



## Comune di S A S S A R I

### Determinazione n. 1742 del 13/05/2025

Dirigente: Ing. Giovanni Antonio Pisoni

Settore: Ambiente e Verde Pubblico

Oggetto:

**INCARICO DI COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA PER LA REALIZZAZIONE DEL MODULO 10 DELLA DISCARICA CONTROLLATA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI SITA IN LOCALITÀ SCALA ERRE - COMUNE DI SASSARI. CUP: B85I18000180004. CIG B6A3FEC78F. AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA**

### RELAZIONE

**PREMESSO** che:

- il Comune di Sassari è titolare dell'impianto integrato di gestione rifiuti non pericolosi, denominato "complesso IPPC di Scala Erre";
- l'impianto è composto da tre sezioni impiantistiche: compostaggio della frazione organica dei rifiuti da raccolta differenziata, pre trattamento del rifiuto secco residuo (TMB) e discarica per rifiuti urbani e speciali non pericolosi, composta da 9 moduli;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 27/84 del 10/08/2023, è stato approvato il progetto per la realizzazione del Modulo 10, comprensivo del provvedimento di Autorizzazione Integrata Ambientale alla realizzazione e gestione del modulo di discarica, AIA n. 2 del 3.8.2023;
- la finalità dell'intervento è l'ampliamento del complesso IPPC mediante la realizzazione del Modulo 10, necessario per garantire la prosecuzione della coltivazione nell'ambito della discarica esistente;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 1992 del 29/05/2024 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP), all'ing. Giuseppe Mundula;

**RICHIAMATE** le seguenti determinazioni dirigenziali:

- n. 2288/2024 e n. 2387/2024 con le quali veniva indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n° 36/2023 ss.mm.ii., volta ad individuare l'operatore economico cui affidare i lavori per la "Realizzazione del Modulo 10 della discarica controllata per rifiuti non pericolosi sita in località Scala Erre – Comune di Sassari" - CUP: B85I18000180004, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 ss.m.ii.;

- n. 1168 del 28/03/2025 del Settore Contratti pubblici e Servizi alla cittadinanza con la quale è stata aggiudicato definitivamente l'appalto per la "Realizzazione del Modulo 10 della discarica controllata per rifiuti non pericolosi sita in località Scala Erre – Comune di Sassari" al concorrente costituendo R.T.I. Geom. Giuseppe Angius Costruzioni s.r.l. P. IVA 02066230901, con sede legale in Porto Torres (SS) S.S. 131 Km. 224+300, mandataria, e Cabras Mariano s.r.l., P. IVA 02509630923 con sede in Settimo San Pietro (CA) via Bellini n. 9, mandante, che ha offerto il ribasso del 51,45% sull'importo dei lavori posto a base di gara, per l'importo di aggiudicazione di € 3.411.301,01 oltre ad € 98.048,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo contrattuale complessivo di € 3.509.349,74 oltre l'I.V.A.;

- n. 1676 del 08/05/2025 con la quale il Settore scrivente prende atto dell'aggiudicazione definitiva, di cui alla determinazione dirigenziale n. 1168 del 28/03/2025 del Settore Contratti pubblici e Servizi alla cittadinanza e rimodula il quadro economico;

**PRESO ATTO** che, allo stato attuale, risulta necessario provvedere con la nomina per l'incarico di Collaudatore tecnico e amministrativo in corso d'opera (art. 116, c. 4 del D. Lgs 36/2023 ss.mm.ii. e All. II.14) per i lavori sopra menzionati e, in particolare:

- verificare la corretta esecuzione dei lavori secondo i disegni esecutivi, le specifiche tecniche e i capitolati d'appalto;
- effettuare ispezioni periodiche e redigere verbali di sopralluogo;
- verificare la conformità dei materiali utilizzati rispetto alle specifiche di progetto;
- emissione di rapporti intermedi e finale sullo stato di avanzamento dei lavori;
- collaborare con il Direttore dei Lavori e tutti gli altri professionisti coinvolti nel progetto;
- certificare il rispetto dei tempi di esecuzione del contratto;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. e dell'art. 192 del T.U.E.L. il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono:

- a) Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: incarico di Collaudatore tecnico e amministrativo in corso d'opera;
- b) Importo del contratto: € 59.440,94 (di cui € 49.055,82 relativi al compenso professionale ed € 10.385,12 per spese generali e oneri accessori calcolate al 21,17%);
- c) Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- d) Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo n. 36/2023 ss.mm.ii.;
- e) Le clausole ritenute essenziali sono contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**APPURATO**, pertanto, che:

- il comma 1 lett. b) dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

**ESAMINATA**, pertanto, la proposta di affidamento formulata dal Responsabile Unico di Progetto nella quale comunica di aver individuato quale operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, il professionista ing. Gian Paolo Sanna, con studio in Tempio Pausania, via Dettori 42 C.F. SNNGPL62H24L093I P. I.V.A. 01517230908, iscritto all'Albo Regionale dei Collaudatori della Regione Sardegna;

**INTERPELLATO**, sulla piattaforma Sardegna Cat (Rfq\_462482), il professionista Ing. Gian Paolo Sanna, che si è reso disponibile a eseguire l'incarico al prezzo di € 59.440,94 esclusi oneri e Iva;

**PRECISATO** che il controllo sul possesso dei requisiti è stato effettuato attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0 – Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, secondo quanto disposto dall'art. 24 del D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., e che lo stesso ha dato esito positivo;

**RITENUTA** la proposta di affidamento del RUP legittima e conforme all'interesse pubblico;

**RITENUTO** quindi dover affidare l'incarico in oggetto all'Ing. Gian Paolo Sanna, con studio in Tempio Pausania, via Dettori 42 - P. I.V.A. 01517230908, al prezzo contrattuale di Euro 61.818,58 Iva esclusa;

**EVIDENZIATO** che:

- secondo quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- è stato acquisito il CIG B6A3FEC78F ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

**RITENUTO** dover impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii., per le motivazioni e le finalità di cui sopra, la spesa per il collaudo di Euro 75.418,67 (comprensivo di Cassa 4% e Iva 22%) sul capitolo 67796, annualità 2025, come di seguito evidenziato:

- € 75.418,67 per Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera da impegnare su I:2025/3202/2 per € 28.699,78, su I: 2025/3201/5 per € 20.121,29 e su I: 2025/3200/3 per € 26.597,60;
- € 35,00 per Contributo ANAC da impegnare su I:2025/3202;

**RITENUTO**, inoltre, dover evidenziare che:

- per le spese tecniche, rispettivamente, pari a complessivi € 109.833,67 (voce C3.2 - I=2024/3400, 2024/3401, 2024/3402 e 2024/3403 ), Euro 989,62 dell'impegno 2024/3402 sono confluiti in avanzo, sul capitolo 67791/4 dell'annualità 2024;

**RICHIAMATO** il quadro economico a seguito dell'affidamento:

	Importo dei lavori a base d'asta	Importo	Importo aggiudicazione
A	Totale lavori	€ 7.026.366,65	€ 3.411.301,01
B	Importo per l'attuazione dei Piani di sicurezza	€ 98.048,73	€ 98.048,73
<b>A+B</b>	<b>Totale spese per lavori</b>	<b>€ 7.124.415,38</b>	<b>€ 3.509.349,74</b>
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C1	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 712.441,54	€ 350.934,97
C2	Indagini integrative in fase di progettazione:		
C2.1	Indagini geotecniche	€ 15.189,00	€ 15.189,00
C2.2	Analisi sui terreni	€ 10.980,00	€ 10.980,00
C2.3	Assistenza geologica	€ 11.650,00	€ 11.650,48
C3	Spese tecniche progettazione compresi Cassa e I.V.A.:		
C3.1	Progetto preliminare e definitivo	€ 66.427,62	€ 66.427,62
C3.2	Progetto esecutivo	€ 109.833,67	€ 109.833,19 (di cui € 989,82 in avanzo)
C4	Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase esecutiva compresi Cassa e I.V.A.	€ 229.162,74	€ 208.971,45
C5	Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera	€ 28.734,78	€ 75.418,67
C6	Fondo progettazione interna (2%)	€ 142.488,31	€ 142.488,31
C7	Spese attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione progetto	€ 32.566,95	€ 32.566,95
C8	Spese per gara e pubblicità	€ 14.120,00	€ 14.120,00
C9	Contributo ANAC	€ 880,00	€ 985,00
C10	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 10.000,00	0,00
C11	Spese per rilievi e accertamenti in corso d'opera (1%)	€ 71.244,15	€ 71.244,15
C12	Fondo risoluzione bonaria controversie e spese generali (2%)	€ 142.488,31	€ 71.244,15
C13	Revisione prezzi (1%)	€ 71.244,15	€ 71.244,15
C14	Imprevisti e CCT	€ 206.133,40	€ 550.585,44
C15	Ribasso Lavori+Iva		€ 3.686.766,73
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 1.875.584,62</b>	<b>€ 5.490.650,25</b>
	<b>Totale generale (A+B+C)</b>	<b>€ 9.000.000,00</b>	<b>€ 9.000.000,00</b>

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 31 marzo, n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e ss.mm.ii. che disciplinano, rispettivamente, le competenze affidate ai dirigenti degli enti locali, le modalità di assunzione degli impegni di spesa e la determina a contrarre;
- la deliberazione n. 79 del 19/12/2024 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la deliberazione n. 1 del 10/01/2025 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il PEG 2025/2027;

**DETERMINA**

Di disporre l'affidamento, per le ragioni espresse in narrativa, per l'incarico di Collaudatore tecnico e amministrativo in corso d'opera, per l'intervento "Realizzazione del Modulo 10 della discarica controllata per rifiuti non pericolosi sita in località Scala Erre – Comune di Sassari" - CUP: B85I18000180004, all'Ing. Gian Paolo Sanna, con studio in Tempio Pausania, via Dettori 42 - P. I.V.A. 01517230908, al prezzo contrattuale di Euro 61.818,58 Iva esclusa precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;

Di dare atto di dover impegnare la spesa complessiva di cui:

- € 75.418,67 per Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera da impegnare su I:2025/3202/2 per € 28.699,78, su I: 2025/3201/5 per € 20.121,29 e su I: 2025/3200/3 per € 26.597,60;
- € 35,00 per Contributo ANAC da impegnare su I:2025/3202;

Di dare atto che per le spese tecniche, rispettivamente, pari a complessivi € 109.833,67 (voce C3.2 - I=2024/3400, 2024/3401, 2024/3402 e 2024/3403 ), Euro 989,62 dell'impegno 2024/3402 sono confluiti in avanzo, sul capitolo 67791/4 dell'annualità 2024;

Di dare atto che il bonifico bancario o postale dovrà riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice CIG: B6A3FEC78F;

Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione derivante dalla presente procedura maturerà come suindicato;

*Il presente provvedimento dirigenziale è redatto dalla dott.ssa Ilaria Piretta e sottoscritto con firma digitale intestata al dirigente, l'Ing. Giovanni Antonio Pisoni.*

Pubblicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal \_\_/\_\_/\_\_

Al \_\_/\_\_/\_\_

**Firma dell'estensore**

---

**Firma del Dirigente**

---

**Riferimenti Contabili:**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Diminuzione	2025	67796	2025/3200/3	26.597,60
Sub Impegno	2025	67796	2025/3200	26.597,60
Diminuzione	2025	67796	2025/3201/5	20.121,29
Sub Impegno	2025	67796	2025/3201	20.121,29
Diminuzione	2025	67796	2025/3202/2	28.699,78
Sub Impegno	2025	67796	2025/3202	28.699,78

---