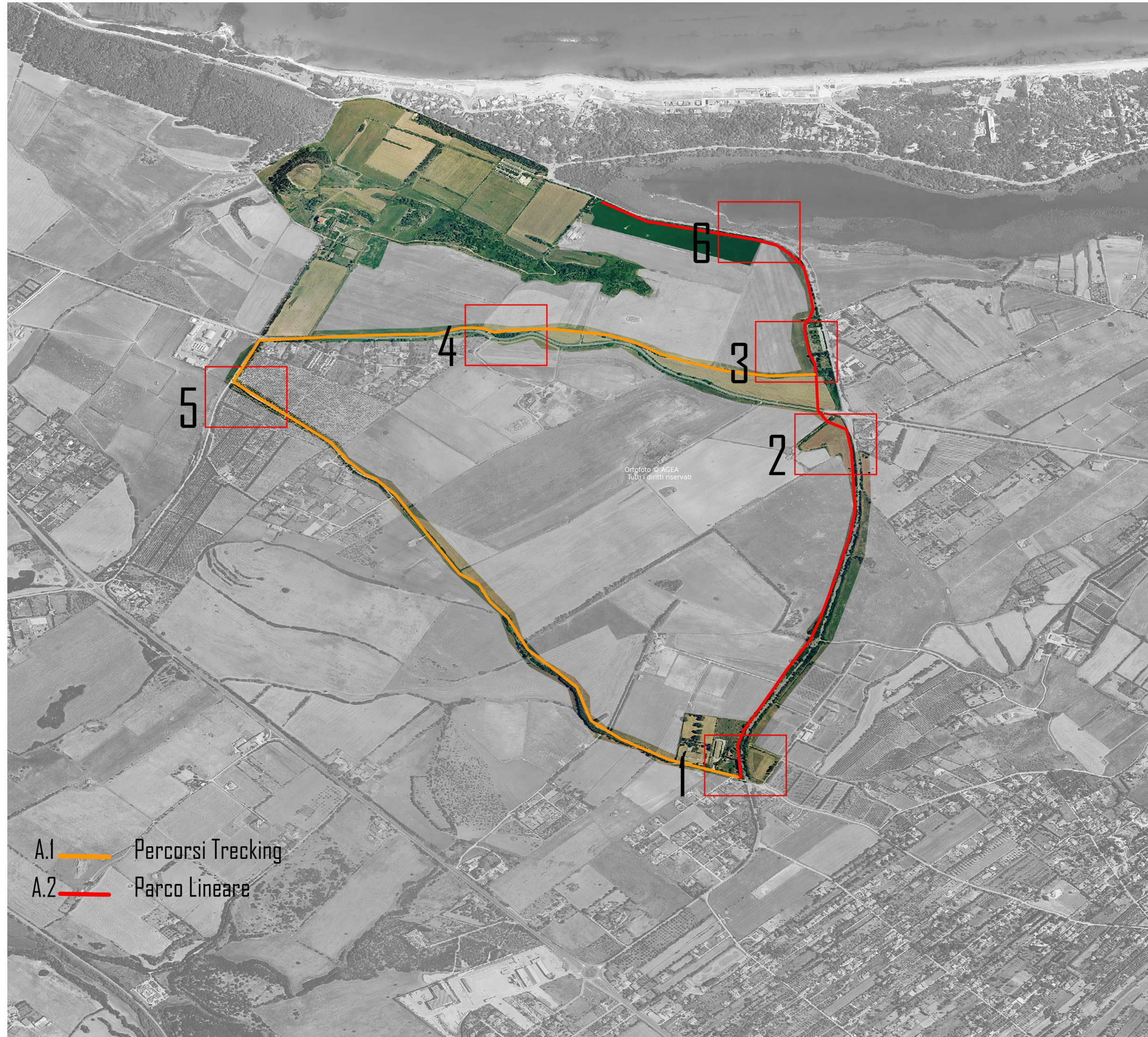


Progetto Integrato Platamona

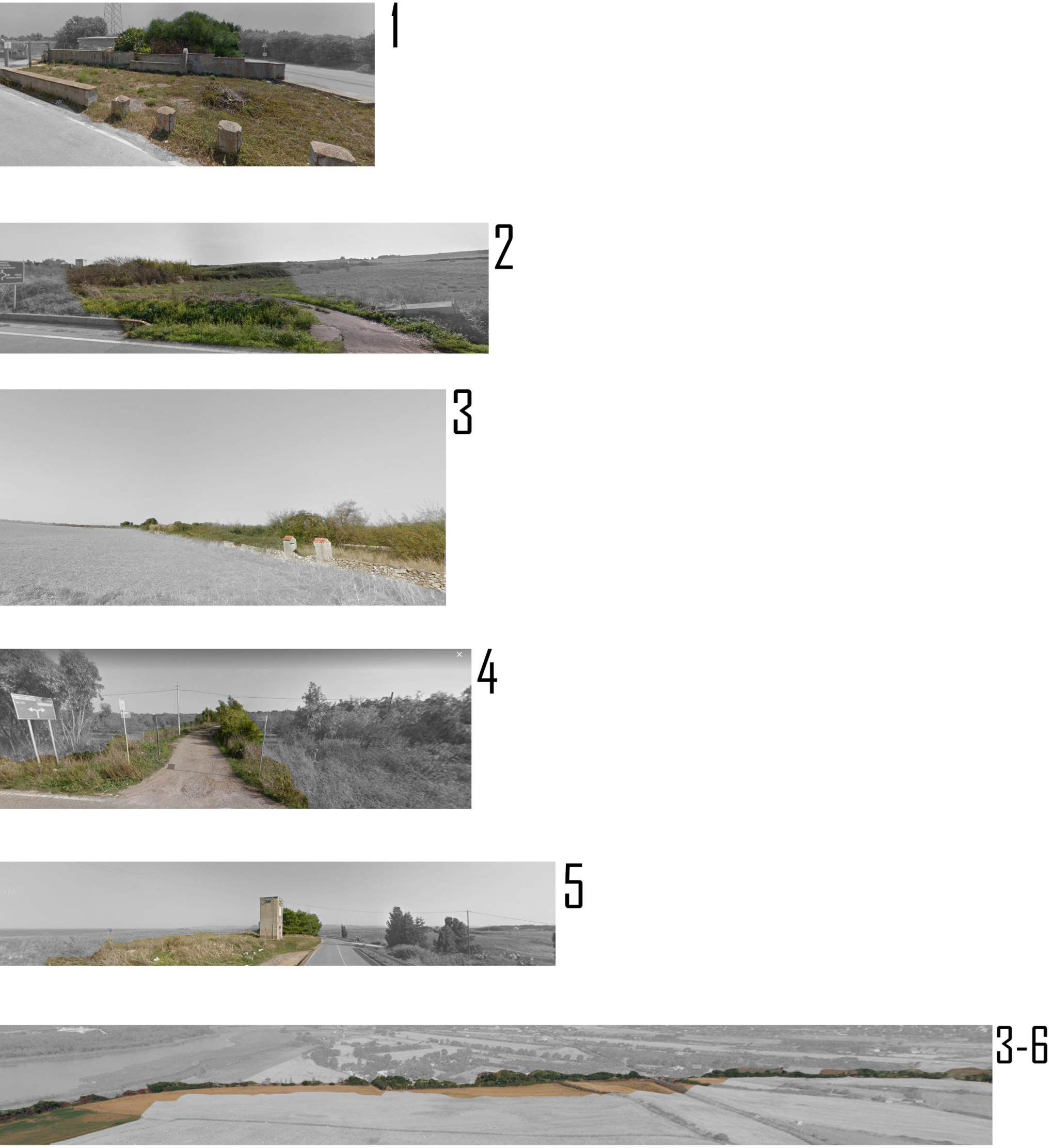
Nuove Zone F



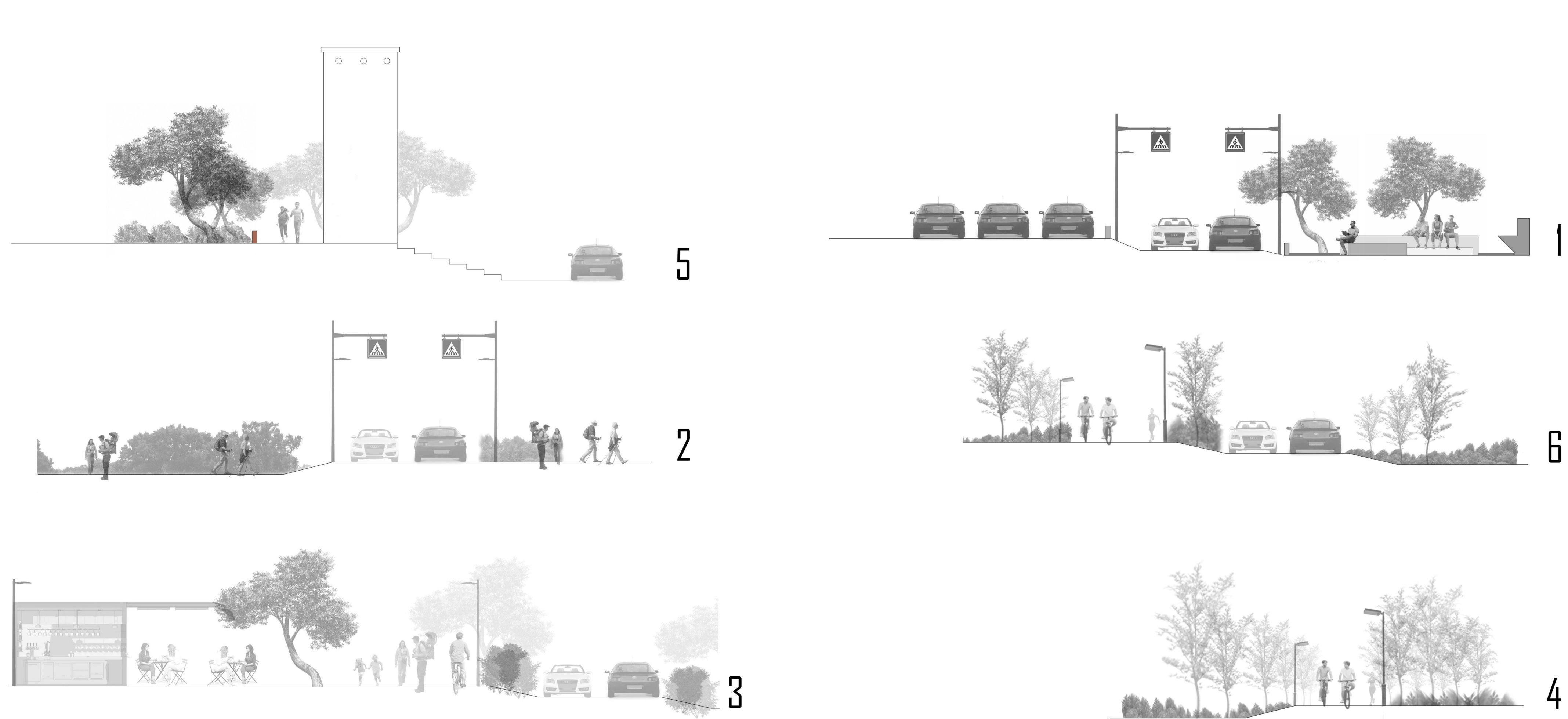
Struttura Parco Lineare



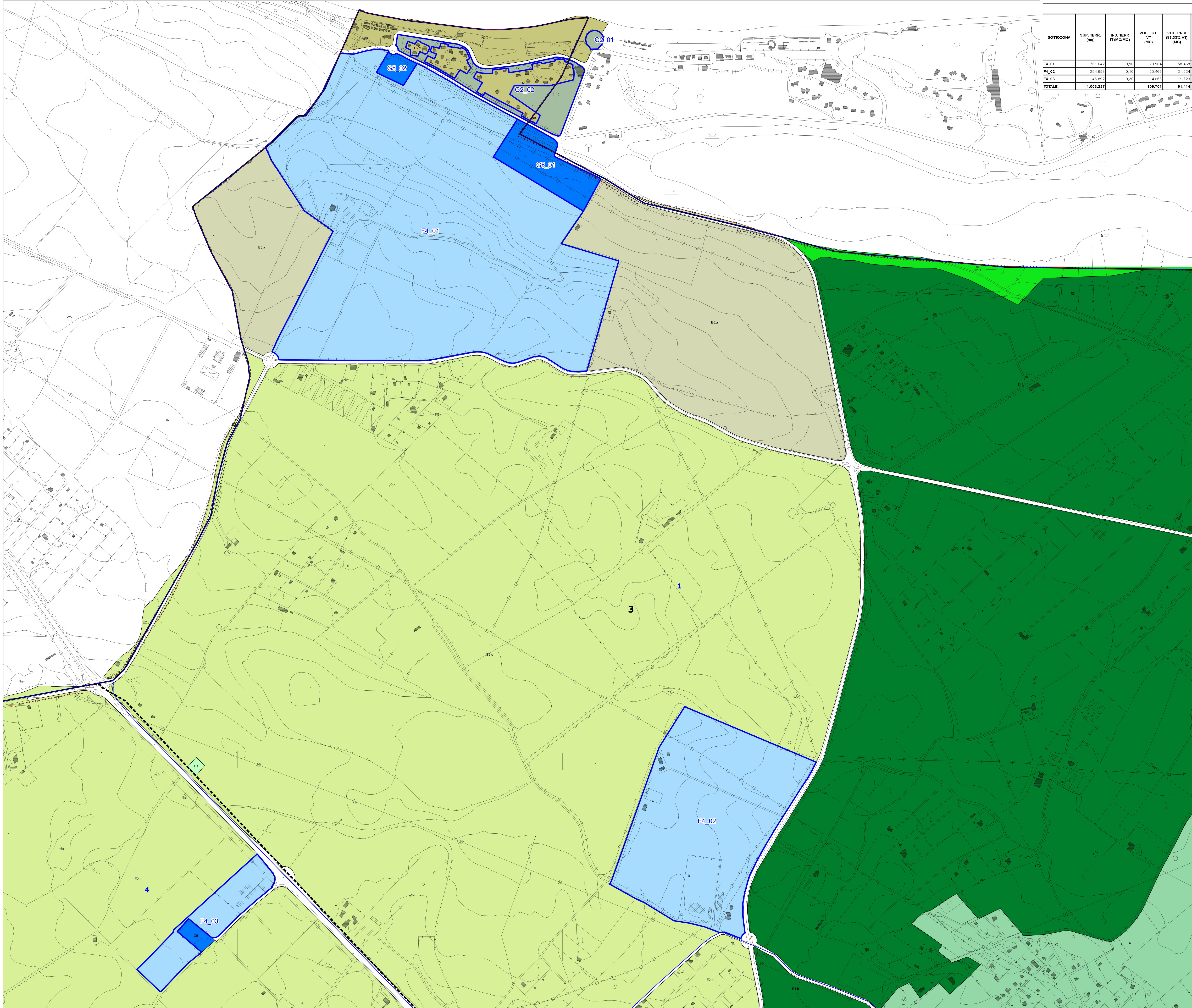
Analisi Stato di Fatto



Sezioni Tpo di Progetto



Simulazioni Grafiche di Progetto

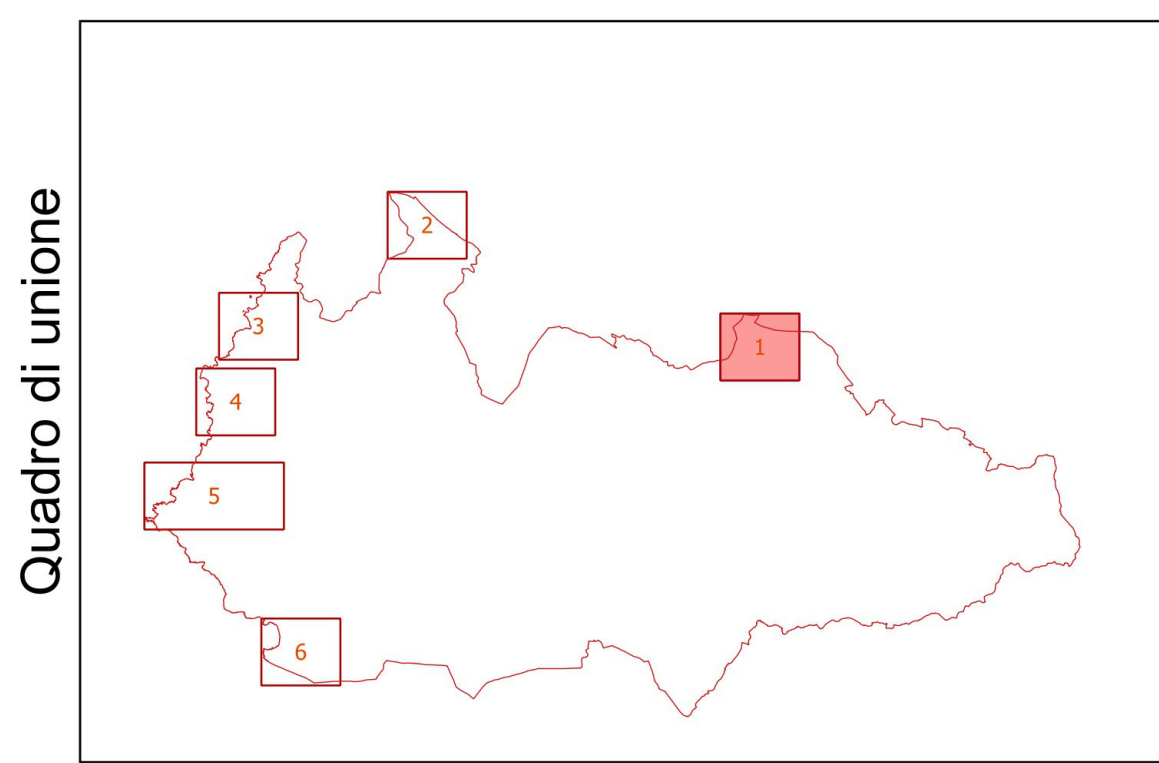


PLATAMONA												
SOTTOSONA	SUP. TERR. (mq)	IND. TERR. (T/mq)	VOL. TOT. (mc)	VOL. PRIV. (85,21% VU) (mc)	VOL. PUBBL. (14,79% VU) (mc)	ARTICOLI (n°)	AREE DI INTERESSE COMUNITARIO (n°)	AREE DI INTERESSE PUBBLICO (n°)	DESTINAZIONE D'USO			
									RES. LE	REC. LO		
							AREE DI INTERESSE COMUNITARIO (n°)	AREE DI INTERESSE PUBBLICO (n°)	% MAX	VOL. MAX	DEST. USO SPECIFICHE	% MAX
PL.01	791.642	0,10	79.164	67.400	11.764	1.100	350.827	210.493	0	100.000	0	100.000
PL.02	254.083	0,10	25.408	21.824	3.584	400	127.340	76.608	0	100.000	0	100.000
PL.03	99.992	0,10	9.999	8.599	1.399	100	100.000	100.000	0	100.000	0	100.000
TOTALE	1.145.717	0,10	114.571	97.823	16.748	1.600	578.167	387.101	0	100.000	0	100.000

PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI ZONE OMOGENEE G2 e G5

Unità di Intervento	SUP. TERR. (mq)
G2.01	2.416
G2.02	37.728
G2.03	38.000
G2.04	1.280

- Legenda
- Limite comparto
 - Nuovi insediamenti turistici - alberghieri
 - Parchi urbani, strutture per lo sport e il tempo libero
 - Infrastrutture per la mobilità



Comune di Sassari

Piano Urbanistico Comunale

Sindaco

Assessore

Dirigente

Gian Vittorio Campas

Nicola Lucchi Cernigoi

Giovanni Antonio Pisanu

5. Carte di riferimento della disciplina urbanistica

5.9 Progetti integrati

5 Nuclei costieri

1 Ambito A - Platamona

Tav.5.9.5.1 IN VARIANTE

marzo 2022

scala 1:4000

Varianza Urbanistica n°XXX di cui al B.U.R.A.S. n° XX del XXXXXXXX

Studi paesaggistici e ambientali: GT ingegneria s.r.l.