

Cura l'assegnazione degli alloggi e la concessione dei contributi

Istituito un nuovo settore per le politiche abitative

I compiti degli uffici:

- > curare gli aspetti programmatori e gestionali delle politiche abitative
- > provvedere all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica
- > provvedere alla concessione dei contributi per l'affitto sulla base dei finanziamenti regionali e comunali
- > garantire lo studio per l'individuazione dei processi più idonei per la cura delle problematiche della casa



Assegnazioni e morosità

Gli alloggi assegnati

2006	4
2007	13
2008	6
2009	5

Morosità

	Solleciti trasmessi per morosità	Valore complessivo morosità	Somme incassate per morosità
2008	260	€ 1.513.927,65	€ 878.819,48
2009	353	€ 1.473.028,55	€ 347.783,36

Aumentano i contributi per gli affitti

Erogati contributi per l'integrazione dei canoni di locazione. Lo scopo è quello di sostenere il disagio abitativo legato alla mancanza di alloggi pubblici e incentivare il ricorso alle locazioni private sul libero mercato

I contributi comunali

	utenti	finanziamento
2004		€ 329.101,13
2006	168	€ 420.067,99
2007	174	€ 436.105,86
2008	103	€ 390.984,21
2009	143	€ 542.822,73

I contributi regionali

	utenti	finanziamento
2004		€ 536.016,49
2006	427	€ 1.139.533,15
2007	455	€ 1.208.700,65
2008	531	€ 1.386.646,92
2009*	655	€ 1.667.947,97

* da erogare nel 2010

2005 - Le linee programmatiche del Sindaco

La ripresa di una seria politica della casa appare una vera e propria necessità sociale, oltretutto urbanistica, su cui impegnarsi.

Sassari ha parametri di crescita demografica e di situazione abitativa molto simile a quella delle

altre città italiane. Incremento di nascite vicino allo zero, possesso dell'abitazione da parte di molte famiglie. Allo stesso tempo, tuttavia, permane una vasta fascia di cittadini (oltre il 20%) per i quali il tema della casa rappresenta un tema reale e angos-

cioso: le famiglie a monoreddito, le giovani coppie, i non occupati, gli anziani a scarso reddito, i single, gli immigrati. L'edilizia residenziale pubblica deve diventare un vero e proprio standard urbanistico.

Riparte l'edilizia popolare programmata la costruzione di 180 nuovi alloggi

di competenza comunale:

25 alloggi in via Flumenargia

di competenza Area - Agenzia Regionale Edilizia Abitativa:

24 alloggi in via Bellini

60 alloggi al Quadrilatero di via G. Deledda

30 nuovi alloggi nell'area di S. Francesco

16 nuovi alloggi in via Nurra al Monte Rosello

25 nuovi alloggi Carbonazzi



pi cucurru



Al via la ristrutturazione delle "Casette in Canada"

Mandato a bando l'intervento di riqualificazione con un finanziamento di **3.300.000,00** euro

Nuove cantine in via Leoncavallo

Completati i lavori di sistemazione di alcune cantine negli alloggi popolari di via Leoncavallo a Santa Maria di Pisa. Agli inquilini in regola con il pagamento dei canoni di affitto sono state consegnate 41 delle **65** cantine realizzate

Censito il patrimonio immobiliare del Comune

Dopo un ritardo pluridecennale finalmente il Comune conosce il suo patrimonio. L'inventario rappresenta uno strumento indispensabile per individuare i beni su cui investire o quelli da dismettere

