



COMUNE DI SASSARI
Settore Ambiente e Verde Pubblico
Servizio verde pubblico

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLE STRADE CON TAGLIO ERBA DELLE CORDONATE E DEI SOTTOMURI E
CONFERIMENTO DEI RIFIUTI PRODOTTI PRESSO GLI ECOCENTRI DEL COMUNE DI SASSARI**

CIG.....

RELAZIONE

I Progettisti

Per. Agr. Marco Brunetti
Geom. Giuseppe Cortese
Geom. Alberto Arru

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Maria Vittoria Addis

Il Dirigente del Settore

Dott.ssa Marge Cannas

1.Premessa

Il presente documento descrive il Servizio oggetto dell'appalto, dettagliando le attività previste, le modalità esecutive, la suddivisione in lotti, e il quadro economico di riferimento. Il Servizio consiste nella manutenzione ordinaria e periodica delle aree urbane ed extraurbane del Comune di Sassari, con particolare attenzione al taglio delle erbe infestanti e alla pulizia delle superfici coinvolte, ai fini del decoro urbano e della tutela dell'igiene pubblica.

2. Oggetto dell'Appalto

Il servizio si articola nelle seguenti attività principali:

- **taglio delle infestanti:** interventi lungo cordunate, sottomuri, marciapiedi, piazze pavimentate e strade, con rimozione completa della vegetazione indesiderata;
- **raccolta dei residui:** raccolta tempestiva dei residui vegetali derivanti dalle operazioni di sfalcio;
- **trasporto e smaltimento dei rifiuti:** conferimento dei rifiuti presso i Centri di Raccolta Comunali (Ecocentro) o altro impianto idoneo;
- **obblighi contrattuali:** garantire l'esecuzione regolare e completa dei lavori, a regola d'arte e nel rispetto delle normative vigenti.

3. Suddivisione dei lotti

Il Servizio è organizzato in tre lotti, ciascuno corrispondente a specifiche aree territoriali e volumetrie di intervento:

LOTTO 1		
LOCALIZZAZIONE	ESTENSIONE STRADALE ml	ESTENSIONE ESECUTIVA (su 2 lati) ml
Cappuccini - Prunizedda	25.931	51.862
Luna e Sole - Carbonazzi	26.136	52.272
Monserato - Rizzeddu	19.998	39.996
Ottava - Platamona	14.444	28.888
Totale	86.509	173.018
LOTTO 2		
LOCALIZZAZIONE	ESTENSIONE STRADALE ml	ESTENSIONE ESECUTIVA (su 2 lati) ml
Centro storico	31.743	63.486
Centro	24.699	49.398
Sacro Cuore - Monte Rosello	35.253	70.506
Sant'Orsola	7.118	14.236
Totale	98.813	197.626
LOTTO 3		
LOCALIZZAZIONE	ESTENSIONE STRADALE ml	ESTENSIONE ESECUTIVA (su 2 lati) ml
Latte Dolce - Sassari 2	29.030	58.060
Li Punti - San Giovanni	25.267	50.534
Agro: Filigheddu, Bancali/Bancaleddu, La Landrigga, Caniga, Tottubella, Campanedda, La Corte, Palmadula, Argentiera, La Pedraia, Biancareddu	33.638	67.276
Totale	87.935	175.870

4. Durata del Contratto

La durata complessiva del servizio è di **15 mesi**, con l'esecuzione di **10 interventi di taglio** per ciascuna via inclusa nei rispettivi lotti. Eventuali proroghe tecniche potranno essere attivate per garantire la continuità del servizio in caso di ritardi nell'affidamento del nuovo appalto.

5. Modalità operative

- **Metodologia d'intervento:**

gli interventi saranno svolti con mezzi meccanici e manuali. Gli strumenti utilizzati saranno idonei alle condizioni specifiche delle aree trattate;

- **Gestione dei residui:**

i residui vegetali saranno trasportati e smaltiti presso impianti dedicati, in conformità con il Regolamento Comunale di gestione dei rifiuti approvato con deliberazione n. 81/2019;

- **Monitoraggio e rendicontazione:**

l'appaltatore dovrà trasmettere settimanalmente il Formulario di Identificazione dei Rifiuti (FIR) al Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

6. Quadro Economico Generale

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
Somme A		
a.1 Importo del servizio soggetto a ribasso		€ 502.384,69
a.2 Importo attività urgenti soggetto a ribasso		€ 15.000,00
a.3 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 9.000,00
A	TOTALE SOMME A	€ 526.348,69
Somme B		
b.1 IVA (22%)		€ 115.796,71
b.2 Incentivo (2%)		€ 10.526,97
b.3 spese di pubblicità		€ 1.000,00
B	TOTALE SOMME B	€ 127.323,69
	TOTALE IVA INCLUSA (A+B)	€ 653.672,37

7. Conclusioni

Il Servizio oggetto dell'appalto rappresenta un'attività strategica per la salvaguardia dell'igiene pubblica, del decoro urbano, e della sicurezza delle infrastrutture stradali. La pianificazione in lotti e l'organizzazione degli interventi assicurano un'elevata efficienza e sostenibilità nella gestione delle risorse.