



COMUNE DI SASSARI

Protocollo n. 12813 del 2.2.2015

MOZIONE

DEI CONSIGLIERI ERA, MANUNTA, FALCHI, SERRA E MANCA MARCO
SU "INIZIATIVE ATTE A RICHIEDERE ALLA RAS ADEGUATE RISORSE A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO
AI COMUNI DELLE COMPETENZE RELATIVE AL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI DEL PAI
PER LA STRUTTURAZIONE DEL RELATIVO UFFICIO DI PIANO DEL PAI. INOLTRE PER DELIBERA
DI INDIRIZZO DEL CONSIGLIO COMUNALE RIGUARDANTE IL RAFFORZAMENTO DEL SETTORE EDILIZIA"

PREMESSO che a seguito della proposta di legge regionale 41/2014 è attribuita alla competenza degli uffici tecnici comunali l'approvazione degli studi di compatibilità idraulica previsti dall'articolo 24 delle norme tecniche di attuazione del piano di assetto idrogeologico (PAI) e degli studi di compatibilità geologica e geotecnica previsti dall'articolo 25 delle norme tecniche di attuazione del PAI vigenti, riferiti a interventi rientranti interamente nell'ambito territoriale comunale, ricadenti nelle aree di pericolosità idraulica di cui agli articoli 27, 28, 29 e 30 delle norme tecniche di attuazione del PAI ed anche nelle aree di pericolosità da frana di cui agli articoli 31, 32, 33 e 34 delle norme tecniche di attuazione del PAI, inerenti il patrimonio edilizio pubblico e privato;

CONSIDERATO inoltre che già la legge finanziaria 2014 prevede una posta finanziaria dedicata che in questa proposta di legge viene rimodulata per renderla più flessibile e aderente alle reali necessità rappresentate dai comuni, rinviando la disciplina dei criteri e modalità di erogazione dei rimborsi ad una apposita delibera di Giunta regionale;

CHE l'articolo 3 fissa a regime gli oneri derivanti dall'attuazione della norma;

CHE restano di competenza dell'Autorità di bacino il controllo e la gestione della pianificazione di bacino a livello regionale non ricompresi nella delega ai comuni (interventi sovra comunali, sistemazioni idrauliche, riqualificazione degli ambienti fluviali, mitigazione del rischio geologico-geotecnico, opere soggette a valutazione di impatto ambientale ai sensi del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, allegati II e IV e successive modificazioni e integrazioni);

CHE il Comune di Sassari in relazione a quanto sopra aveva anche proposto ricorso al TAR contro tale provvedimento;

CHE il comma 3 dell'articolo 5 della legge regionale n. 7 del 2014 (legge finanziaria 2014) è stato modificato come segue: "al fine di garantire l'efficacia delle procedure connesse al rilascio delle autorizzazioni e approvazioni previste dal piano di bacino, dal piano stralcio per l'assetto idrogeologico relativo alle norme di attuazione, dal piano stralcio delle fasce fluviali, di competenza dei comuni, è autorizzata la spesa di euro 300.000 complessiva annua da destinare ai comuni a titolo di rimborso per le spese sostenute per l'anno 2014;

CHE i criteri e le modalità di erogazione di rimborso sono approvati dalla Giunta regionale ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) della legge regionale 13 novembre 1998 n. 31 (disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione);

CHE tali somme ripartite fra tutti i comuni della Sardegna non sono sufficienti a poter



COMUNE DI SASSARI

Protocollo n. 12813 del 2.2.2015

istituire un servizio di gestione di Ufficio di piano del PAI per il Comune di Sassari;
SI PROPONE di richiedere alla RAS adeguate risorse per la sua istituzione e per l'inserimento nell'Ufficio del piano stesso delle figure professionali necessarie quali almeno un geologo, un agronomo e un ingegnere con specializzazione ambientale;
ATTESO inoltre che a seguito del trasferimento di diversi tecnici in altri settori dell'amministrazione appare necessario potenziare almeno temporaneamente il Settore edilizia che conta solo 5 istruttori, al fine di poter adempiere nei termini di legge alle numerose ed impreviste richieste pervenute in relazione a pratiche piano casa e DIA. A tale scopo potrebbero essere sufficienti tre unità che possono sicuramente essere individuate fra i tecnici di comprovata esperienza in forza all'urbanistica, al controllo edilizio o alle DUAP onde poter dare una adeguata risposta all'utenza e non esporre l'amministrazione a contenziosi per il mancato esame delle istanze nei termini dovuti;
PERTANTO il Consiglio comunale

DELIBERA

1. di dare mandato al Sindaco e alla Giunta di richiedere alla RAS adeguate risorse a seguito del trasferimento ai comuni delle competenze relative al rilascio delle autorizzazioni del PAI per la costituzione dell'ufficio del PAI comunale di Sassari;
2. di dare mandato al Sindaco e alla Giunta di valutare ogni utile iniziativa al fine di rafforzare il Settore edilizia allo scopo di poter adempiere nei termini di legge alle numerose ed impreviste richieste pervenute in relazione alle pratiche del piano casa e DIA per non esporre l'amministrazione a contenziosi nell'eventualità di mancato esame delle pratiche nei tempi dovuti e al fine di incamerare i relativi oneri.

Firmatari i Consiglieri comunali: Francesco Era, Giampaolo Manunta, Salvatore Falchi, Gian Carlo Serra e Manca Marco. Illustrata dal Consigliere Francesco Era.

Sassari, 24 gennaio 2015

**ILLUSTRATA, DISCUSSA E APPROVATA A MAGGIORANZA
DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA
DEL 10 MARZO 2015**