



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 2677 del 17/07/2024

Dirigente: DOTT.SSA MARGE CANNAS

Settore: Ambiente e Verde Pubblico

Oggetto:

**PROGRAMMA REGIONALE INTEGRATO PLURIFONDO "LAVORAS" -
COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E AUMENTO DELLE
AREE BOSCHIVE. PRESA D'ATTO GARA DESERTA (CIG B216403C7F). NUOVA
DETERMINA A CONTRARRE E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

RELAZIONE

PREMESSO che questa Amministrazione intende valorizzare il patrimonio boschivo radicato in ambito urbano ed extraurbano (borgate e agro) mediante interventi di potatura e messa a dimora di nuovi soggetti arborei;

ATTESO che la Regione Sardegna (RAS), nell'ambito del Programma Regionale Plurifondo per il lavoro, denominato "LavoRAS", orientato all'incremento dei livelli occupazionali e all'inserimento lavorativo di soggetti a rischio di esclusione sociale (di cui alla L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23 e ss.mm.ii. e alla L.R. 20/2019, art.3, comma 1 e ss.mm.ii.), ha concesso al Comune di Sassari apposito finanziamento per un importo complessivo di € 235.000,00;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 28/03/2024 con la quale è stato approvato il progetto
- la determinazione dirigenziale n. 1732 del 09/05/2024 con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., una procedura negoziata senza bando per l'affidamento del servizio "COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO AMBIENTALE - INCREMENTO DEL PATRIMONIO BOSCHIVO - ANNO 2023" CIG: B1A3FA290B;
- la determinazione dirigenziale n. 2085 del 06/06/2024 con la quale si è preso atto della gara deserta, di cui alla determinazione dirigenziale n. 1732/2024, e si procedeva con l'indizione, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. di una nuova gara (CIG B216403C7F);

DATO ATTO che:

- con Rdo (rfq_438692) sulla piattaforma di Sardegna Cat sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata altre 5 cooperative sociali di tipo B;
- alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10.00 del 24/06/2024) non è stata depositata nel sistema di e-procurement di Sardegna Cat alcuna offerta, e, pertanto, la gara è andata deserta e nello specifico:

n.	Nominativo Ditta e P.Iva	OFFERTA
1	ECO LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - 02666270901	Non Pervenuta
2	GIMA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. - 02719260909	Non Pervenuta
3	MAGICA PI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - 02670070909	Non Pervenuta
4	SDP SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ARL - 02492440900	Non Pervenuta
5	TOTU PARIS Società Cooperativa Sociale di tipo "B" a R.L. - 02608820904	Non Pervenuta

RITENUTO, pertanto, necessario prendere formalmente atto che la procedura di che trattasi è andata deserta;

EVIDENZIATO che il RUP, la Dott.ssa Maria Vittoria Addis, ha ritenuto dover rideterminare il costo della manodopera in quanto successivamente alla proposta progettuale, approvata con Determinazione Regionale del 01/12/2023, è stato rinnovato il CCNL relativo alle Cooperative Sociali di tipo B con l'aumento delle retribuzioni del personale e pertanto le somme previste risultavano insufficienti a remunerare le Cooperative che hanno mostrato disinteresse alla gestione dei cantieri;

CHE, pertanto, in conformità alla comunicazione della Regione Sardegna del 24/06/2024 prot. 134098, il RUP ha provveduto ad aumentare, rispetto al precedente quadro economico, la voce di spesa relativa alla manodopera attraverso l'utilizzo delle spese Generali (4% sul costo complessivo riservate al Comune) e la riduzione del 50% delle somme destinate alle spese per l'acquisto di materiali e l'utilizzo di attrezzature e mezzi (dal 12% al 6%);

VISTO il quadro economico del progetto rimodulato:

	VOCE	IMPORTO
A.1	Costo servizio per il personale (n. 12 unità lavorative) – Non soggetto a ribasso	€ 176.691,73
A.2	I.V.A. su A.1	€ 38.872,18
A)	Totale manodopera (83%)	€ 215.563,91
B)	Spese generali alla Cooperativa	
B.1	Spese di coordinamento (5%)	€ 7.241,46
B.2	Spese per acquisto materiali e utilizzo attrezzature e mezzi (6%)	€ 8.689,76
	Sommario spese generali SOGGETTE A RIBASSO	€ 15.931,22
B.3	I.V.A. su Spese generali	€ 3.504,87
	Totale somme B)	€ 19.436,09
	TOTALE BASE GARA COOPERATIVE	€ 235.000,00
	Tassa ANAC	€ 250,00
A+B+C	TOTALE GENERALE	€ 235.250,00

CONFERMATO che la spesa complessiva per il progetto in parola trova copertura finanziaria sul capitolo 36649, rimodulando le precedenti prenotazioni di spesa di cui alla determinazione dirigenziale n. 1732/2024 e n. 2085/2024, come da nuovo quadro economico sopra riportato:

- € 250,00 sul cap. 22302 – Annualità 2024;
- €uro 215.563,91 per Manodopera+Iva sul capitolo 36649 – annualità 2024;
- €uro 19.436,09 per Spese acquisto materiali e coordinamento+Iva soggette a ribasso sul capitolo 36649 – annualità 2024;

EVIDENZIATO che, a seguito di gara deserta, sarà necessario acquisire un nuovo CIG;

RITENUTO di prevedere espressamente quanto segue:

- che il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Maria Vittoria Addis, funzionario del Settore Ambiente e Verde Pubblico;
- che l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso vi sia una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente;
- che l'Appaltatore sarà tenuto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 136/2010 come modificata dal D.L. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 217/2010, pena la nullità assoluta del contratto;
- che, ai sensi dell'art. 20 c.p.c., la competenza esclusiva per le controversie derivanti dal contratto d'appalto sarà del Foro di Sassari;
- che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- che, preliminarmente, le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- che, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., nei documenti di gara sono previste le clausole di revisione dei prezzi che si attiveranno al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire;
- ai sensi dell'art. 50 comma 4 e dell'art. 108 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. si procederà all'aggiudicazione del relativo appalto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto il costo della manodopera è superiore al 50% dell'importo complessivo dei corrispettivi (come definiti dall'art. 2, comma 1, lettera e, dell'allegato I.1);
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 ss.mm.ii., il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'appalto del progetto;

RAVVISATA la necessità di provvedere, si prende atto delle risultanze di gara deserta, e si procede con una nuova indizione di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., con invito a presentare offerta ad almeno altre cinque Cooperative Sociali iscritte nella piattaforma di Sardegna CAT, che dovranno possedere i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice dei contratti nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente;

Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondente a quella oggetto dell'appalto (servizi di manutenzione del verde);
- iscrizione all'apposita sezione dell'Albo Regionale delle cooperative Sociali della Regione Sardegna di tipo B) per tutta la durata dell'affidamento;
- essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica delle cooperative di cui al D.Lgs n. 220/2002;
- assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della Legge n. 381/91 ss.mm.ii.;
- essere in regola con i versamenti contributivi e previdenziali;
- essere in regola con gli obblighi della normativa sulla sicurezza di cui al D.Lgs 81/2008 ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione della gara d'appalto avverrà a favore del soggetto che formulerà l'offerta economicamente più vantaggiosa per la Stazione Appaltante; risulterà più vantaggiosa l'offerta che avrà maggior punteggio sommando i singoli elementi oggetto di valutazione, quali:

1. Offerta Tecnica: 70 punti;
2. Offerta Economica: 30 punti;

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE (OFFERTA TECNICA)	PESO DEL CRITERIO
	Pregio Tecnico del Servizio	
a	Disponibilità di mezzi di trasporto di proprietà (meglio specificati nella lettera di invito) per il raggiungimento delle diverse aree presenti in tutto il territorio Comunale.	Max 15 punti
	5 punti per ciascun mezzo di trasporto di proprietà	
b	Indicazione di ulteriori risorse strumentali messe a disposizione e approvate dalla commissione in quanto ritenute utili ai fini della migliore attuazione del servizio sotto il profilo ambientale (es. cippatrice).	Max 15 punti
	5 punti per ciascuna risorsa strumentale	
c	Proposte integrative per la sistemazione e aumento della superficie boschiva in una o più aree di proprietà Comunale senza apportare oneri aggiuntivi per l'Ente.	Max 20 punti
	Sino a un massimo di 10 punti per ciascun area proposta	
	Sostenibilità Ambientale	
d	Dotazione automezzi a basso impatto ambientale (euro 6 o superiore, oppure elettrico)	Max 20 punti
	- 10 punti per ogni automezzo proposto	

Per gli elementi di natura qualitativa (C - Proposte integrative per la sistemazione e aumento della superficie boschiva in una o più aree di proprietà Comunale senza apportare oneri aggiuntivi per

l'Ente), la valutazione avverrà tramite l'attribuzione discrezionale di un punteggio, variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara. Il punteggio sarà assegnato, discrezionalmente da parte di ogni commissario facente parte della commissione giudicatrice, secondo la seguente scala di misurazione della rispondenza del giudizio dato, con formazione della media dei coefficienti attribuiti dai singoli componenti:

- Eccellente 1;
- Ottimo 0,85;
- Buono 0,70;
- Adeguato 0,60;
- Discreto 0,50;
- Mediocre 0,30;
- Scarso 0,10;
- Non migliorativo 0;

Tali coefficienti medi saranno moltiplicati per il massimo punteggio (sino a 10 punti massimi per ogni proposta per un totale massimo di 20 punti). La commissione procederà alla sommatoria dei punteggi così ottenuti, determinando il punteggio assegnato a ciascuna offerta. Tutte le operazioni matematiche per la determinazione dei coefficienti verranno espresse con massimo di due decimali (con arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore se il terzo decimale è maggiore o uguale a 5, ovvero senza tale arrotondamento se il terzo decimale è inferiore a 5);

Offerta economica – Max 30 punti.

Per la Valutazione economica ("VE") verranno attribuiti 30 punti sulla base della seguente formula (interpolazione lineare tra sconto minimo e sconto massimo):

$$V_{ai} = R_a / R_x$$

dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

R_a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente a) non effettua alcuno sconto, R_a assume il valore 0, così come il coefficiente V_{ai} ; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto V_{ai} assume il valore 1.

Modalità di attribuzione del punteggio finale.

Il punteggio finale di ciascun concorrente sarà calcolato attraverso la somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente in relazione alla somma dei criteri relativi l'offerta tecnica e l'offerta economica. L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà conseguito complessivamente il punteggio più alto. In caso di parità di punteggio finale si aggiudicherà il servizio in favore del concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo sulla qualità dell'offerta tecnica;

STABILITO, inoltre, che:

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di

cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii.;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs 36/2023 ss.mm.ii., con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023ss.mm.ii., si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo, n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

- gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e ss.mm.ii. che disciplinano, rispettivamente, le competenze affidate ai dirigenti degli enti locali, le modalità di assunzione degli impegni di spesa e la determina a contrarre;

- la deliberazione n. 79 del 14/12/2023 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;

- la deliberazione n. 1 del 09/01/2024 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il PEG 2024/2026;

DETERMINA

Di prendere atto che, per la procedura negoziata senza bando avviata con la determinazione dirigenziale n. 2085/2024 tramite il portale Sardegna CAT, RdO rfq_438692, nessuna Cooperativa invitata ha presentato offerta e che, pertanto, tale gara è andata deserta, giusto verbale rilasciato dal Portale SardegnaCAT;

Di procedere con una nuova indizione a contrarre, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio avente per oggetto il "*COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO AMBIENTALE - INCREMENTO DEL PATRIMONIO BOSCHIVO - ANNO 2023*" precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023;

Di stabilire che la procedura è indetta secondo le modalità dettagliatamente descritte in narrativa, che qui si richiamano integralmente;

Di dare atto che la spesa complessiva per il progetto in parola trova copertura finanziaria sul capitolo 36649, rimodulando le precedenti prenotazioni di spesa di cui alla determinazione dirigenziale n. 1732/2024 e n.

2085/2024, come da nuovo quadro economico sopra riportato:

- € 250,00 sul cap. 22302 – Annualità 2024;

- €uro 215.563,91 per Manodopera+Iva sul capitolo 36649 – annualità 2024;

- €uro 19.436,09 per Spese acquisto materiali e coordinamento+Iva soggette a ribasso sul capitolo 36649 – annualità 2024;

Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione derivante dalla presente procedura si verificherà nel 2024;

Di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto dall'istruttore Ilaria Piretta, visionato dal Responsabile P.O. Antonio Mereu e sottoscritto con firma digitale dal Dirigente del Settore, la Dott.ssa Marge Cannas.

Publicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal __/__/__

Al __/__/__

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente

Riferimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Diminuzione	2024	36649	2024/5137	18.915,91
Diminuzione	2024	36649	2024/5139	9.400,00
Integrazione	2024	36649	2024/5136	28.315,91
Impegno	2024	22302		250,00
