



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori, Misure e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento:

Cart. 20_015 Fasc. 2021/75 - FINANZIAMENTO DI EURO 6.000.000,00 PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE PALASPORT PALASERRADIMIGNI" - I° STRALCIO CUP B86E20000230002. CIG: B5F46FC55F

Cart. 22_049 Fasc. 2022/175 - FINANZIAMENTO DI EURO 3.000.000,00 PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE PALASPORT PALASERRADIMIGNI" - II° STRALCIO - CUP B88E22000270002.v CIG: B5F46FD632

Disciplinare di gara

Procedura aperta per l'affidamento di contratti pubblici di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. *Il presente disciplinare di gara recepisce la normativa vigente e, in particolare, il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e il D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36".*



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
 REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

INDICE GENERALE

PREMESSE.....	4
1. PIATTAFORMA TELEMATICA.....	4
1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE.....	4
1.2. DOTAZIONI TECNICHE ED ACCESSO ALLA PIATTAFORMA.....	5
1.3. CONTRIBUTO ANAC E FVOE.....	5
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	5
2.1. DOCUMENTI DI GARA.....	5
2.2. CHIARIMENTI.....	5
2.3. COMUNICAZIONI.....	6
3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE D'ASTA " <i>Equo compenso</i> ".....	6
4 DURATA DELL'APPALTO.....	8
4.1. DURATA DELL'APPALTO.....	8
5. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE.....	8
6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	9
7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE.....	10
7.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE.....	10
7.2 ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE.....	11
8. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA E ULTERIORI REQUISITI.....	11
8.1 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA.....	11
8.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	12
8.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE.....	13
8.4 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA.....	15
8.6 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI STABILI DI SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI E DI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DEI GEIE.....	16
9 AVVALIMENTO.....	16
10 SUBAPPALTO.....	17
11 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE.....	17
12 GARANZIA PROVVISORIA.....	17
13 SOPRALLUOGO.....	19
14 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	19
15 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.....	19
16 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	20
17 SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	20
18 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (BUSTA TELEMATICA).....	21
18.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA.....	22
18.2 -DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO.....	25
19 OFFERTA TECNICA.....	26
20 OFFERTA ECONOMICA.....	27
21 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	27



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

21.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.....	28
21.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA.....	29
21.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA.....	30
21.4 METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI.....	30
22 COMMISSIONE GIUDICATRICE.....	31
23 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA.....	31
24 VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	31
25 VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.....	32
26 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....	32
27 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	33
28 OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.....	34
29 CODICE DI COMPORTAMENTO.....	34
30. AVVIO ANTICIPATO E PAGAMENTI.....	34
31 ACCESSO AGLI ATTI.....	35
32. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	35
32.1 Comitato Consultivo Tecnico.....	35
33. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	35



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

PREMESSE

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst>

L'affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

La durata del procedimento è prevista **pari a 180 giorni dalla pubblicazione del bando.**

Il luogo di svolgimento del servizio è Sassari, codice NUTS ITG25, nello specifico i lavori sono da intendersi localizzati nelle aree di proprietà di codesto ente in via Nenni in Sassari.

CUI: S00239740905202400039

CUP I stralcio: B86E20000230002 CIG: B5F46FC55F

CUP II stralcio: B88E22000270002 CIG: B5F46FD632

Il Responsabile Unico del Progetto è: Ing Francesco Canu Settore Lavori Pubblici Manutenzione del Patrimonio Comunale - *email francesco.canu@comune.sassari.it*

- **Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è il Dott. Giuseppe Parodo del Settore Contratti Pubblici e servizi alla cittadinanza del Comune di Sassari** *email appalti@comune.sassari.it.*

L'appalto è finanziato dalla Regione Autonoma della Sardegna.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst> di seguito denominata esclusivamente Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di auto responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

1.2. DOTAZIONI TECNICHE ED ACCESSO ALLA PIATTAFORMA

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica, conforme a quella che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

L'accesso alla piattaforma è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico; l'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione, l'accesso alla Piattaforma, la profilazione, il funzionamento, devono essere effettuate contattando esclusivamente i riferimenti (call center – email) presente sulla Piattaforma.

1.3. CONTRIBUTO ANAC E FVOE

Al fine di provvedere al pagamento del contributo A.N.A.C. ed ai controlli relativi alla gara l'operatore economico, deve fare riferimento al portale ANAC.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico, riguardanti l'accesso al portale, l'identificazione, la profilazione, il funzionamento del sistema, dovranno essere effettuate esclusivamente contattando i riferimenti (call center – email) presenti sul portale ANAC.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) bando di gara;
- b) disciplinare di gara;
- c) Documento di Gara Unico Europeo;
- d) Schema determinazione dei corrispettivi;
- e) Documenti costituenti il progetto definitivo verificato e validato visibili al link: [progetto definitivo](#)
- f)
- g) scheda informativa sul trattamento dei dati personali;
- h) Il patto di integrità approvato con D.C.C. n. 18 del 31.03.2021;
- i) Domanda di partecipazione;
- j) Dichiarazione indicazione del nominativo designato come DL e CSE
- k) La documentazione di gara è accessibile sul sito istituzionale della stazione appaltante, al seguente link: [documenti di gara](#)

2.2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte** in via telematica esclusivamente attraverso la sezione messaggistica della Piattaforma con riscontro **nel termine di 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte**.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. Non sono ammessi chiarimenti telefonici



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti per il tramite della sezione messaggistica della Piattaforma.

In caso di malfunzionamento della Piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 66, comma 1, lettere a) e g) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE D'ASTA "Equo compenso"

L'oggetto dell'appalto sono i S.I.A. relativi alla Direzione Lavori, Misura e Contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Con riferimento alle disposizioni di cui all'art. 37 dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 (di seguito, nel presente atto, "Codice"), anche in applicazione delle indicazioni della L. 49/2023 ("Disposizioni in materia di equo compenso") si è calcolato l'importo del servizio, **ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione"**, e applicando i criteri del D.M. 17.6.2016 in quanto riferimento più aggiornato in materia, contenente specifiche voci per le attività in questione, e, quindi, maggiormente rappresentativo delle prestazioni professionali da affidare, sotto il profilo quantitativo e qualitativo.

Trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale, in sede di offerta non dovranno essere indicati i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali (art. 108, comma 9, del Codice).

Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'eventuale ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari al corretto proseguo dei lavori, la raccolta della documentazione tecnica dei materiali, degli impianti, etc etc.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Tabella 1 – IMPORTI COMPLESSIVI IN APPALTO

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo onorari e spese
SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA'	71000000-8 - Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione	€ 233.400,50
SERVIZIO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	71000000-8 - Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione	€ 129.560,77
Importo complessivo onorari e spese		€ 362.961,27
Importo fisso "art. 41 comma 15-bis lettera a. del D.Lgs. n. 36/2023" non soggetto a ribasso		€ 235.924,83
Importo a base di gara "art. 41 comma 15-bis lettera b. del D.Lgs. n. 36/2023" soggetto a ribasso		€ 127.036,44
<i>Gli importi sono al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.</i>		



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

RIPARTIZIONE SUL 1° E 2° STRALCIO

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI STRALCIO 1° CUP B86E20000230002	CPV	IMPORTI
SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA'	71000000-8 - Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione	€ 148.344,37
SERVIZIO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	71000000-8 - Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione	€ 82.346,06
Importo complessivo onorari e spese		€ 230.690,43
Importo fisso "art. 41 comma 15-bis lettera a. del D.Lgs. n. 36/2023" non soggetto a ribasso		€ 149.948,78
Importo a base di gara "art. 41 comma 15-bis lettera b. del D.Lgs. n. 36/2023" soggetto a ribasso		€ 80.741,65
Gli importi sono al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.		

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI STRALCIO 2° CUP B88E22000270002	CPV	IMPORTI
SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA'	71000000-8 - Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione	€ 85.056,13
SERVIZIO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	71000000-8 - Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione	€ 47.214,71
Importo complessivo onorari e spese		€ 132.270,84
Importo fisso "art. 41 comma 15-bis lettera a. del D.Lgs. n. 36/2023" non soggetto a ribasso		€ 85.976,05
Importo a base di gara "art. 41 comma 15-bis lettera b. del D.Lgs. n. 36/2023" soggetto a ribasso		€ 46.294,79
Gli importi sono al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.		

Ai sensi dell'art. 58 comma 5 del Codice si procederà ad aggiudicare entrambi gli Stralci al medesimo offerente e non verrà effettuata alcuna valutazione comparativa sui singoli stralci in quanto l'offerta dell'operatore economico di cui ai paragrafi 18. , 19. e 20. del Disciplinare di gara, è da intendersi formulata sull'unione degli stralci 1° e 2°.

L'associazione al medesimo offerente di cui sopra è determinata dalla valutazione delle criticità che avrebbe comportato una possibile assegnazione ad operatori diversi degli stralci in gara, comportando elevati oneri organizzativi ed economici, essendo i lavori dei due stralci relativi allo stesso sito di intervento, derivanti dal necessario coordinamento di più operatori economici ed evidenti maggiori interferenze con il gestore dell'impianto (Dinamo Sassari Basket srl).

Per il calcolo dei compensi nel dettaglio si veda l'allegato schema calcolo onorario.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00 (zero). In considerazione della natura intellettuale del servizio, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'articolo 26, comma 3-bis, del decreto legislativo 81/2008.

La prestazione è quella relativa a: DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E SICUREZZA.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

L'importo dei lavori necessari alla realizzazione dell'opera per la quale si richiede lo svolgimento del servizio in oggetto corrisponde a quello indicato nel quadro economico del Progetto Definitivo Verificato, Validato ed approvato con Deliberazione della Giunta n. 212 del 18/07/2023 dei lavori di "COMPLETAMENTO CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE PALASPORT PALASERRADIMIGNI" – I° STRALCIO CUP B86E20000230002 e del Progetto Definitivo Verificato, Validato ed approvato con Deliberazione n. 208 del 13/07/2023 DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE PALASPORT PALASERRADIMIGNI" – II° STRALCIO - CUP B88E22000270002 con in riferimento ai soli lavori da eseguire.

4 DURATA DELL'APPALTO

4.1. DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto segue la durata del cantiere e degli adempimenti successivi sino all'emissione del certificato di collaudo e decorre dalla data di emissione, da parte del RUP, della disposizione di servizio per la consegna dei lavori.

A titolo meramente informativo la durata dei lavori prevista nel contratto d'appalto, è oggi stimata in giorni 365 (GIORNI TRECENTOESSANTACINQUE) decorrenti dalla data di consegna dei lavori all'impresa appaltatrice.

E' inteso, inoltre, che nella prestazione di Direzione Lavori, è compresa ai sensi dell'art. 38 della L.R. 24/2016 e dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 la dichiarazione autocertificata ai sensi del D.P.R. 445/2000 per l'agibilità dell'immobile. La presentazione deve avvenire unicamente per via telematica mediante l'utilizzo del Portale Regionale Sardegna SUAPE.

Pertanto l'incarico è esteso temporalmente fino all'ottenimento dell'agibilità.

I termini contrattuali sono al netto degli eventuali tempi per il rilascio di pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti che potranno richiedere integrazioni, chiarimenti e quanto altro di loro esclusiva competenza, oltre che di tutte le sospensioni durante l'esecuzione dei lavori;

Con riferimento alla prestazione di assistenza al collaudo, si farà riferimento alla conclusione definitiva delle attività di Collaudo dell'opera, che si intendono terminate con l'approvazione del certificato di collaudo.

L'operatore economico ha facoltà di proporre la costituzione di un Ufficio di Direzione Lavori, secondo il modello organizzativo offerto in sede di gara, e potrà quindi avvalersi delle figure di supporto indicate nell'offerta tecnica, ferme restando le responsabilità in capo ai professionisti incaricati designati quali componenti dell'Ufficio di Direzione lavori. Resta inteso che l'eventuale costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori, la nomina di Direttori Operativi e di Ispettori di Cantiere, sono in facoltà dell'operatore economico e possono essere oggetto di offerta migliorativa. Tuttavia tali prestazioni non sono richieste come modalità minime inderogabili di esecuzione del servizio e, pertanto, non sono ricomprese nella determinazione dei corrispettivi per cui i relativi oneri restano in ogni caso a carico dell'operatore economico offerente.

5. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice: la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto in corso di esecuzione, nei seguenti casi:

- a) qualora, in fase di esecuzione, l'Amministrazione optasse per l'esecuzione di eventuali lavori opzionali previsti in progetto, il contratto potrà essere modificato per una od entrambe le prestazioni di cui si tratta, al fine di adeguare ai nuovi lavori i servizi da rendersi;
- b) qualora, in fase di esecuzione, si rendessero necessarie modifiche o varianti ai lavori ai sensi della normativa applicabile, il contratto potrà essere modificato per una od entrambe le prestazioni di cui si tratta, al fine di adeguare i servizi alle modifiche o alle varianti;
- c) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, ad insindacabile giudizio della stessa, di non dare corso ad una o più parti del servizio qualora, e per qualunque causa, ciò si renda necessario per il perseguimento dei propri scopi e. In tal caso nulla



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

sarà dovuto all'aggiudicatario del servizio, se non le competenze economiche maturate per il servizio effettivamente prestato fino a quel momento. È esclusa pertanto qualsiasi forma di indennizzo per cessata prestazione unilaterale da parte dell'Amministrazione.

Il prezzo contrattuale o corrispettivo per l'esecuzione delle prestazioni in caso di modifica ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett a) del codice dei contratti sarà determinato applicando le tariffe di cui al DM 17/06/2016 previo confronto e negoziazione con il professionista.

Revisione dei prezzi:

(parere del MIT n. 1455/2022): Trattandosi di un contratto il cui termine di conclusione non è temporalmente distante rispetto alla data di consegna dei servizi, per il presente contratto **non è ammessa la revisione del prezzo d'appalto**.

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'articolo 66 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società tra professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;
- f) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad e) e h) del presente elenco;
- g) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- h) consorzi stabili professionali ai sensi dell'articolo 12 della l. 81/2017;
- i) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c), d) e) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'articolo 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 68 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lettera f) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi stabili che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, **entro 5 (cinque)**



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti del Codice rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

7.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a) del Codice, i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di **consorzi stabili** di cui all'articolo 66, comma 1, lettera g) del Codice, i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e/o intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

7.2 ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Nel caso in cui l'offerta tecnica ed economica presentata per gli stralci:

CUP I stralcio: B86E20000230002 CIG: B5F46FC55F e CUP II stralcio: B88E22000270002 CIG: B5F46FD632, non sia identica e/o si presenti un'offerta per un solo stralcio, si procederà all'esclusione automatica dell'operatore economico.

La mancata accettazione delle clausole contenute **nel patto di integrità** e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Sono esclusi inoltre gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

8. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA E ULTERIORI REQUISITI

8.1 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

Ai sensi dell'articolo 99 del codice e dell'articolo 40 dell'Allegato II.12, la verifica del possesso dei requisiti necessari ai fini della partecipazione degli Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria, avviene attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) di cui all'articolo 24 del codice.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

Il concorrente è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

I partecipanti devono possedere i requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 del Codice come di seguito dettagliati. Ai sensi dell'articolo 66 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti dal bando di gara anche nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato, nonché di altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati i cui requisiti minimi sono stabiliti nell'allegato II.12 del Codice.

8.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

• Possesso dei requisiti di cui alla Parte V dell'allegato II.12 del Codice (art. 34 e seguenti)

Laurea in ingegneria o architettura ed essere abilitati all'esercizio della professione nonché essere iscritti al momento della partecipazione alla gara al relativo albo professionale. Il concorrente non stabilito in Italia ma in uno Stato membro dell'Unione Europea presenta l'iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- **per tutte le tipologie di società e per i consorzi iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in uno Stato Membro o in uno dei Paesi non facenti parte dell'Unione Europea, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'articolo 100, comma 3.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Per il professionista che espleta l'incarico di direzione dei Lavori

- **iscrizione agli appositi albi professionali** previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto da parte del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro dell'Unione Europea, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Possesso, da parte del soggetto personalmente responsabile dell'incarico e nominativamente indicato nell'offerta, dei seguenti requisiti:

- possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria, oltre, in entrambi i casi, all'iscrizione nel rispettivo Albo professionale, nonché alla conseguita abilitazione all'esercizio della professione richiesta per lo svolgimento dell'attività oggetto di appalto.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di CSP e CSE

- i requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

L'operatore economico è tenuto ad indicare nei documenti di gara nominativi e funzioni delle figure professionali incaricate



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

dell'esecuzione delle prestazioni. In caso di operatori riuniti, tali dichiarazioni dovranno essere firmate digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento/consorzio/rete/GEIE.

8.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

a) Aver eseguito uno o più **servizi di ingegneria e di architettura negli ultimi 5 (cinque) anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a **pari al 80% (ottanta per cento)** dell'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

Tabella 5- Categorie, ID e importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi

Categorie	ID	DESCRIZIONE	Corrispondenza l. 143/49	Importo delle opere	Gradi di Complessità	importi minimi dei lavori per l'elenco: (0,8 x importo opere)
EDILIZIA	E.13	Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese	I/d	1.573.671,80 + 1.491.554,52 = € 3.065.226,32	1,20	€ 2.452.181,06
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	III/c	€ 707.798,05	1,30	€ 566.238,44
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	IX/b	€ 2.858.735,56	0,90	€ 2.286.988,45

b) **servizi "di punta"** di ingegneria e architettura espletati **negli ultimi 10 (DIECI) anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche:

l'operatore economico deve aver eseguito, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, almeno **due servizi di ingegneria ed architettura (servizi di punta)** relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle categorie e ID opere indicate nella Tabella che segue e relativi a lavori di importo ciascuno almeno **pari al 40% (quaranta per cento)** di quello oggetto dell'appalto da affidare, **analoghi**, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento;

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo complessivo richiesto nella relativa categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori (al netto di qualsiasi onere fiscale), per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

Tabella 5- Categorie, ID e importi minimi dei lavori per i servizi di punta

Categorie	ID	Corrispondenza l. 143/49	Importo delle opere	Gradi di Complessità	importi minimi dei lavori per l'elenco: (0,4 x importo opere)
EDILIZIA	E.13	I/d	1.573.671,80 + 1.491.554,52 = € 3.065.226,32	1,20	€ 1.226.090,53
IMPIANTI	IA.04	III/c	€ 707.798,05	1,30	€ 283.119,22
STRUTTURE	S.04	IX/b	€ 2.858.735,56	0,90	€ 1.143.494,22

Per le categorie Edilizia/Strutture: ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

- per "servizi analoghi": si intendono servizi di progettazione e direzione lavori effettuati nei confronti di committenti pubblici o privati di qualsiasi livello effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto. Possono essere, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione per le fasi definitiva ed esecutiva che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione sia documentata mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti debitamente formalizzate in un elaborato sottoscritto dal progettista e attestata, approvata e validata dalla relativa stazione appaltante con indicazione del relativo importo e le categorie di lavori aggiuntivi;
- non è necessario che i concorrenti abbiano eseguito servizi comprensivi di tutte le categorie ma anche solo singoli servizi per ogni categoria;

I servizi non ancora conclusi alla data di pubblicazione del bando o iniziati prima del decennio di riferimento sono ammessi per la "quota parte" di essi eseguita nel periodo di riferimento;

- ai fini della dimostrazione dei requisiti, a nulla rileva che i lavori per cui sono stati svolti i servizi siano stati già realizzati, siano in corso di realizzazione o non siano ancora iniziati, è sufficiente aver compiutamente svolto il servizio richiesto.
- qualora i servizi siano stati espletati in raggruppamento temporaneo con altri soggetti, sono valutabili solo le quote dei servizi effettivamente prestati dall'operatore economico concorrente;

La comprova del requisito è fornita mediante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- dichiarazione resa dal committente ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, contenente: l'indicazione dell'opera in oggetto e del committente, l'importo dei lavori e le classi e le categorie dell'opera, l'oggetto ed il valore dell'incarico, la data di affidamento e la durata, l'attività svolta dal concorrente, gli eventuali co-esecutori nonché la percentuale e la tipologia di prestazione svolta da ciascuno di questi ultimi.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

Dalla documentazione dovrà evincersi l'operatore economico che ha eseguito il servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID opere e l'importo del servizio.

In ragione di quanto previsto dall'art 39 – parte V dell'allegato II.12 del codice i requisiti del giovane professionista che partecipi come componente del raggruppamento non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti.

Per i servizi di progettazione, svolti anche per committenti privati, non rileva la mancata realizzazione dei lavori.

Tra i servizi valutabili sono ricompresi:

- i. i servizi di ingegneria aventi ad oggetto le sole verifiche strutturali e sismiche sulle opere esistenti, in assenza di progettazione;
- ii. i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, purché formalizzati in un elaborato sottoscritto dal progettista. La stazione appaltante attesta che la variante, redatta nel rispetto dell'articolo 120 del codice, sia stata formalmente verificata, validata ed approvata, indicando il relativo importo in misura necessariamente corrispondente alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;
- iii. i progetti vincitori in concorsi di progettazione, da assimilare al progetto di fattibilità tecnica ed economica.

8.4 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Il professionista che dovrà svolgere l'incarico di Direttore dei lavori e/o di Coordinatore della sicurezza dovrà obbligatoriamente possedere idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad € **1.500.000,00**.

8.5 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 66 comma 1 lettera f) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

I consorzi di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a) e g) del Codice utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un **giovane professionista** ai sensi dell'articolo 39 dell'allegato II.12.

Requisiti di idoneità professionale

- a) I requisiti indicati nell'allegato II.12, parte V, di cui al punto 8.1 del presente disciplinare devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.
- b) Il requisito di cui al punto 8.2 relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza, oltre che l'iscrizione all'apposito ordine o albo professionale.

Requisiti di capacità tecnico-professionale

Il requisito del **servizio di punta** di cui al punto 8.3 lettera b) del presente disciplinare **è richiesto in relazione alla prestazione di Direzione lavori** e deve essere posseduto da uno dei componenti il raggruppamento oppure da due diversi componenti del raggruppamento per un importo complessivo pari a quello richiesto nel singolo ID, ferma restando l'infrazionabilità del singolo servizio. *(ciascuno dei cd. Servizi di punta richiesti da ciascuna classe e categoria dovrà essere stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento – confronta parere Anac n. 156 del 23.09.2015)*



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

8.6 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI STABILI DI SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI E DI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DEI GEIE

- a) I requisiti indicati nella parte V dell'allegato II.12 di cui al punto 8.2 lettera b) devono essere posseduti:
- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'articolo 38 del citato allegato.
 - per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'articolo 34 del citato allegato.
- b) Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto 8.2 del presente disciplinare deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.
- c) Il requisito di cui al punto 8.2 del presente disciplinare, relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto con riferimento alle attività effettivamente svolte e alla professionalità specifica.
- d) Il requisito di cui al punto 8.2 del presente disciplinare relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti che sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

I requisiti di capacità tecnica e finanziaria, ai sensi dell'articolo 67 comma 2 lettera a) del Codice, sono computati cumulativamente in capo al consorzio stabile ex articolo 66 comma 1 lettera g) ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

9 AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 8 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- possedere i requisiti previsti dall'articolo 7 (requisiti di ordine generale) e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- possedere i requisiti di cui all'articolo 8 (requisiti di ordine speciale) oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avalimento;
Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio:

- la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario;
- la mancata produzione del contratto di avalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta comprovabile in quanto deve essere nativo con firma digitale.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente **sostituisce l'ausiliario entro 5 (cinque) giorni** decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità Nazionale Anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, **pena l'esclusione dalla gara**. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

10 SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nel rispetto della normativa vigente e delle condizioni di seguito stabilite:

- Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare. **In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.**

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto. È comunque sempre ammesso il subappalto delle indagini, dei rilievi, delle misurazioni e picchettazioni, nonché degli elaborati specialistici e di dettaglio e delle attività per le quali sono richieste apposite certificazioni.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

11 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

12 GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad **€ 7.259,23**. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma fideiussione ovvero mediante cauzione **costituita con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto del servizio di tesoreria del comune di Sassari;**

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante e deve essere **verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet o l'indirizzo PEC presso cui è possibile verificare la garanzia.**

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (**Comune di Sassari**);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 66, comma 1 lettere a) e g) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- f) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'articolo 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati:

- a) **Riduzione del 30%** in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
 - per i soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, lettera f) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
 - per i consorzi di cui all'articolo 66, comma 1, lettera g) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b) **Riduzione del 50%** in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lettera a).
- c) **Riduzione del 20%** in caso di possesso di una o più delle certificazioni/marchi *[ulteriori rispetto a quelle di cui alla lettera a)]* che danno diritto alla riduzione tra quelle indicate all'allegato II.13 del codice. Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lettere a), b) e c). In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:
 - per i soggetti di cui all'articolo 66 comma 1 lettera f) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;
 - per i consorzi di cui all'articolo 66 comma 1 lettera g) del Codice se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che la stessa sia stata costituita in data anteriore alla presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

13 SOPRALLUOGO

Il sopralluogo **non è obbligatorio**.

14 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a:

1 Stralcio CIG B5F46FC55F: € 18,00 - 2 Stralcio CIG 5F46FD632 : Esente

secondo le modalità di cui alla delibera ANAC numero 621 del 20 dicembre 2022 pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.

Il pagamento è verificato mediante il FVOE ai fini dell'ammissione alla gara. Il mancato pagamento è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento, entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

15 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma SardegnaCat di cui al punto 1.1. del presente disciplinare. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

Nel caso in cui l'offerta tecnica ed economica presentata per gli stralci:

CUP I stralcio: B86E20000230002 **CIG: B5F46FC55F** e CUP II stralcio: B88E22000270002 **CIG: B5F46FD632**, non sia identica e/o si presenti un'offerta per un solo stralcio, **si procederà all'esclusione automatica dell'operatore economico.**

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 8:30 del giorno 26/03/2025 a pena di irricevibilità.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.1.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

16 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'OFFERTA è composta da:

- A – Documentazione amministrativa;
- B – Offerta tecnica ;
- C – Offerta economica .

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorti, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. Si precisa che in caso di produzione di documentazione redatta in lingua diversa dall'italiano quest'ultima dovrà essere corredata da traduzione giurata.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per **180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale. Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

17 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un **termine di 5 (cinque) giorni** affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di **termine di 5 (cinque) giorni**. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Il soccorso istruttorio verrà attivato esclusivamente attraverso la Piattaforma mediante comunicazione nella apposita sezione durante la valutazione di gara.

18 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (BUSTA TELEMATICA)

L'operatore economico utilizza la Piattaforma per compilare o allegare la seguente documentazione:

- 1) Domanda di partecipazione (modello: "**mod 1 domanda di partecipazione**")
- 2) DGUE (dovrà essere compilato in modalità elettronica utilizzando l'apposito servizio a messo disposizione dalla piattaforma SardegnaCAT all'interno della Busta di qualifica. Si vedano le istruzioni allegate al bando di gara)
- 3) *(eventuale)* procura;
- 4) garanzia provvisoria;
- 5) *(eventuale)* documentazione in caso di avalimento di cui al punto 9;
- 6) *(eventuale)* documentazione per i soggetti associati di cui al punto 6. del presente disciplinare
- 7) Per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti: copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

18.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Oltre quanto richiesto al punto 11 del presente disciplinare è richiesto che l'operatore dichiari:

- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante Delibera G.C num. 375 del 23.12.2013 reperibile sul sito istituzionale del Comune e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di accettare il patto di integrità approvato con D.C.C. n. 18 del 31.03.2021;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale ____, il codice fiscale ____, la partita IVA ____, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 28.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
 - nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
 - nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
 - nel caso di aggregazioni di retisti:
- a.** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- b.** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- c.** se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a), e g) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore;

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

N.B.: Le stazioni appaltanti considerano le esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e, detti fatti o provvedimenti, non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla data di commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio consorzio stabile di cui all'articolo 66, comma 1, lettera g), del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta, in particolare:

Per i professionisti singoli:

- dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza);

Per i professionisti associati

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i professionisti associati;
- b) requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'articolo 34 dell'allegato II.12 con riferimento a tutti i professionisti associati;

Per le società di professionisti:

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

- b) estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- c) organigramma aggiornato di cui all'articolo 35 dell'allegato II.12;

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lettere b) e c), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per le società di ingegneria:

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- b) estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'articolo 36 dell'allegato II.12;
- c) organigramma aggiornato di cui all'articolo 36 dell'allegato II.12.

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lettere b) e c), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per i consorzi stabili:

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- b) con riferimento ai professionisti che espletano l'incarico di cui al punto 8.2 del presente disciplinare, relativamente all'incarico di progettazione e Direzione lavori i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, iscrizione al relativo albo professionale,
- c) con riferimento al professionista di cui al punto 8.2 del presente disciplinare relativo all'incarico del coordinamento della sicurezza, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, abilitazione ai sensi dell'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008;

Il soggetto partecipante deve dichiarare di considerare remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto :

- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
- di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- Se richiesti requisiti particolari per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 113 del Codice di accettare, in caso di aggiudicazione, i requisiti particolari indicati all'articolo 11;

18.1.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO con continuità aziendale di cui all'articolo 372 del dlgs 12 gennaio 2019, n. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

18.2 - DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento.

Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica.

18.2.1 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 39 dell'allegato II.12.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati;

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 39 dell'allegato II.12.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e **soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- 1) in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

- copia del contratto di rete
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

2) in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:

- copia del contratto di rete
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c) le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

19 OFFERTA TECNICA

A pena di inammissibilità tutti i file relativi all'Offerta Tecnica dovranno essere inseriti a sistema nella "Busta Tecnica". L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente punto 18.1 e deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

A) Con riferimento alla «professionalità e adeguatezza dell'offerta» indicata al punto 21.1, relativa al criterio n. 1)

Il concorrente, relativamente ad interventi dallo stesso ritenuti significativi ed affini a quelli oggetto dell'affidamento, svolti nell'ultimo decennio, dovrà presentare delle Schede attività, relativamente ad un numero massimo di **tre servizi** relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento per tipologia, complessità, importo e categorie.

Per ognuno dei servizi potranno essere presentate non più di n° 3 (tre) schede numerate formato A3 all'interno delle schede sono ammissibili: immagini, grafici, disegni, il testo carattere Times New Roman, dimensione 11, interlinea 1.

Le schede eccedenti non saranno considerate

B) Con riferimento alle «caratteristiche metodologiche di svolgimento dell'incarico» indicate al punto 21.1 relativa al criterio n. 2)

Il concorrente, dovrà presentare una **Relazione Metodologica** con la quale il concorrente illustra la propria proposta per i servizi oggetto dell'affidamento, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione;

La relazione dovrà illustrare le modalità di espletamento le attività di direzione dei lavori e le attività accessorie (assistenza di cantiere, coordinamento sicurezza, misure e contabilità lavori) con particolare riferimento alle misure adottate per garantire la corretta esecuzione delle lavorazioni attraverso la pianificazione delle attività di controllo e gestione del cantiere, in relazione ai criteri e sub criteri di valutazione.

La **Relazione Metodologica** dovrà essere composta da **massimo 6 (sei) facciate in formato A4** (carattere Times New Roman, dimensione 11, interlinea 1,5) **numerate progressivamente**.

Le pagine eccedenti non saranno considerate.

Le proposte contenute nelle dichiarazioni d'offerta sono vincolanti per l'offerente e, in caso di aggiudicazione dell'appalto, verranno a far parte delle prestazioni contrattuali obbligatorie;

Il mancato adempimento agli impegni dichiarati in sede di gara comporta l'applicazione della penale giornaliera, nella misura del 0,6 % dell'importo netto contrattuale graduata proporzionalmente al punteggio assegnato dalla commissione giudicatrice, fino ad un importo massimo pari al 20% dell'importo netto contrattuale, a partire dalla data di perfezionamento del contratto.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

La loro mancata attuazione costituirà comunque grave inadempimento contrattuale per il cui verificarsi, nei casi più rilevanti, la Stazione Appaltante si riserva di procedere alla risoluzione in danno del contratto d'appalto, salvi i maggiori danni e/o spese.

Pena l'esclusione dalla procedura di gara, l'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nella documentazione tecnica.

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

20 OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico inserisce a sistema tutti i file relativi all'Offerta Economica nella "Busta Economica".

L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 18.1, deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

a) l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo delle prestazioni posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere con massimo tre cifre decimali dopo la virgola. In caso di discordanza tra le due indicazioni prevarrà l'indicazione in lettere;

N.B. come già indicato nel presente disciplinare è consentita la formulazione di offerte economiche al ribasso sull'importo a base di gara, in coerenza con i principi di economicità che regolano l'evidenza pubblica.
Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo posto a base d'asta.

21 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata come segue:

- **elementi di natura qualitativa** – **Punteggio cumulativo massimo** **90/100**
- **elementi di natura quantitativa** – **Punteggio massimo** **10/100**

PUNTEGGIO MASSIMO		Fattori Ponderali
El. Qualitativi	Offerta Tecnica - Metodologica	punti 90
Offerta economica		punti 10
TOTALE		punti 100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la **lettera D** vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Tabella dei criteri discrezionali (D) di valutazione dell'offerta tecnica

N° criterio	CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	Punteggio (D) massimo
-------------	---------------------------------------------	-----------------------



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta (schede attività)	40
2	Caratteristiche metodologiche di svolgimento dell'incarico (relazione tecnica metodologica)	50
	TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA	90

Il concorrente è automaticamente escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio dell'offerta tecnica, in merito ai criteri sopra indicati, inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 51 punti. Il superamento della soglia di sbarramento attiene ai punteggi assoluti e non riparametrati.

Non raggiungendo la soglia, il concorrente non potrà accedere alla fase di valutazione dell'offerta economica

21.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

A)- CRITERIO 1- PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA- PUNTI N. 40

La Commissione valuterà sulla base di quanto riportato nelle Attività.

Schede attività:

Il concorrente, relativamente ad interventi dallo stesso ritenuti significativi ed affini a quelli oggetto dell'affidamento, svolti nell'ultimo decennio, **dovrà presentare n. 3 (tre) schede**, conformi a quanto previsto al punto 19, (una per ogni intervento) descrittive della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico. Nel caso in cui il concorrente sia un RTI, un'aggregazione di rete, un consorzio ordinario o un GEIE le schede dovranno fare riferimento ad attività svolte da almeno uno dei soggetti che lo compongono.

I sub criteri con gli elementi di valutazione Schede Attività ed i punti massimi assegnabili, sono indicati nella seguente tabella:

Sub criterio	Elementi di valutazione	Punteggio (D) massimo
1.1	Direzione dei lavori Il contenuto delle Schede fornite per questo servizio verranno considerati nel loro complesso e sulla base della professionalità e adeguatezza valutata per servizi affini per tipologia a quelli oggetto dell'incarico	25
1.2	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione Il contenuto delle Schede fornite per questo servizio verranno considerati nel loro complesso e sulla base della professionalità e adeguatezza valutata per servizi affini per tipologia a quelli oggetto dell'incarico	15
Totale criterio 1		40

B)- CRITERIO 2- PUNTI N. 50 CARATTERISTICHE METODOLOGICHE SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

La Commissione valuterà le caratteristiche metodologiche di svolgimento delle prestazioni professionali come proposte dal concorrente nella **Relazione Tecnica Metodologica**.

Detta **Relazione Tecnica Metodologica** dovrà descrivere compiutamente le modalità esecutive di svolgimento dei servizi oggetto d'incarico, secondo quanto di seguito riportato:

Direzione dei lavori:



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

- Gestione delle interferenze e rapporti con gli Enti nonché il contenzioso con l'impresa;
- Gestione dei rapporti con l'impresa esecutrice e modalità e tempi relative allo svolgimento delle prestazioni di misurazione, contabilità dei lavori, liquidazione e assistenza al collaudo in modo da limitare inconvenienti, riserve, contestazioni, nonché ogni pregiudizio tecnico, estetico, prestazionale ed economico dell'intervento.

Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione:

Il concorrente dovrà illustrare le misure che intende attuare al fine di garantire il rispetto della normativa in materia di sicurezza nel cantiere, le attività di verifica documentale e non, le riunioni d'informazione e coordinamento e la loro scansione temporale nel corso di svolgimento del cantiere.

La Relazione Metodologica dovrà essere conforme a quanto previsto al punto 19 del presente disciplinare:

I sub criteri con gli elementi di valutazione ed i punti massimi assegnabili, sono indicati nella seguente tabella:

Sub criterio	Elementi di valutazione	Punteggio (D) massimo
2.1	Direzione dei lavori verrà ritenuta migliore la proposta <u>che garantisca maggiore presenza e vigilanza in fase di esecuzione</u> , con particolare riferimento alle fasi più delicate del cantiere e la migliore gestione informativa nei confronti della Stazione Appaltante. In ogni caso il concorrente dovrà garantire la presenza in cantiere per non meno di (3) tre giorni alla settimana.	30
2.2	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione verrà ritenuta migliore la proposta che garantisca <u>maggior presenza e vigilanza in fase di esecuzione</u> , con particolare riferimento alle fasi più delicate del cantiere, la maggiore efficacia nella gestione delle interferenze tra le varie lavorazioni, nel rapporto con l'impresa e con i diversi datori di lavoro eventualmente coinvolti ed i rapporti con gli Enti di vigilanza. In ogni caso il concorrente dovrà garantire la presenza in cantiere per non meno di (3) tre giorni alla settimana.	20
Totale criterio n.2		50

21.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

a) A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un **punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella**, è attribuito un **coefficiente discrezionale variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario in base ai livelli di valutazione riportati nella seguente tabella**:

Giudizio	descrizione	punteggio
Ottimo	Livello di definizione ottimo, con portata assolutamente completa, molto dettagliata, corretta e ricca di aspetti e soluzioni elaborate anche in maniera complessa, rispondente in maniera ottimale agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,81 a 1,00
Buono	Livello di definizione buono, con proposta ampia e corretta, abbastanza dettagliata, rispondente in maniera più che discreta agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,61 a 0,80
Discreto	Livello di definizione discreto, con proposta adeguata e significativa, rispondente in maniera discreta agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,41 a 0,60
Sufficiente	Livello di definizione sufficiente, con proposta essenziale, semplice, rispondente in maniera sufficiente agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,21 a 0,40



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

Scarso	Proposta limitata, poco dettagliata, molto semplice con pochi aspetti rispondente in maniera scarsa agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,00 a 0,20
---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------

La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo.

La media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari verrà arrotondato alla seconda cifra decimale: in eccesso qualora la terza cifra sia superiore a cinque, oppure in difetto qualora la terza cifra sia inferiore a cinque.

21.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare.

$$E = E_{\max} * V(a)_i$$

Dove:

$V(a)_i = (R_i/R_{\max})$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

E = punteggio assegnato per il prezzo;

E_{max} = punteggio massimo assegnabile per il prezzo;

R_i = ribasso offerto dal concorrente;

R_{max} = ribasso massimo offerto dai concorrenti;

Il coefficiente $V(a)_i$ verrà arrotondato alla seconda cifra decimale: in eccesso qualora la terza cifra sia superiore a cinque, oppure in difetto qualora la terza cifra sia inferiore a cinque.

Non saranno ritenute valide offerte al rialzo, le quali, di conseguenza, comporteranno l'esclusione del concorrente.

21.4 METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio **applicando il metodo aggregativo – compensatore**.

A ciascun candidato il punteggio viene assegnato sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C (a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i), per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e quantitativo

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum n$ = sommatoria

- Riparametrazione finale valutazione tecnica

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene **sui singoli criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa – discrezionale** il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi (*nel caso specifico punti 40 punti per il criterio n.1 e 50 punti per il criterio n.2*), è effettuata la c.d. "riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

$$V(a)_i = P(a) / P_{\max}$$



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

Dove

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1;

$P(a)$ = punteggio risultante dal concorrente (a);

P_{max} = max punteggio risultante tra i concorrenti;

Il coefficiente $V(a)_i$ sarà espresso fino alla seconda cifra decimale, arrotondato in eccesso qualora la terza cifra sia superiore a cinque, oppure in difetto qualora la terza cifra sia inferiore a cinque.

N.B: Ai fini della eventuale verifica di anomalia la stazione appaltante farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti prima della riparametrazione

22 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 (tre) membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

23 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima sessione ha luogo e data come previsto dal bando di gara

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

24 VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 107 c. 3 del Codice, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere all'inversione procedimentale e di esercitare tale facoltà dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte nel caso in cui le offerte pervenute siano superiori a 2.

Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica di tutti i concorrenti ad opera della commissione di gara, poi alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria. L'eventuale verifica dell'anomalia avviene dopo le operazioni del Seggio e della Commissione di gara.

Il Seggio di gara, istituito ad hoc, avrà facoltà di avviare pertanto, nella prima seduta pubblica, l'apertura delle offerte economiche. Seguirà in tal caso la verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria mediante la:

- verifica della conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- l'attivazione dell'eventuale procedura di soccorso istruttorio;
- la redazione di apposito verbale relativo alle attività svolte;
- gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara, proposti dal RUP ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. d)



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

All'esito delle operazioni di cui sopra La Commissione di gara individuerà il concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e inviando il verbale e l'offerta al RUP per l'eventuale valutazione dell'anomalia della migliore offerta e l'eventuale valutazione di equivalenza del CCNL.

nel caso in cui si decida di non attuare la inversione procedimentale di cui sopra,

Il/la Responsabile di Fase accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 17.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

25 VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

- La Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura delle offerte presentate.
- La Commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procede all'esame e valutazione delle offerte presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.
- Successivamente, i punteggi saranno pubblicati sulla piattaforma con il verbale della seduta (in genere uno o due giorni dopo la seduta)
- La Commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e quindi alla relativa valutazione ed attribuzione dei punteggi relativi agli elementi quantitativi che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata;
- La Commissione giudicatrice procede alla formulazione della graduatoria finale.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano **un'offerta migliorativa sul prezzo entro il termine che sarà indicato sulla Piattaforma.**

La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto 2.3

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio, secondo le modalità previste punto 2.3.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 23 prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

26 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Sono considerate anormalmente basse le offerte qualora contemporaneamente il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punti non riparametrati relativi agli altri elementi di valutazione, **risultino essere pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare.**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi della commissione giudicatrice, ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il concorrente allega, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione degli opportuni chiarimenti, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine assegna un termine, non superiore a quindici giorni, dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le deduzioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, **assegnando un termine perentorio per il riscontro non superiore a giorni dieci.**

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le deduzioni, risultino complessivamente NON CONGRUE.

27 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni, dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione. All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

N.B.: Ai sensi dell'articolo 117, comma 14, del Codice, qualora l'appalto debba essere eseguito da operatori economici di comprovata solidità, l'esonero dalla prestazione della garanzia è possibile previa adeguata motivazione ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione ovvero delle condizioni di esecuzione.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato.

All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso. All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica, ai sensi dell'articolo 18 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, della polizza di responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento della propria attività, ovvero trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'articolo 22, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 82/2005.

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'articolo 1, comma 148 della legge 4 agosto 2017 n. 124. L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lettera d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

28 OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

29 CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO. In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al link [documenti di gara](#)

30. AVVIO ANTICIPATO E PAGAMENTI

La stazione appaltante nelle more della stipula del contratto può prevedere la consegna anticipata del servizio (ad esempio Costituzione RTP) in tal caso il soggetto indicato nei documenti di gara quale Direttore dei Lavori e/o Coordinatore della Sicurezza, deve presentare copia della polizza RC in corso di validità ed opportuna cauzione fideiussoria prevista nei presente disciplinare e/o codice dei contratti pubblici.

Non è prevista anticipazione. Trattasi di Servizi di cui all'allegato II.14 ai sensi del art.125 comma 1 del D.Lgs 36/2023



Comune di Sassari



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FINANZIAMENTO RAS

I pagamenti saranno calcolati in **proporzione** allo **stato di avanzamento dei lavori**, suddivisi per **Stralcio n. 1 e Stralcio n. 2**, gli stessi saranno esigibili solo dopo, emissione del relativo certificato di pagamento a cura del RUP.

31 ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi. Gli atti, i dati e le informazioni di gara sono resi disponibili ai partecipanti alla procedura secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

Nel caso in cui l'operatore economico presenti un'offerta contenente parti omissate, nella comunicazione dell'aggiudicazione la stazione appaltante dà atto delle decisioni assunte sulle richieste di oscuramento. Nel caso di rigetto della richiesta di oscuramento, prima del decorso del termine per l'impugnazione della decisione previsto all'articolo 36, comma 4, del codice, la stazione appaltante rende disponibile la documentazione omissando le parti di cui è stato chiesto l'oscuramento. Decorso inutilmente il termine per l'impugnazione della decisione, è resa disponibile dell'offerta comprensiva delle parti ritenute non oscurabili.

In caso di ricorso all'inversione procedimentale gli atti della procedura sono messi a disposizione con le modalità suindicate, avvertendo che la documentazione amministrativa non ha formato oggetto di valutazione da parte della stazione appaltante.

32. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Sardegna.

32.1 Comitato Consultivo Tecnico

I lavori a cui si riferiscono le prestazioni di servizi del presente appalto è soggetto alla nomina del CCT secondo la disciplina del codice.

33. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara.