



Legenda

-  Limite Unità di intervento C3.b*
-  Aree edificabili comprensive del verde privato
-  Viabilità Pubblica di P.U.A.
-  Standard S4 parcheggi pubblici
-  Standard S1+S2+S3+S4
-  Altezza massima edifici (espressa in n. di piani fuori terra)
-  Identificativo unità di intervento C3.b*

PROGETTO INTEGRATO

UNITA' DI INTERVENTO ZONE C3.b*

Unità di intervento	SUP. TERR. (mq)	Indice territoriale I (mq/mq)	vol max realizzabile (mc)	ABITANTI ab 1/150 mc	TOTALE STANDARD 50mq/ab	Quota parte di Standard per S4 (5mq/ab)
	a	b = Ii	c = a x Ii	f = c/150 mc	g = f x 50	h = f x 5
1	11.596	0,69	8.001	53	2.650	265
2	24.510	0,69	16.912	113	5.650	565

MODALITA' DI ATTUAZIONE
Come indicato nelle N.T.A.

DESTINAZIONI D'USO AMMESSE
Come indicato nelle N.T.A.

TIPOLOGIE EDILIZIE
Come da P.U.A.

CATEGORIE DI INTERVENTO
Come indicato nelle N.T.A.

TIPOLOGIA STRADE DI P.U.A.
Strade di tipo (F) sez. 12/15 m

Comune di Sassari
Piano Urbanistico Comunale **PUC** 

Sindaco Gian Vittorio Campus
Assessore Antonella Gesuina Laura Lugliè
Dirigente Giovanni Antonio Pisoni

5. Carte di riferimento della disciplina urbanistica

5.9 Progetti integrati
2 Nuclei urbani
6 Villa Gorizia

Tav. 5.9.2.6 IN VARIANTE

novembre 2021

Variante Urbanistica n°XXX di cui al B.U.R.A.S. n° XX del XX/XXXXXX

PUC