



COMUNE DI SASSARI
Settore Contratti Pubblici e Servizi alla Cittadinanza
Servizio Appalti 1

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

Comune di Sassari – Settore Contratti pubblici e Servizi alla Cittadinanza, Via Michele Coppino n. 20, CAP 07100 Sassari	
Procedura di gara:	CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI VIA XXV APRILE - RESTAURO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DEL FABBRICATO EX CENTRALE ELETTRICA” - CUP B83D21002040006 - RIGENERAZIONE E RIORDINO DELL'AMBITO URBANO PRESSO LA EX CENTRALE ELETTRICA DEL CENTRO INTERMODALE DI VIA XXV APRILE – CUP B88H24001180006. CIG: B7A1BDD630.
Data di aggiudicazione dell'appalto:	Determinazione dirigenziale n. 4750 del 03.12.2025.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023.
Offerte pervenute:	28
Offerte Ammesse:	28
Aggiudicatario:	R.T.I. costituendo ILLIMI S.R.L. P. I.V.A. 01538770890, con sede legale in Milano (MI) Piazza G. Grandi n. 19, mandataria, e CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. P. I.V.A. 07817350726, con sede legale in Gravina in Puglia - Via Fieramosca n. 2, mandante
Importo di aggiudicazione:	3.141.437,36 euro, oltre a 189.168,63 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso percentuale del 21,278%, pari all'importo di aggiudicazione di 3.141.437,36 euro, oltre a 189.168,63 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo contrattuale complessivo di 3.330.605,99 euro (oltre l'I.V.A.) come di seguito specificato: • 2.571.708,25 euro oltre a 163.871,41 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo di contrattuale di 2.735.579,66 euro per i lavori “principali” da eseguire alla stipula del contratto; • 569.729,11 euro oltre a 25.297,22 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo complessivo di 595.026,33 euro per i lavori opzionali da affidare ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.
Data pubblicazione bando di gara:	15.07.2025.
Organo competente per le procedure di ricorso:	TAR Sardegna.

La Dirigente
Dott.ssa Giuseppina Soddu



Documento informatico firmato digitalmente e conservato presso l'Amministrazione ai sensi del C.A.D. D.Lgs.82/2005.