

RISPARMIO IRPEF

Contratto libero				Contratto agevolato				
canone mensile	canone annuo	imponibile irpef	Imposta da pagare aliquota media 34,4%	canone mensile	canone annuo	imponibile irpef	Imposta da pagare aliquota media 34,4%	risparmio irpef
400,00	4.800,00	4.800,00	1.651,20	300,00	3.600,00	2.142,00	736,85	914,35

RISPARMIO ICI

Contratto libero				Contratto agevolato			
valore medio catastale immobile 70-90 mq	aliquota ici	Importo da versare Imposta ICI	valore catastale immobile 70-90 mq	aliquota ici	Importo da versare Imposta ICI	risparmio ici	
40.000,00	0,007	280,00	40.000,00	0	-	280,00	

RISPARMIO SULL'IMPOSTA DI REGISTRO

Contratto libero				Contratto agevolato				
canone mensile	canone annuo	aliquota imposta di registro annuale	imposta annua da versare per il 50% a carico del proprietario	canone mensile	canone annuo	aliquota imposta di registro annuale	imposta annua da versare per il 50% a carico del proprietario	risparmio imposta di registro
400,00	4.800,00	0,02	48,00	300,00	3.600,00	0,02	25,20	22,80

TOTALE RISPARMIO IMPOSTE CON CANONE AGEVOLATO	EURO	1.217,15
--	-------------	-----------------

TOTALE RIDUZIONE CANONE (-25% DEL PREZZO DI MERCATO)	1.200,00
--	-----------------



