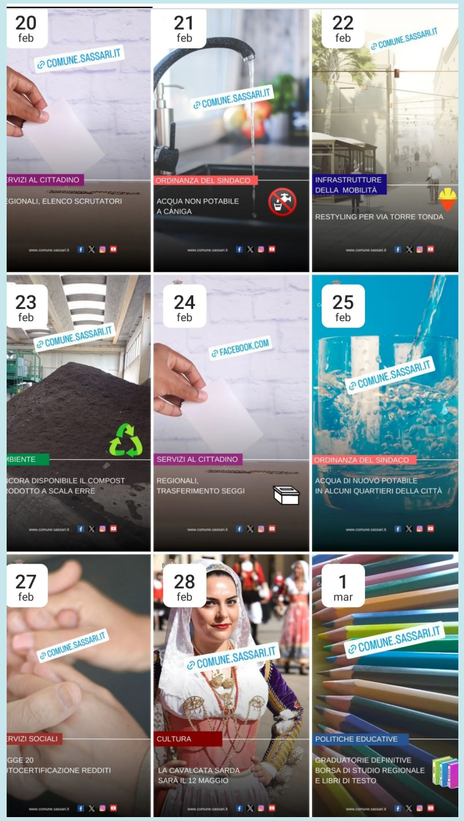
> Produzione di fotografie e brevi video.

> Aggiornamento pagine web del sito istituzionale.

> Aggiornamento canali social e risposta alla popolazione.

> Gestione e comunicazione d'emergenza e urgenza





I NUMERI

3.200 comunicati stampa
32.567 "mi piace" su Facebook
6.460 follower su X
5.474 segui su Instagram
96 video su Youtube

BILANCIO

> AZZERATO IL DISAVANZO DA RIACCERTAMENTO STRAORDINARIO DEI RESIDUI

Nel 2022 è stato completamente ripianato il disavanzo dell'Ente, in anticipo rispetto alla scadenza prevista del **2045,** e consegnando ingenti risorse che l'Amministrazione potrà investire nella Città.

> RISPETTO DEI TEMPI DI PAGAMENTO PREVISTI DALLA NORMATIVA

In tutto il periodo il Comune non ha soltantanto rispettato, ma **migliorato i tempi di pagamento** dei fornitori di lavori, beni e servizi. Questo ha evitato al Comune le sanzioni previste dalle norme vigenti, con un risparmio di fondi da utilizzare per garantire i servizi alla popolazione.

> APPROVAZIONE DI TUTTI I DOCUMENTI CONTABILI ENTRO I TERMINI

Per la prima volta dall'introduzione della contabilità armonizzata, il bilancio di previsione 2023, quello 2024 e il rendiconto della gestione 2022 sono stati approvati dal Consiglio nei ristrettissimi termini previsti dalla normativa.

RISULTATI A LIVELLO NAZIONALE

2° in Italia per la percentuale di utilizzo delle risorse

13° posizione, prima città del sud, per "Capacità di Amministrare"

TRIBUTI

> LOTTA ALL'EVASIONE

Emessi accertamenti per un totale di quasi 50 milioni di euro grazie all'attività di controllo e implementazione delle banche dati IMU, TARI e altri tributi.

> DIGITALIZZAZIONE DEI SERVIZI AL CITTADINO

Attivato il servizio di **Sportello online TARI e IMU per interagire con gli uffici attraverso una semplice videochiamata.** Il sistema funziona sia su PC sia su cellulare.

Attivato un **numero verde** dedicato a chi desidera avere informazioni sulla TARI, oltre alla richiesta di appuntamenti allo sportello fisico.

Entro il mese di aprile 2024 sarà attivato un sistema di gestione online per prenotare gli appuntamenti con lo sportello fisico TARI, che fornirà agli utenti un calendario con le date e gli orari disponibili, consentendo loro di fissare la data nella quale essere ricevuti, senza ulteriori perdite di tempo o telefonate.

> AGEVOLAZIONI PER IL PAGAMENTO RATEALE DEI DEBITI TRIBUTARI

Con l'adozione di alcune modifiche al Regolamento generale delle Entrate, sono state ridefinite le modalità di rateazione attivabili a seguito di notifica di avvisi di accertamento e/o ingiunzioni dei tributi comunali IMU e TARI.

EVASIONE: LE SOMME RECUPERATE NEI 5 ANNI

15.035.751 € da IMU
29.785.436 € da TARI
4.716.099 € da altri tributi
49.537.287 € IN TOTALE

SETTORE INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Il processo di rinnovamento della Pubblica Amministrazione passa attraverso obiettivi di semplificazione dell'attività amministrativa e di sviluppo delle tecnologie digitali.

Portale informatico istituzionale > Progettato e sviluppato il nuovo sito web istituzionale e a seguito del finanziamento PNRR, dedicato ai "servizi e cittadinanza digitale", affidato un intervento di miglioramento del sito, attualmente in corso di realizzazione.

Servizi digitali > Acquisizione e sviluppo di un **portale** e un' **appmobile**, per facilitare l'interazione tra utenti e Amministrazione e consentire la presentazione e gestione delle istanze amministrative.
Attivato lo **sportello virtuale** al cittadino con l'utilizzo di una piattaforma (Webexpert) che, attraverso videochiamata tra i dipendenti e gli utenti permette l'espletamento delle pratiche nel giorno ed orario scelto dal cittadino.

Videosorveglianza > Esteso il sistema di videosorveglianza: viale Carlo Felice, viale Porto Torres, via Predda Niedda e via Budapest e installate 40 telecamere su 40 paline di proprietà dell'ATP.

WiFi pubblico > Attivato dall'Amministrazione comunale il WiFi pubblico, in varie aree del territorio comunale.

I NUMERI

400 nuovi PC acquistati
420 kit per conferenze
30 dispositivi di audio ricezione

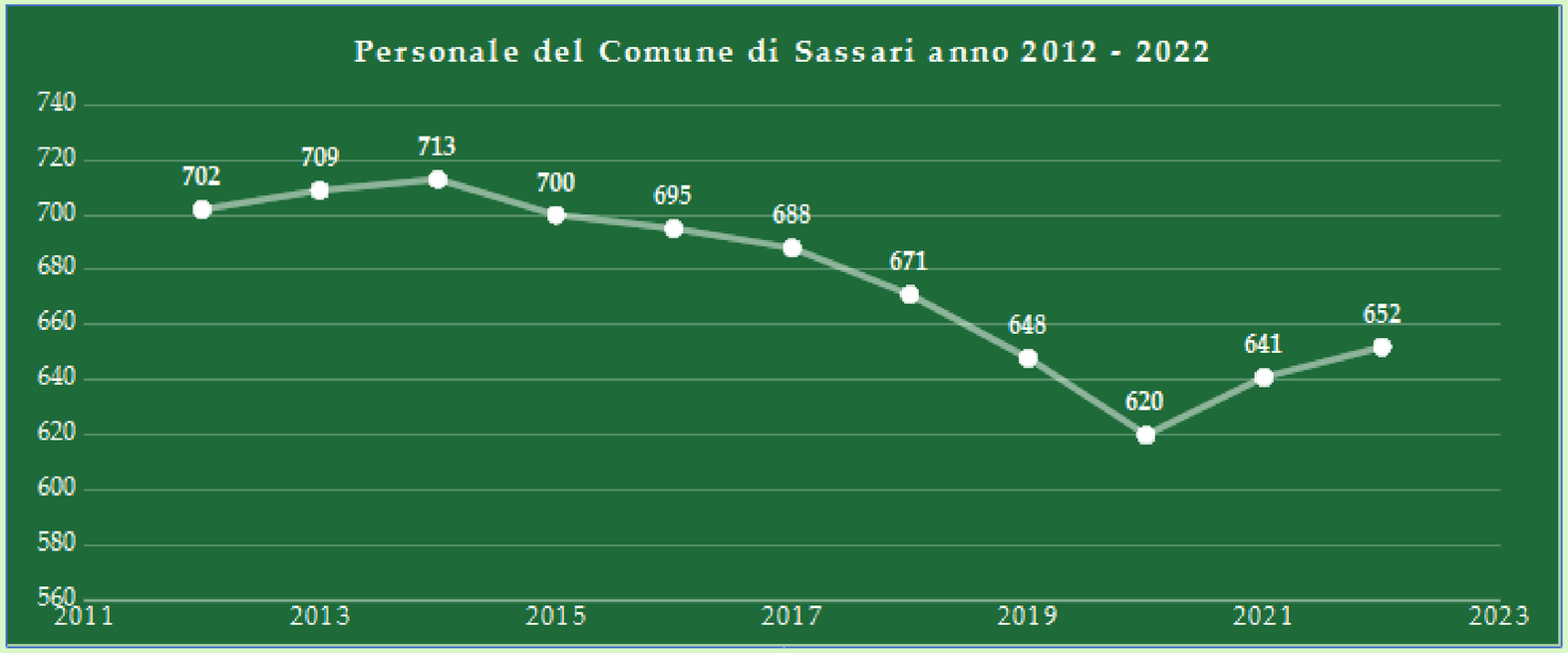
Fondi PNRR

Abilitazione e facilitazione migrazione al Cloud € 1.031.574,00
Esperienza al Cittadino nei servizi pubblici € 516.323,00
Adozione App IO € 54.950,00
Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di identità digitale – SPID CIE € 14.000,00
Piattaforma Notifiche digitali € 69.000,00
Pago PA € 104.386,00
Piattaforma digitale Nazionale Dati € 203.435,00
Progetto cybersecurity per la sicurezza informatica **€ 177.724,48**

POLITICHE ASSUNZIONALI

> Le politiche assunzionali del Comune di Sassari hanno subito, come accaduto per tutte le Amministrazioni, una forte battuta di arresto durante la pandemia da Covid19. A partire dal 2022 è ripresa l'attività di programmazione e reclutamento del personale consolidatasi a pieno regime nel corso del 2023.
Nel corso del mandato amministrativo sono state **assunte 206 unità**, con un forte recupero sotto il profilo quantitativo rispetto agli anni precedenti.

> Rilevante anche il numero di cessazioni nello stesso periodo dovute ai numerosi trasferimenti di personale per mobilità volontaria in altri enti, alla straordinaria emanazione di bandi di concorso a livello nazionale riconducibili anche agli obiettivi del PNRR che hanno generato numerose dimissioni oltre a quelle legate alla "Quota 100".



CANTIERI OCCUPAZIONALI

380 occupati LavoRas
3 Lavor@bile
10 Ecobonus
15 Forestazione
2 Legge 5/2015

FORMAZIONE DEL PERSONALE

> Il Comune di Sassari ha dato impulso alla **valorizzazione del capitale umano** riportando al centro delle politiche di sviluppo organizzativo la formazione, quale leva strategica finalizzata a creare valore pubblico.

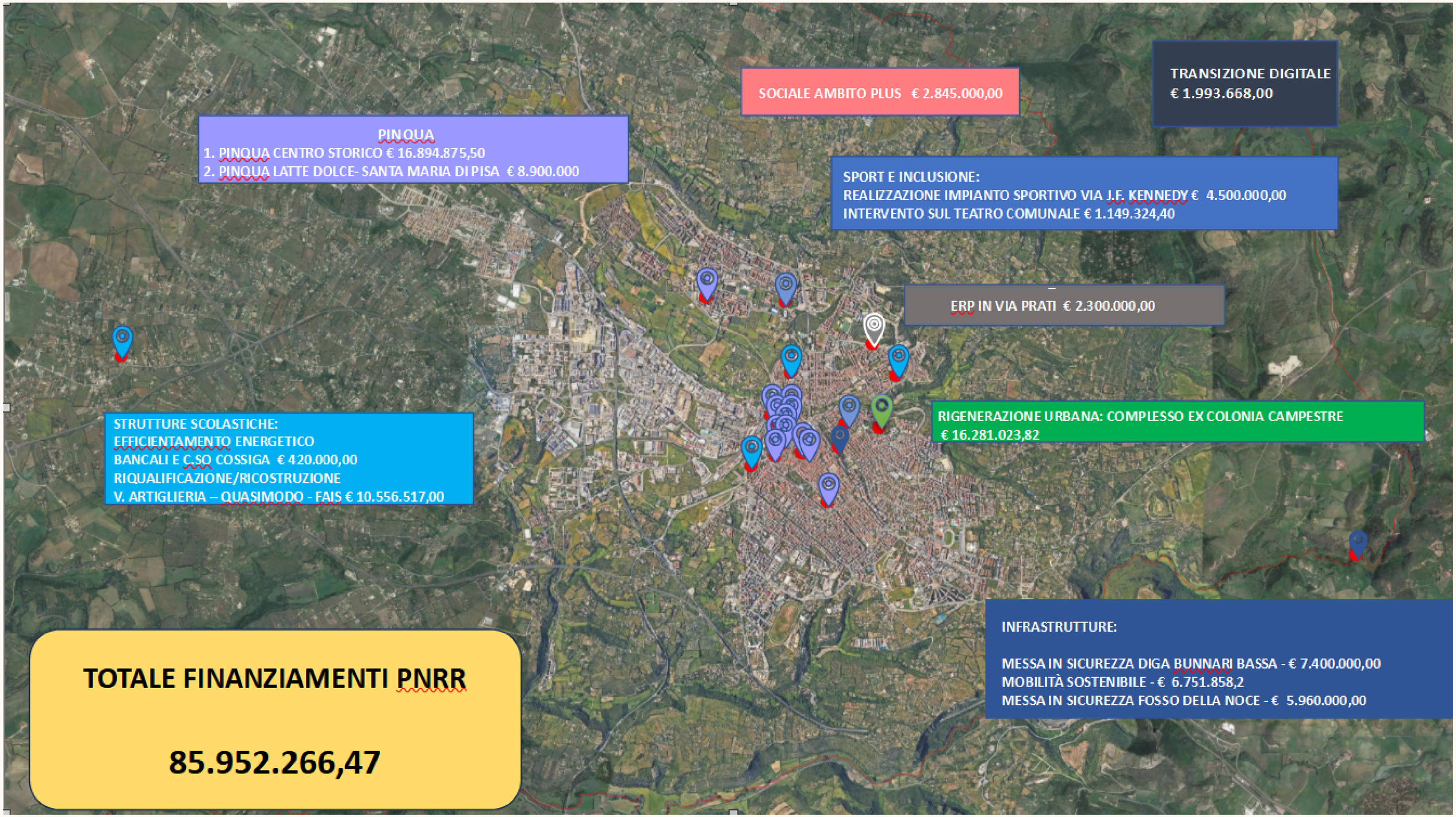
> Approvato il **Regolamento comunale per la formazione del personale** dipendente oltre il Piano triennale della formazione.

> In tema del **benessere organizzativo** è stato attivato un progetto di difesa personale denominato "Io mi difendo", che si inserisce nell'ambito della tematica della violenza di genere ed ha visto la partecipazione attiva di 42 donne dipendenti dell'Amministrazione e un percorso formativo di "Mindfulness" che ha trattato tematiche centrali quali le tecniche di riduzione dello stress lavoro-correlato.

I NUMERI

125 i corsi erogati
13.668 ore di formazione obbligatoria
11.511 ore di formazione specialistica
172.000 € spesa complessiva

PNRR - GLI INTERVENTI FINANZIATI



SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Gli interventi finanziati tra il 2019 e il 2024

Concluso In corso

Interventi sui beni culturali, complessi monumentali ed edifici di culto

INTERVENTI DI MANUTENZIONE (€ 1.630.000,00) - FONDI COMUNALI

PADIGLIONE "EUGENIO TAVOLARA": INTERVENTI EDILIZI E AVVIO IMPIANTI TECNOLOGICI (€ 150.000,00)

E ALLESTIMENTO MUSEALE (€ 1.300.000,00)

MUSEO DEL NOVECENTO E DEL CONTEMPORANEO - EX CONVENTO DEL CARMELO (€ 2.550.000,00)
Lavori di restauro, adeguamento e allestimento museale

RIGENERAZIONE URBANA -

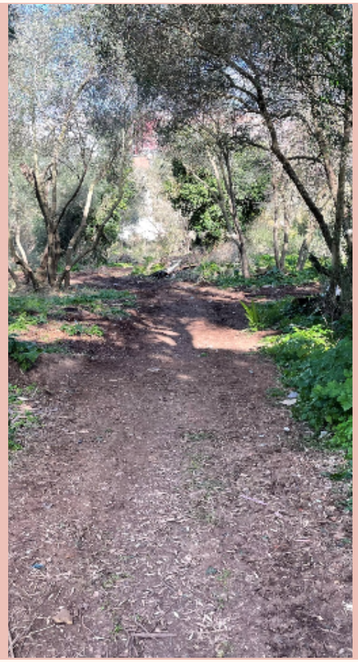
COMPLESSO EX COLONIA CAMPESTRE -
(€ 604.365,60) FONDI PNRR

Sistemazione Punto Di Ristoro
(Edificio Ex Circoscrizione)
e Giardino Verso Via Savoia.

Lavori in fase di ultimazione

Interventi sui beni culturali, complessi monumentali ed edifici di culto

RIGENERAZIONE URBANA
- COMPLESSO EX COLONIA CAMPESTRE
(€ 1.126.657,62) - FONDI PNRR
Sistemazione oliveto, aree verdi e recinzione
Lavori in corso di esecuzione da gennaio 2024



RIGENERAZIONE URBANA - COMPLESSO EX COLONIA CAMPESTRE (€ 6.470.000,00) - FONDI PNRR
Restauro edificio vincolato su via Zara da destinare a uffici.

Aggiudicato appalto integrato il 23/06/2023 - Progettazione definitiva ed esecutiva in corso

RIGENERAZIONE URBANA - COMPLESSO EX COLONIA CAMPESTRE (€ € 8.080.000,60) - FONDI PNRR
Completamento ala nuova e ristrutturazione ala vecchia sede uffici dei servizi sociali in via Zara

Aggiudicato appalto integrato il 27/06/2023 - Progettazione definitiva ed esecutiva in corso

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Impianti sportivi

- INTERVENTI NEL PALASPORT "ROBERTA SERRADIMIGNI"(€9.000.000,00) – FONDI RAS
- MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI 2017-2019 – (€ 1.200.000,00) – FONDI COMUNALI
- INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELLO STADIO DEI PINI VIA PIRANDELLO (€ 720.000,00) – FONDI RAS
  Acquisito progetto definitivo con parere favorevole del CONI - Progettazione esecutiva in corso
- INTERVENTI DI MANUTENZIONE E LAVORI DI RISANAMENTO STRUTTURALE STADIO VANNI SANNA (€ 500.000,00) - FONDI RAS
  Approvazione CRE DR 1474 del 04/05/2023
- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO – LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI DUE CAMPI DA CALCIO A 5 E A 7 IN SINTETICO IMPIANTO VANNI SANNA (€ 340.000,00) – FONDI COMUNALI
  Gara di appalto in corso
- LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO MANTO SINTETICO NEL CAMPO DI CALCIO DEL QUARTIERE CARBONAZZI (€ 510.000,00) – FONDI COMUNALI
  Appalto lavori in corso di affidamento
- LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO MANTO SINTETICO NEL CAMPO DI CALCIO DEL QUARTIERE LATTE DOLCE (€ 505.000,00) – FONDI COMUNALI
  Appalto lavori in corso di affidamento
- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO – LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DEL MANTO SINTETICO DEL CAMPO DI CALCIO QUARTIERE OTTAVA (€ 645.000,00) – FONDI COMUNALI
  Appalto lavori in corso di affidamento

Impianti sportivi

REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO
POLIVALENTE INDOOR DISCIPLINE
PALLAVOLO – PALLAMANO – FUTSAL
VIA J. F. KENNEDY
(€ 4.500.000,00) – FONDI PNRR
Progetto definitivo - esecutivo in corso di verifica

Edifici scolastici

INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - FONDI MINISTERIALI: € 1.751.388,00

- SCUOLA PRIMARIA DI VILLA GORIZIA (€ 42.504,00)
- SCUOLA PER L'INFANZIA DI CANIGA (€ 37.496,00)
- SCUOLE MONTE ROSELLO BASSO E CENTRO (€ 181.125,91)
- SCUOLA PRIMARIA DI VIA ORIANI (€ 210.000,00)
- SCUOLA PRIMARIA DI VIA CANIGA E NEL TEATRO "S'ARZA" (€161.083,76)
- SCUOLA DELL'INFANZIA VIA GORIZIA – ISTITUTO COMPRENSIVO PERTINI – BIASI (€ 235.000,00)
- SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO DI VIA OGLIASTRA (€ 262.500,00)
- ISTITUTI COMPRENSIVI "LATTE DOLCE ED AGRO" E "LI PUNTI" (€ 166.000,00)
- SCUOLA DI VIA CILEA (€ 227.839,12)
- SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA VIA CILEA – ISTITUTO COMPRENSIVO LATTE DOLCE E AGRO (€ 227.839,12)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Edifici scolastici

MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE (€ 3.000.000,00) - FONDI COMUNALI

RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO CORSO FRANCESCO COSSIGA (€ 350.000,00) - FONDI PNRR
Lavori in corso di esecuzione

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO IN CORSO COSSIGA (€ 210.000,00) – FONDI PNRR

PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - ASSE II - ANNUALITÀ 2022-2023 – INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA GORIZIA - ISTITUTO COMPRENSIVO "PERTINI BIASI" (€ 250.000,00) – FONDO NAZIONALE PER IL SISTEMA INTEGRATO DI EDUCAZIONE E DI ISTRUZIONE DA 0 A 6 ANNI –FONDI RAS
Gara di appalto in corso

PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - ASSE II - ANNUALITA' 2022-2023 – INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA SULCIS - ISTITUTO COMPRENSIVO "MONTE ROSELLO ALTO" (€ 187.500,00) COFINANZIAMENTO € 37.500,00 –FONDO NAZIONALE PER IL SISTEMA INTEGRATO DI EDUCAZIONE E DI ISTRUZIONE DA 0 A 6 ANNI – FONDI RAS
Lavori in corso di esecuzione

INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA PER LA COSTRUZIONE E ADATTAMENTO E MESSA A NORMA DI EDIFICI PER LA SCUOLA PUBBLICA PER L'INFANZIA L.R. 2/2007 - MESSA A NORMA PALESTRA E SCUOLA DI VIA ENRICO COSTA (€ 44.419,84) – FONDI RAS

NIDO D'INFANZIA QUARTIERE LI PUNTI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SPAZI INTERNI ED ESTERNI (€ 235.406,10) – FONDI COMUNALI

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO – VIA CEDRINO N.5 – SASSARI (€ 388.379,03) – RAS - UNITÀ DI PROGETTO ISCOL@

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Edifici scolastici

RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI BANCALI (€ 210.000,00) – FONDI PNRR

LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO VIA FAIS (€ 2.461.037,00) COFINANZIAMENTO € 85.037,00 – FONDI PNRR
Progettazione definitiva esecutiva in corso

CREAZIONE POLO DELL'INFANZIA
DI VIA QUASIMODO / PIAZZA SACRO CUORE

(€ 3.140.000,00)
COFINANZIAMENTO € 140.000,00
– FONDI PNRR

Lavori in corso di esecuzione

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA ARTIGLIERIA PER LA CREAZIONE DEL PRIMO POLO MONTESSORIANO (€ 4.605.480,00) – FONDI PNRR
Consegnati i lavori avvio cantiere marzo 2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Impianti tecnologici

- ISTITUTO CASA SERENA: ESECUZIONE INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA (€ 210.000,00) – MINISTERO DELL'INTERNO
  Lavori ultimati
- PPP PER I SERVIZI ENERGIA E ILLUMINAZIONE PUBBLICA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN AMBITO CITTADINO (€71.228.000,00) – FONDI COMUNALI
  Estensione perimetro contrattuale a seguito di accettazione dell'Amministrazione della proposta di ENGIE su ulteriori edifici comunali
- INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL TEATRO COMUNALE DI SASSARI (€1.149.324,00) – PNRR
  Lavori ultimati

Edifici comunali

- NEXT GENERATION EU INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE. "HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA" (€ 860.000,00) – FONDI PNRR
  In fase di acquisizione il progetto esecutivo

Servizio Energia, gestione calore Illuminazione pubblica e semaforica

Nel 2021 è stato stipulato il contratto per la concessione del servizio energia – gestione integrata degli impianti termici e degli impianti elettrici degli stabili, degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici di proprietà del Comune di Sassari. Sono stati eseguiti numerosi interventi di manutenzione straordinaria, in particolare sugli impianti di illuminazione pubblica e semaforici.

I NUMERI

450 sostituzioni pali di illuminazione pubblica e semafori

13.000 sostituzioni di armature stradali e lanterne

756 sostituzioni lampade led su paline semaforiche

800 127 991 Numero verde _Servizio call center

Gli altri interventi finanziati prima del 2019

Interventi sui beni culturali, complessi monumentali ed edifici di culto

- **ITI SASSARI STORICA "RIGENERAZIONE SOSTENIBILE DEL VECCHIO MERCATO CIVICO" (€ 5.880.000,00) – FONDI RAS**
  Lavori in corso di esecuzione con uno stato di avanzamento pari al 30% al 31/12/2023

- **ITI SASSARI STORICA "RECUPERO E RIORGANIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA FRUMENTARIA, DELL'EX CASOTTO DAZIARIO E DELL'EX SCUOLA DI SANT'APOLLINARE" (€ 3.150.000,00)) – FONDI RAS**
  Acquisito il progetto esecutivo - in fase di verifica

- **INTERVENTO NELLA CHIESA DI SANTA MARIA IN BETHLEM E NEL "CONVENTINO" (€ 1.450.000,00) - FONDI MIBACT E RAS**
  Lavori in corso di esecuzione e sviluppati n° 3 S.A.L. al 31/12/2023

- **PARCHEGGIO AUDITORIUM – COMPLETAMENTO (€ 1.000000,00) – FONDI RAS**

- **LAVORI DI RECUPERO EX MA –**

  L'EX MATTATOIO
  FINALMENTE RESTITUITO ALLA COLLETTIVITÀ
  GRAZIE A UNA CONVENZIONE
  TRA COMUNE E ACCADEMIA DI BELLE ARTI

Impianti sportivi

B.E.I. - FONDI JESSICA:

- PALASPORT "ROBERTA SERRADIMIGNI" (€ 4.300.000,00) - B.E.I. - FONDI JESSICA
- CENTRO POLISPORTIVO DEL QUARTIERE DI CARBONAZZI (€ 600.000,00)
- AREA SPORTIVA POLIVALENTE NEL QUARTIERE DI LATTE DOLCE (€ 560.000,00)
- PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA DEI PARCHEGGI DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL QUARTIERE LATTE DOLCE (€ 61.021,23)
- AREA SPORTIVA POLIVALENTE NEL QUARTIERE DI MONTE ROSELLO (€ 700.000,00)

ISTITUTO CREDITO SPORTIVO:

- INTERVENTI NEL CENTRO SPORTIVO A.S.D. ACCADEMIA (€ 378.298,01)
- PARCO SOLINAS COCCO ADELASIA DI VIA GENNARGENTU (€ 149.949,47))
- COMPLESSO SPORTIVO "TORRES TENNIS"(€ 350.000,00)
- IMPIANTO SPORTIVO DI CAMPANEDDA (€ 685.000,00)
- OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE TRIBUNE E DEGLI SPOGLIATOI DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CAMPANEDDA (€ 73.520,95)
- IMPIANTO SPORTIVO DI VIALE ADUA (€ 850.000,00)

Campo sintetico Campanedda

PISTINO COPERTO STADIO DEI PINI "TONINO SIDDI" (€ 131.900,00) – FONDI COMUNALI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Edifici scolastici

REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DI OTTAVA (€ 2.436.000,00) DI CUI COFINANZIAMENTO COMUNALE € 600.000,00 – MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, UNIVERSITÀ E RICERCA
In fase di aggiornamento il progetto esecutivo

UNITÀ DI PROGETTO ISCOL@ :

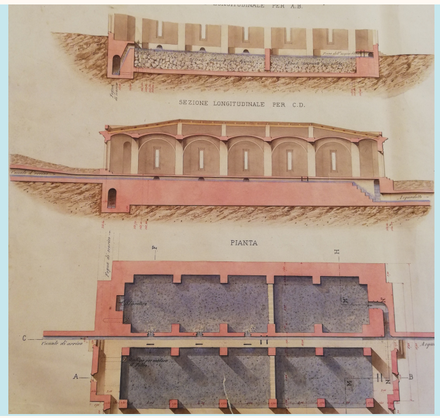
- SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA WASHINGTON (€ 474.000,00) COFINANZIAMENTO € 144.000,00
- SCUOLA DI VIA CILEA (PALESTRA) (€ 325.000,00) COFINANZIAMENTO € 75.000,00
- SCUOLA DI VIA GORIZIA (€ 404.000,00) COFINANZIAMENTO € 154.000,00

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA FORLANINI (€ 210.000,00) - MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – MISE

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA NIDO (€1.430.000,00)

Impianti tecnologici

MESSA IN SICUREZZA
DELLA DIGA BASSA DEL BUNNARI
(€ 7.400.000,00) –
MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI
– TRANSITATO POI PNRR
Avviata progettazione esecutiva



COMPLETAMENTO FUNZIONALE NUOVO MATTATOIO DI "TRUNCU REALE" (€ 2.212.000,00) - FONDI RAS

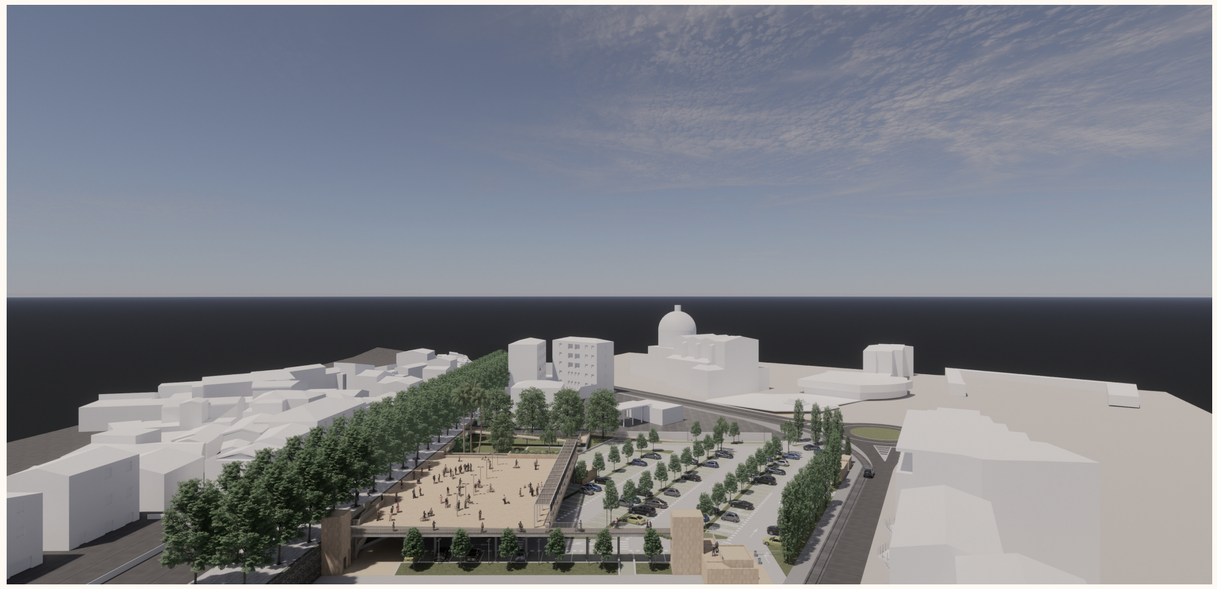
Edifici comunali

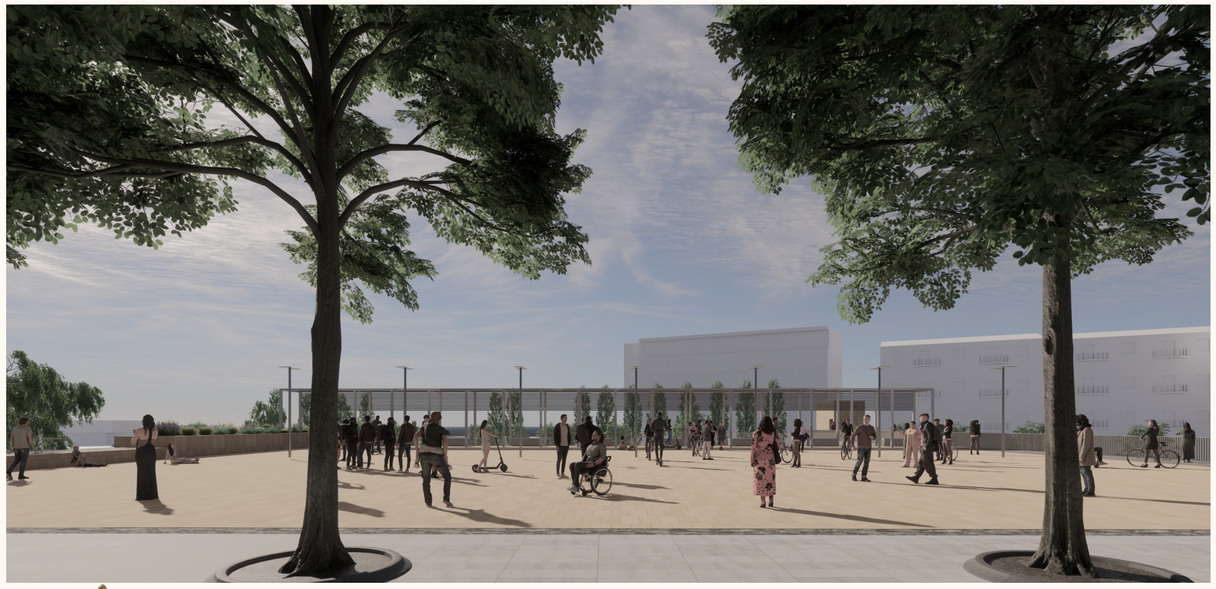
Riqualificazione urbana dei quartieri periferici di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna - lotto d.1 –Recupero del patrimonio pubblico - Recupero edificio ex SERD (€ 2.673.676,24), Recupero ex Scuola Materna via Cedrino € 1.128.050,00)– Ministero Economia e Finanze

Centro Intermodale Passeggieri di via XXV Aprile - CINT

FONDI RAS:

- REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI VIA XXV APRILE CON SOVRASTANTE PIAZZA (€ 6.700.000,00) – FONDI RAS
- RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DEL FABBRICATO EX CENTRALE ELETTRICA (€ 4.800.000,00)
- INTERVENTI SULLA VIABILITÀ A SUPPORTO DEL CENTRO INTERMODALE (€ 7.800.000,00)
- REALIZZAZIONE AUTOSTAZIONE TRASPORTI SU GOMMA (€ 7.900.000,00)





CENTRO INTERMODALE

Per la realizzazione del nuovo centro intermodale, che la città attende da decenni, l'Amministrazione ha costituito una Unità di progetto che fa capo al Direttore generale.
I principali interventi del settore riguardano:

> **Bonifiche delle aree di via XXV aprile**.
A seguito della rimodulazione del progetto, che prevede un solo parcheggio a raso, nel corso del 2022 è stato affidato l'incarico di progettazione per attuare un primo intervento di Messa in sicurezza finalizzata alla redazione di un nuovo Progetto Operativo di Bonifica.

> Lotto della viabilità.
Per la viabilità, comprendente anche le rotatorie di Porta Utzeri, Santa Maria e via San Paolo, si è provveduto ad affidare i servizi tecnici di architettura ed ingegneria e ad approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica. Si prevede di indire la gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori entro la scadenza del mandato.

> Lotto stazione bus.
È stato affidato l'incarico dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria ed attualmente è in corso di redazione il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Stato attuale

Progetto

MOBILITÀ

> Piano Comunale della Sicurezza Stradale (PCSS)

Nel quinquennio sono state attuate le azioni materiali del finanziamento per un importo di **€ 6.115.000,00**.
Sono stati aggiudicati i lavori per realizzare zone 30, diversi attraversamenti pedonali rialzati, luminosi, con bande sonore per non vedenti e rotatorie .

> Progetto Mobilità Sostenibile Sassari (MO.S.S)

A seguito della rimodulazione del Programma Operativo di Dettaglio sono stati affidati i servizi di architettura ed ingegneria e approvati i livelli progettuali previsti dal codice dei contratti.
I lavori sono in procinto di essere avviati.

> Programma delle periferie urbane.

Rimodulati i progetti per i tre interventi di maggiore importo per superare alcune criticità che rendevano impossibile l'avvio delle progettazioni.

LA MOBILITÀ SOSTENIBILE

> Piano Urbano per la Mobilità Sostenibile (PUMS)

Nel mese di dicembre 2023 è stato adottato il PUMS elaborato secondo l'ter previsto dalle linee guida ministeriali.

> Gli interventi

PROLUNGAMENTO METROTRANVIA DALL'ABITATO D ILI PUNTI IN DIREZIONE PORTO TORRES (€ 1.049.715,00) – FONDI MINISTERIALI

RAFFORZAMENTO MOBILITÀ CICLISTICA (€ 6.751.858,15) – FONDI PNRR

REDAZIONE DEL PIANO URBANO PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE, DEL PIANO GENERALE DEL TRAFFICO URBANO E DEL PIANO DI MONILITÀ CICLABILE (€ 360.000,00) – FONDI MINISTERIALI

REALIZZAZIONE
CICLOVIE URBANE (€ 450.123,78) – FONDI MINISTERIALI

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE MEDIANTE ATTRAVERSAMENTI PEDONALI RIALZATI (€ 180.000,00) – FONDI COMUNALI

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE

> Centro storico: interventi nel quartiere di San Donato
Conclusi i lavori di sistemazione delle pavimentazioni e dei sottoservizi per un totale di **2.291.660,00 euro.**
In corso la redazione del progetto esecutivo per l'avvio del terzo stralcio funzionale di ulteriori interventi di recupero.

> Via Torre Tonda
Hanno avuto inizio i lavori di riqualificazione per **1.100.000 euro**

> Viale Trento
Concluso in tempi rapidi l'intervento di messa in sicurezza e consolidamento del rilevato di Viale Trento per un totale di **1.100.000,00 euro**.

> In corso l'attività di progettazione degli interventi di arredo urbano di **Viale Dante** e degli impianti **semaforici per ipovedenti.**

PONTI

> Interventi di messa in sicurezza, risanamento strutturale del ponte Rosello e del viadotto don Sturzo.

MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

> Sono in corso **interventi per 10.167.000,00 di euro** per la mitigazione del rischio idrogeologico e la messa in sicurezza del territorio con elevati livelli di pericolosità idraulica: Fosso della Noce, Rio Calamasciu, Rio Giuncheddu, via Carso, canale coperto via Sorso - via Sicilia.

MANUTENZIONE STRADE

> Nel corso del mandato sono stati **finanziati circa 11,5 milioni di euro** per la manutenzione di circa 300 mila metri quadri di pavimentazioni bituminose corrispondenti a 30 km di strade.
Finanziati **2 milioni di euro** per il rifacimento della segnaletica stradale non luminosa.

ALLOGGI ERP

> Dopo oltre dieci anni dall'ultima graduatoria, nell'anno 2022 è stato pubblicato il bando che ha visto l'acquisizione di 758 domande.

> Dal 2022 è stato avviato il **Piano della mobilità tra assegnatari di alloggi ERP**. Il bando aperto prevede la possibilità di presentare domanda in qualunque momento attraverso la piattaforma informatizzata, la graduatoria viene aggiornata semestralmente.

> Approvato il primo **Regolamento per la gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica e di Edilizia Residenziale Sociale** e il **Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti.**

> Nell'ambito della **trasformazione del diritto di superficie in proprietà e rimozione dei vincoli di godimento** negli alloggi realizzati in aree PEEP, nel periodo in oggetto sono state evase 310 richieste per un incasso di circa € 1.385.000.

PinQua
PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE
Menzione speciale da parte del ministero dell'Interno

Missione 5

Fondi PNRR Istitutita Unità di Progetto coordinata dal Direttore Generale per l'esecuzione di opere e servizi per un totale di **€ 25.794.875,5**

CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ABITARE

€ 2.285.842,39 contributi comunali
€ 6.093.086,50 contributi regionali

Gli interventi

- REALIZZAZIONE PUNTI DI FERMATA ACCESSIBILI RETE DI TRASPORTO LOCALE URBANO (€ 75.161,00)
- REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO "PIANO GESTIONE INTEGRATA DELL'ABITARE (€ 352.955,50)
- REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMMERCIALE NATURALE E PIATTAFORMA PARTECIPATIVA (€ 810.000,00)
- RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA CANOPOLO 9 (€ 1.250.000,00)
- RIQUALIFICAZIONE PIAZZA SANT'ANTONIO (€ 1.947.671,00)
- RIQUALIFICAZIONE LARGO MONACHE CAPPUCCINE (€ 1.120.000,00)
- RIQUALIFICAZIONE PIAZZA IC SAN DONATO (€ 1.660.000,00)
- RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA MADDALENEDDA 10/B (€ € 203.619,00)
- RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA CANOPOLO 14 (€ 332.000,00)
- RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA ESPERSON 5-7 (€ 110.000,00)
- RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DELLE MURAGLIE (€ 303.381,00)
- RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VICOLO DEL CAMPANARO (€ 162.000,00)
- RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO CORSO VITTORIO EMANUELE 136 (€ 907.638,00)
- ACQUISTO ALLOGGI PER LA ROTAZIONE COFINANZIAMENTO REGIONALE DEL PINQUA (€ 1.000.000,00)
- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI LATTE DOLCE E SANTA MARIA DI PISA; LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COMPLESSI EDILIZI VIA LEONCAVALLO (€ 8.900.000,00)

Gli interventi

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI LATTE DOLCE E SANTA MARIA DI PISA. LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COMPLESSI EDILIZI VIA LEONCAVALLO (€ 8.900.000,00)

RESTAURO CONSERVATIVO EX HOTEL TURRITANIA
(€ 6.660.450,00)

GESTIONE RIFIUTI

PERCENTUALE DI RACCOLTA DIFFERENZIATA
Dal 56,7% al 61,78%.

> Avviato l'**appalto "Gretas Gestione Rifiuti e Tutela dell'Ambiente a Sassari**" che include anche la campagna di comunicazione dedicata alla raccolta differenziata.
> Posizionate **21 isole ecologiche** informatizzate nelle principali borgate e in città.
> Entrato in funzione il **secondo ecocentro**, zona Funtana di Lu Colbu.
> Siglato un **accordo con CORIPET** (Consorzio per il riciclo delle bottiglie in PET - Poli Etilene Tereftalato - per liquidi) e posizionati **4 ecocompattatori** per le bottiglie di plastica.
> Posizionate **67 videocamere** per ridurre gli illeciti ambientali
> Centro del Riuso: ampliamento dell'orario di apertura al pubblico **da 4 a 15 ore** e delle ore di distribuzione dei kit per la raccolta differenziata da 6 a 15.

TUTELA DELL'AMBIENTE

> Sgomberato il **campo Rom** e rimossi tutti i rifiuti presenti. Il costo complessivo dell'intervento è stato di 172.387,47 euro.
> Approvato il progetto esecutivo del nuovo Modulo 10 di **discarica di Scala Erre** a servizio di 28 Comuni del Nord Ovest oltre al Comune di Sassari.
> Consegnate ai cittadini 2.366 tonnellate di Compost.
> Realizzato impianto fotovoltaico sulla palazzina uffici della discarica di Scala Erre.

INTERVENTI SUI LITORALI

> Miglioramento dei servizi nei litorali (raccolta differenziata, bagni chimici, due aree cani presso Fiume Santo e Porto Ferro).
> Potenziati i servizi per l'accesso alle **persone con disabilità** e alle loro famiglie (passerelle, assistenza qualificata e attrezzature varie).
> Attribuita la **Bandiera Blu** per le spiagge di Porto Ferro, Porto Palmas e Platamona (punto acqua, docce, posa del limite acque sicure.

LOTTA AL RANDAGISMO

> Campagne di sensibilizzazione alle adozioni.
> Promozione della microchippatura.
> Aggiornamento del Regolamento comunale per la tutela degli animali.
> Monitoraggio delle colonie feline mediante l'implementazione della banca dati del "Registro delle colonie"

VERDE PUBBLICO

> Avviato piano pluriennale di monitoraggio delle alberate cittadine (censimento di **9000** soggetti arborei e la mappatura di **400** aiuole vuote).
> Effettuati interventi di manutenzione sulle alberature cittadine con **5.000** alberi e arbusti potati. Abbattute circa **300** piante non più vitali. Messe a dimora **1.451** essenze arboree.
> Approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del Parco Urbano della Stazione, per **800.000** euro, nell'ambito dell'ITI SASSARI STORICA
> Ottenuto dal ministero dell'Ambiente un finanziamento di 936.023 euro per l'adattamento ai cambiamenti climatici.

SETTORE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ED EDILIZIA PRIVATA

Tavolo delle attività produttive > Incentivazione delle attività di democrazia partecipata mediante incontri che hanno riguardato manifestazioni pubbliche, occupazione del suolo pubblico, piano casa, e che hanno visto il coinvolgimento dei pricipali stakeholder del settore (Confcommercio, Confesercenti, Coldiretti, Confagricoltura, Associazione nazionale ambulanti, ordini professionali, centri commerciali naturali).

Informatizzazione dei procedimenti > Garantita l'interoperabilità tra il portale regionale e quello gestionale comunale, con attivazione del modello delle istanze online per tutte le procedure, tra cui le istanze per i grandi eventi (Cavalcata e Candelieri).

Digitalizzazione > Scansione e archiviazione di tutti i provvedimenti concessori e autorizzativi, e relativa documentazione progettuale, in materia edilizia dal 1995 in poi, al fine di migliorare l'accesso ai documenti e garantire il rispetto dei tempi procedimentali.

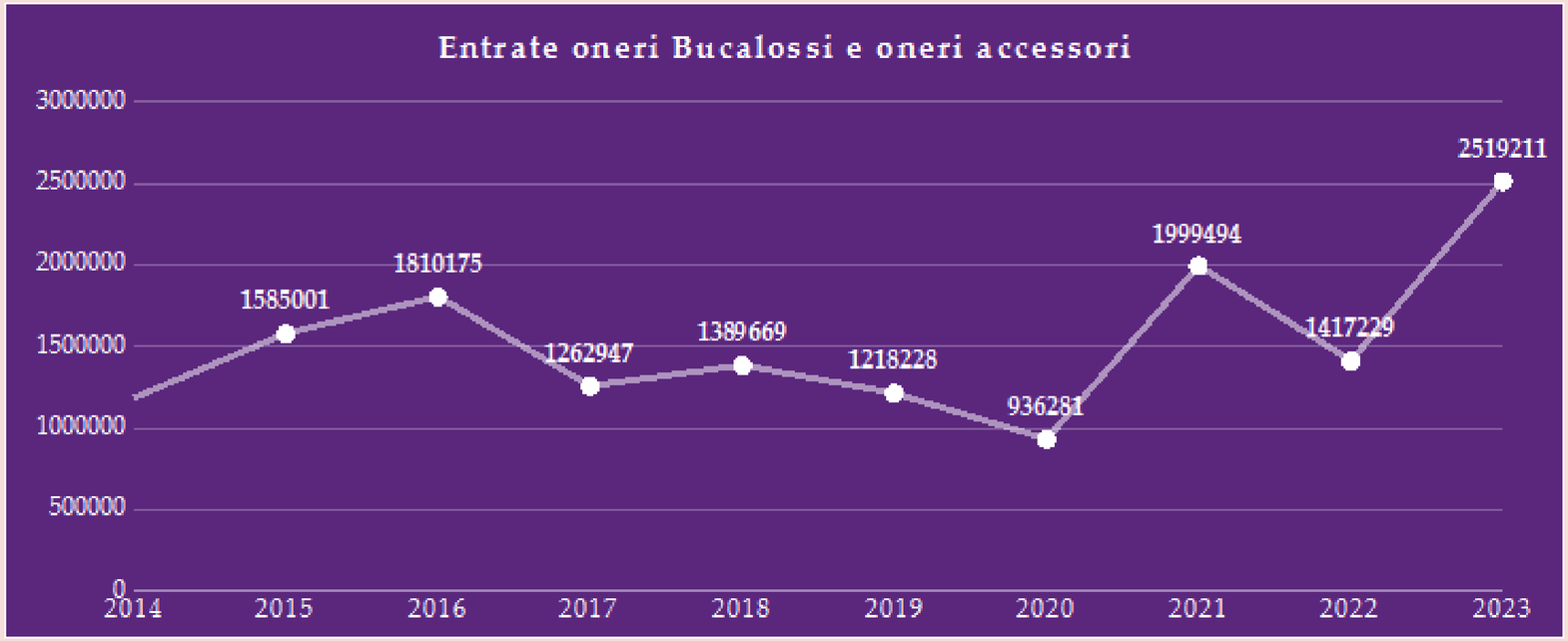
Superbonus 110 e Piano casa > Forte incremento dell'attività edilizia e delle pratiche di accesso agli atti a seguito dell'entrata in vigore del superbonus edilizio 110% e del rinnovo del secondo Piano casa.

I NUMERI

25.000 pratiche edilizie

1.000 permessi a costruire

in sanatoria **2.437** dichiarazione di agibilità



> Avviato il progetto di "**Ricognizione, stima, aggiornamento ed informatizzazione dei beni immobili**" per la realizzazione dell'inventario dei beni immobili dell'Amministrazione, la formazione di un fascicolo digitale e la creazione di una scheda informativa, la predisposizione delle planimetrie aggiornate, l'acquisizione di un software di gestione.

> Avviato il processo di verifica delle assegnazioni e dei contratti dei beni patrimoniali, effettuate nel tempo a favore di associazioni "no profit" e a privati, grazie al quale sono state **regolarizzate circa venti posizioni**.

> **Analisi** della situazione dei fabbricati che il Comune detiene nelle **borgate della Nurra**, sia in proprietà, sia in affidamento dalla Regione Autonoma della Sardegna.

> Approvato il regolamento che disciplina le modalità per l'**assegnazione** di immobili comunali ad associazioni, le locazioni, le concessioni e i comodati, nonché le procedure per l'esecuzione dei lavori a scomputo dei canoni.

> Venduto finalmente l'ex ristorante "**Ernesto**" a Platamona e due immobili nel centro storico cittadino.

I NUMERI

91 beni demaniali

330 beni patrimonio indisponibile

1743 beni del patrimonio disponibile

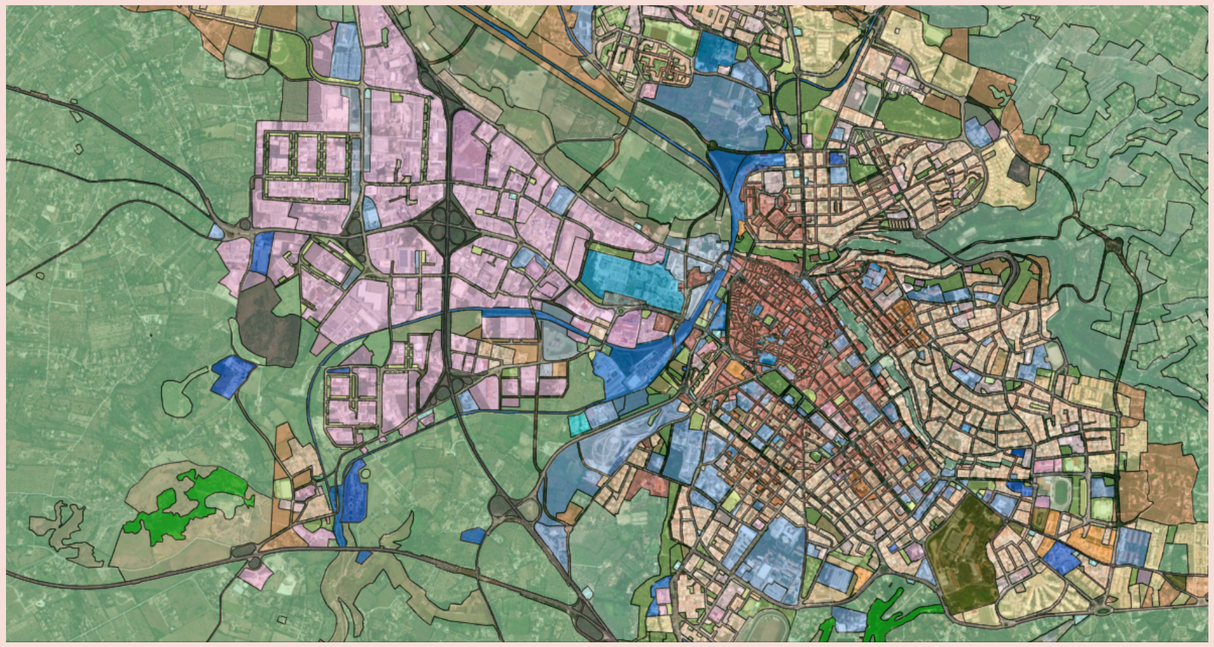
Informatizzazione > Implementazione del nuovo **Sistema Informativo Territoriale** (SIT), immediatamente accessibile ai cittadini attraverso il sito web istituzionale a partire dal 1° gennaio 2023 contenente le informazioni georeferenziate relative alla pianificazione generale e attuativa, ai vincoli comunali e sovraordinati dell'intero territorio comunale.

Piano Assetto Idrogeologico > Riadozione, nel 2021, della "proposta di variante puntuale al P.A.I.", approvata dalla Regione con Determinazione del 28/02/2022. Essa individua nuove aree di pericolosità idraulica al fine di porre in essere gli interventi di messa in sicurezza da parte del Comune.

Piani Attuativi > Approvati i Piani Particolareggiati dei Centri Matrice, in particolare quello della Città Ottocentesta, del quartiere delle Conce e avviato l'iter di approvazione del Piano della Frazione dell'Argentiera.

LE VARIANTI AL PUC

Variante n. 8 > Modificate le norme tecniche di attuazione del PUC.
Variante n. 12 > Localizzazione nuove zone F4 - Adozione preliminare
Varianti per opere pubbliche > Le varianti n. 9, 10, 11 e 13 si sono rese necessarie per inserire nel PUC specifiche opere pubbliche.
Variante n. 14 > Programma urbanistica commerciale - Adozione.



Stazione mobile > Assicurata stabilmente la presenza di stazioni della Polizia locale nel centro storico: a quella di piazza Castello si sono aggiunte quelle di via Tavolara e di corso Vittorio Emanuele.

Approvato il nuovo Regolamento di Polizia Urbana > per dare gli strumenti necessari per contrastare il degrado e migliorare il decoro nel territorio comunale. Il precedente risaliva al 1932.

"Fototrappole" > Dal 2020 il Comune si è dotata di questi importanti dispositivi.

Operazione campo nomadi > Attività investigativa mediante controlli e intercettazioni ambientali (12 misure cautelari; 3 nuclei familiari con divieto di dimora; 10 veicoli utilizzati nel traffico illecito dei rifiuti sottoposti a sequestro preventivo).

Censimento degli immobili del centro storico > Verifica della regolarità edilizia dei fabbricati, delle condizioni di vivibilità e di lecita presenza al loro interno.

I NUMERI

19.392 sopralluoghi ambientali

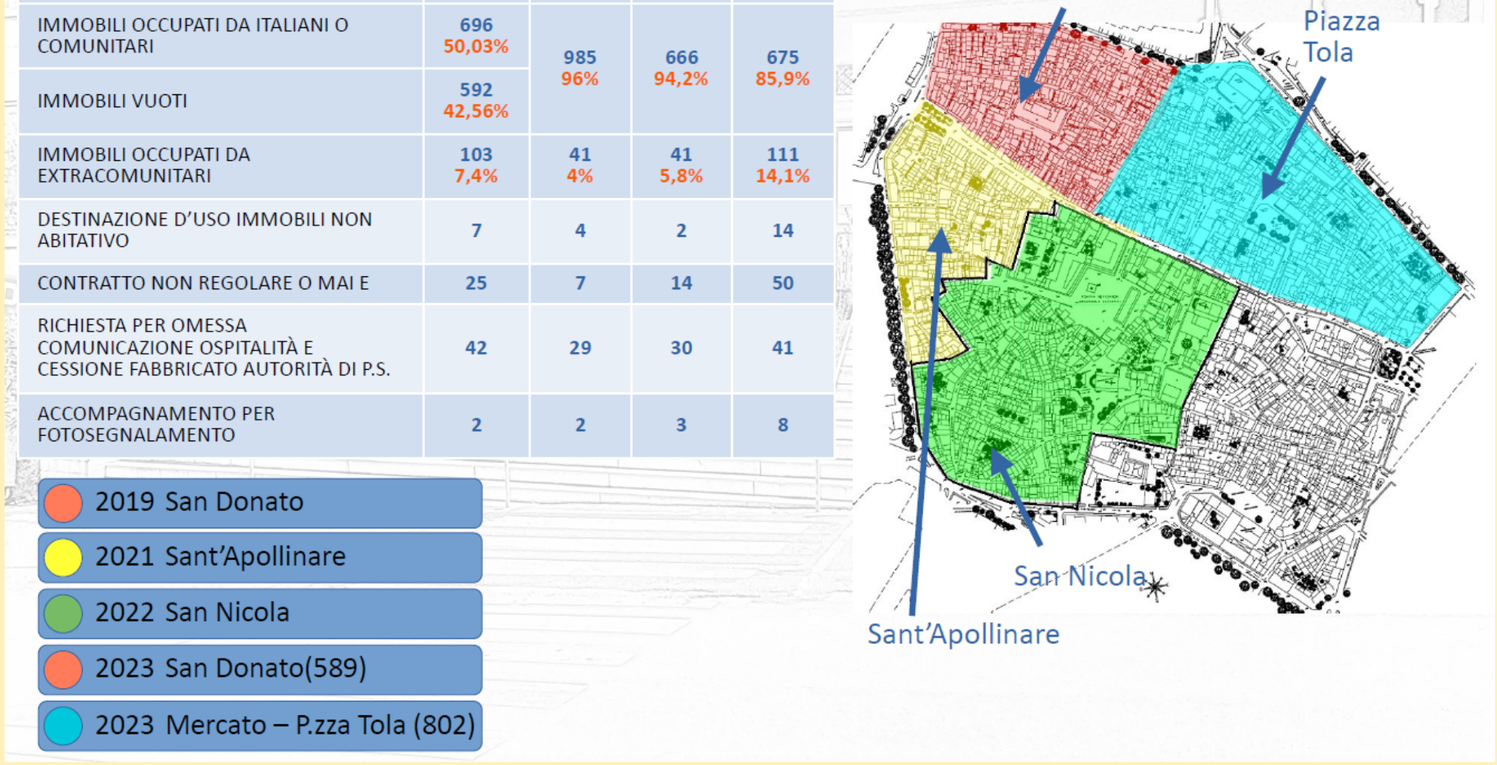
1.169 comunicazioni notizie di reato

2.500 immobili censiti nel centro storico

135.538 sanzioni al codice della strada

6.161 interventi delle stazioni mobili

MAPPATURA CENTRO STORICO	2023	2022	2021	2019
IMMOBILI CENSITI	1.391	1.026	707	786
IMMOBILI OCCUPATI DA ITALIANI O COMUNITARI	696 50,03%	985 96%	666 94,2%	675 85,9%
IMMOBILI VUOTI	592 42,56%			
IMMOBILI OCCUPATI DA EXTRACOMUNITARI	103 7,4%	41 4%	41 5,8%	111 14,1%
DESTINAZIONE D'USO IMMOBILI NON ABITATIVO	7	4	2	14
CONTRATTO NON REGOLARE O MAI E	25	7	14	50
RICHIESTA PER OMESSA COMUNICAZIONE OSPITALITÀ E CESSIONE FABBRICATO AUTORITÀ DI P.S.	42	29	30	41
ACCOMPAGNAMENTO PER FOTOSEGNALAMENTO	2	2	3	8



PROGETTI DI SENSIBILIZZAZIONE

> Progetti di sensibilizzazione nelle **scuole**

> Creati laboratori di legalità con l'obiettivo di rafforzare nei giovani la **cultura della legalità**

>Progetti contro le truffe agli anziani

>Attivati corsi di formazione ai dipendenti dei Settori dell'Ente di **difesa personale** per prevenire e contrastare la violenza di genere

I SERVIZI OPERATIVI ISTITUZIONALI

Pronto Intervento e Motociclisti
30 unità/giorno in orario 7:30 – 24:00
365 giorni l'anno

Nucleo S.A.P.R.
Sistemi Aeromobili a Pilotaggio Remoto
4 operatori abilitati

Servizio in borghese
6 unità/giorno in orario 7:30 22:00
365 giorni l'anno

Vigilanza Mercato Civico e Palazzo Ducale
1 unità/giorno in orario 7:30 – 13:30
301 giorni l'anno

Unità Cinofila
2 unità/giorno in orario 7:45 – 13:45 e 16:00 – 22:00
365 giorni l'anno

Velocipedi
4 unità/giorno in orario 7:45 – 13:45 e 16:00 – 22:00
301 giorni l'anno

Stazione Mobile Centro Storico
12 unità/giorno in orario 7:45 – 13:45 e 16:00 – 22:00
301 giorni l'anno

Litorali Sicuri
4/6 unità/giorno in orario 7:45 – 13:45 e 16:00 – 22:00
72 giorni l'anno

Nucleo Operativo Speciale
Polizia
Edilizia Commerciale Ambientale

Prossimità Centro Storico
4 unità/giorno in orario 7:45 – 13:45 e 16:00 – 22:00
301 giorni l'anno

PUNTO CITTÀ

Per garantire un servizio sempre più vicino al cittadino si è avviato un **percorso di rinnovamento**:

> È stato **potenziato il servizio anagrafe** con l'ampliamento dell'orario di apertura al pubblico per andare incontro alle esigenze degli utenti.

> L'Amministrazione ha attivato un sistema di prenotazione per alcuni servizi attraverso la piattaforma "**Accedi ai servizi online**".

> Dal 2023 è stato introdotto un **sistema di prenotazione** per la richiesta della Carta di Identità Elettronica. Dal 2019 si è registrato un aumento superiore al 400% del numero di Carte rilasciate.

> Dal 2022 l'accesso agli sportelli è stato agevolato dall'utilizzo di un **totem** eliminacode.

I RISULTATI DELLA CUSTOMER SATISFACTION

il 90% dei cittadini risulta soddisfatto dei servizi resi agli sportelli anagrafe, stato civile e stranieri di Punto Città.

I NUMERI RISPETTO AL 2019

+ 411% numero di Carte di identità emesse

- 92% reclami

COLLABORAZIONE CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI PER LO SVILUPPO LOCALE

> Protocollo d'intesa triennale con la **Fondazione di Sardegna**, poi rinnovato, per programmi di valorizzazione e sviluppo del territorio.

> Collaborazione con l'Università di Sassari per il piano di gestione volto alla riapertura del **Padiglione Tavolara**, e con la **Fondazione Nivola** e **Confartigianato** per la fruizione.

> Convenzione per gestione a titolo gratuito del teatro comunale all'**Ente Concerti**.

> Adesione al Protocollo del **Cammino di Santa Barbara** e del **Cammino Francescano** al fine di valorizzare il turismo religioso e sostenibile.

> Adesione alla **Fondazione Trenino verde** storico della Sardegna a scopo turistico per sfruttare la rete infrastrutturale ferroviaria storica.

> Il **Sistema bibliotecario** ha stipulato accordi di partenariato con associazioni e istituzioni culturali per la promozione della lettura.

> Firmato protocollo d'intesa con l'Università degli Studi di Sassari per valorizzare gli **Statuti di Sassari**. Con Arcidiocesi e Intergremio è stato avviato il "**Centro di documentazione per la storia dei gremi e dei Candelieri**" per la tutela e valorizzazione delle fonti della festa.

RIVITALIZZAZIONE DEGLI SPAZI PER LA CULTURA

> Riapertura del **cinema Astra**, affidato in comodato d'uso gratuito ad associazioni culturali; del **Padiglione Tavolara**, con rinnovato spazio dedicato a mostre, eventi e valorizzazione dell'artigianato sardo; del **Punto informativo mobile**, riferimento per i turisti, che ha registrato, dalla sua apertura ad oggi, 16.663 richieste di informazioni; della terrazza della **Biblioteca di palazzo d'Usini. Intitolata** alla memoria del professor **Manlio Brigaglia** la sala conferenze dell'Archivio Storico comunale, anche a seguito dell'acquisizione, tramite donazione, del suo archivio privato.

I GRANDI EVENTI

> Nel 2022 riproposta a settembre la **Cavalcata Sarda**, dopo la pausa imposta dalla pandemia. Nel 2024 anticipata di una settimana in un'ottica di visione unitaria del territorio.

>Assicurato lo scioglimento del **Voto** del 14 agosto, anche durante la pandemia. Assegnate ai Gremi e all'Intergremio specifiche sedi all'interno delle mura antiche, per favorire la creazione di un museo diffuso dei **Candelieri**.

> Grazie alla collaborazione pubblico privato, dopo vent'anni dall'ultimo grande evento, lo stadio Vanni Sanna ha ospitato la band britannica dei **Placebo**.

> Sassari ha salutato il 2024 con il grande concerto di **Renga e Nek** in piazza d'Italia, alla presenza di oltre 14mila persone.

POLITICHE EDUCATIVE, GIOVANILI E SCOLASTICHE

> Riaperta la ludoteca comunale **Lil-LiPunt**.

> Approvato il Regolamento e nominata la prima **Garante dei diritti dell'infanzia e dell'adolescenza**.

> Approvate le nuove tariffe del servizio mensa scolastica

> Concesso rimborso spese per il trasporto scolastico degli alunni con disabilità.

> Aperta la prima **Scuola civica di musica** nei locali della palazzina Tomè.

SERVIZI EDUCATIVI PER L'INFANZIA

> Raggiunto, nel territorio comunale, un elevato livello di copertura dei **Servizi Educativi per l'Infanzia 0/3** che pone Sassari tra i Comuni più virtuosi sia nel contesto regionale che nazionale.

> Approvato il nuovo **Regolamento dei servizi educativi per l'infanzia** (Servizi 0-3) che privilegia l'accesso ai servizi alle famiglie con basso reddito.

> Approvato il Regolamento per la concessione dell'utilizzo e della gestione di **impianti sportivi comunali** e delle **palestre scolastiche.**

> Affidata la riqualificazione e la gestione dello Stadio **Vanni Sanna** alla società Torres fino al 2035.

> Sottoscritto contratto di comodato con la società del **Banco di Sardegna** per l'utilizzo dello stabile dell'ex Corte d'Appello.

> Affidata alla **UISP** la gestione del campo di basket di piazza Bande e della struttura vicino al parco di fitwalking "Adelasia Cocco".

I NUMERI

1188 posti disponibili

78% rapporto posti disponibili/bambini

564 i posti con tariffe agevolate garantiti dal Comune

LIVELLI ESSENZIALI PRESTAZIONI SOCIALI - LEPS

> Rafforzamento **servizio sociale professionale** per presa in carico dei beneficiari RDC (Reddito di Cittadinanza).

> Rafforzamento del **segretariato sociale**.

> Attivazione e realizzazione dei **Progetti di Utilità Collettiva** (PUC).

> Sostegno **socio-educativo** domiciliare o territoriale.

> Rafforzamento **Servizio di Assistenza Domiciliare.**

Missione 5

Fondi PNRR

> **Rafforzamento dei servizi sociali domiciliari per garantire la dimissione anticipata assistita e prevenire l'ospedalizzazione** - € 330.000

> **Percorsi di autonomia per persone con disabilità** - € 715.000

> **Housing First**- € 710.000

> **Stazioni di Posta – centro servizi per contrasto alla povertà** - € 230.000

GLI INTERVENTI

> Dispersione scolastica
> Spazio neutro
> Progetto Antiviolenza Aurora
> Programma ITI
> Programma Includis
> LGNet

I NUMERI

79 beneficiari L.R. 27/1983
138 beneficiari L.R.11/1985
23 beneficiari L.R. 12/2011
645 beneficiari L.R. 20/1997
46 beneficiari L.R. 9/2004

Comune di Sassari

Direzione Generale

Servizio Programmazione e Controllo