



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 2598 del 10/07/2025

Dirigente: Dott.ssa Giovanna Solinas Salaris

Settore: Unità di Progetto PINQUA

Oggetto:

AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE RDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B, D.LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO DI CURATELA ARTISTICA E ASSISTENZA ALLA PRODUZIONE A SUPPORTO DELLA REALIZZAZIONE DEL PERCORSO ARTISTICO DENOMINATO "LA FARADDA DI LI CANDARERI"- PROGRAMMA NEXT GENERATION EU MISS. M5C2 – COMP. C2 – INV. 2.3 DEL PNRR- ID 465 - IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL DIPARTIMENTO DI SCIENZE UMANISTICHE E SOCIALI DI SASSARI - CIG N. B778A4B148 – CUP: B89J21000790008

RELAZIONE



PREMESSO che:

- a) in seno al Programma NEXT GENERATION EU MISS. M5C2 – COMP. C2 – INV. 2.3 del PNRR- ID 465 è stato istituito il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (in avanti anche solo "PINQUA"), promosso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, dal Ministero per i Beni e le attività culturali, volto a ridurre il disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della qualità dell'abitare di parti di città, ai sensi della legge n. 160/2019 e ss.mm.ii., promuovendo processi di rigenerazione di ambiti urbani specificamente individuati;
- b) con Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020, sono state definite le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione, le modalità e i tempi di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";
- c) con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29/01/2021 è stato approvato l'atto di indirizzo per la partecipazione al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare - "PINQUA" mediante la presentazione di due proposte progettuali, una delle

- quali relativa al “Centro Storico”;
- d) le “Linee programmatiche di mandato 2019-2024” del Comune di Sassari prevedono, fra l’altro, che “L’Amministrazione dovrà impegnarsi in tutte le azioni dirette a reperire risorse economiche da destinare all’edilizia residenziale pubblica e all’edilizia residenziale sociale o edilizia convenzionate, anche con formule diversificate tipo housing sociale o l’autocostruzione”;
 - e) con Deliberazione n. 78 del 12.03.2021 la Giunta Comunale ha approvato la proposta progettuale riferita all’ambito territoriale “Centro Storico”, per un importo complessivo di € 15.000.000,00;
 - f) con Decreto MIMS n. 383 del 7 ottobre 2021, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha approvato l’elenco dei beneficiari e delle proposte presentate da Regioni, Comuni e Città Metropolitane, per l’attuazione del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA), tra i quali figura il Comune di Sassari, classificatosi con il progetto sopra citato al n. 72 della graduatoria;
 - g) con il decreto da ultimo citato, preso atto dell’inserimento del “PINQuA” tra gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell’Italia - Missione 5 Componente 2, Investimento 2.3 - è stato disposto che gli interventi ammessi a finanziamento dovranno essere collaudati e rendicontati alla data del 31 marzo 2026, pena la perdita del finanziamento assegnato;
 - h) con Decreto direttoriale n. 804 del 20.01.2022 recante “Pinqua - ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie” il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale presentata dal Comune di Sassari relativa al Centro storico, per un importo complessivo di euro € 14.784.846,98;
 - i) in data 02.05.2022 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha comunicato di aver pubblicato sul proprio sito internet, alla sezione Amministrazione Trasparente, il Decreto Direttoriale con il quale è stata approvata e resa esecutiva la Convenzione contenente le norme e le condizioni che regolano i rapporti tra il MIMS e i Soggetti beneficiari degli interventi, in riferimento alla proposta oggetto di finanziamento;

VISTI:

- l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

CONSIDERATI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

VISTA la Convenzione stipulata tra il MIMS e il Comune di Sassari per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla suddetta proposta ID – 465, sottoscritta da questa Amministrazione in data 01.03.2022;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione n. 65 del 1° marzo 2022 della Giunta Comunale, è stata istituita, ai sensi dell’art. 15 del Regolamento generale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, una “Unità

di Progetto”, con lo scopo di attuare il citato Programma Innovativo Per La Qualità dell’Abitare;

- con Decreto Sindacale n. 6 del 2 marzo 2020, il Dott. Antonio Solinas è stato nominato responsabile della citata unità di progetto “PINQUA”;
- con successivo Decreto Sindacale n. 78 del 12 Ottobre 2022, in sostituzione del Dott. Solinas, è stato nominato responsabile dell’unità di progetto il Dott. Claudio Antonello Castagna;
- con ulteriore Decreto Sindacale n. 34 del 1 luglio 2025, in sostituzione del Dott. Castagna, è stata nominata responsabile dell’unità di progetto la Dott.ssa Giovanna Solinas Salaris;
- il Responsabile unico del progetto (RUP) nominata con provvedimento datoriale del Dirigente del Settore Contratti Pubblici e Politiche della casa in data 24.11.2022 è la Dott.ssa M.G. Campus;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta n. 40 del 21.02.2023 con la quale è stato approvato il Progetto dei Servizi e il quadro economico dell’intervento di cui al CUP in oggetto;
- la Determina Dirigenziale n. 2023/3480 del Settore Contratti Pubblici e Politiche della Casa con la quale è stata disposta l’aggiudicazione in favore del RTI “AVANZI SB SPA”;

CONSIDERATO che, nell’ambito delle attività affidate all’RTI in base al contratto sottoscritto tra le parti in data 13 maggio 2024 - rep. 26478, è prevista la realizzazione del percorso artistico, fisico e virtuale, denominato “*La Faradda di li Candareri*”;

VISTA la relazione del RUP dell’intervento del 19 maggio 2025 prot. n. 2025/100767, in cui viene evidenziata la necessità del supporto di un soggetto specializzato nell’esecuzione del servizio richiesto, che abbia già svolto servizi analoghi, dimostrando affidabilità e professionalità per lo svolgimento del servizio di curatela artistica e assistenza alla produzione, concepito come strettamente sinergico alle azioni di specifica attribuzione del RTI affidatario dell’appalto. Nello specifico, il servizio di curatela artistica e assistenza alla produzione a supporto della realizzazione del percorso artistico denominato “*La Faradda di li candareri*” - comprendente, le seguenti attività:

- direzione delle fasi propedeutiche all’istruttoria autorizzativa, in sinergia con l’RTI e l’Amministrazione Comunale;
- definizione di un “disciplinare d’incarico” ad uso degli artisti, contenente la specifica delle discipline artistiche e dei materiali ammessi per la realizzazione delle opere, che dovranno avere caratteristiche di assoluta stabilità e durata nel tempo, ben visibili sia in diurna che in notturna, per mezzo di forme espressive particolarmente adatte a esplorare e valorizzare la fusione tra arte, tradizione e identità culturale;
- selezione, con incarico diretto, degli artisti che saranno contrattualizzati a cura del RTI affidatario del servizio;
- definizione del contratto d’opera degli artisti con particolare riferimento a: ideazione, produzione, trasporto, consegna.
- collocazione in situ dell’opera artistica con il supporto di personale dipendente e/o incaricato dal Comune anche con il coinvolgimento dei Gremi;
- supervisione e monitoraggio della corretta esecuzione e allocazione delle opere;
- collaborazione con l’RTI per ogni attività o servizio utile alla promozione, valorizzazione e presentazione dell’itinerario artistico “*La Faradda di li Candareri*”;

DATO ATTO che, nella relazione sopra indicata, il Rup ha proposto, quale soggetto a cui affidare il servizio, l'Università degli Studi di Sassari – Dipartimento di scienze umanistiche e sociali, nelle persone della Prof.ssa Giuliana Altea e della Dott.ssa Antonella Camarda, in quanto in possesso dei requisiti professionali specifici idonei alla realizzazione dell'incarico;

ATTESO che sussistono le condizioni di legge per l'acquisizione della fornitura del servizio in oggetto mediante affidamento diretto con mercato elettronico realizzato dalla Regione Sardegna mediante Richiesta di Offerta (RdO), in quanto l'importo stimato a base della procedura è inferiore a € 140.000,00;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale n. 1883 del 20.05.2025 è stato conseguentemente stabilito di procedere all'affidamento diretto, ai sensi all'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico del servizio di curatela artistica e assistenza alla produzione a supporto della realizzazione del percorso artistico, fisico e virtuale, denominato "La Faradda di li Candareri", in favore del Dipartimento di Scienze umanistiche e sociali dell'Università degli Studi di Sassari, nelle persone della Prof.ssa Giuliana Altea e della Dott.ssa Antonella Camarda con sede in Sassari, via Roma 151, P.IVA 00196350904, tramite apposita RDO sulla piattaforma di e-procurement SardegnaCat, in base a quanto previsto dall'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che:

- il RUP dell'intervento ha effettuato una RdO tramite la piattaforma SardegnaCAT (rfq_465386) per l'affidamento dell'incarico in questione;

VISTA l'offerta presentata in data 27.06.2025 sul portale SardegnaCAT dall'operatore economico Dipartimento di Scienze umanistiche e sociali dell'Università degli Studi di Sassari, con sede in Sassari, via Roma 151, P.IVA 00196350904, il quale ha pubblicato la sua risposta per la gara di cui trattasi, offrendo un prezzo pari a € 20.000,00, oltre Iva, che risulta congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche di alta specialità del servizio in argomento e al prezzo indicato nella richiesta di offerta;

VISTI la documentazione trasmessa dal Dipartimento di Scienze umanistiche e sociali dell'Università degli Studi di Sassari, la regolarità della stessa e il verbale a sistema elaborato dal portale SardegnaCAT;

CONSIDERATO che la procedura di affidamento in parola è soggetta a quanto stabilito dall'art. 52 D.lgs. 36/2023, per cui le autodichiarazioni rese dall'operatore economico saranno oggetto di verifica a campione previo sorteggio;

RICHIAMATO l'art. 52, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 in base a quale la Stazione appaltante, qualora in sede di verifica non sia confermato il possesso dei requisiti dichiarati, procede alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC ed alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima Stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti e che, con riferimento alle interferenze tra le attività istituzionali e quelle dell'affidatario, il rapporto è da considerarsi non rischioso, come definito nella Determinazione n. 3 del 5.03.2008 dall'ex Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

RITENUTO, pertanto:

- di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'incarico di

curatela e direzione artistica e assistenza alla produzione a supporto della realizzazione del percorso artistico denominato “La Faradda di li Candareri” al Dipartimento di Scienze umanistiche e sociali dell’Università degli Studi di Sassari, nelle persone della Prof.ssa Giuliana Altea e della Dott.ssa Antonella Camarda, con sede in Sassari, via Roma 151, P.IVA 00196350904, per un importo complessivo di € 20.000,00 oltre iva;

DATO ATTO che l'importo trova copertura sul Quadro Economico del progetto, CUP B89J21000790008 alla voce “Imprevisti” - impegno 2025/1239/1 sul capitolo 38430/14 “PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 2.3 - - TRASF. MINISTERO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMMERCIALE NATURALE E PIATTAFORMA PARTECIPATIVA (PINQUA AMBITO CENTRO STORICO) (VINC PINQUA14) “ del corrente esercizio finanziario 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che la sottoscritta dott.ssa Giovanna Solinas Salaris, che adotta il presente atto in forza del decreto sindacale n. 34 del 1 luglio 2025, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono conflitti di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, con particolare riferimento a quella relativa alla prevenzione della corruzione;

VISTI:

- il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 18/8/2000, n. 267 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., e in particolare l’art. 50;
- la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione n. 79 del 19 dicembre 2024 del Consiglio Comunale di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione n. 1 del 10 gennaio 2025 della Giunta Comunale di approvazione del PEG finanziario 2025/2027;

DETERMINA

- di fare proprie le premesse narrative e motivazionali al presente dispositivo, ritenendole qui integralmente trasposte;

- di approvare il verbale di gara generato dalla piattaforma SardegnaCAT in data 30 giugno 2025 inerente le operazioni svolte sulla piattaforma telematica per l’affidamento del servizio inerente la realizzazione del percorso artistico, fisico e virtuale, denominato “La Faradda di li Candareri”;

- di affidare, ai sensi all'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023, per i motivi esposti in premessa, l’incarico di curatela artistica e assistenza alla produzione a supporto della realizzazione del percorso artistico, fisico e virtuale, denominato “La Faradda di li Candareri”, descritto in narrativa, in favore del Dipartimento di Scienze umanistiche e sociali dell’Università degli Studi di Sassari, nelle persone della Prof.ssa Giuliana Altea e della Dott.ssa Antonella Camarda, con sede in Sassari, via Roma 151, P.IVA 00196350904, per un importo di € 20.000,00, oltre Iva di legge – CIG B778A4B148 - CUP B89J21000790008;

- di impegnare in favore del Dipartimento di Scienze umanistiche e sociali dell'Università degli Studi di Sassari, con sede in Sassari, via Roma 151, P.IVA 00196350904, l'importo lordo di € 24.400,00 a valere sull'impegno 2025/1239/1 del capitolo 38430/14 "PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 2.3 - CUP B89J21000790008 - TRASF. MINISTERO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMMERCIALE NATURALE E PIATTAFORMA PARTECIPATIVA (PINQUA AMBITO CENTRO STORICO) (VINC PINQUA14) " del corrente esercizio finanziario 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto della regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- di conferire al presente atto, oltreché valore dispositivo, anche valenza negoziale mediante sottoscrizione del medesimo da parte del Dirigente del Settore Politiche della Casa e dell'affidatario;
- di dare atto che l'affidatario, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di conoscere ed accettare integralmente il "Patto di Integrità in materia di Contratti Pubblici del Comune di Sassari" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 31 marzo 2021;
- che la sottoscrizione, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD);
- che la presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Sassari ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

Il presente provvedimento è stato redatto dalla p.o. Elevata Qualificazione Responsabile Politiche della casa dott.ssa Maria Giovanna Campus ed è stato sottoscritto con firma digitale dal Responsabile dell'Unità di Progetto PINQuA dott.ssa Giovanna Solinas Salaris.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il formato cartaceo e la firma autografa.

Publicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal ___/___/___

Al ___/___/___

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente