



COMUNE DI SASSARI

Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) -

Sessione straord. urgente convocazione prima seduta pubblica

L'anno duemilaventi addì undici del mese di giugno

in Sassari e nella "Sala Langiu" del Comando di Polizia municipale previ avvisi, diramati a termini di regolamento, si è riunito il Consiglio di questo Comune e sono intervenuti i Signori:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
Alivesi Manuel	-	A	Di Guardo Grazia Rita	P	-	Panu Antonio	P	-
Andria Mariolino	P	-	Fundoni Carla	P	-	Pinna Fabio	P	-
Bisail Marco	P	-	Gavini Giambattista	P	-	Posadinu Teresa G.	P	-
Brianda Mariano G. A.	P	-	Ginesu Francesco	-	A	Profili Gian Carlo	P	-
Campus Gian Vittorio (Sindaco)	P	-	Luisi Christian	P	-	Rizzu Massimo	P	-
Carta Pasquale Antonio	P	-	Manca Marco	-	A	Serra Gian Carlo	-	A
Deiana Daniele	P	-	Masala Giuseppe	P	-	Sias Federico	P	-
Deiana Giuseppe	P	-	Mascia Giuseppe	-	A	Sini Enrico	P	-
De Martis Sofia	P	-	Masia Giovanni A. A.	P	-	Toschi Pilo Sebastiano	P	-
Demurtas Pietro	-	A	Murru Maurilio	P	-	Useri Laura	P	-
Desole Andrea	P	-	Orunesu Virginia Lucia	P	-	Ventura Giommara	-	A
Dettori Marco	P	-	Palopoli Giuseppe	-	A			

Sono presenti le Assessorate: Arru, Corda, Lugliè e Masala e gli Assessori: Meazza, Lucchi, Sardara e Sassu.
È assente l'Assessore Mulas.

PRESIDENTE

Dott. Maurilio Murru

con la partecipazione del

SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonino Puledda

In continuazione di seduta,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta n. 4597 in data 25 maggio 2020 di cui all'oggetto, presentata dall'Assessore al bilancio e tributi;

VISTA la legge 27 dicembre 2019 n. 160 (legge di bilancio 2020) che prevede:

- l'abolizione a decorrere dall'anno 2020 dell'imposta municipale unica (I.U.C.), ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ed istituisce la nuova IMU integralmente sostitutiva dell'IMU e della TASI;

PRESO ATTO che i presupposti della "nuova" IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740 della suddetta legge, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

VISTO l'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

ATTESO che i regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione;

VISTI:

- l'articolo 138 del D.L. n. 34/2020, che ha abrogato il comma 4 dell'articolo 107 del D.L. n. 18/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 27/2020, il comma 779 dell'articolo 1 della legge n. 160/2019, e il comma 683-bis dell'articolo 1 della legge n. 147/2013, allineando in tal modo i termini di approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020;
- l'articolo 53, comma 16, della legge n. 388/2000, che stabilisce quanto segue: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, ..., nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";
- il D.L. n. 18/2020 (pubblicato sulla G.U. n. 70 del 17.3.2020) che ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio al 31 luglio 2020 e rilevato che, pertanto, il termine di approvazione del regolamento è il 31 luglio;
- l'articolo 1 della legge n. 160/2019 che al comma 777 conferisce la possibilità per il comune di disciplinare con proprio regolamento alcuni aspetti particolari, e ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del D. Lgs. 446/1997;

RAVVISATA, dunque, la necessità di procedere con la stesura di un nuovo regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria al fine di adeguare la normativa comunale ai dettami nazionali;

VISTO il nuovo regolamento predisposto dal Settore bilancio e tributi allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che l'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, modificato dall'articolo 15 bis comma 1 lettera a) del decreto legge 30 aprile 2019 n. 34 stabilisce: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360";

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base all'articolo 1 commi da 739 a 783 della legge 160/2019;

UDITA l'illustrazione dell'Assessore al bilancio e tributi Sardara;

VISTI:

- il parere favorevole espresso dal collegio dei Revisori dei conti in data 8.6.2020;
- il parere favorevole espresso dalla Municipalità della Nurra in data 8.6.2020;
- il parere favorevole espresso dalla 2^a Commissione consiliare permanente in data 11.6.2020;
- l'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997;
- la legge di bilancio 2020 (legge 30 dicembre 2019, n. 160);
- il decreto legge n. 18/2020;
- il decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo statuto comunale;

RICONOSCIUTA la propria competenza alla luce delle vigenti disposizioni normative, statutarie e regolamentari;

DATO ATTO che sulla proposta è stato espresso il parere favorevole del responsabile del servizio sulla regolarità tecnica e del responsabile di ragioneria sulla regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

VISTO l'esito unanime della votazione, espressa per alzata di mano ed accertata con l'assistenza degli scrutatori, i consiglieri Rizzu, Carta e Masala, presenti 29 (essendo entrati in aula i consiglieri Alivesi e Palopoli), votanti e favorevoli 28, il Presidente non prende parte alla votazione,

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare l'allegato regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria, denominata IMU;
3. di dare atto che il regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2020;
4. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'esito unanime della votazione, espressa per alzata di mano ed accertata con l'assistenza dei sopra citati scrutatori, presenti 29, votanti e favorevoli 28, il Presidente non prende parte alla votazione,

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii, riconosciuta l'esigenza di assicurare il sollecito dispiegamento delle sue finalità.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

Pubblicata all'albo del Comune dal al

senza opposizioni.

Sassari,

IL SEGRETARIO GENERALE

Letto ed approvato in seduta del

con deliberazione n.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

F/TO **MURRU**

IL SEGRETARIO GENERALE

F/TO **PULEDDA**

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario generale sottoscritto certifica che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione all'albo del Comune per 15 giorni consecutivi dal al

Sassari,

IL SEGRETARIO GENERALE