



Comune di Sassari
Settore Infrastrutture della mobilità e traffico

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 tramite RdO su SardegnaCat, per l'affidamento di lavori in pronta reperibilità e opere di modesta entità non programmate per il mantenimento dell'efficienza della rete stradale comunale, da attuare con Accordo Quadro nel biennio 2025/2026 (ripetibile nel successivo biennio).

Sassari, 21/05/2025

Lettera di invito e disciplinare di gara

*Spettabile Operatore economico
(invito tramite piattaforma Sardegna Cat)*

Scadenza termine presentazione offerte: 9/06/2025 ore 12:00

CIG (Codice Identificativo di Gara): B6F4C51C16

Determinazione dirigenziale di indizione N. 2025/1865

Luogo di esecuzione: Città di Sassari.

L'operatore economico in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata senza bando in oggetto, in quanto individuato in seguito ad avviso di manifestazione di interesse pubblicato in data 12/03/2025 sulla piattaforma telematica SardegnaCAT.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Sassari Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico (di seguito S.A.) viale Mameli, 68 – 07100 Sassari (SS) PEC: protocollo@pec.comune.sassari.it.
Sito internet: www.comune.sassari.it

RUP: Geom. Marcello Tola (marcello.tola@comune.sassari.it)

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico SardegnaCAT, accessibile dal sito <http://www.sardegnaecat.it>.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n.

910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al bando di gara e a quanto previsto nei documenti e guide alla registrazione ed alle gare telematiche disponibili sulla piattaforma SardegnaCAT scaricabili al seguente indirizzo: https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/servizi_imprese/registrazione.jst

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico. La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

La Piattaforma è accessibile dal link: <https://www.sardegnaecat.it>

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del D.Lgs. n. 36/2023. Per quanto non previsto dal presente invito si rimanda integralmente alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 36/2023 così come modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024 n. 209 (d'ora innanzi Codice).

3. FORMA E OGGETTO DELL'APPALTO E OPZIONE DI RIPETIZIONE. DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI. CONTRATTO COLLETTIVO APPLICABILE

3.1. L'appalto sarà stipulato con scrittura privata, in forma di Accordo quadro per il biennio 2025/2026. La Stazione Appaltante si riserva **la facoltà prevista dall'art. 76 co. 6 del D. Lgs. n. 36/2023**, ovvero di ripetere l'affidamento di lavori analoghi per un biennio ulteriore, stipulando il contratto con lo stesso operatore economico aggiudicatario del contratto iniziale, sulla base del medesimo progetto e alle stesse condizioni contrattuali del primo Accordo Quadro.

3.2. Si prevede l'affidamento di lavori da eseguire in pronta reperibilità e opere di modesta entità necessari per ripristinare e mantenere in efficienza la rete stradale comunale. A titolo non esaustivo, i lavori riguarderanno strade, marciapiedi, manufatti, opere d'arte, opere idrauliche, segnaletica, barriere e sistemi di protezione passiva, cunette stradali. Scopo prevalente degli interventi richiesti sarà quello di promuovere o incrementare la sicurezza per l'utenza debole e vulnerabile della strada (bambini, anziani, disabili, ciclisti, pedoni e altri utenti di mezzi a due ruote). Gli interventi in questione non sono predeterminabili nel numero, nella consistenza e nella

localizzazione ma saranno individuati in base alle necessità emergenti nel corso dello svolgimento dell'appalto e saranno oggetto di successivi contratti applicativi e ordini esecutivi impartiti dalla Direzione dei Lavori.

3.3. Importo complessivo dei lavori per il primo biennio: **€ 463.500,00** di cui:

- a) importo dei lavori a misura a base d'asta da assoggettare a ribasso: € 447.300,00
(al netto delle spese di cui al successivo punto b e comprensivi di costi della manodopera)
- b) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.700,00
- c) costi della sicurezza a misura per l'attuazione del PSC € 13.500,00

I costi della manodopera individuati dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023, ammontano ad € 135.000,00.

I costi della manodopera così come sopra indicati devono intendersi scorporati dall'importo dei lavori e saranno valutati nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo offerto in gara deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il **CCNL sottoscritto il 3/03/2022 per i lavoratori dipendenti delle imprese edili e affini e delle Cooperative (codice alfanumerico CCNL F012 o contratti equivalenti F015 o F018) – cod. ATECO 42.11.00 (Lavori su strade, autostrade..)**

3.4. Il valore globale stimato dei lavori in appalto (che ricomprende la facoltà per la Stazione appaltante di proseguire i lavori in progetto per un ulteriore biennio, alla scadenza del primo affidamento) **è pari a € 927.000,00 oltre IVA, da finanziarsi con fondi del Bilancio comunale.**

3.5. A pena di esclusione, gli offerenti devono essere qualificati per le seguenti categorie di lavoro:

(art. 100 D.Lgs. n. 36/2023 e relativo All. II.12)

Categorie	Lavorazione	Importo inclusi oneri della sicurezza (Euro)	Classifica	Qualificazione obbligatoria/ subappalto qualificante	Indicazioni speciali ai fini della gara	%
OG 3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie... e relative opere complementari cod. ATECO 42.11.00 (Costruzione di strade, autostrade..)	€ 405.000,00	II	SI	Prevalente subappaltabile in parte Avvalimento consentito	90%
OG 2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	€ 45.000,00	Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a € 150.000	SI	Scorporabile subappaltabile per intero Avvalimento vietato	10%

Precisazioni sui requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti.

Ai sensi dell'art. 30 dell'allegato II.12 al Codice, il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta.

Con riferimento alla categoria scorporabile OG2:

- in mancanza di attestazione SOA, il concorrente può **subappaltare per intero la categoria (subappalto qualificante)** oppure dimostrare il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo indicati dall'art. 28 Allegato II.12 del Codice;

- ai sensi dell'art. 132 co. 2 del Codice, l'avvalimento non è consentito per i lavori appartenenti alla categoria OG2, avendo gli stessi ad oggetto beni culturali tutelati ai sensi del Codice dei beni culturali di cui al D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. e) del Codice, non sono ammissibili le offerte presentate da offerenti privi della qualificazione richiesta dalla presente lettera di invito.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: due anni decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, in applicazione del primo contratto applicativo.

4.1 QUINTO D'OBBLIGO E REVISIONE PREZZI

Questa S.A., qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva la possibilità di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto, come previsto all'art. 120, comma 9, del D. Lgs n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 60 del Codice e Allegato II.2-bis in materia di revisione prezzi, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 3 per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati nella misura del 90 per cento del valore eccedente la variazione del 3 per cento, applicata alle prestazioni da eseguire.

5. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- la presente lettera di invito/disciplinare di gara;
- il Capitolato speciale d'appalto;
- l'Elenco prezzi;
- la Relazione tecnico-economica
- Patto di integrità;
- Codice di comportamento adottato dalla Stazione appaltante
- la modulistica da utilizzare per la partecipazione.

La documentazione di gara è disponibile sui seguenti siti internet:

<https://www.sardegnaecat.it> (piattaforma elettronica utilizzata)

<https://www.comune.sassari.it> (sito Ente, sezione Amministrazione trasparente)

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma SardegnaCAT è da intendersi fatto ai suddetti link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

6. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente attraverso il portale telematico secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito all'indirizzo <https://www.sardegnaecat.it>, almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, sul sistema SardegnaCAT sezione "messaggistica". Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

7. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni tra Stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la piattaforma <https://www.sardegnaecat.it>. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni relative alla procedura.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b, c e d del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

8. GARANZIE

Ai sensi dell'art. 53, comma 1 del Codice, per la presente procedura **NON è richiesta la garanzia provvisoria**.

All'atto della sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare la "garanzia definitiva", costituita nei modi e per l'importo di cui all'art. 117 del Codice dei contratti.

L'esecutore dei lavori, ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del Codice, è obbligato a costituire e produrre, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, una polizza assicurativa di importo pari al valore del contratto, che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Per i danni di esecuzione la polizza deve prevedere il valore pari all'importo del contratto, IVA esclusa. È altresì richiesta la copertura della RCT per una somma assicurata pari a € 500.000,00.

9. FINANZIAMENTO

I lavori saranno finanziati mediante risorse del Bilancio comunale.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett a), b), c), d), e), f), g), h), del D.Lgs. 36/2023, limitatamente agli operatori economici che hanno validamente presentato la propria candidatura e sono stati selezionati come stabilito nell'avviso di indagine di mercato pubblicato in data 12/03/2025 sulla piattaforma SardegnaCat.

11. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE

Requisiti di ordine generale

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti tecnico-organizzativi indicati nel precedente punto **3.5**.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE). Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di ordine generale sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici. In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di ordine generale sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante. Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo

globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Altre cause di esclusione

Sono **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto legislativo n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'Amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Requisiti di ordine speciale:

I concorrenti devono possedere:

1. iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia in cui ha sede o ad analogo registro dello Stato aderente alla U.E. (in caso di R.T.I./consorzi di imprese il requisito dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. dovrà essere posseduto da tutte le imprese riunite/consorziate).
2. Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 100 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente **punto 3.5.**

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La commissione giudicatrice sarà nominata, ai sensi dell'art. 93 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e sarà composta da 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice. La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità della migliore offerta, qualora il RUP non sia nominato componente della commissione.

14. CONTRIBUTO ANAC

Gli operatori economici sono tenuti a versare a favore dell'ANAC un contributo di **€ 90,00** con le modalità stabilite dall'Autorità anticorruzione (<https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>) e allegare alla documentazione di gara la ricevuta dell'avvenuto pagamento. **Il mancato pagamento o la sua mancata dimostrazione è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

15. AVVALIMENTO

Il ricorso all'avvalimento è ammesso nel rispetto delle condizioni stabilite dall'art. 104 del Codice dei contratti e allegando il contratto di avvalimento stipulato tra il concorrente e l'impresa ausiliaria.

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà allegare oltre alla domanda di partecipazione e al DGUE:

- Contratto di avvalimento in originale o copia autentica, specificando se intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione o per migliorare la propria offerta, e allega la certificazione rilasciata dalla SOA o dall'ANAC. Ai sensi dell'articolo 26 dell'Allegato II.12 il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;

b) durata;

c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

L'impresa ausiliaria è tenuta inoltre a trasmettere alla stazione appaltante dichiarazione con la quale attesta:

a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Capo II del Titolo IV del "Codice";

b) di impegnarsi verso l'operatore economico e verso la stessa stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avvalimento.

Per la categoria OG2 l'avvalimento non è ammesso, stante il divieto di cui all'art. 132, comma 2, del Codice, trattandosi di lavori concernenti un bene culturale tutelato.

16. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. Ai sensi del comma 1 del medesimo articolo non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, subappaltabile nel limite del 49% dell'importo totale della categoria. Ai sensi dell'art. 119, comma 17, le lavorazioni oggetto di subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto in ragione della specificità delle prestazioni in appalto, che impone di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Ai fini del subappalto è necessario che:

- il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del Codice;
- siano stati indicati i lavori o le parti di opera che si intende subappaltare. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare, il subappalto non può essere autorizzato.

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO

La Stazione appaltante applica l'istituto del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 per integrare l'incompletezza della documentazione trasmessa dai concorrenti.

18. LOTTI FUNZIONALI

Non è stata applicata la suddivisione in lotti, in quanto le opere in appalto compongono un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da realizzare.

19. VALUTAZIONE DELLA CONGRUITÀ DELLE OFFERTE

A norma dell'art.110 del D.Lgs n. 36/2023, la Stazione Appaltante può valutare la congruità della migliore offerta che, in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata dal RUP con il supporto della Commissione giudicatrice, qualora il RUP non sia componente della Commissione.

20. FORO COMPETENTE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente in via esclusiva il Foro di Sassari; è espressamente escluso il ricorso all'arbitrato.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI AI SENSI DELL'ART.13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del Reg. UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali", si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati comunicati direttamente dagli interessati ai fini della presente procedura, specificando fin d'ora che i dati personali raccolti saranno trattati secondo i principi di liceità, correttezza, trasparenza, limitazione delle finalità, minimizzazione, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza (art.5 par. 1 Reg. UE 2016/679)

TITOLARE DEL TRATTAMENTO Comune di Sassari nella persona del Sindaco pro tempore, con sede in Piazza del Comune n.1 - 07100 - SASSARI email: info@comune.sassari.it pec: protocollo@pec.comune.sassari.it tel.079 279111

RESPONSABILE PER LA PROTEZIONE DATI Avv. Antonio Bassu, P.Iva 02892560901, sede legale Via Manno n.11, 07100 SASSARI email antonio.bassu@studiobassu.it pec avv.antonio.bassu@pec.it referente Avv. Antonio Bassu

BASE GIURIDICA E FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

La base giuridica del trattamento è costituita dallo svolgimento delle pubbliche funzioni svolte dal Comune di Sassari e nell'ambito dell'esecuzione di compiti di interesse pubblico da parte di esso (art.6 par. 1 lett. e Reg.UE 2016/679) in forza della previsione normativa di cui al D.Lgs. n.267/2000 ed al D.Lgs. n.50/2016 nonché per la successiva esecuzione e gestione del contratto derivante (art. 6 par. 1 lett. b Reg. UE2016/679).

Il trattamento dei dati personali forniti in sede di partecipazione alla procedura ha per finalità la partecipazione dell'interessato alla procedura di individuazione del soggetto aggiudicatario per l'esecuzione di lavori e lo svolgimento di tutte le successive, connesse e consequenziali attività ivi inclusa l'esecuzione del contratto.

LUOGO DEL TRATTAMENTO il trattamento dei dati forniti avverrà presso il Comune di Sassari – Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico – Viale Mameli n.68 e potrà avvenire anche con procedure informatizzate. Il personale che eseguirà il trattamento sarà debitamente a ciò autorizzato e formato nonché tenuto a garantire la riservatezza dei dati trattati.

DURATA DELLA CONSERVAZIONE DEI DATI i dati trattati saranno conservati per tutto il tempo necessario al raggiungimento delle finalità per cui vengono raccolti i dati e comunque entro i termini di durata previsti dalle specifiche norme di riferimento in merito alla conservazione della documentazione amministrativa.

MODALITÀ DI TRATTAMENTO

Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantire sicurezza e riservatezza dei medesimi, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e emanazione dei dati.

DATI OGGETTO DI TRATTAMENTO

Dati personali di persone fisiche (dati identificativi comuni, numeri di telefono, indirizzi email ed ogni altro dato riferito alle persone fisiche che si dovesse rendere necessario raccogliere per il raggiungimento delle finalità). L'omissione o il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà al Comune di Sassari di erogare il servizio richiesto.

TRASFERIMENTO DEI DATI

Il Comune di Sassari non trasferirà i dati personali in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea né ad organizzazioni internazionali.

COMUNICAZIONE E TRASMISSIONE DEI DATI i dati trattati verranno trasmessi a quei soggetti terzi ai quali dati dovranno essere comunicati per obbligo di legge ovvero per l'esecuzione del contratto. I dati non sono soggetti a diffusione. L'atto conclusivo del procedimento sarà soggetto a pubblicazione con le modalità di legge

DIRITTI DEGLI INTERESSATI L'interessato dispone dei diritti specificati negli articoli da 15 a 22 del GDPR, di seguito indicati:- Diritto di accesso ai dati personali ovvero a conoscere se sia o meno in corso il trattamento dei dati, per quali finalità e per quali tipologie di dati nonché i destinatari ed il tempo di conservazione dei medesimi (art.15);

- Diritto alla rettifica ovvero il diritto ad ottenere, senza ingiustificato ritardo, dal titolare la rettifica dei dati inesatti (art.16);

- Diritto alla cancellazione ("diritto all'oblio") ovvero il diritto di ottenere dal Titolare la cancellazione dei dati personali che lo riguardano senza ingiustificato ritardo per i motivi di cui alla relativa disposizione del GDPR ivi specificamente inclusa la possibilità di revoca del consenso (art.17)

- Diritto di limitazione del trattamento in caso di contestazione dell'esattezza dei dati, opposizione al trattamento di essi in caso di trattamento illecito, utilizzo per fini di esercizio di diritti in sede giudiziaria e contestuale non necessità per il trattamento da parte del titolare ed, infine, nelle more della verifica sulla prevalenza degli interessi legittimi del titolare rispetto a quelli dell'interessato (art. 18);

- Diritto alla portabilità dei dati ovvero il diritto di ricevere in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico su cui trasferirli verso altro titolare nel caso in cui il trattamento avvenga sulla base del consenso ovvero sia eseguito con mezzi automatizzati (art.20);

- Diritto di opposizione al trattamento (art. 21).

INESISTENZA DI PROCESSO DECISIONALE AUTOMATIZZATO Il Comune di Sassari non adotta alcun processo automatizzato, ivi inclusa la profilazione di cui all'art. 22, paragrafi 1 e 4, GDPR

ULTERIORI INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni in merito al trattamento dati personali svolto dal Comune di Sassari potrà essere direttamente richiesta al Responsabile per la Protezione Dati nella persona del referente Avv. Antonio Bassu ai recapiti sopra indicati.

RECLAMO Gli interessati potranno, laddove ricorrano i presupposti, inoltrare eventuale reclamo all'Autorità di Controllo italiana il Garante per la protezione dei dati personali - Piazza Venezia n.11 - 00186 Roma www.garanteprivacy.it

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione dell'offerta

Le offerte devono essere trasmesse esclusivamente tramite il portale SardegnaCAT.

In caso di partecipazione in RTI non ancora costituito l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici impegnati a costituire il R.T.I.; detti soggetti dovranno allegare inoltre apposito atto di impegno, con il quale si obbligano a formalizzare la costituzione mediante atto ricevuto dal notaio, in caso di aggiudicazione; deve essere indicato il soggetto che assumerà la qualifica di mandatario e in tale veste sottoscriverà il contratto. In caso di partecipazione in RTI costituito, l'offerta deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria.

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica è causa di esclusione dalla gara.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 9/06/2025 a pena di irricevibilità.**

Il giorno successivo, salvo rinvio, si riunirà **in seduta pubblica** il seggio di gara presieduto dal Dirigente o dal RUP. Durante tale seduta, mediante accesso su Sardegna Cat, sarà avviato l'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

La data delle ulteriori sedute pubbliche di gara sarà comunicata con **1 giorno** di anticipo rispetto al previsto svolgimento, mediante avviso sul portale Sardegna Cat.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

2. Regole per la presentazione dell'offerta

Ferme restando le indicazioni tecniche riportate al paragrafo 1, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

L'offerta è costituita da tre buste virtuali, rispettivamente **“A Documentazione amministrativa”**, **“B Offerta tecnica”**, **“C Offerta economica”**.

Le dichiarazioni dovranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione sulla Piattaforma telematica di negoziazione alla sezione **“Allegati visibili ai fornitori”**.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

La busta “A - Documentazione amministrativa” contiene, a pena di esclusione:

- 1) domanda di partecipazione** contenente una **dichiarazione sostitutiva** ai sensi degli artt. 46 e 47 del del D.P.R. n. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
- a)** indica la forma di partecipazione, specificando la compagine in caso di operatori con idoneità plurisoggettiva;
 - b)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella **lettera di invito alla gara/ disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto;**
 - c)** attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
 - d)** dichiara di essere consapevole che la verifica dei requisiti generali di partecipazione sarà fatta dalla Stazione appaltante attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE) di cui all'articolo 24 del Codice e la consultazione di altre banche dati gestite da Pubbliche Amministrazioni;
 - e)** presta il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'articolo 24 del Codice, nel rispetto di quanto previsto in materia di protezione dei dati personali dal D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica da parte della Stazione appaltante in merito al possesso dei requisiti di partecipazione;
 - f)** **dichiara di applicare ai propri dipendenti il contratto collettivo del comparto Edilizia F012 ovvero il Contratto Collettivo Nazionale _____ che garantisce tutele economiche e normative equivalenti;**
 - g)** *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)* assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
 - h)** *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)* indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
 - i)** di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante ed allegato alla documentazione di gara e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
 - j)** di accettare il patto di integrità allegato alla documentazione di gara;
 - k)** di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali.

2) DGUE (documento di gara unico europeo)

Il concorrente compila e firma digitalmente il Documento di gara unico europeo di cui alla procedura telematica.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

3) **Copia dell'attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 100 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità;

4) **Ricevuta di avvenuto pagamento** del contributo ANAC;

5) **Patto di integrità e Codice di comportamento del Comune di Sassari**, sottoscritti per accettazione dal legale rappresentante dell'operatore economico;

6) **Copia della dichiarazione relativa al conto corrente dedicato**, ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si precisa che:

Tutte le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compresa la domanda di partecipazione e l'offerta economica, devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore con firma digitale sensi del D.lgs. 82/2005.

La BUSTA "B – Offerta tecnica" contiene, a pena di esclusione, i documenti di seguito indicati.

a) Con riferimento ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica indicati come "discrezionali" nelle tabelle 1 e 3 riportate nel paragrafo 4. "Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV)":

- una relazione descrittiva composta da massimo 6 pagine in formato A4 con un massimo di 22 righe per pagina. Non sono computati nel numero delle pagine le copertine e gli eventuali sommari. Sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nel contesto della relazione;

b) Con riferimento ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica indicati come "non discrezionali" nelle tabelle 1, 2 e 4 riportate nel paragrafo 4. "Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV)":

- il **modello OEPV** predisposto dalla Stazione appaltante, compilato barrando la casella corrispondente all'elemento scelto e firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'offerente.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente con le stesse modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

Nella busta "C - offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- il modello "Offerta economica" firmato digitalmente, contenente a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- **Dichiarazione di offerta** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere**, da applicare all'importo posto a base di gara;

- **l'indicazione degli oneri aziendali per la sicurezza sul lavoro e i costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, **a pena di esclusione dell'offerta**, la suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese. Non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

3. Criterio di aggiudicazione

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Il punteggio all'offerta - **complessivamente fino a punti 100** - sarà attribuito sulla base degli elementi di natura qualitativa e quantitativa di seguito descritti, per i quali sono previsti i seguenti punteggi massimi:

- | | | |
|-------------------------------------|---------------------|--------|
| • elementi di natura qualitativa | – Punteggio massimo | 70/100 |
| • elemento quantitativo (ribasso %) | – Punteggio massimo | 30/100 |

Totale **punti 100**

4. Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV)

I criteri di valutazione degli elementi qualitativi sono stati stabiliti con riferimento alla tipologia di interventi richiesti nell'art. 1.5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

4.1 Interventi urgenti

Tabella 1

	1. pronto intervento (<i>interventi urgenti in reperibilità</i>)	tipo	parametro	VALORE CRITERIO
a	Incremento dotazioni minime	Discrezionale	Discrezionale	10
b	Riduzione tempi di intervento	Non Discr.	Riduzione di 60 m	10
			Riduzione di 30 m	5
			Nessuna riduzione	0

Tabella 2

	2. esecuzione di interventi di manutenzione non programmati di modesta entità	tipo	parametro	VALORE CRITERIO
a	Disponibilità lavoro notturno/prefestivo e festivo	Non Discr.	si	3
			no	0
b	Disponibilità lavoro continuativo	Non Discr.	si	3
			no	0
c	Disponibilità a operare su più contratti applicativi	Non Discr.	3	3
			2	2
			1	0
d	Disponibilità interventi puntuali di limitata estensione	Non Discr.	si	3
			no	0

4.2. Proposte migliorative per l'esecuzione degli interventi

Tabella 3

	Proposte migliorative nei seguenti ambiti:	tipo	parametro	VALORE CRITERIO
a	Gestione del traffico (formazione, organizzazione ecc.)	Discrezionale	discrezionale	5

b	Sicurezza (formazione attrezzature ecc)	Discrezionale	discrezionale	5
c	Qualità intervento (impiego di tecnologie innovative ecc.)	Discrezionale	discrezionale	5
d	Tecnologie per la gestione interventi e rendicontazione	Discrezionale	discrezionale	10

4.3 Criteri generali

Tabella 4

		tipo	parametro	VALORE CRITERIO
a	Prossimità della sede operativa	Non Discr.	Entro fascia 2,5 km	10
			Tra 2,5 e 5 km	5
			fuori	0
b	Certificazioni qualità	Non Discr.	ISO 9001	1
			ISO 14001	1
			ISO 18001	1

Precisazioni relative ai criteri di valutazione

Punto 4.1.1 Pronto intervento (interventi urgenti in reperibilità)

- a: incremento delle dotazioni minime: rispetto alle dotazioni di personale e mezzi previste dall'art. 1.5 del Capitolato per l'esecuzione degli interventi in pronta reperibilità (primo intervento e 48h successive), saranno premiati gli incrementi quantitativi e qualitativi delle dotazioni che saranno rese disponibili e impegnate nel servizio. In una breve relazione (max 1 pagina) i partecipanti potranno descrivere sinteticamente le dotazioni che intendono rendere disponibili, oltre a quelle richieste in Capitolato, per gli interventi in pronta reperibilità;
- b: riduzione dei tempi di intervento: la tempestività di azione è fondamentale nell'esecuzione degli interventi urgenti in pronta reperibilità. Per questo motivo saranno premiate le riduzioni del tempo di intervento dalla chiamata previsto in capitolato in 120 minuti. I partecipanti dovranno indicare la loro proposta di riduzione: riduzione di 30 minuti (intervento in 90 minuti), riduzione di 60 minuti (intervento in 60 minuti) o nessuna riduzione.

Punto 4.1.2 Esecuzione di interventi di manutenzione di modesta entità

- a: sarà premiata la disponibilità della ditta, in situazioni giudicate particolari o sensibili dalla Stazione Appaltante, a prestare la propria opera anche in giornate prefestive e/o festive, nell'ottica di portare a termine con la massima celerità quelle lavorazioni che richiedono, per la loro particolarità, la massima rapidità di esecuzione. Restano ferme le maggiorazioni previste per le lavorazioni eseguite nei giorni prefestivi e festivi;

- b: per lo stesso motivo di cui sopra, e con le stesse modalità, sarà premiata la disponibilità della ditta a prestare la propria opera continuativamente su più turni di lavoro, fermo restando il rispetto della normativa sul lavoro e la sicurezza;
- c: saranno valutate la disponibilità e la capacità tecnico-organizzativa dei partecipanti a lavorare su più contratti applicativi contemporaneamente. I partecipanti dovranno indicare la loro disponibilità a operare: solo su un contratto applicativo (0 punti); in due contratti applicativi contemporanei (2 punti); tre contratti applicativi contemporanei (3 punti).
- d: ferma restando l'organizzazione di mezzi e personale in capo all'appaltatore nell'esecuzione degli interventi di modesta entità di cui al presente Accordo Quadro, sarà valutata positivamente la disponibilità del concorrente ad operare su interventi localizzati al di fuori della propria organizzazione e programmazione (singola buca stradale in una borgata, ripristini di porzioni molto limitate di marciapiedi, ecc.).

Punto 4.2 Proposte migliorative per l'esecuzione degli interventi

Attraverso una relazione di max 2 pagine (4 facciate) i partecipanti potranno illustrare sinteticamente le loro proposte migliorative per l'esecuzione degli interventi oggetto dell'accordo quadro in merito ai seguenti aspetti:

- a) Gestione del traffico: il concorrente dovrà descrivere le modalità operative che intende attuare per una ottimale gestione del traffico veicolare specie nelle situazioni più critiche, quali interventi su strade particolarmente trafficate o con intenso traffico pedonale, con particolare riferimento all'impiego di personale (lavoratori e preposti) adeguatamente formato per l'allestimento e la gestione di cantieri stradali (Decreto Interministeriale 22 gennaio 2019) e all'utilizzo dei presidi atti a garantire fluidità del traffico (semafori, segnaletica di preavviso, predisposizione di piani di segnalamento dedicato, eccetera);
- b) Sicurezza: il concorrente dovrà descrivere le modalità operative che intende attuare, nello svolgimento degli interventi, per incrementare la sicurezza dei lavoratori e dell'utenza stradale, con particolare riferimento all'utenza debole (ciclisti, pedoni, disabili ecc);
- c) Qualità intervento: il concorrente dovrà descrivere eventuali proposte di utilizzo di tecnologie specifiche in grado di ridurre i tempi di intervento o di incrementare l'efficacia degli interventi stessi. A titolo esemplificativo sarà valutato l'utilizzo di particolari macchine, anche innovative, o metodologie per la riparazione a caldo di buche e ammaloramenti stradali anche di piccole dimensioni, di mezzi per la pulizia stradale preparatoria, di tecniche e materiali per l'efficientamento degli interventi di strade e marciapiedi, di segnaletica temporanea di facile installazione, rimozione e trasporto;
- d) Tecnologie per la gestione degli interventi e la rendicontazione: un ulteriore aspetto rilevante è costituito dalla efficienza nella gestione degli interventi e nella loro rendicontazione. Saranno valutate le proposte di ricezione delle segnalazioni, di programmazione degli interventi e di rendicontazione degli stessi. A titolo esemplificativo l'utilizzo di sistemi di ricezione delle segnalazioni da parte dell'utenza, di programmazione degli interventi in ordine di priorità, di georeferenziazione e di accessibilità degli stessi.

Punto 4.3 Criteri generali

- a) Prossimità della sede operativa: Come disciplinato dall'art. 1.5 del Capitolato Speciale d'Appalto (nel seguito anche "CSA") è indispensabile che il Concorrente, per l'esecuzione degli interventi di cui ai punti 1 e 2 (pronto intervento e manutenzione non programmata), sia dotato come minimo di una propria sede operativa e di un magazzino dedicato, che consentano di poter raggiungere qualsiasi punto del territorio comunale nell'arco di 120 minuti dalla chiamata (salvo ulteriori riduzioni di cui al punto 1.1 della presente griglia). In considerazione dell'estensione territoriale del Comune di Sassari, e della concentrazione degli interventi richiesti all'interno dell'area urbana o nelle sue immediate vicinanze come emerge dai dati storici in merito, è assegnata una premialità a seconda dell'ubicazione della suddetta sede operativa e alla sua organizzazione.

Per "sede operativa" si intende un luogo fisico con ubicazione di uffici, deposito mezzi e materiali, che possa adeguatamente ospitare personale tecnico e operaio che dovrà effettuare le attività manutentive oggetto di appalto e dal quale si muoveranno personale e mezzi per gli interventi di pronta reperibilità. La

prossimità della sede operativa sarà premiata a seconda della distanza della stessa, misurata in linea d'aria, dal punto centrale che è stato considerato più vantaggioso per il trasferimento rapido su tutto il territorio Comunale, individuato nello svincolo tra la ex SS 291 e la SS 291 var (vedi planimetria allegata). In particolare, sono state individuate due fasce, una di raggio 2,5 km e una tra 2,5 e 5 km dal predetto punto, rispetto alle quali è assegnato il punteggio come di seguito: - Il punteggio massimo, pari a 10 punti, sarà attribuito se la sede operativa è ubicata all'interno della prima fascia; un punteggio pari a 5 punti viene assegnato se la sede rientra nella seconda fascia; nessun punteggio è attribuito per ubicazioni al di fuori dei 5 km dal punto centrale. Il requisito della disponibilità dovrà essere dimostrato mediante produzione di un idoneo titolo di possesso (ad es. atto di proprietà, contratto di locazione, contratto di comodato, etc.) ovvero mediante la produzione di una dichiarazione di impegno ad acquisire il possesso della sede operativa nel caso di aggiudicazione dell'Accordo Quadro.

- b) Certificazioni qualità: i fini dell'attribuzione dei punteggi tecnici relativi al possesso delle certificazioni, il concorrente dovrà presentare le certificazioni ISO 9001, 14001 e 18001 in corso di validità e rilasciate da organismi di certificazione accreditati. Ciascuno dei certificati dovrà presentare come scopo/oggetto di certificazione e come settore IAF di accreditamento attività che rientrino nell'ambito delle prestazioni oggetto di gara. Tale requisito dovrà essere dimostrato mediante produzione dei certificati in formato digitale in corso di validità e conformi all'originale aventi le caratteristiche sopra descritte.

4.4 Calcolo dei punteggi

4.4.1 Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata applicando il metodo aggregativo-compensatore.

A ciascun candidato il punteggio viene assegnato sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C (a) = indice di valutazione dell'offerta

(a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i), per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e quantitativo, elencati nella tabella del paragrafo successivo, denominata "Criteri di valutazione".

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ n = sommatoria

I coefficienti V(a)_i da assegnare a ciascun criterio o sub-criterio di natura qualitativa sono determinati con la procedura di seguito indicata:

- a ciascuno degli elementi con valutazione discrezionale è attribuito un coefficiente sulla base del metodo di attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da 0 ad 1 da parte di ciascun commissario sulla base dei criteri motivazionali riportati nella tabella riportata di seguito (N.B. il coefficiente sarà espresso fino alla seconda cifra decimale):

DESCRIZIONE DEL LIVELLO DI PRESTAZIONE	VALORI
Livello di definizione ottimo , con portata assolutamente completa, molto dettagliata, corretta e ricca di aspetti e soluzioni elaborate anche in maniera complessa, rispondente in maniera ottimale agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,81 a 1,00
Livello di definizione buono , con proposta ampia e corretta, abbastanza dettagliata, rispondente in maniera più che discreta agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,61 a 0,80
Livello di definizione discreto , con proposta adeguata e significativa, rispondente in maniera discreta agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,41 a 0,60
Livello di definizione sufficiente , con proposta essenziale, semplice, rispondente in maniera sufficiente agli standard qualitativi e prestazionali	da 0,21 a 0,40

richiesti.	
Proposta limitata , poco dettagliata, molto semplice con pochi aspetti, rispondente in maniera scarsa agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	da 0,01 a 0,20
Proposta insufficiente	0,00

- determinando **la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito** alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio o sub-criterio;
- attribuendo il coefficiente 1 (uno) al più alto valore medio scaturito dall'attribuzione dei coefficienti e proporzionando linearmente a tale media gli altri valori medi;
- Riparametrazione finale valutazione tecnica:** al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa – discrezionale il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

N.B. Ai fini della eventuale verifica di anomalia la stazione appaltante farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti prima della riparametrazione.

4.4.2 Calcolo elemento quantitativo (ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori)

Per la valutazione dell'elemento quantitativo sarà applicata la seguente formula:

$$E = E_{\max} * V(a)_i$$

Dove:

V(a)_i = (R_i/R_{max}) = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

E = punteggio assegnato per il prezzo;

E_{max} = punteggio massimo assegnabile per il prezzo;

R_i = ribasso offerto dal concorrente;

R_{max} = ribasso massimo offerto dai concorrenti;

Il coefficiente V(a)_i sarà espresso fino alla seconda cifra decimale, e qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque, sarà considerato fino alla seconda cifra decimale arrotondata all'unità superiore.

5. Svolgimento delle operazioni di gara

La data delle **sedute pubbliche** sarà comunicata ai concorrenti, per il tramite del portale **Sardegna Cat**, almeno **1** giorno prima dello svolgimento e avrà luogo presso gli uffici di questa Stazione Appaltante in Sassari viale Mameli n. 68.

Vi potranno partecipare i legali rappresentanti e/o procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa in qualità di uditori.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra data e orario, con preventiva comunicazione per il tramite della sezione messaggistica del portale Sardegna Cat.

Il seggio di gara presieduto dal Dirigente del Settore Infrastrutture della mobilità procederà, nella prima seduta pubblica, alla verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate e che le stesse siano composte delle tre buste (A, B e C) riscontrandone la presenza nel sistema telematico. Successivamente, il seggio di gara procederà:

1. all'apertura della Busta telematica della Documentazione Amministrativa, controllandone la conformità a quanto richiesto dal presente disciplinare;

2. ad attivare, ove necessario, la procedura di soccorso istruttorio;

3. redigere apposito verbale relativo alle attività svolte, anche in relazione alle ammissioni o esclusioni dalla procedura di gara.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il seggio di gara procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice. La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta telematica concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della

documentazione richiesta dal presente Disciplinare. In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi tecnici e procederà all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione e attribuzione dei punteggi quantitativi.

Concluse tali operazioni, la commissione formulerà la graduatoria finale e concluderà i propri lavori proponendo l'aggiudicazione al migliore offerente.

6. Verifica della congruità dell'offerta

Al ricorrere dei presupposti per la verifica della congruità dell'offerta, la Commissione formula la graduatoria finale e trasmette la documentazione di gara al RUP per l'avvio del sub-procedimento di valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 110 del Codice. Per tale valutazione il RUP si avvale del supporto della Commissione giudicatrice.

7. Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione – o il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.

L'aggiudicazione definitiva è disposta dal Dirigente del Settore all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente Disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC.

Il contratto è stipulato ai sensi dell'articolo 18 del Codice. Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario, è in potere della Stazione appaltante disporre la revoca dell'aggiudicazione. La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Il Dirigente

f.to ¹ Ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio

¹Documento informatico firmato elettronicamente, conservato presso l'Amministrazione ai sensi del vigente D.Lgs. 82/2005.