



ISOLATO 12

Comune di Sassari
Provincia di Sassari

Piano Particolareggiato dell'Espansione Ottocentesca' all'interno del Centro di antica e prima formazione

tavola 16.12

Profili attuali e di progetto e Classi d'intervento per isolato

ISOLATO 12
Scala 1:200
Scala 1:1000

Sindaco
Gian Vittorio Campus

Dirigente Pianificazione Urbanistica
Giovanni Antonio Pisoni

Responsabile Pianificazione Urbanistica Attuativa
Roberta Ormòni

Coordinamento Pianificazione Territoriale
Sebastiano Frau

Assessore alle Politiche per la pianificazione territoriale, Attività produttive ed edilizia privata
Alessandra Corda

CRITERIA
Direzione tecnica
Paolo Falqui architetto

Coordinamento generale e progettazione tecnico-scientifica
Laura Zanini architetto

Gruppo di lavoro
Roberto Ledda ingegnere
Gianfilippo Serra ingegnere
Cinzia Marcella Orni tecnico GIS
Martina Giugliano architetto
Francesco Galleri architetto junior

luglio 2019

Legenda Interventi Profili

- IP₁ - Riquilificazione attraverso un progetto unitario delle bucatore e delle vetrine poste al piano terra degli edifici storici
- IP₂ - Recupero in facciata degli elementi architettonici del progetto originale alterato e/o assenti
- IP₃ - Riquilificazione contestuale all'edificio nella parte architettonica sommitale (coperture, superfetazioni, coronamenti)
- IP₄ - Riquilificazione attraverso un progetto unitario delle bucatore e delle vetrine poste al piano terra degli edifici moderni o recenti
- IP₅ - Sopraelevazione - Sopraelevazione e/o ampliamento volumetrico

FPI - Fronti di progetto integrato

- | | | | |
|-------|--|-------|---|
| FPI 1 | Emiciclo Garibaldi | FPI 5 | Via Roma (da Piazza d'Italia a via Asproni) |
| FPI 2 | Via Brigata Sassari | FPI 6 | Via Roma (da via Asproni a via Tempio) |
| FPI 3 | Piazza Castello | FPI 7 | Via Carlo Alberto |
| FPI 4 | Piazza d'Italia - Portici Bargone e Crispo | FPI 8 | Via Giorgio Asproni (da via Enrico Costa al Museo Nazionale "G.A. Sanna") |

Unità Urbanistiche	Indice fondiario medio dell'Unità Urbanistica - mc/mq	Isolato
1 - Margine Fosso della Noce (Viale Umberto)	9,54	32-33-34-35
2 - Ex carcere San Sebastiano	7,48	15
3 - Prima espansione ottocentesca	8,95	1-2-3-4-5-6-7-8-12-13-14-21-22-23-24-25-26-27-28
4 - Seconda espansione e tessuto di sostituzione	9,75	9-10-16-17-18-19-20-29-31

