



**COMUNE di SASSARI**

CF 00239740905

*Settore Coesione Sociale e Pari Opportunità*

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA  
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VENDITA DI ALIMENTI E BEVANDE  
PRECONFEZIONATI MEDIANTE CHIOSCHI PRESSO IL PARCO DELL'ISTITUTO  
CASA SERENA DI SASSARI**

Questa Amministrazione intende affidare in concessione il servizio di vendita di alimenti e bevande preconfezionati mediante l'utilizzo di un chiosco da installare nel parco dell'Istituto Casa Serena per garantire un servizio di ristoro ai frequentatori di questo giardino.

L'apertura del parco a visitatori esterni è recente e sperimentale perciò non è possibile immaginare l'entità dell'affluenza del pubblico e l'impatto che avrà sulla vita degli ospiti, pertanto l'Amministrazione si riserva la possibilità di modificare alcune delle condizioni della convenzione.

Il servizio dovrà essere garantito per tutto l'orario di apertura del parco e potrà anche essere concordato con il gestore un orario ulteriore di apertura in occasione di eventi organizzati dall'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione, su richiesta motivata del concessionario, valuterà la possibilità di concordare delle riduzioni dell'orario e/o delle interruzioni del servizio in periodi in cui l'affluenza di visitatori sia scarsa.

Il concessionario dovrà dare la propria disponibilità a collaborare con l'Amministrazione per realizzare progetti volti alla sensibilizzazione e all'informazione dei cittadini.

Sarà cura e onere del concessionario provvedere all'ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie all'installazione del chiosco e alla conduzione del servizio di vendita di alimenti e bevande preconfezionati, nonché provvedere con mezzi propri all'esecuzione eventuale dei lavori necessari agli allacci idrico-fognario ed elettrico e a richiedere ai gestori dei servizi idrico ed elettrico l'installazione dei relativi punti di allaccio e la attivazione delle relative utenze.

Si precisa che l'installazione del chiosco nonché l'esecuzione dei lavori complementari sono a cura e spese del concessionario, così come sono a carico del concessionario le spese per i consumi delle utenze.

La concessione avrà durata di ventiquattro mesi dalla stipula del contratto e l'Amministrazione si

riserva di risolverlo in qualunque momento se si dovessero verificare situazioni che possano comportare rischi o disagi per gli ospiti della struttura.

Il concessionario si dovrà impegnare a non vendere superalcolici e a differenziare e conferire negli appositi cassonetti i rifiuti prodotti dal chiosco.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la consultazione e la partecipazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione.

Il Comune si riserva di individuare successivamente il numero di soggetti idonei che saranno invitati a partecipare ad eventuali procedure negoziate in ottemperanza a quanto disposto dalla normativa vigente e nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.

Le manifestazioni di interesse hanno solo lo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati perciò, in seguito al presente avviso non verranno stilate graduatorie e non si procederà all'attribuzione di punteggi.

Pertanto, nulla potranno vantare le ditte partecipanti alla manifestazione di interesse rispetto alla prosecuzione della procedura.

L'Amministrazione si riserva di assegnare direttamente l'area in caso di una sola manifestazione di interesse.

Ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003 e successive modifiche e integrazioni (Codice in materia di protezione dei dati personali) il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata.

## **SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti, in capo ai quali non sussistano cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n.50/2016 , che siano iscritti alla C.C.I.A.A. per l'espletamento dei servizi in oggetto, che siano in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale previsti negli articoli 80 e 83 del D. Lgs. n.50/2016 e degli ulteriori requisiti di seguito indicati:

### **REQUISITI MORALI**

Requisiti morali di cui all'art. 71 del D.Lgs. 59/2010 per l'esercizio di attività commerciali e di somministrazione di alimenti e bevande.

1. Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

- a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non

colposo, per il quale e' prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;

c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;

d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;

e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;

f) coloro che sono sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423 [oggi libro I, titolo I, capo II del D.Lgs. 159/2011], o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575 [oggi art. 67 del D.Lgs. 159/2011], ovvero a misure di sicurezza;

2. Non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande coloro che si trovano nelle condizioni di cui al comma 1, o hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti; per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, nonché per reati relativi ad infrazioni alle norme sui giochi.

3. Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del comma 1, lettere b), c), d), e) ed f), e ai sensi del comma 2, permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena e' stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.

4. Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.

## **REQUISITI ANTIMAFIA**

Dichiarazione ANTIMAFIA che attesti non sussistono nei propri confronti cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n° 159/2011 (D3)

## REQUISITI PROFESSIONALI

Per l'esercizio di attività di commercio alimentare e somministrazione di alimenti e bevande è necessario il possesso di uno dei requisiti professionali di cui al D.Lgs. 59/2010, art. 71:

a) avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano;

b) avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande o avere prestato la propria opera, presso tali imprese, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale;»;

c) essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti.

«6-bis. Sia per le imprese individuali che in caso di società, associazioni od organismi collettivi, i requisiti professionali di cui al comma 6 devono essere posseduti dal titolare o rappresentante legale, ovvero, in alternativa, dall'eventuale persona preposta all'attività commerciale.».

A seguito di aggiudicazione l'assegnatario dovrà presentare per l'installazione del chiosco e l'avvio dell'attività una DUA (dichiarazione unica autocertificativa) in conferenza di servizi ai sensi della L.R. 24 del 20/10/2016 e delle direttive Suap DGR 11/14 del 28/2/2017 tramite il portale istituzionale della Regione Sardegna [www.sardegnaimpreses.it](http://www.sardegnaimpreses.it), allegando il contratto stipulato con il Settore Coesione Sociale. In CdS si dovrà acquisire il parere del Settore Edilizia e della ASL Igiene Pubblica e Igiene Alimenti.

L'attività può essere iniziata dopo il rilascio del provvedimento positivo a conclusione della CdS.

Non potrà essere presentata la manifestazione di interesse da parte dei soggetti attualmente titolari di concessioni analoghe o dei concessionari delle strutture di ristoro site in altri giardini e parchi urbani ed extraurbani né da parte di soggetti titolari in passato di concessioni analoghe e per le quali il contratto sia stato risolto per grave inadempienza.

## **TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le ditte interessate possono manifestare in proprio interesse ad essere invitate utilizzando la scheda allegata al presente avviso.

La stessa dovrà essere compilata, firmata digitalmente e trasmessa via Pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.sassari.it](mailto:protocollo@pec.comune.sassari.it), o inviata con raccomandata con avviso di ricevimento o consegnata a mano. La richiesta dovrà pervenire presso gli uffici del Settore Coesione Sociale e Pari Opportunità entro le ore 11 del giorno 26.06.2017. Eventuali schede che dovessero pervenire successivamente verranno escluse.

Il Dirigente  
*dottor Mario Mura*

**DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VENDITA DI ALIMENTI E BEVANDE PRECONFEZIONATI MEDIANTE CHIOSCHI PRESSO IL PARCO DELL'ISTITUTO CASA SERENA DI SASSARI**

(dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 e 76 D.P.R. n. 445/2000)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_  
P.I. \_\_\_\_\_ con sede con sede legale a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
altro indirizzo mail \_\_\_\_\_, n. tel \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- di manifestare interesse alla concessione in oggetto,
- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale previsti negli articoli 80 e 83 del D. Lgs. n.50/2016;
- di essere iscritto alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ per l'espletamento dei servizi in oggetto;
- di rispettare i requisiti di accesso e di esercizio della attività commerciali previsti nell'articolo 71 del D.Lgs. 59/2010;
- che non sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n.50/2016;
- di essere in possesso di uno dei requisiti professionali di cui al D.Lgs. 59/2010, art. 71 di seguito elencati: (barrare la casella corrispondente al requisito posseduto):
  - a) avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano;
  - b) avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande o avere prestato la propria opera, presso tali imprese, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto

nazionale per la previdenza sociale;»;

c) essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti;

«6-bis. Sia per le imprese individuali che in caso di società, associazioni od organismi collettivi, i requisiti professionali di cui sopra devono essere posseduti dal titolare o rappresentante legale, ovvero, in alternativa, dall'eventuale persona preposta all'attività commerciale.»;

- di non aver stipulato negli ultimi dieci anni contratti analoghi a quello in oggetto risolti per grave inadempienza;

- di non essere debitore moroso nei confronti dell'Amministrazione Comunale alla data di sottoscrizione della presente dichiarazione sostitutiva;

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

---

ALLEGARE LA SCANSIONE DI UNA COPIA FOTOSTATICA DI UN VALIDO DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE