

# FUTURA

# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



COMUNE DI SASSARI  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
DEL PATRIMONIO COMUNALE

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  
Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica  
Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici  
Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”

LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA  
ARTIGLIERIA PER LA CREAZIONE DEL PRIMO POLO MONTESSORIANO

Assessore : Dott.ssa Rosanna Arru  
Dirigente: Ing. Pier Giovanni Melis  
R.U.P.: Arch. Daniela Erre

## COMUNICATO STAMPA del 09.06.2023

Con Delibera n° 157 del 1° giugno la Giunta Comunale di Sassari ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di “Demolizione e ricostruzione della scuola primaria di via artiglieria, per la creazione del primo polo montessoriano di Sassari e della Sardegna”, finanziato interamente dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione digitale”, componente 3 “efficienza energetica e riqualificazione degli edifici”, investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, per l'importo complessivo di Euro 4.186.800.

L'obiettivo dell'investimento è la realizzazione di nuove scuole innovative, sostenibili, sicure ed inclusive mediante sostituzione di edifici scolastici obsoleti, energivori e non sicuri, soprattutto dal punto di vista sismico.

Il progetto di fattibilità, redatto dalla società di ingegneria Officine 18, rappresentata dall'ing. Gianni Massa, è stato acquisito dal Comune in esito al maxi-concorso di progettazione Futura Scuola nuove indetto dal Ministero dell'Istruzione per tutte le aree oggetto di interventi finanziati dal medesimo fondo, nel rispetto delle Linee Guida “*Progettare, costruire e abitare la scuola*”, frutto del prezioso lavoro di alcuni grandi architetti, tra cui l'Arch. Renzo Piano, Arch. Stefano Boeri e Arch. Mario Cucinella, che si sono confrontati insieme a pedagogisti ed esperti della scuola.

L'edificio esistente, che ospita la scuola dell'infanzia e primaria “Fabrizio De Andrè” di via Artiglieria, è stato costruito nella seconda metà degli anni Sessanta: la demolizione e ricostruzione scaturisce dalla necessità di disporre di una scuola più idonea alle mutate esigenze della didattica, più flessibile e aperta ad altre funzioni pubbliche al servizio della co-

munità scolastica, che garantisca maggior sicurezza e comfort, a fronte di minori costi di manutenzione ed esercizio.

La scelta di optare per la demolizione del fabbricato esistente trova le sue motivazioni nella necessità di adeguamento sismico importante e di miglioramento della prestazione energetica dell'edificio per ridurre i consumi energetici e migliorare il comfort interno.

Altra motivazione è dovuta alla superficie del fabbricato esistente, che risulta sovradimensionata rispetto agli attuali bisogni didattici. Infatti sono presenti molti spazi inutilizzati, oggi climatizzati, comportando eccessivi costi di gestione.

La proposta progettuale per il nuovo Polo formativo Montessoriano "Santa Maria" nasce dall'esigenza di potenziare l'attuale *Scuola Pubblica Montessori di Sassari*, prima realtà in Sardegna riconosciuta dal Miur, nonché dall'Opera Nazionale Montessori, data dal continuo aumento di iscrizioni nelle sezioni montessoriane, a fronte del calo in quelle tradizionali presenti nell'attuale scuola "Fabrizio De Andrè" di via Artiglieria.

Dal confronto tra la Dirigente Dott.ssa Mercuri dell'Istituto Comprensivo San Donato, di cui fa parte la scuola oggetto di intervento, e l'amministrazione comunale è stata elaborata la proposta progettuale condivisa di Polo scolastico Montessoriano per bambini di età dai 6 ai 14 anni, in modo da garantire la continuità didattica dalla primaria alla secondaria di primo grado.

La nuova scuola garantirà la duplice valenza formativa, sia per gli alunni della primaria e della secondaria di primo grado, sia per i docenti interessati ai corsi di specializzazione post-lauream di differenziazione didattica al metodo Montessori, promossi a partire dal 2020 e coordinati dall'Dirigente Scolastico, in collaborazione con l'Opera Nazionale Montessori.

L'organizzazione degli spazi interni basata sui principi montessoriani dovrebbe prevedere i tre cicli scolastici infanzia – primaria – secondaria, in maniera distinta ma comunicanti tra loro, garantendo in essi la collocazione del materiale di sviluppo in maniera accessibile a tutti i bambini indistintamente.

Il progetto non include il ciclo dell'infanzia, in quanto quest'ultimo sarà collocato nell'adiacente edificio scolastico di via Cicu, attualmente non agibile e per il quale è stata avanzata candidatura e finanziamento come polo nido-infanzia per un altro intervento di sostituzione edilizia, in continuità con questo di via Artiglieria, con l'obiettivo di creare un unico e innovativo Polo Scolastico Montessoriano 0-14 anni. La proposta è stata giudicata idonea ma siamo in attesa di entrare nei nuovi finanziamenti.

Il nuovo edificio rappresenterà quindi un simbolo riconoscibile per tutto il territorio regionale, consolidando la bontà della visione pionieristica montessoriana e dando prestigio all'amministrazione comunale anche a livello nazionale.

Il progetto, fin dalla candidatura al finanziamento, è fondato sulle reali esigenze didattiche della scuola, frutto di un percorso progettuale condiviso tra il Settore Lavori Pubblici, il Settore Politiche Educative e l'Istituzione scolastica, attraverso incontri e condivisione delle scelte tecniche confluite nella scheda progetto (*metaprogetto*) posto a base del concorso di progettazione. Tale modalità di progettazione condivisa proseguirà anche nelle successive fasi progettuali.

Allo stato attuale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica e dopo l'approvazione del progetto definitivo e la successiva indizione della gara, come previsto dal finanziamento entro il 20 settembre 2023 sarà aggiudicato l'appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori.



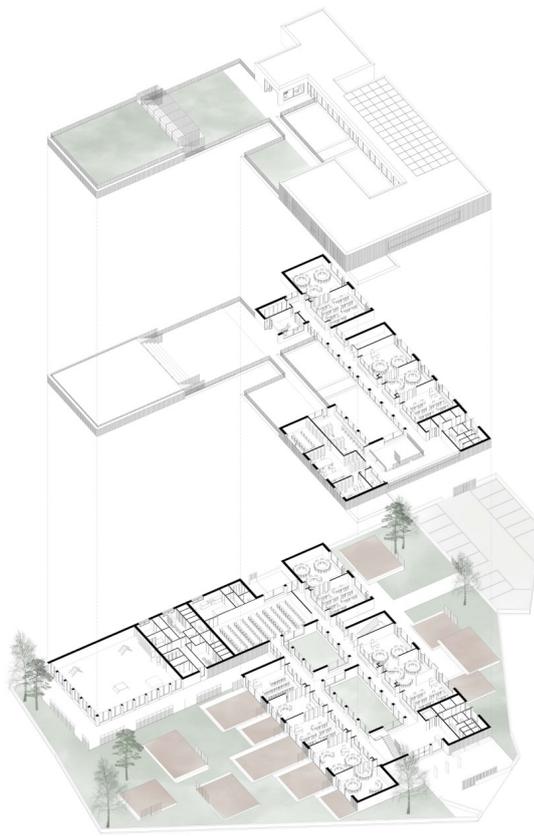
Progetto Officine 18 – Prospetto ingresso principale



Progetto Officine 18 – Planimetria generale



Progetto Officine 18 – Prospetto sud del giardino



Progetto Officine 18 – Spaccato assonometrico