

Consorzio Strada Vicinale Li Curuneddi Tronco B e sue diramazioni

Ente di Diritto Pubblico

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

Il giorno 15 Ottobre 2021 alle ore 18,00, presso la "Sala Langiu" gentilmente messa a disposizione dal Comando Polizia Municipale e dal Comune di Sassari, si è riunita, in seconda convocazione, l'assemblea ordinaria del Consorzio Strada Vicinale Li Curuneddi Tronco b e sue diramazioni, per discutere e deliberare sul previsto

Ordine del giorno come da convocazione

- 1. Approvazione bilancio consuntivo anno 2020**
- 2. Approvazione bilancio di previsione anno 2021**
- 3. Presentazione Regolamento Consortile (Art.9 C.3 dello Statuto Consortile)**
- 4. Comunicazioni informative del Presidente**
- 5. Conseguenti e inerenti**

Sono presenti personalmente o per delega, i seguenti utenti:

1) Pinna Gianni Efisio 2) Fadda Giovanni Antonio (delega a Pinna Gianni Efisio) 3) Frassetto Caterina (delega al padre Frassetto Roberto) 4) Salaris Grazia Maria Rita (delega a Donatelli Vito) 5) Malatesta Enrico 6) Dedola M.Antonella (delega al marito Sechi Silvano) 7) Destefano Luigi (delega al figlio Roberto) 8) Ruiu Giuseppe (delega al fratello Ruiu Giovanni) 9) Ruiu Giovanni, 10) Donatelli Vito, 11) Rettaroli Carlo (delega a Filia Emanuela) 12) Filia Emanuela 13) Marcias Giovanna 14) Ranciaro Roberto 15) Leori Sisinnio (delega la figlia Leori Valentina).

Presiede l'Assemblea, a norma di statuto, il Presidente in carica del Consorzio, Pinna Gianni Efisio.

Viene chiamato a fungere da segretario verbalizzante, il Signor Donatelli Vito, che accetta.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e il previsto numero legale degli utenti presenti, dichiara validamente costituita l'Assemblea aprendo la discussione sui vari punti all'ordine del giorno.

1° punto dell'O.D.G., il Presidente dopo una breve introduzione sul Bilancio Consuntivo d'esercizio 2020, invita il Sig. Donatelli Vito, Presidente del Collegio Revisori, a leggere la relazione dei revisori e a fornire eventuali chiarimenti in merito al Bilancio stesso.

Il Presidente dei Revisori legge la relazione e nel contempo spiega nel dettaglio le voci di Bilancio partendo dallo Stato Patrimoniale e rispondendo ad alcune domande di alcuni utenti di cui una sulla la voce relativa ad immobilizzi che nello specifico riguarda l'acquisto di n°2 computer e n°2 telefoni cellulari in dotazione uno all'ufficio amministrativo per la tenuta della contabilità e uno al presidente come pure i telefoni e che, essendo di proprietà del Consorzio, sono stati correttamente iscritti in Bilancio tra i cespiti; l'altra sulla voce crediti vantati verso gli utenti, che piano piano si vanno riducendo grazie anche all'azione di recupero tramite il legale incaricato.

Per i più ostinati è stata resa operativa la convenzione con ABACO Società di recupero crediti per Enti e Pubblica Amministrazione. Non essendoci altre domande il Presidente dei revisori passa all'esame del Conto Economico ove sono dettagliati tutti i costi sostenuti e le Entrate percepite nel 2020 imputati ai relativi capitoli. Anche in questo caso vengono chieste alcune spiegazioni da parte di alcuni utenti che non avendo mai partecipato a precedenti assemblee si trovano in leggera difficoltà: il delegato di Destefano chiede di conoscere a quali lavori sia riferibile l'importo evidenziato al Capitolo 15-Lavori straordinari Strada, gli viene spiegato che trattasi di vari interventi, il taglio siepi effettuato principalmente per la sicurezza della viabilità specialmente ove non vi avevano provveduto i frontisti e che quindi come da statuto vengono eseguiti dal Consorzio e poi addebitati agli inadempienti per la quota di competenza, la sistemazione di alcune buche sul manto stradale nelle varie traverse e l'installazione di specchi parabolici nei vari incroci pericolosi.

La delegata di Leori, chiede se fosse possibile conoscere il dettaglio dell'importo al Capitolo 4 Software/Hardware, anche a lei viene fornito il dettaglio spiegando che trattasi del costo d'acquisto dei

Sede: Largo Budapest 7/A – 07100 Sassari T. 3485288587 Lunedì o Venerdì 9:30-13:00 – C.F. 92047320905

mail: consorzioalicurunedditroncob@gmail.com – Pec: consorzioalicurunedditroncob@pec.it



Consorzio Strada Vicinale Li Curuneddi Tronco B e sue diramazioni

Ente di Diritto Pubblico

computer e della licenza d'uso del software gestionale utilizzato per la contabilità e la gestione amministrativa.

Finito l'intervento del Presidente dei Revisori, non essendoci altre domande, il Presidente Pinna, visto il parere favorevole all'approvazione espresso dal Collegio dei Revisori nella relazione, chiede all'Assemblea di procedere alla votazione per l'approvazione del Bilancio di Esercizio 2020, come previsto a norma di statuto.

Il risultato della votazione è il seguente:

Favorevoli=10:Pinna,Fadda,Frassetto,Salaris,Malatesta,Destefano,Ruiu, Ruiu,Donatelli, Marcias;

Contrari= nessuno,

Astenuti= 5:Dedola,Rettaroli,Ranciaro,Filia,Leori.

L'Assemblea, approva il Bilancio di Esercizio 2020.

2° punto dell'O.D.G., il Presidente coadiuvato dal Presidente dei Revisori, passa ad illustrare il Bilancio di Previsione dell'Esercizio 2021. Egli spiega velocemente ma in modo esaustivo le varie voci dell'elaborato, puntualizzando il fatto che trattasi di Bilancio di previsione e che quindi determinati lavori ivi indicati, devono sempre passare al vaglio dell'assemblea per l'approvazione, soprattutto per quanto attiene alcuni lavori straordinari per i quali bisogna integrare le quote Tributo a carico degli utenti per poterli mettere in opera. Interviene il delegato della Signora Frassetto, sottolineando che per lui il Tributo di 90,00 euro richiesto per l'anno in corso è un po' esagerato e porta come esempio il consorzio ove lui abita, quello di San Quirico, dove sostiene si paghi solo 46,00 euro all'anno e anche in due rate e tutto funziona ugualmente bene. Risponde il Presidente Pinna con il supporto del Presidente dei Revisori e di altri utenti presenti, contestando e dissentendo su tali affermazioni, facendo notare al delegato della signora Frassetto che è vero che in assemblea ognuno è libero di esprimere il proprio pensiero e i suoi giudizi, ma sempre inerenti all'ordine del giorno e a ciò di cui si discute. L'assemblea degli utenti non è indetta per fare confronti con altri Consorzi o giudicare quale Consorzio fa pagare di meno e quale di più, ogni Consorzio ha una sua gestione autonoma che non riguarda gli altri, tantomeno il nostro Consorzio o la nostra assemblea. Chiede la parola la signora Filia, per sapere se si siano prese decisioni per la manutenzione, già più volte richiesta, della traversa Li Sipulturi che a causa delle piogge è ormai quasi impraticabile e si rischia di danneggiare le proprie autovetture, si associa alla richiesta la delegata di Leori. Il Presidente assicura che, come confermato telefonicamente, è già stato dato incarico ad una ditta specializzata che provvederà al più presto alla manutenzione ripristinando la normale viabilità, si attende la loro chiamata per sapere la data esatta dell'intervento. Gli utenti Filia e Leori ringraziano. Non essendoci ulteriori domande o interventi o dubbi espressi dai presenti, essendoci anche in questo caso il parere favorevole all'approvazione espresso dal Collegio dei Revisori, il Presidente Pinna chiede all'Assemblea di procedere alla votazione per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021, come da statuto.

Il risultato della votazione è il seguente:

Favorevoli=11:Pinna,Fadda,Frassetto,Salaris,Malatesta,Destefano,Ruiu,Ruiu,Donatelli,Marcias,Filia

Contrari= nessuno

Astenuti= 4: Dedola,Rettaroli,Ranciaro,Leori

L'Assemblea, approva il Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2021.

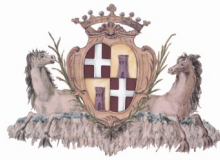
3° punto dell'O.D.G. Il Presidente, informa i presenti che si è provveduto, come da delibera del C.D.A. e con la collaborazione dell'Avvocato Giovanna Roggero, all'elaborazione di una bozza di regolamento Consortile di gestione, peraltro previsto dallo Statuto ed illustra brevemente il lavoro svolto e quanto già predisto. Una volta terminata la stesura, verrà messa a disposizione dell'utenza copia dell'elaborato per eventuali osservazioni per poi procedere all'approvazione definitiva. Vista l'importanza di avere un Regolamento che sarebbe stato auspicabile venisse redatto a suo tempo dal Comune insieme allo Statuto, il Presidente Pinna, chiede all'assemblea di deliberare se si è d'accordo affinché venga completato il lavoro di redazione. L'assemblea delibera all'unanimità a favore della stesura completa del Regolamento e poterlo successivamente approvare.

4° punto dell'O.D.G.

Il Presidente, informa i presenti di alcune attività svolte con delibera del Consiglio di Amministrazione. La priorità è andata ancora verso il recupero crediti dagli utenti morosi, affidato in prima battuta al legale appositamente incaricato e successivamente alla ABACO Spa. Poi ci son stati i citati interventi

Sede: Largo Budapest 7/A – 07100 Sassari T. 3485288587 Lunedì o Venerdì 9:30-13:00 – C.F. 92047320905

mail: consorzioalicurunedditroncob@gmail.com – Pec: consorzioalicurunedditroncob@pec.it



Consorzio Strada Vicinale Li Curuneddi Tronco B e sue diramazioni

Ente di Diritto Pubblico

di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade, la sottoscrizione di apposita polizza assicurativa R.C. come previsto dallo statuto, le segnalazioni al Comune di Sassari delle situazioni di degrado con gettito di rifiuti vari nella traversa Li Sipulturi e altre situazioni già segnalate sia nella strada principale e in altre traverse e di cui il Comune si sta già interessando. Ci sono inoltre i progetti a cui si sta ancora lavorando, come la sistemazione della segnaletica stradale, alcuni interventi su alcune situazioni di pericolo in una delle traverse e la sistemazione con la messa in opera dell'asfalto sul tratto Li Sipulturi ancora sterrato,. Per questi interventi è stato richiesto ed ottenuto un sopralluogo congiunto con i tecnici del Comune di Sassari che si è tenuto il giorno 12 ottobre 2021. Il Presidente informa i presenti che, su suggerimento di un utente della prima traversa, si sta valutando di selezionare una azienda di manutenzioni stradali con cui fare un contratto in convenzione in maniera che periodicamente intervengano per il taglio erba sulle banchine e sistemino eventuali buche sull'asfalto o quant'altro necessiti di interventi di piccola manutenzione. Inoltre, al fine di fornire un servizio a tutti i consorziati, in un momento così difficile ove c'è sempre più pericolo di subire qualche truffa, o vi è necessità di farsi seguire per qualche pratica per controversie su utenze telefoniche, Luce o Acqua e quant'altro, il Consorzio ha sottoscritto una convenzione con la **ASSOCONFAM Associazione Consumatori e Famiglie** che fornirà i suoi servizi di assistenza e consulenza ai nostri consorziati e alle loro famiglie ad una tariffa scontata del 50% ed in caso vi fosse necessità di assistenza Legale, gli oneri professionali forensi saranno scontati del 20%. Maggiori dettagli verranno a breve forniti con l'invio agli utenti di apposita locandina.

In conclusione, il nostro Consorzio con il 2020 è divenuto ufficialmente Ente Pubblico. Questo ha comportato e comporterà maggiore impegno per gli amministratori e qualche onere in più per tutti gli utenti, ma ci sarà maggiore trasparenza e regolarità nella gestione. Il presidente Pinna, comunica ai presenti che con il 31 dicembre 2021 sono in scadenza le cariche amministrative, che, come da statuto, proseguiranno ad operare in regime di prorogatio per sei mesi, per cui bisognerà provvedere al loro rinnovo entro il 30 giugno 2022, chi vorrà proporsi può farlo comunicando la propria disponibilità al Presidente in carica.

Il Presidente Pinna coglie l'occasione per ringraziare per il lavoro svolto sino ad oggi tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione, i Revisori ed in particolare il Presidente del Collegio Revisori Dott. Donatelli che, in questi anni, ha ricostruito con precisa analisi documentale la contabilità del Consorzio e delle posizioni dei vari utenti, costituendo un valido ed imprescindibile aiuto e supporto tecnico contabile per tutto il Consiglio d'Amministrazione.

5° punto dell'O.D.G. Alle ore 20,10, essendo già anche oltre l'orario concesso, null'altro essendoci da discutere o deliberare e nessuno chiedendo la parola, viene dichiarata chiusa l'Assemblea.

Il Presidente
Pinna Gianni Efisio

Il Segretario Verbalizzante
Vito Donatelli

Il presente verbale è conforme all'originale dattiloscritto durante lo svolgimento dell'Assemblea