



**COMUNE DI SASSARI**

**C.F. 00239740905**

Settore Servizi al Cittadino e all'Impresa  
Servizio Contabilità SUAP



Sassari 10/02/2017

Protocollo n.

Risposta al foglio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Oggetto: Adeguamento annuale del Corrispettivo di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi (Legge Regionale n. 23.10.2009 n. 4 e ss.m.ed ii) - Variazione indice ISTAT percentuale del costo di costruzione

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI AL CITTADINO E ALLE IMPRESE

### COMUNICA

che, con Determinazione Dirigenziale n. 335 del 07 Febbraio 2017 si è provveduto all'adeguamento annuale degli importi determinati nella tabella allegata al regolamento di attuazione dei corrispettivi di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi nel Comune di Sassari, contenente la disciplina e la quantificazione del corrispettivo monetario relativo ai parcheggi pertinenziali, con definizione dei casi e delle zone urbanistiche, da corrispondersi in alternativa al reperimento degli spazi destinati a posti auto, sulla base della variazione percentuale degli indici nazionali ISTAT del costo di costruzione, intervenuta da Novembre 2015 a Novembre 2016, pari a + 0,3%.

Gli aggiornamenti specificati risultano determinati nella seguente tabella:

<b>1 – (Aggiornamento + 0,3%)</b>	<b>CENTRALE/CENTRO STORICO</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	<b>€. 182,35</b> (precedente €. 181,80)
<b>2 – Aggiornamento (+ 0,3%)</b>	<b>CENTRALE/ZONA CENTRALE VIA ABRUZZI, NAPOLI, AMENDOLA, STAZIONE, CORSO VICO, BRIGATA SASSARI, UMBERTO</b>
1 – Totale parametro di	<b>€. 271,87</b>



## COMUNE DI SASSARI

C.F. 00239740905

Settore Servizi al Cittadino e all'Impresa  
Servizio Contabilità SUAP



monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	(precedente €. 271,05)
--------------------------------------	------------------------

<b>3 – Aggiornamento (+ 0,3%)</b>	<b>SEMICENTRALE/ZONA SEMICENTRALE VIA ABRUZZI, NAPOLI, AMENDOLA, SAN PIETRO, MILANO, SIMON, ADUA, GRAMSCI, ORIANI, MAMELI, S. FRANCESCO</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	<b>€. 278,18</b> (precedente €. 277,35)

<b>4 – Aggiornamento (+ 0,3%)</b>	<b>SEMICENTRALE/ RIONE CELESTINE</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	<b>€. 363,49</b> (precedente €. 362,40)
<b>5 – Aggiornamento (+ 0,3%)</b>	<b>PERIFERICA/ CARBONAZZI – MONSERRATO – PRUNIZZEDDA – LUNA E SOLE</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	<b>€. 284,50</b> (precedente €. 283,65)

<b>6 – Aggiornamento (+ 0,3%)</b>	<b>PERIFERICA/ QUARTIERI M. ROSELLO – SACRO CUORE - BALDEDDA</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	<b>€. 246,59</b> (precedente €. 245,85)

<b>7 – Aggiornamento (+ 0,3%)</b>	<b>SUBURBANA / LATTE DOLCE – BADDIMANNA – S.ORSOLA NORD – LI PUNTI – SAN GIOVANNI</b>
1 - Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno	<b>€. 246,59</b> (precedente €. 245,85)

**COMUNE DI SASSARI****C.F. 00239740905**Settore Servizi al Cittadino e all'Impresa  
Servizio Contabilità SUAP

2016/17	
---------	--

<b>8 – Aggiornamento (+ 0,3%)</b>	<b>SUBURBANA / ZONA INDUSTRIALE PREDDA NIEDDA</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	<b>€. 205,51</b> (precedente €. 204,90)

<b>9 – Aggiornamento (+ 0,3%)</b>	<b>SUBURBANA / VILLAGGIO S. ORSOLA</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	Totale parametro di monetizzazione con la riduzione del 40% - anno 2016/17
<b>€. 468,90</b> (precedente €. 467,50)	<b>€. 281,34</b> (precedente €. 280,50)

<b>10 – Aggiornamento (+0,3%)</b>	<b>SUBURBANA / BORGATE CANIGA – BANCALI – OTTAVA – LA LANDRIGGA – CAFFE' ROMA – VILLA GORIZIA</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2016/17	<b>€. 209,31</b> (precedente €. 208,68)

<b>11– Aggiornamento (+ 0,3%) anno 2017</b>	<b>SUBURBANA / BORGATE RURALI LA CORTE – PALMADULA – CAMPANEDDA – TOTTUBELLA – LA PEDRAIA – BIANCAREDDU - ARGENTIERA</b>
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) -	<b>€. 161,28</b> (precedente €. 160,80)

**Che i nuovi corrispettivi di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi indicate nella tabella contenente la zonizzazione delle aree urbane verrà applicata con decorrenza**



**COMUNE DI SASSARI**

**C.F. 00239740905**

*Settore Servizi al Cittadino e all'Impresa  
Servizio Contabilità SUAP*



**20 Febbraio 2017 su tutte le pratiche edilizie onerose autorizzate da quella data e su quelle depositate al protocollo dalla stessa data - 20 Febbraio 2017 -**

Di dare comunicazione del contenuto del presente provvedimento agli uffici ed enti interessati.

Distinti Saluti

La Dirigente  
D.ssa Chiara Salis

Documento informatico con firma elettronica conservato  
presso L'Amministrazione ai sensi del C.A.D. D.lgs. 82/2005