



COMUNE DI SASSARI

Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico

ACCORDO QUADRO

LAVORI DA ESEGUIRE IN PRONTA REPERIBILITÀ E OPERE DI MODESTA ENTITÀ NON PROGRAMMATE PER IL MANTENIMENTO DELL'EFFICIENZA DELLA RETE STRADALE COMUNALE E DELLE SUE PERTINENZE, CON PARTICOLARE RIGUARDO ALLA SICUREZZA DELL'UTENZA DEBOLE, DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO NEL BIENNIO 2025-2026 SUL TERRITORIO COMUNALE DI SASSARI

SCHEMA DI CONTRATTO

IMPORTO LAVORI	€ 450.000,00
Oneri per la sicurezza inclusi nell'importo dei lavori a misura	€ 2.700,00
Costi della sicurezza a misura per l'attuazione del PSC	€ 13.500,00
Sommano Oneri e costi della sicurezza	€ 16.200,00
Costo della manodopera	€ 134.190,00
Sommano tot. Lavori + sicurezza	€ 463.500,00
importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 447.300,00
Importo oneri e costi della sicurezza	€ 16.200,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IVA 22% SUI LAVORI E SICUREZZA	€ 101.970,00
contributo ANAC	€ 250,00
Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 7.416,00
Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (20% del 2%)	€ 1.854,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 111.490,00
TOTALE	
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 574.990,00

*Il progettista/il RUP
geom. Marcello Tola*

*Il Dirigente
ing. Fabio Spurio*

aggiornamento maggio 2025

REP N. **da inserire in sede di stipula**

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SASSARI

CONTRATTO D'APPALTO PER LAVORI DA ESEGUIRE IN PRONTA

REPERIBILITÀ E OPERE DI MODESTA ENTITÀ NON PROGRAMMATE

PER IL MANTENIMENTO DELL'EFFICIENZA DELLA RETE STRADALE

COMUNALE, CON PARTICOLARE RIGUARDO ALLA SICUREZZA

DELL'UTENZA DEBOLE, DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO

NEL BIENNIO 2025-2026 RINNOVABILE PER ULTERIORI MESI 24,

SUL TERRITORIO COMUNALE DI SASSARI. - CIG

L'anno, il giorno del mese di

(.....), in Sassari, nella sede del Comune, avanti a me Dott. Antonino

Puledda, nato a Olmedo (SS) il 2/12/1957, Segretario Generale, autorizzato a

rogare, nell'interesse dell'intestato Ente, atti in forma pubblico-amministrativa ai

sensi dell'art. 97, comma 4, lett c) del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

Sono presenti i Signori:

per una parte:

- l'Ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio, nato a Monza il 10/10/1977, Dirigente

del Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico del Comune di Sassari, che

interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dello

stesso Ente (codice fiscale 00239740905), ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c)

del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

per l'altra parte:

-, nato a (.....) il, residente in (.....)

via n., codice fiscale, il quale dichiara di agire in

	questo contratto nella sua qualità di legale rappresentante della ditta	
, avente sede legale in, via n....., iscritta nel	
	Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di con	
	numero di iscrizione codice fiscale e Partita I.V.A., R.E.A.	
	Detti comparenti, della cui identità personale, capacità giuridica e qualificazione io	
	Segretario Generale sono personalmente certo, mentre dichiarano di eleggere per	
	l'odierna esigenza il loro domicilio presso gli uffici del Comune di Sassari, mi	
	chiedono di ricevere il presente atto.	
	Le parti, come sopra rappresentate e costituite vengono da me, Ufficiale Rogante,	
	ammonite circa le conseguenze civili, amministrative e penali cui vanno incontro in	
	caso di dichiarazioni mendaci e non veritiere.	
	Preliminarmente l'Ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio, come sopra identificato,	
	sotto la sua personale responsabilità dichiara quanto segue:	
	- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. del	
	del Settore Infrastrutture della mobilità e Traffico è stata indetta una procedura	
	negoziata da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50	
	comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per il tempo vigente, e dell'art. 1	
	comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, finalizzata alla stipula di un contratto	
	d'appalto per l'affidamento dei lavori da eseguire in pronta reperibilità e opere	
	di modesta entità non programmate per il mantenimento dell'efficienza della	
	rete stradale comunale, con particolare riguardo alla sicurezza dell'utenza	
	debole, da attuare mediante accordo quadro nel biennio 2025-2026	
	rinnovabile per ulteriori mesi 24, sul territorio comunale di sassari - CIG	
, per i seguenti importi a base di gara: € 447.300,00	
	(soggetti a ribasso) ed € 16.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
	2	

(oltre I.V.A.);

- la conseguente lettera di invito è stata indirizzata a n. operatori

economici mediante la piattaforma della Centrale Unica di Committenza

SardegnaCat in data (Richiesta di Offerta_RdO n.);

- nella seduta di gara svoltasi in data, il competente Seggio ha

disposto l'aggiudicazione dell'appalto in discorso all'operatore economico

....., previa valutazione da parte del RUP geom. Marcello

Tola, regolarmente nominato, della congruità dell'offerta economica presentata dal

predetto offerente;

- con nota interna trasmessa in data, il citato RUP, sulla base dei

documenti trasmessi dalla ripetuta ditta, ha ritenuto non anomala l'offerta sopra

richiamata;

- con determinazione dirigenziale n. del del prefato

Settore, l'appalto in parola è stato aggiudicato definitivamente alla nominata ditta

....., la quale ha offerto il ribasso percentuale del%, dal

quale discende una somma di aggiudicazione di € (euro

...../.....) cui devono essere aggiunti € 16.200,00 (euro

settantaduemila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un

importo contrattuale complessivo pertanto pari a € (euro

...../.....) oltre I.V.A.:

- con determinazione dirigenziale n. del del ridetto Settore la

Stazione Appaltante:

1) ha dato atto della positiva conclusione dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art.

52 del ripetuto D.Lgs. 36/2023 e alla lettera d'invito, richiesti mediante l'accesso ai

portali ANAC, INPS/INAIL, ASPAL e alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA)

	del Ministero dell'Interno e della conseguente acquisizione di efficacia della già	
	citata determinazione dirigenziale di aggiudicazione n., per il verificarsi	
	della condizione sospensiva;	
	2) ha stabilito di procedere alla stipula di questo atto, ai sensi dell'art. 3 del D.L.	
	n.79/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii, non essendo pervenuta la	
	certificazione antimafia definitiva relativa alla precitata ditta,	
	richiesta mediante accesso alla BDNA del Ministero dell'Interno, sotto condizione	
	risolutiva dello stesso qualora pervenga evidenza dalla quali risulti, per l'odierno	
	aggiudicatario, la sussistenza delle cause interdittive ai sensi del D.Lgs. n.	
	159/2011 e ss.mm.ii.;	
	EVIDENZIATO che:	
	- l'infrascritto aggiudicatario ha prodotto la documentazione necessaria per la	
	stipula di questo contratto e ha provveduto ai versamenti per le correlate spese,	
	secondo le indicazioni della Stazione Appaltante;	
	- le parti, come sopra rappresentate, hanno concordato di procedere alla stipula	
	del presente atto nella forma pubblica amministrativa e quindi mediante rogito a	
	firma del Segretario Generale dell'Ente abilitato in forza di legge all'esercizio	
	dell'attività notariale nei contratti in cui è parte il Comune di Sassari;	
	- il predetto Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico, ha regolarmente	
	provveduto all'acquisizione:	
	a) del documento di verifica della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e	
	Agricoltura di, da cui si trae conferma, per la ripetuta ditta	
 del numero di codice fiscale e Partita I.V.A. e del	
	numero R.E.A.;	
	b) del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.)	
	4	

INAIL del, con scadenza in data, in

ordine alla conformità di posizione della ridetta impresa aggiudicataria.

I componenti, come sopra generalizzati, costituiti e identificati, mentre confermano

e ratificano la precedente narrativa, di comune accordo, convengono e stipulano

quanto segue:

ART. 1 DEFINIZIONI

Le parti, come sopra rappresentate, prendono atto delle seguenti definizioni ai fini dell'interpretazione ed esecuzione del presente Accordo Quadro:

1. STAZIONE APPALTANTE ACCORDO QUADRO: Comune di Sassari, con sede in piazza del Comune n. 1; Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00239740905;

2. CONTRAENTE: ditta, aggiudicatario del presente Accordo Quadro;

3. SPECIFICHE TECNICHE: Prescrizioni tecniche previste dall'art. 79 D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

4. ACCORDO QUADRO: accordo concluso fra il Comune di Sassari e il Contraente al fine di stabilire le clausole relative e le condizioni di aggiudicazione dei contratti applicativi;

5. CONTRATTO APPLICATIVO: ordinativo - da intendersi vincolante dal momento della ricezione da parte dell'Affidatario trasmesso dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per il cui tramite sarà data esecuzione al presente accordo;

6. ORDINE DI SERVIZIO: Disposizione emessa dal Direttore dei Lavori al fine di impartire all'appaltatore tutte le disposizioni necessarie per la corretta esecuzione dei conferenti obblighi contrattuali;

I lavori oggetto degli interventi di manutenzione saranno affidati tramite successivi contratti applicativi, senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base della presupposta gara, depurati del ribasso del%,
(.....%) offerto dall'aggiudicatario ivi individuato. Resta inteso fra le parti odierne costituite quanto segue:

- il presente atto non implica assunzione di alcuno impegno in ordine al raggiungimento dell'importo complessivo sopra indicato in quanto lo stesso dovrà essere puntualmente quantificato nei successivi singoli contratti applicativi, con importi comunque assoggettati allo stesso ribasso del% oltre I.V.A. nella misura di legge;

- la stipula del presente Accordo Quadro non è infatti fonte di immediata obbligazione per la Stazione Appaltante nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario in quanto definisce la disciplina generale relativa alle modalità di affidamento dell'appalto in parola, tramite distinti contratti applicativi.

Sono compresi nel presente appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite nella presupposta gara e, in particolare, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative, previste dagli elaborati allegati di cui in premessa della quale l'odierno affidatario dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. L'esecuzione dei lavori di cui a questo contratto è in ogni caso subordinata alla piena ed incondizionata osservanza di tutto quanto previsto negli elaborati approvati con determinazione dirigenziale del Settore Infrastrutture della mobilità e Traffico n. del

Gli interventi sopra indicati non sono predeterminati nel numero ma saranno individuati dalla Stazione Appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto,

in base alle necessità dell'Amministrazione.

L'Ente affidatario, come sopra rappresentato, si riserva la facoltà di avvalersi di quanto previsto dall'art. 76 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. relativamente alla possibilità di affidare, al termine dei lavori previsti da questo contratto, all'operatore economico odierno costituito, la ripetizione dei medesimi lavori alle stesse condizioni di cui a questo atto.

La conclusione dell'Accordo Quadro non impegna in alcun modo la Stazione Appaltante ad affidare lavori, servizi e forniture nei limiti d'importo stabiliti dall'accordo medesimo.

ART. 3 DURATA DEL CONTRATTO, FACOLTÀ DI RECESSO E TERMINE

UTILE DEGLI INTERVENTI

La durata massima dell'Accordo Quadro di cui a questo atto è prevista fino al conseguimento dell'intero importo contrattuale, ma in ogni caso non oltre due anni decorrenti dalla data del primo contratto applicativo.

Ove, alla scadenza del termine contrattuale testé indicato, fossero in corso di esecuzione lavori richiesti con contratti applicativi ovvero con ordinativi di lavoro, la Stazione Appaltante, odierna costituita, si riserva la facoltà di estendere la durata dei lavori fino alla conclusione dei termini previsti nei singoli contratti applicativi o ordinativi di lavoro; in ogni caso il termine non potrà essere superiore a mesi sei (6) rispetto alla scadenza naturale dell'Accordo Quadro, determinata, come sopra, al

ART. 4 ATTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Sono parte integrante del presente atto, anche se allo stesso non materialmente allegati, ma depositati agli atti dell'ufficio, ai sensi dell'art. 50 comma 6, della L.R. Sardegna n.5 del 2007 e ss.mm.ii., i seguenti documenti di cui le parti, come

sopra rappresentate, dichiarano di avere assunto perfetta conoscenza e di

accettarne tutte le clausole stabilite loro tramite :

- il Capitolato Speciale d'Appalto e lo schema di contratto

- il Patto di integrità tra Ente e l'affidatario;

- l'Offerta Economica presentata in sede di gara;

- gli elaborati tecnici componenti il progetto approvato con l'infrascritta
determinazione dirigenziale n. del

- la polizza per la garanzia definitiva;

- il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sassari approvato con
deliberazione della Giunta Comunale n. 375 del 23/03/2013;

Il presente Accordo Quadro è inoltre sottoposto all'osservanza di tutte le
condizioni, patti e prescrizioni contenuti nei documenti relativi alla sicurezza,
compreso il Piano Operativo della Sicurezza (POS) che il contraente è tenuto a
presentare all'atto della stipula dei contratti applicativi.

ART. 5 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Tutti gli interventi di manutenzione saranno affidati dalla Stazione Appaltante
attraverso appositi contratti applicativi che assumeranno, a seconda dell'entità,
delle caratteristiche e delle tipologie d'intervento, le forme di seguito indicate:

a. scrittura privata firmata dall'appaltatore e dal dirigente preposto
dall'Amministrazione;

b. atto separato di obbligazione sottoscritto dall'appaltatore;

c. corrispondenza secondo l'uso del commercio o semplice ordine di servizio.

I contratti applicativi si intendono conclusi all'atto del loro ricevimento da parte
dell'impresa contraente.

Gli interventi sono dislocati su tutto il territorio Comunale e sommariamente indicati nelle planimetrie allegate agli elaborati tecnici. Le parti, odierne costituite, richiamano espressamente l'articolo 1.2.3 dell'infrascritto Capitolato Speciale d'Appalto per la puntuale descrizione delle prestazioni oggetto del presente Accordo Quadro.

ART. 6 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA EX L. N. 136/2010 E SS.MM.II.

SULLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'affidatario, odierno costituito, si obbliga ad utilizzare uno più conti correnti bancari o postali, ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità dei pagamenti accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati anche in via non esclusiva. Lo stesso operatore economico ha depositato agli atti la dichiarazione relativa agli estremi identificativi del conto corrente dedicato per le transazioni relative al presente appalto. Il bonifico bancario/postale dovrà riportare, in relazione a ciascuna transazione il seguente CIG

A pena di nullità assoluta, l'affidatario, come sopra rappresentato:

- assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii.;

- si impegna inoltre a dare immediatamente comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura- Ufficio Territoriale del Governo di Sassari, della notizia di inadempimento della propria controparte(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla citata L. 136/2010.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale dedicato o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

L'operatore economico odierno costituito, si obbliga ad emettere le prescritte fatture elettroniche complete dei dati di cui al punto 5 dell'allegato "A" del DPR n. 55/2013 e ss.mm.ii., inserendo il codice CIG e l'eventuale codice CUP in corrispondenza degli elementi denominati "Codice CIG" e "Codice CUP" di uno dei blocchi informativi disponibili: 1) Dati Ordine Acquisto, 2) Dati Contratto, 3) Dati Convenzione, 4) Dati Ricezione, 5) Dati Fatture Collegate, se e in quanto applicabili.

ART. 7 MODALITÀ DEI PAGAMENTI

Per ciascun contratto applicativo l'infrascritta Stazione Appaltante, potrà corrispondere all'appaltatore un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, secondo i tempi e le modalità stabilite dall'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione da parte dell'affidatario odierno costituito di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione assentita maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero della stessa rispetto al cronoprogramma dei lavori qui affidati. Qualora risultasse dal D.U.R.C. inadempienza contributiva relativa ai soggetti impiegati nella esecuzione dell'appalto in parola, l'Ente Affidante potrà procedere alle trattenute dal certificato di pagamento e ai successivi adempimenti secondo quanto previsto dall'art. 30 del prefato D.Lgs. n. 50/2016. Le parti, come sopra costituite, richiamano, per quanto qui non espressamente riportato, le norme riferite alla contabilizzazione delle opere e alle modalità dei pagamenti, previste nell'infrascritto Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 8 - VERIFICA SUSSISTENZA DEI REQUISITI

In caso di eventuale successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti

prescritti della ripetuta ditta, la Stazione Appaltante, odierna costituita, procederà alla risoluzione del presente contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito, limitatamente alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, e all'incameramento della cauzione definitiva di cui all'art. 21 del presente atto.

ART. 9 - PENALI PER RITARDO ED INADEMPIMENTO

L'operatore economico, come sopra rappresentato, si impegna a osservare tutte le clausole indicate negli atti di gara di cui in premessa e nelle disposizioni di legge vigenti. Qualora la Stazione Appaltante riscontri che le prestazioni contrattuali rese dall'odierno affidatario non risultino eseguite a regola d'arte, la stessa si riserva il diritto di applicare le correlate penali e/o di risolvere questo atto, ai sensi del già richiamato Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante del presente contratto.

ART. 10 DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Il domicilio dell'appaltatore odierno costituito è fissato presso la sede legale dell'impresa, come sopra indicata.

ART. 11 SUBAPPALTO

L'odierno affidatario ha dichiarato in sede della presupposta procedura di gara la volontà di subappaltare le seguenti categorie/lavorazioni (entro i limiti di legge e di quelli previsti nella documentazione di gara):

Nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il subappalto alle imprese come sopra qualificate deve essere autorizzato dalla Stazione Appaltante.

ART. 12 ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'infrascritto affidatario, tutti gli oneri generali e speciali descritti nel

Capitolato Speciale d'appalto, nello schema di contratto o comunque risultanti negli allegati facenti parte integrante del contratto ai sensi del precedente art. 4, a cui le parti, come sopra costituite, fanno rinvio.

ARTICOLO 13 RISPETTO PRESCRIZIONI DEL CONTRATTO COLLETTIVO

Nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, l'infrascritto affidatario, si impegna a applicare e fare applicare ai propri dipendenti condizioni non inferiori a quelle previste nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria (C.C.N.L.), compresi gli accordi integrativi del predetto C.C.N.L. a livello locale.

Lo stesso affidatario, come sopra rappresentato, si obbliga altresì a applicare il conferente C.C.N.L. e gli accordi integrativi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. In caso di lavorazioni condotte in subappalto, nei casi consentiti dalla normativa vigente, l'odierno appaltatore sarà responsabile in solido con il subappaltatore per il rispetto delle previsioni di cui al presente articolo.

ART. 14 INTERVENTO SOSTITUTIVO IN CASO DI INADEMPIENZA

CONTRIBUTIVA E RETRIBUTIVA

Qualora l'affidatario, odierno costituito, o i subappaltatori, autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., risultino inadempienti in ordine al pagamento delle retribuzioni e ai versamenti dei contributi previdenziali e assistenziali in favore dei propri lavoratori dipendenti, il RUP, come sopra individuato, attiverà le procedure di intervento sostitutivo della Stazione Appaltante, previste dal citato D.Lgs. 36/2023.

ART. 15 DANNI CAUSATI DA FORZA MAGGIORE

Gli eventuali danni di forza maggiore subiti dall'odierno affidatario saranno valutati in contraddittorio con l'anzidetto RUP e con il Direttore dei lavori, previa comunicazione scritta dello stesso affidatario a essi indirizzata entro cinque giorni dal verificarsi dell'evento che ha causato i danni in parola.

ART. 16 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA E CLAUSOLA PENALE PER

INADEMPIMENTO

Senza pregiudizio di ogni maggiore ragione, azione o diritto che possa competerle anche a titolo di risarcimento danni, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di avvalersi nei confronti dell'affidatario odierno rappresentato della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del Codice Civile, previa comunicazione a mezzo raccomandata A.R. e/o PEC, al verificarsi anche di una sola delle seguenti ipotesi:

a) qualora, per almeno due volte, la Direzione Lavori (DL) contesti formalmente all'affidatario, odierno costituito, la presenza in cantiere, a qualunque titolo, di personale estraneo alla struttura d'impresa dell'affidatario stesso, o comunque non autorizzato dalla Stazione Appaltante o dalla Direzione Lavori (DL);

b) mancata presentazione alla Stazione Appaltante, per almeno due consecutivi Stati di Avanzamento Lavori, delle fatture quietanzate dei subappaltatori entro i termini stabiliti dalla legge, ovvero, entro i medesimi termini, la prova dell'avvenuto accreditamento delle somme presso il conto corrente del subappaltatore;

c) mancato pagamento da parte dell'affidatario, degli stipendi delle maestranze e degli operai per almeno due mensilità consecutive;

d) violazione delle disposizioni contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), (o Piano Sostitutivo della Sicurezza) e nel Piano Operativo della Sicurezza, accertata con apposito verbale compilato dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione o dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

e) arbitrario ed unilaterale abbandono da parte dell'affidatario, del cantiere, accertato con apposito verbale compilato dalla Direzione Lavori (DL) previa formale convocazione dell'affidatario;

f) inottemperanza a tre ordini di servizio impartiti dalla Direzione Lavori (DL), o dal

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE).

Ai sensi dell'art. 1382 del Codice Civile, in caso di eventuale risoluzione del contratto per fatto o colpa dell'affidatario, lo stesso sarà tenuto al pagamento in favore del Comune di Sassari, di una somma, a titolo di penale pari a 10% dei lavori eseguiti al momento della risoluzione. È fatta salva in ogni caso la risarcibilità del danno ulteriore.

ART. 17 FORO COMPETENTE

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione del presente Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi, le parti come sopra rappresentate, dichiarano di eleggere competente in via esclusiva il Foro di Sassari.

ART. 18 APPROVAZIONE SPECIFICA DI CLAUSOLE

Ai fini e per gli effetti di cui all'art. 1341 del Codice Civile, prima di accedere alla fase di sottoscrizione del presente contratto, il sottoscritto Ufficiale Rogante dà ulteriore lettura degli articoli di seguito denominati che le parti, come sopra rappresentate, dichiarano di approvare specificamente: 2 (Oggetto e importo del contratto), 9 (Penali per ritardo e inadempimento) e 18 (Foro competente).

ART. 19 NORME APPLICABILI

A questo atto si applicano le disposizioni di legge che disciplinano la materia, quali il D.Lgs. n. 36/2023, il D.P.R. n.207/2010, le LL.RR. Sardegna n. 5/2007 e n. 8/2018, il D.Lgs. n. 81/2008 e le loro ss.mm.ii..

ART. 20 SPESE DI CONTRATTO

Tutte le spese del presente contratto, presenti e future, connesse e conseguenti compresi gli oneri fiscali ed esclusa l'I.V.A., sono a carico dell'odierno affidatario, come sopra rappresentato, che integralmente le assume e senza riserva alcuna.

ART. 21 GARANZIE

A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni nascenti dal presente

Accordo Quadro, l'affidatario odierno costituito ha depositato, ai sensi dell'art.

103, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti polizze:

- polizza fideiussoria n. emessa in data dalla,

Agenzia per l'importo garantito di € (euro

...../.....).

- polizza assicurativa n..... rilasciata dalla medesima società

assicurativa, per la copertura danni da esecuzione e responsabilità civile verso i

terzi, con un massimale per sinistro pari a € (euro

...../00).

ART. 22 RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il presente atto è riservato tra le parti identificate in premessa. Ogni informazione o documento che divenga noto in conseguenza o in occasione dell'esecuzione di questo contratto non potrà essere rivelato a terzi senza il preventivo accordo tra le stesse parti.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del Regolamento UE 679/2016 e ss.mm.ii sulla protezione dei dati personali, la Stazione Appaltante, come sopra costituita, rende le seguenti informazioni:

1) il Titolare del trattamento è il Comune di Sassari, con sede e domicilio fiscale in Sassari, Piazza del Comune n. 1;

2) il trattamento dei dati richiesti all'odierno affidatario persegue esclusivamente le seguenti finalità determinate, esplicite e legittime:

- adempiere agli obblighi contrattuali correlati al presente contratto;

- espletare tutti gli adempimenti amministrativi, fiscali e contabili connessi alle attività oggetto del presente contratto.

Il trattamento avverrà da parte del Comune di Sassari per lo svolgimento della propria funzione istituzionale e i dati personali acquisiti non saranno trasferiti a paesi terzi od organizzazioni internazionali;

3) Il trattamento dei dati dovrà essere eseguito manualmente e mediante strumenti informatici ed elettronici, osservando i principi di correttezza, trasparenza e liceità al fine di garantire la massima sicurezza e riservatezza nella piena osservanza della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;

4) I dati richiesti all'affidatario qui incaricato, sono necessari per adempiere agli obblighi di natura contrattuale, fiscale ed amministrativa connessi al presente atto.

Il conferimento degli stessi è, quindi, obbligatorio per l'instaurazione e il mantenimento di un qualunque rapporto contrattuale;

5) I dati personali, acquisiti per le suddette finalità, potranno essere comunicati ad enti pubblici e/o privati in relazione ad adempimenti obbligatori per legge e saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello previsto per il conseguimento delle finalità di cui sopra;

6) l'affidatario, come sopra rappresentato, potrà in qualunque momento esercitare i diritti di cui agli artt.15 e segg. del Reg.U.E. 2016/679 e ss.mm.ii. , tra i quali il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se raccolti in violazione di legge nonché il diritto a proporre reclamo ad un'Autorità di controllo.

ART. 23 NORME DI CHIUSURA

Il presente contratto e i suoi allegati costituiscono manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti le quali, come sopra rappresentate, dichiarano di

	avere preso piena conoscenza e di accettare tutte le clausole stabile loro tramite.	
	L'eventuale invalidità o inefficacia di una o più di dette clausole non comporta	
	l'automatica invalidità o inefficacia di questo atto nel suo complesso. Qualsiasi	
	omissione o ritardo nella richiesta di adempimento dell'odierno contratto da parte	
	della infrascritta Stazione Appaltante non costituisce in nessun caso rinuncia ai	
	diritti alla stessa spettanti che la medesima si riserva comunque di far valere nei	
	limiti della prescrizione.	
	Ai fini della registrazione di questo atto in via telematica, da realizzarsi a cura del	
	Servizio Contratti della Stazione Appaltante, le parti, identificate in premessa,	
	chiedono l'applicazione della tassa in misura fissa, trattandosi di prestazioni	
	soggette all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/1986 e	
	ss.mm.ii..	
	La correlata imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del	
	D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo	
	di € 45,00.	
	Le parti, odierne costituite, esonerano me Ufficiale Rogante dalla lettura degli	
	allegati di questo contratto, dichiarando di averne preso conoscenza in	
	precedenza.	
	Il presente atto è stipulato in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14,	
	del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..	
	Richiesto io, Segretario Generale e Ufficiale Rogante del Comune di Sassari, ho	
	ricevuto questo contratto, stilato, in parte da me e in parte da persona di mia	
	fiducia, su diciotto pagine e parte della diciannovesima fino alla indicazione degli	
	odierni firmatari, i quali, previa lettura loro datane, lo riconoscono conforme alla	
	volontà espressami, lo approvano e con me lo sottoscrivono in modalità digitale, ai	
	18	

sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii., con successiva

verifica a mia cura, ai sensi dell'articolo 14 del D.P.C.M. 22/02/2013 e ss.mm.ii..

Per il Comune di Sassari: Ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio

Per l'Appaltatore:

Il Segretario Generale Dott.