



COMUNE DI SASSARI

Settore Politiche, Servizi e Coesione Sociale

Prot. 2020/30509 del 25/02/2020

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

SERVIZIO DI ACCOGLIENZA TEMPORANEO DI UN GRUPPO MASSIMO DI 65 PERSONE APPARTENENTI ALLA COMUNITÀ ROM DEL CAMPO NOMADI DI SASSARI PRESSO CENTRI COLLETTIVI O ALTRE TIPOLOGIE DI ALLOGGIO.

PREMESSE

Il Comune di Sassari, nel rispetto delle finalità e dei principi della normativa in materia di immigrazione e tutela della condizione dello straniero e della L.R. n. 9 del 9 marzo 1988 "Tutela delle etnie e della cultura dei nomadi", aveva destinato a vantaggio delle famiglie Rom residenti in città un'area attrezzata, sita in Sassari, S.P. 15M – Sassari- Ittiri – km. 0,750.

La Risoluzione del Parlamento Europeo del 2011 e la conseguente Strategia Nazionale 2012-2020, hanno richiesto agli Stati membri di adottare un piano di superamento dei campi nomadi con ricollocazione dei Rom, Sinti e Caminanti in alloggi più consoni per garantire la dignità delle persone e la tutela dei diritti sociali e civili delle comunità.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 17/08/2018, è stato adottato un atto di indirizzo per far fronte alle diverse criticità emerse e al degrado ambientale ed igienico sanitario riscontrato nell'area ad essi destinata, disponendo la progressiva chiusura del Campo Nomadi ed il conseguente sgombero di tutto il sito.

Al fine di dare attuazione a tale atto di indirizzo, questa Amministrazione ha attivato procedure di rimpatrio volontario assistito, ricerca di case in locazione attraverso la pubblicazione Avvisi Pubblici, promosso specifici progetti di inclusione sociale.

Sul fronte della ricerca di case in locazione, si è dovuto prendere atto della mancanza di risposte da parte dei proprietari di immobili agli avvisi pubblicati dal Settore Politiche della casa, Lavori e Manutenzioni Edilizia Residenziale Pubblica.

L'attuale situazione igienico-sanitaria tuttavia rende sempre più necessario un intervento di chiusura dell'area per poter procedere ad un risanamento ambientale, in particolar modo nell'area bosniaca, per non mettere a rischio la salute degli stessi abitanti e dei numerosi minori presenti, ma anche a tutela delle circostanti aree agricole e delle aree rurali abitate;

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/301 del 05/11/2019 ha definito il termine ultimo di chiusura del Campo Nomadi, con conseguente sgombero di tutto il sito, indicando le seguenti date: entro il 31.03.2020 dell'area in uso alla comunità bosniaca *Korakhané*, ed entro il 31.05.2020 dell'area in uso alla comunità serba *Dazikhané*.



COMUNE DI SASSARI

Settore Politiche, Servizi e Coesione Sociale

Per quanto sopra detto, Il Dirigente del Settore Politiche, Servizi e Coesione Sociale,

- in conformità alle linee di indirizzo dettate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 21/02/2020 "Area sosta nomadi sita in Sassari, zona Piandanna s.p. 15m – Sassari-Ittiri - km 0,750 - Sostegno Abitativo per la popolazione ROM – atto di indirizzo" che dà incarico al Settore Politiche, Servizi e Coesione Sociale di espletare, con ogni possibile sollecitudine, le procedure relative al reperimento di una o più strutture ricettive in grado di ospitare tutte le 11 famiglie bosniache residenti nel campo sosta, garantendo loro il vitto e l'alloggio per un periodo non superiore a tre mesi, da finanziare attraverso i fondi regionali assegnati al Comune di Sassari per l'inclusione sociale e abitativa delle famiglie appartenenti alle popolazioni nomadi

- ed in attuazione della Determinazione Dirigenziale n. 2020/543 del 24/02/2020

RENDE NOTO

che, con il presente avviso pubblico, intende raccogliere le manifestazioni di interesse alla partecipazione ad una procedura negoziata sotto soglia relativa all'affidamento del **servizio di accoglienza di un gruppo massimo di 65 persone appartenenti alla Comunità Rom del campo nomadi di Sassari presso centri collettivi o altre tipologie di alloggio**".

Il servizio in affidamento ha natura transitoria e di urgenza. Infatti, questa Amministrazione deve rimediare alla mancata risposta ai diversi avvisi pubblici per la ricerca di soluzioni abitative per la ricollocazione di tutti i nuclei familiari che attualmente vivono nel campo nomadi sito a Sassari, nella Strada Provinciale Sassari- Ittiri. Deve, pertanto, ospitare temporaneamente tali nuclei familiari in una o più strutture per consentire la chiusura definitiva, entro il 31.03.2020, del campo nomadi, relativamente all'area in uso alla comunità bosniaca Korakhané, in attesa di rimpatrio volontario delle famiglie o di trovare per i nuclei che intendono rimanere in città una sistemazione in idonei alloggi.

Le prestazioni dovranno svolgersi con decorrenza dal 01/04/2020 al 30/06/2020 per una durata complessiva massima di 91 giorni;.

Il luogo di esecuzione del servizio è Sassari.

L'importo per l'esecuzione del servizio è stimato sino a complessivi € 198.744,00 (iva al 5% inclusa). In fase di indizione della procedura negoziata, il Disciplinare di gara prevederà distinti importi a base di gara pro-die e pro-capite per gli adulti e i bambini.

L'Ente gestore che si propone per la gestione del servizio dovrà assicurare, nel pieno rispetto dei diritti fondamentali della persona, della sua fede religiosa, del suo stato di salute, della differenza di



COMUNE DI SASSARI

Settore Politiche, Servizi e Coesione Sociale

genere, della presenza di situazioni di vulnerabilità e, ove possibile, all'unità dei nuclei familiari composti da coniugi, figli e da parenti entro il primo grado, le seguenti prestazioni:

- servizio alloggio in uno o più centri collettivi o, eventualmente, in altre tipologie di alloggio che consentano la sistemazione di tutte le 65 persone o parte di esse. In fase di indizione della procedura negoziata, il Disciplinare di gara prevederà distinti criteri premiali e pesi in relazione al numero di posti alloggio offerti;
- servizio mensa, mediante somministrazione di colazione, pranzo, cena per ciascuno degli ospiti accolti nel centro e/o negli alloggi;
- servizio di pulizia e disinfezione dei locali diurni, notturni e aree comuni e raccolta dei rifiuti ordinari, nel rispetto delle norme locali in tema di raccolta differenziata;
- servizio di lavanderia, mediante lavaggio e asciugatura della biancheria e prodotti tessili in dotazione al centro e/o agli alloggi (lenzuola, federe, asciugamani, coperte, piumini, tovaglie);
- direzione del centro, mediante individuazione di un operatore che dovrà essere l'unico referente nei confronti dell'Amministrazione e che avrà il compito di sovrintendere al regolare svolgimento dei diversi servizi all'interno del centro e/o negli alloggi e di verificare l'esatta osservanza, da parte degli ospiti, degli obblighi comportamentali e la regolare tenuta e conservazione dei beni e delle attrezzature in dotazione della/e struttura/e.

Il centro e/o gli alloggi dovranno essere collocati entro il territorio del Comune di Sassari in posizione facilmente raggiungibile con i mezzi di trasporto urbani e/o con i servizi di scuolabus. Nel caso in cui la soluzione proposta non sia collocata all'interno del centro abitato o non sia adeguatamente collegata, l'Ente gestore dovrà impegnarsi a garantire almeno il trasporto giornaliero dei minori ospiti nelle rispettive scuole frequentate, con propri mezzi di trasporto.

L'Ente gestore dovrà garantire e dimostrare che i locali messi a disposizione per l'accoglienza siano in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, prevenzione incendi, agibilità ed abitabilità, igiene e sicurezza, etc.; dovrà inoltre assicurare i necessari interventi manutentivi, laddove necessari, secondo la normativa in vigore.

Per l'affidamento del servizio verrà indetta con successivo provvedimento dirigenziale una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/16, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/16.

La procedura di gara si svolgerà mediante la piattaforma informatizzata del CAT Sardegna in conformità con quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs. 50/16 e dal Codice dell'Amministrazione Digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Per il motivo sopra detto, le ditte che intendano proporsi per l'affidamento del servizio dovranno necessariamente essere iscritte (o dovranno tempestivamente provvedere ad iscriversi) al CAT Sardegna verificando di possedere uno stato di abilitazione al sistema completo (100%) o comunque idoneo a consentire la partecipazione alle procedure di gara attraverso la predetta piattaforma elettronica.



COMUNE DI SASSARI

Settore Politiche, Servizi e Coesione Sociale

Alla gara saranno invitati non meno di cinque e non più di dieci operatori economici, ove esistenti, iscritti e abilitati al CAT Sardegna, che avranno manifestato il proprio interesse tramite istanza redatta secondo il modulo allegato al presente avviso.

Le ditte, a pena di esclusione dell'istanza, dovranno dichiarare, utilizzando il modello allegato al presente avviso, di voler essere invitati alla procedura negoziata che sarà successivamente indetta dal Comune di Sassari per l'affidamento del servizio in oggetto e di avere a disposizione una o più strutture di accoglienza che consentano la sistemazione di tutte le 65 persone o parte di esse. A seguito di invito alla procedura negoziata da parte dei questa Stazione Appaltante, la ditta sarà chiamata a descrivere, secondo le modalità e i modelli di gara, l'ubicazione, le caratteristiche tecniche, i servizi inclusi e i posti alloggio disponibili in relazione alle soluzioni alloggiative proposte.

Qualora siano pervenute in risposta al presente avviso pubblico istanze da parte di più di 10 operatori economici in possesso dei requisiti minimi sopra detti sia sotto il profilo dell'iscrizione al CAT Sardegna sia dello stato di abilitazione, si procederà tramite sorteggio automatico del Cat Sardegna ad estrarre fra tali istanti un numero di 10 operatori da invitare alla procedura di gara.

Qualora al contrario siano pervenute in risposta all'avviso pubblico istanze da parte di meno di cinque operatori economici iscritti e abilitati, questa Stazione Appaltante si impegnerà a verificare se esistano o meno sul mercato soggetti comunque potenzialmente interessati ed in grado di offrire il servizio in oggetto e, conseguentemente, cercherà di implementare i candidati da invitare fino a giungere, almeno, al numero minimo di 5 operatori stabilito per legge.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, per sopravvenute esigenze o diverse valutazioni degli organi politici, anche qualora siano già pervenute manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, di non procedere alla successiva gara, non aggiudicare il servizio e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi dell'art. 1337 e 1338 del c.c.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La manifestazione di interesse per l'invito alla successiva procedura di gara redatta secondo il Mod. "Istanza" predisposto dall'Ente, **dovrà pervenire al Comune di Sassari - Settore Politiche, Servizi e Coesione Sociale, tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.sassari.it entro le ore 12.00 del giorno 04/03/2020.**

NORME FINALI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul portale Istituzionale del Comune di Sassari.

Costituiscono parte integrante del presente avviso i seguenti allegati:

Mod. Istanza

Tutta la modulistica la normativa di riferimento è scaricabile dal sito web dell'Ente all'indirizzo: <http://www.comune.sassari.it>

Sassari 25/02/2020

IL DIRIGENTE

Dott. Alberto Mura



COMUNE DI SASSARI

Settore Politiche, Servizi e Coesione Sociale

Documento informatico con firma elettronica

conservato presso l'Amministrazione ai sensi del C.A.D. D.Lgs. n. 82/2005