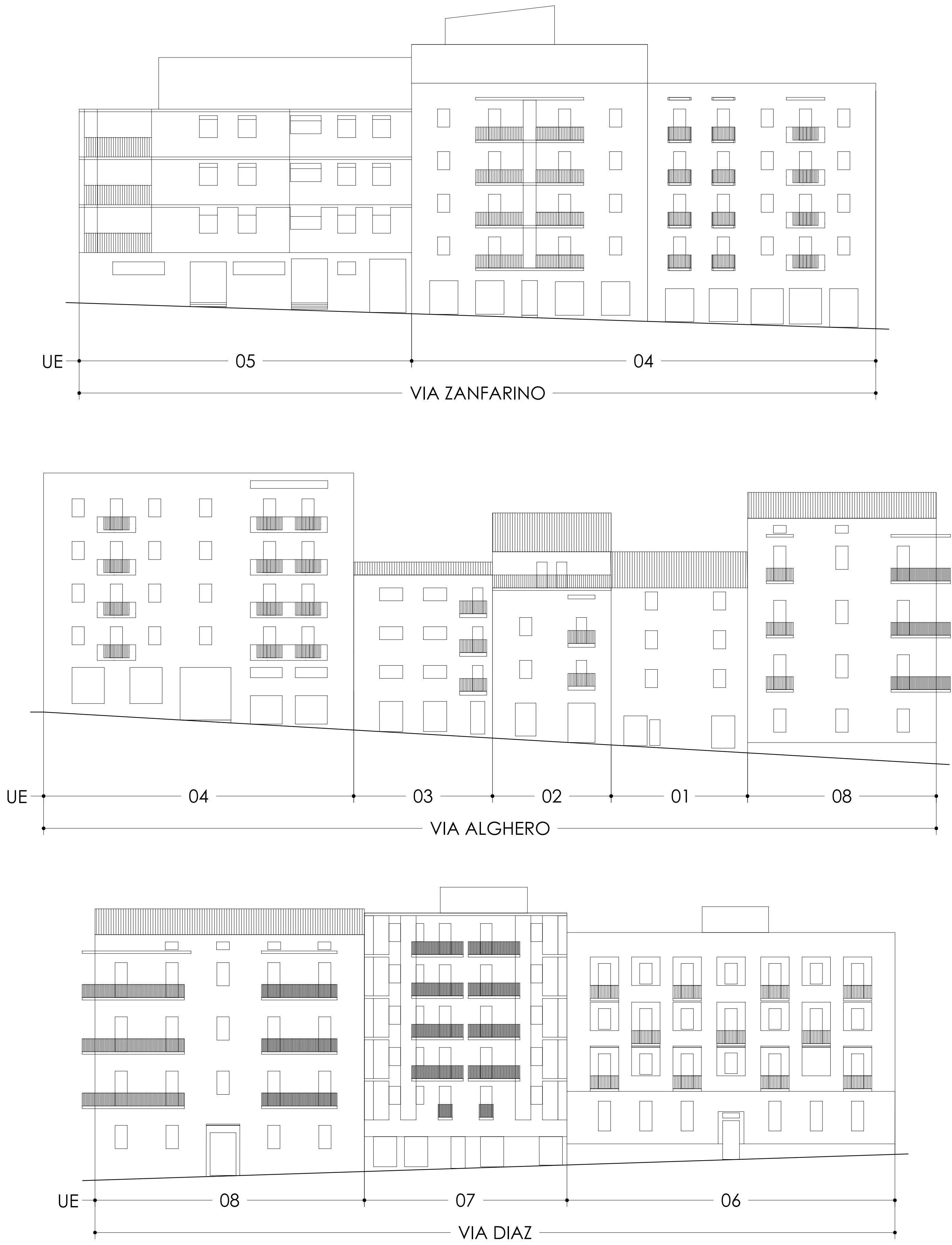




Comune di Sassari
Provincia di Sassari



**Piano Particolareggiato
dell'Espansione Ottocentesca' all'interno
del Centro di antica e prima formazione**
tavola 16.10

Profili attuali e di progetto e
Classi d'intervento per isolato

ISOLATO 10
Scala 1:200
Scala 1:1000

Sindaco
Gian Vittorio Campus

Dirigente Pianificazione Urbanistica
Giovanni Antonio Pisoni

Responsabile Pianificazione Urbanistica Attuativa
Roberta Omoboni

Coordinamento Pianificazione Territoriale
Sebastiano Frau

**Assessore alle Politiche per la pianificazione territoriale,
Attività produttive ed edilizia privata**
Alessandra Corda

DIREZIONE CRITERIA
Direzione tecnica
Paolo Falqui *architetto*

**Coordinamento generale
e progettazione tecnico-scientifica**
Laura Zanini *architetto*

Gruppo di lavoro
Roberto Ledda *ingegnere*
Gianfilippo Serra *ingegnere*
Cinzia Marcella Orrù *tecnico GIS*
Martina Giugliano *architetto*
Francesco Galleri *architetto junior*

Luglio 2020

Legenda Interventi Profili

- IP₁ - Riqualificazione attraverso un progetto unitario delle bucatrerie e delle vetrine poste al piano terra degli edifici storici
- IP₂ - Recupero in facciata degli elementi architettonici del progetto originale alterato e/o assenti
- IP₃ - Riqualificazione contestuale all'edificio nella parte architettonica sommitale (coperture, superfetazioni, coronamenti)
- IP₄ - Riqualificazione attraverso un progetto unitario delle bucatrerie e delle vetrine poste al piano terra degli edifici moderni o recenti
- IP₅ - Sopraelevazione - Sopraelevazione e/o ampliamento volumetrico
- Riqualificazione, attraverso un progetto unitario secondo i Settori chiamati fronte di progetto integrato FPI, delle bucatrerie e delle vetrine poste al piano terra degli edifici

FPI - Fronti di progetto integrato

FPI 1	Emiciclo Garibaldi	FPI 5	Via Roma (da Piazza d'Italia a via Asproni)
FPI 2	Via Brigata Sassari	FPI 6	Via Roma (da via Asproni a via Tempio)
FPI 3	Piazza Castello	FPI 7	Via Carlo Alberto
FPI 4	Piazza d'Italia - Portici Bargone e Crispo	FPI 8	Via Giorgio Asproni (da via Enrico Costa al Museo Nazionale "G.A. Sanna")

Unità Urbanistiche	Indice fondiario medio dell'Unità Urbanistica - mc/mq	Isolato
1 - Margine Fosso della Noce (Viale Umberto)	9,54	32-33-34-35
2 - Ex carcere San Sebastiano	7,48	15
3 - Prima espansione ottocentesca	8,95	1-2-3-4-5-6-7-8-12-13-14-21-22-23-24-25-26-27-28
4 - Seconda espansione e tessuto di sostituzione	9,75	9-10-16-17-18-19-20-29-31



Legenda coperture

- COPERTURA A FALDE (FINITURA TEGOLE/COPPI)
- COPERTURA PIANA (FINITURA CON MATERIALE CALPESTABILE)
- COPERTURA A FALDE (FINITURA CON MATERIALE NON IDENTIFICATO)
- COPERTURA PIANA (FINITURA ASSENTE O CON MATERIALE NON IDENTIFICATO)