

## RAVVEDIMENTO OPEROSO IMU

Chi, per vari motivi, non ha pagato l'acconto **IMU** entro la scadenza del 16 **giugno** 2020 può utilizzare l'istituto giuridico del **Ravvedimento Operoso Lungo** disciplinato dall'Articolo 13 del decreto legislativo 472/97.

**Il Ravvedimento lungo** prevede la possibilità di sanare la propria situazione versando l'imposta dovuta **entro un anno** dalla scadenza con una sanzione fissa del 3,75% dell'importo da versare più gli interessi giornalieri calcolati allo 0,05% annuo.

**Pertanto, l'imposta da versare sarà pari all'importo non versato maggiorato della sanzione pari al 3,75% più gli interessi giornalieri calcolati allo 0,05% annuo.**

**La sanzione e gli interessi vanno versati sommandoli all'imposta.**

**Il versamento deve essere effettuato con il modello F24 utilizzando i seguenti codici tributi:**

| Codici tributo versamento Modello F24   |            |
|---|------------|
| Tipo immobile   | Codice IMU |
| Abitazione principale e relative pertinenze                                   | 3912       |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale  | 3913       |
| terreni   | 3914       |
| Aree fabbricabili   | 3916       |
| Altri fabbricati  | 3918       |
| Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – quota Stato  | 3925       |
| Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – quota Comune | 3930       |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita       | 3939       |