



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 2338 del 25/06/2025

Dirigente: Dott. Claudio Antonello Castagna

Settore: Unità di Progetto PINQUA

Oggetto:

Next Generation EU/Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5C2 – Componente C2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare – Realizzazione di spazi pubblici nel Centro Storico di Sassari: Riqualificazione spazio pubblico Largo Monache Cappuccine – CUP B85I21000040001 – Affidamento incarico di supporto al RUP (CIG B76889FE0D).

RELAZIONE



Premesso quanto segue:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29/01/2021 è stato fornito specifico atto di indirizzo al Dirigente del Settore Contratti Pubblici e Politiche della Casa affinché venisse presentata domanda di partecipazione al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare – “PINQuA”, di cui alla Legge n.160 del 30/12/2019 e al successivo Decreto Interministeriale n. 395 del 16/09/2020, mediante due proposte progettuali, una delle quali riferita all'ambito territoriale “Centro Storico”.

- Con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 383 del 07/10/2021 sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte valutate positivamente dall’Alta Commissione, nonché la somma attribuita a ciascun beneficiario, dove la candidatura relativa al quartiere del Centro Storico figura tra le proposte ammesse, per un importo complessivo di € 15.932.902,98 dei quali € 14.784.846,98 di fondi ministeriali ed il resto a carico della stessa Amministrazione e dei partner di progetto.

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 1° marzo 2022 è stata istituita l'unità di progetto per l'attuazione del PINQuA – ambito Centro Storico, il cui Responsabile in forza del Provvedimento Sindacale n. 6 del 2 marzo 2022, è stato individuato nel Dott. Antonio Solinas, Dirigente del Settore Contratti Pubblici e Politiche della Casa.

- Con Deliberazione dalla Giunta comunale n° 406 del 29 novembre 2022, in sostituzione nel Dott. Antonio Solinas, è stato designato il Responsabile l'unità di progetto per l'attuazione del PINQuA, il Dott. Claudio Antonello Castagna, Direttore generale del Comune di Sassari, nominato con Decreto sindacale n° 94 del 30 novembre 2022.

- All'interno della proposta complessiva relativa al Centro Storico è compreso l'intervento di “REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO DI SASSARI: RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO LARGO MONACHE CAPPUCCHINE – CUP: B85I21000040001” per un importo complessivo pari ad € 1.120.000,00, intervento per il quale con Determinazione Dirigenziale n. 1759 del 23/05/2023, è stato nominato Responsabile del Procedimento l'Arch. Angelo Giuseppe Pisanu.

- Con la Deliberazione di Giunta n. 172 del 20.06.2023 è stato approvato il Documento preliminare alla progettazione redatto dal RUP;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2355 del 24.06.2024 si è conclusa la conferenza decisoria per l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica, con esito positivo con prescrizioni, tra le quali quella della Soprintendenza speciale per il PNRR e della Soprintendenza ABAP per le province di Sassari e Nuoro di seguito riportata: *“il progetto in esame è assoggettato alla procedura prevista dal comma 7c dell'allegato I.8 all'art. 41, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, e in particolare la necessità di esecuzione di scavi archeologici preventivi da condursi laddove si prevede la realizzazione delle nuove opere, che oblitererebbero la stratigrafia sottostante, all'esito dei quali si procederà secondo i successivi commi 8-10 del citato allegato I.8. Si resta in attesa del piano saggi, da parte dell'archeologo incaricato, da concordarsi con la Funzionaria Archeologa Nadia Canu (nadia.canu@cultura.gov.it) che viene incaricata della direzione scientifica dell'intervento.”.*

- con Determinazione Dirigenziale n. 3352 del 30.09.2024 sono stati affidati i lavori inerenti i saggi archeologici come da Piano Saggi redatto dall'archeologa Dott.ssa Laura Lai, in favore della ditta Habitat Sardegna S.r.l. con sede in Thiesi;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4715 del 17.12.2024 si è preso atto degli elaborati, della contabilità finale e di un'economia di spesa dei lavori per la realizzazione di saggi archeologici in ambito di archeologia preventiva, approvando il certificato di regolare esecuzione redatto dall'arch. Andrea Sussarellu;

- Con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 03.02.2025 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'arch. Andrea Sussarellu;

Dato atto che con Determinazione n. 1892 del 22/05/2025 si è provveduto all'Impegno del Quadro Economico delle opere a seguito di aggiudicazione della Gara Lavori all'Operatore Economico Selva Mercurio S.r.L.;

Preso atto della Relazione del RUP Arch. Angelo Giuseppe Pisanu (allegata al presente provvedimento) dalla quale si evince che, in questa fase, si rende necessario procedere al conferimento di un incarico di Supporto al RUP in quanto il progetto in parola *"...è un Finanziamento Comunitario con fondi PNRR-PINQUA, per il quale è necessario rispettare gli obblighi di rendicontazione in itinere attraverso la piattaforma dedicata Regis. Tale processo di rendicontazione è funzionale all'attivazione dell'erogazione del finanziamento per tranches, progressivamente con la realizzazione del progetto.*

Considerata la complessità dell'intervento, occorre procedere senza indugio al conferimento di un incarico professionale di supporto al RUP in quanto, stante l'attuale dotazione organica del Settore Politiche della Casa e considerato l'importante carico di lavoro in corso, risulta non esperibile lo svolgimento, con personale in dotazione organica all'Ente, delle attività di supporto al RUP. Pertanto occorre individuare un professionista esterno all'Amministrazione in possesso di adeguata esperienza e professionalità.

Inoltre si rileva che, a seguito delle dimissioni dal Comune di Sassari di una figura professionale dedicata alla rendicontazione tramite portale Regis e considerata la necessità di procedere con urgenza alla trasmissione dei dati all'Ente Finanziatore, è più che mai indispensabile individuare un Professionista esterno già in possesso di esperienza e formazione in merito";

Dato atto che il RUP propone l'affidamento di detto incarico ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Che le prestazioni previste nell'incarico in parola possono riassumersi come segue:

- Attività di Supporto al RUP durante la fase di esecuzione;
- Attività di monitoraggio e rendicontazione attraverso le piattaforme dedicate dell'Ente Finanziatore;

Che l'importo di parcella da considerarsi per il presente incarico ammonta a pari ad **€ 4.908,24 oltre Cassa e I.V.A. di legge se dovute**;

Che le somme di cui sopra possono trovare copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico dell'Intervento, a valere sul Capitolo di Bilancio in Uscita n. 58430/24, attingendo dall'I = 2025 / 257 / 3 (somme per Imprevisti) e che esse diventeranno liquide ed esigibili nel corso dell'anno 2025;

Che il RUP propone di affidare l'incarico in questione al *dott. ing. Maurizio Baduena*, C.F.: BDNMRZ90M31I452H, P. IVA: 02936630900 con sede in Valledoria (SS) a seguito di RDO su SardegnaCAT n. rfq_466883,

Rilevato che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Attestata la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

Richiamati:

- il Regolamento dell'Unione Europea (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- gli adempimenti di comunicazione, informazione e pubblicità previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 (in particolare: mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "Finanziato dall'Unione Europea – Next GenerationEU" all'interno della documentazione progettuale e la

valorizzazione dell’emblema dell’Unione Europea);

- l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 in tema di obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (“Do no significant harm”, DNSH), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione di detto principio;
- il conseguimento di target e traguardi (*milestone*) associati alla misura qui implicata;

Visti: il D.Lgs n° 36/2023 “Nuovo Codice dei contratti” e ss.mm.ii.; il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267, in particolare l’art 107 in materia di competenza dirigenziale e l’art 183 in materia di impegno di spesa;

Vista la Deliberazione Consiliare n. 79 del 19/12/2024 – dichiarata immediatamente eseguibile – di approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e suoi allegati;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2025 di approvazione del PEG finanziario 2025/2027;

Visto il Decreto Sindacale n° 4 del 31/01/2025 di conferimento incarichi ai Dirigenti del Comune di Sassari;

D E T E R M I N A

Di fare proprie le premesse di cui in narrativa, ritenendole qui integralmente trasposte;

Di affidare l’incarico di Supporto al RUP dell’Intervento denominato: “*Next Generation EU/Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5C2 – Componente C2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare – Realizzazione di spazi pubblici nel Centro Storico di Sassari: Riqualificazione spazio pubblico Largo Monache Cappuccine*” – CUP B85I21000040001, all’**Ing. Maurizio Baduena**, Cod. Fisc. BDNMRZ90M31I452H, Part. I.V.A. n. 02936630900, con sede in Valledoria (SS), per l’**importo complessivo di € 6.227,57 Cassa al 4% e I.V.A. al 22% incluse**, CIG B76889FE0D, Be= 124747, a valere sul Capitolo di Bilancio in Uscita n. 58430/24, attingendo dall’I = 2025 / 257 / 3 (somme per Imprevisti);

Di dare atto che le somme di cui al presente provvedimento diventeranno liquide ed esigibili nel corso dell’anno 2025;

Che la sottoscrizione, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD).

Pubblicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal __/__/__

Al __/__/__

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente

Riferimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Diminuzione	2025	58430/24	2025/257/3	6.227,57
Sub Impegno	2025	58430/24	2025/257	6.227,57
