



N. del Reg. 2023/172

Comune di Sassari

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO	PNRR-MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2-INVESTIMENTO 2.3-PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA)-CUP:B85I21000040001-REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO DI SASSARI:RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO LARGO MONACHE CAPPUCCHINE;CUP:B89B21000060001,RISANAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA MADDALENEDDA 10/B; CUP:B89B21000050001, RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VICOLO DEL CAMPANARO 1-APPROVAZIONE DOCUMENTI DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE
----------------	--

L'anno duemilaventitre, addì venti del mese di giugno, in questo Comune, nella sala delle adunanze, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE** nelle persone dei Signori Assessori:

	Pre	Ass		Pre	Ass
Arru Rosanna	X	-	Sardara Carlo Andrea	X	-
Corda Maria Alessandra	X	-	Sassu Antonio	X	-
Lucchi Clemente Nicola	-	X	Useri Laura	X	-
Masala Maria Francesca	X	-			
Meazza Gianfranco	X	-			
Mulas Gabriele	X	-			

Assume la Presidenza il Sindaco: Prof. Gian Vittorio Campus
con la partecipazione del Segretario generale: Dott. Antonino Puledda

LA GIUNTA

Vista la proposta N. 2023/6290 in data 16/06/2023 di cui all'oggetto, presentata dal Sindaco

PREMESSO che:

- con decreto interministeriale n. 395 del 2020 è stato istituito il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (in avanti anche solo "PINQuA"), promosso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, dal Ministero per i Beni e le attività culturali, volto a ridurre il disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della qualità dell'abitare di parti di città, ai sensi della legge n. 160/2019 e ss. mm.ii. e a favorire processi di rigenerazione di ambiti urbani specificamente individuati;
- al riguardo, con propria deliberazione n. 22 del 29.01.2021, questo Ente ha dato mandato al Settore Contratti Pubblici e Politiche della Casa per la predisposizione di due progetti distinti (uno inerente il quartiere del latte Dolce - S. Maria di Pisa, l'altro inerente il quartiere del Centro Storico) da candidare alla partecipazione al bando inerente detto Programma – "PINQuA";
- con successiva propria deliberazione n. 78 del 12.03.2021 è stata approvata la proposta riferita all'ambito territoriale "Centro Storico", per un importo complessivo di € 15.000.000,00, unitamente allo schema di avviso finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti qualificati a co-progettare gli interventi da candidare alla procedura in commento, conclusa con la sottoscrizione di un Protocollo di intesa;

DATO ATTO che il Programma "PINQuA" è stato ricondotto ai progetti da finanziarsi nell'ambito del sopravvenuto Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (in avanti anche solo PNRR), di cui al Regolamento europeo 241/2021/UE e alla legislazione interna di recepimento (decreto-legge n. 77/2021 convertito con modificazioni in legge n. 108/2021 e successiva regolamentazione e prassi, normativa ed interpretativa);

RICHIAMATI:

- il Decreto direttoriale 804 del 20.01.2022 recante "PINQuA- ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie" con cui il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (in avanti anche solo MIMS) ha ammesso a finanziamento la prefata proposta progettuale relativa al Centro storico, per un importo complessivo di € 14.784.846,98;
- la Convenzione stipulata tra il MIMS e il Comune di Sassari per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla suddetta proposta ID – 465, sottoscritta da questa Amministrazione in data 01.03.2022;
- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- i Regolamenti (UE) nn. 2018/1046, 2020/2094, 2021/241;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 inerente: "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";
- il PNRR approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano

nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;

- il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, afferente: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

- il Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, in tema di: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;

- il Decreto Legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, in ordine a: “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;

- il DPCM del 15 settembre 2021, concernente le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del PNRR, dei *milestone* e *target* degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n.178;

- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.;

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 di definizione degli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *do no significant harm*);

- la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01: “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere (*gender equality*), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di *target* e *milestone* e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico:

- per *target* (obiettivi) i risultati quantitativi;
- per *milestone* (traguardi) i risultati qualitativi;

RICORDATO che:

- con propria deliberazione n° 65 del 1° marzo 2022, è stata istituita, ai sensi dell'art.15 del Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, una “Unità di Progetto”, con lo scopo di attuare il citato Programma Innovativo Per La

Qualità dell'Abitare;

- con successivo Decreto Sindacale n° 6 del 2 marzo 2022 il dirigente comunale dott. Antonio Solinas è stato incaricato quale Responsabile della predetta struttura operativa temporanea, denominata "Unità di Progetto per l'attuazione del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - Ambito Centro storico";
- con provvedimento datoriale del Direttore generale n° 9 del 4 marzo 2022 è stata attribuita alla predetta Unità di Progetto la necessaria dotazione organica, rendendola così di fatto operativa;
- con propria deliberazione n° 406 del 29 novembre 2022, nel prendere atto dell'attività svolta da parte della citata Unità di Progetto, si è stabilito di demandare a successivo provvedimento sindacale l'individuazione di un nuovo Responsabile di Progetto, secondo la disciplina stabilita dal Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in concorso col Direttore generale, in base alle specifiche competenze di ciascuno, a un'ulteriore revisione della struttura e composizione dell'Unità di progetto, al fine di consentire a quest'ultima di operare efficacemente per il conseguimento degli obiettivi programmati da questa Giunta Comunale fin dalla costituzione della stessa Unità;
- con Decreto Sindacale n. 94 del 30 novembre 2022 è stato designato, quale Responsabile della citata unità di progetto, il dott. Claudio Antonello Castagna, Direttore Generale del Comune di Sassari, in sostituzione del Dott. Antonio Solinas, precedentemente nominato;

RILEVATO che:

- nell'ambito della Missione M5C2 - la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) del PNRR è previsto di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;

SPECIFICATO che la proposta progettuale oggetto di finanziamento prevede:

- l'attivazione di politiche e progetti abitativi innovativi, tali da favorire e accompagnare forme di abitare di tipo condiviso, collaborativo e inclusivo, seguendo il modello di riferimento dell'*housing sociale*, opportunamente adattato alle specificità dell'ambito di intervento, sia in termini di tessuto socio-economico che di caratteristiche e opportunità spaziali;
- ed in particolare un intervento di *housing sociale* diffuso all'interno del Centro Storico della città di Sassari, attraverso il recupero di un insieme di immobili attualmente in disuso e in stato di degrado e la riorganizzazione di un sistema di spazi pubblici interconnessi, con il fine di migliorare le condizioni abitative dei nuclei familiari appartenenti alla c.d. fascia grigia, attraverso la costruzione di un contesto abitativo di qualità all'interno del quale non solo è possibile accedere ad un alloggio a canone calmierato, ma anche partecipare attivamente alla sperimentazione di nuove forme dell'abitare;

PRESO ATTO che:

- relativamente all'intervento CUP: B89B21000060001 – "RISANAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA FONTANA 14" – Finanziamento € 203.619,00, tenuto conto della mutata situazione non preventivabile al momento della richiesta di finanziamento, il Comune di Sassari ha trasmesso una richiesta di rimodulazione (Protocollo del Comune di Sassari n. 0061782 del 29/03/2023), al MIMS,

Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali, Direzione generale per l'edilizia statale (Divisione 1), al fine di realizzare il prefato intervento in un diverso immobile di proprietà comunale sito in via Maddalenedda 10/B, come dettagliato nella relazione tecnica allegata alla richiesta di rimodulazione del 29/3/2023;

- la suddetta proposta è stata sottoposta al vaglio dell'Alta Commissione del MIMS nella seduta del 2 maggio 2023 ed in seguito valutata positivamente (riscontro del MIMS - Protocollo del Comune di Sassari GE/2023/0091366 del 15/05/2023);

- è stata, pertanto, inviata un'istanza di modifica della denominazione dell'intervento in **“RISANAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA MADDALENEDDA 10/B”**, mediante il portale “Codice Unico di Progetto di investimento pubblico” in data 29/05/2023, rimanendo invariati rispetto al progetto iniziale: il CUP, l'importo del finanziamento e i *target* ad esso associati;

ATTESO che, nell'ambito della proposta progettuale di cui sopra risultano inclusi i seguenti interventi per i quali, con appositi ordini di servizio agli atti di ufficio, a firma del responsabile dell'Unità di progetto, sono stati nominati, secondo quanto previsto dall'art.31 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., i rispettivi responsabili del procedimento:

1. **“REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO DI SASSARI: RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO LARGO MONACHE CAPPUCCINE”** – Finanziamento € 1.120.000,00 - CUP: B85I21000040001 – R.U.P.: Arch. Angelo Giuseppe Pisanu, con Determinazione Dirigenziale dell'Unità di Progetto PINQuA n. 1759 del 23/05/2023;
2. **“RISANAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO SITO IN VIA MADDALENEDDA 10/B”** – Finanziamento. € 203.619,00 - CUP: B89B21000060001 – R.U.P.: Arch. Angelo Giuseppe Pisanu, con Determinazione Dirigenziale dell'Unità di Progetto PINQuA n. 1763 del 23/05/2023;
3. **“RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VICOLO DEL CAMPANARO 1”** – Finanziamento € 162.000,00 - CUP: B89B21000050001 – R.U.P.: Arch. Alessandra Bertulu, con Determinazione Dirigenziale dell'Unità di Progetto PINQuA n. 1764 del 23/05/2023;

RAPPRESENTATO che, sulla base di quanto sopra emerso, i R.U.P. di cui sopra hanno redatto e presentato all'Ente i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (in avanti anche solo DIP), previsti ai sensi dell'art.23 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art.15 del DPR n. 207/2010 e loro ss.mm.ii., inerenti gli interventi di cui sopra, facenti capo al finanziamento qui in discorso;

EVIDENZIATA l'unitaria valenza strategica dei DIP in trattazione e la contestuale necessità di un coordinamento, finalizzato a fornire univoche e precise indicazioni per la stesura dei successivi livelli di progettazione, tenuto conto dell'omogeneità degli interventi, della complessità degli obiettivi da perseguire e dei risultati da raggiungere, anche in considerazione dei vincoli finanziari imposti dalla programmazione ministeriale e dal PNRR;

CONSTATATO che i documenti sopra elencati si completano con l'analisi puntuale delle funzioni da assicurare, fabbisogni ed esigenze da soddisfare, requisiti tecnici, limiti finanziari per la redazione e successiva approvazione dei Progetti di Fattibilità Tecnico ed Economica;

AVUTO RIGUARDO alla *timeline* (sequenza temporale) stabilita per i procedimenti in

trattazione, attraverso cui si impone una capacità di spesa delle risorse assegnate, secondo la scadenza prestabilita del 31 marzo 2026;

PRECISATO che i quadri economici stimati per i singoli interventi in commento sono i seguenti:

- CUP: B85I21000040001, "REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO DI SASSARI: RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO LARGO MONACHE CAPPUCCINE":

A		LAVORI	
A1	Importo a base d'asta LAVORI		€ 730.000,00
A2	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 20.000,00
	Totale Lavori		€ 750.000,00
B		SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. 10% su (Lavori + O.S.)		€ 75.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini		€ 20.000,00
B3	Imprevisti ed arrotondamento		€ 57.023,01
B4	Accordi bonari		€ 22.500,00
B5	Incentivo di cui all'ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.		€ 15.000,00
B6	Autorità di Vigilanza + spese di gara		€ 2.500,00
	Spese tecniche		
B7	Spese tecniche Archeologo	B7.a - Relazione archeologica	€ 1.259,99
		B7b - Somma previsionale per sorveglianza archeologica in cantiere	€ 20.000,00
		B7.c - Cassa previdenziale al 4% (su B7.a)	€ 850,40
		B7.d - I.V.A. spese tecniche al 22% (su B7.a + B7.c)	€ 4.864,29
B8	Spese tecniche per relazioni geologica e geotecnica	B8.a - Relazione geologia e geotecnica	€ 4.773,17
		B8.b - Cassa previdenziale al 4%	€ 190,93
		B8.c - I.V.A. spese tecniche al 22%	€ 1.092,10
B9	Spese tecniche Architetto	B9.a - Progetto fattibilità tecnico ed economica, Definitiva – Esecutiva – Direzione Lavori – Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione – CRE	€ 114.238,74
		B9.b - Cassa previdenziale al 4%	€ 4.569,55
		B9.c - I.V.A. spese tecniche al 22%	€ 26.137,82
	Totale somme a disposizione		€ 370.000,00
	Totale Intervento		€ 1.120.000,00

- CUP: B89B21000050001 -"RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VICOLO DEL CAMPANARO 1:

A	LAVORI	
A1	Importo a base d'asta LAVORI	€ 99.576,00
A2	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.991,52
	Totale Lavori	€ 101.567,52
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. 10% su (Lavori + O.S.)	€ 10.156,75
B2	Imprevisti ed arrotondamento	€ 2.487,00
B3	Accordi bonari	€ 3.047,03
B4	Incentivo di cui all'ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 2.031,34
B5	Autorità di Vigilanza + spese di gara	€ 2.500,00
B6	Spese tecniche	
B6.a	Progetto fattibilità tecnico ed economica, Definitiva – Esecutiva – Direzione Lavori - CRE	24.886,69
B6.b	Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione	€ 6.804,95
B6.c	Inarcassa 4% (su B6.a + B6.b)	€ 1.267,67
B6.d	I.V.A. spese tecniche al 22% (su B6.a + B6.b + B6.c)	€ 7.251,05
	Totale somme a disposizione	€ 60.432,48
	Totale Intervento	€ 162.000,00

- CUP: B89B21000060001 -"RISANAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO SITO IN VIA MADDALENEDDA 10/B":

A	LAVORI	
A1	Importo a base d'asta LAVORI	€ 117.000,00
A2	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
	Totale Lavori	€ 120.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. 10% su (Lavori + O.S.)	€ 12.000,00
B2	Imprevisti ed arrotondamento	€ 5.388,60
B3	Accordi bonari	€ 3.600,00
B4	Incentivo di cui all'ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 2.400,00
B5	Autorità di Vigilanza + spese di gara	€ 2.500,00
B6	Spese tecniche	
B6.a	Progetto fattibilità tecnico ed economica, Definitiva – Esecutiva – Direzione Lavori – Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione – CRE	€ 45.500,00
B6.b	Inarcassa 4%	€ 1.820,00
B6.c	I.V.A. spese tecniche al 22%	€ 10.410,40
	Totale somme a disposizione	€ 83.619,00
	Totale Intervento	€ 203.619,00

ATTESTATA la copertura finanziaria nel Bilancio comunale, della spesa riguardante i DIP in discorso, pari a complessivi **€ 1.485.619**, come di seguito riportata:

- CUP: B85I21000040001 - REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO DI SASSARI: RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO LARGO MONACHE CAPPUCCINE” – Capitolo 58430/24 , € 1.120.000,00;
- CUP: B89B21000060001 -“RISANAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO SITO IN VIA MADDALENEDDA 10/B” – Capitolo 58430/19, € 203.619,00;
- CUP: B89B21000050001 -“RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VICOLO DEL CAMPANARO 1” – Capitolo 58430/18, € 162.000,00;

così ripartita nelle annualità sotto indicate:

Interventi	CUP: B89B21000050001 Vicolo del Campanaro 1	CUP: B89B21000060001 Via Maddalenedda 10/B	CUP: B89B210000500 01 – Largo Monache Cappuccine	
CAPITOLI	58430/18	58430/19	58430/24	TOTALI
Anno 2023	€ 53.979,00	€ 67.847,10	€ 291.683,00	
Anno 2024	€ 91.821,00	€ 115.410,00	€ 716.317,00	
Sub-totale	€ 145.800,00	€ 183.257,1	€ 1.008.000,00	€ 1.337.057,10
Avanzo vincolato 2022	€ 16.200,00	€ 20.361,90	€ 112.000,00	
Totale Importo progetto	€ 162.000,00	€ 203.619,00	€ 1.120.000,00	€ 1.485.619

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza, in sintonia con la proposta tecnica avanzata dal Direttore Generale, Responsabile dell'unità di progetto PINQUA, di procedere in merito all'approvazione dei citati Documenti di Indirizzo alla Progettazione;

RAPPRESENTATA la ragionevolezza, sulla base della presupposta istruttoria, di procedere alla approvazione dei DIP in argomento, in relazione alla loro oggettiva interconnessione e in ossequio ai principi generali di semplificazione procedimentale;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio finanziario in merito alla regolarità contabile;

RIFERITO che sulla stessa proposta di deliberazione, oltre al coordinamento testuale, è stato esperito, con esito favorevole, il controllo concomitante di regolarità amministrativa a cura del Segretario Generale;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RICONOSCIUTA la propria competenza alla luce delle vigenti disposizioni normative, statutarie e regolamentari;

UDITA la relazione illustrativa a cura del Sig. Sindaco;

con voti unanimi, legalmente espressi,

D E L I B E R A

1. **DI FARE PROPRIE** le premesse narrative e motivazionali al presente dispositivo, ritenendole qui integralmente trasposte;

2. **DI APPROVARE**, per l'effetto, i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (DIP), previsti ai sensi dell'art.23 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art.15 del DPR n. 207/2010 e loro ss.mm.ii., inerenti agli interventi, facenti capo al finanziamento di cui al PINQuA, riferito all'ambito territoriale del "Centro Storico", di seguito elencati:

- "REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO DI SASSARI: RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO LARGO MONACHE CAPPUCCINE" – Finanziamento € 1.120.000,00 - CUP: B85I21000040001 – R.U.P.: Arch. Angelo Giuseppe Pisanu;
- "RISANAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO SITO IN VIA MADDALENEDDA 10/B" – Finanziamento. € 203.619,00 - CUP: B89B21000060001 – R.U.P.: Arch. Angelo Giuseppe Pisanu;
- "RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VICOLO DEL CAMPANARO 1" – Finanziamento € 162.000,00 - CUP: B89B21000050001 – R.U.P.: Arch. Alessandra Bertulu;

3. **DI DARE ATTO** che le spese per la realizzazione degli implicati interventi, complessivamente pari a **€ 1.485.619**, trovano copertura finanziaria sui Capitoli del Bilancio comunale, come di seguito:

- CUP: B85I21000040001 - REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO DI SASSARI: RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO LARGO MONACHE CAPPUCCINE" – Capitolo 58430/24 , € 1.120.000,00;
- CUP: B89B21000060001 -"RISANAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO SITO IN VIA MADDALENEDDA 10/B" – Capitolo 58430/19, € 203.619,00;
- CUP: B89B21000050001 -"RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO VICOLO DEL CAMPANARO 1" – Capitolo 58430/18, € 162.000,00;

così ripartita nelle annualità sotto indicate:

Interventi	CUP: B89B21000050001 Vicolo del Campanaro 1	CUP: B89B21000060001 Via Maddalenedda 10/B	CUP: B89B21000050000 1 – Largo Monache Cappuccine	
CAPITOLI	58430/18	58430/19	58430/24	TOTALI
Anno 2023	€ 53.979,00	€ 67.847,10	€ 291.683,00	
Anno 2024	€ 91.821,00	€ 115.410,00	€ 716.317,00	
Sub-totale	€ 145.800,00	€ 183.257,1	€ 1.008.000,00	€ 1.337.057,10

Avanzo vincolato 2022	€ 16.200,00	€ 20.361,90	€ 112.000,00	
Totale Importo progetto	€ 162.000,00	€ 203.619,00	€ 1.120.000,00	€ 1.485.619

4. **DI RAPPRESENTARE** la ragionevolezza, sulla base della presupposta istruttoria, di procedere alla approvazione dei DIP in argomento, in relazione alla loro oggettiva interconnessione e in ossequio ai principi generali di semplificazione procedimentale;

5. **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Unità di progetto PINQuA proponente, in relazione ai successivi adempimenti connessi e consequenziali al presente deliberato;

6. **DI DICHIARARE**, infine, con separata e parimenti unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., riconosciuta l'urgenza di assicurare il sollecito dispiegamento delle sue finalità.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

(firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione sarà affissa in pubblicazione nell'Albo Pretorio *on line* del Comune di Sassari ai sensi dell'art. 124, comma 1, del d.lgs.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii. e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art. 125 del citato d.lgs.vo. 267/2000, sarà trasmessa ai Sigg. Capigruppo Consiliari comunicazione della sua adozione, unitamente al relativo testo.

IL SEGRETARIO GENERALE

(firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.
Il documento originale è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Sassari ai sensi dell'art. 43 dello stesso Decreto.