

N. del Reg. 44

COMUNE DI SASSARI

Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ORTI URBANI -

Sessione straord. urgente convocazione prima seduta pubblica

L'anno duemilaventiquattro addì tre del mese di settembre

in Sassari e nella sala delle adunanze del Consiglio previ avvisi, diramati a termini di regolamento, si è riunito il Consiglio di questo Comune e sono intervenuti i Signori:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
Arru Eugenio	P	-	Lucchi Clemente Niccolò	P	-	Pingerna Mario	P	-
Azzena Giovanni	-	A	Luisi Christian	-	A	Planetta Antonio	P	-
Bazzoni Pierpaolo	P	-	Manai Stefano	P	-	Ponti Alessandro	-	A
Boiano Alessandro	P	-	Marongiu Martina	P	-	Ribichesu Nicola	-	A
Brianda Mariano	P	-	Mascia Giuseppe (Sindaco)	P	-	Rubattu Anna Paola	P	-
Cadeddu Roberto	P	-	Masia Giovanna	P	-	Ruju Stefano	P	-
Chelo Gianluca	P	-	Musio Chiara Maria Regina	-	A	Sardara Carlo Andrea	-	A
Corda Alessandra	P	-	Onida Gianluigi	P	-	Sassu Antonio	P	-
Delogu Melania	P	-	Pani Walter Oreste	P	-	Serratrice T. Rossana	P	-
Dessole Giovanni	P	-	Paoni Antonio	P	-	Tedde Gian Franco	P	-
Dettori Marco	P	-	Pedoni Pietro	P	-	Usai Maurizio	P	-
Fois Antonietta	P	-	Piga Noemi	P	-			

Sono presenti le Assessorate: Careddu, Mercuri e Puggioni e gli Assessori: Dau Masala, Panu, Rizzu e Sanna.
È assente l'Assessorato Fantato.

PRESIDENTE Dott. Mario Pingerna

con la partecipazione della
V. SEGRETARIA GENERALE Dott.ssa Daniela Marcellino

In continuazione di seduta, il Presidente, posto in trattazione l'argomento in oggetto, cede la parola all'Assessore ai lavori pubblici Dau per l'illustrazione.

L'Assessore alla transizione ecologica e salvaguardia del territorio Dau illustra la proposta di deliberazione al Consiglio.

Il Presidente apre la fase della discussione generale.

Intervengono: il consigliere Brianda; la consigliera Serratrice (nel corso dell'intervento della consigliera Serratrice, è uscito dall'aula il consigliere Lucchi); il consigliere Pani; il consigliere Cadeddu e il consigliere Sassu.

Il Presidente cede la parola all'assessore Dau per la replica finale.

L'Assessore alla transizione ecologica e salvaguardia del territorio Dau svolge la replica.

Per il contenuto dell'illustrazione, del dibattito e della replica dell'Assessore si rinvia alla registrazione su supporto informatico, che costituisce documentazione amministrativa ai sensi dell'articolo 49 del regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale.

Il Presidente, poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire nel dibattito, apre la fase delle dichiarazioni di voto.

La Consigliera Corda, svolto un breve intervento, annuncia il voto favorevole del gruppo Sardegna al Centro 20/20.

Il Sindaco, svolto un breve intervento, annuncia il proprio voto favorevole.

Per il contenuto degli interventi resi in fase di dichiarazione di voto, si rinvia alla registrazione su supporto informatico, che costituisce documentazione amministrativa ai sensi dell'articolo 49 del regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale.

Il Presidente, poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire per dichiarazione di voto, invita il Consiglio a deliberare.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta n. 9325 in data 28 agosto 2024 di cui all'oggetto, illustrata dall'Assessore alla transizione ecologica e salvaguardia del territorio;

PREMESSO che, con deliberazione consiliare n. 27 del 27 aprile 2017, questo Ente ha approvato il Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani;

CONSIDERATO che il predetto Regolamento assegna la competenza per l'assegnazione delle varie tipologie di orti urbani tra i seguenti Settori di questo Comune: "Orti per anziani" al Servizio patrimonio immobiliare (ora incardinato all'interno del Settore gestione patrimonio immobiliare); "Orti per persone seguite dai servizi sociali comunali" al Settore coesione sociale; "Orti per le scuole e l'università" e "Orti per le associazioni" al Settore ambiente e verde pubblico;

TENUTO CONTO che nel corso degli anni l'applicazione del suddetto regolamento, nella fattispecie la ripartizione delle competenze fra diversi settori, ha fatto emergere una dilatazione dei tempi fra la realizzazione dei nuovi orti e l'assegnazione degli stessi oltre alla difficoltà di procedere a nuove assegnazioni in caso di recesso o di rescissione dei contratti con gli assegnatari;

RITENUTO, pertanto, di dover modificare il Regolamento in parola assegnando al Settore ambiente e verde pubblico la competenza sulla parte precedentemente attribuita al Servizio patrimonio immobiliare come sopra richiamata;

RILEVATA, altresì, la necessità di apportare modifiche al canone di contribuzione delle spese generali, da stabilirsi mediante deliberazione della Giunta comunale, correlato alla superficie dei singoli appezzamenti in relazione ai diversi progetti di realizzazione degli orti urbani interessati;

DATO ATTO che, in ossequio a quanto sopra riportato, era stata istruita la proposta di deliberazione del Consiglio comunale n. 2024/2209, poi non approvata dall'Amministrazione uscente per il sopraggiungere delle consultazioni elettorali comunali;

VALUTATO che la detta proposta non risulta coerente con il programma di mandato di questa Amministrazione;

ESAMINATO il nuovo documento redatto dal Settore ambiente e verde pubblico secondo gli indirizzi di questa Amministrazione denominato "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani", costituito da n. 15 articoli e allegato a questo deliberato per costituirne parte integrante e sostanziale;

RICORDATO che, in linea generale:

- i regolamenti comunali, appartenendo alla categoria delle fonti normative subordinate, devono essere sottoposti ad un continuo e costante aggiornamento in funzione della loro armonizzazione alle conferenti disposizioni della Unione europea, nazionali e regionali sovraordinate;
- essi sono chiamati a disciplinare in particolare gli aspetti delle materie di volta in volta implicate privi di espressa normazione sovraordinata o per i quali detta normazione presenti l'esigenza di specificazioni a livello operativo;

PRESO ATTO che il regolamento qui allegato è stato preventivamente condiviso con i Settori dell'Ente coinvolti nell'applicazione delle norme in trattazione;

EVIDENZIATO che attualmente vige il regime di proroga per gli orti di Li Punti, i cui contratti sono scaduti nel mese di dicembre del 2023, mentre sono privi di assegnatari gli orti realizzati alla fine dello scorso anno in piazza Paganini;

RAVVISATA la necessità di procedere con urgenza all'approvazione del presente regolamento per evitare situazioni di degrado, atti vandalici e l'utilizzo improprio delle aree in parola con conseguente spreco delle risorse economiche investite per la loro realizzazione;

VISTI:

- il D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm. e ii.;
- l'articolo 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii. in ordine alle competenze affidate al Consiglio comunale;
- il vigente Statuto comunale;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli espressi dal responsabile del servizio sulla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria sulla regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.e ii.;

AVUTO RIGUARDO altresì:

- al parere favorevole rilasciato dalla Municipalità della Nurra in data 2.9.2024;
- al parere favorevole espresso dalla 6^a Commissione consiliare permanente in data 2.9.2024;

RICONOSCIUTA la propria competenza alla luce delle vigenti disposizioni normative, statutarie e regolamentari;

RITENUTA l'opportunità, in sintonia con la proposta tecnica avanzata dagli uffici, di procedere all'approvazione della presente deliberazione per le finalità in oggetto;

CON VOTI espressi per alzata di mano ed accertati con l'assistenza della scrutatrice, la consigliera Delogu, e degli scrutatori, i consiglieri Planetta e Usai, presenti 28 (essendo uscito dall'aula nel corso del dibattito il consigliere Lucchi), votanti e favorevoli 26, astenuti 1: il consigliere Brianda, il Presidente non prende parte alla votazione,

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse narrative e motivazionali al presente dispositivo, ritenendole qui integralmente trasposte;
2. di approvare, per l'effetto, il nuovo Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani, composto da n. 15 articoli nel testo accluso alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di evidenziare che con l'approvazione del presente provvedimento ogni precedente disposizione regolamentare comunale in materia è da intendersi espressamente abrogata; ciò con particolare riferimento all'omologo Regolamento approvato con propria deliberazione n. 27/2017;
4. di dare atto che il regolamento testé approvato entrerà in vigore, ai sensi dell'articolo 1, comma 5 dello Statuto comunale;
5. di stabilire che il Regolamento qui licenziato sia reso pubblico tramite il suo inserimento sul sito *web* istituzionale del Comune, nella sezione appositamente dedicata ai regolamenti;
6. di attestare, infine, che lo stesso Regolamento contiene specifiche clausole volte ad assicurare:
 - ♦ il suo automatico adeguamento alle modificazioni, in quanto applicabili, della normativa nazionale, regionale e della Unione Europea, in materia di gestione aree verdi urbane;
 - ♦ il suo monitoraggio, di norma almeno ogni dodici mesi, al fine di valutarne l'impatto sulla organizzazione dell'Ente e sul suo contesto sociale e ambientale.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI unanimi espressi per alzata di mano ed accertati con l'assistenza della sopra citata scrutatrice e dei sopra citati scrutatori, presenti 28, votanti e favorevoli 27, il Presidente non prende parte alla votazione,

DELIBERA

- ♦ di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii., riconosciuta l'esigenza di assicurare il sollecito dispiegamento delle sue finalità.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

LA VICE SEGRETARIA GENERALE

Pubblicata all'albo del Comune dal al

senza opposizioni.

Sassari,

LA VICE SEGRETARIA GENERALE

Letto ed approvato in seduta del

con deliberazione n.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

F/TO **PINGERNA**

LA VICE SEGRETARIA GENERALE

F/TO **MARCELLINO**

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

LA VICE SEGRETARIA GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La vice Segretaria generale sottoscritta certifica che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione all'albo del Comune per 15 giorni consecutivi dal al

Sassari,

LA VICE SEGRETARIA GENERALE