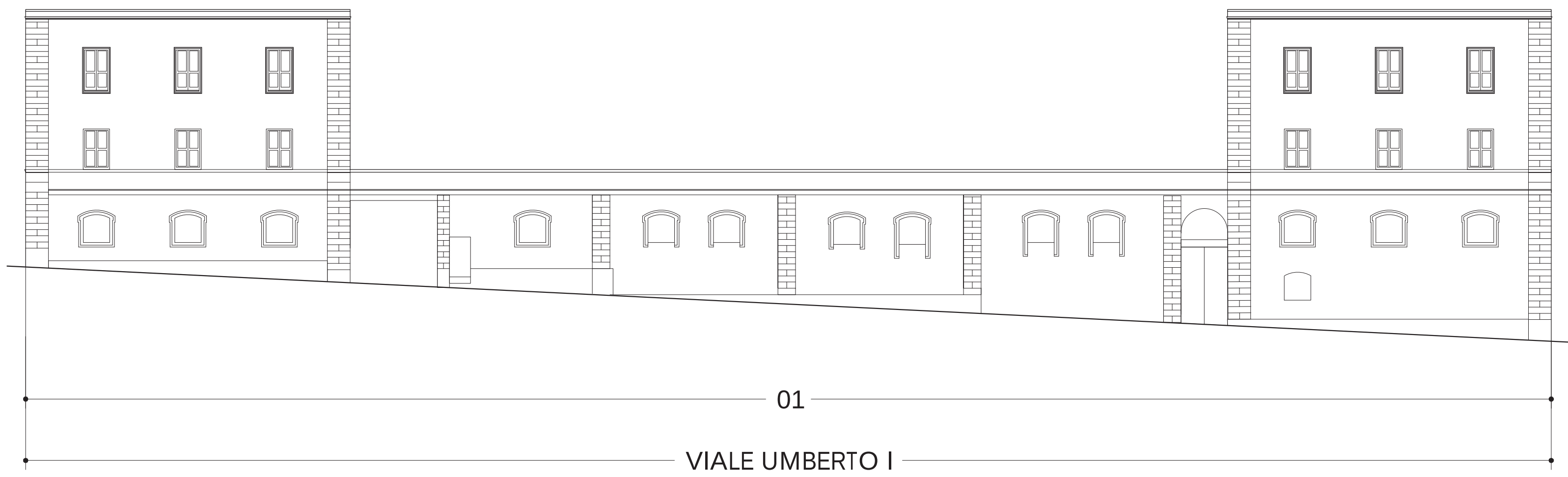
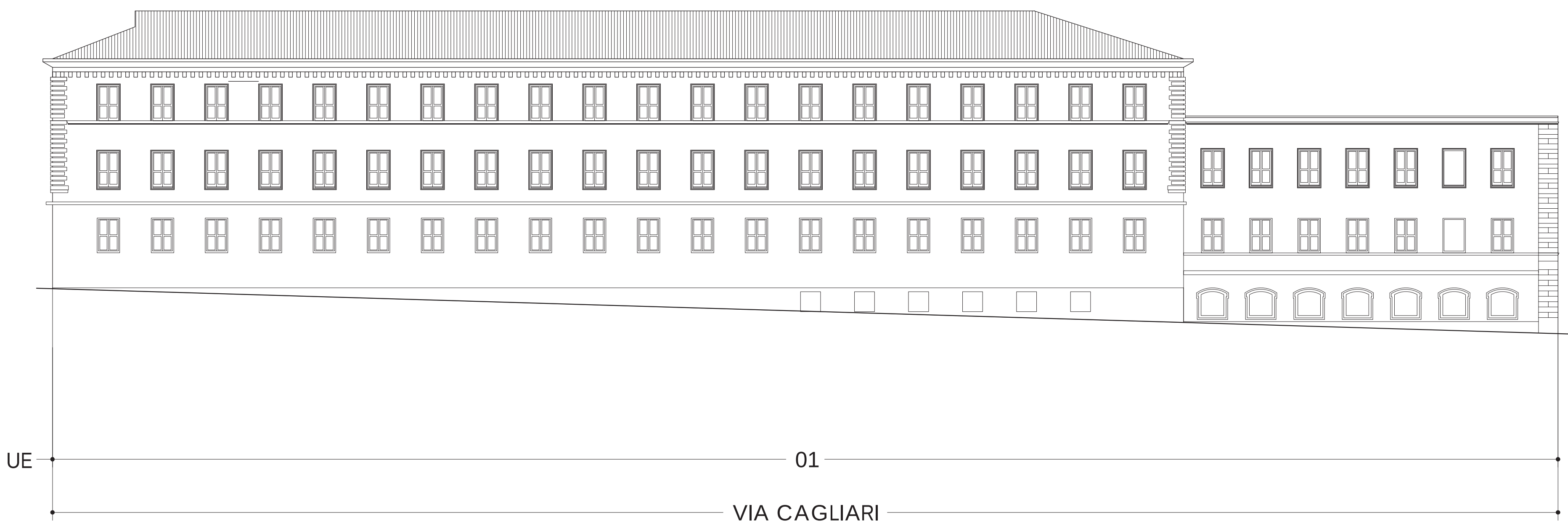
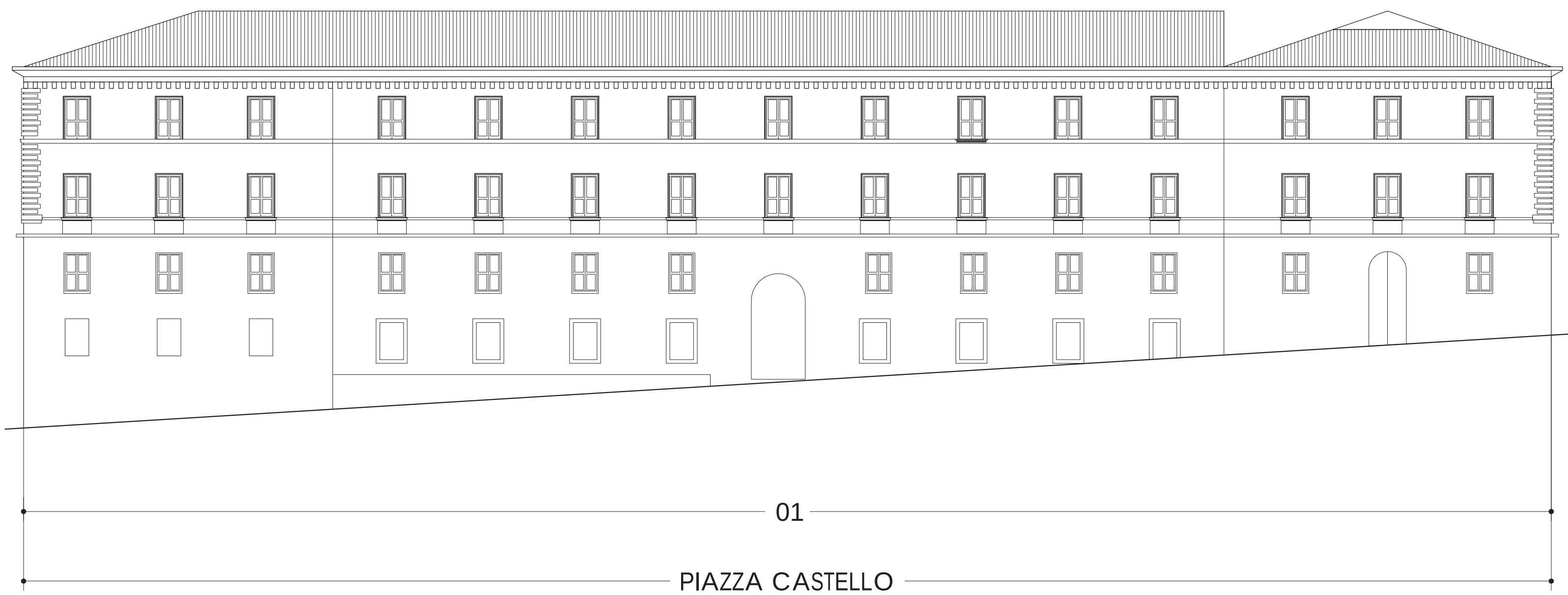
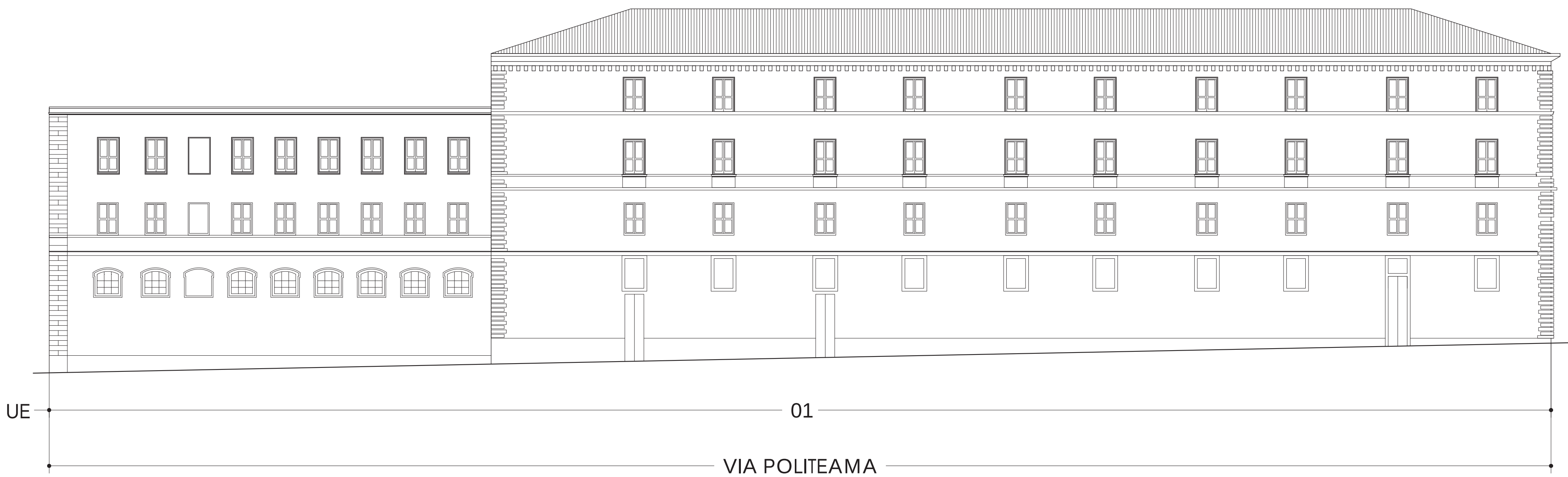




Comune di Sassari
Provincia di Sassari



**Piano Particolareggiato
dell'Espansione Ottocentesca' all'interno
del Centro di antica e prima formazione**

tavola 16.21

Profili attuali e di progetto e
Classi d'intervento per isolato

ISOLATO 21

Scala 1:200

Scala 1:1000

Sindaco

Gian Vittorio Campus

Dirigente Pianificazione Urbanistica

Giovanni Antonio Pisoni

Responsabile Pianificazione Urbanistica Attuale

Roberta Omoboni

Coordinamento Pianificazione Territoriale

Sebastiano Frau

Assessore alle Politiche per la pianificazione territoriale, Attività produttive ed edilizia privata

Alessandra Corda

CRITERIA

Direzione tecnica

Paolo Falqui architetto

Coordinamento generale e progettazione tecnico-scientifica

Laura Zanini architetto

Gruppo di lavoro

Roberto Ledita ingegnere

Gianfilippo Serra ingegnere

Cinzia Marcella Orrù tecnico GIS

Martina Giugliano architetto

Francesco Galleri architetto junior

luglio 2019

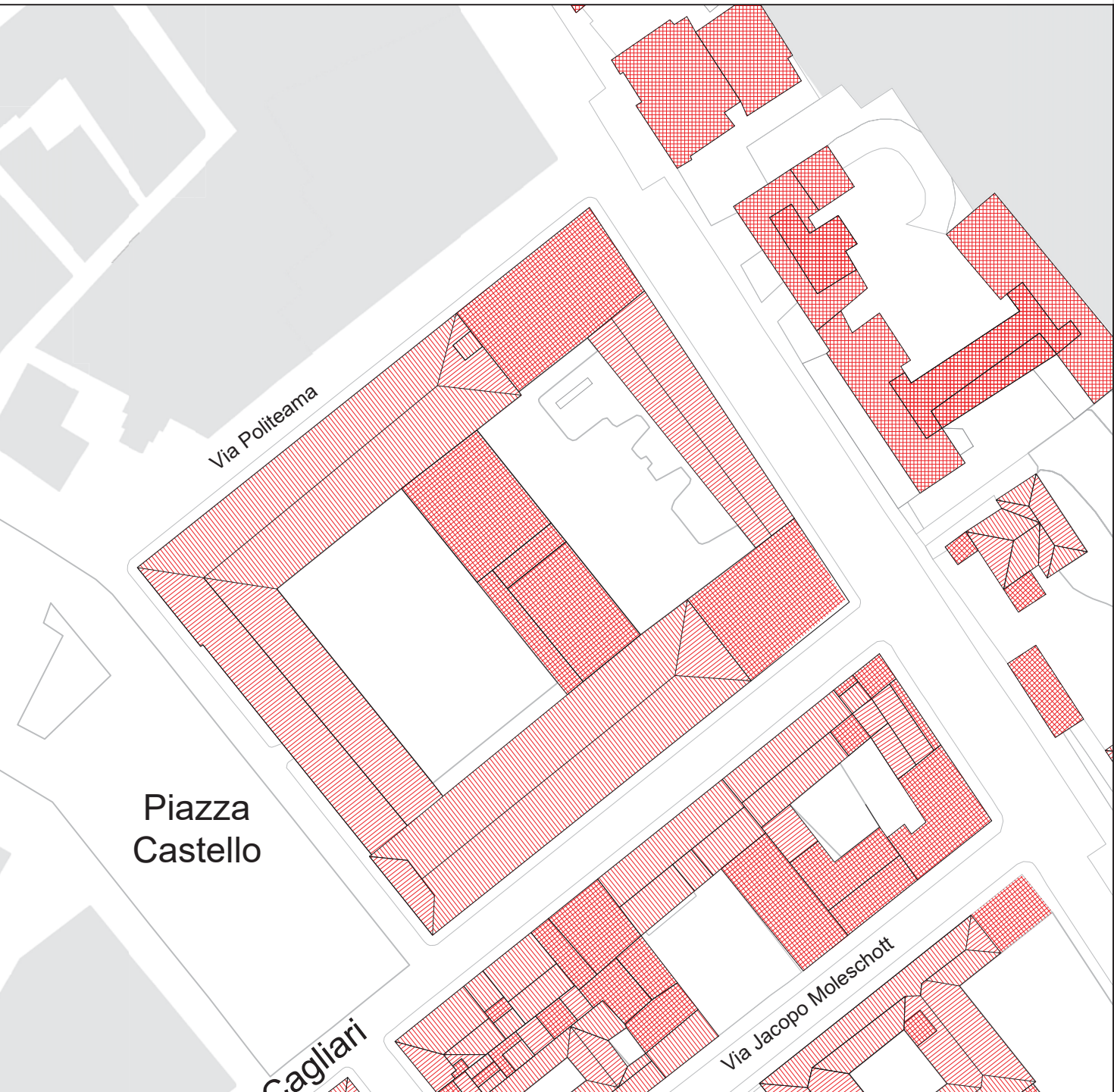
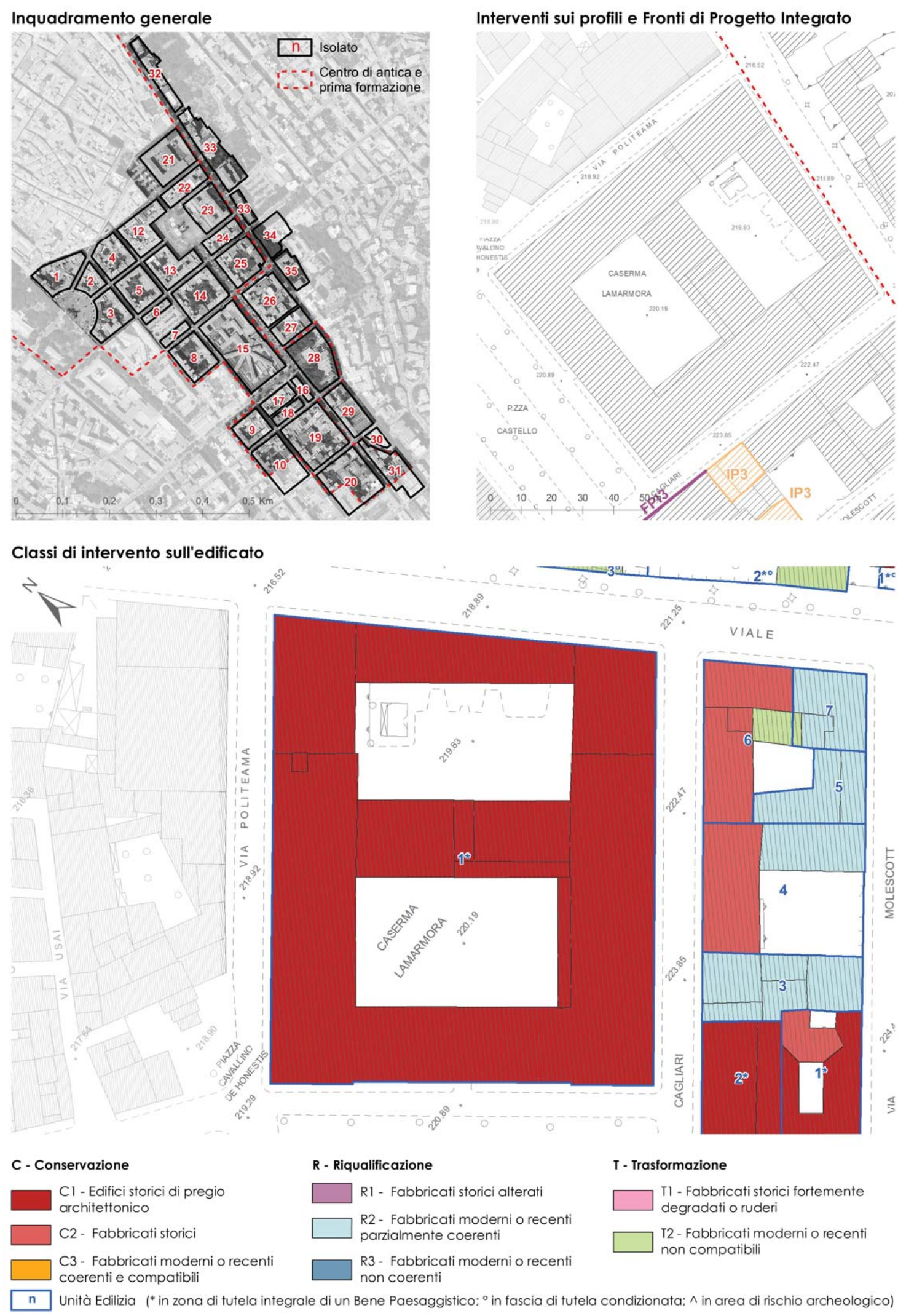
Legenda Interventi Profili

- IP₁ - Riqualficazione attraverso un progetto unitario delle bucatre e delle vetrine poste al piano terra degli edifici storici
- IP₂ - Recupero in facciata degli elementi architettonici del progetto originale alterato e/o assenti
- IP₃ - Riqualficazione contestuale all'edificio nella parte architettonica sommitale (coperture, superfetazioni, coronamenti)
- IP₄ - Riqualficazione attraverso un progetto unitario delle bucatre e delle vetrine poste al piano terra degli edifici moderni o recenti
- IP₅ - Sopraelevazione - Sopraelevazione e/o ampliamento volumetrico
- Riqualficazione, attraverso un progetto unitario secondo i Settori chiamati fronte di progetto integrato FPI, delle bucatre e delle vetrine poste al piano terra degli edifici

FPI - Fronti di progetto integrato

- FPI 1 Emiciclo Garibaldi
- FPI 2 Via Brigata Sassari
- FPI 3 Piazza Castello
- FPI 4 Piazza d'Italia - Portici Bargone e Crispo
- FPI 5 Via Roma (da Piazza d'Italia a via Asproni)
- FPI 6 Via Roma (da via Asproni a via Tempio)
- FPI 7 Via Carlo Alberto
- FPI 8 Via Giorgio Asproni (da via Enrico Costa al Museo Nazionale "G.A. Sanna")

Unità Urbanistiche	Indice fondiario medio dell'Unità Urbanistica - mc/mq	Isolato
1 - Margine Fosso della Noce (Viale Umberto)	9,54	32-33-34-35
2 - Ex carcere San Sebastiano	7,48	15
3 - Prima espansione ottocentesca	8,95	1-2-3-4-5-6-7-8-12-13-14-21-22-23-24-25-26-27-28
4 - Seconda espansione e tessuto di sostituzione	9,75	9-10-16-17-18-19-20-29-31



Legenda coperture

- COPERTURA A FALDE (FINITURA TEGOLE/COPPI)
- COPERTURA PIANA (FINITURA CON MATERIALE CALPESTABILE)
- COPERTURA A FALDE (FINITURA CON MATERIALE NON IDENTIFICATO)
- COPERTURA PIANA (FINITURA ASSENTE O CON MATERIALE NON IDENTIFICATO)